



# COMUNE DI TERNI

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 1881 del 18/06/2026

**OGGETTO: NEXT GENERATION EU – PNRR M1C3 – INTERVENTO 2.1 – ATTRATTIVITA' DEI BORCHI STORICI. PROGETTO PILOTA PER LA RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DEI BORCHI A RISCHIO ABBANDONO A ABBANDONATI CESI, PORTA DELL'UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE. OPEN DOORS FOR OUTDOOR LINEA DI AZIONE N. 5 – INTERVENTO 8 CAMPO SPORTIVO – SISTEMAZIONE RECINZIONE CAMPO SPORTIVO – IMPEGNO DI SPESA DITTA: PUNTO & LINEA S.A.S. P.IVA 01308850559**



### IL DIRIGENTE

**Visto** il D. Lgs. n. 267/2000;

**Visto** il D. Lgs. n. 165/2001;

**Visto** il D.Lgs. n. 36/2023;

**Visto** il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011;

**Visto** l'art.107 del D.Lgs. 267/2000;

**Visto** lo statuto comunale;

**Visto** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**Visto** il regolamento comunale di contabilità;

**Visti** i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;

**Visto** il decreto prot. n. 161341 del 26/09/2024 di conferimento dell'incarico di dirigente della Direzione GOVERNO DEL TERRITORIO: DECORO – MANUTENZIONE - PATRIMONIO - VIABILITA' - MOBILITA' - PROTEZIONE CIVILE - IGIENE E BENESSERE ANIMALE, al dott. Federico Nannurelli;

**Visto** il decreto prot. n. 161767 del 26/09/2024 relativamente al conferimento degli incarichi dirigenziali ai sensi del vigente CCNL del personale dirigente del Comparto Funzioni locali;

**Visto** il decreto prot. n° 17529 del 31/01/2025 in vigore dal 01/02/2025, relativo al conferimento degli incarichi dirigenziali ai sensi del vigente CCNL del personale dirigente del Comparto Funzioni locali

### **Visti:**

- Delibera di consiglio comunale n. 174 del 4.8.2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione DUP 2026/2028 Sezione Strategica 2023/2028- Sezione Operativa 2026/2028;
- Delibera di Consiglio Comunale n. 240 del 15/12/2025 di approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione- DUP - Sezione Strategica 2023-2028, Sezione Operativa 2026-2028;

- Delibera di Consiglio Comunale n. 241 del 15/12/2025 di approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2026-2028;
- Delibera di Giunta Comunale n. 3 del 08/01/2026 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 e successivi aggiornamenti;
- Delibera di Giunta Comunale n. 31 del 29/01/2026 di approvazione del Piano Integrato di Attività e organizzazione 2026-2028;
- Delibera di Consiglio Comunale n. 88 del 23/04/2026 di approvazione del Rendiconto della Gestione 2025;

**Premesso che**

- con nota acquisita al protocollo dell'Ente al n°1749 del 05/01/2022, la Regione Umbria ha inviato a tutti i comuni dell'Umbria, una manifestazione d'interesse per la candidatura di un borgo storico per il finanziamento di un progetto pilota di rigenerazione culturale, sociale ed economica a valere sulle risorse dell'intervento 2.1 M1\_C3 – Turismo e Cultura del PNRR “Attrattività dei Borghi” – Linea di azione A;
- con DGC n. 12 del 26.1.2022, la Giunta Comunale ha approvato di rispondere alla manifestazione d'interesse per la candidatura di un borgo storico per il finanziamento di un progetto pilota di rigenerazione culturale, sociale ed economica a valere sulle risorse dell'intervento 2.1 M1\_C3, candidando il borgo storico di Cesi;
- con la DGR nr. 118 del 18.2.2021 la manifestazione d'interesse presentata dal Comune di Terni è stata individuata tra i progetti che possono partecipare alla seconda fase di selezione che porterà all'individuazione del borgo idoneo alla realizzazione del Progetto Pilota da presentare alla Regione Umbria entro il 2.3.2022;
- con la determinazione dirigenziale n. 470 del 22.2.2022 è stata data esecuzione agli indirizzi dell'esecutivo, approvando ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/00 la procedura per la ricerca della rete dei partner al fine di sviluppare il reale coinvolgimento delle comunità locali ed altri partner, al fine di poter redigere ed approvare lo studio di fattibilità del Progetto Pilota;
- con determinazione dirigenziale n° 561 del 02/3/2022 sono state approvate le risultanze dell'avviso pubblico finalizzato alla costituzione dei partenariati ed approvato lo studio di fattibilità del progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati “Cesi, porta dell'Umbria e delle meraviglie” per l'importo complessivo di € 20.000.000,00;
- con DGR n° 212 del 09/03/2022 la regione dell'Umbria è stato individuato quale progetto pilota Umbria per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati, nell'ambito delle Linea A dell'intervento 2.1 denominato “Attrattività dei Borghi” (M1C3 – turismo e cultura del PNRR), il borgo di Cesi ricadente nel Comune di Terni;
- con nota acquisita al prot. 40921 del 14/03/2022 la Regione dell'Umbria ha trasmesso la lettera d'intenti relativa al progetto pilota di rigenerazione culturale, sociale ed economica a valere sulle risorse dell'intervento 2.1 M1\_C3 – linea di azione A;
- con DGC n° 61 del 14/03/2022 è stato approvato in linea tecnica lo studio di fattibilità tecnica economica dell'intervento di cui all'oggetto della presente determinazione ed integrato il gruppo di lavoro costituito con DGC n°12/2022;
- con prot. 41269-41270-41271-41273 del 14/03/2022 e n° 41392 del 15/3/2022 come previsto dalla lettera d'intenti sottoscritta dal Sindaco protempore del Comune di Terni ed il Presidente della Regione Umbria è stata inviata la documentazione necessaria alla candidatura del borgo di Cesi presso il MiC;
- successivamente all'incontro bilaterale tra il Comitato tecnico \_Regione Umbria del 28/04/2022, al quale hanno partecipato anche i rappresentanti del Comune di Terni è stata trasmessa una integrazione documentale in modo da chiarire l'organizzazione del progetto presentato (rif. prot. n°73768 del 09/05/2022 e prot di modifica n° 74542 del 10/05/2022);
- con Decreto del Ministero della Cultura – Segretariato generale n° 453 del 07/06/2022 sono state assegnate le risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – (M1\_C3) Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale “Intervento 2.1 “Attrattività dei borghi”;

