



COMUNE DI TERNI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 1820 del 12/06/2026

OGGETTO: NEXT GENERATION EU – PNRR M1C3 – INVESTIMENTO 2.1 – ATTRATTIVITA' DEI BORGHİ STORICI. PROGETTO PILOTA PER LA RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DEI BORGHİ A RISCHIO ABBANDONO E ABBANDONATI. CESI, PORTA DELL'UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE. OPEN DOORS FOR OUTDOOR. LINEA DI AZIONE N. 5 - INT 3 PALAZZO STOCCHI – LOTTO 2 - RECUPERO CASSETTONATO LIGNEO PALAZZO STOCCHI – INT 36 PALAZZO STOCCHI – LOTTO 2 - RECUPERO FUNZIONALE ED ENERGETICO N. 2 ALLOGGI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – AGGIUDICAZIONE INCARICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE CIG BBAEF20E0A – APPROVAZIONE QUADRI ECONOMICI – AVVIO DELLA NUOVA PROCEDURA PER LA SCELTA DEL CONTRAENTE – LAVORI - CUP F47B22000040004



IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visti i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;

Visto il decreto prot. n. 32721 del 27/02/2026 di conferimento dell'incarico di dirigente della Direzione Governo Del Territorio: Decoro – Manutenzione Patrimonio - Viabilita'-Mobilita' – Protezione Civile – Igiene E Benessere Animale, al dott. Federico Nannurelli;

Visto il decreto prot. n. 32721 del 27/02/2026 in vigore dal 01/03/2026, relativo al conferimento degli incarichi dirigenziali ai sensi del vigente CCNL del personale dirigente Area Funzioni locali;

Vista:

- la Delibera di Consiglio Comunale n.174 del 04/08/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione- DUP - Sezione Strategica 2023-2028, Sezione Operativa 2026-2028;
- la Deliberazione del Consiglio comunale n. 240 del 15/12/2025 di approvazione della nota di aggiornamento al D.U.P. SeS 2023-2028 e SeO 2026-2028;
- la Deliberazione del Consiglio comunale 241 del 15/12/2025 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2026-2028;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 08/01/2026 di approvazione del P.E.G. 2026-2028;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 29/01/2026 di approvazione dei dati di preconsuntivo 2025;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 29/01/2026 di approvazione del P.I.A.O. 2026-2028;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n° 74 del 13/03/2026 è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui al 31 dicembre 2025 (art. 3, c. 4, D.Lgs n°118/2011) e variazione necessaria alla reiputazione di accertamenti e impegni;
- la Deliberazione di D.G. n° 75 del 16/03/2026 è stato approvato lo schema il rendiconto della gestione ai sensi dell'art. 227 del dlgs 267/2000;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 76 del 16/03/2026 approvazione schemi contabili del rendiconto della gestione 2025 per la fase pilota accrual;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 88 del 23/04/2026 di approvazione del Rendiconto della Gestione 2025.

Premesso che

- con DGR n° 212 del 09/03/2022 la regione dell'Umbria è stato individuato quale progetto pilota Umbria per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati, nell'ambito delle Linea A dell'intervento 2.1 denominato "Attrattività dei Borghi" (M1C3 – turismo e cultura del PNRR), il borgo di Cesi ricadente nel Comune di Terni;
- con DGC n° 61 del 14/03/2022 è stato approvato in linea tecnica lo studio di fattibilità tecnica economica dell'intervento di cui all'oggetto della presente determinazione ed integrato il gruppo di lavoro costituito con DGC n°12/2022;
- con Decreto del Ministero della Cultura – Segretariato generale n° 453 del 07/06/2022 sono state assegnate le risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – (M1_C3) Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale "Intervento 2.1 "Attrattività dei borghi";
- in relazione a predetto decreto il Comune di Terni con il progetto pilota "Cesi, porta dell'Umbria e delle meraviglie" risulta assegnatario di un contributo pari ad € 20.000.000,00 come individuato nell'allegato A al decreto;
- che il Comune di Terni, la Regione dell'Umbria ed il Ministero della Cultura hanno sottoscritto un disciplinare d'obblighi, il quale all'art. 6 prevede le modalità di erogazione del contributo concesso, stabilendo:
 - un acconto del 10% sul finanziamento totale entro 30gg dalla registrazione del disciplinare d'obblighi, da parte degli organi competenti;
 - una o più tranches intermedie fino al raggiungimento del 90% del totale del finanziamento, sulla base delle richieste di rimborso di spese sostenute effettivamente sostenute ed a fronte dell'avanzamento nel perseguimento del target associato all'intervento PNRR;
 - erogazione finale, a saldo entro 30 gg dalla rendicontazione di spesa per il 100% del costo complessivo del progetto corredata della documentazione tecnico-amministrativa e contabile attestante la effettiva conclusione.

Visto che con Determinazione Dirigenziale n. 2811 del 18.10.2022 si è provveduto ad accertare in entrata al cap.2030 conto finanziario E.4.02.01.01.001 denominato "PNRR M1C3- Cesi – Entrata parte investimenti", l'importo complessivo pari ad € 20.000.000,00 relativo al contributo concesso con il Decreto del Ministero della Cultura – Segretariato generale n° 453 del 07/06/2022 sono state assegnate le risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – (M1_C3) Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale "Intervento 2.1 "Attrattività dei borghi", secondo quanto stabilito all'art. 6 del disciplinare d'obblighi sottoscritto tra Comune di Terni, Regione Umbria e MiC. Accertamento 3343 anno 2022;

Considerato che, in base al cronoprogramma condiviso con il MIC, sono stati attuati gli interventi inseriti nel programma del 2023, indicati nella determinazione dirigenziale n. 432 del 14.2.2023 con la quale veniva approvata la procedura di scelta dei contraenti per i vari servizi di ingegneria ed architettura relativi agli interventi del Progetto Pilota in oggetto;

Considerato che tra gli interventi attuati nel 2023 sono presenti:

- l'Intervento N. 3 – Palazzo Stocchi – CLP 2.1_TERNI_PALAZZOSTOCCHI;
- l'Intervento N. 36 – Palazzo Stocchi - Recupero funzionale ed energetico alloggi edilizia residenziale pubblica – CLP 2.1_TERNI_RECUPEROPALAZZOSTOCCHI.

Considerato che con Verbale di Validazione del progetto Esecutivo Prot. 34629 del 28/02/2025 e successiva determinazione dirigenziale 932 del 26/03/2025 si è provveduto all'approvazione del progetto relativo all'Intervento n. 3 Palazzo Stocchi – CLP 2.1_TERNI_PALAZZOSTOCCHI e che le opere previste sono individuate in due lotti esecutivi come di seguito:

- LOTTO 1: lavori di recupero sala nobiliare a piano terra e parti comuni oltre al rifacimento impianti, ala nord-ovest;
- LOTTO 2: lavori di conservazione e restauro per garantire la funzionalità del salone piano primo Palazzo Stocchi, ala nord-ovest, per i quali si procede alla sola approvazione tecnica degli elaborati per quanto riguarda la parte economica si rimanda all' approvazione di ulteriori risorse da parte del MIC.

Considerato che con Verbale di Validazione del progetto Definitivo-Esecutivo Prot. 35726 del 03/03/2025 e successiva determinazione dirigenziale n. 695 del 05/03/2025 si è provveduto all'approvazione del progetto relativo all'Intervento n. 36 Palazzo Stocchi, Recupero funzionale ed energetico alloggi edilizia residenziale pubblica – CLP 2.1_TERNI_RECUPEROPALAZZOSTOCCHI e che le opere sono individuate in due lotti esecutivi come di seguito:

- LOTTO 1: lavori relativi a n 3 appartamenti immediatamente eseguibili con copertura finanziaria già presente nel quadro economico;
- LOTTO 2: lavori relativi a n 2 appartamenti per i quali si procede alla sola approvazione tecnica degli elaborati per quanto riguarda la parte economica si rimanda all' approvazione di ulteriori risorse da parte del MIC.

