COMUNE DI TERNI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 1855 del 17/06/2026

OGGETTO: NEXT GENERATION EU - PNRR M1C3 – INTERVENTO 2.1 – ATTRATTIVITA' DEI BORGHI STORICI. PROGETTO PILOTA PER LA RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DEI BORGHI A RISCHIO ABBANDONO E ABBANDONATI. CESI, PORTA DELL'UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE. OPEN DOORS FOR OUTDOOR. LINEA DI AZIONE N. 5 – INT. 28 PARCHEGGIO SOTTOSTANTE IL BORGO - CIG A0460C9784 - CUP F47B22000040004 – ATTO PROPEDEUTICO ALL'ORDINE DI PAGAMENTO E DI DEPOSITO DELLA INDENNITA' PROVVISORIA DI ESPROPRIO EX ART. 26 DEL D.P.R. 327/2001

IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visti i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;

Visto il decreto prot. n. 32721 del 27/02/2026 di conferimento dell'incarico di dirigente della Direzione GOVERNO DEL TERRITORIO: DECORO – MANUTENZIONE PATRIMONIO - VIABILITA'-MOBILITA' – PROTEZIONE CIVILE – IGIENE E BENESSERE ANIMALE, al dott. Federico Nannurelli;
Visto il decreto prot. n. 32721 del 27/02/2026 in vigore dal 01/03/2026, relativo al conferimento degli incarichi dirigenziali ai sensi del vigente CCNL del personale dirigente Area Funzioni locali;
Vista:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 88 del 14/04/2025 con la quale è stato approvato il Rendiconto della gestione per l'esercizio finanziario 2024 ai sensi dell'art. 227, d. lgs. n. 267/2000;
- la Delibera di Consiglio Comunale n.174 del 04/08/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione- DUP - Sezione Strategica 2023-2028, Sezione Operativa 2026-2028;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 240 del 15/12/2025 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. SeS 2023-2028 e SeO 2026-2028;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 241 del 15/12/2025, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026-2028;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 3 del 08/01/2026, nella quale è stato approvato il P.E.G. 2026-2028;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 24 del 22/01/2026 aggiornato e approvato il modello organizzativo dell'Ente;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 27 del 29/01/2026 di approvazione dei dati di preconsuntivo 2025;
- la Delibera di Giunta Comunale. n. 31 del 29/01/2026 di approvazione del P.I.A.O. 2026-2028;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 74 - Riaccertamento ordinario dei residui al 31 dicembre 2025 (art. 3, comma 4, d.lgs. n. 118/2011) e variazione necessaria alla reimputazione di accertamenti e impegni
- la Delibera di Giunta Comunale n. 75 del 16/03/2026 approvazione dello schema del rendiconto della gestione per l'esercizio finanziario 2025 e della relazione della giunta
- la Delibera di Giunta Comunale n. 76 del 16/03/2026 approvazione schemi contabili del rendiconto della gestione 2025 per la fase pilota accrual;
- Delibera di Consiglio Comunale n. 88 del 23/04/2026 di approvazione del Rendiconto della Gestione 2025;

Premesso che

- con DGR n° 212 del 09/03/2022 la regione dell'Umbria è stato individuato quale progetto pilota Umbria per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati, nell'ambito delle Linea A dell'intervento 2.1 denominato "Attrattività dei Borghi" (M1C3 – turismo e cultura del PNRR), il borgo di Cesi ricadente nel Comune di Terni;
- con DGC n° 61 del 14/03/2022 è stato approvato in linea tecnica lo studio di fattibilità tecnica economica dell'intervento di cui all'oggetto della presente determinazione ed integrato il gruppo di lavoro costituito con DGC n°12/2022;
- con Decreto del Ministero della Cultura – Segretariato generale n° 453 del 07/06/2022 sono state assegnate le risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – (M1_C3) Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale "Intervento 2.1 "Attrattività dei borghi";
- in relazione a predetto decreto il Comune di Terni con il progetto pilota "Cesi, porta dell'Umbria e delle meraviglie" risulta assegnatario di un contributo pari ad € 20.000.000,00 come individuato nell'allegato A al decreto;
- che il Comune di Terni, la Regione dell'Umbria ed il Ministero della Cultura hanno sottoscritto un disciplinare d'obblighi, il quale all'art. 6 prevede le modalità di erogazione del contributo concesso, stabilendo:
    - un acconto del 10% sul finanziamento totale entro 30gg dalla registrazione del disciplinare d'obblighi, da parte degli organi competenti;
    - una o più trance intermedie fino al raggiungimento del 90% del totale del finanziamento, sulla base delle richieste di rimborso di spese sostenute effettivamente sostenute ed a fronte dell'avanzamento nel perseguimento del target associato all'intervento PNRR;

- erogazione finale, a saldo entro 30 gg dalla rendicontazione di spesa per il 100% del costo complessivo del progetto corredata della documentazione tecnico-amministrativa e contabile attestante la effettiva conclusione.

Visto che con Determinazione Dirigenziale n. 2811 del 18.10.2022 si è provveduto ad accertare in entrata al cap.2030 conto finanziario E.4.02.01.01.001 denominato "PNRR M1C3- Cesi – Entrata parte investimenti", l'importo complessivo pari ad € 20.000.000,00 relativo al contributo concesso con il Decreto del Ministero della Cultura – Segretariato generale n° 453 del 07/06/2022 sono state assegnate le risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – (M1_C3) Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale "Intervento 2.1 "Attrattività dei borghi", secondo quanto stabilito all'art. 6 del disciplinare d'obblighi sottoscritto tra Comune di Terni, Regione Umbria e MiC. Accertamento 3343 anno 2022;

Considerato che, in base al cronoprogramma condiviso con il MIC, sono stati attuati gli interventi inseriti nel programma del 2023, indicati nella determinazione dirigenziale n. 432 del 14.2.2023 con la quale veniva approvata la procedura di scelta dei contraenti per i vari servizi di ingegneria ed architettura relativi agli interventi del Progetto Pilota in oggetto;

Considerato che tra gli interventi avviati nel 2022 è presente anche quello relativo all'Intervento N.28 – Parcheggio sottostante il borgo.

Vista la Determinazione Dirigenziale nr. 1015 del 03/04/2025 con la quale si è provveduto ad impegnare per un importo totale di € 17.995,80, rif. Imp. 2604/2025, l'indennità di espropriazione dovuta all'intestatario della P.lla 213 Fg. 42 di superficie pari a 1780 mq, al Sig. Legniti Michele CF LGNMHL67E23L117J;

Considerato che, relativamente all'Int. 28 – Parcheggio sottostante il Borgo, si è reso necessario procedere all'espropriazione delle aree interessate dall'esecuzione dei lavori, per la quale è stata inserita apposita voce I.Espropri nel quadro tecnico ed economico approvato, per un importo totale pari a € 26.999,23, come da QTE di seguito riportato:

INT. 28 – PARCHEGGIO SOTTOSTANTE IL BORGO		**TOTALI IVA ESCLUSA**	**TOTALI IVA INCLUSA**
a. spese per l'esecuzione di lavori o per l'acquisto di beni/servizi			
	a1. Lavori (corpo/misura) - comprensivi dell'aumento 1,7% prezziario Umbria	€ 559.350,00	€ 615.285,00
	a.2. Costi sicurezza - comprensivi dell'aumento 1,7% prezziario Umbria	€ 23.113,63	€ 25.424,99
	a.5. Progettazione Definitiva/esecutiva	€ 44.582,88	€ 56.566,76
	Tot. Voce a. (a.1+a.2+a.4+a.5+a.6)	**€ 627.046,51**	**€ 697.276,75**
b. contributo ANAC			
	Tot. Voce b.	**€ 440,00**	**€ 440,00**
c. spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti;			
	Tot. Voce c.	**€ 0,00**	**€ 0,00**
d. spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche;			
	d.1. Progettazione PFTE rafforzato	€ 16.450,26	€ 20.872,09
	d.2. Archeologo	€ 607,69	€ 771,04
	d.3. Funzioni incentivanti Ex art. 113 (PFTE rafforzato, 1,6%)	€ 459,35	€ 459,35
	d.4. Funzioni incentivanti Ex art. 113 (appalto integrato, 1,6%) comprensivo di direzione lavori e collaudo	€ 9.319,42	€ 9.319,42
	Tot. Voce d.	**€ 26.836,72**	**€ 31.421,90**
e. imprevisti (se inclusi nel quadro economico);			

	Tot. Voce e.	**€ 2.097,69**	**€ 2.307,46**
f. allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici;			
	Tot. Voce f.	**€ 2.459,02**	**€ 3.000,00**
g. spese per attrezzature			
	Tot. Voce g.	**€ 18.853,09**	**€ 23.000,77**
h. spese per la realizzazione delle attività			
	Tot. Voce h.	**€ 0,00**	**€ 0,00**
i. spese per la realizzazione di studi/ricerche			
	Tot. Voce i.	**€ 0,00**	**€ 0,00**
j. Costi per l'avvio della gestione di attività e servizi			
	Tot. Voce i.	**€ 0,00**	**€ 0,00**
k. Costi promozione e comunicazione			
	Tot. Voce k.	**€ 0,00**	**€ 0,00**
l. Espropri			
	Tot. Voce k.	**€ 26.999,23**	**€ 26.999,23**
l. accantonamento PFTE			
	Tot. Voce l.	**€ 12.258,74**	**€ 15.553,89**
	TOTALI = Tot. a +Tot. b + Tot. c + Tot. d + Tot. e + Tot. f + Tot. g + Tot. h + Tot. i + Tot. J + Tot. K	€ 689.991,77	**€ 800.000,00**