- in relazione a predetto decreto il Comune di Terni con il progetto pilota “Cesi, porta dell’Umbria e delle meraviglie” risulta assegnatario di un contributo pari ad € 20.000.000,00 come individuato nell’allegato A al decreto;
- che il Comune di Terni, la Regione dell’Umbria ed il Ministero della Cultura hanno sottoscritto un disciplinare d’obblighi, il quale all’art. 6 prevede le modalità di erogazione del contributo concesso, stabilendo:
  - un acconto del 10% sul finanziamento totale entro 30gg dalla registrazione del disciplinare d’obblighi, da parte degli organi competenti;
  - una o più tranches intermedie fino al raggiungimento del 90% del totale del finanziamento, sulla base delle richieste di rimborso di spese sostenute effettivamente sostenute ed a fronte dell’avanzamento nel perseguimento del target associato all’intervento PNRR;
  - erogazione finale, a saldo entro 30 gg dalla rendicontazione di spesa per il 100% del costo complessivo del progetto corredata della documentazione tecnico-amministrativa e contabile attestante la effettiva conclusione;

**Preso atto:**

- delle schede n. 2, n. 5, n. 12 e n. 18 dell’Allegato A “Guida Operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente (cd. DNSH)”, della Circolare n. 33 del 13/10/2022 del Ministero dell’Economia e delle Finanze, in riferimento all’intervento in oggetto PNRR M1C3 - Intervento 2.1 - Attrattività dei borghi storici;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 2811 del 18.10.2022 si è provveduto ad accertare in entrata al cap.2030 conto finanziario E.4.02.01.01.001 accertamento 3343/2022 denominato “PNRR M1C3- Cesi – Entrata parte investimenti”, l’importo complessivo pari ad € 20.000.000,00 relativo al contributo concesso con il Decreto del Ministero della Cultura – Segretariato generale n° 453 del 07/06/2022 sono state assegnate le risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – (M1\_C3) Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale “Intervento 2.1 “Attrattività dei borghi”, secondo quanto stabilito all’art. 6 del disciplinare d’obblighi sottoscritto tra Comune di Terni, Regione Umbria e MiC.

**Considerato** che, in base al cronoprogramma condiviso con il MIC, sono stati attuati gli interventi inseriti nel programma del 2023, indicati nella determinazione dirigenziale n. 432 del 14.2.2023 con la quale veniva approvata la procedura di scelta dei contraenti per i vari servizi di ingegneria ed architettura relativi agli interventi del Progetto Pilota in oggetto;

**Considerato** che tra gli interventi attuati nel 2023 è presente anche quello relativo all’Intervento N.8 - Campo Sportivo Comunale, per il quale in seguito a pubblicazione dell’indagine di mercato tramite piattaforma di negoziazione “Portale Acquisiti Umbria – Net4market”, i cui esiti sono stati approvati con DD n. 548 del 27/02/2023;

**Considerato che** con DD n. 726 del 16/03/2023, si è provveduto ad aggiudicare il S.I. A. per la redazione del PFTE rafforzato compreso di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione a favore del R.T.P. costituendo 4S Architetti STP srl (capogruppo);

