



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

Lettera invito procedura negoziata per lavori di importo superiore ad euro 1.000.000 e inferiori alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016

**Ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del d.l. n. 76/2020, conv. L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 del d.l. n. 77/2021, conv. L. n. 108/2021, sino al 30.6.2023:
per importi da euro 1.000.000 e inferiori alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 del d.lgs. n. 50/2016:
invito ad almeno 10 operatori**

• • •

Comune di Terni - Direzione Lavori Pubblici e Manutenzioni
Piazza Mario Ridolfi, n. 1
CAP 05100 - Terni (TR)
TEL. 0744.549509 / 0744.549981
E-MAIL: andrea.cecilia@comune.terni.it / carlo.fioretti@comune.terni.it
P. IVA 00175660554

Spett. Impresa

A mezzo PEC

**OGGETTO: Invito a procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori relativi al "PNRR - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione urbana" finanziato dall'Unione Europea – Next generation eu".
Intervento di riqualificazione playground di quartiere in varie aree periferiche, rifacimento delle pavimentazioni, dotazione delle necessarie attrezzature obsolete o mancanti, recinzioni e riqualificazione dei limitrofi spazi verdi.
CUP F47H21003170001– CIG 9811910447.**

La stazione appaltante, indirizzo di posta elettronica certificata PEC: comune.terni@postacert.umbria.it in esecuzione della determinazione a contrarre del Dirigente Lavori pubblici e Manutenzioni Arch. Piero Giorgini n. 1327 in data 09.05.2023, bandisce la gara a procedura negoziata per l'appalto dei lavori "PNRR - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione urbana" finanziato dall'Unione Europea – Next generation eu".
Intervento di riqualificazione playground di quartiere in varie aree periferiche, rifacimento delle pavimentazioni, dotazione delle necessarie attrezzature obsolete o mancanti, recinzioni e riqualificazione dei limitrofi spazi verdi".

La procedura di gara è condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica. La stazione appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica NET4MARKET denominato "Portale Acquisti Umbria", al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL:

https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc.

Tutti gli interessati dovranno inserire nella piattaforma NET4MARKET, entro il termine perentorio delle **ore 10.00 del giorno 7.7.2023** la documentazione richiesta, che costituirà l'offerta, debitamente firmata digitalmente.

A. COMUNICAZIONI

Ai sensi dell'art. 52 del vigente decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici nell'ambito della procedura di gara avverranno per via telematica attraverso l'apposito spazio all'interno della piattaforma telematica e sono accessibili all'indirizzo https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc nella specifica scheda di gara. È onere esclusivo dell'operatore economico prenderne visione.

Le comunicazioni relative: a) all'aggiudicazione; b) all'esclusione; c) alla decisione di non aggiudicare l'appalto; d) alla data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario; e) all'attivazione del soccorso istruttorio; f) al subprocedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta anomala; g) alla richiesta di offerta migliorativa; h) all'eventuale sorteggio; avvengono utilizzando il domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del decreto legislativo n. 82/05 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS. Se l'operatore economico non è presente nei predetti indici elegge domicilio digitale speciale presso la stessa Piattaforma e le comunicazioni di cui sopra sono effettuate utilizzando tale domicilio digitale.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b) e c) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

I Concorrenti potranno richiedere chiarimenti e/o informazioni complementari. Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni saranno comunicate a tutti i concorrenti invitati alla procedura attraverso la funzionalità "Chiarimenti".

B. DATI E INFORMAZIONI

Il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi è stato:

- redatto da Geom. Mauro Passalacqua, Ing. Linda Stentella e Arch. Giorgia Trovato, dell'ufficio "*Piano OO.PP. Progettazione e realizzazione Opere Pubbliche Procedimenti di Partenariato Pubblico Privato (PPP)*";
- validato con atto del RUP in data 02.05.2023;
- approvato dalla Giunta Comunale, con atto n. 122 assunto in data 04.05.2023.

Il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'Arch. Carlo Fioretti, mail carlo.fioretti@comune.terni.it

L'importo dei lavori ammonta ad **Euro 1.331.378,08** dei quali **Euro 70.723,97** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed **Euro 195.119,15** per costi della manodopera ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. si precisa che l'appalto non è diviso in lotti per i seguenti motivi:

- a) omogeneità progettuale ed esecutiva degli interventi;
- b) principio di economicità per lavorazioni omogenee su larga scala.

Qualora codesta Ditta fosse interessata alla partecipazione alla gara dovrà presentare, secondo le modalità indicate nel disciplinare telematico allegato, la propria migliore offerta attenendosi a quanto di seguito riportato.

Il contratto, a norma art. 59, comma 5-bis, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., verrà stipulato a corpo e a misura.

Per l'adeguamento/revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 106, co. 1, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 29 del D.L. n. 4/2022, convertito in L. n. 25/2022, la stazione appaltante procederà alla revisione dei prezzi compresi nell'Elenco prezzi contrattuali a seguito di aggiornamenti del Prezzario della Regione Umbria che dovessero entrare in vigore successivamente alla data di stipula del contratto. Qualora l'aggiornamento del prezzario intervenga pertanto in corso di esecuzione dell'appalto, si prevede fin d'ora la possibilità di applicare il prezzario aggiornato per le opere contabilizzate per le quali non sia stato ancora emesso il relativo certificato di pagamento, nonché per quelle ancora da eseguire. I maggiori oneri eventualmente derivanti dagli aggiornamenti troveranno allocazione nell'importo specifico stabilito nel Quadro Tecnico Economico dell'intervento relativamente all'esecuzione lavori, per l'importo indicato nella voce imprevisti - revisione prezzi.

In deroga all'articolo 106, comma 1, lettera a), quarto periodo, del decreto legislativo 50 del 2016, le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, saranno valutate dalla stazione appaltante soltanto se tali variazioni risultino superiori al cinque per cento rispetto al prezzo rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta, anche tenendo conto di quanto previsto dal decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili previsto al comma 2, secondo periodo, dell'articolo 29 del Decreto Legge 27 gennaio 2022 n.4. In tal caso si procederà a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento e comunque in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza, nel limite delle risorse indicate al comma 7 del citato articolo 29.

Sono esclusi dalla revisione i lavori contabilizzati nell'anno solare di presentazione dell'offerta.

La compensazione non è soggetta al ribasso d'asta ed è al netto delle eventuali compensazioni precedentemente accordate.

La procedura negoziata di cui alla presente lettera di invito si svolge ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa** individuata sulla base del miglior rapporto prezzo/qualità.

La presente procedura sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con applicazione dei seguenti parametri:

PREZZO	MAX PUNTI	30
QUALITÀ	MAX PUNTI	70
TOTALE	PUNTI	100

Trattandosi di contratto da stipulare parte a corpo e parte a misura il prezzo sarà determinato mediante offerta a prezzi unitari.

I punteggi relativi ai parametri suddetti saranno attribuiti mediante il metodo aggregativo compensatore come da Linea guida ANAC n. 2 approvata con delibera n. 1005 del 21.9.2016 e s.m.i.

1. LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:

Comune di Terni

2. TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI:

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori, come da art. 2.12 del Capitolato, è di giorni 630 naturali e consecutivi decorrenti dalla data di firma del contratto e, se antecedente, dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'Ente, in caso in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al

fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta; l'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

3. **CONDIZIONI DI SUBAPPALTO:**

Il subappalto è ammesso nel rispetto della normativa vigente, in particolare l'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016, e delle condizioni stabilite nel presente documento.

In conformità all'articolo 105 del Codice dei Contratti, come modificato dall'articolo 49 del decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, non vi sono limitazioni al subappalto delle prestazioni oggetto del presente intervento, fatto salvo quanto previsto di seguito.

