



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)

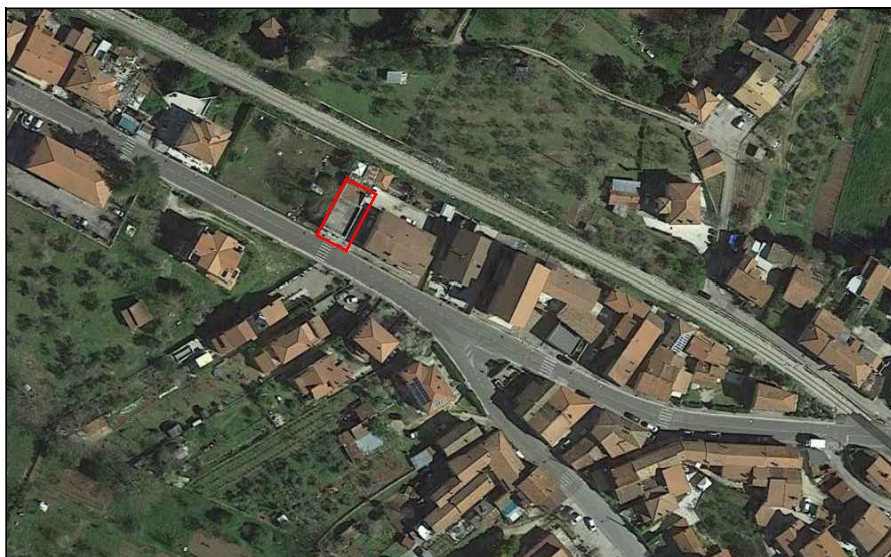
Missione 5 - Inclusione e coesione

Componente 2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore

Ambiti di investimento/Misure 2 - Rigenerazione urbana e housing sociale

Investimento 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale.

***Intervento di Manutenzione Straordinaria relativo alla Sala Pietro Montesi
presso la frazione di Marmore (TR)***



Progetto esecutivo

Responsabile unico del procedimento
Arch. Carlo Fioretti

PROGETTISTI

Ing. Arch. Linda Stentella

COLLABORATORI ALLA PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA

P.I. Roberto Simonetti
P.I. Federico Alcidoni

TAVOLA	OGGETTO	R.U.P.
AN	ANALISI NUOVI PREZZI	Arch. Carlo Fioretti
scala		data
-	file: AN-Analisi nuovi prezzi.pdf	Novembre 2022

AP 001				
Rimozione e smaltimento materiali, oggetti e attrezzature.				
Rimozione e smaltimento di materiali, oggetti e attrezzature inutilizzate, presenti allo stato attuale all'interno della struttura oggetto di interesse. Sono compresi lo spostamento e l'accatastamento nell'area di cantiere, il carico del materiale su automezzo, il trasporto alle PP.DD. autorizzate, compresi oneri e relativi diritti di scarica. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.				
Opere e provviste necessarie alla formazione del prezzo	u.m.	quantità	prezzo elem.	importo
Materiali				
Smaltimento materiali di risulta	a corpo	1,00	€ 3.700,00	€ 3.700,00
Totale costo materiali				€ 3.700,00
Mano d'opera				
Operaio IV Livello	h	0,00	€ 31,65	€ -
Operaio specializzato	h	0,00	€ 29,97	€ -
Operaio qualificato	h	2,00	€ 27,78	€ 55,56
Manovale	h	4,00	€ 24,90	€ 99,60
Totale costo mano d'opera				€ 155,16
Mezzi d'opera				
				€ -
Totale costo mezzi d'opera				€ -
Noli				
				€ -
Totale costo noli				€ -
Trasporti				
Franco cantiere (incidenza su totale costo materiale)		3%	€ 3.700,000	€ 111,00
Totale costo trasporti				€ 111,00
Costo di smaltimento				
				€ -
Totale costo di smaltimento				€ -
Totale 1				€ 3.966,16
Spese generali 15% del totale 1				€ 594,92
Totale 2				€ 4.561,08
Utile d'impresa 10% del totale 2				€ 456,11
Totale 3				€ 5.017,19
Costo di analisi				€ 5.017,19
Arrotondamento				-€ 17,19
PREZZO DI APPLICAZIONE € / a corpo				€ 5.000,00

Nota: I prezzi sono stati redatti, per ciò che attiene costi della manodopera, dei materiali, dei trasporti e dei noli, utilizzando il Prezzario della Regione Umbria Aggiornamento infrannuale luglio 2022 autorizzato con Deliberazione della Giunta Regionale n° 712 del 13Luglio2022.

AP 002				
Lavorazione e posa in opera di ringhiera in ferro martellato a disegno come da progetto.				
Lavorazione personalizzata del ferro per la ringhiera del parapetto come da disegno progettuale. Sono compresi il trasporto in cantiere, le mani di vernice protettive, il tiro in alto, la posa in opera e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.				
Opere e provviste necessarie alla formazione del prezzo	u.m.	quantità	prezzo elem.	importo
Materiali				
Lavorazione e posa in opera di ringhiera in ferro	caduno	1,00	€ 1.410,00	€ 1.410,00
Totale costo materiali				€ 1.410,00
Mano d'opera				
Operaio IV Livello	h	0,00	€ 31,65	€ -
Operaio specializzato	h	0,00	€ 29,97	€ -
Operaio qualificato	h	4,00	€ 27,78	€ 111,12
Manovale	h	1,00	€ 24,90	€ 24,90
Totale costo mano d'opera				€ 136,02
Mezzi d'opera				
				€ -
Totale costo mezzi d'opera				€ -
Noli				
				€ -
Totale costo noli				€ -
Trasporti				
Franco cantiere (incidenza su totale costo materiale)		3%	€ 1.410,000	€ 42,30
Totale costo trasporti				€ 42,30
Costo di smaltimento				
				€ -
Totale costo di smaltimento				€ -
Totale 1				€ 1.588,32
Spese generali 15% del totale 1				€ 238,25
Totale 2				€ 1.826,57
Utile d'impresa 10% del totale 2				€ 182,66
Totale 3				€ 2.009,22
Costo di analisi				€ 2.009,22
Arrotondamento				-€ 9,22
PREZZO DI APPLICAZIONE € / cad				€ 2.000,00

Nota: I prezzi sono stati redatti, per ciò che attiene costi della manodopera, dei materiali, dei trasporti e dei noli, utilizzando il Prezzario della Regione Umbria Aggiornamento infrannuale luglio 2022 autorizzato con Deliberazione della Giunta Regionale n° 712 del 13Luglio2022.