COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 882 del 31/03/2023

OGGETTO: Dismissione del vecchio pontile di partenza del Lago di Piediluco, ed approvazione del relativo avviso pubblico per lo smaltimento dello stesso

---

ESERCIZIO 2023

Oggetto: Dismissione del vecchio pontile di partenza del Lago di Piediluco, ed approvazione del relativo avviso pubblico per lo smaltimento dello stesso

IL DIRIGENTE

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il D. Lgs. n. 118/2011;

Visto il D. Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visti i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;

Premesso che:

- con decreto del Sindaco n. 185425 in data 27/12/2019, è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità del servizio Lavori Pubblici - Manutenzione;
- con delibera di Consiglio comunale n. 67 in data 31/05/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il DUP per il periodo 2022-2024;
- con la Delibera di Consiglio Comunale n. 68 del 31/05/2022 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2022-2024;
- con Delibera di Giunta Comunale n°128 del 04/05/2022 è stato il programma di gestione della Cascata delle Marmore in relazione all'annualità 2022;
- con DGC n°201 del 26/08/2021 la Giunta ha approvato gli indirizzi per la partecipazione all'avviso pubblicato dalla Regione Umbria, pubblicato sul BUR – serie generale n°51 del 20/08/2021, rivolto ai comuni cui afferiscono le attività degli impianti di grandi derivazioni per interventi relativi alla manutenzione straordinaria, adeguamento, costruzione di impianti sportivi finalizzati ad ospitare campionati e manifestazioni internazionali, con il quale la Regione ha attivato la procedura finalizzata alla stipula di detti protocolli, accordi o intese tra i soggetti sopra richiamati, non costituendo pertanto nessun impegno giuridicamente vincolante;
- con determinazione dirigenziale n° 2385 del 26/08/2021 in esecuzione della DGC n° 201 del 26/08/2021 è stata approvata la determinazione a contrarre e lo schema di avviso di manifestazione d'interesse, rivolto ai concessionari o soggetti gestori, ovvero coloro che abbiamo la disponibilità degli impianti sportivi di proprietà comunale, ovvero che siamo comunque federazioni sportive nazionali riconosciute dal CONI "per interventi relativi alla manutenzione straordinaria, adeguamento, costruzione di impianti sportivi finalizzati ad ospitare campionati e manifestazioni internazionali nei comuni cui afferiscono le attività degli impianti di grande derivazione di cui all'art. 4 della LR n°12/2018, secondo le finalità ed i criteri descritti al suo interno;

- con determinazione dirigenziale n° 2451 del 02/09/2021 sono state approvate le proposte tecniche relative alla manifestazione d'interesse indetta con DD n° 2385 del 26/08/2021 presentate dalle Federazioni Sportive Italiane e riconosciute dal Coni e individuate nei seguenti interventi:
  - Interventi di costruzione di un nuovo edificio a servizio dell'impianto sportivo in gestione alla Federazione Italiana con Tiro con l'Arco;
  - Interventi di adeguamento del campo di regata di Piediluco in uso alla Federazione Italiana di Canottaggio;

- con note prot. n°128682 e 128685 del 03/09/2021, il Comune di Terni ha trasmesso alla Regione Umbria la documentazione necessaria alla partecipazione del contributo di cui alla L.R. n°12/2018, art. 4 punto "c";
- la Regione Umbria con nota acquisita al protocollo dell'Ente n° 175057 del 23/11/2021 ha comunicato l'assegnazione del contributo di € 800.000,00 relativo all'avviso pubblicato sul BUR n° serie generale n°51 del 20/08/2021;
- che con nota prot. 18687 del 02/02/2022 la Direzione Lavori Pubblici – Manutenzioni, richiedeva alla Federazione Italiana di Tiro con l'Arco entro il 13/06/2022, la trasmissione del progetto definitivo corredato da tutti i pareri e nulla osta necessari all'approvazione;
- con delibera della Giunta Comunale n° 285 del 04/11/2022 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di cui all'oggetto, con importo complessivo di QTE pari ad € 400.000,00;

Atteso che

- con Determinazione Dirigenziale n°240 del 25/01/2023, è stato approvato il progetto esecutivo relativo agli "Interventi relativi alla manutenzione straordinaria, adeguamento, costruzione di impianti sportivi finalizzati ad ospitare campionati e manifestazioni internazionali, ubicati nei comuni cui afferiscono le attività degli impianti di grande derivazione di cui all'art. 4 L.R. n° 12/2018.Approvazione progetto definitivo – Intervento 1_ Piediluco. Adeguamento del campo di regata di Piediluco in uso alla Federazione Italiana di Canottaggio- Approvazione progetto Esecutivo in linea tecnica";
- con D.G.C. n° 84 del 22/03/2023, a causa della vetustà del vecchio pontile di partenza, è stata approvata la dismissione dello stesso a titolo gratuito, al soggetto che manifesterà interesse allo stesso;