Considerato che in base all'ultima Determinazione Dirigenziale nr. 1597 del 21/05/2026 e a seguito degli impegni assunti, il QTE è stato rimodulato come qui di seguito riportato, con la voce *I.Espropri* rimasta invariata e avente un importo totale di € 26.999,23:

INT. 28 – PARCHEGGIO SOTTOSTANTE IL BORGO		**TOTALI IVA ESCLUSA**	**TOTALI IVA INCLUSA**
a. spese per l'esecuzione di lavori o per l'acquisto di beni/servizi			
	a1. Lavori (corpo/misura) - comprensivi dell'aumento 1,7% prezziario Umbria	€ 529.143,33	€ 582.057,66
	a.2. Costi sicurezza - comprensivi dell'aumento 1,7% prezziario Umbria	€ 25.209,12	€ 27.730,03
	a.3. Progettazione Definitiva/esecutiva	€ 44.582,88	€ 56.566,76
	a.4 Lavori Cabina comprensivi costi della sicurezza - comprensivi dell'aumento 1,7% prezziario Umbria	€ 59.555,20	€ 65.510,72
	Tot. Voce a. (a.1+a.2+a.4+a.5+a.6)	**€ 658.490,53**	**€ 731.865,17**
b. contributo ANAC			
	Tot. Voce b.	**€ 440,00**	**€ 440,00**
c. spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti;			
	Tot. Voce c.	**€ 0,00**	**€ 0,00**
d. spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche;			
	d.1. Progettazione PFTE rafforzato	€ 16.450,26	€ 20.872,09
	d.2. Archeologo	€ 2.7000	€ 2.808,00
	d.3. Funzioni incentivanti Ex art. 113 (PFTE rafforzato) - 1,6%	€ 459,35	€ 459,35
	d.4. Funzioni incentivanti Ex art. 113 (appalto integrato) + Direzione Lavori comprensivo di direzione lavori - 1,6%	€ 8.760,25	€ 8.760,25
	d.5. Collaudo	€ 2.359,80	€ 2.994,11
	d.6 Progettazione esecutivo Cabina	€ 4.700,00	€ 5.963,36
	Tot. Voce d.	**€ 35.429,66**	**€ 41.857,16**
e. imprevisti (se inclusi nel quadro economico);			
	Tot. Voce e.	**€ 13.303,56**	**€ 14.633,92**
f. allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici;			
	f.1 indagini geognostiche	2.440,86	2.977,85
	f.2 affidamento Umbria Energy per allaccio piattaforma	€ 461,87	€ 563,48
	Tot. Voce f.	**€ 2.902,73**	**€ 3.541,33**
g. spese per attrezzature			

	Tot. Voce g.	**€ 18.853,09**	**€ 23.000,77**
h. spese per la realizzazione delle attività			
	Tot. Voce h.	**€ 0,00**	**€ 0,00**
i. spese per la realizzazione di studi/ricerche			
	Tot. Voce i.	**€ 0,00**	**€ 0,00**
j. Costi per l'avvio della gestione di attività e servizi			
	Tot. Voce j.	**€ 0,00**	**€ 0,00**
k. Costi promozione e comunicazione			
	Tot. Voce k.	**€ 0,00**	**€ 0,00**
l. Espropri			
	Tot. Voce l.	**€ 26.999,23**	**€ 26.999,23**
m. accantonamento PFTE			
	Tot. Voce m.	€ 12.258,74	€ 15.553,89
	l.1 utilizzato LAVORI	€ 2.093,72	€ 2.303,09
	l.2 utilizzato COMPENSAZIONE INCARICO COLLAUDO	€ 2.359,80	€ 2.994,11
	l.3 utilizzato COMPENSAZIONE INCARICO ARCHEOLOGO	€ 2.092,31	€ 2.066,62
	RESIDUO	**€ 6.203,26**	**€ 8.190,07**
n. accantonamento Appalto Integrato			
	Tot. Voce n	**€ 30.204,90**	**€ 33.225,39**
o. accantonamento Lavori cabina			
	Tot. Voce o	**€ 3.399,56**	**€ 3.739,52**
TOTALI = Tot. a +Tot. b + Tot. c + Tot. d + Tot. e + Tot. f + Tot. g + Tot. h + Tot. i + Tot. J + Tot. K + Tot. l + Tot m + Tot n +Tot o		€ 796.226,52	**€ 887.492,56**

Considerato che l'elenco dei terreni da espropriare come da piano particellare di esproprio allegato al progetto, è il seguente:

n.ditta				ELENCO DITTE INTERESSATE DAL PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO										
				TABELLA 1										
n.ditta	Comune	Foglio	P.lla	Ditta Catastale	CODICE FISCALE	Luogo di nascita	Data di nascita	Diritti e oneri reali	Natura catastale (qualità/classe)	Superficie totale			Superficie totale [mq]	Superficie da occupare [mq]	Superficie restante [mq]
		A	B	C						ha	are	ca	D	E	F
1	TERNI	42	213					proprietà 1/1	Uliveto 1	0	17	80	1780,00	1153,43	626,57
2	TERNI	42	411					proprietà 1000/1000	Seminativo 3	0	0	78	78,00		
	TERNI	42	411					proprietà 1000/1000	Uliveto 1	0	0	87	87,00		
													165,00	80,26	84,74

Consid al:

- *ezzati a*
- *cheggi, percorsi e sentieri, viabilità lacustre e fluviale (S, G3, S1 e GV1)*_OP-Art. 128;

Considerato che, ai sensi dell'art. 7 e 8 della Legge 241/1990 e s.m.i., con lettera raccomandata A.R. sono stati notificate le seguenti comunicazioni inerenti l'avvio del procedimento espropriativo ai proprietari e agli aventi causa:

- per la P.lla 213, nota di cui al Prot. 73405 del 02/05/2024 inoltrata all'unico intestatario;
- per la P.lla 411, non essendo ancora stata eseguita la successione dell'unico intestatario del terreno in oggetto, la comunicazione di avvio del procedimento è stata inoltrata al proprietario e agli eredi dello stesso, con note prot. 73415, 73417, 73439, 73448 del 02/05/2024 e Prot. 104510 del 19/06/2024;

Considerato che, relativamente alla particella 213 e 411 si è optato per l'acquisizione totale della stessa, pertanto l'indennità di esproprio spettante per i rispettivi intestatari catastali è stata così calcolata:

INTESTATARIO CATASTALE	Foglio	Particella	Superficie Esproprio	Totale spettante con rivalutazione accordo bonario 50%
XXXXXX	42	213	Mq 1780	€ 17.995,80
XXXXXX	42	411	Mq 165	€ 618,75

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 1748 del 19/06/2024, con la quale è stato aggiudicato l'appalto integrato per l'affidamento del servizio di progettazione ed esecuzione lavori, ai sensi dell'art. 33 co. 1 del D.Lgs 50/2016 in favore della Società Conart Scarl, con sede legale in Via Toscana 11, 00031 Artena (RM), P.Iva 02305100592;
Vista la Determinazione Dirigenziale n. 20 del 07/01/2025, nella quale si è provveduto a dichiarare conclusa positivamente la Conferenza dei servizi Decisoria, approvando contempo il rispettivo Verbale conclusivo registrato al protocollo dell'Ente al n. 1922 del 07/01/2025;
Considerato che con Prot. del 21/01/2025 l'Arch. Massimo Cocciolito in qualità di capogruppo mandatario dell'RTP incaricato della redazione del progetto def.-esec. dalla società appaltatrice Conart Scarl, con sede legale in Via Toscana 11, 00031 Artena (RM), P.Iva 02305100592, ha provveduto alla consegna formale del progetto definitio-esecutivo;
Considerato che con Prot. n. 25349 del 13/02/2025 è stato emesso il Verbale di Verifica e validazione del Progetto definitivo-esecutivo, svolto alla presenza del RUP, l'Arch. Martina Autiero, in qualità di rappresentante dell'RTP incaricato della progettazione del PFTE e l'Arch. Massimo Cocciolito, in qualità di mandatario dell'RTP incaricato della redazione del progetto Definitivo-Esecutivo;
Preso atto dell'*Atto causa morte* dell'unico proprietario intestatario della P.lla 411, deceduto in data 22/12/2023, di cui al Certificato di denuncia di successione REG.GEN.915_REG.PART.713 del 28/01/2025, dal quale si evince che vi sono quattro eredi legittimi;
Considerate le *Accettazioni dell'indennità offerta per l'espropriazione e occupazione dei terreni*, ai sensi dell'art. 80 del D.P.R. n. 327/2001 e smi, acquisite ai seguenti protocolli dell'Ente:

	Intestatario catastale			Fg	P.lla	Superficie Esproprio	Totale spettante con rivalutazione accordo bonario 50%	Accettazione indennità offerta per l'espropriazione
1.	XXXXXXXXX			42	213	Mq 1780	€ 17.995,80	Prot. n. 110076 del 28/06/2024
2.	XXXXXXXX – Deceduto – *Atto causa morte* registrato con Ceritificato di Denuncia di successione REG.GEN.915_REG.PART.713 del 28/01/2025	Erede 1	XXXXXXXXX	42	411	Mq 165	€ 618,75	Prot. n. 25243 del 13/02/2025
		Erede 2	XXXXXXXXXX					Prot. n. 18611 del 03/02/2024
		Erede 3	XXXXXXXXXX					Prot. n. 20585 del 06/02/2025
		Erede 4	XXXXXXXXX					Prot. n. 25247 del 13/02/2025

Considerato che con la D.C.C. n. 49 del 17/03/2025 si è provveduto a:

- approvare il Progetto Definitivo Esecutivo relativo all'Int. 28 – Parcheggio sottostante il Borgo
- dichiarare la pubblica utilità dell'opera;
- approvare la variante urbanistica al PRG vigente, al fine di mutare la destinazione d'uso della particella 213, da zona OP-Art. 127_GV Spazi Pubblici attrezzati a parco a zona OP-Art. 128_S viabilità e piazze, parcheggi, percorsi e sentieri, viabilità lacustre e fluviale (S, G3, S1 e GV1);

Visti i seguenti atti di accettazione delle indennità previste:

- l'atto prot. 57286 del 07/04/2025, nella quale, ai sensi dell'art. 45 del D.P.R. 237/2001, l'intestatario della particella distinta al Fg. 42 P.lla 411 con superficie pari a 165 Mq, il Sig. ANTOGNOLI ALESSANDRO CF NTGLSN66H27H501L, residente in Via G. Borsi 15, Terni (TR), accettava l'indennità di espropriazione prevista pari ad € 154,68 conseguente alla dichiarazione di pubblica utilità espressa con D.C.C. n. 49 del 17/03/2025, notificatogli a mezzo raccomandata e di convenire la cessione volontaria del terreno succitato oggetto del procedimento espropriativo e di acconsentire alla stipula del contratto di cessione e ai fini dell'inizio dei lavori in argomento, possa aver luogo l'occupazione (preordinata all'esproprio) dei sopra citati immobili;
- l'atto prot. 25243 del 13/02/2025, nella quale, ai sensi dell'art. 45 del D.P.R. 237/2001, l'intestatario della particella distinta al Fg. 42 P.lla 411 con superficie pari a 165 Mq, il Sig. ANTOGNOLI RAFFAELLO CF NTGRFL71D30H501O, residente in Corso Tacito 101, Terni (TR), accettava l'indennità di espropriazione prevista pari ad € 154,69 notificatogli a mezzo raccomandata e di convenire la cessione volontaria del terreno succitato oggetto del procedimento espropriativo e di acconsentire alla stipula del contratto di cessione e ai fini dell'inizio dei lavori in argomento, possa aver luogo l'occupazione (preordinata all'esproprio) dei sopra citati immobili;
- l'atto prot. 20585 del 06/02/2025, nella quale, ai sensi dell'art. 45 del D.P.R. 237/2001, l'intestatario della particella distinta al Fg. 42 P.lla 411 con superficie pari a 165 Mq, il Sig. ANTOGNOLI LIVIO CF NTGLVI76D10H501F, residente in Via Gorani 6, Roma (RM), accettava l'indennità di espropriazione prevista pari ad € 154,69 notificatogli a mezzo raccomandata e di convenire la cessione volontaria del terreno succitato oggetto del procedimento espropriativo di acconsentire alla stipula del contratto di cessione e ai fini dell'inizio dei lavori in argomento, possa aver luogo l'occupazione (preordinata all'esproprio) dei sopra citati immobili;

- l'atto prot. 25247 del 13/02/2025, nella quale, ai sensi dell'art. 45 del D.P.R. 237/2001, l'intestatario della particella distinta al Fg. 42 P.lla 411 con superficie pari a 165 Mq, il Sig. ANTOGNOLI DAVID CF NTGDVD67L15H501A, residente in Via Generale Arcioni 5 APP, 4, CAP 6900 Lugano, Svizzera, accettava l'indennità di espropriazione prevista pari ad € 154,69 notificatogli a mezzo raccomandata e di convenire la cessione volontaria del terreno succitato oggetto del procedimento espropriativo e di acconsentire alla stipula del contratto di cessione e ai fini dell'inizio dei lavori in argomento, possa aver luogo l'occupazione (preordinata all'esproprio) dei sopra citati immobili

Considerato che

- occorre provvedere ad impegnare l'indennità di esproprio stabilita, rientrante nel QTE approvato alla voce I.Espropri, per un importo complessivo da impegnare pari ad € 618,75;
- occorre provvedere inoltre ad impegnare l'importo restante per la successiva registrazione, trascrizione, voltura e notifica del decreto di esproprio per un importo totale pari ad € 8.384,68;
- la spesa complessiva dell'Int. 28 – Parcheggio sottostante il Borgo, di € 887.492,56, oggetta di numerose Variazioni autorizzate preventivamente dal MIC, rientra nel contributo concesso con il Decreto del Ministero della Cultura – Segretariato generale n° 453 del 07/06/2022 nella quale sono state assegnate le risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – (M1_C3) Misura 2 - Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale "Intervento 2.1 "Attrattività dei borghi", per un importo totale di € 20.000.000,00, di cui all'accertamento in entrata al cap. 2030 conto finanziario E.4.02.01.01.001 denominato "PNRR M1C3- Cesi – Entrata parte investimenti";

Do atto che il Responsabile Unico del Procedimento, di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è il Dott. Federico Nannurelli;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Ritenuto quindi di provvedere in merito e di assumere i conseguenti impegni a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

Dato atto che il sottoscritto Dirigente e il RUP dell'intervento ha dichiarato l'insussistenza di conflitti d'interesse in ordine all'intervento;

Visto il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011;

Visto art. 51 comma 1 lett. a) Legge 108/2021;

Visto D.L. 13/2023 art. 5 comma 5;

Viste le linee guida n. 4 approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1°

marzo 2018 Aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019;

Visto l'art. 1 comma 130 della Legge n. 145 del 30/12/2013;

Visto l'art. 1 comma 32 L. 190/2012;

Visto l'art.107 del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1) Di considerare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2) Di prendere atto dei seguenti atti di accettazione delle indennità previste:
   - l'atto prot. 57286 del 07/04/2025, nella quale, ai sensi dell'art. 45 del D.P.R. 237/2001, l'intestatario della particella distinta al Fg. 42 P.lla 411 con superficie pari a 165 Mq, il Sig. ANTOGNOLI ALESSANDRO CF NTGLSN66H27H501L, residente in Via G. Borsi 15, Terni (TR), accettava l'indennità di espropriazione prevista pari ad € 154,68 conseguente alla dichiarazione di pubblica utilità espressa con D.C.C. n. 49 del 17/03/2025, notificatogli a mezzo raccomandata e di convenire la cessione volontaria del terreno succitato oggetto del procedimento espropriativo e di acconsentire alla stipula del contratto di cessione e ai fini dell'inizio dei lavori in argomento, possa aver luogo l'occupazione (preordinata all'esproprio) dei sopra citati immobili;
   - l'atto prot. 25243 del 13/02/2025, nella quale, ai sensi dell'art. 45 del D.P.R. 237/2001, l'intestatario della particella distinta al Fg. 42 P.lla 411 con superficie pari a 165 Mq, il Sig. ANTOGNOLI RAFFAELLO CF NTGRFL71D30H501O, residente in Corso Tacito 101, Terni (TR), accettava l'indennità di espropriazione prevista pari ad € 154,69 notificatogli a mezzo raccomandata e di convenire la cessione volontaria del terreno succitato oggetto del procedimento espropriativo e di acconsentire alla stipula del contratto di cessione e ai fini dell'inizio dei lavori in argomento, possa aver luogo l'occupazione (preordinata all'esproprio) dei sopra citati immobili;
   - l'atto prot. 20585 del 06/02/2025, nella quale, ai sensi dell'art. 45 del D.P.R. 237/2001, l'intestatario della particella distinta al Fg. 42 P.lla 411 con superficie pari a 165 Mq, il Sig. ANTOGNOLI LIVIO CF NTGLVI76D10H501F, residente in Via Gorani 6, Roma (RM), accettava l'indennità di espropriazione prevista pari ad € 154,69 notificatogli a mezzo raccomandata e di convenire la cessione volontaria del terreno succitato oggetto del procedimento espropriativo di acconsentire alla stipula del contratto di cessione e ai fini dell'inizio dei lavori in argomento, possa aver luogo l'occupazione (preordinata all'esproprio) dei sopra citati immobili;

- l'atto prot. 25247 del 13/02/2025, nella quale, ai sensi dell'art. 45 del D.P.R. 237/2001, l'intestatario della particella distinta al Fg. 42 P.lla 411 con superficie pari a 165 Mq, il Sig. ANTOGNOLI DAVID CF NTGDVD67L15H501A, residente in Via Generale Arcioni 5 APP, 4, CAP 6900 Lugano, Svizzera, accettava l'indennità di espropriazione prevista pari ad € 154,69 notificatogli a mezzo raccomandata e di convenire la cessione volontaria del terreno succitato oggetto del procedimento espropriativo e di acconsentire alla stipula del contratto di cessione e ai fini dell'inizio dei lavori in argomento, possa aver luogo l'occupazione (preordinata all'esproprio) dei sopra citati immobili;

