



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 3237 del 16/11/2020

OGGETTO: Richiesta di Offerta sul sistema M.E.P.A. per l'affidamento diretto del servizio di "Redazione di analisi tecnico " scientifiche di tipo archeologico nel corso del progetto definitivo ed assistenza e sorveglianza archeologica nel corso dei lavori per la realizzazione della Bretella stradale AST " San Carlo", con il criterio minor prezzo ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020. Provvedimenti a seguito dell'esame delle offerte e della verifica congruità. Individuazione dell'affidatario del servizio.

CIG: Z292ED068A " **CUP:** F41B16000220002

ESERCIZIO 2020

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI

Oggetto: Richiesta di Offerta sul sistema M.E.P.A. per l'affidamento diretto del servizio di "Redazione di analisi tecnico – scientifiche di tipo archeologico nel corso del progetto definitivo ed assistenza e sorveglianza archeologica nel corso dei lavori per la realizzazione della Bretella stradale AST – San Carlo", con il criterio minor prezzo ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020. **Provvedimenti a seguito dell'esame delle offerte e della verifica congruità. Individuazione dell'affidatario del servizio.**

CIG: Z292ED068A – CUP: F41B16000220002

IL DIRIGENTE

Richiamata la propria determinazione dirigenziale n. 2534 del 16/09/2020 con cui è stato stabilito di avviare la procedura di scelta del contraente cui affidare l'esecuzione del servizio in oggetto;

Premesso che:

- Come stabilito nella citata determinazione n. 2534/2020 la scelta del contraente cui affidare in via diretta l'esecuzione del servizio sarebbe avvenuta attraverso Richiesta d'Offerta sulla piattaforma MEPA rivolta al numero massimo di 5 operatori economici fra quelli che avessero preventivamente manifestato interesse a partecipare e selezionando fra questi quello che avesse offerto il minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4 del D. Lgs. 50/2016;
- Con verbale della 3^a seduta del 29.10.2020, dedicata all'apertura delle offerte economiche (RdO sulla piattaforma MEPA col criterio del massimo ribasso – n. 2670099), è stato preso atto che dei seguenti n. 4 operatori economici invitati a presentare offerta:

1	ArcheoLAB Soc. Coop.	Macerata
2	Gasperini Massimiliano	Terni
3	Archeotech	Perugia
4	Colonnello Domizia in RTI con De.Co.Re. Srl	Roma

Sono pervenute offerte da parte dei seguenti operatori economici:

- 1 ArcheoLAB Soc. Coop.
- 2 Gasperini Massimiliano
- 3 Archeotech

e, a seguito del favorevole esame della regolarità e completezza delle stesse e della relativa ammissione, la piattaforma elettronica sopra indicata ha generato la seguente graduatoria, riportante i ribassi offerti dai vari operatori economici:

Classifica della gara (Prezzo più basso)

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
SOC. COOP. ARCHEOLAB	32,23000000
MASSIMILIANO GASPERINI	3,50000000
ARCHEOTECH - STUDIO ASSOCIATO DI ARCHEOLOGIA	1,55000000

estratta dal riepilogo generato dal sistema che, unitamente al verbale suddetto forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

- In quella sede tuttavia, stante la sensibile differenza (prossima ai 30 punti percentuali) tra il ribasso presentato dal migliore offerente ed il secondo classificato, il RUP riteneva necessario valutare la congruità dell'offerta ai sensi del comma 6, ultimo periodo, dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016;
- In esecuzione di tale decisione, con PEC prot. n. 132621 del 29.10.2020 venivano chieste all'operatore economico ArcheoLab Soc. Coop. spiegazioni inerenti il prezzo offerto disponendo che i giustificativi sarebbero dovuti pervenire a mezzo PEC entro le ore 23:50 del giorno 05.11.2020;
- L'operatore economico suddetto, con PEC prot. n. 136566 del 05.11.2020 (ora prot. 12:13) ha fornito le giustificazioni richieste;
- Previa valutazione delle giustificazioni addotte, le stesse sono state ritenute ammissibili e quindi è stata accertata la congruità dell'offerta, come da relativo verbale in data 14.11.2020, allegato alla presente;

Rilevato che, per quanto sopra, la migliore offerta (massimo ribasso) è risultata quella presentata dall'operatore economico "ArcheoLAB Soc. Coop." con sede in Macerata, via Lorenzoni, 18 (P.I. 01540750435) che ha offerto un ribasso del 32,23%;

Precisato che come stabilito con D.D. n. 2534/2020 ed indicato nel disciplinare della Richiesta di Offerta, il formale affidamento, l'assunzione dell'impegno di spesa a favore dell'affidatario e la stipula del contratto saranno perfezionati a seguito dell'accertamento dell'entrata nel Bilancio dell'Ente dell'anticipazione del finanziamento della bretella stradale AST San Carlo;