**Dato atto che** con D.D. 267 del 05/02/2024 è stata approvata la proposta di aggiudicazione dell’appalto integrato per i lavori inerenti l’Int. n. 8 Campo Sportivo di Cesi, ai sensi dell’art. 33 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 in favore della società Atlante Srl con sede legale in Via Cervinia n. 100, Angri (SA) P.Iva 06045760656, la quale ha ottenuto il punteggio complessivo pari a 100 punti su 100 con un ribasso offerto di 2,13% sul valore posto a base di gara per l’esecuzione di € 395.437,59 comprensivo di € 19.815,76 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e € 32.591,11 per la progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento per la sicurezza in progettazione non soggetto a ribasso, e pertanto con importo di aggiudicazione pari a € 388.131,04 (€ 335.724,17 lavori oltre € 19.815,76 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso € 32.591,11 per progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento per la sicurezza in progettazione non soggetto a ribasso) oltre iva 10% sui lavori ed iva 22% e cassa professionale 4% su progettazione;

**Considerato** il Verbale di verifica preventiva della progettazione (art. 26 del Dlgs 50/2016) di cui al Prot. 98297 del 10/06/2024, svolto alla presenza del RUP, Dott. Federico Nannurelli, dell'ing. Mario Rampini, in qualità di legale rappresentante dello studio LA SIA spa, incaricato della progettazione definitiva-esecutiva relativo all'intervento di cui all'oggetto dall'operatore economico aggiudicatario dell'appalto integrato Atlante Srl e dell'Arch. Ginevra Bruscoli, in qualità di legale rappresentante della società 4S Architetti STP srl, Capogruppo mandatario dell'RTP aggiudicatario della redazione del PFTE;

**Considerato** che con Prot. 98308 del 10/06/2024 è stato emesso il Verbale di Validazione del progetto Definitivo-Esecutivo relativo all'Int. 8 - Campo sportivo comunale;

**Vista** la D.D. n. 1616 del 07/06/2024, nella quale si è provveduto a nominare la Direzione Lavori e il Coordinamento della Sicurezza in fase esecutiva;

**Vista** la D.D. n. 1678 del 13/06/2024, con la quale si è approvato il Progetto Definitivo-Esecutivo relativo all'Int. 8 Campo sportivo comunale di Cesi;

**Considerato** che, in sede di Conferenza dei Servizi preliminare di cui al protocollo n. 66038 del 18/04/2024, nel parere espresso dal *Ministero della Cultura - Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio - Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria*, acquisito al Prot. com. al n. 133645 del 22/08/2023, veniva espressamente richiesta la presenza di un archeologo professionista durante le lavorazioni di scavo funzionali alla realizzazione dell'intervento;

**Vista** la D.D. n. 1695/2024, nella quale è stato affidato l'incarico di Sorveglianza archeologica alla Dott.ssa Archeologa Marta Narducci, per la spesa complessiva di € 2.030,00 (compresi oneri previdenziali al 4% e bollo);

**Considerato** che durante le lavorazioni, a causa di sopraggiunte necessità, impreviste ed imprevedibili si è reso necessario apportare delle modifiche in aggiunta alle stesse come di seguito riportato:

- Ripristino strada di accesso secondaria e riconfigurazione della curva finale;
- Riqualficazione della superficie stradale dell'accesso principale;
- Inserimento cancello carrabile e modifiche su recinzione esistente;
- Ulteriori sistemazioni del verde e pulizia;

**Considerato che**, ai fini dell'utilizzo dei residui resosi disponibili nel Progetto Pilota, con nota Prot. 21739 del 07/02/2025, ai sensi dell'Art. 7 del Disciplinare d'obblighi, è stata inoltrata una richiesta di variazione al cronoprogramma (Variazione N.4) al MIC e alla Regione Umbria, per le motivazioni di seguito riportate:

- Int. n. 8 – Campo Sportivo: intervento attualmente in corso di realizzazione e per il quale, a causa di sopraggiunte necessità impreviste ed imprevedibili riscontrante in fase esecutiva, è stata redatta apposita perizia di variante progettuale acquisita al protocollo dell'Ente al n°186605/2024;
- Rifunionalizzazione e riconfigurazione dei due interventi che riguardano Palazzo Stocchi, nello specifico l' Int. n. 3- Palazzo Stocchi e l' Int. n. 36 - Recupero funzionale ed energetico alloggi edilizia residenziale pubblica, (originariamente assegnato ad ATER Umbria e in seguito ripreso in carico in autonomia dal Comune di Terni), inglobando nel progetto relativo all'Int. 3 – Palazzo Stocchi il recupero della sala posta al primo piano, precedentemente ricompresa nell'Int. n°36 – ex Ater , quale superficie direttamente connessa alla sottostante sala nobiliare, che riporta infatti lo stesso ciclo di affreschi e il medesimo soffitto cassettonato;

**Considerato che** con nota MICMIC\_SG\_SERV VIII210220250005902-P, acquisita al Prot. com. al n. 30075 del 22/02/2025, il MIC ha trasmesso l'accettazione alla proposta avanzata dal Comune di Terni;

**Considerato che** con D.D. 765/2025, a seguito dell'approvazione del MIC:

- è stata approvata la Variante Economica N. 4 del Progetto Pilota;
- sono stati cancellati i seguenti impegni di spesa precedentemente presi al cap 2032 cc 220 P.Fin. U.2.03.03.03.999 - Contributi agli investimenti a altre imprese:
  - Imp. 873/2023 per € 25.000,00, soggetto creditore Gruppo Speleologo Terre Arnolfe di Cesi di cui alla D.D. 431/2023;
  - Imp. 882/2023 per € 40.000,00, soggetto creditore Ass. Ara Major di cui alla D.D. 431/2023;

