

CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE IN SERVIZI

per attività legate alla cura del verde pubblico comunale e degli spazi pubblici in genere.

TRA

il Comune di Terni (denominato in seguito sponsee), C.F. 00175660554 con domicilio fiscale in Terni – P.za Mario Ridolfi 1 – rappresentato da Federico Nannurelli in qualità di Responsabile P.O. della Direzione Lavori Pubblici - Manutenzioni, ai sensi degli artt. 107 del D.Lgs. 267/2000,

E

la ditta (di seguito denominato sponsor), con sede legale in,
Via, P.IVA rappresentata dal Sig., nato
a il in qualità di Legale rappresentante;

PREMESSO CHE

- con Deliberazione n. 126 del 6 giugno 2011 il Consiglio Comunale ha approvato il Regolamento sul contratto di sponsorizzazione;
 - la Giunta Comunale con la Deliberazione n. 67 del 4.3.2015 ha approvato le linee di indirizzo per l'individuazione, dello sponsor;
 - la ditta si è fatta promotrice dell'avvio del progetto di sponsorizzazione;
 - la Giunta Comunale con Deliberazione n. 38 del 26/02/2020 ha autorizzato la stipula dell'accordo di collaborazione (contratto di sponsorizzazione) ai sensi dell'art. 8 del Regolamento Comunale sulle sponsorizzazioni;
- tutto ciò premesso, le parti, dandosi reciprocamente atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente accordo, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 – Oggetto

Costituisce oggetto del presente contratto il rapporto di collaborazione, sotto forma di sponsorizzazione, intercorrente tra lo sponsee e lo sponsor *Ditta*

La collaborazione avverrà nelle forme e secondo le modalità indicate nella proposta di sponsorizzazione e nella deliberazione di accettazione, oltre quanto indicato nel disciplinare (allegato A)

Art. 2 – Obblighi a carico dello Sponsor

In riferimento all'area “.....” codice di riferimento n. della superficie di mq. e in riferimento all'area “.....” codice di riferimento n. della superficie di mq. (come da planimetria allegata) lo sponsor si impegna a:

- rispettare quanto contenuto nel disciplinare (allegato A) già approvato con DGC n.205 del 24/06/2015 ed accettata in fase di adesione all'avviso pubblico;
- rispettare i seguenti interventi minimi di manutenzione:
 - I tappeti erbosi, comprensivi di eventuali infestanti, dovranno essere tenuti con un'altezza massima di 10 cm;
 - eseguire la scerbatura di infestanti in fioriture, cespugli, arbusti;
 - tenere libere da erbe e infestanti e in buono stato di manutenzione eventuali cordoli o pavimentazioni in pietra/calcestruzzo o altro;
 - Le aree sponsorizzate dovranno essere tenute pulite da rifiuti, foglie, ramaglie, piante morte;
 - Eventuali siepi o arbusti morti o degradati dovranno essere costantemente sostituite per mantenere sempre il disegno originario;
 - Le piante dovranno essere rimodate dalle foglie secche e dai fiori appassiti al fine di permettere una più ricca e abbondante fioritura;
- prendere in consegna le aree nello stato di fatto in cui si trovano, ivi comprese eventuali strutture, attrezzature, manufatti, impianti e quant'altro su di esse esistente;
- impiegare personale qualificato nell'esecuzione dei lavori di riqualificazione e manutenzione dell'area verde, rispettando inoltre le norme del D.Leg. 81/2008, nel caso in cui lo sponsor si avvarrà di ditte terze dovrà darne comunicazione scritta al Comune indicando il nominativo della ditta, l'indirizzo, l'iscrizione alla camera di commercio, il numero di partita iva, l'iscrizione Inps e Inail;