Ritenuto quindi di dover provvedere in merito a quanto sopra e quindi di dover approvare le risultanze dell'esame delle offerte individuando l'operatore economico cui affidare l'esecuzione del servizio in oggetto, fatto salvo, quale condizione di efficacia dell'affidamento ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D. Lgs. 50/2016, l'esito favorevole della verifica dei requisiti di ordine generale e speciale in possesso dell'affidatario,

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto l'art.107 del Decreto Lgs. n.267 del 18/08/00;

Visto quanto sopra riportato e risultante dal verbale sopra menzionato;

D E T E R M I N A

1. Di approvare la seguente graduatoria risultante dal verbale di gara n. 3 espletata per la scelta del contraente cui affidare il servizio di “Redazione di analisi tecnico – scientifiche di tipo archeologico nel corso del progetto definitivo ed assistenza e sorveglianza archeologica nel corso dei lavori per la realizzazione della Bretella stradale AST – San Carlo:

Classifica	Operatore economico	Ribasso % offerto
1	ArcheoLAB Soc. Coop.	32,23
2	Gasperini Massimiliano	3,50
3	Archeotech Studio associato	1,55

2. Di individuare quale migliore offerente e quindi di stabilire che l'affidamento del servizio in oggetto dovrà avvenire a suo favore, il seguente operatore economico: “ArcheoLAB Soc. Coop.” con sede in Macerata (MC), Via Lorenzoni n. 18 (P.I. 01540750435) per l'importo contrattuale di netti €. 6.919,73 oltre ad IVA e CNPAIA in quanto dovuti, determinato applicando il ribasso offerto del 32,23%, alla frazione dell'importo a base di gara ad esso soggetto (€. 9.494,67);
3. Di precisare che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, l'affidamento diverrà efficace all'esito favorevole della verifica dei requisiti di ordine generale e speciale in possesso dell'affidatario, in corso di svolgimento;
4. Di rinviare a successivo atto, secondo quanto previsto nel disciplinare di richiesta di offerta, il formale affidamento e l'impegno di spesa a favore della Soc. Coop. ArcheoLAB (P.I. 01540750435);
5. Di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 2-bis, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. le risultanze del presente atto agli operatori economici ammessi a presentare offerta. Il presente atto ed i relativi verbali di gara sono pubblicati e consultabili sul sito istituzionale del Comune di Terni nella sezione: Amministrazione Trasparente/Bandi di Gara e Contratti/Atti delle Amministrazioni Aggiudicatrici e degli Enti Aggiudicatori distinti per ogni procedura/Bandi e Avvisi in Corso e Aggiudicati/Scaduti, nel fascicolo corrispondente alla gara in questione.

Il RUP

Ing. Leonardo Donati

IL DIRIGENTE

Arch. Piero Giorgini

Comune di Terni - ACTRA01

GEN 0145816 del 20/11/2020 - Uscita

Firmatari: **Giorgini Piero** (90550303685847543692962603123576880197)

Impronta informatica: e26defbfff2b8fc776e354493c1517a53a6d9b6dd7676dcfdb53dcc444bbfc7b

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

Classifica estratta dalla piattaforma MEPA

Classifica della gara (Prezzo più basso)

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
SOC. COOP. ARCHEOLAB	32,23000000
MASSIMILIANO GASPERINI	3,50000000
ARCHEOTECH - STUDIO ASSOCIATO DI ARCHEOLOGIA	1,55000000



COMUNE DI TERNI
Direzione Lavori Pubblici - Manutenzioni

Corso del Popolo, 30
05100 Terni

OGGETTO: Redazione di analisi tecnico - scientifiche di tipo archeologico nel corso del progetto definitivo ed assistenza e sorveglianza archeologica nel corso dei lavori per la realizzazione della Bretella stradale AST - San Carlo. Verifica congruità offerta.

VERBALE VERIFICA CONGRUITÀ DELL'OFFERTA

(Art. 97, comma 6, ultimo periodo D.Lgs. n. 50/2016)

L'anno 2020 alle ore 8,15 circa di oggi quattordici del mese di novembre in Terni (14.11.2020), in collegamento remoto con le apparecchiature informatiche dell'Ufficio tecnico comunale resosi obbligatorio per la perdurante disposizione di servizio del dirigente della direzione che invita tutti i dipendenti a praticare il lavoro a distanza a causa dell'emergenza sanitaria legata all'epidemia da Sars Cov 19, il sottoscritto RUP Ing Leonardo Donati,

Premesso che:

- Con verbale in data 29.10.2020 cui si rimanda, si è deciso di chiedere all'operatore economico ArcheoLab Soc. Coop. di Macerata risultato migliore offerente nella Richiesta di Offerta sulla piattaforma MEPA propedeutica all'affidamento diretto del servizio in oggetto, spiegazioni inerenti il ribasso offerto, vista la sensibile differenza, prossima ai 30 punti percentuali rispetto a quello offerto dal 2° classificato, disponendo che i giustificativi sarebbero dovuti pervenire a mezzo PEC entro le ore 23:50 del giorno 05.11.2020.
- L'operatore economico suddetto, con PEC prot. n. 136566 del 05.11.2020 (ora prot. 12:13) ha fornito le giustificazioni richieste;

Tutto ciò premesso, si esamina la documentazione presentata, e previo accertamento della regolarità formale, si dà corso quindi alla verifica della congruità, dal punto di vista tecnico/economico.

