



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 1778 del 29/06/2022

OGGETTO: POR FESR 2014-2020ASSE VI AGENDA URBANA Azione 6.4.1ASSE V Sistema Culturale Cittadino Integrato Azione 5.2.1. Rifunionalizzazione di parte deAmbulacro ed Intervento di Efficientamento Energetico deMnfiteatro Romano Fausto
Determinazione a contrarre per affidamento dei servizi tecnici revisione progettuale efficientamento energetico, progettazione esecutiva riqualificazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza. Approvazione atti di gara.

CUP: F41H17000200007 - CIG Z5036FD146



ESERCIZIO 2022

Imputazione della spesa di: €. 211.041

CAPITOLO:

vari

CENTRO DI COSTO:

vari

IMPEGNO:

vedi allegato

CONTO FINANZIARIO

vari



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

favorevole

Oggetto: POR FESR 2014-2020 – ASSE VI AGENDA URBANA Azione 6.4.1. – ASSE V Sistema Culturale Cittadino Integrato Azione 5.2.1. – Rifunionalizzazione di parte dell’Ambulacro ed Intervento di Efficientamento Energetico dell’Anfiteatro Romano “Fausto”. Determinazione a contrarre per l’affidamento dei servizi tecnici revisione progettuale efficientamento energetico, progettazione esecutiva riqualificazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza. Approvazione atti di gara.
CUP: F41H17000200007 - CIG **Z5036FD146**

IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visti i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;

Visto il decreto prot. n. 185425 del 27/12/2019 di conferimento dell’incarico di dirigente al sottoscritto in merito alla Direzione Lavori Pubblici - Manutenzioni;

- Vista la delibera di Consiglio Comunale n.67 del 31.05.2022 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022-2024;
- Vista delibera di Consiglio Comunale n.68 del 31.05.2022 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2022-2024;
- Vista la DGC 164 del 22.6.2022 di approvazione Piano Esecutivo di Gestione e Piano Dettagliato degli obiettivi per gli esercizi finanziari 2022 – 2024;

Premesso che:

- con D.G.R. n. 211/2015 la Regione Umbria ha ripartito il budget finanziario di Agenda Urbana - Asse VI del POR Fesr 2014-2020 Sviluppo Urbano sostenibile tra le Autorità urbane, definendo che la quota spettante al Comune di Terni è pari ad € 9.482.578,00, comprensiva del cofinanziamento comunale pari al 15% del totale;
- con D.G.C. n. 99/2016 la Giunta Comunale di Terni ha approvato il Programma per lo sviluppo urbano sostenibile – Agenda Urbana e lo ha trasmesso alla Regione con protocollo 0069682 del 10/05/2016;
- con D.G.R. n. 618/2016 la Giunta Regionale ha approvato il Programma di sviluppo urbano sostenibile del Comune di Terni per un importo complessivo pari ad € 9.482.578,00, comprensivo della quota di cofinanziamento comunale pari al 15% del totale;
- con D.G.R. n. 750/2016 e D.G.C. n. 171/2016 è stato approvato lo Schema di convenzione tra Regione Umbria e Comune di Terni per l’attuazione del Programma di sviluppo urbano sostenibile (POR FESR Asse VI e Asse VII) e la delega al Comune stesso delle funzioni da svolgere in qualità di Organismo Intermedio;