- Imp. 186/2024 per € 20.000,00, soggetto creditore Ass. Ara Major di cui alla D.D. 431/2023;
- Imp. 129/2025 per € 21.000,00, soggetto creditore Ass. Ara Major di cui alla D.D. 431/2023;
- Imp. 878/2023 per € 8.000,00, soggetto creditore ASD BikeMotion di cui alla D.D. 431/2023;
- Imp. 932/2023 per € 31.000,00 soggetto creditore Ass. Centro Studi Storici Terni di cui alla D.D. 547/2023;
- è stato ridotto l'Impegno padre 3642/2023 relativo all'Int. 43 - Contributi per la ristrutturazione dei locali nel centro storico da adibire ad attività commerciali ed economiche, di cui alla D.D. n. 2819 del 30/09/2023, portandolo da € 760.000,00 ad € 646.000,00;

**Atteso che** con la D.G.C. n. 112 del 10/04/2025, ai sensi dell'art. 75 c. 5 bis, lett e-bis) del Dlgs. 267/2000, è stata apportata modifica la PEG 2025/2027 atto alla variazione di bilancio di previsione 2025/2027;

**Considerato che** con D.D. 1213/2025, al fine della prosecuzione delle opere relative all'intervento si è provveduto ad aggiornare il nuovo quadro economico relativo all'intervento n. 8 – Campo sportivo, provvedendo ad impegnare quanto spettante per i Lavori e la Progettazione Definitiva-Esecutiva comprensiva della DL per i lavori di variante;

**Considerato che** con nota Prot. 83294/2025, la Soprintendenza Archeologica Belle arti e Paesaggio dell'Umbria ha espresso parere favorevole relativamente alle lavorazioni oggetto di variante;

**Considerato che** con D.D. 1563 del 27/05/2025, si è proceduto alla presa d'atto del parere favorevole del MIC per quanto concerne la variante;

**Atteso che** con nota Prot. 89036/2025, il RUP ha disposto alla DL di procedere alla consegna dei lavori come da perizia di variante;

**Considerato che**, come da Parere Ministeriale della Soprintendenza sopradetto (Prot. 83294/2025), è necessario procedere alla nuova nomina di un Archeologo professionista in possesso dei requisiti di legge (D.M. 244 del 20.05.2019, Allegato 2, I o II fascia, atto alle lavorazioni di scavo funzionali alla realizzazione dei lavori di variante;

#### **Considerato che**

con nota prot. 91609/20256, è stata inoltrata richiesta per il preventivo di spesa relativo all'incarico di sistemazione recinzione interna esistente e installazione nuova recinzione del cancello superiore nel campo sportivo alla ditta PUNTO & LINEA S.a.s. di Magi Maurizio con sede in Strada di Collestacio, 5/B –05100 TERNI;

con nota prot. n. 91809/2026, è stato acquisito il preventivo della ditta PUNTO & LINEA S.a.s. per la spesa complessiva di € 26.844,47 (compresi IVA 22%);

**Considerato che** il preventivo offerto dalla Ditta PUNTO & LINEA S.a.s. Partita IVA: 01308850559 si ritiene congruo e vantaggioso per l'ente in correlazione alla tipologia e entità dell'incarico da svolgere;

**Considerato che** l'importo complessivo di € 26.844,47 trova copertura nel quadro economico approvato con D.D. n. 2225/2026 alle voci:

|                                                        |                                           |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1) k. Costi promozione e comunicazione per             | € 5.000,00                                |
| 2) m. accantonamento ribasso per                       | € 5.220,40                                |
| 3) n. accantonamento ribasso direzione lavori          | € 8.171,07                                |
| 4) o. accantonamento variante per                      | € 8.453,00 residua a questa voce € 623,47 |
| <b>totale p. lavorazioni sistemazione campo calcio</b> | <b>€ 26.844,47</b>                        |

**Atteso che** è necessario dunque aggiornare il QTE approvato con D.D. n. 2225 del 06/08/2025 relativo all'intervento n. 8 Campo Sportivo nelle seguenti modalità:

| INT. 8 - CAMPO SPORTIVO                                                      |  | TOTALI IVA<br>ESCLUSA | TOTALI IVA<br>INCLUSA |
|------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------|-----------------------|
| <b>a. spese per l'esecuzione di lavori o per l'acquisto di beni/servizi</b>  |  |                       |                       |
| a1. Lavori (corpo/misura) - comprensivi dell'aumento 1,017% prezzario Umbria |  | € 287.337,46          | € 316.071,21          |
| a.2. Costi sicurezza - comprensivi dell'aumento 1,017% prezzario Umbria      |  | € 19.815,76           | € 21.797,34           |
| a.3. Oneri Sicurezza                                                         |  | € 3.081,68            | € 3.389,85            |

