



# COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 420 del 20/02/2024

**OGGETTO: NEXT GENERATION EU- PNRR M1C3 INTERVENTO 2.1 ATTRATTIVITA' DEI BORGHI STORICI. PROGETTO PILOTA PER LA RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DEI BORGHI A RISCHIO ABBANDONO E ABBANDONATI. CESI, PORTA DELL'UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE. OPEN DOORS FOR OUTDOOR. LINEA DI AZIONE 8: RIAPERTURA BANDO PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI: Interventi n°30 (ACQUISTO PRIMA CASA - AFFITTI CALMIERATI - IMPRENDITORIA FEMMINILE E GIOVANILE - START UP) - 42 (Contributi per la ristrutturazione di edifici residenziali privati nel centro storico di Cesi da adibire ad albergo diffuso) - 43 (Contributi per la ristrutturazione dei locali nel centro storico da adibire ad attività commerciali ed economiche). - CUP F47B22000040004**

---

ESERCIZIO 2024

---

**OGGETTO: NEXT GENERATION EU- PNRR M1C3 INTERVENTO 2.1 ATTRATTIVITA' DEI BORGHI STORICI. PROGETTO PILOTA PER LA RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DEI BORGHI A RISCHIO ABBANDONO E ABBANDONATI. CESI, PORTA DELL'UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE. OPEN DOORS FOR OUTDOOR. LINEA DI AZIONE 8: RIAPERTURA BANDO PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI: Interventi n°30 (ACQUISTO PRIMA CASA - AFFITTI CALMIERATI - IMPRENDITORIA FEMMINILE E GIOVANILE – START UP) - 42 (Contributi per la ristrutturazione di edifici residenziali privati nel centro storico di Cesi da adibire ad albergo diffuso) - 43 (Contributi per la ristrutturazione dei locali nel centro storico da adibire ad attività commerciali ed economiche). - CUP F47B22000040004**



## IL DIRIGENTE

**Visto** il D.Lgs. n. 118/2011;

**Visto** il D.Lgs. n. 165/2001;

**Visto** lo statuto comunale;

**Visto** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**Visto** il regolamento comunale di contabilità;

**Visti** i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;

**Visto** il decreto per il conferimento degli incarichi dirigenziali di cui al prot. n. 110038 del 06.07.2023;

**Vista** la delibera di Giunta Comunale n.129 del 10.5.2023 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023/2025 (PIAO).

**Vista** la delibera di Giunta Comunale n. 32 del 07.07.2023 di "Revisione del piano esecutivo di gestione (p.e.g.) 2023/2025 parte contabile a seguito della nuova struttura organizzativa, con contestuale assegnazione delle risorse umane e finanziarie"

**Vista** la Delibera di Giunta comunale n.106 del 21.09.2023 "Revisione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023/2025 parte contabile a seguito della nuova macro struttura organizzativa. Ridefinizione e assegnazione obiettivi di struttura di primo livello a seguito nuovo modello organizzativo";

**Vista** la delibera di Consiglio Comunale n. 111 del 22.12.2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione – Dup – Sezione Strategica 2023/2028, Sezione Operativa 2024-2026, con contestuale aggiornamento 2023;

**Vista** la delibera di Consiglio Comunale n. 112 del 22.12.2023 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024/2026;

**Vista** la Delibera di Giunta n.8 del 19.01.2024 di "Approvazione del PEG 2024/2026" e del nuovo Funzionigramma, con contestuale aggiornamento del Modello Organizzativo e della nuova Dotazione Organica;

**Vista** la Delibera di Giunta n.21 del 30.01.2024 all'Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026- ai sensi dell'art.6 del D.l.gs. n.80/2021, convertito con modificazioni in legge n.113/2021.