Dato atto che, al fine di perseguire tutti gli obiettivi proposti nel Progetto Pilota e dell'utilizzo dei residui resosi disponibili:

- con nota Prot. 21739 del 07/02/2025, ai sensi dell'Art. 7 del Disciplinare d'obblighi, è stata inoltrata una richiesta di variazione al cronoprogramma (Variazione N.4) al MIC e alla Regione Umbria, accordata dal MIC nota Ns prot. n 30075 del 22/02/2025, attraverso la quale si statuisce tra l'altro una variazione al cronoprogramma di spesa per quanto all'intervento denominato **Intervento n. 3 - Palazzo Stocchi, clp 2.1_Terni_Palazzostocchi**: lavori di conservazione e restauro per garantire la funzionalità del salone piano primo che prevede un incremento complessivo del QTE: €. 130.816,71;
- con nota Prot. 202639 del 18/12/2025, ai sensi dell'Art. 7 del Disciplinare d'obblighi, è stata inoltrata una richiesta di variazione al cronoprogramma (Variazione N.5) al MIC e alla Regione Umbria, accordate dal MIC nota Ns prot. n 4834 del 13/01/2026, attraverso la quale si fissa tra l'altro una variazione al cronoprogramma di spesa per quanto all'intervento denominato **Intervento n. 3 - Palazzo Stocchi, clp 2.1_Terni_Palazzostocchi**: lavori di recupero e restauro totale degli affreschi al piano terra che prevede un incremento complessivo del QTE: € 197.411,20;
- con nota Prot. 202639 del 18/12/2025, ai sensi dell'Art. 7 del Disciplinare d'obblighi, è stata inoltrata una richiesta di variazione al cronoprogramma (Variazione N.5) al MIC e alla Regione Umbria, accordate dal MIC nota Ns prot. n 4834 del 13/01/2026, attraverso la quale si fissa tra l'altro una variazione al cronoprogramma di spesa per quanto all'intervento denominato **36 – Palazzo Stocchi – recupero funzionale ed energetico alloggi edilizia residenziale pubblica, clp 2.1_terni_recuperopalazzostocchi** al fine di procedere al recupero di ulteriori n. 2 alloggi che prevede un incremento complessivo del QTE: €. 120.000,00;

- con determinazione dirigenziale n 152 del 22/01/2026 attraverso la quale si procede all'approvare le variazioni del progetto di fattibilità del Progetto Pilota, le quali modifiche sono state accordate da MIC (prot. n 4834 del 13/01/2026);

Considerato che per effetto della determinazione dirigenziale n 152 del 22/01/2026 e con Determina Dirigenziale n. 1673 del 28/05/2026 avente per oggetto NEXT GENERATION EU – PNRR MIC3 – INVESTIMENTO 2.1 – ATTRATTIVITA' DEI BORGHİ STORICI. PROGETTO PILOTA PER LA RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DEI BORGHİ A RISCHIO ABBANDONO E ABBANDONATI. CESI, PORTA DELL'UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE. OPEN DOORS FOR OUTDOOR. LINEA DI AZIONE N. 5 - intervento 3 Palazzo Stocchi – completamento restauro salone piano terra - CUP: F47B22000040004. Affidamento diretto per fornitura di corpi illuminanti. CIG BB6C216B1D. Affidamento diretto per fornitura di n. 3 carter in acciaio effetto corten. CIG BB985FE9EA veniva approvato il seguente QTE:

Int. 3 – Palazzo Stocchi		TOTALI IVA ESCLUSA	TOTALI IVA INCLUSA
a. spese per l'esecuzione di lavori o per l'acquisto di beni/servizi			
	3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato		
	a1. Lavori (corpo/misura)	€ 350.015,19	385.016,71
	a.2. Lavori di Restauro Piano Terra	€ 92.810,94	102.092,03
	a.1a Oneri Sicurezza	€ 673,94	741,33
	a.2a Oneri Sicurezza Lavori Restauro	€ 1.946,10	2.140,71
	a.3. Costi sicurezza	€ 10.836,56	11.920,22
	a.5. Progettazione Definitiva/esecutiva	€ 27.812,77	35.288,84
	agg progettazione	€ 5.000,00	6.344,00
	a.6. Spese per attrezzature	€ 6.731,88	8.212,90
	totale - 3a palazzo stocchi (appalto integrato)	€ 493.207,34	548.874,70
	3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)		
	a.7. Lavori (corpo/misura)	€ 133.035,80	146.339,38
	a.8. Costi sicurezza	€ 1.123,20	1.235,52
	a.1a Oneri Sicurezza lavori	€ 3.991,07	4.390,18
	totale appalto 3b - restauro affreschi (variazione 5)	€ 134.159,00	147.574,90
	3c - SALA SOPRA - sala piano primo (variazione 4)		
	a.9. Lavori (a)	€ 55.000,00	60.500,00
	a.10. Costi Sicurezza	€ 4.500,00	4.950,00
	a.9. Oneri Sicurezza	€ 1.650,00	1.815,00
	totale appalto 3c - SALA SOPRA - variazione n 4	€ 59.500,00	65.450,00
	Tot. Voce a. (a.1+a.2+a.4+a.5+a.6)	€ 686.866,34	761.899,60
b. contributo ANAC			
	3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato	€ 765,00	765,00
	3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)	€ 35,00	35,00
	3c - SALA SOPRA - sala piano primo (variazione 4)	€ 0,00	0,00
	Tot. Voce b.	€ 800,00	800,00
c. spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti;			
	Tot. Voce c.	€ 0,00	0,00
d. spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche;			
	3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato		
	d.1. Progettazione PFTE rafforzato	€ 8.597,32	10.908,28
	d.2. Direzione Lavori - Coordinamento Sicurezza - Collaudo	€ 10.965,97	13.913,62
	d.2a direzione lavori variante comprensivi di ribasso	€ 5.672,80	7.197,65
	d.3. Archeologo	€ 1.000,00	1.042,00
	d.3a Collaudo	€ 3.903,75	4.953,08
	d.4. Funzioni incentivanti art. 45 D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - PFTE rafforzato)	€ 282,98	282,98
	d.5. Funzioni incentivanti art. 45 D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - appalto integrato)	€ 3.497,85	3.497,85
	totale 3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato	€ 33.920,67	41.795,46
	3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)		

d.6. direttore operativo affreschi	€ 1.500,00	1.830,000
d.7 Incentivo alla esecuzione art. 45 del D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - appalto)	€ 2.155,16	2.155,16
totale 3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)	€ 3.655,16	3.985,16
3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)		
d.8. Progettazione Coordinamento in fase di Progettazione ed Esecuzione - DL	€ 20.091,65	25.492,28
d.9 Incentivo alla progettazione art. 45 del D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - PFTE rafforzato)	€ 321,47	321,47
d.10 Incentivo alla esecuzione art. 45 del D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - appalto)	€ 952,00	952,00
totale 3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)	€ 21.365,12	26.765,75
Tot. Voce e.	€ 58.940,95	72.546,37
e. imprevisti;		
3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato	€ 2.796,16	3.075,78
3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)	€ 9.474,75	10.422,22
3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)	€ 32.364,51	35.600,97
Tot. Voce e.	€ 35.160,67	49.098,97
f. allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici;		
3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato	€ 2.459,02	3.000,00
3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)	€ 2.459,02	3.000,00
3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)	€ 2.459,02	3.000,00
Tot. Voce f.	€ 7.377,06	9.000,00
g. spese per attrezzature		
3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi - ARREDI	€ 12.682,60	15.472,77
3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi CORPI ILLUMINANTI	€ 8.434,00	10.289,48
3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi RIVESTIMENTO DISSUASORE	€ 4.950,00	6.039,00
Tot. Voce g.	€ 26.066,60	31.801,25
h. spese per la realizzazione delle attività		
Tot. Voce h.	€ 0,00	0,00
i. spese per la realizzazione di studi/ricerche		
Tot. Voce i.	€ 0,00	0,00
j. Costi per l'avvio della gestione di attività e servizi		
Tot. Voce i.	€ 0,00	0,00
k. Costi promozione e comunicazione		
Tot. Voce k.	€ 0,00	0,00
l. accantonamento PFTE		
Tot. Voce l.	€ 0,00	0,00
m. accantonamento spese tecniche progettazione/DL		
3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato	€ 0,00	0,00
3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)	€ 0,00	0,00
3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)	€ 0,00	0,00
Tot. Voce m.	€ 0,00	0,00
n. accantonamento ribasso Appalto Integrato/lavori		
3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato	€ 2.262,78	2.489,06
3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)	€ 538,00	592,67
3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)	€ 0,00	0,00
Tot. Voce m.	€ 2.800,78	3.081,73
TOTALI = Tot. a + Tot. b + Tot. c + Tot. d + Tot. e + Tot. f + Tot. g + Tot. h + Tot. i + Tot. j + Tot. K + Tot. L + Tot. M + Tot. N	€ 818.012,40	928.227,91