- in data 6 luglio 2016 i rappresentanti della Regione Umbria e del Comune di Terni hanno sottoscritto la Convenzione di cui sopra;
- la Convenzione è stata aggiornata ed acquisita alla Raccolta degli Atti della Regione in data 22.01.2019 al n. 5352;
- con DGC n. 337/2016 la Giunta Comunale ha approvato l'attuazione del programma di sviluppo urbano sostenibile – Agenda urbana Comune di Terni per l'anno 2016;
- con Determinazione Dirigenziale n. 4366 del 29.12.2016 sono state approvate le modalità di esecuzione del programma;
- con deliberazione del Commissario Straordinario n. 50 del 23.05.2018 si è provveduto alla variazione di bilancio necessaria alla reimputazione degli impegni e degli accertamenti del Programma di Sviluppo Urbano Agenda Urbana;
- il Dirigente Responsabile del Programma ha inviato alla Regione Umbria la rimodulazione del cronoprogramma per il 2018 che per l'azione 6.4.1. efficientamento energetico ed infrastrutturazione leggera degli attrattori culturali (PRG1) prevedeva l'intervento di efficientamento energetico presso il CAOS per un importo di € 170.000,00 e l'intervento di efficientamento energetico presso l'Anfiteatro Romano per un importo di € 100.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 3211 del 08.11.2018 venne approvato l'affidamento al P.I. Federico Alcidoni, dell'incarico per la progettazione esecutiva degli impianti relativamente al POR FESR 2014/2020 - Agenda Urbana asse VI azione 6.4.1 – Efficientamento energetico Anfiteatro Romano, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n.50 del 2016, previa acquisizione di almeno tre preventivi, presentati da professionisti individuati tramite manifestazione di interesse ed utilizzando come criterio di aggiudicazione il prezzo più basso, sull'importo della parcella posta a base di gara;
- con nota Prot. 177166 del 13.12.2018 il P.I. Federico Alcidoni, trasmetteva il Progetto Esecutivo relativo all' Efficientamento energetico dell'Anfiteatro Romano per un importo lavori di € 52.499,97 ed un quadro economico complessivo pari ad € 62.002,85;
- Oltre al finanziamento derivante dai fondi dell'azione 6.4.1 del POR FESR 2014/2020 “Agenda Urbana”, con D.G.R. n. 1625 del 28/12/2016 la Regione Umbria ha approvato il Programma “Interventi per la tutela, la valorizzazione e la messa in rete del patrimonio culturale, materiale ed immateriale” sull'azione 5.2.1. del POR FESR 2014/2020; tale programma prevede per il Comune di Terni un finanziamento complessivo pari ad 1.200.000,00 per l'attuazione del “Sistema culturale cittadino integrato”;
- Con D.G.C. n. 96 del 29/03/2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica del Sistema culturale cittadino integrato che prevede, tra l'altro, l'intervento di “Rifunzionalizzazione di parte dell'ambulacro dell'Anfiteatro Fausto”, individuando un finanziamento specifico di € 100.000,00;
- la Regione Umbria con deliberazione di Giunta Regionale n. 861 del 24.07.2017 ha approvato il progetto di fattibilità tecnico economica del sistema culturale cittadino integrato;
- Con D.G.C. n. 40 del 26.02.2020 è stata approvata la riprogrammazione dell'az. 5.2.1 del POR FESR 2014/2020 relativa al Sistema culturale cittadino integrato che per l'intervento di

“Rifunzionalizzazione di parte dell’ambulacro dell’Anfiteatro Fausto” ha confermato un finanziamento specifico pari ad € 100.000,00;

- La struttura tecnica interna della Direzione LL.PP. ha predisposto la progettazione di livello preliminare e definitivo, relativa all’intervento di “Rifunzionalizzazione di parte dell’ambulacro dell’Anfiteatro Fausto” per un importo presunto complessivo pari ad € 100.000,00 con importo lavori stimato in € 60.000,00;
- In data 19/04/2021, con nota prot. n. 59271, il precedente RUP ha richiesto il prescritto parere alla Soprintendenza Regionale relativamente al progetto per “Efficientamento energetico ed Intervento di rifunzionalizzazione dell’ambulacro nord dell’Anfiteatro Fausto”, ai sensi dell’art. 21 comma 4 e n. 22 del D. Lgs. n. 42/04 e, con nota pervenuta con prot. gen. n. 71381 del 11/05/2021, la stessa Soprintendenza ha rilasciato il parere positivo con prescrizioni;

Rilevato che:

- la definizione delle procedure necessitano competenze altamente specializzate e tale attività non può essere ritenuta compatibile con i carichi di lavoro attualmente gestiti dall’Ufficio Tecnico della Direzione LL.PP. – Manutenzione nonché per l’assenza di personale con le prescritte capacità tecnico-professionali richieste per un intervento su un bene monumentale sottoposto anche al vincolo archeologico. Per tale ragione anche al fine di evitare la perdita dei finanziamenti si ritiene utile ed indispensabile e quindi finalizzato al contemperamento degli interessi primari, di procedere con l’affidamento del livello progettuale esecutivo (per la sola parte relativa alla Rifunzionalizzazione dell’ambulacro) nonché della Direzione dei Lavori e Coordinamento della sicurezza in progettazione ed esecuzione (per tutto l’intervento compresa la parte dell’Efficientamento Energetico), di procedere all’affidamento professionale all’esterno dell’Ente;