Ai sensi dell'articolo 105, co. 1, del Codice dei Contratti, a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente.

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105, co. 4 del Codice.

La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante in possesso di adeguata qualificazione SOA per la categoria prevalente, comporta l'esclusione dalla gara. Lo stesso dovrà pertanto indicare le lavorazioni appartenenti alle categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria e la quota percentuale delle stesse per le quali, non essendo in possesso della corrispondente qualificazione, intende ricorrere al subappalto necessario o qualificante.

L'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

4. **IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:**

Euro 1.331.378,08 dei quali euro **Euro 70.723,97** per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed **Euro 195.119,15** per costi della manodopera ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

5. **IMPORTO A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO:**

Euro 1.260.654,11

6. **REQUISITI DI ORDINE GENERALE, TECNICO-ORGANIZZATIVI ED ECONOMICO FINANZIARI DI AMMISSIBILITÀ PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:**

Per essere ammessi alla gara i concorrenti devono possedere, alla data fissata quale termine per la presentazione dell'offerta, i seguenti requisiti:

- assenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice;
- mancato rispetto, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, oltre che ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera i), del Codice;
- assenza della causa di esclusione per aver affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni;
- mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità e mancato rispetto dello stesso;
- iscrizione nel Registro delle Imprese della CCIAA competente per territorio oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara, se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza;
- qualificazione per l'esecuzione dei lavori indicati nella sottostante tabella con relativa attestazione SOA;

TAB. 1

Lavorazioni	Categ.	Classe	IMPORTO	Costi sicurezza	TOTALE	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
Verde e arredo urbano	OS24	III	€ 959.681,26	€ 53.842,15	€ 1.013.523,41	76,13	Prevalente	Subappaltabile
Opere stradali	OG3	II	€ 300.972,85	€ 16.881,82	€ 317.854,67	23,87	Scorporabile	Subappaltabile
TOTALE			€ 1.260.654,11	€ 70.723,97	€ 1.331.378,08	100,00		

a) Opera prevalente, compresa nelle categorie specializzate: OS24

Obbligo di possesso del requisito in proprio, con facoltà di subappalto ad impresa/e qualificata/e oppure, se privo, costituzione di raggruppamento temporaneo di imprese di tipo verticale con mandante/mandataria qualificata.

È ammessa la qualificazione mediante ricorso all'avvalimento.

b) Opera scorporabile a qualificazione obbligatoria, compresa nelle categorie generali: OG3

Possesso del requisito in proprio altrimenti, se privo, costituzione di raggruppamento temporaneo di imprese di tipo verticale con mandante/mandataria qualificata, oppure possesso del requisito con riferimento alla categoria prevalente e obbligo di subappalto ad impresa in possesso della specifica qualificazione (subappalto necessario o qualificante). L'omissione delle lavorazioni riconducibili alla categoria in oggetto nella dichiarazione delle opere subappaltabili presentata in sede di offerta, è causa di esclusione dalla procedura di gara qualora per detta categoria l'offerente non sia in possesso della relativa qualificazione.

È ammessa la qualificazione mediante ricorso all'avvalimento.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre 50 dipendenti, nel caso di omessa produzione, al momento della presentazione dell'offerta, di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'art. 46, D.Lgs. n. 198 del 2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Il concorrente si impegna, a pena di esclusione, in caso di aggiudicazione del contratto, ad assicurare una quota pari al 30 per cento di occupazione giovanile ed una quota pari al 30 per cento di occupazione femminile delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a 15 e non superiore a 50, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'art. 47, c. 3 del D.L. 77/2021.

7. RAGGRUPPAMENTI DI IMPRESE, CONSORZI E RETI DI IMPRESE:

Si applicherà il disposto di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. Per i Consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro di cui all'art. 45, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e per i Consorzi stabili trova applicazione l'art. 47 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. Le imprese che partecipano in rete devono attenersi, per quanto compatibile ed in base alla tipologia di rete prescelta, alle disposizioni di cui all'art. 48, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e alla Determina AVCP n. 3 del 23.4.2013, oltre a quanto indicato nella presente lettera di invito.

È fatto divieto alla ditta invitata alla presente procedura di gara di costituire associazione temporanea di impresa con altro operatore economico invitato alla medesima procedura di gara, a pena l'esclusione di tutte le ditte costituenti l'associazione

8. STIPULA DEL CONTRATTO:

La stazione appaltante stipulerà il contratto, nella forma della scrittura privata, con l'impresa che avrà offerto le condizioni più vantaggiose, previa verifica dei requisiti di qualificazione richiesti dalla presente lettera.

I documenti potranno essere prodotti in originale, in copia autentica o in copia semplice con allegata la relativa dichiarazione di conformità all'originale firmata dal legale rappresentante secondo quanto disposto dagli artt. 18 e 46 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i..

A tal fine si rammenta che ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. "chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia".

9. **ELABORATI DI PROGETTO:**

Il progetto esecutivo è disponibile fra i documenti di gara relativi alla presente procedura negoziata all'interno della piattaforma telematica Net4Market in formato digitale PDF come unico file.

10. **TERMINE DI RICEZIONE DELLE OFFERTE E DOCUMENTI DA PRESENTARE:**

La Stazione appaltante utilizza il sistema di intermediazione telematica NET4MARKET denominato "Portale Acquisti Umbria" al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc

I Concorrenti dovranno inserire nella piattaforma NET4MARKET, entro il termine perentorio, pena l'esclusione, delle ore 10.00 del giorno 7.7.2023 la documentazione richiesta, che costituirà l'offerta, debitamente firmata digitalmente, pena la nullità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura.

Il concorrente dovrà caricare sull'apposita scheda di gara del portale la documentazione di seguito descritta secondo le modalità indicate nel Disciplinare Telematico.

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre il termine sopra indicato, anche per causa non imputabile al concorrente.

È in ogni caso responsabilità dei concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste, pena l'esclusione dalla procedura.

L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato dalla piattaforma, come risultante dai log del sistema. I concorrenti esonerano la stazione appaltante e il gestore della piattaforma telematica da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere la piattaforma ed a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura. Saranno escluse le offerte irregolari, condizionate in qualsiasi modo, difformi dalla richiesta. La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive della apposita procedura guidata sulla piattaforma (Disciplinare Telematico), che consentono di predisporre:

- Plico telematico – Documentazione amministrativa;
- Plico telematico – Offerta tecnica;
- Plico telematico – Offerta economica.

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 (domanda di partecipazione, offerta tecnica e offerta economica) devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del decreto legislativo n. 50/2016 e s.m.i.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella documentazione amministrativa, si applica l'art. 83, comma 9, del decreto legislativo n. 50/2016 e s.m.i.

Le offerte tardive saranno escluse in quanto irregolari ai sensi dell'art. 59, comma 3, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta. Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata dalla stazione appaltante. Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Ai sensi dell'articolo 59, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., fermo restando quanto previsto all'articolo 83, comma 9, del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sono considerate irregolari le offerte:

- che non rispettano i documenti di gara;
- che sono state ricevute in ritardo rispetto ai termini indicati nella presente lettera di invito;
- giudicate anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 c. 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Ai sensi dell'articolo 59, comma 4, del citato D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sono considerate inammissibili le offerte:

- per le quali si ritiene possano sussistere gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi;
- che non hanno la qualificazione necessaria;
- il cui prezzo è superiore all'importo posto a base di gara.