Considerato che per effetto della con Determina Dirigenziale n. 1459 del 19/05/2025:

- si procede all'aggiudicazione dei lavori inerenti denominate "intervento n 36 - Palazzo Stocchi Recupero funzionale ed energetico alloggi edilizia residenziale pubblica", ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, alla società MDMCOSTRUZIONI S.r.l., p.iva 01868560564, con un ribasso offerto di 0,10% sul valore posto a base di gara per l'esecuzione di € 243.221,76 comprensivo di € 233.149,56 per lavori soggetti a ribasso, € 10.072,20 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, con importo di

aggiudicazione pari a € 242.988,61 (€ 232.916,41 per lavori oltre € 10.072,20 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre iva 10%;

- l'impegno a favore dell'aggiudicatario risultante corretto;
- veniva approvato erroneamente il seguente QTE che non tiene luogo del ribasso offerto in sede di gara:

Linea di Azione 1 - Intervento 36		TOTALI IVA ESCLUSA	TOTALI IVA INCLUSA
a. spese per l'esecuzione di lavori o per l'acquisto di beni/servizi			
	a.1. Lavori (corpo/misura)	€ 232.916,41	€ 256.208,05
	a.2. Costi sicurezza	€ 10.072,20	€ 11.079,42
	a.3. Oneri Sicurezza (compresi ma da stimare)	€ 13.684,88	€ 15.053,37
	a.4. Incidenza manodopera (compresa ma da stimare)	€ 62.637,68	€ 68.901,45
Tot. Voce a. (a.1+a.2+a.3+a.4)		€ 243.221,76	€ 267.543,94
b. spese per la pubblicazione dei bandi di gara			
Tot. Voce b.		€ 285,00	€ 285,00
c. spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti;			
Tot. Voce c.		€ 0,00	€ 0,00
d. spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche; COMPRESA CASSA 4%			
	d.1. Progettazione preliminare_esecutivo + Direzione Lavori + Coordinamento in fase di Progettazione ed Esecuzione	€ 65.267,91	€ 82.811,94
	d.2 Incentivo al servizio art. 45 del D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - PFTE rafforzato)	€ 1.044,29	€ 1.044,29
	d.2 Incentivo ai lavori art. 45 del D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - appalto integrato)	€ 3.891,55	€ 3.891,55
Tot. Voce d. (d.1+d.2)		€ 70.203,75	€ 87.747,77
e. imprevisti (se inclusi nel quadro economico);			
Tot. Voce f.		€ 13.112,08	€ 14.423,29
f. allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici;			
Tot. Voce g.			
g. spese per attrezzature, impianti, beni strumentali finalizzati anche all'adeguamento degli standard di sicurezza, di fruibilità da parte dei soggetti disabili			
Tot. Voce g.		€ 0,00	€ 0,00
TOTALI = Tot. a + Tot. b + Tot. c + Tot. d + Tot. e + Tot. f + Tot. g + Tot. h + Tot. i + Tot. J + Tot. K		€ 326.822,60	€ 370.000,00

Dato atto che il corretto QTE riferito alla Determina Dirigenziale n. 1459 del 19/05/2025 risulta il seguente:

Linea di Azione 1 - Intervento 36		TOTALI IVA ESCLUSA	TOTALI IVA INCLUSA
a. spese per l'esecuzione di lavori o per l'acquisto di beni/servizi			
	a.1. Lavori (corpo/misura)	€ 232.916,41	€ 256.208,05
	a.2. Costi sicurezza	€ 10.072,20	€ 11.079,42
	a.3. Oneri Sicurezza (compresi ma da stimare)	€ 13.684,88	€ 15.053,37
	a.4. Incidenza manodopera (compresa ma da stimare)	€ 62.637,68	€ 68.901,45
Tot. Voce a. (a.1+a.2+a.3+a.4)		€ 242.988,61	€ 267.287,47
b. spese per la pubblicazione dei bandi di gara			
Tot. Voce b.		€ 285,00	€ 285,00
c. spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti;			
Tot. Voce c.		€ 0,00	€ 0,00
d. spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche; COMPRESA CASSA 4%			
	d.1. Progettazione preliminare_esecutivo + Direzione Lavori + Coordinamento in fase di Progettazione ed	€ 65.267,91	€ 82.811,93

Esecuzione		
d.2 Incentivo al servizio art. 45 del D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - PFTE rafforzato)	€ 1.044,29	€ 1.044,29
d.2 Incentivo ai lavori art. 45 del D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - appalto integrato)	€ 3.891,55	€ 3.891,55
Tot. Voce d. (d.1+d.2)	€ 70.203,75	€ 87.747,77
e. imprevisti (se inclusi nel quadro economico);		
Tot. Voce f.	€ 13.112,08	€ 14.423,29
f. allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici;		
Tot. Voce g.		
g. spese per attrezzature, impianti, beni strumentali finalizzati anche all'adeguamento degli standard di sicurezza, di fruibilità da parte dei soggetti disabili		
Tot. Voce g.	€ 0,00	€ 0,00
h. accantonamento lavori		
Tot. Voce g.	€ 233,15	€ 256,47
TOTALI = Tot. a + Tot. b + Tot. c + Tot. d + Tot. e + Tot. f + Tot. g + Tot. h + Tot. i + Tot. J + Tot. K	€ 326.822,61	€ 370.000,00

Per quanto sopra rappresentato in attuazione delle suddette Variazioni n 4 e 5 e della determina dirigenziale n. 152 del 22/01/2026 unitamente al **principio del risultato**, all'**efficienza** e all'**efficacia**, che costituiscono il cardine dell'azione amministrativa e dell'attività di gestione pubblica si rende necessario procedere ad una revisione progettuale al fine di ridefinire i lotti funzionali, volti al recupero degli spazi all'interno del medesimo fabbricato palazzo Stocchi. I lotti saranno individuati come segue:

- INT 3 PALAZZO STOCCHI – LOTTO 2 - RECUPERO CASSETTONATO LIGNEO PALAZZO STOCCHI **importo lavori € 59.500,00 oltre iva**
- INT 36 PALAZZO STOCCHI – LOTTO 2 - RECUPERO FUNZIONALE ED ENERGETICO N. 2 ALLOGGI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA **importo lavori € 85.222,410 oltre iva**

Dato atto:

- del limitato importo dei due lotti sopra descritti;
- dell'esigenza di limitare le interferenze oggettive che due cantieri all'interno del medesimo fabbricato andrebbero a generare;
- delle tempistiche dettate dal raggiungimento dei risultati PNRR;

Si è inteso procedere

- all'attuazione mediante un affidamento unitario dei lavori, garantendo la rendicontazione economica degli interventi all'interno dei due diversi CLP di riferimento.
- all'affidamento ai sensi dell'art 50 co.1 lett. b del D.lgs. n.36/2023 dell'incarico di revisione della progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione per i lavori suddetti avviando d'ufficio la richiesta d'offerta, con prot. 73940/2026, dall'O.E. STUDIO TECNICO GDA ARCHITETTI ASSOCIATI con sede legale a Spoleto Prov. PG, viale Trento e Trieste n. 107, p.iva 02578680544.