Ai fini dell’utilizzo dei fondi assegnati dall’azione 6.4.1 del POR FESR 2014/2020 “Agenda Urbana”, nonché sull’azione 5.2.1. del POR FESR 2014/2020, destinato all’Anfiteatro Romano “Fausto” di Terni, è stato redatto dall’ufficio il seguente quadro economico di spesa:

	IMPORTO LAVORI EFF. ENERGETICO	
		€ 62.000,00
	IMPORTO LAVORO RIQUALIFICAZIONE	
		€ 74.000,00
	TOTALE	LAVORI
€ 136.000,00		
	SOMME A DISPOSIZIONE	
	IVA 10%	SUI LAVORI
		€ 13.600,00
	SPESE TECNICHE (IVA 22% e cassa compresi)	
		€ 39.444,58
	Incentivo 2%	SUI LAVORI
		€
2.720,00		

Incentivo 2% SUI SERVIZI
€

576,71

Imprevisti, accantonamento revisione e ANAC
€ 18.699,71

TOTALE

€

211.041,00

- Considerato che l'art. 36, co. 2 – lettera a) del D. Lgs 50/2016 può essere soggetto a regime transitorio di cui all'art. 1, co. 2 – lettera a) della L. 120/2020 smi, per affidamenti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, d'importo inferiore a 139.000,00 euro, avviene mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, nel rispetto dei principi di cui all' [articolo 30, comma 1](#), D.Lgs 50/2016, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti. Tuttavia, si ritiene di dover procedere all'affidamento mediante confronto concorrenziale di almeno tre operatori economici al fine di ampliare la concorrenza e rendere l'affidamento maggiormente vantaggioso per la S.A.;

Ritenuto di poter procedere, per i servizi e forniture di che trattasi mediate il portale telematico "Acquisti Umbria" di Net4market, procedendo ad individuare gli operatori economici nell'elenco regionale dei professionisti appositamente iscritti, riportati nella piattaforma citata ai fini dell'applicazione dei criteri generali di rotazione degli inviti;

A tal fine l'Ufficio ha predisposto la seguente documentazione per la procedura di gara:

- a. Capitolato tecnico;
- b. Disciplinare di gara;
- c. Condizioni particolari di contratto;
- d. Istanza di partecipazione;
- e. DGUE;
- f. Patto di Integrità;

Visto l'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale prevede che la stipula dei contratti venga preceduta da apposita determinazione indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto, la forma e le clausole essenziali;
- le modalità di scelta del contraente;

Visto l'art. 32, co. 2 del D.Lgs. 50/2016, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di scelta del contraente deve essere approvata una determinazione a contrarre che definisce i criteri utilizzati dalla S.A. per le finalità suddette;

Tenuto conto che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è: incarico professionale riportato in oggetto;

- il contratto, che sarà stipulato mediante scrittura privata mediante stipula in modalità elettronica;
- e le clausole essenziali sono riportate nel presente documento oltre che negli elaborati di gara;
- L'affidamento avverrà con procedura negoziata, previa valutazione di almeno tre operatori economici, ai sensi dell'art. 1, utilizzando il criterio del prezzo più basso¹, ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (nel prosieguo "Codice"), e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 973, del 14 settembre 2016 e aggiornate con delibera n. 138 del 21 febbraio 2018 e con delibera n. 47 del 15 maggio 2019 (nel prosieguo "Linee Guida n.1").
- Ai sensi dell'articolo 58 del Codice, la presente procedura è interamente svolta tramite il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto (di seguito Piattaforma) accessibile all'indirizzo https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc e conforme alle prescrizioni dell'articolo 44 del Codice e del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021.

