



# COMUNE DI TERNI

## DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 2018 del 11/07/2023

**OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA. Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU**

**INTERVENTO DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO DEL TEATRO COMUNALE GIUSEPPE VERDI - 2° STRALCIO.**

**AGGIUDICAZIONE EFFICACE DELL'APPALTO INTEGRATO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEI LAVORI. IMPEGNI DI SPESA E COSTITUZIONE GRUPPO DI LAVORO.**

**CUP. F43D21002040001 - CIG: 9570826F74**

---

### ESERCIZIO 2023

Imputazione della spesa di: €. 12.803.128,4

CAPITOLO:

2018

CENTRO DI COSTO:

620

IMPEGNO:

CONTO FINANZIARIO

U.2.02.01.11.000

---

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Comune di Terni - ACTRA01

**GEN 0113775** del 13/07/2023 - Uscita

Firmatari: **Giorgini Piero (90550303685847543692962603123576880197)**

Impronta informatica: 4669843bfb3f3caefd2a5b4326ec22034427ab685e90400288e0b8b6f90199ae

*Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente*

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

Comune di Terni - ACTRA01

**GEN 0113775** del 13/07/2023 - Uscita

Firmatari: **Giorgini Piero (90550303685847543692962603123576880197)**

Impronta informatica: 4669843bfb3f3caefd2a5b4326ec22034427ab685e90400288e0b8b6f90199ae

*Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente*

favorevole, cambiato fornitore preso con dd 1052 del 14/04/2023 da KREA COSTRUZIONI  
SRL a KREA COSTRUZIONI SPA

**OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA”.**

Finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU

**INTERVENTO DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO DEL TEATRO COMUNALE GIUSEPPE VERDI – 2° STRALCIO.**

**AGGIUDICAZIONE EFFICACE DELL’APPALTO INTEGRATO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEI LAVORI. IMPEGNI DI SPESA E COSTITUZIONE GRUPPO DI LAVORO.**

**CUP. F43D21002040001 – CIG: 9570826F74**



**Finanziato  
dall’Unione europea**  
NextGenerationEU



**MINISTERO  
DELL’INTERNO**

### **IL DIRIGENTE**

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il decreto prot. n. 185425 del 27/12/2019 di conferimento dell’incarico di dirigente della Direzione Lavori Pubblici-Manutenzioni;

Premesso che:

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 54 del 06.04.2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 06.04.2023 è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2023-2025;

Considerato che:

- con DGC n. 230 del 07/09/2022 è stato approvato il progetto definitivo complessivo dell’intervento di Ristrutturazione del teatro comunale Giuseppe Verdi dell’importo complessivo di € 19.166.783,03 per la richiesta del mutuo Cassa DD.PP. dell’importo di € 1.100.000,00 per la realizzazione dei lavori del 1° stralcio funzionale - CUP F42D11001320006 e per l’avvio delle procedure di appalto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori del 2° stralcio funzionale - CUP F43D21002040001 finanziati nell’ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA";
- il quadro economico del progetto definitivo complessivo approvato è configurato come di seguito:

<b>PROGETTO DEFINITIVO COMPLESSIVO</b>				
<b>QUADRO ECONOMICO</b>				
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>			
a.1	Opere strutturali (comprese demolizioni)		€ 6 424 799,76	
a.2	Opere di finitura architettonica e correzione acustica		€ 4 245 461,82	
a.3	Opere impiantistiche - meccanici a fluido, idrotermico, condizionamento, allacci		€ 1 864 486,89	
a.4	Opere impiantistiche - elettrici e speciali illuminotecnica		€ 1 621 828,70	

