



COMUNE DI TERNI

AVVISO RELATIVO AD APPALTI AGGIUDICATI

(GURI N. 35 del 24/03/2023- V SERIE SPECIALE – CONTRATTI PUBBLICI)

## **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

### **I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:**

Denominazione ufficiale: Comune di Terni – Direzione Lavori Pubblici e Manutenzioni;

Indirizzo postale: Corso del Popolo, 30, Terni, Italia; Codice NUTS: ITI22 Terni;

Persona di contatto: Ing. Matteo Bongarzone;

E-mail: [matteo.bongarzone@comune.terni.it](mailto:matteo.bongarzone@comune.terni.it), Tel.: +39 0744/549984;

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.comune.tr.it>;

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Ente locale;

**I.5) Principali settori di attività:**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

## **SEZIONE II: OGGETTO**

### **II.1.1) Denominazione:**

Adeguamento funzionale ed impiantistico del Teatro Comunale Giuseppe Verdi – 1° stralcio funzionale. - CIG 9496034727;

Numero di riferimento: 19/2022;

### **II.1.2) Codice CPV principale:**

45454000 Lavori di ristrutturazione;

### **II.1.3) Tipo di appalto:**

Lavori;

### **II.1.6) Informazioni relative ai lotti:**

Questo appalto non è suddiviso in lotti;

**II.1.7) Valore totale dell'appalto (IVA esclusa):**

Valore, IVA esclusa: 6.064.866,07 EUR

**II.2) Descrizione:**

**II.2.3) Luogo di esecuzione:** Codice NUTS: ITI22, Terni;

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:** L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori relativi al I° stralcio funzionale dell'intervento di ristrutturazione del Teatro Comunale G. Verdi.

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione:**

Criteri di qualità: Caratteristiche metodologiche dell'offerta / Ponderazione: 16;  
Professionalità e adeguatezza dell'offerta / Ponderazione: 15; Esecuzione dei lavori /  
Ponderazione: 24; Soluzioni migliorative e servizi successivi alla realizzazione /  
Ponderazione: 15;

Criterio temporale / Ponderazione: 10;

Prezzo: Ponderazione: 20.

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni:**

Non sono previste opzioni.

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea:**

L'appalto non è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea.

**II.2.14) Informazioni complementari:**

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Matteo Bongarzone, tel. 0744/549984.

**SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1.1) Tipo di procedura:** aperta;

**IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP):** L'appalto non è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici.

**IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura:** Numero

dell'avviso nella GU S: 2022/S 226-650684

## **SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE DI APPALTO**

Un contratto d'appalto è stato aggiudicato: sì

### **V.2) Aggiudicazione di appalto**

**V.2.1) Data di conclusione del contratto d'appalto:** 26/12/2022

**V.2.2) Informazioni sulle offerte:** Numero di offerte pervenute: 1

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: no

### **V.2.3) Nome e indirizzo del contraente:**

Denominazione ufficiale: KREA COSTRUZIONI S.r.l.

Indirizzo postale: Via Roma 1, Perugia, Codice postale: 06121, Italia

Il contraente è una PMI: sì

### **V.2.4) Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa)**

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto: 6 337 001,11 EUR

Valore totale del contratto d'appalto: 6 064 866,07 EUR

## **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI.**

### **VI.3) Informazioni complementari:**

La gara è stata gestita tramite la piattaforma telematica Net4Market.

La gara è stata indetta con determinazione dirigenziale n. 3129 del 16.11.2022.

### **VI.4) Procedure di ricorso:**

#### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

TAR UMBRIA, Via Baglioni 3, Perugia, 06100 Italia, Tel.: +0390755755311, E-mail: tarpgsegrprotocolloamm@ga-cert.it, Fax: +390755732548, Indirizzo Internet: [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it);

#### **VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione:**

Comune di Terni - Dirigente della Direzione Lavori pubblici e manutenzioni Arch. Piero Giorgini, Indirizzo postale: Corso del Popolo, 30 Terni, Codice postale: 05100,

Italia, E-mail: [piero.giorgini@comune.terni.it](mailto:piero.giorgini@comune.terni.it) Tel.: +039 0744549954; Indirizzo  
Internet: [www.comune.tr.it](http://www.comune.tr.it)

**VI.4.3) Procedure di ricorso:**

30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione;

**VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso:**

TAR UMBRIA, via Baglioni 3, Perugia, 06100 Italia, Tel.: +0390755755311, E-mail:  
[tarpsegrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarpsegrprotocolloamm@ga-cert.it) Fax: +390755732548; Indirizzo Internet:  
[www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it).

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso alla GUEE: 20.03.2023;**

Il Dirigente

Direzione Affari Istituzionali e Generali

Dott.ssa Emanuela De Vincenzi

*documento firmato digitalmente*