



COMUNE DI TERNI
Direzione Lavori Pubblici - Manutenzioni
UFFICIO:
Aree di pregio
Patrimonio Forestale, Agro-Silvo-Pastorale
Decoro Urbano ed Ambientale
Infrastrutture a rete
Manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade
Gestione dei Servizi cimiteriali
Benessere degli animali
Rapporti con le Associazioni protezionistiche
Gestione canili municipali



Corso del Popolo 30- 05100 Terni

Tel. +39 0744.549.570

Responsabile dell'Ufficio:
titolare incarico Alta Professionalità
Federico Nannurelli
dottore in Ingegneria Civile
federico.nannurelli@comune.terni.it

Terni, 18/09/2020

Spett.le Sig.ra Omissis
Viale dello Stadio, 67
05100 – Terni

Alla Direzione Polizia Locale – Mobilità
SEDE

Alla Direzione Lavori Pubblici - Manutenzioni
SEDE

ALL'ALBO PRETORIO COMUNALE
SEDE

OGGETTO: Revoca Ordinanza Sindacale prot. 46016 del 11.04.2020 relativi agli scarichi dei reflui domestici sui discendenti destinati alla sola raccolta delle acque meteoriche.

IL SINDACO

Premesso

- Che con nota acquisita al protocollo A.R.P.A. Umbria Distretto di Terni al nr. 4006 del 13/02/2020 veniva segnalata la presenza di problemi igienico sanitari che sarebbero stati causati da alcuni lavori consistenti nell'immissione di acque di scarico dei bagni nei discendenti pluviali e che avrebbero causato macchie, cattivi odori e anche una situazione igienico-sanitaria rischiosa ai piani sottostanti;
- Che la stessa nota è stata trasmessa all'Amministrazione Comunale ed acquisita al protocollo generale al nr. 36059 del 13/03/2020;
- Preso atto dell'esposto in oggetto indicato e considerato che l'immissione di acque di scarico dei bagni nei discendenti pluviali costituiva una operazione anomala e non consentita dalla normativa vigente, in quanto le utenze hanno l'obbligo di separare le acque bianche, da quelle nere, anche se in questo caso il corpo recettore finale è di tipo misto;
- Preso atto che l'esponente lamentava il verificarsi di macchie e cattivi odori che creavano una situazione igienico-sanitaria rischiosa presso i paramenti murari dell'edificio in quanto i discendenti pluviali non sarebbero stati idonei a tale utilizzo ed anche perché gli stessi sarebbero stati in condizioni non perfette;
- Preso atto dei criteri ed i dettami della norma UNI EN 12056-1 che recita: "4.3 Sistemi a canalizzazione unica o separata. Le acque reflue domestiche e le acque piovane devono essere smaltite in sistemi di scarico separati e possono essere canalizzate congiuntamente solo all'esterno dell'edificio, secondo quanto stabilito da regolamenti e procedure di installazione nazionali e locali";

- Dato atto che il discendente pluviale non possiede le caratteristiche della tenuta ai reflui fognari domestici per cui gli stessi non erano idonei a detti scarichi per cui si rendeva necessario disporre con urgenza di eliminare detti sistemi di scarico anomali e di procedere all'allaccio alla colonna discendente adibita in origine allo smaltimento dei reflui domestici;
- Dato atto che il personale dell'Ufficio Tecnico effettuava un sopralluogo in data 30.5.2020 presso detto immobile, su chiamata della Centrale Operativa della Polizia Municipale e dei Vigili del Fuoco a causa della segnalazione delle opere abusive sul terrazzo esterno dell'edificio. Nel corso di detto sopralluogo veniva accertato che l'appartamento era stato abusivamente frazionato e realizzati nuovi servizi igienici e cucine. Risultava realizzata una canalizzazione esterna al perimetro del terrazzo per bypassare gli scarichi realizzati sui pluviali al fine di condurli sul discendente preesistente;
- Dato atto che in conseguenza degli abusi edilizi accertati poi dal competente Nucleo di Controllo Edilizio in data 20.8.2020 con il prot. 98297 del 20.8.2020 il Comune di Terni ha adottato ordinanza di demolizione e ripristino dello stato dei luoghi a carico della sig.ra *Omissis* e *Omissis*;
- con l'Ordinanza Sindacale prot. 46016 del 11.04.2020, adottata ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 50/2000 veniva ordinato alla Sig.ra *Omissis* la messa a norma dell'impianto di scarico dell'immobile sito in Viale dello Stadio, 67, distinto al catasto urbano del Comune di Terni al Foglio 106 con la particella 155, subalterno 9, nel quale sarebbe stato eseguito un allaccio delle acque reflue domestiche ad un pluviale discendente, eliminando il suddetto sistema di scarico e allacciando lo stesso alla colonna montante adibita agli scarichi delle acque nere in fognatura comunale eseguendo contemporaneamente una corretta manutenzione dell'impianto, secondo i criteri ed i dettami della sopra richiamata norma UNI EN 12056-1;

TENUTO CONTO CHE nel corso del sopralluogo effettuato dai tecnici dell'Ufficio Infrastrutture a rete in data 30.5.2020 è stato riscontrato che gli scarichi dei reflui domestici sui discendenti destinati alla sola raccolta delle acque pluviali erano stati scollegati;

PRESO ATTO CHE, per quanto sopra espresso, sono venuti meno i presupposti dell'Ordinanza Sindacale prot. 46016 del 11.04.2020;

VISTO l'art. 50 del t.u. 18 agosto 2000 n. 267 delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

DECRETA

Di revocare l'Ordinanza Sindacale prot. nr. 46016 del 11.04.2020.

Contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Umbria nel termine di 60 giorni dalla notificazione, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla notificazione.

Il Sindaco

Leonardo Latini

(documento firmato digitalmente)