



**COMUNE DI TERNI  
COMMISSIONE GIUDICATRICE**

**AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DEI BOX LIBERI DESTINATI AL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE PRESSO IL MERCATO BELVEDERE INFERIORE DELLA CASCATA DELLE MARMORE NELLA STRUTTURA DENOMINATA "TOURIST SHOP" – BANDO PROT. N. 87786**

**VERBALE N. 3 – APERTURA BUSTE E ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI**

L'anno 2022 il giorno 24 del mese di ottobre alle ore 9.00 presso il Comune di Terni- Direzione Economia e Lavoro – Promozione del Territorio, sala riunioni al terzo piano, si è riunita la Commissione giudicatrice del avviso pubblico per l'assegnazione dei box liberi destinati al commercio su aree pubbliche presso il Mercato Belvedere inferiore della Cascata delle Marmore nella struttura denominata " Tourist Shop " della cui composizione è stato dato atto con determinazione dirigenziale n. 2589 del 28.09.2022:

NOMINATIVO	FUNZIONE
NANNURELLI FEDERICO	PRESIDENTE
CUPPINI ANNA CRISTINA	COMPONENTE ESPERTO
DE PAOLA ANITA	COMPONENTE ESPERTO
PROIETTI DIVI SANDRA	SEGRETARIO

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti della Commissione, dichiara aperta la seduta pubblica per procedere all'apertura dei plichi contenenti le domande pervenute ai fini della partecipazione alla procedura di bando in oggetto.

Il Presidente dà innanzitutto lettura dell'art. 5, comma 2, dell'avviso pubblico di cui all'atto prot. n. 73122 del 29.05.2018, il quale stabilisce che:

In conformità alla decisione del Consiglio di Stato – adunanza plenaria – n. 13/2011 ed alla sentenza dello stesso Consiglio di Stato n. 8/2012, l'apertura dei plichi avverrà in coincidenza di seduta pubblica il cui luogo, data e orario di svolgimento verrà reso noto tramite avviso pubblicato sull'Albo Pretorio comunale e sul sito internet istituzionale. In tale occasione la Commissione giudicatrice provvederà ad accertare l'integrità dei plichi ed all'esame della documentazione tramite la lettura del solo titolo degli atti rinvenuti, di cui verrà dato atto in apposito verbale.

La Commissione prende atto che alle ore 9.20 sono intervenuti i seguenti soggetti, Sig. Santori Marco e la sig.ra De Cesaris Laura.

Si procede di conseguenza alla suindicata disposizione all'esame delle domande pervenute secondo l'ordine di presentazione al protocollo generale del Comune e precisamente:

1. della domanda prot. n. 106884 del 05/07/2022 della ditta individuale Marcucci Donatella e che risulta rimessa all'interno di busta chiusa; tale domanda si compone di 6 pagine oltre a 2 pagine di documenti allegati (copia documento identità e attestazione di avvenuto sopralluogo) e quindi un totale di 8 fogli; tale domanda è riferita all'assegnazione del Box n. 4;
2. della domanda prot. n. 106986 del 05/07/2022 della ditta individuale Santori Marco e che risulta rimessa all'interno di busta chiusa; tale domanda si compone di 6 pagine oltre a 4 pagine di documenti allegati (piantina struttura tourist shop, attestazione di avvenuto sopralluogo, autorizzazione commercio itinerante aree pubbliche e copia documento identità) e quindi un totale di 10 fogli; tale domanda è riferita all'assegnazione del Box n. 8;
3. della domanda prot. n. 106991 del 05/07/2022 della ditta individuale Santori Marco e che risulta rimessa all'interno di busta chiusa; tale domanda si compone di 6 pagine oltre a 4 pagine di documenti allegati (piantina struttura tourist shop, attestazione di avvenuto sopralluogo, autorizzazione commercio itinerante aree pubbliche e copia documento identità) e quindi un totale di 10 fogli; tale domanda è riferita all'assegnazione del Box n. 4;
4. della domanda prot. n. 110567 del 12/07/2022 della ditta individuale Micheli Laura Donatella e che risulta rimessa all'interno di busta chiusa; tale domanda si compone di 6 pagine oltre a 2 pagine di documenti allegati (copia documento identità e attestazione di avvenuto sopralluogo) e quindi un totale di 8 fogli; tale domanda è riferita all'assegnazione del Box n. 4;
5. della domanda prot. n. 110572 del 12/07/2022 della ditta individuale Micheli Laura Donatella e che risulta rimessa all'interno di busta chiusa; tale domanda si compone di 6 pagine oltre a 2 pagine di documenti allegati (copia documento identità e attestazione di avvenuto sopralluogo) e quindi un totale di 8 fogli; tale domanda è riferita all'assegnazione del Box n. 8;
6. della domanda prot. n. 110573 del 12/07/2022 della ditta individuale Marinelli Marco e che risulta rimessa all'interno di busta chiusa; tale domanda si compone di 6 pagine oltre a 2 pagine di documenti allegati (copia documento identità e attestazione di avvenuto sopralluogo) e quindi un totale di 8 fogli; tale domanda è riferita all'assegnazione del Box n. 4;
7. della domanda prot. n. 110575 del 12/07/2022 della ditta individuale Marinelli Marco e che risulta rimessa all'interno di busta chiusa; tale domanda si compone di 6 pagine oltre a 2 pagine di documenti allegati (attestazione di avvenuto sopralluogo e copia documento identità) e quindi un totale di 8 fogli; tale domanda è riferita all'assegnazione del Box n. 8;
8. della domanda prot. n. 111462 del 13/07/2022 della ditta individuale Marinelli Alessandro e che risulta rimessa all'interno di busta chiusa; tale domanda si compone di 6 pagine oltre a 2 pagine di documenti allegati (copia documento identità e attestazione di avvenuto sopralluogo) e quindi un totale di 11 fogli; tale domanda è riferita all'assegnazione del Box n. 4;
9. della domanda prot. n. 112210 del 14/07/2022 della ditta individuale Marcucci Evelyn e che risulta rimessa all'interno di busta chiusa; tale domanda si compone di 6 pagine oltre a 2 pagine di documenti allegati (copia documento identità e attestazione di

avvenuto sopralluogo) e quindi un totale di 8 fogli; tale domanda è riferita all'assegnazione del Box n. 4;