11. CON RIFERIMENTO ALLA SINGOLA IMPRESA CONCORRENTE, PENA L'ESCLUSIONE DALLA GARA, L'OFFERTA DOVRA' CONTENERE OBBLIGATORIAMENTE LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE:

11.1. "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA":

A. **ACCETTAZIONE INVITO E DICHIARAZIONE UNICA**, redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 e s.m.i., utilizzando il facsimile specificatamente predisposto e allegato alla presente lettera di invito (**Ail. 1**), o riprodotto in modo sostanzialmente conforme, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente (e dagli altri soggetti partecipanti come indicato nel seguito della presente lettera di invito)

B. **MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE) (Ail.2)**: il documento di gara unico europeo deve essere reso e sottoscritto ai sensi dell'art. 85 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.:

- dal legale rappresentante del concorrente;
- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate.

Nel caso di un procuratore va trasmessa – a pena di esclusione – la relativa procura.

Si precisa che nella **Parte II**:

Lettera A: Informazioni sull'operatore economico - dovranno essere dichiarati i dati identificativi dell'operatore economico, le informazioni generali e la forma di partecipazione.

Lettera B: Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico - dovranno essere riportati i dati identificativi (ovvero la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta): del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio (cfr. Cons. di Stato, A.P., 6.11.2013, n. 24: per "socio di maggioranza" si intende il socio persona fisica con partecipazione pari o superiore al 50% oppure due soci con partecipazione paritaria al 50%).

Per quanto riguarda i procuratori generali e i procuratori speciali muniti di poteri gestionali di particolare ampiezza e riferiti ad una pluralità di oggetti, cosicché, per sommatoria, possano configurarsi poteri analoghi a quelli che lo statuto attribuisce agli amministratori si fa riferimento a quanto stabilito dal Cons. di Stato, A.P., n. 23/2013.

N.B.: i dati di cui sopra devono essere riportati anche con riferimento ai cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di trasmissione della presente lettera di invito.

Lettera C: Informazioni sull'affidamento sulle capacità di altri soggetti (art. 89 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. - Avvalimento), da compilarsi solo in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento, dovranno essere indicati.

- i dati richiesti in caso di avvalimento;
- dovrà inoltre essere allegata la documentazione indicata nel seguito della presente lettera di invito.

Lettera D: Informazioni concernenti i subappaltatori - dovranno essere riportate le indicazioni relative al subappalto.

In particolare il concorrente che intende ricorrere al subappalto dovrà barrare la casella "SI" e dovrà indicare le prestazioni che intende subappaltare e la relativa quota (espressa in percentuale) sull'importo contrattuale.

Parte III: Motivi di esclusione

Non è ammessa la partecipazione alla presente procedura di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, lettere a), b), b-bis), c), d), e), f), e g), commi 2, 4 e 5 lettere a), b), c), c-bis), c-ter), c-quater), d), e), f), f-bis), f-ter), g), h), i), l), e m), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. L'operatore rende le dichiarazioni circa l'insussistenza delle cause di esclusione con riferimento ai soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Lettera A: Motivi di esclusione legati a condanne penali - il possesso del requisito di cui ai commi 1, 2 e 5, lett. l) dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. deve essere dichiarato dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente mediante utilizzo del modello di DGUE. La dichiarazione deve essere riferita a tutti i soggetti indicati ai commi 2 e 3 dell'art. 80 (in carica o cessati) indicando il nominativo dei singoli soggetti (cfr. Linea guida MIT del 18.7.2016 sulla compilazione del DGUE).

Nel solo caso in cui il legale rappresentante/procuratore del concorrente non intenda rendere le dichiarazioni sostitutive ex art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. anche per conto dei soggetti elencati al comma 3 dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., detti soggetti sono tenuti a compilare in proprio le suddette dichiarazioni, allegando copia fotostatica del documento di identità in corso di validità.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

Lettere:

- **B** - Motivi legati al pagamento delle imposte o contributi previdenziali;
- **C** - Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali;
- **D** - Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello Stato membro dell'Amministrazione aggiudicatrice o dell'Ente aggiudicatore.

Nella **Parte IV: Criteri di selezione:**

L'operatore economico concorrente dovrà rendere le informazioni di cui alla **lettera A: IDONEITÀ**.

Nella **Parte VI: Dichiarazioni finali:**

Dichiarazione resa e sottoscritta, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., dal legale rappresentante dell'operatore economico, corredata dal documento di identità del dichiarante;

- C. **(unicamente nel caso in cui l'offerta sia presentata da un soggetto diverso dal legale rappresentante della Ditta concorrente)** COPIA DELLA PROCURA, anche in semplice copia fotostatica accompagnata da una dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., che confermi la persistenza del conferimento dei poteri di rappresentanza, accompagnata da copia fotostatica del documento d'identità valido del sottoscrittore.

- D. **PASSOE PER VERIFICA DOCUMENTI TRAMITE SISTEMA FVOE:** Nella busta dovrà essere inserito il PASSOE rilasciato dal sistema FVOE. Infatti la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'art. 36, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., attraverso l'utilizzo del sistema FVOE, reso disponibile dall'ANAC. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema FVOE.
- E. **Attestazione del versamento a favore dell'ANAC** del contributo appalti di Euro 165,00 di cui alla delibera dell'Autorità n. 621 in data 20.12.2022, effettuato nei modi e forme ivi previsti. Per il pagamento del contributo attenersi alle modalità riportate nel sito internet dell'ANAC (www.anticorruzione.it). I partecipanti devono indicare nella causale: la propria denominazione, la denominazione della stazione appaltante e l'oggetto del bando di gara, il CIG. **Il mancato pagamento, è causa di esclusione dalla procedura di selezione.**
- F. Copia della **certificazione SOA** in corso di validità per la Categoria e Classe di lavori richiesta nel paragrafo del possesso dei requisiti della presente lettera di invito.
- G. **(per operatori economici che occupano oltre 50 dipendenti)** copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. n. 198 del 2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità (ai sensi dell'art. 47, c. 2, del D.L. n. 77/2021).
- H. In caso di **AVVALIMENTO** dei requisiti il concorrente, singolo o in raggruppamento di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. In tal caso il concorrente deve obbligatoriamente allegare alla domanda di partecipazione alla gara:
- a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi della vigente normativa, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
 - b) una dichiarazione sottoscritta digitalmente da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento da rendersi mediante compilazione del modello DGUE allegato alla presente (contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, ove pertinente, e alla parte VI);
 - c) una dichiarazione sottoscritta digitalmente dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
 - d) una dichiarazione sottoscritta digitalmente dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 - e) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.

Le citate dichiarazioni dovranno essere rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 e s.m.i. e dalle stesse possono derivare conseguenze penali di cui all'art. 76 del medesimo DPR n. 445/2000 e s.m.i. in caso di dichiarazioni mendaci.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente dalla procedura di gara.

Ai sensi dell'art. 89, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. alla presente gara non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Ai sensi dell'art. 89, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione.

Il contratto di avvalimento, a pena di esclusione, secondo quanto indicato nell'art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e nella Determina AVCP n. 2/2012 deve riportare in modo esplicito compiuto ed esauriente l'oggetto del contratto di avvalimento, vale a dire le risorse e i mezzi prestati, da elencare "in modo determinato e specifico". Pertanto il contratto di avvalimento non può sostanziarsi nell'impegno generico "a mettere a disposizione in caso di aggiudicazione le risorse necessarie di cui il concorrente è carente".

Trova altresì applicazione il disposto degli artt. 88 e 89 del DPR n. 207/2010 e s.m.i., in quanto compatibili ai sensi dell'art. 216, comma 14.