3) Di pubblicare un estratto del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 26, comma 7 del D.P.R. 327/01, nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica o nel Bollettino Ufficiale della regione nel cui territorio si trova il bene e di dare comunicazione al terzo che risulti titolare di un diritto sul bene;
4) Di stabilire, ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.P.R. 327/01 che il presente provvedimento divenga esecutivo nel termine di trenta giorni dal compimento delle relative formalità, qualora non venga proposta da opposizione per l'ammontare della indennità o per la garanzia prestata, nel qual caso l'indennità sarà depositata presso il MEF;
5) Di sub impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art.	020300220	Descrizione	PNRR M1C3 INT.2.1- CESI PORTA DELL'UMBRIA - LAVORI- CUP F47B22000040004		
Miss./Progr.	01.06	PdC finanz.	P.Fin. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.	Spesa non ricorr.	no
Centro di costo	0220			Compet. Econ.	2026
CIG	/			CUP	F47B22000040004
Creditore	Sig. ANTOGNOLI ALESSANDRO CF NTGLSN66H27H501L, residente in Via G. Borsi 15, Terni (TR)				
Causale	**NEXT GENERATION EU - PNRR M1C3 - PROGETTO PILOTA CESI PORTA DELL'UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE - LINEA DI AZIONE 5 Realizzazione di infrastrutture per la fruizione culturale e turistica –** Intervento n. 28 Parcheggio sottostante il Borgo **– Indennità di esproprio – Fg. 42 P.lla 411**				
Modalità finan.	CONTRIBUTI PNRR M1C3I2.1			Finanz. da FPV	no
Impegno PADRE N. 993/2023	vedi allegato (rif. Acc. N. 3343/2022)	Importo	€ 154,68	Frazionabile in 12	no

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art.	020300220	Descrizione	PNRR M1C3 INT.2.1- CESI PORTA DELL'UMBRIA - LAVORI- CUP F47B22000040004		
Miss./Progr.	01.06	PdC finanz.	P.Fin. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.	Spesa non ricorr.	no
Centro di costo	0220			Compet. Econ.	2026
CIG	/			CUP	F47B22000040004
Creditore	Sig. ANTOGNOLI RAFFAELLO CF NTGRFL71D30H501O, residente in Corso Tacito 101, Terni (TR				
Causale	**NEXT GENERATION EU - PNRR M1C3 - PROGETTO PILOTA CESI PORTA DELL'UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE - LINEA DI AZIONE 5 Realizzazione di infrastrutture per la fruizione culturale e turistica –** Intervento n. 28 Parcheggio sottostante il Borgo **– Indennità di esproprio – Fg. 42 P.lla 411**				
Modalità finan.	CONTRIBUTI PNRR M1C3I2.1			Finanz. da FPV	no
Impegno PADRE N. 993/2023	vedi allegato (rif. Acc. N. 3343/2022)	Importo	€ 154,69	Frazionabile in 12	no

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art.	020300220	Descrizione	PNRR M1C3 INT.2.1- CESI PORTA DELL'UMBRIA - LAVORI- CUP F47B22000040004		
Miss./Progr.	01.06	PdC finanz.	P.Fin. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.	Spesa non ricorr.	no
Centro di costo	0220			Compet. Econ.	2026
CIG	/			CUP	F47B22000040004
Creditore	Sig. ANTOGNOLI LIVIO CF NTGLVI76D10H501F, residente in Via Gorani 6, Roma (RM),				
Causale	**NEXT GENERATION EU - PNRR M1C3 - PROGETTO PILOTA CESI PORTA DELL'UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE - LINEA DI AZIONE 5 Realizzazione di infrastrutture per la fruizione culturale e turistica –** Intervento n. 28 Parcheggio sottostante il Borgo **– Indennità di esproprio – Fg. 42 P.lla 411**				
Modalità finan.	CONTRIBUTI PNRR M1C3I2.1			Finanz. da FPV	no
Impegno PADRE N.	vedi allegato (rif. Acc. N.	Importo	€ 154,69	Frazionabile in 12	no

993/2023	3343/2022)				

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art.	020300220	Descrizione	PNRR M1C3 INT.2.1- CESI PORTA DELL'UMBRIA - LAVORI- CUP F47B22000040004		
Miss./Progr.	01.06	PdC finanz.	P.Fin. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.	Spesa non ricorr.	no
Centro di costo	0220			Compet. Econ.	2026
CIG	/			CUP	F47B22000040004
Creditore	Sig. ANTOGNOLI DAVID CF NTGDVD67L15H501A, residente in Via Generale Arcioni 5 APP, 4, CAP 6900 Lugano, Svizzera				
Causale	**NEXT GENERATION EU - PNRR M1C3 - PROGETTO PILOTA CESI PORTA DELL'UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE - LINEA DI AZIONE 5 Realizzazione di infrastrutture per la fruizione culturale e turistica –** Intervento n. 28 Parcheggio sottostante il Borgo – **Indennità di esproprio – Fg. 42 P.lla 411**				
Modalità finan.	CONTRIBUTI PNRR M1C3I2.1			Finanz. da FPV	no
Impegno PADRE N. 993/2023	vedi allegato (rif. Acc. N. 3343/2022)	Importo	€ 154,69	Frazionabile in 12	no

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art.	020300220	Descrizione	PNRR M1C3 INT.2.1- CESI PORTA DELL'UMBRIA - LAVORI- CUP F47B22000040004		
Miss./Progr.	01.06	PdC finanz.	P.Fin. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.	Spesa non ricorr.	no
Centro di costo	0220			Compet. Econ.	2026
CIG	/			CUP	F47B22000040004
Creditore	Agenzia delle Entrate				
Causale	**NEXT GENERATION EU - PNRR M1C3 - PROGETTO PILOTA CESI PORTA DELL'UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE - LINEA DI AZIONE 5 Realizzazione di infrastrutture per la fruizione culturale e turistica –** Intervento n. 28 Parcheggio sottostante il Borgo – **Indennità di esproprio – registrazione, trascrizione, voltura e notifica del decreto di esproprio**				
Modalità finan.	CONTRIBUTI PNRR M1C3I2.1			Finanz. da FPV	no
Impegno PADRE N. 993/2023	vedi allegato (rif. Acc. N.	Importo	€ 8.384,68	Frazionabile in 12	no

	3343/2022)				

6) Di dare atto che le spese trovano copertura finanziaria per ogni intervento secondo il crono-programma sopra sintetizzato al cap. 020300220 “PNRR M1C3 INT.2.1- CESI PORTA DELL'UMBRIA - LAVORI - CUP F47B22000040004” P.Fin. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.;

7) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

8) Di dare atto delle schede n. 2, n. 5, n. 12 e n. 18 dell’Allegato A “Guida Operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente (cd. DNSH)”, della Circolare n. 33 del 13/10/2022 del Ministero dell’Economia e delle Finanze, in riferimento all’intervento in oggetto PNRR M1C3 - Intervento 2.1 - Attrattività dei borghi storici;

9) Di dare atto che il sottoscritto Dirigente e RUP dell’intervento ha dichiarato l’insussistenza di conflitti d’interesse in ordine all’intervento;

10) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all’impegno di cui sopra, comporta riflessi diretti, attuali e certi sulla situazione finanziaria-economico e/o patrimoniale dell’ente, con imputazione ai seguenti stanziamenti del corrente bilancio di previsione, cap. 020300220 annualità 2025 - PNRR M1C3 INT.2.1-CESI PORTA DELL'UMBRIA-LAVORI-CUP F47B22000040004, P.Fin. U.2.02.01.09.999;

11) Di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e che il successivo pagamento può essere effettuato entro i termini di legge e/o contrattuali, ai sensi dell’art. 183 c.8, del TUEL;

12) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell’amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

13) Di dare atto che il presente atto è compatibile con le regole di finanza pubblica e di formazione di bilancio;

14) Di rendere noto ai sensi dell'art. 5 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è Dott. Federico Nannurelli

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

Il sottoscritto Dirigente dà atto di avere preventivamente controllato la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1 D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, e attesta la legittimità e la correttezza amministrativa.

(Documento prodotto in originale informatico, firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D.Lgs. n.82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.)