Rilevato che occorre procedere alla dismissione del vecchio pontile di partenza, in quanto vetusto; di seguito la descrizione del pontile in oggetto:

- Lunghezza = 100,00 ml
- Larghezza = 1,00 ml
- Portata = 150 kg/mq
- N. 8 sistemi scorrevoli di L= 17 ml

Visto l'art. 107 del D.Lgs 267/2000;

DETERMINA

1) Di fare proprie tutte le premesse del presente atto;

2) Di dare atto che, data la perdita della funzione del bene mobile (pontile di partenza), dovute alla propria vetustà, quest'ultimo verrà dismesso a titolo gratuito a condizione che il soggetto che manifesterà interesse allo stesso, provveda a propria cura e spese alla rimozione, al trasporto ed ogni onere connesso;

3) Di approvare l'allegato avviso pubblico per la dismissione del pontile di partenza di Piediluco, in quanto ne verranno posti in opera dei nuovi, come approvato con Determinazione Dirigenziale n°240 del 25/01/2023;

4) Di demandare al Dirigente della Direzione Lavori Pubblici – Realizzazione e gestione servizi, di attivare il procedimento di dismissione mediante avviso pubblico sul sito internet dell'Ente e all'Albo Pretorio;

5) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013;

7) Di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è Dott. Federico Nannurelli;

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Federico Nannurelli

IL DIRIGENTE
Arch Piero Giorgini

AVVISO PUBBLICO

Vista la D.G.C. n° 84 del 22/03/2023, nella quale è stato stabilito che per la perdita di funzione del bene mobile (pontile di partenza) presente presso il Centro Nautico Internazionale Paolo d'Aloja, dovuta alla propria vetustà, verrà dismesso a titolo gratuito a condizione che il soggetto che manifesterà l'interesse per lo stesso, provveda a propria cura e spesa alla rimozione, al trasporto ed ogni altro onere connesso.

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 240 del 25/01/2023, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo in riferimento ai lavori di cui al punto precedente, intervento per il quale è prevista anche l'istallazione di nuovi pontili di partenza;

Constatata la necessità di procedere alla dismissione del vecchio pontile di partenza, in quanto vetusto;

Vista la delega di funzioni dirigenziali conferita al sottoscritto Responsabile – Realizzazione e Gestioni Servizi – Dott. Federico Nannurelli;

AVVISA

I soggetti interessati ad acquisire a titolo gratuito il suddetto bene mobile dismesso del Comune di Terni, presso il Centro Nautico Paolo d'Aloja al fine di procedere alla rimozione dal luogo di detenzione, al trasporto e ad ogni onere connesso che rimane a carico dello stesso soggetto.

Il Comune di Terni aggiudicherà il bene dismesso al primo soggetto che invierà istanza.

In alternativa l'aggiudicazione potrà essere approvata con apposita determinazione dirigenziale anche ad un numero maggiore si soggetti, qualora per ragioni di attuabilità della dismissione pervengano istanze per singoli moduli di pontile costituente l'attuale composizione.

L'ordine verrà redatto sulla base della data ed ora di presentazione della manifestazione d'interesse che dovrà essere presentata in plico chiuso contenente la seguente dicitura:

- *Manifestazione d'interesse alla acquisizione a titolo gratuito dei beni mobili: pontile di partenza di Piediluco sito nel Centro Nautico Paolo D'Aloja a Piediluco*

E' obbligatoria la presa visione dei luoghi pena esclusione dalla graduatoria.

L'istanza dovrà contenere l'impegno al carico, trasporto e scarico degli elementi in luoghi diversi dal luogo di detenzione dei beni da dismettere, con dichiarazione di responsabilità in merito all'acquisizione di tutte le autorizzazioni che occorrono per procedere alle operazioni necessarie, compresa eventuali nuove istallazioni in altri siti (si precisa che in alcun modo è consentita l'istallazione dei pontili nel demanio lacustre di Piediluco senza concessione dell'autorità preposta e senza la preventiva acquisizione di autorizzazioni, titoli e nulla osta comunque denominati. Non è consentito lo stoccaggio anche provvisorio dei componenti in aree di proprietà comunali e di uso pubblico, trascorsi 15 giorni dal provvedimento di aggiudicazione).

<u>L'istanza va presentata:</u>

- A: Comune di Terni
  Direzione Lavori Pubblici – Realizzazione e Gestione Servizi
  Piazza Mario Ridolfi nr. 1
  05100 Terni

- in bollo da euro 16,00;

- in busta chiusa e riportante il seguente oggetto:
  "Manifestazione d'interesse per la dismissione a titolo gratuito del pontile di partenza di proprietà del Comune di Terni presso il servizio del Centro Nautico Paolo D'Aloja di Piediluco";

- entro le ore 10.00 del giorno _____.

Il Responsabile del procedimento
Dott. Federico Nannurelli