Per le A.T.I. non costituite, inoltre:

- a) ISTANZA UNICA DI AMMISSIONE sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese che costituiranno il raggruppamento, dalla quale risulti:
 - a1) il concorrente a cui sarà conferito mandato speciale con rappresentanza e funzioni di capogruppo e le parti del servizio che saranno eseguite da ciascuna singola impresa;
 - a2) l'impegno che, in caso di aggiudicazione, tutti i soggetti che comporranno il raggruppamento, si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 48 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i..
- b) (*per ciascuna impresa*): il DGUE ed il modello integrativo al DGUE allegato alla presente (All 2) e tutta la documentazione richiesta per l'impresa singola (ad esclusione della comunicazione di subappalto da presentarsi congiuntamente).

Per le A.T.I. già costituite, inoltre:

- a) La documentazione richiesta per l'impresa singola;
- b) ATTO COSTITUTIVO dell'A.T.I. con le caratteristiche di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. da cui risultino (in forma di scrittura privata autenticata), oltre alle parti del servizio svolte da ciascuna impresa partecipante all'A.T.I.:
 - b1) il conferimento di mandato speciale, gratuito e irrevocabile con procura a chi legalmente rappresenta la capogruppo;
 - b2) l'inefficacia nei confronti dell'Ente della revoca del mandato stesso, anche per giusta causa;
 - b3) l'attribuzione al mandatario da parte delle mandanti della rappresentanza esclusiva, anche processuale, nei confronti della stazione appaltante, per tutti i rapporti dipendenti dall'appalto, fino all'estinzione di ogni rapporto.

Nel caso di CONSORZI di imprese, inoltre:

- a) L'ATTO COSTITUTIVO del Consorzio e le successive rilevanti modificazioni;
- b) La DELIBERA o apposito atto dell'organo statutariamente competente, indicante le imprese consorziate nel cui interesse viene presentata l'offerta.

Nel caso di RETE D'IMPRESE attenersi inoltre:

- a) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE CON POTERE DI RAPPRESENTANZA MA PRIVA DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA
In questo caso l'organo comune mandatario dovrà allegare:
 - il contratto di rete comprendente il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune, redatto per atto pubblico o per scrittura privata autenticata o per atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.;*N.B. Le imprese retiste, che presentano offerta, dovranno attenersi alle disposizioni del comma 14 dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..*
- b) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE PRIVO DI POTERE DI RAPPRESENTANZA O RETI SPROVVISTE DI ORGANO COMUNE
In questo caso l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma del raggruppamento, costituendo o costituito, con applicazione integrale delle disposizioni previste per tali forme, salvo la forma del mandato.
In particolare, l'eventuale mandato collettivo irrevocabile può consistere alternativamente in:
 - scrittura privata non autenticata sottoscritta, anche digitalmente, dagli operatori economici aderenti alla rete, se il contratto di rete sia stato redatto per atto pubblico o per scrittura privata autenticata o firmata digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.; inoltre, in detta evenienza la scrittura non autenticata dovrà essere prodotta unitamente alla copia autentica del contratto di rete;

- scrittura privata autenticata nel caso di contratto di rete redatto in forme diverse.

N.B. In tal caso, dal momento che l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma di RTI, si applica la disciplina dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

c) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE E DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

In questo caso, considerato il potere riconosciuto all'organo comune di agire in rappresentanza della rete (nel cui programma strategico rientri la partecipazione congiunta a procedure di gara), l'aggregazione tra le imprese retiste partecipa a mezzo dell'organo comune. Quest'ultimo dovrà allegare:

- copia autentica del contratto di rete stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata o atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.;

N.B.

1. L'offerta presentata dall'organo comune, assieme alla copia autentica del contratto di rete, vale ad impegnare tutte le imprese retiste, salvo diversa indicazione in sede di offerta.

2. Le imprese retiste, che presentano offerta, dovranno attenersi alle disposizioni contenute nel comma 14 dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Per i documenti da produrre da RETE D'IMPRESE attenersi inoltre a:

a) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE CON POTERE DI RAPPRESENTANZA MA PRIVA DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

La documentazione relativa all'istanza di ammissione alla gara e requisiti generali deve essere resa e sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

La documentazione relativa alla dichiarazione sostitutiva art. 80, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. deve essere resa e sottoscritta con firma digitale dai soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (elencati in calce al predetto modello) dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

Il contratto di rete contenente il mandato collettivo irrevocabile, deve essere prodotto debitamente sottoscritto.

La dichiarazione di subappalto, ove venga prodotta, deve essere sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

b) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE PRIVO DI POTERE DI RAPPRESENTANZA O RETI SPROVVISTE DI ORGANO COMUNE

Si rinvia alle modalità di presentazione, per quanto compatibili, stabilite ai precedenti punti relativi al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito oppure al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti già costituito / G.E.I.E.

c) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE E DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

L'istanza di ammissione alla gara e requisiti generali deve essere resa e sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

La dichiarazione sostitutiva art. 80, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. deve essere resa e sottoscritta con firma dai soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (elencati in calce al predetto modello) dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

La dichiarazione di subappalto, ove venga prodotta, deve essere sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di **soccorso istruttorio**. In particolare in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a 10 giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Sono sanabili l'omessa dichiarazione sull'aver assolto agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999 e, per i concorrenti che occupano oltre 50 dipendenti, l'omessa presentazione di copia dell'ultimo rapporto

periodico sulla situazione del personale maschile e femminile, redatto ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. n. 198 del 2006, e la trasmissione dello stesso alle rappresentanze sindacali e ai consiglieri regionali di parità.

Non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omessa dichiarazione sull'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, l'assunzione di una quota di occupazione giovanile e femminile di cui al presente disciplinare.

Ai sensi dell'art. 95, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'art. 81, comma 2, e dell'art. 216, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., attraverso l'utilizzo del sistema FVOE, reso disponibile dall'ANAC. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema FVOE.

11.2. "OFFERTA TECNICA":

L'offerta tecnica dovrà contenere al suo interno una relazione descrittiva che evidenzi le proposte progettuali offerte dal concorrente anche migliorative del progetto posto a base di gara.

In particolare la relazione dovrà essere redatta in forma descrittiva, non superiore alle 4 pagine (solo fronte-retro), formato A4, per un massimo di 45 righe a pagina; la relazione dovrà essere articolata in **singoli paragrafi coincidenti con i titoli dei criteri utilizzati per l'assegnazione dei punteggi** come riportato nella presente lettera di invito (vedi punto 11.2.a.1) e in modo tale che ogni paragrafo sia esauriente per se stesso, illustrato sinteticamente in modo chiaro e dettagliato.

Per i Criteri Qualitativi di cui ai punti A.1) e A.2), dovrà essere prodotta una scheda sulla base del format allegato alla documentazione di gara (scheda format attrezzature), per ogni elemento di cui è prevista l'installazione, in riferimento all'elaborato progettuale "PR-RT – riferimenti tipologici delle attrezzature ludico - sportive".

Per il Criterio Qualitativo di cui al punto A.3) dovrà essere prodotta una relazione descrittiva di n°1 (uno) facciata in formato A4 e n°1 (uno) scheda grafica formato A3, singola facciata, per ciascun lavoro presentato, per un massimo di tre (3) lavori.

Per i Criteri Quantitativi di cui ai punti B1), B2), B3), B4), dovrà essere compilata esclusivamente la scheda allegata alla documentazione di gara denominata "Scheda offerta tecnica – criteri quantitativi"

ATTENZIONE. L'offerta tecnica non deve recare, pena l'esclusione, alcun riferimento al prezzo offerto, ovvero agli elementi che consentano di desumere in tutto o in parte l'offerta economica del concorrente.