- e) eseguire i relativi lavori di sistemazione e conservazione dell'area a verde in oggetto, fornendo a tal fine tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari alla corretta esecuzione delle opere, ovvero, in mancanza di adeguata capacità tecnica per lo svolgimento dei lavori, ad avvalersi di soggetto esecutore in possesso di adeguata capacità tecnica per l'esecuzione dei lavori di riqualificazione in conformità al progetto/offerta, che fornirà a tal fine tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari alla corretta esecuzione delle opere;
- f) comunicare al Comune, per via mail, almeno due giorni prima di ogni intervento, la data della lavorazione, per consentire all'ufficio preposto, la verifica e la contabilizzazione dei lavori. Alla fine dell'intervento comunicare anche la data di fine lavorazione;
- g) sottoporre al Comune di Terni entro il 31 dicembre di ogni anno il resoconto contabile analitico delle lavorazioni effettuate nell'anno in corso, riportando il numero e la data di ogni intervento effettuato;
- h) sottoporre eventuali modifiche delle sistemazioni a verde al parere tecnico dell'ufficio Verde Pubblico, competente in materia. L'eventuale esecuzione di nuove opere rispetto a quelle già esistenti dovrà essere preceduta dalla trasmissione di una planimetria in opportuna scala (a seconda delle dimensioni dell'area), accompagnata dalla descrizione dettagliata della completa ed esatta natura delle opere previste, sia agronomiche che infrastrutturali, come previsto dal disciplinare (allegato A).
- i) conservare l'area nelle migliori condizioni di manutenzione e con la massima diligenza. Qualora lo Sponsor alteri abusivamente lo stato dei luoghi, scatterà automaticamente la risoluzione del presente accordo e il risarcimento per i danni cagionati (art.2051 del Codice Civile).
- j) mantenere totalmente la funzione di uso pubblico, in base alle vigenti disposizioni di carattere normativo e/o amministrativo;
- k) consentire l'esecuzione di interventi di manutenzione di sottoservizi esistenti, a cura dell'Amministrazione Comunale o di altri Enti interessati, qualora ve ne fosse la necessità, che dovranno in ogni caso garantire il ripristino a regola d'arte delle zone manomesse;
- l) sostenere la spesa per la realizzazione e l'installazione delle targhe che veicolino il logo dello Sponsor, contenenti il logo dello sponsor. Le targhe, ai sensi del comma 10 art.10 del "Regolamento Comunale per la disciplina della pubblicità e delle affissioni" approvato con D.C.C. 166/2013, dovranno avere la dimensione massima di mezzo metro quadrato (da intendersi come superficie utile alla diffusione del messaggio). Le targhe inoltre dovranno essere conformi al modello allegato e rispettare le seguenti limitazioni:
- dimensione massima mezzo metro quadrato;
 - altezza massima della targa da terra 70 cm;
 - per forma, colore, disegno e ubicazione non devono generare confusione con la segnaletica stradale o ridurre la visibilità;
 - rispettare le disposizioni previste dal vigente codice della strada e dal regolamento d'attuazione.
- Prima dell'apposizione della targa, lo sponsor dovrà concordare con l'ufficio del Verde Pubblico le modalità per l'installazione in conformità a quanto stabilito dal presente contratto;
- m) riconsegnare al Comune, allo scadere del contratto di sponsorizzazione, le opere, i manufatti, l'arredo a verde e gli impianti collocati sulle aree, compreso i pannelli delle sponsorizzazioni, salva la facoltà dell'A.C. di ordinare, a spese dello Sponsor, la rimozione di tutte/parte delle opere realizzate che si rendano necessarie;
- n) rispettare qualsiasi normativa vigente inerente e conseguente al presente contratto e in particolare le norme relative alla sicurezza secondo le norme del D.Leg. 81/2008, alle assicurazioni antinfortunistiche e previdenziali, esonerando il Comune da qualsiasi controversia dovesse eventualmente sorgere tra il personale impiegato e lo Sponsor.

Art. 3 – Obblighi dell'Amministrazione

Il Comune di Terni s'impegna a garantire allo sponsor:

- Utilizzo dello status di sponsor nelle proprie campagne di comunicazione;
- Installazione di un totale massimo di **n. targhe** permanenti conformi al comma 10 art.10 del Regolamento Comunale approvato con D.C.C. 166/2013.

Il Comune di Terni incaricherà i propri tecnici a svolgere i controlli di verifica del servizio.

Art. 4 – Obblighi fiscali

Le parti convengono, di comune accordo, nel quantificare preventivamente la sponsorizzazione in **€. totali** (per **due** anni di durata del contratto) oltre ad IVA il controvalore monetario delle rispettive obbligazioni, assunte in forza del presente accordo, precisando che l'importo contrattuale stimato è scaturito dalla formula: (mq. verde sponsorizzato x €/mq. 0,27 costo unitario sfalcio dell'erba x n.12 tagli annui presunti x 2 anni di durata del contratto). L'importo effettivo annuo della sponsorizzazione sarà quello della contabilità analitica (art.2 comma g), approvata dal Comune di Terni.

Art. 5 – Durata del contratto

La durata del contratto è di **anni due** a decorrere dalla data di consegna del servizio anche sotto riserva di legge, consegna effettuata in data con nota prot.

Art. 6 – Risoluzione

L'Amministrazione Comunale si riserva la potestà di risolvere il contratto a mezzo di lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, in qualunque momento ove dovessero emergere gravi inadempienze accertate durante l'espletamento dei servizi sponsorizzati.

Art. 7 – Trattamento dei dati personali

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D. Lgs. 30.06.2003 n. 196, i dati personali forniti dallo Sponsor, obbligatori per le finalità connesse alla stipula e gestione del contratto, saranno trattati dall'Amministrazione Comunale in conformità alle disposizioni contenute nella normativa medesima. I dati saranno comunicati ai sensi della predetta normativa, ai soggetti aventi titolo in virtù di leggi o regolamenti, solo per motivi inerenti alla stipula e alla gestione del contratto.

Art. 8 – Spese contrattuali, imposte e tasse

Tutte le spese per imposte e tasse inerenti alla stipulazione e all'eventuale registrazione del presente contratto, sono a carico dello sponsor.

Art. 9 – Divieto di cessione del contratto

E' vietata la cessione anche parziale del contratto.

E' equiparata alla cessione di contratto ogni trasformazione della natura giuridica dello sponsor in seguito alla quale questi venga a perdere o modificare sostanzialmente la propria natura giuridica.

Art.10 – Controversie

Eventuali controversie, relative al presente contratto o comunque allo stesso anche indirettamente connesse, saranno definite in via di composizione amichevole.

Nel caso in cui si riscontrasse l'impossibilità di comporre amichevolmente la controversia, il Foro competente sarà quello di Terni.

Il presente contratto verrà registrato solo in caso d'uso.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Terni, li.....

PER IL COMUNE DI TERNI (Lo Sponsee)

Il Responsabile P.O.

Dott. Federico Nannurelli

PER LA SOCIETA'

Il Legale Rappresentante