**Premesso che:**

con nota acquisita al protocollo dell'Ente al n°1749 del 05/01/2022, la Regione Umbria ha inviato a tutti i comuni dell'Umbria, una manifestazione d'interesse per la candidatura di un borgo storico per il finanziamento di un progetto pilota di rigenerazione culturale, sociale ed economica a valere sulle risorse dell'intervento 2.1 M1\_C3 – Turismo e Cultura del PNRR “Attrattività dei Borghi” – Linea di azione A;

con DGC n. 12 del 26.1.2022, la Giunta Comunale ha approvato di rispondere alla manifestazione d'interesse per la candidatura di un borgo storico per il finanziamento di un progetto pilota di rigenerazione culturale, sociale ed economica a valere sulle risorse dell'intervento 2.1 M1\_C3, candidando il borgo storico di Cesi;

con la DGR nr. 118 del 18.2.2021 la manifestazione d'interesse presentata dal Comune di Terni è stata individuata tra i progetti che possono partecipare alla seconda fase di selezione che porterà all'individuazione del borgo idoneo alla realizzazione del Progetto Pilota da presentare alla Regione Umbria entro il 2.3.2022;

con la determinazione dirigenziale n. 470 del 22.2.2022 è stata data esecuzione agli indirizzi dell'esecutivo, approvando ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/00 la procedura per la ricerca della rete dei partner al fine di sviluppare il reale coinvolgimento delle comunità locali ed altri partner, al fine di poter redigere ed approvare lo studio di fattibilità del Progetto Pilota;

con determinazione dirigenziale n° 561 del 02/3/2022 sono state approvate le risultanze dell'avviso pubblico finalizzato alla costituzione dei partenariati ed approvato lo studio di fattibilità del progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati “Cesi, porta dell'Umbria e delle meraviglie” per l'importo complessivo di € 20.000.000,00;

con DGR n° 212 del 09/03/2022 la regione dell'Umbria è stato individuato quale progetto pilota Umbria per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati, nell'ambito delle Linea A dell'intervento 2.1 denominato “Attrattività dei Borghi” (M1C3 – turismo e cultura del PNRR), il borgo di Cesi ricadente nel Comune di Terni;

con DGC n° 61 del 14/03/2022 è stato approvato in linea tecnica lo studio di fattibilità tecnica economica dell'intervento di cui all'oggetto della presente determinazione ed integrato il gruppo di lavoro costituito con DGC n°12/2022;

con prot. 41269412704127141273 del 14/03/2022 e n° 41392 del 15/3/2022 come previsto dalla lettera d'intenti sottoscritta dal Sindaco protempore del Comune di Terni ed il Presidente della Regione Umbria è stata inviata la documentazione necessaria alla candidatura del borgo di Cesi presso il MiC;

successivamente all'incontro bilaterale tra il Comitato tecnico \_Regione Umbria del 28/04/2022, al quale hanno partecipato anche i rappresentanti del Comune di Terni è stata trasmessa una integrazione documentale in modo da chiarire l'organizzazione del progetto presentato (rif. prot. n°73768 del 09/05/2022 e prot di modifica n° 74542 del 10/05/2022);

successivamente all'incontro bilaterale del 28.4.2023 convocata dal MIC, che ha coinvolto il Comitato tecnico della Regione Umbria del 28/04/2022, il Comune di Terni ha trasmesso una integrazione documentale del Progetto Pilota in modo da chiarire l'organizzazione del progetto presentato (rif. prot. n°73768 del 09/05/2022 e prot. di modifica n° 74542 del 10/05/2022);

**Atteso che** con Decreto del Ministero della Cultura – Segretariato generale n° 453 del 07/06/2022 sono state assegnate le risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – (M1\_C3) Misura 2

“Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale “Intervento 2.1 “Attrattività dei borghi”;

**Considerato che**, in relazione a predetto decreto il Comune di Terni con il progetto pilota “Cesi, porta dell’Umbria e delle meraviglie” risulta assegnatario di un contributo pari ad € 20.000.000,00 come individuato nell’allegato A al decreto;

**Considerato altresì** che il Comune di Terni, la Regione dell’Umbria ed il Ministero della Cultura hanno sottoscritto un disciplinare d’obblighi, il quale all’art. 6 prevede le modalità di erogazione del contributo concesso, stabilendo:

un acconto del 10% sul finanziamento totale entro 30gg dalla registrazione del disciplinare d’obblighi, da parte degli organi competenti;

una o più trance intermedie fino al raggiungimento del 90% del totale del finanziamento, sulla base delle richieste di rimborso di spese sostenute effettivamente sostenute ed a fronte dell’avanzamento nel perseguimento del target associato all’intervento PNRR;

erogazione finale, a saldo entro 30 gg dalla rendicontazione di spesa per il 100% del costo complessivo del progetto corredata della documentazione tecnicoamministrativa e contabile attestante la effettiva conclusione;