L'offerta tecnica deve rispettare le caratteristiche minime stabilite nel capitolato speciale d'appalto, **pena l'esclusione dalla procedura di gara**, nel rispetto del principio di equivalenza di cui all'art. 68 del Codice. **Nel caso l'offerta tecnica presentata ecceda i limiti dimensionali fissati in relazione a ciascun elemento di valutazione, la commissione giudicatrice procederà all'esame ed alla valutazione delle sole cartelle che rientrino nei limiti quantitativi previsti.**

L'operatore economico allega una dichiarazione firmata contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza, argomentando in modo congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da segretare. Il concorrente a tal fine allega anche una copia firmata della relazione tecnica adeguatamente oscurata nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali. Resta ferma la facoltà della stazione appaltante di valutare la fondatezza delle motivazioni addotte e di chiedere al concorrente di dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali.

L'offerta tecnica deve essere sottoscritta e caricata sulla piattaforma telematica con le modalità descritte nel disciplinare telematico.

11.2.a. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.

La valutazione dell'offerta sarà effettuata in base ai punteggi di seguito riportati:

	PUNTEGGIO
OFFERTA TECNICA	70
OFFERTA ECONOMICA	30
TOTALE	100

11.2.a.1 Criteri di valutazione dell'Offerta Tecnica

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Nella colonna identificata con la lettera **D** vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

Nella colonna identificata dalla lettera **T** vengono indicati i "Punteggi tabellari", vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

Tabella dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica

n°	criteri di valutazione	punti max		sub-criteri di valutazione	punti D max	punti T max
A	CRITERI QUALITATIVI	40	A.1	PREGIO E CARATTERISTICHE TECNICHE, ESTETICHE E FUNZIONALI	18	
			A.2	MISURE DI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE	12	
			A.3	PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	10	
B	CRITERI QUANTITATIVI	30	B.1	ESTENSIONE DELLA GARANZIA		12
			B.2	GARANZIA DI REPERIBILITA' DEI PEZZI DI RICAMBIO		10
			B.3	TEMPO DI MANUTENZIONE OFFERTO		5
			B.4	CERTIFICAZIONE DI QUALITA'		3
	Totale	70			40	30

A - CRITERI QUALITATIVI (Totale punti 40)

A.1) PREGIO E CARATTERISTICHE TECNICHE, ESTETICHE E FUNZIONALI (punti 18)

- Pregio tecnico delle attrezzature per la tipologia del materiale utilizzato nelle strutture portanti nonché della ferramenta (es: acciaio inox, alluminio, acciaio zincato a caldo, ecc.. oppure tipologia del legno per i giochi), l'accuratezza dei dettagli e delle finiture, anche in termini di resistenza e durevolezza.
- Possesso di particolari finiture superficiali e/o sistemi di verniciatura atti alla riduzione dei danni da graffitismo e rigatura.
- Valore estetico delle attrezzature e del progetto d'insieme: a titolo esemplificativo la composizione delle strutture, le dimensioni, il design, le forme, i colori, ecc..
- Grado di inclusività (motoria, sensoriale e cognitiva) e condivisione delle attività anche in riferimento agli accompagnatori.

- Accorgimenti per il miglioramento della sicurezza.

A.2) MISURE DI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE (punti 12)

- Caratteristiche dei materiali delle attrezzature, sotto il profilo della loro capacità di ridurre l'impronta di carbonio dell'area giochi nel suo complesso. Le caratteristiche dei materiali e le loro quantificazioni dichiarate devono essere attestate come conformi.
- I Decreti CAM di riferimento per la tipologia delle lavorazioni previste sono di seguito specificati:
 - *Criteri ambientali minimi per lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici dei cantieri della pubblica amministrazione - D.M. 11 gennaio 2017 (G.U. n.23 del 28 gennaio 2017)*
 - *Criteri ambientali minimi per l'acquisto di articoli per l'arredo urbano - D.M. 5 febbraio 2015 (G.U. n. 50 del 20.3.2015)*
 - *Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di parchi giochi, la fornitura e la posa in opera di prodotti per l'arredo urbano e di arredi per gli esterni e l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria di prodotti per arredo urbano e di arredi per esterni. - D.M. 7.2.2023 (G.U. n. 69 del 22.3.2023) - In vigore dal 20.7.2023*
 - *Criteri ambientali minimi applicati limitatamente ai capitoli "2.5 - Specifiche tecniche per i prodotti da costruzione" e "2.6 - Specifiche tecniche progettuali relative al cantiere" come specificato al punto 1.1 - Ambito di applicazione - Decreto n. 256 del 23 giugno 2022.*
- SPECIFICHE TECNICHE DEI COMPONENTI EDILIZI
 - *Disassemblabilità;*
 - *Ecodesign - Disassemblabilità;*
 - *Ecodesign: manutenzione, riparazione e disassemblabilità;*
 - *Utilizzo prioritario di materia recuperata o riciclata;*
 - *Non utilizzo di sostanze dannose per l'ozono nei processi di produzione;*
 - *Sostenibilità e legalità del legno;*
 - *Requisiti dei conservanti e dei prodotti utilizzati nei trattamenti, anche superficiali, del legno. (articoli di arredo urbano destinati al contatto diretto con le persone);*
 - *Articoli di arredo urbano in plastica, in gomma, in miscele plastica- gomma, in miscele plastica-legno: limiti ed esclusioni di sostanze pericolose. (articoli di arredo urbano destinati al contatto diretto con le persone).*

La Commissione apprezzerà le proposte, oggettivamente valutabili e verificabili, relativamente alla documentazione di cui ai **punti A.1) e A.2)**, sulla base della scheda tipo (format attrezzature), per ogni elemento di cui è prevista l'installazione, in riferimento all'elaborato "PR-RT - Riferimenti tipologici delle attrezzature ludico - sportive".

A.3) PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA (punti 10)

- Il concorrente dovrà fornire dimostrazione di aver effettuato nei cinque anni precedenti lavori analoghi all'oggetto del presente appalto. Nello specifico sarà considerata migliore l'offerta del concorrente la cui documentazione dimostri di aver eseguito interventi nella categoria oggetto dell'appalto, affini alle opere da realizzare in termini di numero, importanza, tipologia e difficoltà esecutive.

La documentazione di cui al **punto A.3)** dovrà essere costituita da una relazione descrittiva di n°1 (uno) facciata in formato A4 e da massimo n°1 (uno) scheda grafica formato A3, singola facciata, per

ciascun lavoro presentato, con un massimo di tre (3) lavori. In merito allo svolgimento di ogni singolo lavoro è necessario specificare:

- la descrizione puntuale dell'opera realizzata e l'importo dei lavori;
- l'indicazione delle classi, delle categorie e dei relativi importi dell'opera effettivamente realizzati;
- il ruolo ricoperto nell'esecuzione dell'appalto (appaltatore, subappaltatore etc.) (con indicazione della quota di partecipazione in caso di RTI. Quanto ai consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. i lavori da presentare per l'attribuzione del punteggio debbono essere stati eseguiti dal consorzio o dalla consorziata indicata come esecutrice dei lavori);
- il luogo di esecuzione;
- il committente;
- la data di consegna e di ultimazione dei lavori;
- la data di emissione del certificato di collaudo e/o certificato di regolare esecuzione;
- la precisazione di aver concluso l'appalto con l'approvazione da parte del committente.