10. della domanda prot. n. 112266 del 14/07/2022 della ditta individuale Marinelli Alessandro e che risulta rimessa all'interno di busta chiusa; tale domanda si compone di 6 pagine oltre a 2 pagine di documenti allegati (copia documento identità e attestazione di avvenuto sopralluogo) e quindi un totale di 8 fogli; tale domanda è riferita all'assegnazione del Box n. 8;
11. della domanda prot. n. 116821 del 21/07/2022 della società Battiferro 2.2 Srls e che risulta rimessa all'interno di busta chiusa; tale domanda si compone di 6 pagine oltre a 4 pagine di documenti allegati (attestazione di avvenuto sopralluogo, copia documento identità e tessera sanitaria del legale rappresentante oltre copia documento identità del preposto) e quindi un totale di 10 fogli; tale domanda è riferita all'assegnazione del Box n. 4;
12. della domanda prot. n. 116822 del 21/07/2022 della società Battiferro 2.2 Srls e che risulta rimessa all'interno di busta chiusa; tale domanda si compone di 6 pagine oltre a 4 pagine di documenti allegati (attestazione di avvenuto sopralluogo, copia documento identità e tessera sanitaria del legale rappresentante oltre copia documento identità del preposto) e quindi un totale di 10 fogli; tale domanda è riferita all'assegnazione del Box n. 8;
13. della domanda prot. n. 117144 del 21/07/2022 della ditta individuale Bonifazi Federico e che risulta rimessa all'interno di busta chiusa; tale domanda si compone di 6 pagine oltre a 2 pagine di documenti allegati (copia documento identità e attestazione di avvenuto sopralluogo) e quindi un totale di 8 fogli; tale domanda è riferita all'assegnazione del Box n. 4;
14. della domanda prot. n. 117145 del 21/07/2022 della ditta individuale Bonifazi Federico e che risulta rimessa all'interno di busta chiusa; tale domanda si compone di 6 pagine oltre a 2 pagine di documenti allegati (attestazione di avvenuto sopralluogo e copia documento identità) e quindi un totale di 8 fogli; tale domanda è riferita all'assegnazione del Box n. 8;
15. della domanda prot. n. 117370 del 22/07/2022 della ditta individuale IdeeCascata di De Cesaris Laura e che risulta rimessa all'interno di busta chiusa; tale domanda si compone di 6 pagine oltre a 2 pagine di documenti allegati (copia documento identità e attestazione di avvenuto sopralluogo) e quindi un totale di 8 fogli; tale domanda è riferita all'assegnazione del Box n. 4;
16. della domanda prot. n. 117371 del 22/07/2022 della ditta individuale IdeeCascata di De Cesaris Laura e che risulta rimessa all'interno di busta chiusa; tale domanda si compone di 6 pagine oltre a 2 pagine di documenti allegati (copia documento identità e attestazione di avvenuto sopralluogo) e quindi un totale di 8 fogli; tale domanda è riferita all'assegnazione del Box n. 8;
17. della domanda prot. n. 117372 del 22/07/2022 della ditta individuale Idee a Cascata di De Cesaris Michela e che risulta rimessa all'interno di busta chiusa; tale domanda si compone di 6 pagine oltre a 2 pagine di documenti allegati (copia documento identità e attestazione di avvenuto sopralluogo) e quindi un totale di 8 fogli; tale domanda è riferita all'assegnazione del Box n. 8;
18. della domanda prot. n. 117373 del 22/07/2022 della ditta individuale Idee a Cascata di De Cesaris Michela e che risulta rimessa all'interno di busta chiusa; tale domanda si compone di 6 pagine oltre a 2 pagine di documenti allegati (attestazione di avvenuto sopralluogo e copia documento identità) e quindi un totale di 8 fogli; tale domanda è riferita all'assegnazione del Box n. 4;

19. della domanda prot. n. 117488 del 22/07/2022 della ditta individuale Santori Massimo e che risulta rimessa all'interno di busta chiusa; tale domanda si compone di 6 pagine oltre a 2 pagine di documenti allegati (copia patente di guida e copia iscrizione REC) e quindi un totale di 8 fogli; tale domanda è riferita all'assegnazione del Box n. 4;
20. della domanda prot. n. 117491 del 22/07/2022 della ditta individuale Santori Massimo e che risulta rimessa all'interno di busta chiusa; tale domanda si compone di 6 pagine oltre a 2 pagine di documenti allegati (copia patente di guida e copia iscrizione REC) e quindi un totale di 8 fogli; tale domanda è riferita all'assegnazione del Box n. 8;
21. della domanda prot. n. 118153 del 25/07/2022 della ditta individuale Calzoni Carla e che risulta rimessa all'interno di busta chiusa; tale domanda si compone di 6 pagine oltre a 4 pagine di documenti allegati (attestazione di avvenuto sopralluogo, richiesta di sopralluogo, copia documento identità del preposto e copia documento identità della titolare) e quindi un totale di 10 fogli; tale domanda è riferita all'assegnazione del Box n. 4;
22. della domanda prot. n. 118154 del 25/07/2022 della ditta individuale Calzoni Carla e che risulta rimessa all'interno di busta chiusa; tale domanda si compone di 6 pagine oltre a 4 pagine di documenti allegati (attestazione di avvenuto sopralluogo, richiesta di sopralluogo, copia documento identità del preposto e copia documento identità della titolare) e quindi un totale di 10 fogli; tale domanda è riferita all'assegnazione del Box n. 8.

Contestualmente tutta la documentazione viene vidimata dai componenti della Commissione.

