



COMUNE DI TERNI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 1673 del 28/05/2026

OGGETTO: NEXT GENERATION EU – PNRR M1C3 – INVESTIMENTO 2.1 – ATTRATTIVITA' DEI BORGHI STORICI. PROGETTO PILOTA PER LA RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DEI BORGHI A RISCHIO ABBANDONO E ABBANDONATI. CESI, PORTA DELL'UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE. OPEN DOORS FOR OUTDOOR. LINEA DI AZIONE N. 5 - INTERVENTO 3 PALAZZO STOCCHI – COMPLETAMENTO RESTAURO SALONE PIANO TERRA - CUP: F47B22000040004.

AFFIDAMENTO DIRETTO PER FORNITURA DI CORPI ILLUMINANTI. CIG BB6C216B1D.

AFFIDAMENTO DIRETTO PER FORNITURA DI N. 3 CARTER IN ACCIAIO EFFETTO CORTEN. CIG BB985FE9EA

ASSUNZIONE IMPEGNI DI SPESA



IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visti i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;

Visto il decreto prot. n. 32721 del 27/02/2026 di conferimento dell'incarico di dirigente della Direzione GOVERNO DEL TERRITORIO: DECORO – MANUTENZIONE PATRIMONIO - VIABILITA'-MOBILITA' – PROTEZIONE CIVILE – IGIENE E BENESSERE ANIMALE, al dott. Federico Nannurelli;

Visto il decreto prot. n. 32721 del 27/02/2026 in vigore dal 01/03/2026, relativo al conferimento degli incarichi dirigenziali ai sensi del vigente CCNL del personale dirigente Area Funzioni locali;

Vista:

- Delibera di Consiglio Comunale n. 240 del 15/12/2025 di approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione- DUP - Sezione Strategica 2023-2028, Sezione Operativa 2026-2028;
- Delibera di Consiglio Comunale n. 241 del 15/12/2025 di approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2026-2028;
- Delibera di Giunta Comunale n. 3 del 08/01/2026 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 e successivi aggiornamenti;
- la Delibera di Giunta Comunale. n. 31 del 29/01/2026 di approvazione del P.I.A.O. 2026-2028;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 74 - Riaccertamento ordinario dei residui al 31 dicembre 2025 (art. 3, comma 4, d.lgs. n. 118/2011) e variazione necessaria alla reimputazione di accertamenti e impegni
- la Delibera di Giunta Comunale n. 75 del 16/03/2026 approvazione dello schema del rendiconto della gestione per l'esercizio finanziario 2025 e della relazione della giunta
- la Delibera di Giunta Comunale n. 76 del 16/03/2026 approvazione schemi contabili del rendiconto della gestione 2025 per la fase pilota accrual.
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 88 del 23/04/2026 di approvazione del Rendiconto della Gestione 2025;

Premesso che

- con DGR n° 212 del 09/03/2022 la regione dell'Umbria è stato individuato quale progetto pilota Umbria per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati, nell'ambito delle Linea A dell'intervento 2.1 denominato "Attrattività dei Borghi" (M1C3 – turismo e cultura del PNRR), il borgo di Cesi ricadente nel Comune di Terni;
- con DGC n° 61 del 14/03/2022 è stato approvato in linea tecnica lo studio di fattibilità tecnica economica dell'intervento di cui all'oggetto della presente determinazione ed integrato il gruppo di lavoro costituito con DGC n°12/2022;
- con Decreto del Ministero della Cultura – Segretariato generale n° 453 del 07/06/2022 sono state assegnate le risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – (M1_C3) Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale "Intervento 2.1 "Attrattività dei borghi";
- in relazione a predetto decreto il Comune di Terni con il progetto pilota "Cesi, porta dell'Umbria e delle meraviglie" risulta assegnatario di un contributo pari ad € 20.000.000,00 come individuato nell'allegato A al decreto;
- che il Comune di Terni, la Regione dell'Umbria ed il Ministero della Cultura hanno sottoscritto un disciplinare d'obblighi, il quale all'art. 6 prevede le modalità di erogazione del contributo concesso, stabilendo:
 - un acconto del 10% sul finanziamento totale entro 30gg dalla registrazione del disciplinare d'obblighi, da parte degli organi competenti;
 - una o più tranches intermedie fino al raggiungimento del 90% del totale del finanziamento, sulla base delle richieste di rimborso di spese sostenute effettivamente sostenute ed a fronte dell'avanzamento nel perseguimento del target associato all'intervento PNRR;

- erogazione finale, a saldo entro 30 gg dalla rendicontazione di spesa per il 100% del costo complessivo del progetto corredata della documentazione tecnico-amministrativa e contabile attestante la effettiva conclusione.