B - CRITERI QUANTITIVI (Totale punti 30)

B.1) ESTENSIONE DELLA GARANZIA (punti 12)

- Estensione della garanzia oltre il periodo di legge, a copertura di difetti di lavorazione, vizi di fabbricazione, guasti strutturali, rotture, malfunzionamenti, carenze dei materiali, marcescenze, scollature, sverniciature e tutto ciò che non è riconducibile a vandalismo o uso inappropriato delle attrezzature stesse. **L'offerta dovrà riguardare l'intero insieme delle attrezzature e non verranno valutate offerte riguardanti frazioni di anno.**
 - Sarà assegnato un punteggio come segue:
 - punti 0, qualora sia offerta una garanzia pari a quella di Legge
 - punti 1, qualora vengano offerti 12 mesi di garanzia in più
 - punti 4, qualora vengano offerti 24 mesi di garanzia in più
 - punti 8, qualora vengano offerti 36 mesi di garanzia in più
 - punti 12, qualora vengano offerti almeno 48 mesi di garanzia in più

B.2) GARANZIA DI REPERIBILITÀ DEI PEZZI DI RICAMBIO (punti 10)

- Incremento del tempo di garanzia di reperibilità dei pezzi di ricambio oltre al tempo minimo richiesto di 10 anni - Il concorrente potrà offrire un incremento temporale della garanzia di reperibilità dei pezzi di ricambio delle strutture ludiche installate. **L'offerta dovrà riguardare l'intero insieme delle attrezzature e non verranno valutate offerte riguardanti frazioni di anno.**
 - Sarà assegnato un punteggio per la garanzia offerta, per la reperibilità dei pezzi di ricambio assegnato nel seguente modo:
 - punti 2, qualora venga offerto 1 anno di garanzia in più

- punti 4, qualora vengano offerti 2 anni di garanzia in più
- punti 6, qualora vengano offerti 3 anni di garanzia in più
- punti 8, qualora vengano offerti 4 anni di garanzia in più
- punti 10, qualora vengano almeno 5 anni di garanzia in più

B.3) TEMPO DI MANUTENZIONE OFFERTO (punti 5)

- Il concorrente potrà offrire un tempo di manutenzione delle attrezzature installate secondo la norma tecnica EN 1176-7:2020 e comprensivo di eventuali riparazioni e/o sostituzione degli elementi danneggiati che decorrerà dalla data di emissione del Certificato di regolare esecuzione e con le modalità previste dal "Libretto di manutenzione" proprio della singola struttura ludica, prevedendo esclusivamente offerte con multipli di 1 anno. L'attribuzione del punteggio avverrà in modo automatico ed oggettivo assegnando 1 punto ogni anno di manutenzione offerto fino ad un massimo di 6 punti. **L'offerta dovrà riguardare l'intero insieme delle attrezzature e non verranno valutate offerte riguardanti frazioni di anno.**

- *Il punteggio verrà assegnato nel seguente modo:*

- punti 0, qualora non venga offerta manutenzione -
- punti 1, qualora venga offerto 1 anno di manutenzione
- punti 2, qualora vengano offerti 2 anni di manutenzione
- punti 3, qualora vengano offerti 3 anni di manutenzione
- punti 5, qualora vengano offerti almeno 4 anni di manutenzione

B.4) CERTIFICAZIONE DI QUALITA' (punti 3)

- Trattandosi di interventi in ambito cittadino, al fine di garantire una migliore qualità del processo, ridurre il numero di infortuni, ne consegue che è premiante l'adozione di strategie che possono implementare buone pratiche volte alla gestione dell'appalto. La commissione attribuirà il punteggio solo se l'offerente risulta in possesso delle seguenti certificazioni, possedute alla data della presentazione dell'offerta; in caso di rti-ati il punteggio verrà attribuito solo se tutte le imprese risultano in possesso della certificazione richiesta.
 - Certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2015 (punti 1);
 - Certificazione di qualità UNI EN ISO 14001:2015 (punti 1)
 - Certificazione di qualità UNI EN ISO 45001 2018 (punti 1)

11.2.a.2 Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'Offerta Tecnica

Per quanto riguarda la valutazione degli elementi di natura qualitativa di cui ai criteri di valutazione, ogni commissario, una volta esaminata la documentazione tecnica, attribuisce a ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella colonna "D" della tabella un coefficiente, variabile tra 0 e 1, in base ai diversi livelli di valutazione, come di seguito indicato:

Coefficiente	Giudizio
0	Assente/irrelevante: trattazione assente o insufficiente e/o

	che denota nulla o scarsa rispondenza alle aspettative
0,01-0,3	Limitato: trattazione approssimativa e lacunosa, minima rispondenza alle aspettative; grave o assoluta carenza delle proposte e soluzioni prospettate. In conclusione, molto inferiore agli standard richiesti.
0,31-0,5	Insufficiente: trattazione sintetica, scarsa rispondenza alle aspettative; carente fattibilità delle proposte e soluzioni prospettate. In conclusione, inferiore agli standard richiesti.
0,51-0,6	Sufficiente: trattazione appena esauriente ma sufficientemente alle aspettative; sufficiente fattibilità delle proposte e soluzioni prospettate; sufficiente chiarezza nell'esposizione degli impegni assunti. In conclusione, quasi in linea con gli standard richiesti.
0,61-0,7	Discreto: trattazione e rispondenza alle aspettative discreta; apprezzabile fattibilità delle proposte e soluzioni prospettate e della chiarezza nell'esposizione degli impegni assunti; concretezza delle soluzioni. In conclusione, abbastanza in linea con gli standard richiesti.
0,71-0,8	Buono: trattazione con buona rispondenza alle aspettative; buona fattibilità delle proposte e buona chiarezza nell'esposizione degli impegni assunti; buona concretezza delle soluzioni. In conclusione, completamente in linea con gli standard richiesti.
0,81-0,9	Molto buono: trattazione analitica e completa con evidente rispondenza alle aspettative; concreta fattibilità delle proposte e soluzioni prospettate; evidente chiarezza nell'esposizione degli impegni assunti; evidente concretezza e innovazione di soluzioni. In conclusione, superiore agli standard richiesti.
0,91-1	Ottimo: trattazione dettagliata ed estensiva con piena ed assoluta rispondenza alle aspettative; concreta fattibilità delle proposte e soluzioni prospettate; massima concretezza e innovazione di soluzioni; massima chiarezza nell'esposizione degli impegni assunti nell'offerta. In conclusione, molto superiore agli standard richiesti.

La commissione calcola la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari all'offerta in relazione al criterio in esame, al fine di ottenere il coefficiente medio da applicare al medesimo. Il coefficiente medio moltiplicato per il punteggio massimo previsto per ciascun elemento di valutazione darà il relativo punteggio assegnato.

Quanto agli elementi cui è assegnato un punteggio tabellare identificato dalla colonna "T" della tabella, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

Il punteggio totale conseguito nell'offerta tecnica da ciascun concorrente sarà dato dalla sommatoria dei punteggi conseguiti in ciascun criterio di valutazione.

11.2.a.3 Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'Offerta Economica

È attribuito all'offerta economica un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la:
Formola con interpolazione lineare

$$C_i = R_a/R_{max}$$

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente *i*-esimo;

Ra = ribasso percentuale dell'offerta del concorrente i-esimo;

Rmax = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente.

11.2.a.4 Metodo per il calcolo dei punteggi

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore:

Il punteggio è dato dalla seguente formula:

$P_i = C_{ai} \times P_a + C_{bi} \times P_b + \dots + C_{ni} \times P_n$

dove

Pi= punteggio concorrente i;

Cai= coefficiente criterio di valutazione a, del concorrente i;

Cbi= coefficiente criterio di valutazione b, del concorrente i;

.....

Cni= coefficiente criterio di valutazione n, del concorrente i;

Pa= peso criterio di valutazione a;

Pb= peso criterio di valutazione b;

.....