Presa visione dell'offerta prodotta dall'O.E. STUDIO TECNICO GDA ARCHITETTI ASSOCIATI con sede legale a Spoleto Prov. PG, viale Trento e Trieste n. 107, p. IVA 02578680544 assunto a protocollo del Comune di Terni con nota 74251/2026.

Considerata l'offerta di € 35.722,98 (oltre oneri ed iva di legge) congrua in relazione alla tipologia della natura dell'appalto, si è proceduto con il caricamento del preventivo sulla piattaforma di negoziazione Net4Market, Prot. 17/2026 e CIG BBAEF20E0A.

Dato atto che

- si è proceduto alla verifica dei requisiti di legge e di regolamento e che le stesse sono risultate regolari;

- si è proceduto in data 19/05/2026 nota prot. 77320 del 19/05/2026 alla verbale di consegna anticipata del servizio art. 50 comma 6 d.lgs 36/2023 all'O.E. STUDIO TECNICO GDA ARCHITETTI ASSOCIATI con sede legale a Spoleto Prov. PG, viale Trento e Trieste n. 107, p. IVA 02578680544.

Vista la nota prot. n. 84671 del 02/06/2026 attraverso la quale l'OE STUDIO TECNICO GDA ARCHITETTI ASSOCIATI ha trasmesso revisione elaborati progettuali al fine di procedere all'affidamento unitario dei Lavori, comprendente i seguenti aggiornamenti:

G00	Documenti generali	36-2 3-2	Elenco elaborati	/
Stato di fatto				
SF00	Stato di fatto	36-2 3-2	Inquadramento	/
SF01	Stato di fatto	36-2	Pianta primo piano	1:50
SF02	Stato di fatto	36-2	Pianta secondo piano	1:50
SF03	Stato di fatto	36-2	Sezione AA	1:50
SF04	Stato di fatto	36-2	Sezione BB	1:50
SF05	Stato di fatto	36-2	Sezione DD	1:50
Stato di progetto				
PA	Progetto architettonico			
PA01	Progetto architettonico	36-2	Pianta primo piano - Layout generale	1:50
PA02	Progetto architettonico	36-2	Pianta secondo piano - Layout generale	1:50
PA03	Progetto architettonico	36-2	Pianta primo piano - Pianta architettonica	1:50
PA04	Progetto architettonico	36-2	Pianta secondo piano - Pianta architettonica	1:50
PA05	Progetto architettonico	3-2	Salone Primo piano - Pianta architettonica	1:50
PA06	Progetto architettonico	36-2	Sezione AA	1:50
PA07	Progetto architettonico	36-2	Sezione BB	1:50
PA08	Progetto architettonico	36-2	Sezione DD	1:50
PA09	Progetto architettonico	3-2	Salone Primo piano - Sezioni	1:50
PA10	Progetto architettonico	36-2	Abaco nuovi infissi esterni	1:50
PA11	Progetto architettonico	36-2	Abaco nuovi oscuranti esterni	1:50
PA12	Progetto architettonico	36-2	Abaco porte interne	1:50
PI	Progetto Impianti			
PI01	Meccanico	36-2	Relazione ex legge 10	/
PI02	Meccanico	36-2	Elaborato grafico	1:100
PI04	Elettrico	36-2	Relazione	/
PI05	Elettrico	36-2	Elaborato grafico	1:100
Relazioni				
R01	Relazione	36-2 3-2	Relazione tecnica illustrativa	/
RF	Relazione	36-2 3-2	Relazione fotografica	/
RC	Relazione	36-2 3-2	Relazione CAM	/
RD	Relazione	36-2 3-2	Relazione DNSH	/
Documentazione di progetto				
L01	Documenti di progetto	36-2 3-2	Elenco prezzi	/
L02	Documenti di progetto	36-2 3-2	Analisi Prezzi	/
L03	Documenti di progetto	36-2 3-2	Computo Metrico	/
L04	Documenti di progetto	36-2 3-2	Incidenza Manodopera	/
L05	Documenti di progetto	36-2 3-2	Quadro Tecnico Economico	/
L06	Documenti di progetto	36-2 3-2	Capitolato Speciale d'Appalto	/
M01	Documenti di progetto	36-2 3-2	Piano di Manutenzione	/
N01	Documenti di progetto	36-2 3-2	Piano di sicurezza e coordinamento	/
N02	Documenti di progetto	36-2 3-2	Fascicolo dell'opera	/
N03	Documenti di progetto	36-2 3-2	Analisi rischi	/
N04	Documenti di progetto	36-2 3-2	Cronoprogramma	/
N05	Documenti di progetto	36-2 3-2	Layout di cantiere	/

Atteso che, a seguito della revisione progettuale descritta, per quanto all'Intervento N. 3 – Palazzo Stocchi – CLP 2.1_TERNI_PALAZZOSTOCCHI:

- è necessario precedere all'aggiornamento del **punto f.3** avente ad oggetto *allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici* utilizzando l'accantonamento per imprevisti di cui al QTE approvato, variando l'importo da € 2.459,02 oltre iva ad € 3.171,36 oltre iva.
- è necessario precedere all'inserimento del **punto f.4** avente ad oggetto *allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici* - 3c - PALAZZO STOCCHI - rimozione allaccio utenze gas area comune

(variazione 4) per € 927,00 oltre iva, utilizzando l'accantonamento per imprevisti di cui al QTE approvato;

- per quanto al punto d.9. *spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche - **Progettazione Coordinamento in fase di Progettazione ed Esecuzione – DL***, procedere all'aggiornamento per mero errore materiale dell'importo relativo al servizio di progettazione approvato con Determina Dirigenziale n. 1673 del 28/05/2026 in quanto l'importo corretto è pari a € 25.492,27 in luogo di € 25.492,28 e conseguentemente del e.3.3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4) in quanto l'importo corretto è pari a € 33.600,97;
- per effetto dell'affidamento per il servizio di eliminazione all'O.E. STUDIO TECNICO GDA ARCHITETTI ASSOCIATI con sede legale a Spoleto Prov. PG, viale Trento e Trieste n. 107, p. IVA 02578680544 **il punto d.9. spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche - **Progettazione Coordinamento in fase di Progettazione ed Esecuzione - DL**** (Prot. 17/2026 e CIG BBAEF20E0A) risulta corrispondere anche in conseguenza al punto precedente a quanto già approvato;

il QTE viene aggiornato nella seguente modalità:

Int. 3 – Palazzo Stocchi		TOTALI IVA ESCLUSA	TOTALI IVA INCLUSA
a. spese per l'esecuzione di lavori o per l'acquisto di beni/servizi			
	3A - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato		
	a1. Lavori (corpo/misura)	€ 350.015,19	385.016,71
	a.2. Lavori di Restauro Piano Terra	€ 92.810,94	102.092,03
	a.1a Oneri Sicurezza	€ 673,94	741,33
	a.2a Oneri Sicurezza Lavori Restauro	€ 1.946,10	2.140,71
	a.3. Costi sicurezza	€ 10.836,56	11.920,22
	a.5. Progettazione Definitiva/esecutiva	€ 27.812,77	35.288,84
	agg progettazione	€ 5.000,00	6.344,00
	a.6. Spese per attrezzature	€ 6.731,88	8.212,90
	totale - 3a palazzo stocchi (appalto integrato)	€ 493.207,34	548.874,70
	3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)		
	a1. Lavori (corpo/misura)	€ 133.035,80	146.339,38
	a.3. Costi sicurezza	€ 1.123,20	1.235,52
	a.1a Oneri Sicurezza lavori	€ 3.991,07	4.390,18
	totale appalto 3b - restauro affreschi (variazione 5)	€ 134.159,00	147.574,90
	3c - SALA SOPRA - variazione n 4		
	a.7. Lavori (a misura)	€ 55.000,00	60.500,00
	a.8. Costi Sicurezza	€ 4.500,00	4.950,00
	a.9. Oneri Sicurezza	€ 1.650,00	1.815,00
	totale appalto 3c - SALA SOPRA - variazione n 4	€ 59.500,00	65.450,00
	Tot. Voce a. (a.1+a.2+a.4+a.5+a.6)	€ 686.866,34	761.899,60
b. contributo ANAC			
	3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato	€ 765,00	765,00
	3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)	€ 35,00	35,00
	3c - SALA SOPRA - variazione n 4(assolta su int 36)	€ 0,00	0,00
	Tot. Voce b.	€ 800,00	800,00
c. spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti;			
	Tot. Voce c.	€ 0,00	0,00
d. spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche;			
	3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato		
	d.1. Progettazione PFTE rafforzato	€ 8.597,32	10.908,28
	d.2. Direzione Lavori - Coordinamento Sicurezza - Collaudo	€ 10.965,97	13.913,62
	d.2a. direzione lavori variante comprensivi di ribasso	€ 5.672,80	7.197,65
	d.3. Archeologo	€ 1.000,00	1.042,00
	d.4 Collaudo	€ 3.903,75	4.953,08
	d.5. Funzioni incentivanti art. 45 D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - PFTE rafforzato)	€ 282,98	282,98
	d.6. Funzioni incentivanti art. 45 D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - appalto integrato)	€ 3.497,85	3.497,85
	totale 3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato	€ 33.920,67	41.795,46

3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)		
d.7. direttore operativo affreschi	€ 1.500,00	1.830,000
d.8. Incentivo alla esecuzione art. 45 del D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - appalto)	€ 2.155,16	2.155,16
totale 3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)	€ 3.655,16	3.985,16
3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)		
d.9. Progettazione Coordinamento in fase di Progettazione ed Esecuzione	€ 20.091,64	25.492,27
d.10. Incentivo alla progettazione art. 45 del D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - PFTE rafforzato)	€ 321,47	321,47
d.11. Incentivo alla esecuzione art. 45 del D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - appalto)	€ 952,00	952,00
totale 3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)	€ 21.365,11	26.765,74
Tot. Voce e.	€ 58.940,94	72.546,36
e. imprevisti;		
e.1.3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato	€ 2.796,16	3.075,78
e.2.3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)	€ 9.474,75	10.422,22
e.3.3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)	€ 30.546,33	33.600,97
Tot. Voce e.	€ 42.817,23	47.098,97
f. allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici;		
f.1. 3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato	€ 2.459,02	3.000,00
f.2. 3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)	€ 2.459,02	3.000,00
f.3. 3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)	€ 3.171,36	3.869,06
f.4. 3c - PALAZZO STOCCHI - rimozione allaccio utenze gas area comune (variazione 4)	€ 927,00	1.130,94
Tot. Voce f.	€ 9.016,39	11.000,00
g. spese per attrezzature		
3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi - ARREDI	€ 12.682,60	15.472,77
3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi CORPI ILLUMINANTI	€ 8.434,00	10.289,48
3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi RIVESTIMENTO DISSUASORE	€ 4.950,00	6.039,00
Tot. Voce g.	€ 26.066,60	31.801,25
h. spese per la realizzazione delle attività		
Tot. Voce h.	€ 0,00	0,00
i. spese per la realizzazione di studi/ricerche		
Tot. Voce i.	€ 0,00	0,00
j. Costi per l'avvio della gestione di attività e servizi		
Tot. Voce i.	€ 0,00	0,00
k. Costi promozione e comunicazione		
Tot. Voce k.	€ 0,00	0,00
l. accantonamento PFTE		
Tot. Voce l.	€ 0,00	0,00
m. accantonamento spese tecniche progettazione/DL		
3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato	€ 0,00	0,00
3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)	€ 0,00	0,00
3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)	€ 0,00	0,00
Tot. Voce m.	€ 0,00	0,00
n. accantonamento ribasso Appalto Integrato/lavori		
3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato	€ 2.262,78	2.489,06
3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)	€ 538,00	592,67
3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)	€ 0,00	0,00
Tot. Voce m.	€ 2.800,78	3.081,73
TOTALI = Tot. a + Tot. b + Tot. c + Tot. d + Tot. e + Tot. f + Tot. g + Tot. h + Tot. i + Tot. j + Tot. K + Tot. L + Tot. M + Tot. N	€ 827.308,28	928.227,91

Atteso che, a seguito della revisione progettuale descritta, per quanto all'Intervento **36 – Palazzo Stocchi – recupero funzionale ed energetico alloggi edilizia residenziale pubblica, clp 2.1_terni_recuperopalazzostocchi** – CLP 2.1_TERNI_RECUPEROPALAZZOSTOCCHI:

- è necessario precedere all'aggiornamento per effetto della determinazione dirigenziale n 152 del 22/01/2026 del QTE 36 – Palazzo Stocchi – recupero funzionale ed energetico alloggi edilizia residenziale pubblica, clp 2.1_terni_recuperopalazzostocchi;
- per effetto dell'affidamento per il servizio di eliminazione all'O.E. STUDIO TECNICO GDA ARCHITETTI ASSOCIATI con sede legale a Spoleto Prov. PG, viale Trento e Trieste n. 107, p. IVA 02578680544 **il punto d.9. spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento**

della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche - **Progettazione Coordinamento in fase di Progettazione ed Esecuzione - DL** (Prot. 17/2026 e CIG BBAEF20E0A) risulta corrispondere a quanto già approvato;

il QTE viene aggiornato nella seguente modalità:

Linea di Azione 1 - Intervento 36		TOTALI IVA ESCLUSA	TOTALI IVA INCLUSA
a. spese per l'esecuzione di lavori o per l'acquisto di beni/servizi			
36A - palazzo stocchi riqualificazione n.3 appartamenti - LOTTO 1			
a.1. Lavori (corpo/misura)		€ 232.916,41	256208,05
a.2. Costi sicurezza		€ 10.072,20	11079,42
a.3. Oneri Sicurezza (compresi ma da stimare)		13.684,88	15053,37
a.4. Incidenza manodopera (compresa ma da stimare)		62.637,68	68901,45
tot 36A - palazzo stocchi riqualificazione appartamenti lotto 1		€ 242.988,61	267287,47
36B - palazzo stocchi riqualificazione n.2 appartamenti - LOTTO 2			
a.5. Lavori (corpo/misura)		€ 83.709,35	92080,28
a.6. Costi sicurezza		€ 1.513,06	1664,37
a.7. Oneri Sicurezza (compresi ma da stimare)		5.557,95	6113,74
a.8. Incidenza manodopera (compresa ma da stimare)		20.038,52	22042,37
tot 36B - palazzo stocchi riqualificazione appartamenti lotto 2		€ 85.222,41	93744,65
Tot. Voce a. (a.1+a.2+a.5+a.6)		€ 328.211,02	361032,12
b. spese per la pubblicazione dei bandi di gara			
36A - palazzo stocchi riqualificazione n.3 appartamenti - LOTTO 1		285,00	285,00
36B - palazzo stocchi riqualificazione n.2 appartamenti - LOTTO 2		35,00	35,00
Tot. Voce b.		320,00	320,00
c. spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti;			
Tot. Voce c.		0,00	0,00
d. spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche; COMPRESA CASSA 4%			
36A - palazzo stocchi riqualificazione n. 3 appartamenti - LOTTO 1			
d.1. Progettazione preliminare_ esecutivo + Direzione Lavori + Coordinamento in fase di Progettazione ed Esecuzione		65.267,91	82811,93
d.2 Incentivo al servizio art. 45 del D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - progettazione)		1.044,29	1044,29
d.3 Incentivo ai lavori art. 45 del D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - appalto lavori)		3.891,55	3891,55
tot 36B - palazzo stocchi riqualificazione appartamenti lotto 2		70.203,75	87.747,77
36B - palazzo stocchi riqualificazione n. 2 appartamenti - LOTTO 2			
d.4. Progettazione preliminare_ esecutivo + Direzione Lavori + Coordinamento in fase di Progettazione ed Esecuzione		€ 15.631,34	19.833,04
d.5 Incentivo al servizio art. 45 del D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - progettazione)		€ 260,11	260,11
d.6 Incentivo ai lavori art. 45 del D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - appalto lavori)		1.363,01	1.363,01
tot 36B - palazzo stocchi riqualificazione appartamenti lotto 2		17.254,460	21.456,16
Tot. Voce d. (d.1+d.2)		€ 87.458,21	109.203,93
e. imprevisti (se inclusi nel quadro economico);			
36B - palazzo stocchi riqualificazione n. 3 appartamenti - LOTTO 1		€ 13.112,08	14423,29
36B - palazzo stocchi riqualificazione n. 2 appartamenti - LOTTO 2		1.603,81	1764,19
Tot. Voce f.		14.715,89	16187,48
f. allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici;			
Tot. Voce g.		2.727,27	3000,00
g. spese per attrezzature, impianti, beni strumentali finalizzati anche all'adeguamento degli standard di sicurezza, di fruibilità da parte dei soggetti disabili			
Tot. Voce g.		0,000	0,00
h. accantonamento lavori			
Tot. Voce g.		€ 233,15	256,47
TOTALI = Tot. a +Tot. b + Tot. c + Tot. d + Tot. e + Tot. f + Tot. g + Tot. h + Tot. i + Tot. J + Tot. K		433.665,54	490000,00