Preso atto:

- delle schede n. 2, n. 5, n. 12 e n. 18 dell'Allegato A "Guida Operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)", della Circolare n. 33 del 13/10/2022 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, in riferimento all'intervento in oggetto PNRR M1C3 - Intervento 2.1 - Attrattività dei borghi storici;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 2811 del 18.10.2022 si è provveduto ad accertare in entrata al cap.2030 conto finanziario E.4.02.01.01.001 denominato "PNRR M1C3- Cesi – Entrata parte investimenti", l'importo complessivo pari ad € 20.000.000,00 relativo al contributo concesso con il Decreto del Ministero della Cultura – Segretariato generale n° 453 del 07/06/2022 sono state assegnate le risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – (M1_C3) Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale "Intervento 2.1 "Attrattività dei borghi", secondo quanto stabilito all'art. 6 del disciplinare d'obblighi sottoscritto tra Comune di Terni, Regione Umbria e MiC. Accertamento 3343 anno 2022.

Considerato che, in base al cronoprogramma condiviso con il MIC, sono stati attuati gli interventi inseriti nel programma del 2023, indicati nella determinazione dirigenziale n. 432 del 14.2.2023 con la quale veniva approvata la procedura di scelta dei contraenti per i vari servizi di ingegneria ed architettura relativi agli interventi del Progetto Pilota in oggetto;

Dato atto che al fine di perseguire tutti gli obiettivi proposti nel Progetto Pilota, ai fini dell'utilizzo dei residui resosi disponibili:

- con nota Prot. 21739 del 07/02/2025, ai sensi dell'Art. 7 del *Disciplinare d'obblighi*, è stata inoltrata una richiesta di variazione al cronoprogramma (Variazione N.4) al MIC e alla Regione Umbria, accordate dal MIC nota Ns prot. n 30075 del 22/02/2025, attraverso la quale si richiede tra l'altro di autorizzare una variazione al cronoprogramma di spesa per quanto all'intervento denominato **Intervento n. 3 - Palazzo Stocchi, clp 2.1_Terni_Palazzostocchi**: lavori di conservazione e restauro per garantire la funzionalità del salone piano primo che prevede un incremento del QTE attuale: €. 130.816,71;
- con nota Prot. 202639 del 18/12/2025, ai sensi dell'Art. 7 del *Disciplinare d'obblighi*, è stata inoltrata una richiesta di variazione al cronoprogramma (Variazione N.5) al MIC e alla Regione Umbria, accordate dal MIC nota Ns prot. n 4834 del 13/01/2026, attraverso la quale si richiede tra l'altro di autorizzare una variazione al cronoprogramma di spesa per quanto all'intervento denominato **Intervento n. 3 - Palazzo Stocchi, clp 2.1_Terni_Palazzostocchi**: lavori di conservazione e restauro superficie pittorica, presente nelle pareti sottostanti il fregio già oggetto di restauro, realizzata con tecnica ad affresco di grande pregio e risalente alla prima metà del 1600 che prevede un incremento del QTE attuale: €. 197.411,20;
- con determinazione dirigenziale n 152 del 22/01/2026 attraverso la quale si procede all'approvare le variazioni del progetto di fattibilità del Progetto Pilota, le quali modifiche sono state accordate da MIC (prot. n 4834 del 13/01/2026);

Considerato pertanto che con Determina Dirigenziale n. 1518 del 14/05/2026, si è provveduto ad affidare, ai sensi dell'art 50 co.1 lett. a del D.lgs. n.36/2023, i lavori necessari al completamento del restauro affreschi del salone piano terra situato all'interno di Palazzo Stocchi di Cesi - CLP *Intervento n. 3 - Palazzo Stocchi, clp 2.1_Terni_Palazzostocchi*, all'O.E. Coo.Be.C. Cooperativa Beni Culturali soc. coop. Sede legale in Spoleto (PG) assunto p.iva 00429300544, con un ribasso offerto di € 538,79 sul valore complessivo dei costi di sicurezza posto a base di gara € 134.697,79, e pertanto con importo di aggiudicazione pari a 134.159,00 (€

133.035,80 per lavori oltre € 1.123,20 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre iva 10% per un importo totale pari ad € 147.574,90;

Considerato che con la medesima Determina veniva approvato il seguente QTE:

Int. 3 – Palazzo Stocchi		TOTALI IVA ESCLUSA	TOTALI IVA INCLUSA
a. spese per l'esecuzione di lavori o per l'acquisto di beni/servizi			
	3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato		
	a1. Lavori (corpo/misura)	€ 350.015,19	385.016,71
	a.2. Lavori di Restauro Piano Terra	€ 92.810,94	102.092,03
	a.1a Oneri Sicurezza	€ 673,94	741,33
	a.2a Oneri Sicurezza Lavori Restauro	€ 1.946,10	2.140,71
	a.3. Costi sicurezza	€ 10.836,56	11.920,22
	a.5. Progettazione Definitiva/esecutiva	€ 27.812,77	35.288,84
	agg progettazione	€ 5.000,00	6.344,00
	a.6. Spese per attrezzature	€ 6.731,88	8.212,90
	totale - 3a palazzo stocchi (appalto integrato)	€ 493.207,34	548.874,70
	3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)		
	a.7. Lavori (corpo/misura)	€ 133.035,80	146.339,38
	a.8. Costi sicurezza	€ 1.123,20	1.235,52
	a.1a Oneri Sicurezza lavori	€ 3.991,07	4.390,18
	totale appalto 3b - restauro affreschi (variazione 5)	€ 134.159,00	147.574,90
	3c - SALA SOPRA - sala piano primo (variazione 4)		
	a.9. Lavori (a misura)	€ 55.000,00	60.500,00
	a.10. Costi Sicurezza	€ 4.500,00	4.950,00
	a.9. Oneri Sicurezza	€ 1.650,00	1.815,00
	totale appalto 3c - SALA SOPRA - variazione n 4	€ 59.500,00	65.450,00
	Tot. Voce a. (a.1+a.2+a.4+a.5+a.6)	€ 686.866,34	761.899,60
b. contributo ANAC			
	3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato	€ 765,00	765,00
	3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)	€ 35,00	35,00
	3c - SALA SOPRA - sala piano primo (variazione 4)	€ 0,00	0,00
	Tot. Voce b.	€ 800,00	800,00
c. spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti;			
	Tot. Voce c.	€ 0,00	0,00
d. spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche;			
	3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato		
	d.1. Progettazione PFTE rafforzato	€ 8.597,32	10.908,28
	d.2. Direzione Lavori - Coordinamento Sicurezza - Collaudo	€ 10.965,97	13.913,62
	d.2 direzione lavori variante comprensivi di ribasso	€ 5.672,80	7.197,65
	d.3. Archeologo	€ 1.000,00	1.042,00
	d.3a Collaudo	€ 3.903,75	4.953,08
	d.6. Funzioni incentivanti art. 45 D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - PFTE rafforzato)	€ 282,98	282,98

d.7. Funzioni incentivanti art. 45 D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - appalto integrato)	€ 3.497,85	3.497,85
totale 3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato	€ 33.920,67	41.795,46
3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)		
d.1. direttore operativo affreschi	€ 1.500,00	1.830,000
d.9 Incentivo alla esecuzione art. 45 del D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - appalto)	€ 2.155,16	2.155,16
totale 3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)	€ 3.655,16	3.985,16
3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)		
d.8. Progettazione Coordinamento in fase di Progettazione ed Esecuzione	€ 20.091,65	25.492,28
d.2 Incentivo alla progettazione art. 45 del D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - PFTE rafforzato)	€ 321,47	321,47
d.9 Incentivo alla esecuzione art. 45 del D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - appalto)	€ 952,00	952,00
totale 3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)	€ 21.365,12	26.765,75
Tot. Voce e.	€ 58.940,95	72.546,37
e. imprevisti;		
3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato	€ 2.796,16	3.075,78
3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)	€ 9.474,75	10.422,22
3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)	€ 32.364,51	35.600,96
Tot. Voce e.	€ 35.160,67	49.098,96
f. allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici;		
3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato	€ 2.459,02	3.000,00
3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)	€ 2.459,02	3.000,00
3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)	€ 2.459,02	3.000,00
Tot. Voce f.	€ 7.377,06	9.000,00
g. spese per attrezzature		
3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi - ARREDI	€ 12.682,60	15.472,77
3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi CORPI ILLUMINANTI	€ 8.434,00	10.289,48
3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi RIVESTIMENTO DISSUASORE	€ 4.950,00	6.039,00
Tot. Voce g.	€ 26.066,60	31.801,25
h. spese per la realizzazione delle attività		
Tot. Voce h.	€ 0,00	0,00
i. spese per la realizzazione di studi/ricerche		
Tot. Voce i.	€ 0,00	0,00
j. Costi per l'avvio della gestione di attività e servizi		
Tot. Voce i.	€ 0,00	0,00
k. Costi promozione e comunicazione		
Tot. Voce k.	€ 0,00	0,00
l. accantonamento PFTE		
Tot. Voce l.	€ 0,00	0,00
m. accantonamento spese tecniche progettazione/DL		
3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato	€ 0,00	0,00
3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)	€ 0,00	0,00
3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)	€ 0,00	0,00
Tot. Voce m.	€ 0,00	0,00

n. accantonamento ribasso Appalto Integrato/lavori			
	3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato	€ 2.262,78	2.489,06
	3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)	€ 538,00	592,67
	3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)	€ 0,00	0,00
	Tot. Voce m.	€ 2.800,78	3.081,73
TOTALI = Tot. a + Tot. b + Tot. c + Tot. d + Tot. e + Tot. f + Tot. g + Tot. h + Tot. i + Tot. j + Tot. K + Tot. L + Tot. M + Tot. N		€ 818.012,40	928.227,91