Pn= peso criterio di valutazione n.

Al risultato della suddetta operazione verranno sommati i punteggi tabellari, già espressi in valore assoluto, ottenuti dall'offerta del singolo concorrente.

Il punteggio complessivo sarà quello risultante dalla somma tra il punteggio attribuito all'offerta tecnica e il punteggio attribuito all'offerta economica.

11.3. "OFFERTA ECONOMICA":

11.3.a. RIBASSO ED INDICAZIONE PREZZI UNITARI (punti 25)

L'offerta economica deve essere formulata compilando la lista delle lavorazioni e forniture previste, firmata su ogni pagina dal Responsabile Unico del Procedimento, allegata alla presente lettera di invito. La lista delle lavorazioni e forniture non deve presentare correzioni o abrasioni (copia della lista è sempre disponibile presso gli uffici della stazione appaltante).

L'offerta deve essere formulata mediante compilazione della lista suddetta e precisamente: nella quinta colonna devono essere indicati i prezzi unitari offerti per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre; nella sesta colonna devono essere indicati i prezzi unitari offerti per ogni lavorazione e fornitura espressi in lettere; nella settima colonna devono essere indicati i prodotti dei quantitativi risultanti dalla quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta. Il prezzo complessivo offerto, rappresentato dalla somma di tali prodotti, è indicato dal concorrente in calce al modulo stesso unitamente al conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo complessivo posto a base di gara, al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo a base di gara, IVA e costi per la sicurezza esclusi. Verranno prese in considerazione fino a tre cifre decimali. Qualora il concorrente indichi valori con un numero maggiore di decimali, tali valori saranno arrotondati al terzo decimale.

Il prezzo complessivo ed il ribasso sono indicati in cifre ed in lettere. In caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere. Nel caso di discordanza dei prezzi unitari offerti prevale il prezzo indicato in lettere. Il modulo è sottoscritto in ciascun foglio dal concorrente e non può presentare correzioni che non sono da lui stesso espressamente confermate e sottoscritte. La Commissione giudicatrice, in seduta pubblica, apre i plichi ricevuti e contrassegna ed autentica i documenti e le offerte in ciascun foglio e le eventuali correzioni apportate nel modo indicato, legge ad alta voce il prezzo complessivo offerto da ciascun concorrente ed il conseguente ribasso percentuale e procede, sulla base dei ribassi espressi in lettere, a verificare la presenza di offerte anomale. La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi presentati dall'affidatario tenendo per validi e immutabili i prezzi unitari e correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti o la somma di cui sopra. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto, tutti i prezzi unitari sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza. I prezzi unitari offerti, eventualmente corretti, costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali.

11.3.b.TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI (punti 5)

Il concorrente dovrà dichiarare l'eventuale riduzione in giorni del tempo utile per dare compiuti i lavori, rispetto a quanto stimato all' art. 2.12 del Capitolato Speciale di Appalto in 630 (seicentotrenta) giorni consecutivi, a partire dalla data di consegna dei lavori. La riduzione non deve superare la soglia del 20% (venti per cento) pari a giorni 126. Riduzioni superiori saranno ricondotte alla massima riduzione possibile del 20%. Al concorrente che avrà offerto la riduzione in giorni più alta sarà attribuito il massimo punteggio; agli altri concorrenti saranno attribuiti punteggi mediante formula proporzionale ad interpolazione lineare.

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. nell'offerta, a pena di esclusione, la ditta dovrà indicare i propri costi della manodopera e i propri oneri aziendali della sicurezza.

L'offerta economica deve essere sottoscritta e caricata sulla piattaforma telematica con le modalità descritte nel disciplinare telematico.

12. COMMISSIONE GIUDICATRICE

La commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'articolo 77, commi 4, 5 e 6, del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell'incarico, apposita dichiarazione. La composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti sono pubblicati sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente".

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e di regola lavora in presenza.

13. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

La prima seduta ha luogo il giorno **7.7.2023** alle **ore 11.00** presso l'Ufficio del R.U.P., sito in Corso del Popolo,30 – Piano 7 – stanza 10.

Tale seduta, se necessario, è aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nella data e negli orari comunicati ai concorrenti tramite la Piattaforma.

Le successive sedute sono comunicate ai concorrenti tramite la Piattaforma almeno un giorno prima della data fissata.

La Piattaforma consente la pubblicità delle sedute di gara preordinate all'apertura:

- della documentazione amministrativa;
- delle offerte tecniche;
- delle offerte economiche;

e la riservatezza delle sedute che non sono pubbliche.

Nelle more dell'adeguamento dei sistemi telematici alle previsioni del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n.148/21, la pubblicità delle sedute è garantita dalla conoscibilità delle operazioni attraverso la piattaforma.

14. VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Nella prima seduta il RUP, coadiuvato da due testimoni e da un segretario verbalizzante, accede alla documentazione amministrativa di ciascun concorrente, mentre l'offerta tecnica e l'offerta economica restano chiuse, segrete e bloccate dal sistema, e procede a:

- a) controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;
- b) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nella presente lettera di invito;
- c) redigere apposito verbale.

Ad esito delle verifiche di cui sopra il RUP provvede a:

- a) attivare la procedura di soccorso istruttorio, qualora necessario;
- b) adottare il provvedimento che determina le ammissioni e le esclusioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì alla sua pubblicazione sul sito della stazione appaltante, nella sezione "Amministrazione trasparente" e alla sua comunicazione immediata e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni.

È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

La prosecuzione della procedura è limitata ai soli concorrenti ammessi.

15. VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE

La data e l'ora della seduta pubblica in cui si procede all'apertura delle offerte tecniche sono comunicate tramite la Piattaforma ai concorrenti ammessi ai sensi dell'articolo 14.

La commissione giudicatrice procede all'apertura, esame e valutazione delle offerte presentate dai predetti concorrenti e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nella presente lettera di invito. Gli esiti della valutazione sono registrati dalla Piattaforma.

La commissione giudicatrice rende visibile ai concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 13:

- a) i punteggi tecnici attribuiti alle singole offerte tecniche;
- b) le eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Al termine delle operazioni di cui sopra la Piattaforma consente la prosecuzione della procedura ai soli concorrenti ammessi alla valutazione delle offerte economiche.

La commissione giudicatrice procede all'apertura ed alla valutazione delle offerte economiche, secondo i criteri e le modalità descritte al paragrafo 11.2.a.3 e successivamente all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, è collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, i predetti concorrenti, su richiesta della stazione appaltante, presentano un'offerta migliorativa sul prezzo entro il termine che verrà reso noto dalla stazione appaltante stessa. È collocato primo in graduatoria il concorrente che ha presentato la migliore offerta. Ove permanga l'ex aequo la commissione procede mediante sorteggio ad individuare il concorrente che verrà collocato primo nella graduatoria. La stazione appaltante comunica il giorno e l'ora del sorteggio.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione redige la graduatoria e comunica la proposta di aggiudicazione al RUP.

Qualora individui offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'articolo 97, comma 3 del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, la commissione chiude la seduta dandone comunicazione al RUP, che procede alla verifica dell'anomalia.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche ed economiche, la commissione provvede a comunicare tempestivamente al RUP i casi di esclusione da disporre per:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero inserimento di elementi concernenti il prezzo nella documentazione amministrativa o nell'offerta tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative oppure irregolari in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche, o anormalmente basse;
- presentazione di offerte inammissibili in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per l'informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara;

16. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Al ricorrere dei presupposti di cui all'articolo 97, comma 3, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte ritenute anomale, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

Il RUP richiede al concorrente la presentazione delle spiegazioni, se del caso, indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, esaminate le spiegazioni fornite dall'offerente, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine perentorio per il riscontro.