Considerato che è necessario provvedere all'avvio della procedura atta alla scelta del contrente per i lavori relativi:

- INT 3 PALAZZO STOCCHI – LOTTO 2 - RECUPERO CASSETTONATO LIGNEO PALAZZO STOCCHI
- INT 36 PALAZZO STOCCHI - LOTTO 2 - RECUPERO FUNZIONALE ED ENERGETICO N. 2 ALLOGGI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

Visto che l'art. 50, co. 1 – lettera a) del D.Lgs. 36/2023 prevede l'affidamento diretto dei lavori, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, fino ad un importo di € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Dato atto che il Responsabile Unico di Progetto, di cui all'art. 15 del D.Lgs. 50/2016 è il Dott. Federico Nannurelli;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023;

Ritenuto quindi di provvedere in merito e di assumere i conseguenti impegni a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

Dato atto che il sottoscritto Dirigente e il RUP dell'intervento ha dichiarato l'insussistenza di conflitti d'interesse in ordine all'intervento;

Visto il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011;

Visto art. 51 comma 1 lett. a) Legge 108/2021;

Visto D.L. 13/2023 art. 5 comma 5;

Viste le linee guida n. 4 approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018 Aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019;

Visto l'art. 1 comma 130 della Legge n. 145 del 30/12/2013;

Visto l'art. 1 comma 32 L. 190/2012;

Visto l'art.107 del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Di procedere all'affidamento, ai sensi dell'art 50 co.1 lett. b del D.lgs. n.36/2023 del servizio di **Progettazione esecutivo, Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione all'O.E. STUDIO TECNICO GDA ARCHITETTI ASSOCIATI** con sede legale a Spoleto Prov. PG, viale Trento e Trieste n. 107, p. IVA 02578680544:
 - INT 3 PALAZZO STOCCHI – LOTTO 2 - RECUPERO CASSETTONATO LIGNEO PALAZZO STOCCHI per un importo pari a pari ad € 20.091,64;
 - INT 36 PALAZZO STOCCHI - LOTTO 2 - RECUPERO FUNZIONALE ED ENERGETICO N. 2 ALLOGGI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA per importo pari ad € 15.631,34.
- 3) Di dare atto che si è proceduto all'affidamento diretto di cui al punto 2 tramite piattaforma di negoziazione Net4Market, Prot. 17/2026 e CIG BBAEF20E0A per un importo pari ad € 35.722,98 oltre iva per in importo complessivo pari ad € 45.325,31.

- 4) Di dare atto dell'avvenute verifiche post gara di cui al punto 2, con esito positivo dei requisiti di ordine generale e speciale, tramite il Fascicolo virtuale dell'operatore economico FVOE, come da documentazione agli atti dell'ufficio.
- 5) Di dare atto che è necessario precedere all'aggiornamento del QTE dell'Intervento N. 3 – Palazzo Stocchi – CLP 2.1_TERNI_PALAZZOSTOCCHI al
- **punto f.3** avente ad oggetto *allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici* utilizzando l'accantonamento per imprevisti di cui al QTE approvato, variando l'importo da € 2.459,02 oltre iva ad € 3.171,36 oltre iva;
 - **punto f.4** avente ad oggetto *allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici - 3c - PALAZZO STOCCHI - rimozione allaccio utenze gas area comune (variazione 4)* per € 927,00 oltre iva, utilizzando l'accantonamento per imprevisti di cui al QTE approvato;
 - **punto d.9** avente ad oggetto *spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche - **Progettazione Coordinamento in fase di Progettazione ed Esecuzione – DL***, procedere all'aggiornamento per mero errore materiale dell'importo relativo al servizio di progettazione approvato con Determina Dirigenziale n. 1673 del 28/05/2026 in quanto l'importo corretto è pari a € 25.492,27 in luogo di € 25.492,28
 - **punto e.3.** avente ad oggetto *3c PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)* procedere all'aggiornamento per mero errore materiale in quanto l'importo corretto è pari a € 33.600,97 *solo importo ivato*
 - **punto d.9.** *spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche - **Progettazione Coordinamento in fase di Progettazione ed Esecuzione - DL*** (Prot. 17/2026 e CIG BBAEF20E0A) risulta corrispondere a quanto già approvato.
- 6) Di approvare il QTE dell'Intervento N. 3 – Palazzo Stocchi – CLP 2.1_TERNI_PALAZZOSTOCCHI come segue:

Int. 3 – Palazzo Stocchi		TOTALI IVA ESCLUSA	TOTALI IVA INCLUSA
a. spese per l'esecuzione di lavori o per l'acquisto di beni/servizi			
3A - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato			
a.1. Lavori (corpo/misura)	€ 350.015,19		385.016,71
a.2. Lavori di Restauro Piano Terra	€ 92.810,94		102.092,03
a.1a Oneri Sicurezza	€ 673,94		741,33
a.2a Oneri Sicurezza Lavori Restauro	€ 1.946,10		2.140,71
a.3. Costi sicurezza	€ 10.836,56		11.920,22
a.5. Progettazione Definitiva/esecutiva	€ 27.812,77		35.288,84
a.5.b. agg progettazione	€ 5.000,00		6.344,00
a.6. Spese per attrezzature	€ 6.731,88		8.212,90
totale - 3a palazzo stocchi (appalto integrato)		€ 493.207,34	548.874,70
3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)			
a.7. Lavori (corpo/misura)	€ 133.035,80		146.339,38
a.8. Costi sicurezza	€ 1.123,20		1.235,52
a.7a Oneri Sicurezza lavori	€ 3.991,07		4.390,18
totale appalto 3b - restauro affreschi (variazione 5)		€ 134.159,00	147.574,90
3c - SALA SOPRA - variazione n 4			
a.9. Lavori (a misura)	€ 55.000,00		60.500,00
a.10. Costi Sicurezza	€ 4.500,00		4.950,00
a.9. Oneri Sicurezza	€ 1.650,00		1.815,00
totale appalto 3c - SALA SOPRA - variazione n 4		€ 59.500,00	65.450,00
Tot. Voce a. (a.1+a.2+a.4+a.5+a.6)		€ 686.866,34	761.899,60
b. contributo ANAC			
3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato		€ 765,00	765,00
3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)		€ 35,00	35,00
3c - SALA SOPRA - variazione n 4(assolta su int 36)		€ 0,00	0,00
Tot. Voce b.		€ 800,00	800,00
c. spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti;			