|                                                                                                                                                          |                     |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| a.5. Progettazione Definitiva/esecutiva                                                                                                                  | € 32.591,11         | € 41.351,60         |
| a.6. Spese per attrezzature (pista pump + parete arrampicata) comprensivi di incremento + 1,017%                                                         | € 66.731,76         | € 73.404,94         |
| <b>VARIANTE</b>                                                                                                                                          |                     |                     |
| a.7. Lavori (corpo/misura) Opere Aggiuntive - comprensivi dell'aumento 1,017% prezzario Umbria                                                           | € 71.637,31         | € 78.801,04         |
| a.8. Costi sicurezza Opere Aggiuntive - comprensivi dell'aumento 1,017% prezzario Umbria                                                                 | € 3.758,50          | € 4.134,35          |
| a.9. Oneri sicurezza Opere Aggiuntive                                                                                                                    | € 757,49            | € 833,24            |
| a.10. Progettazione Definitiva/esecutiva Opere aggiuntive                                                                                                | € 5.392,84          | € 6.842,43          |
| Tot. Voce a. (a.1+a.2+ a.5+a.6+a.7+a.8+a.10)                                                                                                             | <b>€ 487.264,73</b> | <b>€ 542.402,91</b> |
| <b>b. contributo ANAC</b>                                                                                                                                |                     |                     |
| Tot. Voce b.                                                                                                                                             | <b>€ 265,00</b>     | <b>€ 265,00</b>     |
| <b>c. spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti;</b>              |                     |                     |
| Tot. Voce c.                                                                                                                                             | <b>€ 1.000,00</b>   | <b>€ 1.000,00</b>   |
| <b>d. spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche;</b> |                     |                     |
| d.1. Progettazione PFTE rafforzato                                                                                                                       | € 4.751,04          | € 6.028,08          |
| d.2. Direzione Lavori - Coordinamento Sicurezza - Collaudo                                                                                               | € 6.060,00          | € 7.688,93          |
| d.3. Archeologo 1                                                                                                                                        | € 1.950,00          | € 2.030,00          |
| d.4. Archeologo 2 - variante                                                                                                                             | € 748,00            | € 780,00            |
| d.5. Funzioni incentivanti Ex art. 113 (incentivo relativo al personale 1,6% - PFTE rafforzato)                                                          | € 156,80            | € 156,80            |
| d.6. Funzioni incentivanti Ex art. 113 (incentivo relativo al personale 1,6% - appalto integrato)                                                        | € 3.988,75          | € 3.988,75          |
| Tot. Voce d.                                                                                                                                             | <b>€ 17.654,59</b>  | <b>€ 20.672,56</b>  |
| <b>e. imprevisti (se inclusi nel quadro economico);</b>                                                                                                  |                     |                     |
| Tot. Voce e.                                                                                                                                             | <b>€ 329,09</b>     | <b>€ 362,00</b>     |
| <b>f. allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici;</b>                                                                                                |                     |                     |
| Tot. Voce f.                                                                                                                                             | <b>€ 2.797,45</b>   | <b>€ 3.412,89</b>   |
| <b>g. spese per attrezzature</b>                                                                                                                         |                     |                     |
| Tot. Voce g.                                                                                                                                             | <b>€ 0,00</b>       | <b>€ 0,00</b>       |
| <b>h. spese per la realizzazione delle attività</b>                                                                                                      |                     |                     |
| Tot. Voce h.                                                                                                                                             | <b>€ 0,00</b>       | <b>€ 0,00</b>       |
| <b>i. spese per la realizzazione di studi/ricerche</b>                                                                                                   |                     |                     |
| Tot. Voce i.                                                                                                                                             | <b>€ 0,00</b>       | <b>€ 0,00</b>       |
| <b>j. Costi per l'avvio della gestione di attività e servizi</b>                                                                                         |                     |                     |
| Tot. Voce j.                                                                                                                                             | <b>€ 0,00</b>       | <b>€ 0,00</b>       |
| <b>k. Costi promozione e comunicazione</b>                                                                                                               |                     |                     |
| Tot. Voce k.                                                                                                                                             | <b>€ 4.098,36</b>   | <b>€ 0,00</b>       |
| <b>l. accantonamento PFTE</b>                                                                                                                            |                     |                     |
| Tot. Voce l.                                                                                                                                             | <b>€ 5.048,96</b>   | <b>€ 6.406,16</b>   |
| Residuo                                                                                                                                                  | <b>€ 0,00</b>       | <b>€ 0,00</b>       |
| <b>m. accantonamento ribasso</b>                                                                                                                         |                     |                     |
| Tot. Voce m.                                                                                                                                             | <b>€ 7.705,82</b>   | <b>€ 8.476,40</b>   |