Il Dirigente
dott. Federico Nannurelli
(firmato digitalmente)

Il Dirigente
NANNURELLI FEDERICO

documento firmato digitalmente da FEDERICO NANNURELLI.
, 27/08/2026

COMUNE DI TERNI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 1855 del 17/06/2026

OGGETTO: NEXT GENERATION EU - PNRR M1C3 – INTERVENTO 2.1 – ATTRATTIVITA' DEI BORGHI STORICI. PROGETTO PILOTA PER LA RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DEI BORGHI A RISCHIO ABBANDONO E ABBANDONATI. CESI, PORTA DELL'UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE. OPEN DOORS FOR OUTDOOR. LINEA DI AZIONE N. 5 – INT. 28 PARCHEGGIO SOTTOSTANTE IL BORGO - CIG A0460C9784 - CUP F47B22000040004 – ATTO PROPEDEUTICO ALL'ORDINE DI PAGAMENTO E DI DEPOSITO DELLA INDENNITA' PROVVISORIA DI ESPROPRIO EX ART. 26 DEL D.P.R. 327/2001;

IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visti i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;

Visto il decreto prot. n. 32721 del 27/02/2026 di conferimento dell'incarico di dirigente della Direzione GOVERNO DEL TERRITORIO: DECORO – MANUTENZIONE PATRIMONIO - VIABILITA'-MOBILITA' – PROTEZIONE CIVILE – IGIENE E BENESSERE ANIMALE, al dott. Federico Nannurelli;
Visto il decreto prot. n. 32721 del 27/02/2026 in vigore dal 01/03/2026, relativo al conferimento degli incarichi dirigenziali ai sensi del vigente CCNL del personale dirigente Area Funzioni locali;
Vista:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 88 del 14/04/2025 con la quale è stato approvato il Rendiconto della gestione per l'esercizio finanziario 2024 ai sensi dell'art. 227, d. lgs. n. 267/2000;
- la Delibera di Consiglio Comunale n.174 del 04/08/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione- DUP - Sezione Strategica 2023-2028, Sezione Operativa 2026-2028;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 240 del 15/12/2025 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. SeS 2023-2028 e SeO 2026-2028;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 241 del 15/12/2025, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026-2028;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 3 del 08/01/2026, nella quale è stato approvato il P.E.G. 2026-2028;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 24 del 22/01/2026 aggiornato e approvato il modello organizzativo dell'Ente;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 27 del 29/01/2026 di approvazione dei dati di preconsuntivo 2025;
- la Delibera di Giunta Comunale. n. 31 del 29/01/2026 di approvazione del P.I.A.O. 2026-2028;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 74 - Riaccertamento ordinario dei residui al 31 dicembre 2025 (art. 3, comma 4, d.lgs. n. 118/2011) e variazione necessaria alla reimputazione di accertamenti e impegni
- la Delibera di Giunta Comunale n. 75 del 16/03/2026 approvazione dello schema del rendiconto della gestione per l'esercizio finanziario 2025 e della relazione della giunta
- la Delibera di Giunta Comunale n. 76 del 16/03/2026 approvazione schemi contabili del rendiconto della gestione 2025 per la fase pilota accrual;
- Delibera di Consiglio Comunale n. 88 del 23/04/2026 di approvazione del Rendiconto della Gestione 2025;

Premesso che

- con DGR n° 212 del 09/03/2022 la regione dell'Umbria è stato individuato quale progetto pilota Umbria per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati, nell'ambito delle Linea A dell'intervento 2.1 denominato "Attrattività dei Borghi" (M1C3 – turismo e cultura del PNRR), il borgo di Cesi ricadente nel Comune di Terni;
- con DGC n° 61 del 14/03/2022 è stato approvato in linea tecnica lo studio di fattibilità tecnica economica dell'intervento di cui all'oggetto della presente determinazione ed integrato il gruppo di lavoro costituito con DGC n°12/2022;
- con Decreto del Ministero della Cultura – Segretariato generale n° 453 del 07/06/2022 sono state assegnate le risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – (M1_C3) Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale "Intervento 2.1 "Attrattività dei borghi";
- in relazione a predetto decreto il Comune di Terni con il progetto pilota "Cesi, porta dell'Umbria e delle meraviglie" risulta assegnatario di un contributo pari ad € 20.000.000,00 come individuato nell'allegato A al decreto;
- che il Comune di Terni, la Regione dell'Umbria ed il Ministero della Cultura hanno sottoscritto un disciplinare d'obblighi, il quale all'art. 6 prevede le modalità di erogazione del contributo concesso, stabilendo:
    - un acconto del 10% sul finanziamento totale entro 30gg dalla registrazione del disciplinare d'obblighi, da parte degli organi competenti;
    - una o più trance intermedie fino al raggiungimento del 90% del totale del finanziamento, sulla base delle richieste di rimborso di spese sostenute effettivamente sostenute ed a fronte dell'avanzamento nel perseguimento del target associato all'intervento PNRR;

- erogazione finale, a saldo entro 30 gg dalla rendicontazione di spesa per il 100% del costo complessivo del progetto corredata della documentazione tecnico-amministrativa e contabile attestante la effettiva conclusione.

Visto che con Determinazione Dirigenziale n. 2811 del 18.10.2022 si è provveduto ad accertare in entrata al cap.2030 conto finanziario E.4.02.01.01.001 denominato "PNRR M1C3- Cesi – Entrata parte investimenti", l'importo complessivo pari ad € 20.000.000,00 relativo al contributo concesso con il Decreto del Ministero della Cultura – Segretariato generale n° 453 del 07/06/2022 sono state assegnate le risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – (M1_C3) Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale "Intervento 2.1 "Attrattività dei borghi", secondo quanto stabilito all'art. 6 del disciplinare d'obblighi sottoscritto tra Comune di Terni, Regione Umbria e MiC. Accertamento 3343 anno 2022;

Considerato che, in base al cronoprogramma condiviso con il MIC, sono stati attuati gli interventi inseriti nel programma del 2023, indicati nella determinazione dirigenziale n. 432 del 14.2.2023 con la quale veniva approvata la procedura di scelta dei contraenti per i vari servizi di ingegneria ed architettura relativi agli interventi del Progetto Pilota in oggetto;

Considerato che tra gli interventi avviati nel 2022 è presente anche quello relativo all'Intervento N.28 – Parcheggio sottostante il borgo.

Vista la Determinazione Dirigenziale nr. 1015 del 03/04/2025 con la quale si è provveduto ad impegnare per un importo totale di € 17.995,80, rif. Imp. 2604/2025, l'indennità di espropriazione dovuta all'intestatario della P.lla 213 Fg. 42 di superficie pari a 1780 mq, al [OMISSIS...]

Considerato che, relativamente all'Int. 28 – Parcheggio sottostante il Borgo, si è reso necessario procedere all'espropriazione delle aree interessate dall'esecuzione dei lavori, per la quale è stata inserita apposita voce I.Espropri nel quadro tecnico ed economico approvato, per un importo totale pari a € 26.999,23, come da QTE di seguito riportato:

INT. 28 – PARCHEGGIO SOTTOSTANTE IL BORGO		**TOTALI IVA ESCLUSA**	**TOTALI IVA INCLUSA**
a. spese per l'esecuzione di lavori o per l'acquisto di beni/servizi			
	a1. Lavori (corpo/misura) - comprensivi dell'aumento 1,7% prezziario Umbria	€ 559.350,00	€ 615.285,00
	a.2. Costi sicurezza - comprensivi dell'aumento 1,7% prezziario Umbria	€ 23.113,63	€ 25.424,99
	a.5. Progettazione Definitiva/esecutiva	€ 44.582,88	€ 56.566,76
	Tot. Voce a. (a.1+a.2+a.4+a.5+a.6)	**€ 627.046,51**	**€ 697.276,75**
b. contributo ANAC			
	Tot. Voce b.	**€ 440,00**	**€ 440,00**
c. spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti;			
	Tot. Voce c.	**€ 0,00**	**€ 0,00**
d. spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche;			
	d.1. Progettazione PFTE rafforzato	€ 16.450,26	€ 20.872,09
	d.2. Archeologo	€ 607,69	€ 771,04
	d.3. Funzioni incentivanti Ex art. 113 (PFTE rafforzato, 1,6%)	€ 459,35	€ 459,35
	d.4. Funzioni incentivanti Ex art. 113 (appalto integrato, 1,6%) comprensivo di direzione lavori e collaudo	€ 9.319,42	€ 9.319,42
	Tot. Voce d.	**€ 26.836,72**	**€ 31.421,90**
e. imprevisti (se inclusi nel quadro economico);			
	Tot. Voce e.	**€ 2.097,69**	**€ 2.307,46**

f. allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici;			
	Tot. Voce f.	**€ 2.459,02**	**€ 3.000,00**
g. spese per attrezzature			
	Tot. Voce g.	**€ 18.853,09**	**€ 23.000,77**
h. spese per la realizzazione delle attività			
	Tot. Voce h.	**€ 0,00**	**€ 0,00**
i. spese per la realizzazione di studi/ricerche			
	Tot. Voce i.	**€ 0,00**	**€ 0,00**
j. Costi per l'avvio della gestione di attività e servizi			
	Tot. Voce i.	**€ 0,00**	**€ 0,00**
k. Costi promozione e comunicazione			
	Tot. Voce k.	**€ 0,00**	**€ 0,00**
l. Espropri			
	Tot. Voce k.	**€ 26.999,23**	**€ 26.999,23**
l. accantonamento PFTE			
	Tot. Voce l.	**€ 12.258,74**	**€ 15.553,89**
	TOTALI = Tot. a +Tot. b + Tot. c + Tot. d + Tot. e + Tot. f + Tot. g + Tot. h + Tot. i + Tot. J + Tot. K	€ 689.991,77	**€ 800.000,00**