**Preso atto** delle schede n. 2, n. 5, n. 12 e n. 18 dell’Allegato A “Guida Operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente (cd. DNSH)”, della Circolare n. 33 del 13/10/2022 del Ministero dell’Economia e delle Finanze, in riferimento all’intervento in oggetto PNRR M1C3 Intervento 2.1 Attrattività dei borghi storici;

**Visto che** con Determinazione Dirigenziale n. 2811 del 18.10.2022, il Comune di Terni ha provveduto ad accertare l’entrata al cap.2030 conto finanziario E.4.02.01.01.001 denominato “PNRR M1C3 Cesi – Entrata parte investimenti”, l’importo complessivo pari ad € 20.000.000,00 – accertamento n. 3343 annualità 2022 2026;

**Visto che** con Determinazione Dirigenziale n. 2811 del 18.10.2022 si è provveduto ad accertare in entrata al cap.2030 conto finanziario E.4.02.01.01.001 denominato “PNRR M1C3 Cesi – Entrata parte investimenti”, l’importo complessivo pari ad € 20.000.000,00 relativo al contributo concesso con il Decreto del Ministero della Cultura – Segretariato generale n° 453 del 07/06/2022 sono state assegnate le risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – (M1\_C3) Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale “Intervento 2.1 “Attrattività dei borghi”, secondo quanto stabilito all’art. 6 del disciplinare d’obblighi sottoscritto tra Comune di Terni, Regione Umbria e MiC. L’elenco degli accertamenti è il seguente:

Accertamento	anno	importo	CODIFICA
3343	2022	2.000.000,00	40200.01.020300000
3343	2023	5.207.700,00	40200.01.020300000
3343	2024	6.232.000,00	40200.01.020300000
3343	2025	5.150.300,00	40200.01.020300000
3343	2026	1.410.000,00	40200.01.020300000

**Considerato che** si è provveduto con la stessa determina a disporre le variazioni degli stanziamenti 2022 20232024 in merito al progetto pilota denominato per la parte uscita;

**Considerato che** con DD 2907 del 26/10/22, è stato aggiornando l’elenco degli accertamenti nel seguente modo:

Accertamento	anno	importo	CODIFICA
3343	2022	2.000.000,00	40200.01.020300000
3343	2023	5.307.700,00	40200.01.020300000

3343	2024	6.132.000,00	40200.01.020300000
3343	2025	5.150.300,00	40200.01.020300000
3343	2026	1.410.000,00	40200.01.020300000

**Considerato che**, in base al cronoprogramma condiviso con il MIC occorre procedere a dare attuazione agli interventi inseriti nel programma;

**Considerato che**, in base al cronoprogramma condiviso con il MIC occorre procedere a dare attuazione agli interventi inseriti nel programma indicati nella tabella che segue e che rappresenta il QTE dell'intervento suddiviso per annualità di spesa:

	II SEM2022	2023	2024	2025	I SEM. 2026	TOTALE
<b><u>INTERVENTO 30</u></b>						
A. Contributi finalizzati a ripopolare il borgo attraverso affitti calmierati,	€ 0 ,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 0,00	€ 60.000,00
<b><u>INTERVENTO 30</u></b>						
B. Contributi finalizzati a ripopolare il borgo attraverso acquisto prima casa	€ 0,00	€ 250.000,00	€ 250.000,00	€ 100.000,00	€ 0,00	€ 600.000,00
<b><u>INTERVENTO 30</u></b>						
D. Contributi finalizzati a ripopolare il borgo attraverso interventi di imprenditoria femminile e giovanile, start up	€ 0,00	€ 230.000,00	€ 230.000,00	€ 380.000,00	€ 0,00	€ 840.000,00
<b><u>INTERVENTO 42</u></b>						
Contributi per la ristrutturazione di edifici residenziali privati nel centro storico di Cesi da adibire ad albergo diffuso	€ 0,00	€ 250.000,00	€ 250.000,00	€ 1.000.000,00	€ 0,00	€ 1.500.000,00
<b><u>INTERVENTO 43</u></b>						
Contributi per la ristrutturazione dei locali nel centro storico da adibire ad attività commerciali ed economiche.	€ 0,00	€ 350.000,00	€ 250.000,00	€ 160.000,00	€ 0,00	€ 760.000,00
<b><u>Totali</u></b>	€ 0,00	€ 1.100.000,00	€ 1.660.000,00	€ 3.760.000,00	€ 0,00	€ 3.760.000,00