Viste le Linee Guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016 ed aggiornate con Delibera del Consiglio n. 206 del 01.03.2018;

Ritenuto di provvedere in merito e di:

- avviare la procedura per l'affidamento del servizio d'ingegneria ed architettura mediante confronto concorrenziale con almeno tre operatori economici scelti nell'apposito elenco della Regione Umbria;
 - assumere la conseguente prenotazione di spesa a carico del bilancio;
- Tenuto conto che la somma di € 100.000,00 risulta accertata: accertamento n. 4013/2020
 -Tenuto conto che la somma di € 93.701,00 risulta accertata: accertamento n. 11990450/2018;
 - Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste ai seguenti capitoli:
 -€ 100.000,00 al cap. 3320 c.c. 620 bil. 2022;
 -€ 17.340,00 al cap. 3020 c.c. 610 bil. 2022;
 -€ 93.701,00 al cap. 2065 c.c. 610 bil.2022.
 -Totale € 211.041,00

Dato atto che con Determinazione Dirigenziale n. 916 del 2.4.2022 per l'opera di cui all'oggetto è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il dott. Federico Nannurelli, quale Responsabile dell'Ufficio Aree di Pregio.

DETERMINA

1) di approvare quanto espresso in premessa;

¹ Si potrà ricorrere al criterio del prezzo più basso solo nel caso di procedure negoziate per l'affidamento di SAI di importo stimato inferiore a 40.000 euro, per i quali il RUP non abbia adottato la procedura dell'affidamento diretto di cui all'art. 31, comma 8 del codice. Ciò, in virtù di quanto disposto dall'art. 95, comma 3 del Codice, che viene fatto salvo anche dalla disciplina transitoria introdotta dalla L. 120/2020 (v. art. 1, comma 3 della stessa L. 120/2020).

- 2) di approvare ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/00 e dell'art. 32, co. 2 del D.Lgs. 50/2016 il metodo di scelta del contraente richiamato in premessa e di conseguenza il progetto di servizio e gli allegati documenti relativi al metodo di scelta del contraente, conservati al Protocollo 0103741 del 29/06/2022;
- 3) Di rimodulare il Q.T.E. dell'intervento:

	IMPORTO LAVORI EFF. ENERGETICO
	€ 62.000,00
	IMPORTO LAVORO RIQUALIFICAZIONE
	€ 74.000,00
	TOTALE LAVORI
	€ 136.000,00
	SOMME A DISPOSIZIONE
	IVA 10% SUI LAVORI
	€ 13.600,00
	SPESE TECNICHE (IVA 22% e cassa compresi)
	€ 39.444,58
	Incentivo 2% SUI LAVORI
€ 2.720,00	
	Incentivo 2% SUI SERVIZI
€ 576,71	
	Imprevisti, accantonamento revisione e ANAC
	€ 18.699,71
	TOTALE
	€
	211.041,00

- 4) Di assumere l'impegno PADRE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del punto 5.4 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le somme di seguito indicate:

Eserc. Finanz.	2022		
Cap./Art.	020650620	Descrizione	(CV) UTILIZZO CONTRIBUTO REGIONALE

			POR FESR 14.20 AGENDA URBANA - PARTE INVESTIMENTI		
Miss./Progr.	05.02	PdC finanz.	P.Fin. U.2.02.01.05.00 0 - Attrezzature	Spesa non ricorr.	no
Centro di costo	610			Compet. Econ.	2022
CIG	/			CUP	F41H17000200007
Creditore	DA INDIVIDUARE MEDIANTE SUCCESSIVI ATTI, VEDERE SINGOLI SUB- IMPEGNI.				
Causale	<p>POR FESR 2014-2020 – ASSE VI AGENDA URBANA Azione 6.4.1. – ASSE V Sistema Culturale Cittadino Integrato Azione 5.2.1. – Rifunzionalizzazione di parte dell’Ambulacro ed Intervento di Efficientamento Energetico dell’Anfiteatro Romano “Fausto”. IMPEGNO PADRE.</p>				
Modalità finan.	AGENDA URBANA AZIONE 6.4.1			Finanz. da FPV	no
Impegno/ accertamento:	acc 11990450/2018	Importo	€ 93.701,00	Frazionabile in 12	no

Eserc. Finanz.	2022				
Cap./Art.	030200610	Descrizione	UTILIZZO L.10/77 PER ACQUISIZIONE BENI IMM.LI - BIBLIOTECHE		
Miss./Progr.	05.02	PdC finanz.	P.Fin. U.2.02.01.09.00 0 - Beni immobili	Spesa non ricorr.	no
Centro di costo	610			Compet. Econ.	2022
CIG	/			CUP	F41H17000200007
Creditore	DA INDIVIDUARE MEDIANTE SUCCESSIVI ATTI, VEDERE SINGOLI SUB- IMPEGNI.				