La Commissione prende atto, pertanto, che per l'assegnazione del Box n. 4 sono pervenute in totale n. 12 (dodici) domande mentre per l'assegnazione del Box n. 8 sono pervenute in totale n. 10 (dieci) domande.

I componenti della Commissione – segretaria inclusa – dichiarano, con riferimento alle posizioni in esame, di non avere con le ditte/società interessate alcun genere di rapporto o interesse diretto o indiretto, ovvero che non ricorrono situazioni di conflitto d'interesse o che impongano l'astensione ai sensi delle vigenti disposizioni.

Il Presidente sospende la seduta pubblica alle ore 10.15 ed i rappresentanti delle ditte intervenute sono invitati ad uscire dalla sala.

La Commissione, alle ore 10.30, si dispone alla prosecuzione dei lavori in seduta riservata per l'attribuzione dei punteggi come previsti dall'art. 3 del Bando e la redazione della apposita graduatoria riferita a ciascun posteggio/box sulla base dei criteri di priorità di cui al sopracitato art. 3 del Bando e come di seguito riepilogati:

N. Prog. Criterio	Criterio	Punt.
1	<b>Maggiore professionalità</b> acquisita anche in modo discontinuo nell'esercizio del commercio su aree pubbliche o dell'artigianato	fino 5 anni: 10 p. da 6 a 10 anni: 15 p. oltre 10 anni: 20 p.
2	Impegno alla vendita (nel caso di commercio su aree pubbliche) o utilizzo (nel caso di attività artigianali) di <b>prodotti di produzione biologica</b> almeno sul 50% della superficie complessiva del posteggio	5 p.
3	Impegno alla vendita (nel caso di commercio su aree pubbliche) o utilizzo (nel caso di attività artigianali) di	5 p.

	prodotti classificati e riconosciuti <b>DOP, IGP, DOC, DOCG e IGT</b> , almeno sul 50% della superficie complessiva del posteggio.	
4	Impegno alla vendita (nel caso di commercio su aree pubbliche) o utilizzo (nel caso di attività artigianali) di <b>prodotti a filiera corta</b> sul 50% della superficie complessiva del posteggio	5 p.
5	Impegno alla vendita (nel caso di commercio su aree pubbliche) o utilizzo (nel caso di attività artigianali) di <b>prodotti a Km. 0</b> sul 50% della superficie complessiva del posteggio	5 p.
6	Impegno alla vendita (nel caso di commercio su aree pubbliche) o utilizzo (nel caso di attività artigianali) di <b>alimenti destinati a persone celiache o con intolleranze alimentari</b> sul 50% della superficie complessiva del posteggio	5 p.
7	Impegno alla vendita (nel caso di commercio su aree pubbliche) o utilizzo (nel caso di attività artigianali) di <b>prodotti alimentari tipici umbri</b> almeno sul 50% della superficie complessiva del posteggio.	5 p.
8	Impegno alla <b>consegna a domicilio</b> dei prodotti commercializzati.	5 p.
9	Attestazione di invalidità non inferiore all'80% rilasciata dalla competente Azienda USL.	10 p.
10	Imprenditoria femminile	10 p.
11	Imprenditoria giovanile	20 p.
12	Commercio equo e solidale	5 p.

A parità di punteggio verrà data priorità alla richiesta temporalmente precedente (per data ed eventualmente per orario - si terrà conto solo dei dati certi di cui all'art. 2, comma 1, lett. b); permanendo ulteriormente la parità si procederà a sorteggio.

Qualora vengano assunti impegni tra loro **oggettivamente non cumulabili** si computa/computano soltanto quello/i che comporta/no un punteggio inferiore.

La Commissione, rispetto a quanto stabilito dalla lex specialis del Bando decide che all'atto di valutazione coloro i quali otterranno il punteggio relativo al criterio n. 7 non potranno ottenere i punteggi del criterio n. 3 e verrà verbalizzato con la voce (n.a.) (non attribuibile).

La Commissione, altresì, prende atto che non verrà valutato il criterio n. 9 in quanto, per mero errore materiale, nella modulistica predisposta dal Comune per la presentazione della domanda di partecipazione, tale criterio non è stato incluso.