Il RUP esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni, risultino, nel complesso, inaffidabili.

17. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

La commissione invia al RUP la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta. Qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale, la proposta di aggiudicazione è formulata dal RUP al termine del relativo procedimento.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, non si procede all'aggiudicazione.

Non si procede all'aggiudicazione dell'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa qualora viene accertato che tale offerta non soddisfa gli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3, del Codice in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X del Codice.

La proposta di aggiudicazione è approvata entro 30 giorni dal suo ricevimento.

Il termine è interrotto dalla richiesta di chiarimenti o documenti e inizia nuovamente a decorrere da quando i chiarimenti o documenti pervengono all'organo richiedente. Decorso tale termine la proposta di aggiudicazione si intende approvata.

L'aggiudicazione diventa efficace all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla presente lettera di invito.

In caso di esito negativo delle verifiche, si procede alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC. L'appalto viene aggiudicato, quindi, al secondo graduato procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto viene aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

All'atto della sottoscrizione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'articolo 103 del Codice.

L'aggiudicatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'articolo 105, comma 3, lettera c bis) del Codice.

L'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

Il contratto è stipulato in modalità elettronica nella forma della scrittura privata.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

18. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n.136.

L'affidatario deve comunicare alla stazione appaltante:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione del servizio al quale sono dedicati;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica. In caso di persone giuridiche, la comunicazione de quo deve essere sottoscritta da un

legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporta, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500 a 3.000 euro.

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto.

In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procede alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.

19. PERSONE AUTORIZZATE A PRESENZIARE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

Chiunque può assistere all'apertura delle offerte. Sono verbalizzate e riferite direttamente al concorrente le sole dichiarazioni dei rappresentanti delle ditte che partecipano alle operazioni di gara per mezzo di un rappresentante e/o delegato, munito di mandato ad hoc o rivestito di una specifica carica sociale. Il concorrente, presente alle operazioni di gara per mezzo di proprio rappresentante, è considerato pienamente a conoscenza delle determinazioni del seggio di gara assunte e comunicate in tale sede.

20. GARANZIA DEFINITIVA:

Prima della stipula del contratto, pena la decadenza dalla aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria è tenuta a presentare a favore della stazione appaltante una garanzia definitiva pari al 10% dell'importo complessivo del contratto, fatto salvo l'eventuale incremento di cui all'art. 103, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e avente validità per tutta la durata del contratto e comunque sino allo svincolo espressamente disposto dalla stazione appaltante. Per tutto quanto non previsto in questa sede, trova applicazione l'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. L'appaltatore si impegna a ricostituire la garanzia, fino alla concorrenza dell'importo originario, nel caso in cui durante l'esecuzione del contratto la stazione appaltante dovesse in tutto o in parte valersi della stessa.

21. MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO:

Finanziamento: I lavori sono finanziati con **PNRR - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione urbana" finanziato dall'Unione Europea - Next generation eu**

DNSH - Il progetto è soggetto a Regime 2, pertanto l'affidatario dei lavori sarà soggetto a maggiori controlli. Dovrà assicurare quanto previsto dal progetto esecutivo per la gestione del cantiere e dei rifiuti. Per quanto riguarda l'approvvigionamento dei materiali e componenti dovrà presentare alla DL le certificazioni di prodotto indicate nel Capitolato speciale di appalto (pena la non ammissibilità dei materiali). L'operatore economico deve aver preso visione dell'art.47 del decreto-legge 31 maggio 2021, n.77, convertito con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n.108 e delle "Linee guida per favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC", adottate con D.P.C.M. 7/12/2021, e di allegare alla presente la documentazione necessaria, se dovuta.

Pagamento: sarà effettuato come previsto nell'art. 2.19 del Capitolato speciale di appalto.

22. VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data fissata quale termine ultimo per la presentazione della stessa e senza che sia intervenuto il provvedimento di aggiudicazione.

23. CONDIZIONI PARTICOLARI DI ESECUZIONE

Gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a 15 dipendenti e non superiore a 50, non tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 11 aprile 2006, n. 198, sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliere regionale di parità.

Gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a 15 dipendenti sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare alla stazione appaltante una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999, n. 68, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali.

23. OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Dopo l'aggiudicazione e prima della stipula del contratto, pena la decadenza dall'aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria deve presentare tutti i documenti necessari alla stipula del contratto, nei tempi (comunque non superiori a 10 giorni) e secondo le modalità richieste dal competente organo della stazione appaltante; in particolare la Ditta dovrà:

- Fornire la prova documentale di tutti i requisiti previsti per la partecipazione alla presente gara, per quanto di sua competenza;
- Presentare la garanzia definitiva con le modalità di cui alla presente lettera di invito, al Capitolato speciale di appalto ed all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- Presentare le polizze assicurative di cui all'art. 2.10 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- Nel caso di aggiudicazione ad A.T.I. (non costituite): presentare la scrittura privata autenticata di cui all'art. 48, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- Sottoscrivere il contratto nel giorno e nell'ora che verranno resi noti con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, la stazione appaltante potrà procedere alla dichiarazione di decadenza dall'aggiudicazione e all'affidamento dei lavori al concorrente che segue in graduatoria.

24. CODICE DI COMPORTAMENTO

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 e nel codice di comportamento di questa stazione appaltante e nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza.

In seguito alla comunicazione di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario ha l'onere di prendere visione dei predetti documenti pubblicati sul sito della stazione appaltante alle pagine <http://www.comune.terni.it/trasp/at/content/codice-di-comportamento-e-di-tutela-della-dignita-e-delletica-dei-dipendenti-del-comune-di-terni> e <https://www.comune.terni.it/trasp/at/content/piano-triennale-di-prevenzione-della-corruzione>

25. ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti della procedura è consentito nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 53 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi.

26. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo di Perugia.

27. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Informativa ai sensi del Regolamento UE 2016/679:

- a) i dati dichiarati sono utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria della gara d'appalto in oggetto e per le finalità strettamente connesse; il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici;
- b) il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;
- c) l'eventuale rifiuto dell'interessato comporta l'impossibilità di partecipare alla gara d'appalto in oggetto;
- d) i dati personali forniti possono costituire oggetto di comunicazione nell'ambito e per le finalità strettamente connesse al procedimento relativo alla gara d'appalto, sia all'interno degli uffici appartenenti alla struttura del Titolare, sia all'esterno, con riferimento a soggetti individuati dalla normativa vigente;

- e) il Titolare garantisce all'interessato i diritti di cui al Regolamento UE 2016/679 e pertanto l'interessato: 1) ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano; 2) ha il diritto di ottenere indicazioni circa l'origine dei dati personali, finalità e modalità di trattamento, logica applicata per il trattamento con strumenti elettronici, estremi identificativi del Titolare e responsabili, soggetti ai quali i dati possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza; 3) ha il diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettificazione e, quando vi ha interesse, di integrazione dei dati e, inoltre, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, il blocco dei dati, l'attestazione che le operazioni che precedono sono state portate a conoscenza di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rileva impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato; 4) ha il diritto di opporsi, in tutto o in parte e per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;

IL RUP

Arch. Carlo Fioretti

Allegati:

All. 1 - Modello accettazione invito e dichiarazione unica

All. 2 - Modello DGUE

All. 3 - Patto di integrità

All. 4 - Scheda tipo format attrezzature

All. 5 - Scheda offerta tecnica – criteri quantitativi

All. 6 - Lista lavorazioni e forniture

All. 7 – Disciplinare telematico