



# COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 94 del 16/01/2024

**OGGETTO:** Accordo quadro, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023, con un unico o più operatori per il servizio di **PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI ESEMPLARI ARBOREI ED ARBUSTIVI NEL COMUNE DI TERNI PER LA DURATA COMPLESSIVA DI ANNI 1 (UNO)**. Ai sensi dell'art. 50, co. 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, in modalità telematica. Approvazione esiti procedura di scelta del contraente. Approvazione della graduatoria degli O.E. ai fini del successivo perfezionamento degli applicativi dell'accordo quadro.

---

ESERCIZIO 2024

---

**Oggetto:** Accordo quadro, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023, con un unico o più operatori per il servizio di PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI ESEMPLARI ARBOREI ED ARBUSTIVI NEL COMUNE DI TERNI PER LA DURATA COMPLESSIVA DI ANNI 1 (UNO). Ai sensi dell'art. 50, co. 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, in modalità telematica. Approvazione esiti procedura di scelta del contraente. Approvazione della graduatoria degli O.E. ai fini del successivo perfezionamento degli applicativi dell'accordo quadro.

## IL DIRIGENTE

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il D. Lgs. n. 118/2011;

Visto il D. Lgs. n. 165/2001;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il decreto sindacale prot. n. 211405 del 27.12.2023 di conferimento dell'incarico di Dirigente della Direzione Lavori Pubblici – Manutenzioni;

- **Considerato** che si rende necessario acquisire la prestazione in oggetto;

- **Ritenuto** pertanto necessario attivare la procedura per l'approvvigionamento del suddetto servizio mediante conclusione di un accordo quadro di cui all'art. 59 del D.Lgs. 50/2016, per la durata di anni 1;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 111 del 22.12.2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione - Dup – Sezione Strategica 2023-2028, Sezione Operativa 2024-2026, con contestuale aggiornamento 2023;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 112 del 22.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024-2026;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 129 del 10.5.2023 relativa all'approvazione del PIAO;

- **Visti** gli articoli:

- 50,co.1-lettera b) del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36;

- 59 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36 che disciplina gli accordi quadro;

- **Visti:**

- il D.Lgs. 81/2008 e la Determinazione AVCP n. 3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali;

- l'art. 27 del D.Lgs. 36/2023, in materia di pubblicazione degli atti;

- **Richiamato** l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei dirigenti;

- **Vista** la disponibilità finanziaria presente sul Cap. 810 c.c. 1120 del corrente bilancio;

- **Dato atto** che l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 ha disposto che per gli Enti Locali la determinazione a contrarre ne stabilisce il contenuto minimo essenziale;

- **Dato atto** altresì che l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;

- **Dato atto** che con la decisione a contrarre sono stati fissati i contenuti minimi essenziali come segue:

- a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di assicurare il servizio in oggetto ai fini della tutela del patrimonio arboreo e alla loro messa in sicurezza;
- b) l'oggetto del contratto è l'accordo quadro tramite applicativi per la durata di un anno ad uno o più operatori da selezionare mediante procedura negoziata sotto soglia comunitaria associata ad una indagine di mercato;
- c) il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata con modalità elettronica;
- d) le clausole contrattuali sono quelle precisate nel capitolato d'appalto;
- e) il sistema ed il criterio di gara sono quelli della procedura prevista dall'art. 50, co. 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023;

- **Considerato** che è stata attivata una autonoma procedura con il proposito di poter conseguire un maggiore economia di spesa;

- **Ritenuto** pertanto di affidare la fornitura mediante la conclusione di un accordo quadro da assegnare con la procedura di cui all'art. 50, co. 1 – lettera b) del D.Lgs. 36/2013, in modalità telematica, con il criterio del prezzo più basso. Più precisamente, l'accordo quadro verrà aggiudicato sulla base di una percentuale di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara (prezzario corrente Assoverde);

- **Dato atto** che l'appalto verrà registrato tramite CIG con sistemi di interoperabilità tra la piattaforma telematica di negoziazione Net4Market e BDNCP;

- **Accertato** che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, co.1 del d.l. 78/2009, convertito in legge 102/2009;

- **Verificato** il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, co. 8 del D.Lgs. 267/2000;

- **Dato atto** che, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, il presente appalto non è stato suddiviso in lotti poiché si opererà mediante applicativi dell'accordo quadro di durata un anno;

- Vista la determinazione dirigenziale n. 32 del 8.1.2024 con la quale è stata approvata la decisione a contrarre per il servizio in oggetto, dando atto che il QTE del servizio è il seguente:

- servizio € 133.000,00;
- oneri di sicurezza € 7.000,00;
- Totale Servizi € 140.000,00
- IVA sui Servizi al 22% € 30.800,00;

- Incentivo 2% € 2.800,00

- Totale € 173.600,00;

Visto che sulla piattaforma telematica di negoziazione net4market è stata pubblicata l'indagine di mercato a cui il giorno 8.1.2024 hanno presentato la manifestazione d'interesse i seguenti operatori economici:

- ALMA ZETA VERDE SOC. AGR ARL;
- AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI SRL;
- CANTIERI SRL;
- CHIANESE GIARDINI;
- FLORA MAISTO GENNARO;
- GARDENLAND DI BOCCI NOVELLO;
- GREEN SERVICE SRL;
- LUSY'S GARDEN SRLS;
- NATURAL GARDEN ASOC. AGRICOLA ARL.

Dato atto che si è provveduto ad invitare a partecipare tutti gli O.E.