Si procede alla valutazione delle istanze pervenute per l'assegnazione del BOX N. 4 come da risultanze secondo la sottoindicata tabella.

25

Handwritten signature in blue ink, possibly reading "JAD".

Handwritten signature in blue ink, possibly reading "AD".

Handwritten signature in black ink, possibly reading "AD".

Handwritten signature in blue ink, possibly reading "AD".

La Commissione, quindi, esamina le risultanze indicate nelle tabelle soprariportate di valutazione delle istanze, secondo quanto stabilito nel bando di gara, a norma del quale la valutazione finale per ciascun concorrente è data dalla somma dei punteggi stabiliti per ogni singolo criterio di valutazione.

Per quanto sopra la Commissione formula la **graduatoria finale** di seguito riportata per **l'assegnazione del Box n. 4**

DENOMINAZIONE IMPRESA	PUNTEGGIO ATTRIBUITO
1. IDEE A CASCATA DI DECESARIS MICHELA	80
2. IDEE CASCATA DI DE CESARIS LAURA	75
3. MARCUCCI EVELYN	65
4. BATTIFERRO 2.2	60
5. SANTORI MARCO	50
6. MICHELI LAURA	50
7. SANTORI MASSIMO	50
8. MARCUCCI DONATELLA	30
9. BONIFAZI FEDERICO	30
10. CALZONI CARLA	30
11. MARINELLI MARCO	20
12. MARINELLI ALESSANDRO	20

Successivamente la Commissione formula la **graduatoria finale** di seguito riportata per l'**assegnazione del Box n. 8**

DENOMINAZIONE IMPRESA	PUNTEGGIO ATTRIBUITO
1. IDEE A CASCATA DI DECESARIS MICHELA	80
2. IDEE CASCATA DI DE CESARIS LAURA	75
3. BATTIFERRO 2.2	60
4. SANTORI MARCO	50
5. MICHELI LAURA	50
6. SANTORI MASSIMO	50
7. BONIFAZI FEDERICO	30
8. CALZONI CARLA	30
9. MARINELLI MARCO	20
10. MARINELLI ALESSANDRO	20

La Commissione, avendo terminato il proprio operato, decide di rimettere a cura del Segretario della Commissione, gli atti di gara al Dirigente della Direzione Economia e Lavoro Promozione del Territorio - Ufficio Commercio SUAP, per i successivi adempimenti di competenza.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

La seduta è tolta alle ore 13.00.

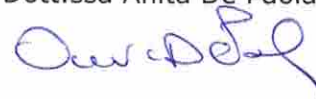
COMPONENTE ESPERTO  
Dott.ssa Anna Cuppini



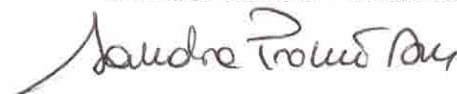
IL PRESIDENTE  
Dott. Federico Nannurelli



COMPONENTE ESPERTO  
Dott.ssa Anita De Paola



IL SEGRETARIO  
Dott.ssa Sandra Proietti Divi





BOX N. 4

N. CRITERI	MARCUCCI DONATELLA PROT. 106884/22	SANTORI MARCO PROT. 106991/22	MICHELI LAURA PROT. 110567/22	MARINELLI MARCO PROT. 110573/22	MARINELLI ALESSANDRO PROT. 111462/22	MARCUCCI EVELYN E PROT. 112210/22	BATTIFERRO 2.2 PROT. 116821/22	BONIFAZI FEDERICO PROT. 117144/22	IDEE CASCATA DI DE CESARIS LAURA PROT. 117370/22	IDEE CASCATA DI DECESARIS MICHELA PROT. 117373/22	SANTORI MASSIMO PROT. 117488/22	CALZONI CARLA PROT. 118153/22
1	0	20	20	0	0	20	0	0	15	20	20	0
2	5	5	0	0	0	0	5	5	5	5	5	5
3	0	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	0	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
4	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
6	0	5	0	0	0	0	5	5	5	5	5	5
7	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
8	0	5	5	5	5	0	5	5	5	5	5	5
9												
10	10	0	10	0	0	10	10	0	10	10		0
11	0	0	0	0	0	20	20	0	20	20		0
12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE	30	50	50	20	20	65	60	30	75	80	50	30






Alle ore 11.15 si procede alla valutazione dei criteri per l'assegnazione del BOX N. 8 come da risultanze secondo la sottoindicata tabella.