Considerato che in base all'ultima Determinazione Dirigenziale nr. 1597 del 21/05/2026 e a seguito degli impegni assunti, il QTE è stato rimodulato come qui di seguito riportato, con la voce *I.Espropri* rimasta invariata e avente un importo totale di € 26.999,23:

INT. 28 – PARCHEGGIO SOTTOSTANTE IL BORGO		**TOTALI IVA ESCLUSA**	**TOTALI IVA INCLUSA**
a. spese per l'esecuzione di lavori o per l'acquisto di beni/servizi			
	a1. Lavori (corpo/misura) - comprensivi dell'aumento 1,7% prezziario Umbria	€ 529.143,33	€ 582.057,66
	a.2. Costi sicurezza - comprensivi dell'aumento 1,7% prezziario Umbria	€ 25.209,12	€ 27.730,03
	a.3. Progettazione Definitiva/esecutiva	€ 44.582,88	€ 56.566,76
	a.4 Lavori Cabina comprensivi costi della sicurezza - comprensivi dell'aumento 1,7% prezziario Umbria	€ 59.555,20	€ 65.510,72
	Tot. Voce a. (a.1+a.2+a.4+a.5+a.6)	**€ 658.490,53**	**€ 731.865,17**
b. contributo ANAC			
	Tot. Voce b.	**€ 440,00**	**€ 440,00**
c. spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti;			
	Tot. Voce c.	**€ 0,00**	**€ 0,00**
d. spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche;			
	d.1. Progettazione PFTE rafforzato	€ 16.450,26	€ 20.872,09
	d.2. Archeologo	€ 2.7000	€ 2.808,00
	d.3. Funzioni incentivanti Ex art. 113 (PFTE rafforzato) - 1,6%	€ 459,35	€ 459,35
	d.4. Funzioni incentivanti Ex art. 113 (appalto integrato) + Direzione Lavori comprensivo di direzione lavori - 1,6%	€ 8.760,25	€ 8.760,25
	d.5. Collaudo	€ 2.359,80	€ 2.994,11
	d.6 Progettazione esecutivo Cabina	€ 4.700,00	€ 5.963,36
	Tot. Voce d.	**€ 35.429,66**	**€ 41.857,16**
e. imprevisti (se inclusi nel quadro economico);			
	Tot. Voce e.	**€ 13.303,56**	**€ 14.633,92**
f. allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici;			
	f.1 indagini geognostiche	2.440,86	2.977,85
	f.2 affidamento Umbria Energy per allaccio piattaforma	€ 461,87	€ 563,48
	Tot. Voce f.	**€ 2.902,73**	**€ 3.541,33**
g. spese per attrezzature			
	Tot. Voce g.	**€ 18.853,09**	**€ 23.000,77**
h. spese per la realizzazione delle attività			

	Tot. Voce h.	**€ 0,00**	**€ 0,00**
i. spese per la realizzazione di studi/ricerche			
	Tot. Voce i.	**€ 0,00**	**€ 0,00**
j. Costi per l'avvio della gestione di attività e servizi			
	Tot. Voce j.	**€ 0,00**	**€ 0,00**
k. Costi promozione e comunicazione			
	Tot. Voce k.	**€ 0,00**	**€ 0,00**
l. Espropri			
	Tot. Voce l.	**€ 26.999,23**	**€ 26.999,23**
m. accantonamento PFTE			
	Tot. Voce m.	€ 12.258,74	€ 15.553,89
	l.1 utilizzato LAVORI	€ 2.093,72	€ 2.303,09
	l.2 utilizzato COMPENSAZIONE INCARICO COLLAUDO	€ 2.359,80	€ 2.994,11
	l.3 utilizzato COMPENSAZIONE INCARICO ARCHEOLOGO	€ 2.092,31	€ 2.066,62
	RESIDUO	**€ 6.203,26**	**€ 8.190,07**
n. accantonamento Appalto Integrato			
	Tot. Voce n	**€ 30.204,90**	**€ 33.225,39**
o. accantonamento Lavori cabina			
	Tot. Voce o	**€ 3.399,56**	**€ 3.739,52**
TOTALI = Tot. a +Tot. b + Tot. c + Tot. d + Tot. e + Tot. f + Tot. g + Tot. h + Tot. i + Tot. J + Tot. K + Tot. l + Tot m + Tot n +Tot o		€ 796.226,52	**€ 887.492,56**

Considerato che l'elenco dei terreni da espropriare come da piano particellare di esproprio allegato al progetto, è il seguente:

n.ditta				ELENCO DITTE INTERESSATE DAL PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO											
				TABELLA 1											
n.ditta	Comune	Foglio	P.lla	Ditta Catastale	CODICE FISCALE	Luogo di nascita	Data di nascita	Diritti e oneri reali	Natura catastale (qualità/classe)	Superficie totale			Superficie totale [mq]	Superficie da occupare [mq]	Superficie restante [mq]
		A	B	C						ha	are	ca	D	E	F
1	TERNI	42	213					proprietà 1/1	Uliveto 1	0	17	80	1780,00	1153,43	626,57
2	TERNI	42	411					proprietà 1000/1000	Seminativo 3	0	0	78	78,00		
	TERNI	42	411					proprietà 1000/1000	Uliveto 1	0	0	87	87,00		
													165,00	80,26	84,74

Consi al:

- *ezzati a*
- *cheggi, percorsi e sentieri, viabilità lacustre e fluviale (S, G3, S1 e GV1)*_OP-Art. 128;

Considerato che, ai sensi dell'art. 7 e 8 della Legge 241/1990 e s.m.i., con lettera raccomandata A.R. sono stati notificate le seguenti comunicazioni inerenti l'avvio del procedimento espropriativo ai proprietari e agli aventi causa:

- per la P.lla 213, nota di cui al Prot. 73405 del 02/05/2024 inoltrata all'unico intestatario;
- per la P.lla 411, non essendo ancora stata eseguita la successione dell'unico intestatario del terreno in oggetto, la comunicazione di avvio del procedimento è stata inoltrata al proprietario e agli eredi dello stesso, con note prot. 73415, 73417, 73439, 73448 del 02/05/2024 e Prot. 104510 del 19/06/2024;

Considerato che, relativamente alla particella 213 e 411 si è optato per l'acquisizione totale della stessa, pertanto l'indennità di esproprio spettante per i rispettivi intestatari catastali è stata così calcolata:

INTESTATARIO CATASTALE	Foglio	Particella	Superficie Esproprio	Totale spettante con rivalutazione accordo bonario 50%
XXXXXX	42	213	Mq 1780	€ 17.995,80
XXXXXX	42	411	Mq 165	€ 618,75

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 1748 del 19/06/2024, con la quale è stato aggiudicato l'appalto integrato per l'affidamento del servizio di progettazione ed esecuzione lavori, ai sensi dell'art. 33 co. 1 del D.Lgs 50/2016 in favore della Società Conart Scarl, con sede legale in Via Toscana 11, 00031 Artena (RM), P.Iva 02305100592;
Vista la Determinazione Dirigenziale n. 20 del 07/01/2025, nella quale si è provveduto a dichiarare conclusa positivamente la Conferenza dei servizi Decisoria, approvando contempo il rispettivo Verbale conclusivo registrato al protocollo dell'Ente al n. 1922 del 07/01/2025;
Considerato che con Prot. del 21/01/2025 l'Arch. Massimo Cocciolito in qualità di capogruppo mandatario dell'RTP incaricato della redazione del progetto def.-esec. dalla società appaltatrice Conart Scarl, con sede legale in Via Toscana 11, 00031 Artena (RM), P.Iva 02305100592, ha provveduto alla consegna formale del progetto definitio-esecutivo;
Considerato che con Prot. n. 25349 del 13/02/2025 è stato emesso il Verbale di Verifica e validazione del Progetto definitivo-esecutivo, svolto alla presenza del RUP, l'Arch. Martina Autiero, in qualità di rappresentante dell'RTP incaricato della progettazione del PFTE e l'Arch. Massimo Cocciolito, in qualità di mandatario dell'RTP incaricato della redazione del progetto Definitivo-Esecutivo;
Preso atto dell'*Atto causa morte* dell'unico proprietario intestatario della P.lla 411, deceduto in data 22/12/2023, di cui al Certificato di denuncia di successione REG.GEN.915_REG.PART.713 del 28/01/2025, dal quale si evince che vi sono quattro eredi legittimi;
Considerate le *Accettazioni dell'indennità offerta per l'espropriazione e occupazione dei terreni*, ai sensi dell'art. 80 del D.P.R. n. 327/2001 e smi, acquisite ai seguenti protocolli dell'Ente:

	Intestatario catastale			Fg	P.lla	Superficie Esproprio	Totale spettante con rivalutazione accordo bonario 50%	Accettazione indennità offerta per l'espropriazione
1.	XXXXXXXXX			42	213	Mq 1780	€ 17.995,80	Prot. n. 110076 del 28/06/2024
2.	XXXXXXXX – Deceduto – *Atto causa morte* registrato con Ceritificato di Denuncia di successione REG.GEN.915_REG.PART.713 del 28/01/2025	Erede 1	XXXXXXXXX	42	411	Mq 165	€ 618,75	Prot. n. 25243 del 13/02/2025
		Erede 2	XXXXXXXXXX					Prot. n. 18611 del 03/02/2024
		Erede 3	XXXXXXXXXX					Prot. n. 20585 del 06/02/2025
		Erede 4	XXXXXXXXX					Prot. n. 25247 del 13/02/2025