Considerato che:

- si è reso necessario provvedere ad affidare ai sensi dell'art 50 co.1 lett. b del D.lgs. n.36/2023 la fornitura di corpi illuminanti e fornitura di n. 3 carter in acciaio effetto corten.
- pertanto è stata avviata d'ufficio la richiesta d'offerta per il primo affidamento inerente la fornitura di corpi illuminanti alla ditta Illum S.R.L con sede legale in Via Francesco Baracca 3/a 50127 Firenze Partita Iva 03794340483, rappresentante legale Diletta Russo nata a Firenze il 27/08/1986 C.F. RSSDDT86M67D612I, con nota prot. 50939 del 31/03/2026, successivamente riscontrata con nota prot. 57137 del 13/04/2026 per un importo di € 8.434,00 + IVA 22% per un importo lordo complessivo pari ad € 10.289,48;

Considerata l'offerta congrua, si è proceduto con il caricamento del preventivo sulla piattaforma di negoziazione Net4Market, Prot. 57137/2026 del 13/04/2026 e CIG BB6C216B1D;

Considerato che per il secondo affidamento della fornitura di n. 3 carter in acciaio effetto corten è stata avviata d'ufficio la richiesta d'offerta alla società B.S.F. Service S.R.L. con sede in Strada di pantano n. 20E, 05100 Terni - P. IVA/Codice Fiscale 01298570555; rappresentante legale Bernardini Stefano nato a Narni (TR) il 20/09/1978 C.F. BRNSFN78920F8HHT, con nota prot. 0064199 del 24/04/2026, successivamente riscontrata con nota prot. 65236 del 27/04/2026 per un importo di € 4.950,00 oltre IVA 22% (per complessivi € 6.039,00 IVA inclusa);

Considerata l'offerta congrua, si è proceduto con il caricamento del preventivo sulla piattaforma di negoziazione Net4Market, Prot. 65326/2026 del 27/04/2026 e CIG BB985FE9EA;

Si prende atto pertanto che:

- il punto **g. spese per attrezzature, voce 3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi CORPI ILLUMINANTI** risulta corrispondere al primo affidamento inerente la fornitura di corpi illuminanti;
- il punto **g. spese per attrezzature, 3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi RIVESTIMENTO DISSUASORE** risulta corrispondere al secondo affidamento inerente la fornitura di n. 3 carter in acciaio effetto corten;

Considerato pertanto che, il QTE approvato con Determina Dirigenziale n. 1518 del 14/05/2026 risulta invariato e riportato come segue:

Int. 3 – Palazzo Stocchi		TOTALI IVA ESCLUSA	TOTALI IVA INCLUSA
a. spese per l'esecuzione di lavori o per l'acquisto di beni/servizi			
	3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato		
	a1. Lavori (corpo/misura)	€ 350.015,19	385.016,71

a.2. Lavori di Restauro Piano Terra	€ 92.810,94	102.092,03
a.1a Oneri Sicurezza	€ 673,94	741,33
a.2a Oneri Sicurezza Lavori Restauro	€ 1.946,10	2.140,71
a.3. Costi sicurezza	€ 10.836,56	11.920,22
a.5. Progettazione Definitiva/esecutiva	€ 27.812,77	35.288,84
agg progettazione	€ 5.000,00	6.344,00
a.6. Spese per attrezzature	€ 6.731,88	8.212,90
totale - 3a palazzo stocchi (appalto integrato)	€ 493.207,34	548.874,70
3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)		
a.7. Lavori (corpo/misura)	€ 133.035,80	146.339,38
a.8. Costi sicurezza	€ 1.123,20	1.235,52
a.1a Oneri Sicurezza lavori	€ 3.991,07	4.390,18
totale appalto 3b - restauro affreschi (variazione 5)	€ 134.159,00	147.574,90
3c - SALA SOPRA - sala piano primo (variazione 4)		
a.9. Lavori (a misura)	€ 55.000,00	60.500,00
a.10. Costi Sicurezza	€ 4.500,00	4.950,00
a.9. Oneri Sicurezza	€ 1.650,00	1.815,00
totale appalto 3c - SALA SOPRA - variazione n 4	€ 59.500,00	65.450,00
Tot. Voce a. (a.1+a.2+a.4+a.5+a.6)	€ 686.866,34	761.899,60
b. contributo ANAC		
3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato	€ 765,00	765,00
3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)	€ 35,00	35,00
3c - SALA SOPRA - sala piano primo (variazione 4)	€ 0,00	0,00
Tot. Voce b.	€ 800,00	800,00
c. spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti;		
Tot. Voce c.	€ 0,00	0,00
d. spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche;		
3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato		
d.1. Progettazione PFTE rafforzato	€ 8.597,32	10.908,28
d.2. Direzione Lavori - Coordinamento Sicurezza - Collaudo	€ 10.965,97	13.913,62
d.2 direzione lavori variante comprensivi di ribasso	€ 5.672,80	7.197,65
d.3. Archeologo	€ 1.000,00	1.042,00
d.3a Collaudo	€ 3.903,75	4.953,08
d.6. Funzioni incentivanti art. 45 D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - PFTE rafforzato)	€ 282,98	282,98
d.7. Funzioni incentivanti art. 45 D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - appalto integrato)	€ 3.497,85	3.497,85
totale 3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato	€ 33.920,67	41.795,46
3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)		
d.1. direttore operativo affreschi	€ 1.500,00	1.830,000
d.9 Incentivo alla esecuzione art. 45 del D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - appalto)	€ 2.155,16	2.155,16
totale 3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)	€ 3.655,16	3.985,16
3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)		