|                                                                                                                                                               |              |                     |                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                               | Residuo      | € 4.745,82          | € 0,00              |
| <b>n. accantonamento ribasso direzione lavori</b>                                                                                                             |              |                     |                     |
|                                                                                                                                                               | Tot. Voce n. | € 6.440,00          | € 0,00              |
| <b>o. accantonamento variante</b>                                                                                                                             |              |                     |                     |
|                                                                                                                                                               | Tot. Voce o. | € 9.076,47          | € 623,47            |
| <b>p. lavori sistemazione area campo di calcio</b>                                                                                                            |              |                     |                     |
|                                                                                                                                                               | Tot. Voce p. | € 0,00              | € 26.844,47         |
| <b>TOTALI = Tot. a + Tot. b + Tot. c + Tot. d + Tot. e + Tot. f + Tot. g + Tot. h + Tot. i + Tot. j + Tot. K + Tot. L + Tot. M + Tot. N + Tot. O + Tot. p</b> |              | <b>€ 532.846,38</b> | <b>€ 595.583,29</b> |

**Considerato** che, ai fini dell'affidamento diretto delle lavorazioni alla ditta PUNTO & LINEA S.a.s. Partita IVA: 01308850559, in data 16/06/2026 si è proceduto all'avvio della procedura sulla piattaforma informatica Net4Market con prot. 91809/2026 (CIG: BC0E13805C);

**Tenuto conto che** la spesa complessiva di € 26.844,47 (compresa IVA 22%), trova copertura finanziaria al Cap. 020300220 "PNRR M1C3 INT.2.1- CESI PORTA DELL'UMBRIA - LAVORI - CUP F47B22000040004" P.Fin. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c., alle voci:

- |                                                        |                                           |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1) k. Costi promozione e comunicazione per             | € 5.000,00                                |
| 2) m. accantonamento ribasso per                       | € 5.220,40                                |
| 3) n. accantonamento ribasso direzione lavori          | € 8.171,07                                |
| 4) o. accantonamento variante per                      | € 8.453,00 residua a questa voce € 623,47 |
| <b>totale p. lavorazioni sistemazione campo calcio</b> | <b>€ 26.844,47</b>                        |

**Ritenuto** quindi di provvedere in merito e di assumere i conseguenti impegni a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

**Dato atto** che il sottoscritto Dirigente e il RUP dell'intervento hanno dichiarato l'insussistenza di conflitti d'interesse in ordine all'intervento;

**Visto** il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011;

**Visto** il D.Lgs. n. 36/2023;

**Visto** il D.L. 120 del 11/09/2020;

**Visto** art. 51 comma 1 lett. a) Legge 108/2021;

**Visto** D.L. 13/2023 art. 5 comma 5;

**Viste** le linee guida n. 4 approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018 Aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019;

**Visto** l'art. 1 comma 130 della Legge n. 145 del 30/12/2013;

**Visto** l'art. 1 comma 32 L. 190/2012;

**Visto** l'art.107 del D.Lgs. 267/2000;

#### DETERMINA

- 1) Di approvare la premessa quale parte integrale e sostanziale del presente atto;
- 2) Di dare atto che è necessario procedere all'affidamento delle lavorazioni di sistemazione recinzione interna esistente e installazione di nuova recinzione dal cancello superiore del campo sportivo alla ditta PUNTO & LINEA S.a.s. Partita IVA: 01308850559;
- 3) Di modificare il quadro economico e aggiungendo la voce "p. lavori sistemazione area campo di calcio" per € 26.844,47:

| INT. 8 - CAMPO SPORTIVO                                                      |  | TOTALI IVA<br>ESCLUSA | TOTALI IVA<br>INCLUSA |
|------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------|-----------------------|
| <b>a. spese per l'esecuzione di lavori o per l'acquisto di beni/servizi</b>  |  |                       |                       |
| a1. Lavori (corpo/misura) - comprensivi dell'aumento 1,017% prezzario Umbria |  | € 287.337,46          | € 316.071,21          |
| a.2. Costi sicurezza - comprensivi dell'aumento 1,017% prezzario Umbria      |  | € 19.815,76           | € 21.797,34           |