Causale	POR FESR 2014-2020 – ASSE VI AGENDA URBANA Azione 6.4.1. – ASSE V Sistema Culturale Cittadino Integrato Azione 5.2.1. – Rifunzionalizzazione di parte dell’Ambulacro ed Intervento di Efficientamento Energetico dell’Anfiteatro Romano “Fausto”. IMPEGNO PADRE.			
Modalità finan.	AGENDA URBANA AZIONE 6.4.1		Finanz. da	no
			FPV	
Impegno/ accertamento:	/	Importo	€ 17.340,00	Frazionabile in 12 no

Eserc. Finanz.	2022			
Cap./Art.	033200620	Descrizione	UTILIZZO CONTRIBUTI REGIONALI IN C/CAPITALE PER INVESTIMENTI SPECIFICI DEL SETTORE - MUSEI E PINACOTECA	
Miss./Progr.	05.02	PdC finanz.	P.Fin. U.2.02.01.10.00 0 - Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico	Spesa non ricorr. no
Centro di costo	620		Compet. Econ.	2022
CIG	/		CUP	F41H17000200007
Creditore	DA INDIVIDUARE MEDIANTE SUCCESSIVI ATTI, VEDERE SINGOLI SUB- IMPEGNI.			

Causale	POR FESR 2014-2020 – ASSE VI AGENDA URBANA Azione 6.4.1. – ASSE V Sistema Culturale Cittadino Integrato Azione 5.2.1. – Rifunzionalizzazione di parte dell’Ambulacro ed Intervento di Efficientamento Energetico dell’Anfiteatro Romano “Fausto”. IMPEGNO PADRE.			
Modalità finan.	AGENDA URBANA AZIONE 5.2.1		Finanz. da	no
			FPV	
Impegno/ accertamento:	acc. 4013/2020	Importo	€ 100.000,00	Frazionabile in 12
				no

- 5) Di approvare la procedura di affidamento dei servizi tecnici con i criteri dettati in premessa, facendo ricorso alla piattaforma telematica “Portale Umbria Acquisti” sulla quale l’Ente è accreditato per gestire le proprie procedure di appalto con invito rivolto ad almeno n. 3 operatori economici desumibili dall’Albo Regionale dei Professionisti – L.R. 21 gennaio 2010, n. 3 ai sensi dell’ art. 21 e ai sensi della DGR n. 121 del 26 febbraio 2020 (sostituisce la Disciplina approvata con Deliberazione della Giunta regionale n. 1399 del 11 ottobre 2010 e s. m. e i.) della legge regionale;
- 6) Di dare atto che la procedura non è vincolante per l’ente che si riserva di non procedere alla stipula del contratto, per esigenze di pubblico interesse;
- 7) Di approvare la seguente documentazione di gara redatta dall’Ufficio, richiamata nella presente ma non allegata e conservata agli atti per la procedura di gara:
1. Capitolato tecnico;
 2. Disciplinare di gara;
 3. Condizioni particolari di contratto;
 4. Istanza di partecipazione;
 5. DGUE;
 6. Patto di Integrità;
- 8) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-*bis*, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 9) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente

provvedimento, oltre alla prenotazione di cui sopra, comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

10) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

11) Di dare atto che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente – bandi di gara e contratti", all'indirizzo www.comune.terni.it con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.LGS 33/2013;

12) di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 che il responsabile del procedimento è il dott. Federico Nannurelli;

13) di trasmettere il presente provvedimento:

all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL DIRIGENTE
(Arch. Giorgini Piero)



COMUNE DI TERNI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE*

Numero 1778 del 29/06/2022

ELENCO DEGLI ACCERTAMENTI/IMPEGNI

IMPEGNO	anno	Importo	bilancio.codificaDP R18
2659	2022	17.340,00	05022.02.030200610
2660	2022	100.000,00	05022.02.033200620
2658	2022	93.701,00	05022.02.020650610
		211.041,00	

* Documento sottoscritto con firma digitale