Tot. Voce c.		€ 0,00	0,00
d. spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche;			
3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato			
d.1. Progettazione PFTE rafforzato		€ 8.597,32	10.908,28
d.2. Direzione Lavori - Coordinamento Sicurezza - Collaudo		€ 10.965,97	13.913,62
d.2a. direzione lavori variante comprensivi di ribasso		€ 5.672,80	7.197,65
d.3. Archeologo		€ 1.000,00	1.042,00
d.4 Collaudo		€ 3.903,75	4.953,08
d.5. Funzioni incentivanti art. 45 D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - PFTE rafforzato)		€ 282,98	282,98
d.6. Funzioni incentivanti art. 45 D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - appalto integrato)		€ 3.497,85	3.497,85
totale 3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato		€ 33.920,67	41.795,46
3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)			
d.7. direttore operativo affreschi		€ 1.500,00	1.830,000
d.8. Incentivo alla esecuzione art. 45 del D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - appalto)		€ 2.155,16	2.155,16
totale 3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)		€ 3.655,16	3.985,16
3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)			
d.9. Progettazione Coordinamento in fase di Progettazione ed Esecuzione		€ 20.091,64	25.492,27
d.10. Incentivo alla progettazione art. 45 del D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - PFTE rafforzato)		€ 321,47	321,47
d.11. Incentivo alla esecuzione art. 45 del D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - appalto)		€ 952,00	952,00
totale 3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)		€ 21.365,11	26.765,74
Tot. Voce e.		€ 58.940,94	72.546,36
e. imprevisti;			
e.1.3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato		€ 2.796,16	3.075,78
e.2.3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)		€ 9.474,75	10.422,22
e.3.3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)		€ 30.546,33	33.600,97
Tot. Voce e.		€ 42.817,24	47.098,96
f. allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici;			
f.1. 3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato		€ 2.459,02	3.000,00
f.2. 3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)		€ 2.459,02	3.000,00
f.3. 3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)		€ 3.171,36	3.869,06
f.4. 3c - PALAZZO STOCCHI - rimozione allaccio utenze gas area comune (variazione 4)		€ 927,00	1.130,94
Tot. Voce f.		€ 9.016,39	11.000,00
g. spese per attrezzature			
3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi - ARREDI		€ 12.682,60	15.472,77
3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi CORPI ILLUMINANTI		€ 8.434,00	10.289,48
3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi RIVESTIMENTO DISSUASORE		€ 4.950,00	6.039,00
Tot. Voce g.		€ 26.066,60	31.801,25
h. spese per la realizzazione delle attività			
Tot. Voce h.		€ 0,00	0,00
i. spese per la realizzazione di studi/ricerche			
Tot. Voce i.		€ 0,00	0,00
j. Costi per l'avvio della gestione di attività e servizi			
Tot. Voce i.		€ 0,00	0,00
k. Costi promozione e comunicazione			
Tot. Voce k.		€ 0,00	0,00
l. accantonamento PFTE			
Tot. Voce l.		€ 0,00	0,00
m. accantonamento spese tecniche progettazione/DL			
3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato		€ 0,00	0,00
3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)		€ 0,00	0,00
3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)		€ 0,00	0,00
Tot. Voce m.		€ 0,00	0,00
n. accantonamento ribasso Appalto Integrato/lavori			
3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato		€ 2.262,78	2.489,06
3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)		€ 538,00	592,67
3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)		€ 0,00	0,00
Tot. Voce m.		€ 2.800,78	3.081,73
TOTALI = Tot. a + Tot. b + Tot. c + Tot. d + Tot. e + Tot. f + Tot. g + Tot. h + Tot. i + Tot. j + Tot. K + Tot. L + Tot. M + Tot. N		€ 827.308,30	928.227,91

- 7) Di dare atto che è necessario precedere all'aggiornamento del QTE dell'Intervento N. 36 – Palazzo Stocchi – recupero funzionale ed energetico alloggi edilizia residenziale pubblica, clp 2.1_TERNI_RECUPEROPALAZZOSTOCCHI al:
- **punto d.4.** *spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche - **Progettazione Coordinamento in fase di Progettazione ed Esecuzione - DL** (Prot. 17/2026 e CIG BBAEF20E0A) risulta corrispondere a quanto già approvato;*
- 8) Di approvare il QTE dell'Intervento N. 36 – Palazzo Stocchi – recupero funzionale ed energetico alloggi edilizia residenziale pubblica, clp 2.1_TERNI_RECUPEROPALAZZOSTOCCHI al come segue:

Linea di Azione 1 - Intervento 36		TOTALI IVA ESCLUSA	TOTALI IVA INCLUSA
a. spese per l'esecuzione di lavori o per l'acquisto di beni/servizi			
36A - palazzo stocchi riqualificazione n.3 appartamenti - LOTTO 1			
a.1. Lavori (corpo/misura)		€ 232.916,41	256208,05
a.2. Costi sicurezza		€ 10.072,20	11079,42
a.3. Oneri Sicurezza (compresi ma da stimare)		13.684,88	15053,37
a.4. Incidenza manodopera (compresa ma da stimare)		62.637,68	68901,45
tot 36A - palazzo stocchi riqualificazione appartamenti lotto 1		€ 242.988,61	267287,47
36B - palazzo stocchi riqualificazione n.2 appartamenti - LOTTO 2			
a.5. Lavori (corpo/misura)		€ 83.709,35	€ 92.080,28
a.6. Costi sicurezza		€ 1.513,06	1664,37
a.7. Oneri Sicurezza (compresi ma da stimare)		5.557,95	6113,74
a.8. Incidenza manodopera (compresa ma da stimare)		20.038,52	22042,37
tot 36B - palazzo stocchi riqualificazione appartamenti lotto 2		€ 85.222,41	93744,65
Tot. Voce a. (a.1+a.2+a.5+a.6)		€ 328.211,02	361032,12
b. spese per la pubblicazione dei bandi di gara			
36A - palazzo stocchi riqualificazione n.3 appartamenti - LOTTO 1		€ 285,00	€ 285,00
36B - palazzo stocchi riqualificazione n.2 appartamenti - LOTTO 2		€ 35,00	€ 35,00
Tot. Voce b.		€ 320,00	€ 320,00
c. spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti;			
Tot. Voce c.		0,00	0,00
d. spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche; COMPRESA CASSA 4%			
36A - palazzo stocchi riqualificazione n. 3 appartamenti - LOTTO 1			
d.1. Progettazione preliminare_ esecutivo + Direzione Lavori + Coordinamento in fase di Progettazione ed Esecuzione		€ 65.267,91	€ 82.811,93
d.2 Incentivo al servizio art. 45 del D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - progettazione)		€ 1.044,29	€ 1.044,29
d.3 Incentivo ai lavori art. 45 del D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - appalto lavori)		€ 3.891,55	€ 3.891,55
tot 36B - palazzo stocchi riqualificazione appartamenti lotto 2		€ 70.203,75	€ 87.747,77
36B - palazzo stocchi riqualificazione n. 2 appartamenti - LOTTO 2			
d.4. Progettazione preliminare_ esecutivo + Direzione Lavori + Coordinamento in fase di Progettazione ed Esecuzione		€ 15.631,34	€ 19.833,04
d.5 Incentivo al servizio art. 45 del D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - progettazione)		€ 260,11	€ 260,11
d.6 Incentivo ai lavori art. 45 del D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - appalto lavori)		€ 1.363,01	€ 1.363,01
tot 36B - palazzo stocchi riqualificazione appartamenti lotto 2		€ 17.254,46	€ 21.456,16
Tot. Voce d. (d.1+d.2)		€ 87.458,21	€ 109.203,93
e. imprevisti (se inclusi nel quadro economico);			
36B - palazzo stocchi riqualificazione n. 3 appartamenti - LOTTO 1		€ 13.112,08	€ 14.423,29
36B - palazzo stocchi riqualificazione n. 2 appartamenti - LOTTO 2		€ 1.603,81	€ 1.764,19
Tot. Voce f.		€ 14.715,89	€ 16.187,48
f. allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici;			
Tot. Voce g.		€ 2.727,27	€ 3.000,00
g. spese per attrezzature, impianti, beni strumentali finalizzati anche all'adeguamento degli standard di sicurezza, di fruibilità da parte dei soggetti disabili			
Tot. Voce g.		0,000	0,00
h. accantonamento lavori			
Tot. Voce g.		€ 233,15	256,47