|                                                                                                                                                          |                     |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| a.3. Oneri Sicurezza                                                                                                                                     | € 3.081,68          | € 3.389,85          |
| a.5. Progettazione Definitiva/esecutiva                                                                                                                  | € 32.591,11         | € 41.351,60         |
| a.6. Spese per attrezzature (pista pump + parete arrampicata) comprensivi di incremento + 1,017%                                                         | € 66.731,76         | € 73.404,94         |
| <b>VARIANTE</b>                                                                                                                                          |                     |                     |
| a.7. Lavori (corpo/misura) Opere Aggiuntive - comprensivi dell'aumento 1,017% prezzario Umbria                                                           | € 71.637,31         | € 78.801,04         |
| a.8. Costi sicurezza Opere Aggiuntive - comprensivi dell'aumento 1,017% prezzario Umbria                                                                 | € 3.758,50          | € 4.134,35          |
| a.9. Oneri sicurezza Opere Aggiuntive                                                                                                                    | € 757,49            | € 833,24            |
| a.10. Progettazione Definitiva/esecutiva Opere aggiuntive                                                                                                | € 5.392,84          | € 6.842,43          |
| Tot. Voce a. (a.1+a.2+ a.5+a.6+a.7+a.8+a.10)                                                                                                             | <b>€ 487.264,73</b> | <b>€ 542.402,91</b> |
| <b>b. contributo ANAC</b>                                                                                                                                |                     |                     |
| Tot. Voce b.                                                                                                                                             | <b>€ 265,00</b>     | <b>€ 265,00</b>     |
| <b>c. spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti;</b>              |                     |                     |
| Tot. Voce c.                                                                                                                                             | <b>€ 1.000,00</b>   | <b>€ 1.000,00</b>   |
| <b>d. spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche;</b> |                     |                     |
| d.1. Progettazione PFTE rafforzato                                                                                                                       | € 4.751,04          | € 6.028,08          |
| d.2. Direzione Lavori - Coordinamento Sicurezza - Collaudo                                                                                               | € 6.060,00          | € 7.688,93          |
| d.3. Archeologo 1                                                                                                                                        | € 1.950,00          | € 2.030,00          |
| d.4. Archeologo 2 - variante                                                                                                                             | € 748,00            | € 780,00            |
| d.5. Funzioni incentivanti Ex art. 113 (incentivo relativo al personale 1,6% - PFTE rafforzato)                                                          | € 156,80            | € 156,80            |
| d.6. Funzioni incentivanti Ex art. 113 (incentivo relativo al personale 1,6% - appalto integrato)                                                        | € 3.988,75          | € 3.988,75          |
| Tot. Voce d.                                                                                                                                             | <b>€ 17.654,59</b>  | <b>€ 20.672,56</b>  |
| <b>e. imprevisti (se inclusi nel quadro economico);</b>                                                                                                  |                     |                     |
| Tot. Voce e.                                                                                                                                             | <b>€ 329,09</b>     | <b>€ 362,00</b>     |
| <b>f. allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici;</b>                                                                                                |                     |                     |
| Tot. Voce f.                                                                                                                                             | <b>€ 2.797,45</b>   | <b>€ 3.412,89</b>   |
| <b>g. spese per attrezzature</b>                                                                                                                         |                     |                     |
| Tot. Voce g.                                                                                                                                             | <b>€ 0,00</b>       | <b>€ 0,00</b>       |
| <b>h. spese per la realizzazione delle attività</b>                                                                                                      |                     |                     |
| Tot. Voce h.                                                                                                                                             | <b>€ 0,00</b>       | <b>€ 0,00</b>       |
| <b>i. spese per la realizzazione di studi/ricerche</b>                                                                                                   |                     |                     |
| Tot. Voce i.                                                                                                                                             | <b>€ 0,00</b>       | <b>€ 0,00</b>       |
| <b>j. Costi per l'avvio della gestione di attività e servizi</b>                                                                                         |                     |                     |
| Tot. Voce i.                                                                                                                                             | <b>€ 0,00</b>       | <b>€ 0,00</b>       |
| <b>k. Costi promozione e comunicazione</b>                                                                                                               |                     |                     |
| Tot. Voce k.                                                                                                                                             | <b>€ 4.098,36</b>   | <b>€ 0,00</b>       |
| <b>l. accantonamento PFTE</b>                                                                                                                            |                     |                     |
| Tot. Voce l.                                                                                                                                             | <b>€ 5.048,96</b>   | <b>€ 6.406,16</b>   |
| Residuo                                                                                                                                                  | <b>€ 0,00</b>       | <b>€ 0,00</b>       |
| <b>m. accantonamento ribasso</b>                                                                                                                         |                     |                     |

|                                                                                                                                                               |              |                     |                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                               | Tot. Voce m. | € 7.705,82          | € 8.476,40          |
|                                                                                                                                                               | Residuo      | € 4.745,82          | € 0,00              |
| <b>n. accantonamento ribasso direzione lavori</b>                                                                                                             |              |                     |                     |
|                                                                                                                                                               | Tot. Voce n. | € 6.440,00          | € 0,00              |
| <b>o. accantonamento variante</b>                                                                                                                             |              |                     |                     |
|                                                                                                                                                               | Tot. Voce o. | € 9.076,47          | € 623,47            |
| <b>p. lavori sistemazione area campo di calcio</b>                                                                                                            |              |                     |                     |
|                                                                                                                                                               | Tot. Voce p. | € 0,00              | € 26.844,47         |
| <b>TOTALI = Tot. a + Tot. b + Tot. c + Tot. d + Tot. e + Tot. f + Tot. g + Tot. h + Tot. i + Tot. j + Tot. K + Tot. L + Tot. M + Tot. N + Tot. O + Tot. p</b> |              | <b>€ 532.846,38</b> | <b>€ 595.583,29</b> |