**Visto che** le spese trovano copertura finanziaria per ogni intervento secondo il crono-programma sopra sintetizzato al cap. 2032 c.c. 220 “PNRR M1C3 INT.30- CESI PORTA DELL'UMBRIA – CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI- CUP F47B22000040004” P.Fin. U.2.03.03.03.999 - Contributi agli investimenti a altre Imprese;

**Vista** la DD. n° 2205 del 02/08/2023 (Prot. n. 130929 del 14/08/2023) avente ad oggetto l'approvazione della variante economica n. 2 del Progetto Pilota - PNRR M1C3 INTERVENTO 2.1 ATTRATTIVITA' DEI BORGHI STORICI PROGETTO PILOTA PER LA RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DEI BORGHI A RISCHIO ABBANDONO E ABBANDONATI. CESI, PORTA DELL'UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE. OPEN DOORS FOR OUTDOOR;

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale N°102 del 15/09/2023 con la quale sono state approvate le linee di indirizzo per la concessione dei contributi previsti per gli interventi n°30-42-43, relativi al progetto PNRR M1C3 INTERVENTO 2.1 ATTRATTIVITA' DEI BORGHI STORICI. PROGETTO PILOTA PER LA RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DEI BORGHI A RISCHIO ABBANDONO E ABBANDONATI. CESI, PORTA DELL'UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE. OPEN DOORS FOR OUTDOOR, stabilendo:

- ✓ Intervento 30: per un importo di € 1.500.000,00 così distinto:
  - ACQUISTO PRIMA CASA (€ 600.000,00 - € 250.000,00 anno 2023 - € 250.000,00 anno 2024 e € 100.000,00 anno 2025);
  - AFFITTI CALMIERATI (€ 60.000,00- € 20.000,00 anno 2023 - € 20.000,00 anno 2024 e € 20.000,00 anno 2025);
  - IMPRENDITORIA FEMMINILE E GIOVANILE – START UP (€840.000,00 - € 230.000,00 anno 2023 - € 230.000,00 anno 2024 e € 380.000,00 anno 2025);
- ✓ Intervento 42 Contributi per la ristrutturazione di edifici residenziali privati nel centro storico di Cesi da adibire ad albergo diffuso: per un importo di € 1.500.000,00 così distinto: € 250.000,00 per l'anno 2023, € 250.000,00 per l'anno 2024 e € 1.000.000,00 per l'anno 2025;
- ✓ Intervento 43 Contributi per la ristrutturazione dei locali nel centro storico da adibire ad attività commerciali ed economiche: per un importo complessivo pari ad € 760.000,00 così suddiviso: € 350.000,00 per l'anno 2023, € 250.000,00 per l'anno 2024, € 160.000,00 per l'anno 2025;

**Visto** l'atto d'indirizzo di cui alla DGC n°102/2023, con cui si è convenuto di dare attuazione mediante la pubblicazione di bandi rivolti alla popolazione e ai soggetti che verranno meglio identificati nei bandi di gara stessi. A tal fine l'Ufficio ha predisposto, per ogni diversa tipologia di bando la modulistica utile;

**Vista** la Determinazione Dirigenziale n° 2819 del 30/09/2023 con la quale è stata approvata la “determina a contrarre per la concessione di contributi – linea di azione 8 - interventi 30 -42 -43 – PNRR M1C3 Intervento 2.1 attrattività dei borghi storici. progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati. Cesi, porta dell'Umbria e delle meraviglie. open doors for outdoor;

**Visto** che le spese relative ai suddetti interventi ammontano a complessive € 3.760.000,00 che trovano copertura finanziaria per ogni intervento secondo il suddetto crono-programma di spesa

sopra sintetizzato al cap. 2032 “PNRR M1C3 INT.30- CESI PORTA DELL'UMBRIA – CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI - CUP F47B22000040004” P.Fin. U.2.03.03.03.999 varie annualità:

- Anno 2023: € 1.100.000,00;
- Anno 2024: € 1.000.000,00;
- Anno 2025: € 1.660.000,00;
- Totale: € 3.760.000,00.

