



COMUNE DI TERNI

AVVISO RELATIVO AD APPALTI AGGIUDICATI

(GURI N.84 del 24/07/2023 V SERIE SPECIALE – CONTRATTI PUBBLICI)

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:

Denominazione ufficiale: Comune di Terni – Direzione Lavori Pubblici e Manutenzioni;

Indirizzo postale: Corso del Popolo, 30, Terni, Italia; Codice NUTS: ITI22 Terni;

Persona di contatto: Ing. Matteo Bongarzone;

E-mail: matteo.bongarzone@comune.terni.it, Tel.: +39 0744/549984;

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.comune.tr.it>;

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Ente locale;

I.5) Principali settori di attività:

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

SEZIONE II: OGGETTO

II.1.1) Denominazione:

Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di recupero e ristrutturazione del Teatro comunale Giuseppe Verdi - 2° Stralcio funzionale - CIG 9570826F74;

Numero di riferimento: 22/2022;

II.1.2) Codice CPV principale:

45454000 Lavori di ristrutturazione;

II.1.3) Tipo di appalto:

Lavori;

II.1.6) Informazioni relative ai lotti:

Questo appalto non è suddiviso in lotti;

II.1.7) Valore totale dell'appalto (IVA esclusa):

Valore, IVA esclusa: € 11.601.155,28

II.2) Descrizione:

II.2.2) Codici CPV supplementari:

71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione;

II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITI22, Terni;

II.2.4) Descrizione dell'appalto: L'appalto ha per oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di recupero e ri-strutturazione del Teatro Comunale "G. Verdi" – 2° stralcio funzionale.

Il progetto del secondo stralcio dovrà prevedere sommariamente le seguenti lavorazioni principali:

- completamento della sala con la realizzazione dei due livelli di palchetti, dei rivestimenti e delle finiture;
- completamento degli scavi e realizzazione dei locali interrati (locali tecnici, camerini, servizi, scale e percorso di accesso definitivo al teatro ridotto interrato);
- costruzione della torre scenica e dell'edificio su Via dell'Ospedale che ospiterà l'ingresso e l'accoglienza definitivi del teatro ridotto, gli uffici e gli spazi a supporto del teatro.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione:

Criterio di qualità - Caratteristiche metodologiche dell'offerta / Ponderazione: 20

Criterio di qualità -Professionalità ed adeguatezza dell'offerta / Ponderazione: 20

Criterio di qualità - Esecuzione dei lavori / Ponderazione: 15

Criterio di qualità -Soluzioni migliorative e servizi successivi alla realizzazione / Ponderazione: 5

Criterio di qualità - Criteri volti a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità / Ponderazione: 10

Criterio di qualità - Tempo / Ponderazione: 10

Prezzo - Ponderazione: 20.

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni:

Non sono previste opzioni.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea:

L'appalto è connesso ad un progetto finanziato da fondi dell'Unione europea.

Riferimento del progetto PNRR.

II.2.14) Informazioni complementari:

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Matteo Bongarzone, tel. 0744/549984.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta;

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): L'appalto non è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici.

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: Numero dell'avviso nella GU S: 2023/S 003-006753

SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

Un contratto d'appalto è stato aggiudicato.

V.2) Aggiudicazione di appalto

V.2.1) Data di conclusione del contratto d'appalto: 14/04/2023

V.2.2) Informazioni sulle offerte: Numero di offerte pervenute: 1

L'appalto non è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici.

V.2.3) Nome e indirizzo del contraente:

Denominazione ufficiale: KREA COSTRUZIONI S.p.A.

Indirizzo postale: Via Roma 1, Perugia, Codice postale: 06121, Italia

Il contraente è una PMI: si

V.2.4) Informazione sul valore del contratto d'appalto (IVA esclusa)

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto: € 11.620.328,36

Valore totale del contratto d'appalto: € 11.601.155,28

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI.

VI.4) Procedure di ricorso:

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

TAR UMBRIA, Via Baglioni 3, Perugia, 06100 Italia, Tel.: +0390755755311, E-mail: tarpgsegrprotocolloamm@ga-cert.it, Fax: +390755732548, Indirizzo Internet: www.giustizia-amministrativa.it;

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione:

Comune di Terni - Dirigente della Direzione Lavori pubblici e manutenzioni Arch. Piero Giorgini, Indirizzo postale: Corso del Popolo, 30 Terni, Codice postale: 05100, Italia, E-mail: piero.giorgini@comune.terni.it Tel.: +039 0744549954; Indirizzo Internet: www.comune.tr.it

VI.4.3) Procedure di ricorso:

30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione;

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso:

TAR UMBRIA, via Baglioni 3, Perugia, 06100 Italia, Tel.: +0390755755311, E-mail: tarpgsegrprotocolloamm@ga-cert.it Fax: +390755732548; Indirizzo Internet: www.giustizia-amministrativa.it.

VI.5) Data di spedizione del presente avviso alla GUEE: 19.07.2023;

Il Dirigente

Direzione Affari Istituzionali e Generali- Gabinetto del Sindaco

Cataldo Renato Bernocco

(Documento firmato digitalmente conformemente al D. Lgs. N. 82/2005)