- 4) Di affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. "a" D.Lgs 36/2023, l'incarico di realizzazione sistemazione recinzione del campo sportivo alla ditta PUNTO & LINEA S.a.s. Partita IVA: 01308850559 con sede legale in Strada di Collestacio, 5/B – 05100 TERNI, per un importo pari a € **26.844,47** IVA compresa;
- 5) Di sub-impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, la seguente somma, con imputazione all'esercizio in cui la stessa è esigibile:

|                           |                                                                                                                                                                                                            |             |                                                                       |                    |                 |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------|
| Eserc. Finanz.            | 2026                                                                                                                                                                                                       |             |                                                                       |                    |                 |
| Cap./Art.                 | 020300220                                                                                                                                                                                                  | Descrizione | PNRR M1C3 INT.2.1- CESI PORTA DELL'UMBRIA -LAVORI-CUP F47B22000040004 |                    |                 |
| Miss./Progr.              | 01.06                                                                                                                                                                                                      | PdC finanz. | P.Fin. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.                        | Spesa non ricorr.  | no              |
| Centro di costo           | 0220                                                                                                                                                                                                       |             |                                                                       | Compet. Econ.      | 2026            |
| CIG                       | BC0E13805C                                                                                                                                                                                                 |             |                                                                       | CUP                | F47B22000040004 |
| Creditore                 | PUNTO & LINEA S.a.s. Partita IVA: 01308850559                                                                                                                                                              |             |                                                                       |                    |                 |
| Causale                   | NEXT GENERATION EU - PNRR M1C3 - PROGETTO PILOTA CESI PORTA DELL'UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE - LINEA DI AZIONE 5 – Intervento n.8 Campo Sportivo – AFFIDAMENTO LAVORI SISTEMAZIONE RECINZIONE CAMPO SPORTIVO |             |                                                                       |                    |                 |
| Modalità finan.           | CONTRIBUTI PNRR M1C3I2.1                                                                                                                                                                                   |             |                                                                       | Finanz. da FPV     | no              |
| Impegno PADRE N. 993/2023 | vedi allegato (rif. Acc. N. 3343/2022)                                                                                                                                                                     | Importo     | € 26.844,47                                                           | Frazionabile in 12 | no              |

- 6) Di dare atto che la regolarizzazione del rapporto giuridico con la ditta, avverrà mediante notifica alla stessa, della presente determinazione a valere quale scambio di lettere tipiche del commercio nel rispetto delle L.G. ANAC n. 4;
- 7) Di procedere con successivo atto, alla liquidazione degli importi già menzionati;
- 8) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 9) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento, oltre a quanto sopra, comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente consistenti nella necessità di assumere gli impegni di spesa conseguenti all'aggiudicazione dell'appalto e relativi alla realizzazione del progetto come da quadro economico approvato con conseguente accrescimento del patrimonio dell'ente e che sarà pertanto sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

- 10) Di dare atto che non sussistono cause di incompatibilità tra il RUP ed il soggetto creditore;
- 11) Di dare atto delle schede n. 2, n. 5, n. 12 e n. 18 dell'Allegato A "Guida Operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)", della Circolare n. 33 del 13/10/2022 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, in riferimento all'intervento in oggetto PNRR M1C3 - Intervento 2.1 - Attrattività dei borghi storici;
- 12) Di dare atto che il sottoscritto Dirigente e RUP dell'intervento ha dichiarato l'insussistenza di conflitti d'interesse in ordine all'intervento (Dsan);
- 13) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013;
- 14) Di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e che il successivo pagamento può essere effettuato entro i termini di legge e/o contrattuali, ai sensi dell'art. 183 c.8, del TUEL;
- 15) Di dare atto che il presente atto è compatibile con le regole di finanza pubblica e di formazione di bilancio;
- 16) Di rendere noto ai sensi dell'art. 5 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è Dott. Federico Nannurelli. Lo stesso svolge le funzioni di RUP ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023.

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:**

Il sottoscritto Dirigente dà atto di avere preventivamente controllato la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1 D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, e attesta la legittimità e la correttezza amministrativa.

Il Dirigente

Dott. Federico Nannurelli

(Documento prodotto in originale informatico, firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D.Lgs. n.82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.)

Il Dirigente

NANNURELLI FEDERICO



# COMUNE DI TERNI

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 1881 del 18/06/2026

**OGGETTO: NEXT GENERATION EU – PNRR M1C3 – INTERVENTO 2.1 – ATTRATTIVITA' DEI BORGHİ STORICI. PROGETTO PILOTA PER LA RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DEI BORGHİ A RISCHIO ABBANDONO A ABBANDONATI CESI, PORTA DELL'UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE. OPEN DOORS FOR OUTDOOR LINEA DI AZIONE N. 5 – INTERVENTO 8 CAMPO SPORTIVO – SISTEMAZIONE RECINZIONE CAMPO SPORTIVO – IMPEGNO DI SPESA DITTA: PUNTO & LINEA S.A.S. P.IVA 01308850559**

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile FAVOREVOLE

### ELENCO DEGLI IMPEGNI / ACCERTAMENTI

| Tipo | Numero | Anno | Capitolo           | Importo   |
|------|--------|------|--------------------|-----------|
| U    | 7690   | 2026 | 01062.02.020300220 | 26.844,47 |

La Dirigente  
Marcucci Grazia