	d.8. Progettazione Coordinamento in fase di Progettazione ed Esecuzione	€ 20.091,65	25.492,28
	d.2 Incentivo alla progettazione art. 45 del D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - PFTE rafforzato)	€ 321,47	321,47
	d.9 Incentivo alla esecuzione art. 45 del D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - appalto)	€ 952,00	952,00
	totale 3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)	€ 21.365,12	26.765,75
	Tot. Voce e.	€ 58.940,95	72.546,37
e. imprevisti;			
	3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato	€ 2.796,16	3.075,78
	3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)	€ 9.474,75	10.422,22
	3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)	€ 32.364,51	35.600,96
	Tot. Voce e.	€ 35.160,67	49.098,96
f. allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici;			
	3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato	€ 2.459,02	3.000,00
	3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)	€ 2.459,02	3.000,00
	3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)	€ 2.459,02	3.000,00
	Tot. Voce f.	€ 7.377,06	9.000,00
g. spese per attrezzature			
	3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi - ARREDI	€ 12.682,60	15.472,77
	3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi CORPI ILLUMINANTI	€ 8.434,00	10.289,48
	3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi RIVESTIMENTO DISSUASORE	€ 4.950,00	6.039,00
	Tot. Voce g.	€ 26.066,60	31.801,25
h. spese per la realizzazione delle attività			
	Tot. Voce h.	€ 0,00	0,00
i. spese per la realizzazione di studi/ricerche			
	Tot. Voce i.	€ 0,00	0,00
j. Costi per l'avvio della gestione di attività e servizi			
	Tot. Voce i.	€ 0,00	0,00
k. Costi promozione e comunicazione			
	Tot. Voce k.	€ 0,00	0,00
l. accantonamento PFTE			
	Tot. Voce l.	€ 0,00	0,00
m. accantonamento spese tecniche progettazione/DL			
	3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato	€ 0,00	0,00
	3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)	€ 0,00	0,00
	3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)	€ 0,00	0,00
	Tot. Voce m.	€ 0,00	0,00
n. accantonamento ribasso Appalto Integrato/lavori			
	3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato	€ 2.262,78	2.489,06
	3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)	€ 538,00	592,67
	3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)	€ 0,00	0,00
	Tot. Voce m.	€ 2.800,78	3.081,73
TOTALI = Tot. a + Tot. b + Tot. c + Tot. d + Tot. e + Tot. f + Tot. g + Tot. h + Tot. i + Tot. j + Tot. K + Tot. L + Tot. M + Tot. N		€ 818.012,40	928.227,91

Considerato pertanto che, la spesa per fornitura di corpi illuminanti trova copertura finanziaria alla voce *3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi CORPI ILLUMINANTI* e che la spesa per fornitura di forniture di n. 3 carter in acciaio effetto corten trova copertura finanziaria alla voce *3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi RIVESTIMENTO DISSUASORE* come da QTE sopra riportato;

Tenuto conto che la spesa complessiva di € 6.039,00 e di € 10.289,48 comporta riflessi diretti attuali e certi sulla situazione finanziaria-economica e/o patrimoniale dell'ente, con imputazione ai seguenti stanziamenti del corrente bilancio di previsione, e trova copertura finanziaria al Cap. 020300220 "PNRR M1C3 INT.2.1- CESI PORTA DELL'UMBRIA - LAVORI - CUP F47B22000040004" P.Fin. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.;

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Precisato che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Ritenuto quindi di provvedere in merito e di assumere i conseguenti impegni a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

Accertato che, ai sensi del D.lgs. 36/2023, sono state richieste le seguenti verifiche sull'operatore economico tramite il FVOE:

- Comunicazione regolarità fiscale positiva;
- Certificato di regolarità contributiva positiva;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative nullo;
- Carichi fiscali pendenti nulli;
- Casellario Anac nullo;
- Casellario Giudiziario nullo del legale rappresentante;

Dato atto che il sottoscritto Dirigente e il RUP dell'intervento ha dichiarato l'insussistenza di conflitti d'interesse in ordine all'intervento;

Visto il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al d.lgs. n. 118/2011;

Visto il D.lgs. n. 36/2023;

Visto art. 51 comma 1 lett. a) Legge 108/2021;

Visto D.L. 13/2023 art. 5 comma 5;

Viste le linee guida n. 4 approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018 Aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019;

Visto l'art. 1 comma 130 della Legge n. 145 del 30/12/2013;

Visto l'art. 1 comma 32 L. 190/2012;

Visto l'art.107 del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) Di approvare la premessa quale parte integrale e sostanziale del presente atto;
- 2) Di affidare, ai sensi dell'art 50 co.1 lett. b del D.lgs. n.36/2023 la fornitura di corpi illuminanti alla ditta Illum S.R.L con sede legale in Via Francesco Baracca 3/a 50127 Firenze Partita Iva 03794340483, rappresentante legale Diletta Russo nata a Firenze il 27/08/1986 C.F RSSDDT86M67D612I;
- 3) Di affidare, ai sensi dell'art 50 co.1 lett. b del D.lgs. n.36/2023 la fornitura di n. 3 carter in acciaio effetto corten alla società B.S.F. Service S.R.L. con sede in Strada di pantano n. 20E, 05100 Terni - P. IVA/Codice Fiscale 01298570555; rappresentante legale Bernardini Stefano nato a Narni (TR) il 20/09/1978 C.F. BRNSFN78920F8HHT;
- 4) Di prendere atto che la spesa complessiva di € 6.039,00 e di € 10.289,48 comporta riflessi diretti attuali e certi sulla situazione sulla situazione finanziaria-economico e/o patrimoniale dell'ente, con imputazione ai seguenti stanziamenti del corrente bilancio di previsione, e trova copertura finanziaria al Cap. 020300220 "PNRR M1C3 INT.2.1- CESI PORTA DELL'UMBRIA - LAVORI - CUP F47B22000040004" P.Fin. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.;
- 5) Di prendere atto che la spesa per fornitura di corpi illuminanti trova copertura finanziaria alla voce 3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi CORPI ILLUMINANTI e che la spesa per fornitura di fornitura di n. 3 carter in acciaio effetto corten trova copertura finanziaria alla voce 3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi RIVESTIMENTO DISSUASORE come da QTE approvato con Determina Dirigenziale n. 1518 del 14/05/2026 qui di seguito riportato:

Int. 3 – Palazzo Stocchi		TOTALI IVA ESCLUSA	TOTALI IVA INCLUSA
a. spese per l'esecuzione di lavori o per l'acquisto di beni/servizi			
3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato			
a1. Lavori (corpo/misura)		€ 350.015,19	385.016,71
a.2. Lavori di Restauro Piano Terra		€ 92.810,94	102.092,03
a.1a Oneri Sicurezza		€ 673,94	741,33
a.2a Oneri Sicurezza Lavori Restauro		€ 1.946,10	2.140,71
a.3. Costi sicurezza		€ 10.836,56	11.920,22
a.5. Progettazione Definitiva/esecutiva		€ 27.812,77	35.288,84
agg progettazione		€ 5.000,00	6.344,00
a.6. Spese per attrezzature		€ 6.731,88	8.212,90
totale - 3a palazzo stocchi (appalto integrato)		€ 493.207,34	548.874,70
3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)			
a.7. Lavori (corpo/misura)		€ 133.035,80	146.339,38
a.8. Costi sicurezza		€ 1.123,20	1.235,52
a.1a Oneri Sicurezza lavori		€ 3.991,07	4.390,18
totale appalto 3b - restauro affreschi (variazione 5)		€ 134.159,00	147.574,90
3c - SALA SOPRA - sala piano primo (variazione 4)			
a.9. Lavori (a misura)		€ 55.000,00	60.500,00
a.10. Costi Sicurezza		€ 4.500,00	4.950,00
a.9. Oneri Sicurezza		€ 1.650,00	1.815,00
totale appalto 3c - SALA SOPRA - variazione n 4		€ 59.500,00	65.450,00