**Considerato che** gli impegni padre assunti sono stati individuati con i seguenti numeri: 3636/3638/3639/3640/3642 per ogni anno di competenza previsto in attuazione al cronoprogramma di spesa dell'intervento;

**Considerato che** i bandi sono stati regolarmente pubblicati nella sezione amministrazione trasparente del sito internet del Comune di Terni e al sito dedicato all'indirizzo: <https://cesiportadellumbria.it/>

**Considerato che** la pubblicazione dei bandi per la concessione di contributi Linea di azione 8 - interventi 30 -42 -43 - PNRR M1 C3 Intervento 2.1 Attrattività dei Borghi storici. Progetto Pilota per la Rigenerazione Culturale, Sociale ed Economica dei Borghi a Rischio Abbandono e Abbandonati. Cesi, porta dell'Umbria e delle Meraviglie, è avvenuta con i seguenti protocolli:

INTERVENTI	Protocollo	Del	Scadenza
<b>INTERVENTO 30</b> -Contributi finalizzati a ripopolare il borgo attraverso acquisto prima casa	Nr. 157.393	30/09/2023	30/11/2023
<b>INTERVENTO 30</b> -Contributi finalizzati a ripopolare il borgo attraverso affitti calmierati	Nr. 157.395	30/09/2023	30/11/2023
<b>INTERVENTO 30</b> -Contributi finalizzati a ripopolare il borgo attraverso interventi di imprenditoria femminile e giovanile, start up	Nr. 157.394	30/09/2023	30/11/2023
<b>INTERVENTO 42</b> -Contributi per la ristrutturazione di edifici residenziali privati nel centro storico di Cesi da adibire ad albergo diffuso	Nr. 157.396	30/09/2023	30/11/2023
<b>INTERVENTO 43</b> -Contributi per la ristrutturazione dei locali nel centro storico da adibire ad attività commerciali ed economiche.	Nr. 157.397	30/09/2023	30/11/2023

**Considerato che** in relazione ai bandi pubblicati è stato necessario procedere ad approvare l'errata corrige in merito ad alcuni punti relativi ai bandi con i seguenti protocolli:

- Nr. 0161915 del 06/10/2023 bando nr. 30 - acquisto prima;
- Nr. 0161915 del 06/10/2023 bando nr. 30 - affitti calmierati;

-Nr. 0161915 del 06/10/2023 bando nr. 43 - ristrutturazione dei locali da adibire ad attività commerciali;

**Considerato che** il termine ultimo delle presentazioni delle domande di contributo era il 30.11.2023, fissato a 60 gg dalla data di pubblicazione;

**Considerato che** con D.D. n. 3574 del 04/12/2023 è stata nominata la Commissione di esame atta alla valutazione delle domande pervenute entro il termine stabilito, ai sensi dell'art. 9 dei bandi;

**Considerato che** il 13/12/2023 si è riunita la commissione (verbale prot. 208698 del 20.12.2023), e successivamente, con DD nr. 3812 del 20/12/2023 è stata approvata la graduatoria finale delle domande presentate e finalizzate all'erogazione dei contributi per gli interventi:

-n°30: Contributi per acquisto prima casa - affitti calmierati - imprenditoria femminile e giovanile – start up;

-n°42: Contributi per la ristrutturazione di edifici residenziali privati nel centro storico di Cesi da adibire ad albergo diffuso);

-n°43: Contributi per la ristrutturazione dei locali nel centro storico da adibire ad attività commerciali ed economiche.

**Considerato che** con Determina del Dirigente nr. 3812 del 28 /12/2023 il RUP:

- ha approvato le graduatorie finalizzate all'erogazione dei contributi, riportate nel verbale prot. 208698 del 20.12.2023:
- ha sub-impegnato contestualmente per la suddetta causale, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili nelle modalità di seguito riportate

INTERVENTI	Annualità	Cap.	Impegno Padre Nr.
<b>INTERVENTO 30</b> -Contributi finalizzati a ripopolare il borgo attraverso acquisto prima casa	<b>Totale 123.500,00</b> <b>di cui:</b> <b>€. 123.500,00</b> <b>Annualità 2023</b>	020320220	3636
<b>INTERVENTO 30</b> -Contributi finalizzati a ripopolare il borgo attraverso affitti calmierati	<b>Totale €. 0,00</b>	020320220	3639
<b>INTERVENTO 30</b> -Contributi finalizzati a ripopolare il borgo attraverso interventi di imprenditoria femminile e giovanile, start up	<b>Totale €. 5.635,45</b> <b>di cui:</b> <b>€. 5.635,45</b> <b>Annualità 2023</b>	020320220	3638

