



**AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE DI TERNI**

Ai membri della Prima Commissione consiliare;

All'assessore all'urbanistica, verde pubblico ed alle  
manutenzioni edilizia privata e viabilità ing. Marco Iapadre;

**Al funzionario Fabrizio Casaglia;**

**Al funzionario E.Q. Marco Tomassini;**

**Al Dirigente Governo del Territorio Ing. Federico Nannurelli;**

Al dirigente della direzione pianificazione territoriale arch. Claudio Bedini;

Al funzionario della direzione pianificazione territoriale arch. Antonino Cuzzucoli;

Al funzionario al Patrimonio arch. Baroni Angelo;

Al Comandante del Corpo di Polizia Locale colonnello Gioconda Sassi;

Al Po affari generali della Polizia Locale Tenente Manuela Schibeci;

*e p.c.*

**al Sindaco, al Presidente del Consiglio Comunale, ai Consiglieri Comunali, agli Assessori,  
al Segretario Generale, al Dirigente Direzione Affari Istituzionali e Generali,  
al Funzionario Segreteria Affari Istituzionali e Generali, all'Ufficio Stampa**

**OGGETTO: Estensione Convocazione Straordinaria Prima Commissione Consiliare per il giorno  
martedì 9 DICEMBRE 2025 ore 11,00.**

La Prima Commissione Consiliare Permanente è convocata per il giorno martedì 9 dicembre 2025 dalle ore 11.00 fino alle ore 13,00 presso la sala consiliare di Palazzo Spada, così come convenuto su richiesta dei rispettivi uffici preposti e pervenuti al sopralluogo del 7 novembre 2025 presso il quartiere di Cospea Alta, in merito agli abusi edilizi del quartiere Cospea Alta, con particolare riferimento ai seguenti argomenti nello specifico:

- Verifica dei rispettivi uffici in merito a quanto rilevato per l'abuso riscontrato in Via Bartoli snc- via Perillo - Via Castellani, rif. Dd. 3132 del 4/11/2024 e prot. 85996 del 4/11/2024, rimozione di cisterna di gasolio e tettoia - basamento in cls 2\*3,70 sp 0,30 cm e baracca ufficio - magazzino; Ordinanza di Demolizione prot com 111993 del 2/07/2024, ovvero se è stata verificata o meno la sistemazione di questa area con quanto rilevato nel corso del sopralluogo;
- Verifica delle tempistiche (da fornire da parte del funzionario E.Q. Marco Tomassini e/o Direttore del Territorio Ing. Federico Nannurelli) in merito all'esecuzione della demolizione in danno da affidare al Global Service in Via Bartoli 10, DD nr 2291 del 27/08/2024 prot com 142199/2024, area comunale - occupazione abusiva con opere di edilizia privata, Ordinanza di demolizione prot 72505 del 30/04/2024, e resoconto dell'eventuale incontro tra ufficio funzionario E.Q. Marco Tomassini ed ufficio della direzione pianificazione territoriale Arch. Claudio Bedini in merito alle eventuale estensione della cubatura di demolizione ipotizzata sul posto dall'Arch Bedini rispetto a quanto già inviato all'ufficio E.Q. Tomassini;
- Verifica e resoconto da parte della Polizia Municipale e dell'Arch. Claudio Bedini in merito al verbale protocollo 186208 relativo a Manutenzione del verde privato e del verde pubblico nell'area denominata "Cospea2" comprendente le vie Perillo- Bartoli- Teofoli- Castellani. Verifica Titoli Edilizi via Perillo, firmato dal funzionario Sott. Tenente Monti Giuliana, con particolare riferimento al mancato decoro urbano segnalato dai residenti per alcune aree recintate riscontrate nel corso del sopralluogo del 7 novembre 2025.

È ritenuta necessaria ed è stata concordata la presenza dei funzionari Tomassini Marco e Fabrizio Casaglia, del Dirigente Arch. Claudio Bedini e/o Architetto Tonino Cuzzucoli, del Tenente Manuela Schibeci e/o Comandante Gioconda Sassi o altro funzionario da loro indicato.

Distinti saluti.

Il Presidente della Prima Comm.ne Cons.re  
firmato Andrea Sterlini

I

COMUNE DI TERNI

Protocollo N. 0193540/2025 del 02/12/2025