Tot. Voce a. (a.1+a.2+a.4+a.5+a.6)		€ 686.866,34	761.899,60
b. contributo ANAC			
	3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato	€ 765,00	765,00
	3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)	€ 35,00	35,00
	3c - SALA SOPRA - sala piano primo (variazione 4)	€ 0,00	0,00
Tot. Voce b.		€ 800,00	800,00
c. spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti;			
Tot. Voce c.		€ 0,00	0,00
d. spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche;			
	3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato		
	d.1. Progettazione PFTE rafforzato	€ 8.597,32	10.908,28
	d.2. Direzione Lavori - Coordinamento Sicurezza - Collaudo	€ 10.965,97	13.913,62
	d.2 direzione lavori variante comprensivi di ribasso	€ 5.672,80	7.197,65
	d.3. Archeologo	€ 1.000,00	1.042,00
	d.3a Collaudo	€ 3.903,75	4.953,08
	d.6. Funzioni incentivanti art. 45 D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - PFTE rafforzato)	€ 282,98	282,98
	d.7. Funzioni incentivanti art. 45 D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - appalto integrato)	€ 3.497,85	3.497,85
	totale 3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato	€ 33.920,67	41.795,46
	3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)		
	d.1. direttore operativo affreschi	€ 1.500,00	1.830,000
	d.9 Incentivo alla esecuzione art. 45 del D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - appalto)	€ 2.155,16	2.155,16
	totale 3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)	€ 3.655,16	3.985,16
	3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)		
	d.8. Progettazione Coordinamento in fase di Progettazione ed Esecuzione	€ 20.091,65	25.492,28
	d.2 Incentivo alla progettazione art. 45 del D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - PFTE rafforzato)	€ 321,47	321,47
	d.9 Incentivo alla esecuzione art. 45 del D.Lgs 36/2023 (incentivo relativo al personale 1,6% - appalto)	€ 952,00	952,00
	totale 3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)	€ 21.365,12	26.765,75
Tot. Voce e.		€ 58.940,95	72.546,37
e. imprevisti;			
	3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato	€ 2.796,16	3.075,78
	3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)	€ 9.474,75	10.422,22
	3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)	€ 32.364,51	35.600,96
Tot. Voce e.		€ 35.160,67	49.098,96
f. allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici;			
	3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato	€ 2.459,02	3.000,00
	3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)	€ 2.459,02	3.000,00
	3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)	€ 2.459,02	3.000,00
Tot. Voce f.		€ 7.377,06	9.000,00
g. spese per attrezzature			

	3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi - ARREDI	€ 12.682,60	15.472,77
	3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi CORPI ILLUMINANTI	€ 8.434,00	10.289,48
	3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi RIVESTIMENTO DISSUASORE	€ 4.950,00	6.039,00
	Tot. Voce g.	€ 26.066,60	31.801,25
h. spese per la realizzazione delle attività			
	Tot. Voce h.	€ 0,00	0,00
i. spese per la realizzazione di studi/ricerche			
	Tot. Voce i.	€ 0,00	0,00
j. Costi per l'avvio della gestione di attività e servizi			
	Tot. Voce i.	€ 0,00	0,00
k. Costi promozione e comunicazione			
	Tot. Voce k.	€ 0,00	0,00
l. accantonamento PFTE			
	Tot. Voce l.	€ 0,00	0,00
m. accantonamento spese tecniche progettazione/DL			
	3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato	€ 0,00	0,00
	3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)	€ 0,00	0,00
	3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)	€ 0,00	0,00
	Tot. Voce m.	€ 0,00	0,00
n. accantonamento ribasso Appalto Integrato/lavori			
	3a - PALAZZO STOCCHI - appalto integrato	€ 2.262,78	2.489,06
	3b - PALAZZO STOCCHI - restauro affreschi (variazione 5)	€ 538,00	592,67
	3c - PALAZZO STOCCHI - sala piano primo (variazione 4)	€ 0,00	0,00
	Tot. Voce m.	€ 2.800,78	3.081,73
TOTALI = Tot. a + Tot. b + Tot. c + Tot. d + Tot. e + Tot. f + Tot. g + Tot. h + Tot. i + Tot. j + Tot. K + Tot. L + Tot. M + Tot. N		€ 818.012,40	928.227,91

- 6) Di sub-impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2026					
Cap./Art.	020300220	-	De	PNRR M1C3 INT.2.1- CESI PORTA DELL'UMBRIA -LAVORI- CUP F47B22000040004		
		scrizione				
Miss./Progr.	01.06	PdC finanz.	P.Fin.	U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.	Spesa non ricorr.	no
Centro di costo	0220				Compet. Econ.	2026
CIG	BB6C216B1D				CUP	F47B22000040004
Creditore	Illum S.R.L con sede legale in Via Francesco Baracca 3/a 50127 Firenze Partita Iva 03794340483, rappresentante legale Diletta Russo nata a Firenze il 27/08/1986 C.F. RSSDDT86M67D612I					
Causale	NEXT GENERATION EU - PNRR M1C3 - PROGETTO PILOTA CESI PORTA DELL'UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE - LINEA DI AZIONE 5- Intervento 3 – Palazzo Stocchi Affidamento diretto fornitura di corpi illuminanti					