Considerato che con la D.C.C. n. 49 del 17/03/2025 si è provveduto a:

- approvare il Progetto Definitivo Esecutivo relativo all'Int. 28 – Parcheggio sottostante il Borgo
- dichiarare la pubblica utilità dell'opera;

- approvare la variante urbanistica al PRG vigente, al fine di mutare la destinazione d'uso della particella 213, da zona OP-Art. 127_GV Spazi Pubblici attrezzati a parco a zona OP-Art. 128_S viabilità e piazze, parcheggi, percorsi e sentieri, viabilità lacustre e fluviale (S, G3, S1 e GV1);

Visti i seguenti atti di accettazione delle indennità previste:

- l'atto prot. 57286 del 07/04/2025, nella quale, ai sensi dell'art. 45 del D.P.R. 237/2001, l'intestatario della particella distinta al Fg. 42 P.lla 411 con superficie pari a 165 Mq, [OMISSIS...] [OMISSIS...] [OMISSIS...] accettava l'indennità di espropriazione prevista pari ad € 154,68 conseguente alla dichiarazione di pubblica utilità espressa con D.C.C. n. 49 del 17/03/2025, notificatogli a mezzo raccomandata e di convenire la cessione volontaria del terreno succitato oggetto del procedimento espropriativo e di acconsentire alla stipula del contratto di cessione e ai fini dell'inizio dei lavori in argomento, possa aver luogo l'occupazione (preordinata all'esproprio) dei sopra citati immobili;
- l'atto prot. 25243 del 13/02/2025, nella quale, ai sensi dell'art. 45 del D.P.R. 237/2001, l'intestatario della particella distinta al Fg. 42 P.lla 411 con superficie pari a 165 Mq, [OMISSIS...] accettava l'indennità di espropriazione prevista pari ad € 154,69 notificatogli a mezzo raccomandata e di convenire la cessione volontaria del terreno succitato oggetto del procedimento espropriativo e di acconsentire alla stipula del contratto di cessione e ai fini dell'inizio dei lavori in argomento, possa aver luogo l'occupazione (preordinata all'esproprio) dei sopra citati immobili;
- l'atto prot. 20585 del 06/02/2025, nella quale, ai sensi dell'art. 45 del D.P.R. 237/2001, l'intestatario della particella distinta al Fg. 42 P.lla 411 con superficie pari a 165 Mq, i [OMISSIS...] accettava l'indennità di espropriazione prevista pari ad € 154,69 notificatogli a mezzo raccomandata e di convenire la cessione volontaria del terreno succitato oggetto del procedimento espropriativo di acconsentire alla stipula del contratto di cessione e ai fini dell'inizio dei lavori in argomento, possa aver luogo l'occupazione (preordinata all'esproprio) dei sopra citati immobili;
- l'atto prot. 25247 del 13/02/2025, nella quale, ai sensi dell'art. 45 del D.P.R. 237/2001, l'intestatario della particella distinta al Fg. 42 P.lla 411 con superficie pari a 165 Mq, [OMISSIS...] accettava l'indennità di espropriazione prevista pari ad € 154,69 notificatogli a mezzo raccomandata e di convenire la cessione volontaria del terreno succitato oggetto del procedimento espropriativo e di acconsentire alla stipula del contratto di cessione e ai fini

dell'inizio dei lavori in argomento, possa aver luogo l'occupazione (preordinata all'esproprio) dei sopra citati immobili

Considerato che

- occorre provvedere ad impegnare l'indennità di esproprio stabilita, rientrante nel QTE approvato alla voce I.Espropri, per un importo complessivo da impegnare pari ad € 618,75;
- occorre provvedere inoltre ad impegnare l'importo restante per la successiva registrazione, trascrizione, voltura e notifica del decreto di esproprio per un importo totale pari ad € 8.384,68;
- la spesa complessiva dell'Int. 28 – Parcheggio sottostante il Borgo, di € 887.492,56, oggetta di numerose Variazioni autorizzate preventivamente dal MIC, rientra nel contributo concesso con il Decreto del Ministero della Cultura – Segretariato generale n° 453 del 07/06/2022 nella quale sono state assegnate le risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – (M1_C3) Misura 2 - Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale "Intervento 2.1 "Attrattività dei borghi", per un importo totale di € 20.000.000,00, di cui all'accertamento in entrata al cap. 2030 conto finanziario E.4.02.01.01.001 denominato "PNRR M1C3- Cesi – Entrata parte investimenti";

Do atto che il Responsabile Unico del Procedimento, di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è il Dott. Federico Nannurelli;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Ritenuto quindi di provvedere in merito e di assumere i conseguenti impegni a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

Dato atto che il sottoscritto Dirigente e il RUP dell'intervento ha dichiarato l'insussistenza di conflitti d'interesse in ordine all'intervento;

Visto il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011;

Visto art. 51 comma 1 lett. a) Legge 108/2021;

Visto D.L. 13/2023 art. 5 comma 5;

Viste le linee guida n. 4 approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018 Aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019;

Visto l'art. 1 comma 130 della Legge n. 145 del 30/12/2013;

Visto l'art. 1 comma 32 L. 190/2012;

Visto l'art.107 del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1) Di considerare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2) Di prendere atto dei seguenti atti di accettazione delle indennità previste:
   - l'atto prot. 57286 del 07/04/2025, nella quale, ai sensi dell'art. 45 del D.P.R. 237/2001, l'intestatario della particella distinta al Fg. 42 P.lla 411 con superficie pari a 165 Mq, [OMISSIS...] accettava l'indennità di espropriazione prevista pari ad € 154,68 conseguente alla dichiarazione di pubblica utilità espressa con D.C.C. n. 49 del 17/03/2025, notificatogli a mezzo raccomandata e di convenire la cessione volontaria del terreno succitato oggetto del procedimento espropriativo e di acconsentire alla stipula del contratto di cessione e ai fini dell'inizio dei lavori in argomento, possa aver luogo l'occupazione (preordinata all'esproprio) dei sopra citati immobili;
   - l'atto prot. 25243 del 13/02/2025, nella quale, ai sensi dell'art. 45 del D.P.R. 237/2001, l'intestatario della particella distinta al Fg. 42 P.lla 411 con superficie pari a 165 Mq, [OMISSIS...] accettava l'indennità di espropriazione prevista pari ad € 154,69 notificatogli a mezzo raccomandata e di convenire la cessione volontaria del terreno succitato oggetto del procedimento espropriativo e di acconsentire alla stipula del contratto di cessione e ai fini dell'inizio dei lavori in argomento, possa aver luogo l'occupazione (preordinata all'esproprio) dei sopra citati immobili;
   - l'atto prot. 20585 del 06/02/2025, nella quale, ai sensi dell'art. 45 del D.P.R. 237/2001, l'intestatario della particella distinta al Fg. 42 P.lla 411 con superficie pari a 165 Mq [OMISSIS...] accettava l'indennità di espropriazione prevista pari ad € 154,69 notificatogli a mezzo raccomandata e di convenire la cessione volontaria del terreno succitato oggetto del procedimento espropriativo di acconsentire alla stipula del contratto di cessione e ai fini dell'inizio dei lavori in argomento, possa aver luogo l'occupazione (preordinata all'esproprio) dei sopra citati immobili;
   - l'atto prot. 25247 del 13/02/2025, nella quale, ai sensi dell'art. 45 del D.P.R. 237/2001, l'intestatario della particella distinta al Fg. 42 P.lla 411 con superficie pari a 165 Mq, [OMISSIS...] , accettava l'indennità di espropriazione prevista pari ad € 154,69 notificatogli a mezzo raccomandata e di convenire la cessione volontaria del terreno succitato oggetto del procedimento espropriativo e di acconsentire alla stipula del contratto di cessione e ai fini dell'inizio dei lavori in argomento, possa aver luogo l'occupazione (preordinata all'esproprio) dei sopra citati immobili;

3) Di pubblicare un estratto del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 26, comma 7 del D.P.R. 327/01, nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica o nel Bollettino Ufficiale della regione nel cui territorio si trova il bene e di dare comunicazione al terzo che risulti titolare di un diritto sul bene;
4) Di stabilire, ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.P.R. 327/01 che il presente provvedimento divenga esecutivo nel termine di trenta giorni dal compimento delle relative formalità, qualora non venga proposta da opposizione per l'ammontare della indennità o per la garanzia prestata, nel qual caso l'indennità sarà depositata presso il MEF;
5) Di sub impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art.	020300220	Descrizione	PNRR M1C3 INT.2.1- CESI PORTA DELL'UMBRIA - LAVORI- CUP F47B22000040004		
Miss./Progr.	01.06	PdC finanz.	P.Fin. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.	Spesa non ricorr.	no
Centro di costo	0220			Compet. Econ.	2026
CIG	/			CUP	F47B22000040004
Creditore	[OMISSIS...]				
Causale	**NEXT GENERATION EU - PNRR M1C3 - PROGETTO PILOTA CESI PORTA DELL'UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE - LINEA DI AZIONE 5 Realizzazione di infrastrutture per la fruizione culturale e turistica –** Intervento n. 28 Parcheggio sottostante il Borgo **– Indennità di esproprio – Fg. 42 P.lla 411**				
Modalità finan.	CONTRIBUTI PNRR M1C3I2.1			Finanz. da FPV	no
Impegno PADRE N. 993/2023	vedi allegato (rif. Acc. N. 3343/2022)	Importo	€ 154,68	Frazionabile in 12	no