<b>INTERVENTO 42</b> -Contributi per la ristrutturazione di edifici residenziali privati nel centro storico di Cesi da adibire ad albergo diffuso	<b>Totale €.</b> 700.000,00 <b>di cui:</b> <b>-€.</b> 250.000,00 <b>Annualità 2023</b> <b>-€.</b> 250.000,00 <b>Annualità 2024</b> <b>- €.</b> 200.000,00 <b>Annualità 2025</b>	020320220	3640
<b>INTERVENTO 43</b> -Contributi per la ristrutturazione dei locali nel centro storico da adibire ad attività commerciali ed economiche.	<b>Totale €.</b> 70.000,00 <b>di cui:</b> <b>- €.</b> 70.000,00 <b>Annualità 2023</b>	020320220	3642

### Considerato

- che le somme a disposizione non sono state tutte utilizzate e pertanto, come indicato all' art. nr 4 del bando per l'intervento nr. 30, all' art. nr. 3 del bando per l'intervento nr. 42, all' art. nr. 1 per il bando nr. 43, si può procedere alla riapertura degli stessi;
- le spese complessive destinate alla riapertura dei bandi riferite ai differenti interventi è pari a complessivi €. **2.860.864,55** che trovano copertura finanziaria al cap.02032 "PNRR M1C3 INT.30- CESI PORTA DELL'UMBRIA – CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI - CUP F47B22000040004" P.Fin. U.2.03.03.03.999 varie annualità:

Interventi:	Anno 2024	Anno 2025	TOTALI	Capitolo	Impegno Padre Nr.
<b>INTERVENTO 30</b> -Contributi finalizzati a ripopolare il borgo attraverso acquisto prima casa	€. 376.500,00	€. 100.000,00	€. 476.500,00	02032022 0	3636
<b>INTERVENTO 30</b> -Contributi finalizzati a ripopolare il borgo attraverso affitti calmierati	€. 40.000,00	€. 20.000,00	€. 60.000,00	02032022 0	3639
<b>INTERVENTO 30</b> -Contributi finalizzati a ripopolare il borgo attraverso interventi di imprenditoria femminile e giovanile, start up	€. 454.364,55	€. 380.000,00	€. 834.364,55	02032022 0	3638
<b>INTERVENTO 42</b> -Contributi per la ristrutturazione di edifici residenziali privati nel centro	€. 0,00	€. 800.000,00	€. 800.000,00	02032022 0	3640

storico di Cesi da adibire ad albergo diffuso					
<b>INTERVENTO 43</b> -Contributi per la ristrutturazione dei locali nel centro storico da adibire ad attività commerciali ed economiche	€. 530.000,00	€. 160.000,00	€. 690.000,00	02032022 0	3642
<b>TOTALI</b>	<b>€. 1.400.864,55</b>	<b>€. 1.460.000,00</b>	<b>€. 2.860.864,55</b>		

**Considerato** che il RUP del progetto è Federico Nannurelli;

**Visto** l'Art. 107 D.Lgs. 267/2000;

### **DETERMINA**

- 1) Di approvare quanto espresso in premessa;
- 2) Di dare atto che il RUP ha dichiarato di aver rispettato:
- 3) -gli obblighi in materia di trasparenza amministrativa ex D.lgs. 25 maggio 2016, n. 97 e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione europea - NexGenerationEU" all'interno della documentazione progettuale nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione europea;  
-l'obbligo del rispetto del principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "Do no significant harm") incardinato all'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852;  
-l'obbligo del rispetto dei principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;  
-gli obblighi in materia contabile, quali l'adozione di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative al progetto per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR;  
-l'obbligo di comprovare il conseguimento dei target e dei milestone associati agli interventi con la produzione e l'imputazione nel sistema informatico della documentazione probatoria pertinente;
- 4) Di dare atto che per l'attuazione delle iniziative legate alla erogazione dei contributi, tengano conto di quanto previsto nelle schede n. 2, n. 5, n. 12 e n. 18 dell'Allegato A "Guida Operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)", della Circolare n. 33 del 13/10/2022 del Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- 5) Di dare atto che sono state rese le dichiarazioni sulla assenza di conflitti di interesse in ordine a quanto attuato nella presente procedura;