Entro le ore 10 del 15.1.2024 hanno partecipato:

- ALMA ZETA VERDE SOC. AGR. SRL;
- AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI SRL;
- CHIANESE GIARDINI;
- FLORA MAISTO DI MAISTO GENNARO;
- GARDENLAND DI BOCCI NOVELLO;
- GREEN SERVICE SRL;
- LUCY'S GARDENS SRLS;
- NATURAL GARDEN ASOC. AGRICOLA A R.L.

Alle ore 10:42 del giorno 16.1.2024 si è riunito il Seggio di gara presieduto dal RUP dott. Federico Nannurelli, assistito dai seguenti membri: dott.ssa Francesca De Merulis e la geom. Luana Bonaccini;

I membri del Seggio di Gara hanno rilasciato la dichiarazione sull'assenza di cause d'incompatibilità per conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 93, co. 5 del D.Lgs. 36/2023;

L'esito dell'esame si desume dal verbale del seggio di gara e dagli allegati report telematici riguardanti le fasi del sub-procedimento da cui risulta che è stato attivato il soccorso istruttorio alla ditta ALMA ZETA VERDE SOC. AGR SRL, che la ditta ha regolarmente presentato le integrazioni richieste nella fase di esame della documentazione amministrativa, che sono state ammessi nella fase amministrativa i seguenti O.E.:

- ALMA ZETA VERDE SOC. AGR. SRL;
- AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI SRL;

- CHIANESE GIARDINI;
- FLORA MAISTO DI MAISTO GENNARO;
- GARDENLAND DI BOCCI NOVELLO;
- GREEN SERVICE SRL;
- LUCY'S GARDENS SRLS;
- NATURAL GARDEN ASOC. AGRICOLA A R.L.

Alle ore 13:13 il Seggio di gara ha provveduto all'esame delle offerte economiche e ha ammesso i seguenti O.E.:

- ALMA ZETA VERDE SOC. AGR. SRL;
- AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI SRL;
- CHIANESE GIARDINI;
- FLORA MAISTO DI MAISTO GENNARO;
- GARDENLAND DI BOCCI NOVELLO;
- GREEN SERVICE SRL;
- LUCY'S GARDENS SRLS.

I ribassi offerti dagli O.E. sono stati:

- CHIANESE GIARDINI 38,40%;
- FLORA MAISTO DI MAISTO GENNARO 32,87%;
- GARDENLAND DI BOCCI NOVELLO 31,38%;
- ALMA ZETA VERDE SOC. AGR SRL 27,00%;
- LUCY'S GARDENS SRLS 21,30%;
- AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI SRL 12,50%;
- GREEN SERVICE SRL 11,46%.

Il seggio di gara ha poi escluso l'O.E. NATURAL GARDEN ASOC. AGRICOLA A R.L. per non aver presentato l'offerta economica;

In relazione al numero degli O.E. partecipanti e dei criteri impostati il ribasso limite è del 30,42% per cui le offerte anomale sono state le seguenti:

- CHIANESE GIARDINI 38,40%;
- FLORA MAISTO DI MAISTO GENNARO 32,87%;
- GARDENLAND DI BOCCI NOVELLO 31,38%.

Il seggio di gara ha provveduto, pertanto alla esclusione automatica delle suddette offerte anomale come da report telematico allegato al verbale;

Il seggio di gara ha concluso i lavori alle ore 13.58 del 16.1.2024, con la seguente graduatoria finale:

- ALMA ZETA VERDE SOC. AGR SRL 27,00%;

- LUSY'S GARDENS SRLS 21,30%;
- AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI SRL 12,50%;
- GREEN SERVICE SRL 11,46%,

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

DATO ATTO che ai sensi dell'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

DATO ATTO che per l'avvio delle prestazioni in parola, anche in osservanza dei principi generali relativi ai contratti pubblici e, in particolare, del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, si procederà, a cura del RUP, dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

#### **DETERMINA**

- 1) Di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- 2) Di approvare le risultanze del verbale del seggio di gara e relativi report telematici prodotti dalla piattaforma di negoziazione;
- 3) Di dare atto che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata con modalità elettronica;
- 4) Di dare atto che ai fini del perfezionamento dell'accordo quadro con uno o più operatori ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023, si procederà mediante successivo applicativo che si perfezionerà mediante l'invio dell'ordine ad uno o più operatori economici al fine di dare attuazione al programma degli interventi, tenendo conto dell'ordine della graduatoria degli operatori economici che si approva:

- ALMA ZETA VERDE SOC. AGR SRL 27,00%;
- LUSY'S GARDENS SRLS 21,30%;
- AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI SRL 12,50%;
- GREEN SERVICE SRL 11,46%;

5) Di dare atto che l'impegno di spesa verrà assunto con successivi atti amministrativi e contabili al fine di perfezionare l'obbligazione giuridicamente vincolante, conseguente all'attivazione dei singoli applicativi dell'accordo quadro fino alla concorrenza della spesa preventivamente prenotata con Determinazione Dirigenziale n. 32 del 8.1.2024;

4) Di stabilire che il responsabile del progetto è il dott. Federico Nannurelli e che dalla documentazione agli atti non risultano sussistere cause di impedimento allo svolgimento del citato ruolo;

5) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio on line ai fini della generale conoscenza e di dare attuazione alle forme di pubblicità di cui all'art. 27 del d.lgs. 36/2023;

6) DI DEMANDARE al RUP anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione; gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

7) DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale dell'Umbria (TAR), al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

8) Di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è il Dott. Federico Nannurelli;

9) Di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

**Il Dirigente**

Arch. Piero Giorgini