BOX N. 8										
N. CRITERI	SANTORI MARCO PROT.106986/22	MICHELLI LAURA PROT.110572/22	MARINELLI MARCO PROT.110575/22	MARINELLI ALESSANDRO PROT.112266/22	BATTIFERRO 2.2 PROT. 116822/22	BONIFAZI FEDERICO PROT.117145/22	IDEE CASCATA DI DE CESARIS LAURA PROT.117371/22	IDEE A CASCATA DI DECESARIS MICHELA PROT.117372/22	SANTORI MASSIMO PROT.117491/22	CALZONI CARLA PROT.118154/22
1	20	20	0	0	0	0	15	20	20	0
2	5	0	0	0	5	5	5	5	5	5
3	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
4	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
6	5	0	0	0	5	5	5	5	5	5
7	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
8	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
9										
10	0	10	0	0	10	0	10	10	0	0
11	0	0	0	0	20	0	20	20	0	0
12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE	50	50	20	20	60	30	75	80	50	30






La Commissione, quindi, esamina le risultanze indicate nelle tabelle soprariportate di valutazione delle istanze, secondo quanto stabilito nel bando di gara, a norma del quale la valutazione finale per ciascun concorrente è data dalla somma dei punteggi stabiliti per ogni singolo criterio di valutazione.

Per quanto sopra la Commissione formula la **graduatoria finale** di seguito riportata per **l'assegnazione del Box n. 4**

DENOMINAZIONE IMPRESA	PUNTEGGIO ATTRIBUITO
1. IDEE A CASCATA DI DECESARIS MICHELA	80
2. IDEE CASCATA DI DE CESARIS LAURA	75
3. MARCUCCI EVELYN	65
4. BATTIFERRO 2.2	60
5. SANTORI MARCO	50
6. MICHELI LAURA	50
7. SANTORI MASSIMO	50
8. MARCUCCI DONATELLA	30
9. BONIFAZI FEDERICO	30
10. CALZONI CARLA	30
11. MARINELLI MARCO	20
12. MARINELLI ALESSANDRO	20

Successivamente la Commissione formula la **graduatoria finale** di seguito riportata per **l'assegnazione del Box n. 8**

DENOMINAZIONE IMPRESA	PUNTEGGIO ATTRIBUITO
1. IDEE A CASCATA DI DECESARIS MICHELA	80
2. IDEE CASCATA DI DE CESARIS LAURA	75
3. BATTIFERRO 2.2	60
4. SANTORI MARCO	50
5. MICHELI LAURA	50
6. SANTORI MASSIMO	50
7. BONIFAZI FEDERICO	30
8. CALZONI CARLA	30
9. MARINELLI MARCO	20
10. MARINELLI ALESSANDRO	20

La Commissione, avendo terminato il proprio operato, decide di rimettere a cura del Segretario della Commissione, gli atti di gara al Dirigente della Direzione Economia e Lavoro Promozione del Territorio - Ufficio Commercio SUAP, per i successivi adempimenti di competenza.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

La seduta è tolta alle ore 13.00.

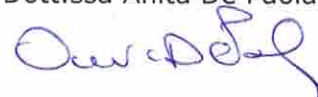
COMPONENTE ESPERTO  
Dott.ssa Anna Cuppini



IL PRESIDENTE  
Dott. Federico Nannurelli



COMPONENTE ESPERTO  
Dott.ssa Anita De Paola



IL SEGRETARIO  
Dott.ssa Sandra Proietti Divi