TOTALI = Tot. a + Tot. b + Tot. c + Tot. d + Tot. e + Tot. f + Tot. g + Tot. h + Tot. i + Tot. J + Tot. K	433.665,54	490.000,00
--	-------------------	-------------------

- 9) Di approvare la procedura di affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 50, co. 1 – lettera a) del DLgs. 36/2023, *Affidamento diretto lavori*, sulla piattaforma telematica “Net4Market” sulla quale l'Ente è accreditato per gestire le proprie procedure di appalto relativa all'intervento denominato “INT 3 PALAZZO STOCCHI – LOTTO 2 - RECUPERO CASSETTONATO LIGNEO PALAZZO STOCCHI - INT 36 PALAZZO STOCCHI – LOTTO 2 - RECUPERO FUNZIONALE ED ENERGETICO N. 2 ALLOGGI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA di importo lavori complessivo € 144.722,41 oltre iva;
- 10) Di dare atto che la procedura non è vincolante per l'ente che si riserva di non procedere alla stipula del contratto, per esigenze di pubblico interesse;
- 11) Di sub-impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011:
- l'importo di cui alla lett. d.9. Intervento N. 3 – Palazzo Stocchi – CLP 2.1_TERNI_PALAZZOSTOCCHI;
 - l'importo di cui alla lett. d.4. intervento N. 36 – Palazzo Stocchi - Recupero funzionale ed energetico alloggi edilizia residenziale pubblica – CLP 2.1_TERNI_RECUPEROPALAZZOSTOCCHI.

\	2026				
Cap./Art.	020300220	Descrizione	PNRR M1C3 INT.2.1- CESI PORTA DELL'UMBRIA - LAVORI- CUP F47B22000040004		
Miss./Progr.	01.06	PdC finanz.	P.Fin. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.	Spesa non ricorr.	no
Centro di costo	0220			Compet. Econ.	2026
CIG	BBAEF20E0A			CUP	F47B22000040004
Creditore	STUDIO TECNICO GDA ARCHITETTI ASSOCIATI con sede legale a Spoleto Prov. PG, viale Trento e Trieste n. 107, p. IVA 02578680544				
Causale	NEXT GENERATION EU - PNRR M1C3 - PROGETTO PILOTA CESI PORTA DELL'UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE - LINEA DI AZIONE - INT 3 PALAZZO STOCCHI – LOTTO 2 - RECUPERO CASSETTONATO LIGNEO PALAZZO STOCCHI - Progettazione esecutivo, Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione				
Modalità finan.	CONTRIBUTI PNRR M1C3I2.1			Finanz. da FPV	no
Impegno PADRE N. 993/2023	vedi allegato (rif. Acc. N. 3343/2022)	Importo	€ 25.492,27 (comprensiva di oneri ed iva)	Frazionabile in 12	no

\	2026				
Cap./Art.	020300220	Descrizione	PNRR M1C3 INT.2.1- CESI PORTA DELL'UMBRIA - LAVORI- CUP F47B22000040004		
Miss./Progr.	01.06	PdC finanz.	P.Fin. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.	Spesa non ricorr.	no
Centro di costo	0220			Compet. Econ.	2026
CIG	BBAEF20E0A			CUP	F47B22000040004
Creditore	STUDIO TECNICO GDA ARCHITETTI ASSOCIATI con sede legale a Spoleto Prov. PG, viale				

	Trento e Trieste n. 107, p. IVA 02578680544				
Causale	NEXT GENERATION EU - PNRR M1C3 - PROGETTO PILOTA CESI PORTA DELL'UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE - LINEA DI AZIONE - INT 36 PALAZZO STOCCHI - LOTTO 2 - RECUPERO FUNZIONALE ED ENERGETICO N. 2 ALLOGGI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione				
Modalità finan.	CONTRIBUTI PNRR M1C3I2.1			Finanz. da FPV	no
Impegno PADRE N. 993/2023	vedi allegato (rif. Acc. N. 3343/2022)	Importo	€ 19.833,04 (compresi oneri ed iva)	Frazionabil e in 12	no

- 12) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 13) Di dare atto delle schede n. 2, n. 5, n. 12 e n. 18 dell'Allegato A "Guida Operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)", della Circolare n. 33 del 13/10/2022 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, in riferimento all'intervento in oggetto PNRR M1C3 - Intervento 2.1 - Attrattività dei borghi storici;
- 14) Di dare atto che il sottoscritto Dirigente e RUP dell'intervento ha dichiarato l'insussistenza di conflitti d'interesse in ordine all'intervento (Dsan);
- 15) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento, oltre a quanto sopra, comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente consistenti nella necessità di assumere gli impegni di spesa conseguenti all'aggiudicazione dell'appalto e relativi alla realizzazione del progetto come da quadro economico approvato con conseguente accrescimento del patrimonio dell'ente e che sarà pertanto sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 16) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013;
- 17) Di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e che il successivo pagamento può essere effettuato entro i termini di legge e/o contrattuali, ai sensi dell'art. 183 c.8, del TUEL;
- 18) Di dare atto che il presente atto è compatibile con le regole di finanza pubblica e di formazione di bilancio;
- 19) Di rendere noto ai sensi dell'art. 5 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è Dott. Federico Nannurelli.

Il Dirigente

Dott. Federico Nannurelli

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

Il sottoscritto Dirigente dà atto di avere preventivamente controllato la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art 147 bis, comma 1, del Decreto D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni e integrazioni, e attesta la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

Il sottoscritto Dirigente dà atto di avere preventivamente controllato la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1 D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, e attesta la legittimità e la correttezza amministrativa.

(Documento prodotto in originale informatico, firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D.Lgs. n.82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.)

Il Dirigente
NANNURELLI FEDERICO



COMUNE DI TERNI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 1820 del 12/06/2026

OGGETTO: NEXT GENERATION EU – PNRR M1C3 – INVESTIMENTO 2.1 – ATTRATTIVITA’ DEI BORGHİ STORICI. PROGETTO PILOTA PER LA RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DEI BORGHİ A RISCHIO ABBANDONO E ABBANDONATI. CESI, PORTA DELL’UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE. OPEN DOORS FOR OUTDOOR. LINEA DI AZIONE N. 5 - INT 3 PALAZZO STOCCHI – LOTTO 2 - RECUPERO CASSETTONATO LIGNEO PALAZZO STOCCHI – INT 36 PALAZZO STOCCHI – LOTTO 2 - RECUPERO FUNZIONALE ED ENERGETICO N. 2 ALLOGGI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – AGGIUDICAZIONE INCARICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE CIG BBAEF20E0A – APPROVAZIONE QUADRI ECONOMICI – AVVIO DELLA NUOVA PROCEDURA PER LA SCELTA DEL CONTRAENTE – LAVORI - CUP F47B22000040004

VISTO DI REGOLARITA’ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell’art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile FAVOREVOLE

ELENCO DEGLI IMPEGNI / ACCERTAMENTI

Tipo	Numero	Anno	Capitolo	Importo
U	7630	2026	01062.02.020300220	25.492,27
U	7632	2026	01062.02.020300220	19.833,04

La Dirigente
Marcucci Grazia