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art.	020300220	Descrizione	PNRR M1C3 INT.2.1- CESI PORTA DELL'UMBRIA - LAVORI- CUP F47B22000040004		
Miss./Progr.	01.06	PdC finanz.	P.Fin. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.	Spesa non ricorr.	no
Centro di costo	0220			Compet. Econ.	2026
CIG	/			CUP	F47B22000040004

Creditore	[OMISSIS...]				
Causale	**NEXT GENERATION EU - PNRR M1C3 - PROGETTO PILOTA CESI PORTA DELL'UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE - LINEA DI AZIONE 5 Realizzazione di infrastrutture per la fruizione culturale e turistica –** Intervento n. 28 Parcheggio sottostante il Borgo **– Indennità di esproprio – Fg. 42 P.lla 411**				
Modalità finan.	CONTRIBUTI PNRR M1C3I2.1			Finanz. da FPV	no
Impegno PADRE N. 993/2023	vedi allegato (rif. Acc. N. 3343/2022)	Importo	€ 154,69	Frazionabile in 12	no

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art.	020300220	Descrizione	PNRR M1C3 INT.2.1- CESI PORTA DELL'UMBRIA - LAVORI- CUP F47B22000040004		
Miss./Progr.	01.06	PdC finanz.	P.Fin. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.	Spesa non ricorr.	no
Centro di costo	0220			Compet. Econ.	2026
CIG	/			CUP	F47B22000040004
Creditore	[OMISSIS...]				
Causale	**NEXT GENERATION EU - PNRR M1C3 - PROGETTO PILOTA CESI PORTA DELL'UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE - LINEA DI AZIONE 5 Realizzazione di infrastrutture per la fruizione culturale e turistica –** Intervento n. 28 Parcheggio sottostante il Borgo **– Indennità di esproprio – Fg. 42 P.lla 411**				
Modalità finan.	CONTRIBUTI PNRR M1C3I2.1			Finanz. da FPV	no
Impegno PADRE N. 993/2023	vedi allegato (rif. Acc. N. 3343/2022)	Importo	€ 154,69	Frazionabile in 12	no

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art.	020300220	Descrizione	PNRR M1C3 INT.2.1- CESI PORTA DELL'UMBRIA - LAVORI- CUP F47B22000040004		
Miss./Progr.	01.06	PdC finanz.	P.Fin. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.	Spesa non ricorr.	no
Centro di costo	0220			Compet. Econ.	2026
CIG	/			CUP	F47B22000040004

Creditore	[OMISSIS...]				
Causale	**NEXT GENERATION EU - PNRR M1C3 - PROGETTO PILOTA CESI PORTA DELL'UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE - LINEA DI AZIONE 5 Realizzazione di infrastrutture per la fruizione culturale e turistica –** Intervento n. 28 Parcheggio sottostante il Borgo **– Indennità di esproprio – Fg. 42 P.lla 411**				
Modalità finan.	CONTRIBUTI PNRR M1C3I2.1			Finanz. da FPV	no
Impegno PADRE N. 993/2023	vedi allegato (rif. Acc. N. 3343/2022)	Importo	€ 154,69	Frazionabile in 12	no

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art.	020300220	Descrizione	PNRR M1C3 INT.2.1- CESI PORTA DELL'UMBRIA - LAVORI- CUP F47B22000040004		
Miss./Progr.	01.06	PdC finanz.	P.Fin. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.	Spesa non ricorr.	no
Centro di costo	0220			Compet. Econ.	2026
CIG	/			CUP	F47B22000040004
Creditore	Agenzia delle Entrate				
Causale	**NEXT GENERATION EU - PNRR M1C3 - PROGETTO PILOTA CESI PORTA DELL'UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE - LINEA DI AZIONE 5 Realizzazione di infrastrutture per la fruizione culturale e turistica –** Intervento n. 28 Parcheggio sottostante il Borgo **– Indennità di esproprio – registrazione, trascrizione, voltura e notifica del decreto di esproprio**				
Modalità finan.	CONTRIBUTI PNRR M1C3I2.1			Finanz. da FPV	no
Impegno PADRE N. 993/2023	vedi allegato (rif. Acc. N. 3343/2022)	Importo	€ 8.384,68	Frazionabile in 12	no

6) Di dare atto che le spese trovano copertura finanziaria per ogni intervento secondo il crono-programma sopra sintetizzato al cap. 020300220 "PNRR M1C3 INT.2.1- CESI PORTA DELL'UMBRIA - LAVORI - CUP F47B22000040004" P.Fin. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.;

7) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il

cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

8) Di dare atto delle schede n. 2, n. 5, n. 12 e n. 18 dell'Allegato A "Guida Operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)", della Circolare n. 33 del 13/10/2022 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, in riferimento all'intervento in oggetto PNRR M1C3 - Intervento 2.1 - Attrattività dei borghi storici;

9) Di dare atto che il sottoscritto Dirigente e RUP dell'intervento ha dichiarato l'insussistenza di conflitti d'interesse in ordine all'intervento;

10) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, comporta riflessi diretti, attuali e certi sulla situazione finanziaria-economico e/o patrimoniale dell'ente, con imputazione ai seguenti stanziamenti del corrente bilancio di previsione, cap. 020300220 annualità 2025 - PNRR M1C3 INT.2.1-CESI PORTA DELL'UMBRIA-LAVORI-CUP F47B22000040004, P.Fin. U.2.02.01.09.999;

11) Di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e che il successivo pagamento può essere effettuato entro i termini di legge e/o contrattuali, ai sensi dell'art. 183 c.8, del TUEL;

12) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

13) Di dare atto che il presente atto è compatibile con le regole di finanza pubblica e di formazione di bilancio;

14) Di rendere noto ai sensi dell'art. 5 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è Dott. Federico Nannurelli

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

Il sottoscritto Dirigente dà atto di avere preventivamente controllato la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1 D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, e attesta la legittimità e la correttezza amministrativa.

(Documento prodotto in originale informatico, firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D.Lgs. n.82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.)

Il Dirigente

dott. Federico Nannurelli
(firmato digitalmente)

Il Dirigente
NANNURELLI FEDERICO

, 27/08/2026

COMUNE DI TERNI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 1855 del 17/06/2026

OGGETTO: NEXT GENERATION EU - PNRR M1C3 – INTERVENTO 2.1 – ATTRATTIVITA' DEI BORGHI STORICI. PROGETTO PILOTA PER LA RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DEI BORGHI A RISCHIO ABBANDONO E ABBANDONATI. CESI, PORTA DELL'UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE. OPEN DOORS FOR OUTDOOR. LINEA DI AZIONE N. 5 – INT. 28 PARCHEGGIO SOTTOSTANTE IL BORGO - CIG A0460C9784 - CUP F47B22000040004 – ATTO PROPEDEUTICO ALL'ORDINE DI PAGAMENTO E DI DEPOSITO DELLA INDENNITA' PROVVISORIA DI ESPROPRIO EX ART. 26 DEL D.P.R. 327/2001

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile FAVOREVOLE

ELENCO DEGLI IMPEGNI / ACCERTAMENTI

Tipo	Numero	Anno	Capitolo	Importo
U	7670	2026	01062.02.020300220	154,68
U	7671	2026	01062.02.020300220	154,69
U	7672	2026	01062.02.020300220	154,69
U	7674	2026	01062.02.020300220	154,69
U	7676	2026	01062.02.020300220	8.384,68

La Dirigente
Marcucci Grazia

documento firmato digitalmente da Grazia Marcucci.
, 27/08/2026

COMUNE DI TERNI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 1855 del 17/06/2026

OGGETTO: NEXT GENERATION EU - PNRR M1C3 – INTERVENTO 2.1 – ATTRATTIVITA' DEI BORGHI STORICI. PROGETTO PILOTA PER LA RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DEI BORGHI A RISCHIO ABBANDONO E ABBANDONATI. CESI, PORTA DELL'UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE. OPEN DOORS FOR OUTDOOR. LINEA DI AZIONE N. 5 – INT. 28 PARCHEGGIO SOTTOSTANTE IL BORGO - CIG A0460C9784 - CUP F47B22000040004 – ATTO PROPEDEUTICO ALL'ORDINE DI PAGAMENTO E DI DEPOSITO DELLA INDENNITA' PROVVISORIA DI ESPROPRIO EX ART. 26 DEL D.P.R. 327/2001;

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile FAVOREVOLE

ELENCO DEGLI IMPEGNI / ACCERTAMENTI

Tipo	Numero	Anno	Capitolo	Importo
U	7670	2026	01062.02.020300220	154,68
U	7671	2026	01062.02.020300220	154,69
U	7672	2026	01062.02.020300220	154,69
U	7674	2026	01062.02.020300220	154,69
U	7676	2026	01062.02.020300220	8.384,68

La Dirigente
Marcucci Grazia

, 27/08/2026