



AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE DI TERNI;

Ai membri della Prima Commissione consiliare;

Al Direttore del Territorio Federico Nannurelli;

Agli Istruttori geometri Lorenzo e Riccardo Erbetti;

e, p.c.

al Sindaco, ai Consiglieri Comunali, agli Assessori,

al Segretario Generale, al Dirigente Direzione Affari Istituzionali e Generali,

al Funzionario Segreteria Affari Istituzionali e Generali, all'Ufficio Stampa

LORO SEDI

OGGETTO: Convocazione della Prima Commissione Consiliare per il giorno mercoledì 7 gennaio 2026 ore 11.00

La Prima Commissione Consiliare è convocata per il giorno **mercoledì 7 gennaio 2026 dalle ore 11.00 alle ore 13.00**, presso la sala consiliare di palazzo Spada, facendo seguito alla discussione e votazione favorevole dei consiglieri della Prima Commissione emersa nella seduta del 6 novembre 2025, in merito all'accorpamento al demanio stradale delle aree di proprietà privata occupate e che le stesse costituiscano un indubbio vantaggio per la Pubblica Amministrazione, nel procedimento di regolarizzazione delle situazioni sopra descritte che perdurano da oltre un ventennio.

In particolare, nel caso specifico vista la delibera 182 del 17/12/2025, viste le deleghe della Prima Commissione, considerato che con nota prot. 182722 del 13/11/2025 pervenivano le dichiarazioni del consenso di accorpamento al demanio stradale delle rate di terreno site in Terni, in Strada del Cerqueto, Via dei Colli e Strada Santa Maria la Rocca, identificate catastalmente al foglio n.69 p.lle 211, 1470, 1447, 1446, 688 e 529, in quanto, utilizzate come sede stradale, soggetta al pubblico transito da oltre 20 anni e che l'Ufficio Patrimonio ha acquisito il parere favorevole all'accorpamento dell'area al demanio stradale comunale, dell'Ufficio Governo delle Infrastrutture di Viabilità e Mobilità , con prot. 201032 del 16/12/2025, si richiedono:

dichiarimenti in merito al parere favorevole dell'Ufficio viabilità e mobilità, in merito a quanto si afferma sugli **effetti della gerarchizzazione della rete stradale con** L'acquisizione formale delle strade di cui sopra con cui si afferma che comporta importanti effetti positivi quali:

- **Inquadramento normativo e benefici collettivi; l'acquisizione gratuita delle aree al patrimonio comunale; la registrazione e la trascrizione gratuita del provvedimento conclusivo; Demanialità della strada secondo il Codice Civile;**

Si precisa che la seduta si svolgerà come segue:

- 1- ore 11,00 ritrovo dei commissari presso Palazzo Spada, e votazione pere eventuale sopralluogo delle vie sopra elencate o discussione direttamente a Palazzo Spada di quanto sopra richiesto;
- 2- In base a quanto emerso dalla votazione al punto 1), sopralluogo e/o discussione per audizione degli Istruttori geometri Lorenzo e Riccardo Erbetti e/o dell'Ufficio del Governo del territorio delle infrastrutture e viabilità.
- 3- Discussione o direttamente presentazione (qualora nel frattempo sia stato elaborato dagli uffici) in merito alla richiesta fatta dai consiglieri nel corso della Commissione del 6 novembre 2025, per la presentazione dell'elenco delle strade comunali che si trovano in questa situazione, come viale Trento, via Turati e tante altre che sono state annunciate in commissione.
- 4- È ritenuta necessaria la presenza degli Istruttori Lorenzo e Riccardo Erbetti.
- 5- Varie ed eventuali.
Distinti saluti.