- 6) Di dare atto che i bandi e modulistica risultano essere stati protocollati ai numeri di seguito indicati:
- n°157173 del 29/09/2023 per INTERVENTO 30 – LINEA DI AZIONE 8 - Contributi finalizzati a ripopolare il borgo attraverso acquisto prima casa;
  - n°157175 del 29/09/2023 INTERVENTO 30 – LINEA DI AZIONE 8 - Contributi finalizzati a ripopolare il borgo attraverso interventi di imprenditoria femminile e giovanile, start up;
  - n°157174 del 29/09/2023 INTERVENTO 30 – LINEA DI AZIONE 8 - Contributi finalizzati a ripopolare il borgo attraverso affitti calmierati;
  - n°157176 del 29/09/2023 INTERVENTO 42 – LINEA DI AZIONE 8 - Contributi per la ristrutturazione di edifici residenziali privati nel centro storico di Cesi da adibire ad albergo diffuso;
  - n°157177 del 29/09/2023 INTERVENTO 43 – LINEA DI AZIONE 8 - Contributi per la ristrutturazione dei locali nel centro storico da adibire ad attività commerciali ed economi.
- 7) Di dare, altresì atto che, con il protocollo nr. 0161915 del 06/10/2023, sono stati revisionati i bandi nr. 30 – “Contributi finalizzati a ripopolare il borgo attraverso acquisto prima casa” - nr. 30 “Contributi finalizzati a ripopolare il borgo attraverso affitti calmierati” –nr. bando nr. 43 – “Contributi per la ristrutturazione dei locali nel centro storico da adibire ad attività commerciali ed economiche”.
- 8) Di dare atto che a seguito della D.D.nr. 3812 del 20.12.2023 con cui è stata approvata la graduatoria definitiva, è stata assegnata solo parte della disponibilità economica per un importo pari ad €. 899.135,45 e pertanto, con il presente provvedimento, si approva la nuova decisione a contrarre ai fini della riapertura dei bandi, per una durata di 60 giorni dalla data di pubblicazione dei Bandi, alle stesse condizioni definite con l’atto d’indirizzo approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 102 del 15/09/2023, con il fine di assegnare le risorse residue per un importo di €. 2.860.864,55 ripartito come segue:

Interventi:	Anno 2024	Anno 2025	TOTALI	Capitolo	Impegno Padre Nr.
<b>INTERVENTO 30</b> -Contributi finalizzati a ripopolare il borgo attraverso acquisto prima casa	€. 376.500,00	€. 100.000,00	€. 476.500,00	020320220	3636/2023
<b>INTERVENTO 30</b> -Contributi finalizzati a ripopolare il borgo attraverso affitti calmierati	€. 40.000,00	€. 20.000,00	€. 60.000,00	020320220	3639/2023
<b>INTERVENTO 30</b> -Contributi finalizzati a ripopolare il borgo attraverso interventi di imprenditoria femminile e giovanile, start up	€. 454.364,55	€. 380.000,00	€. 834.364,55	020320220	3638/2023
<b>INTERVENTO 42</b> -Contributi per la ristrutturazione di edifici residenziali privati nel centro storico di Cesi da adibire ad albergo diffuso	€. 0,00	€. 800.000,00	€. 800.000,00	020320220	3640/2023
<b>INTERVENTO 43</b> -Contributi per la ristrutturazione dei locali	€. 530.000,00	€. 160.000,00	€. 690.000,00	020320220	3642/2023

nel centro storico da adibire ad attività commerciali ed economiche					
<b>TOTALI</b>	<b>€. 1.400.864,55</b>	<b>€. 1.460.000,00</b>	<b>€. 2.860.864,55</b>		

- 9) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanti disposto dall'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs.nr. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
- 10) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- 11) Di dare atto che tutti di atti relativi alla procedura in oggetto, ai senti dell'Art. 28 del D.Lgs. 36/2023 saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente - Bandi di Gara e Contratti", all'indirizzo [www.comune.terni.it](http://www.comune.terni.it) con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.LGS 33/2013;
- 12) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- 13) Di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è il dott. Federico Nannurelli che svolge anche l'incarico di Responsabile Unico del Progetto Pilota in oggetto;
- 14) Di trasmettere il presente provvedimento: all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL DIRIGENTE

(Arch. Piero Giorgini)

Il presente documento è stato firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i