Modalità finan.	CONTRIBUTI PNRR M1C3I2.1			Finanz. da FPV	no
Impegno PADRE N. 993/2023	vedi allegato (rif. Acc. N. 3343/2022)	Importo	€ 8.434,00 + IVA 22% per un importo lordo complessivo pari ad € 10.289,48	Frazionabile in 12	no

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art.	020300220	- De scrizione	PNRR M1C3 INT.2.1- CESI PORTA DELL'UMBRIA -LAVORI- CUP F47B22000040004		
Miss./Progr.	01.06	PdC finanz.	P.Fin. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.	Spesa non ricorr.	no
Centro di costo	0220			Compet. Econ.	2026
CIG	BB985FE9EA			CUP	F47B22000040004
Creditore	Società B.S.F. Service S.R.L. con sede in Strada di pantano n. 20E, 05100 Terni - P. IVA/Codice Fiscale 01298570555; rappresentante legale Bernardini Stefano nato a Narni (TR) il 20/09/1978 C.F. BRNSFN78920F8HHT;				
Causale	NEXT GENERATION EU - PNRR M1C3 - PROGETTO PILOTA CESI PORTA DELL'UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE - LINEA DI AZIONE 5 – Intervento 3 – Palazzo Stocchi Affidamento diretto fornitura di n. 3 carter in acciaio effetto corten				
Modalità finan.	CONTRIBUTI PNRR M1C3I2.1			Finanz. da FPV	no
Impegno PADRE N. 993/2023	vedi allegato (rif. Acc. N. 3343/2022)	Importo	€ 4.950,00 oltre IVA 22% (per complessivi € 6.039,00 IVA inclusa)	Frazionabile in 12	no

- 7) Di procedere con successivo atto, alla liquidazione degli importi summenzionati:
- € 8.434,00 + IVA 22% per un importo lordo complessivo pari ad € 10.289,48;
 - di € 4.950,00 oltre IVA 22% (per complessivi € 6.039,00 IVA inclusa);
- 8) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 9) Di dare atto delle schede n. 2, n. 5, n. 12 e n. 18 dell'Allegato A "Guida Operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)", della Circolare n. 33 del 13/10/2022 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, in riferimento all'intervento in oggetto PNRR M1C3 - Intervento 2.1 - Attrattività dei borghi storici;
- 10) Di dare atto che il sottoscritto Dirigente e RUP dell'intervento ha dichiarato l'insussistenza di conflitti d'interesse in ordine all'intervento (Dsan);
- 11) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento, oltre a quanto sopra, comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente consistenti nella necessità di assumere gli impegni di spesa conseguenti all'aggiudicazione dell'appalto e relativi alla realizzazione del progetto come da quadro economico approvato con conseguente accrescimento del patrimonio dell'ente e che

sarà pertanto sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

- 12) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013;
- 13) Di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e che il successivo pagamento può essere effettuato entro i termini di legge e/o contrattuali, ai sensi dell'art. 183 c.8, del TUEL;
- 14) Di dare atto che il presente atto è compatibile con le regole di finanza pubblica e di formazione di bilancio;
- 15) Di rendere noto ai sensi dell'art. 5 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è Dott. Federico Nannurelli.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

Il sottoscritto Dirigente dà atto di avere preventivamente controllato la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1 D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, e attesta la legittimità e la correttezza amministrativa.

(Documento prodotto in originale informatico, firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D.Lgs. n.82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.)

Il Dirigente
NANNURELLI FEDERICO



COMUNE DI TERNI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 1673 del 28/05/2026

OGGETTO: NEXT GENERATION EU – PNRR M1C3 – INVESTIMENTO 2.1 – ATTRATTIVITA' DEI BORGHİ STORICI. PROGETTO PILOTA PER LA RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DEI BORGHİ A RISCHIO ABBANDONO E ABBANDONATI. CESI, PORTA DELL'UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE. OPEN DOORS FOR OUTDOOR. LINEA DI AZIONE N. 5 - INTERVENTO 3 PALAZZO STOCCHI – COMPLETAMENTO RESTAURO SALONE PIANO TERRA - CUP: F47B22000040004.

AFFIDAMENTO DIRETTO PER FORNITURA DI CORPI ILLUMINANTI. CIG BB6C216B1D.

AFFIDAMENTO DIRETTO PER FORNITURA DI N. 3 CARTER IN ACCIAIO EFFETTO CORTEN. CIG BB985FE9EA

ASSUNZIONE IMPEGNI DI SPESA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile FAVOREVOLE

ELENCO DEGLI IMPEGNI / ACCERTAMENTI

Tipo	Numero	Anno	Capitolo	Importo
U	7548	2026	01062.02.020300220	10.289,48
U	7549	2026	01062.02.020300220	6.039,00

La Dirigente
Marcucci Grazia