Rinviano alla citata nota n. 136566/2020 per i dettagli, si riportano appresso gli elementi ritenuti di maggior rilievo:

- a) In merito all'economia dei servizi prestati la Soc. Coop. ArcheoLAB sottolinea di possedere soci lavoratori che svolgeranno direttamente le prestazioni, annullando la necessità del ricorso a professionalità esterne salva l'unica eccezione rappresenta dall'eventuale rinvenimento di emergenze archeologiche. In particolare il socio lavoratore che assicurerà l'assistenza durante i lavori in oggetto sarà il dott. Davide Squillace che risiede a Perugia e quindi saranno in tal modo abbattuti i costi di trasferta ed annullati quelli di vitto ed alloggio. La società dispone di Sistema di Gestione della Qualità, usa strumenti hardware aggiornati e metodiche altamente informatizzate che consentono di ridurre fortemente i tempi di ridotta produttività. Il costo orario delle prestazioni del socio

lavoratore è stato stabilito in €. 18,00 desunto dal CCNL adottato dalla società per la qualifica di inquadramento dei soci impegnati nel servizio: Mansione - archeologo; Qualifica - 3° livello. Le spese generali sono state assunte pari al 10% e l'utile di impresa è stato anch'esso valutato con un'incidenza del 10%.

Riguardo il dettaglio dei costi riportato nelle tabelle dei punti A1 ed A2, rilevando in tabella A2 delle voci non perfettamente corrispondenti a quanto dichiarato in via generale, per controllo di congruità si ripete il calcolo, secondo i criteri generali esposti dall'operatore economico:

Gruppo di lavoro	Costo totale (€)
Totale costo del lavoro	4.320,00
Trasferte residenza cantiere (30 gg)	360,00
Spese Generali (10%)	468,00
Sommano	5.148,00
Utile di impresa (10%)	515,00
Sommano	5.663,00
Progettazione bando	200,00
Oneri sicurezza aziendali	150,00
DPI di protezione individuali e pronti soccorso in cantiere	150,00
Sommano	6.163,00
Eventuali imprevisti (4,39%)	270,56
TOTALE	6.433,56

Dal confronto con la somma conseguente all'offerta presentata che risulta:

Somma soggetta a ribasso = €. 9.494,67;

Ribasso percentuale offerto = 32,23%

Ribasso offerto = €. 3.060,13

Importo di contratto (inclusi €. 485,19 di oneri per la sicurezza) = €. 9.979,86-3.060,13 = €. 6.919,73 > €. 6.433,56.

La giustificazione presentata viene ritenuta adeguata.

- b) Riguardo alle condizioni favorevoli di cui dispone, l'offerente precisa di essere configurato come società cooperativa a mutualità prevalente e che tale condizione comporta una riduzione della tassazione sugli utili conseguiti. In base a deliberazioni interne la tariffa giornaliera stabilita per i soci lavoratori inquadrati come archeologi è stabilita in 144 € ed il rimborso trasferta spettante al dott. Squillace in relazione all'ubicazione dei lavori è di 12 € giornalieri, particolarmente ridotto per la vicinanza del suo domicilio al cantiere.

La giustificazione presentata viene ritenuta adeguata.

- c) In merito all'originalità dei servizi proposti la Soc. Coop. ArcheoLAB dichiara di disporre di personale altamente specializzato e di vantare una elevata competenza ed esperienza nel settore del rilievo e dei servizi archeologici, anche attraverso l'utilizzo di sofisticate strumentazioni software ed

hardware legate al settore che permettono di produrre dettagliate documentazioni grafiche e fotografiche geo referenziate, ed elaborazioni con l'esecuzione di modelli tridimensionali.

La giustificazione presentata viene ritenuta adeguata.

Sulla base delle spiegazioni fornite con la citata nota PEC n. 136566/2020 , il sottoscritto RUP ritiene l'offerta economica presentata dalla Soc. Coop. ArcheoLAB di Macerata, sostenibile e congrua rispetto al servizio offerto.

Alle ore 10,45 circa il controllo di cui sopra si conclude e ne viene redatto il presente verbale come appresso sottoscritto.

Terni, 14.11.2020

il RUP

ing. **Leonardo Donati**

(documento sottoscritto digitalmente)

DONATI LEONARDO
dott. in Ingegneria
14.11.2020 12:02:00 UTC