a.5	Opere idrauliche		€ 141 391,04	
a.6	sommano opere		€ 14 297 968,21	
a.7	Costi della sicurezza		€ 621 145,02	
a.8	<b>IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO DI GARA</b>			
a.8.1	Oneri della sicurezza		€ 256 346,18	
a.8.2	Incidenza della manodopera		€ 2 627 148,92	
a.8.3	sommano		€ 2 883 495,10	
<b>a.9</b>	<b>IMPORTO A BASE DI GARA (a.6 - a.8.3)</b>			<b>€ 11.414.473,11</b>
<b>a.10</b>	<b>IMPORTO DELL'INTERVENTO (a.6 + a.7)</b>			<b>€ 14.919.113,23</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			
b.1	IVA sui lavori (10%)	10%		<b>€ 1 491 911,32</b>
b.2	Imprevisti comp. IVA			€ 289 264,95
b.3	<b>SPESE TECNICHE GENERALI</b>			
b.3.1	Premi concorso (parcella fattibilità DM 17/06/2016) comp. OP e IVA		€ 75 212,80	
b.3.2	Giuria concorso comp. OP e IVA		€ 36 300,80	
b.3.3	totale concorso			<b>€ 111 513,60</b>
b.4.1	Progettazione definitiva complessiva architettonico-strutturale- impianti generali e sicurezza		€ 375 936,80	
b.4.2	Progettazione <u>esecutiva</u> architettonico-strutturale- impianti generali e sicurezza <u>1° stralcio funzionale</u>		€ 264 737,87	
b.5	sommano			<b>€ 640 674,67</b>
b.6	Contributi cassa di previdenza servizio di progettazione (4%)	4%		<b>€ 25 626,99</b>
b.7	IVA servizio di progettazione (22%)	22%		<b>€ 146 586,36</b>
b.8	Verifica della progettazione complessiva architettonico-strutturale- impianti generali <u>definitiva compl. ed esecutiva 1° stralcio funzionale</u>			<b>€ 43 507,84</b>
b.8.1	Contributi cassa di previdenza servizio di verifica prog. (4%)	4%		<b>€ 1 740,31</b>
b.8.2	IVA servizio di verifica prog. (22%)	22%		<b>€ 9 954,59</b>
	Verifica della progettazione complessiva architettonico-strutturale- impianti generali <u>esecutiva 2° stralcio funzionale</u> comp. OP e IVA			<b>€ 110 000,00</b>
	Direzione lavori complessiva comp. OP e IVA			<b>€ 360 000,00</b>
	Coordinamento sicurezza in esecuzione complessiva comp. OP e IVA			<b>€ 270 000,00</b>
	Collaudo tecnico amministrativo e statico complessiva comp. OP e IVA			<b>€ 230 000,00</b>
	Accatastamento comp. OP e IVA			<b>€ 40 000,00</b>
	<b>ALTRO Stralcio 1</b>			
b.9	Assistenza archeologica in fase di scavo		€ 34 086,00	
b.9.1	Contributi cassa di previdenza per assistenza archeologica	4%	€ 1 363,44	
b.9.2	IVA su contributi + assistenza archeologica	22%	€ 7 798,88	
	sommano			€ 43 248,32
b.10	Indagini per caratterizzazione terre e rocce da scavo			€ 7 241,80
	scavo archeologico e scavo bonifica bellica			€ 40 000,00
	incarico restauratore per saggi stratigrafici con relazione			€ 5 000,00
	occupazione temporanea aree proprietà Donatelli			€ 20 000,00
b.11	Incentivazione art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 totale	2%	€ 292 272,91	
b.11.1	Incentivazione art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 su lavori e servizi tecnici - quota comma 3° 80% sul totale			€ 233 818,33
b.11.2	Incentivazione art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 su lavori e servizi tecnici - quota comma 4° 20% (sulla percentuale di opere finanziate da Cassa DD.PP. e Fond. CARIT= 53,15%)			€ 31 068,61
	<b>Opere scomutate</b>			
b.12	Opere scomutate: Acquisti diretti arredo			<b>€ 29 436,17</b>
b.13	oneri allacci, diritti, ecc.			<b>€ 10 000,00</b>
b.14	spese pubblicità			<b>€ 14 600,00</b>

b.15	contributo ANAC		€ 600,00	
b.16	pubblicazione GURI - quotidiani		€ 3 616,07	
b.17	pubblicazione catalogo e pannelli mostra compresa IVA		€ 1 551,55	
	sommano			<b>€ 5 767,62</b>
b.18	indagini sulle strutture compresa IVA 10%			<b>€ 9 955,00</b>
b.19	prove di laboratorio comp. IVA 22%			<b>€ 5 668,61</b>
b.20	verifica e bonifica bellica compresa IVA 10%			<b>€ 9 350,00</b>
b.21	polizze RC prof.			<b>€ 6 000,00</b>
b.22	verifica archeologica compresa OP e IVA			<b>€ 1 268,80</b>
b.23	incarico per restituzione fotografica progetto			<b>€ 1 050,00</b>
	<b>Spese per pareri e autorizzazioni sul progetto</b>			
b.24	contributo per parere progetto VVF		€ 600,00	
b.25	contributo per autorizzazione sismica Regione Umbria		€ 1 807,00	
b.26	stampe progetto per VVF		€ 274,50	
b.27	misurazione livello falda idrica per sismica Regione Umbria		€ 734,40	
	sommano			<b>€ 3 415,90</b>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 4 247 669,80</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>			<b>€ 19.166.783,03</b>

- il finanziamento dell'intervento complessivo è configurato come segue:

<b>1° STRALCIO FUNZIONALE - CUP F42D11001320006</b>		
Contributo regionale – Cap. 3320/220 Acc. 48/2021 per € 450.000,00 al Cap. 2034 Acc. 11996368/2019 per € 600.000,00 al Cap. 2034	€ 1.050.000,00	
Entrate di bilancio – Cap. 3020/620 nel 2022	€ 319.250,00	
Devoluzione mutui Cassa DD.PP. (come da Del. G.C. n. 251 del 21/10/2020) Pos. 6005539 – Cap. 13200/620 – Acc. 785/2015 per € 698.114,60 Pos. 6006993 – Cap. 13200/620 – Acc. 713/2015 per € 699.418,43	€ 1.397.533,03	
Piano Operativo “Cultura e Turismo”, Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020 fondi MIBAC – Cap. 3315/620 Acc. 49/2021 per € 800.000,00 al Cap. 1789 Acc. 18/2022 per € 1.200.000,00 al Cap. 1789	€ 2.000.000,00	
Contributo Fondazione Cassa di Risparmio Terni e Narni – Cap. 5023/620	€ 2.300.000,00	
Mutuo Cassa DD.PP. Pos. n. 6212913 – Cap. 3200/620 – Acc. 3383/2022	€ 1.100.000,00	
sommano		€ <b>8.166.783,03</b>
<b>2° STRALCIO FUNZIONALE - CUP F43D21002040001</b>		
Fondi PNRR “Rigenerazione Urbana” M5C2I2.1– Cap. 2018/620	€ 10.000.000,00	
Incremento fondi PNRR preassegnazione 10% - DPCM del 28/07/2022	€ 1.000.000,00	
sommano		€ <b>11.000.000,00</b>
totale		€ <b>19.166.783,03</b>

- come evidenziato nella tabella precedente per l'intervento PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA", ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO DEL TEATRO COMUNALE GIUSEPPE VERDI – 2° STRALCIO. CUP: F43D21002040001 con DPCM del 28/07/2022 recante la disciplina delle modalità di accesso al “Fondo per l'avvio di opere indifferibili”, previsto dall'art. 26, comma 7, del D.L. n. 50/2022, è stato disposto un incremento del contributo assegnato di € 1.000.000,00 tramite la procedura semplificata prevista all'art. 7 di suddetto DPCM con assegnazione diretta delle risorse attribuite dal decreto stesso;
- con DGC n. 295 del 16/11/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di Ristrutturazione del teatro comunale Giuseppe Verdi 1° stralcio funzionale - CUP F42D11001320006 dell'importo complessivo di € 8.166.783,03 ed avviate le procedure di appalto dei lavori;

- il quadro economico del progetto esecutivo del 1° stralcio funzionale è configurato come segue:

<b>INTERVENTO DI RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DEL TEATRO COMUNALE GIUSEPPE VERDI</b>				
<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO - ESECUTIVO 1° STRALCIO FUNZIONALE</b>				
	<b>Descrizione</b>		<b>importo</b>	
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>			
a.1.a	Opere civili e strutturali (comprese demolizioni)		4 159 851,33 €	
a.1.b	Scavi		10 842,25 €	
a.2	Opere di finitura architettonica e correzione acustica		864 566,02 €	
a.3	Opere impiantistiche - meccanici a fluido, idrotermico, condizionamento, allacci		337 444,70 €	
a.4	Opere impiantistiche - elettrici e speciali illuminotecnica		541 421,23 €	
a.5	Opere idrauliche		32 231,75 €	
a.6	Sommano opere			5 946 357,28 €
a.7	Costi della sicurezza			284 715,59 €
a.8	<b>IMPORTI COMPRESI NELLE OPERE</b>			
a.8.1	Oneri della sicurezza		115 495,65 €	
a.8.2	Incidenza della manodopera		894 180,51 €	
a.8.3	Sommano		1 009 676,16 €	
a.9	Maggiorazione m2 Prezzario 2021 Regione Umbria (aggiornamento infrannuale luglio 2022)	0,017		105 928,24 €
a.10	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI (a.6+a.7+a.9)</b>			<b>6 337 001,11 €</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			
b.1	IVA sui lavori (10%)	10%		633 700,11 €
b.2	Imprevisti comp. IVA			15 000,03 €
b.3	<b>SPESE TECNICHE GENERALI</b>			
b.3.1	Premi concorso (parcella fattibilità DM 17/06/2016) comp. OP e IVA		75 212,80 €	
b.3.2	Giuria concorso comp. OP e IVA		36 300,80 €	
b.3.3	totale concorso			111 513,60 €
b.4.1	Progettazione definitiva complessiva architettonico-strutturale-impianti generali e sicurezza		375 936,80 €	
b.4.2	Progettazione esecutiva architettonico-strutturale-impianti generali e sicurezza 1° stralcio funzionale		112 830,14 €	
b.5	sommano			488 766,94 €
b.6	Contributi cassa di previdenza servizio di progettazione (4%)	4%		19 550,68 €
b.7	IVA servizio di progettazione (22%)	22%		111 829,88 €
b.8	Verifica della progettazione complessiva architettonico-strutturale-impianti generali definitiva compl. ed esecutiva 1° stralcio funzionale			43 507,84 €
b.8.1	Contributi cassa di previdenza servizio di verifica prog. (4%)	4%		1 740,31 €
b.8.2	IVA servizio di verifica prog. (22%)	22%		9 954,59 €
b.8.3	Spese tecniche esecuzione comp. OP e IVA			35 675,98 €
b.9	Altre voci stralcio 1			
b.9	Assistenza archeologica in fase di scavo e redazione progetto delle indagini (stralcio 1)		10 750,00 €	
b.9.1	Contributi cassa di previdenza per assistenza archeologica	4%	430,00 €	
b.9.2	IVA su contributi + assistenza archeologica	22%	2 459,60 €	
b.9.3	Bonifica bellica in area a rischio archeologico		110 005,90 €	
b.9.4	IVA 10% per attività di bonifica bellica	10%	11 000,59 €	
	sommano			134 646,09 €
b.10	Indagini per caratterizzazione terre e rocce da scavo (stralcio 1)			3 620,90 €
b.10.1	incarico restauratore per saggi stratigrafici con relazione comprensivi di IVA e cassa			1 205,36 €
b.10.2	occupazione temporanea aree			4 000,00 €
b.11	Incentivazione art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 totale		63 569,72 €	
b.11.1	Incentivazione art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 su lavori e servizi tecnici - quota comma 3°- 80% sul totale			47 018,99 €
b.11.2	Incentivazione art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 su lavori e servizi tecnici - quota comma 4° 20% (sulla percentuale di opere finanziate da C.DD.PP e Fond. CARIT= 53,15%)			16 550,73 €
b.11.3	Collegio consultivo tecnico compresi O.P. e IVA			29 731,79 €
b.11.4	Collaudi compresa IVA			34 606,00 €
	Opere scomutate			
b.12	Opere scomutate: Acquisti diretti arredo			29 436,17 €

b.13	oneri allacci, diritti, ecc. (stralcio 1)			10 000,00 €
b.14	spese pubblicità			14 600,00 €
b.15	contributo ANAC		600,00 €	
b.16	pubblicazione GURI - quotidiani		3 616,07 €	
b.17	pubblicazione catalogo e pannelli mostra compresa IVA		1 551,55 €	
	sommano			5 767,62 €
b.18	indagini sulle strutture compresa IVA 10%			9 955,00 €
b.19	prove di laboratorio comp. IVA 22%			5 668,61 €
b.20	polizze RC prof.			6 000,00 €
b.21	verifica archeologica compresa OP e IVA			1 268,80 €
b.22	incarico per restituzione fotografica progetto			1 050,00 €
	Spese per pareri e autorizzazioni sul progetto			
b.23	contributo per parere progetto VVF		600,00 €	
b.24	contributo per autorizzazione sismica Regione Umbria		1 807,00 €	
b.25	stampe progetto per VVF		274,50 €	
b.26	misurazione livello falda idrica per sismica Regione Umbria		734,40 €	
	sommano			3 415,90 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			1 829 781,92 €
	TOTALE INTERVENTO			8 166 783,03 €

## CONSIDERATO CHE:

- per l'appalto della progettazione e dell'esecuzione dei lavori relativamente al 2° stralcio funzionale finanziato nel PNRR è stato necessario adeguare gli elaborati economici del progetto definitivo da porre a base di gara al nuovo prezzario regione Umbria edizione infrannuale Luglio 2022;
- i tecnici incaricati della progettazione definitiva complessiva ed esecutiva del 1° stralcio con prot. n. 203058 del 24/12/2022 hanno trasmesso l'aggiornamento di suddetti elaborati economici del progetto approvato con DGC n. 230 del 07/09/2022 ai sensi del nuovo prezzario regione Umbria edizione infrannuale 2022 lasciando inalterati i restanti elaborati progettuali approvati, addivenendo così al seguente nuovo quadro economico del progetto definitivo complessivo:

INTERVENTO DI RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DEL TEATRO COMUNALE GIUSEPPE VERDI				
QUADRO TECNICO ECONOMICO - COMPLESSIVO				
	Descrizione		importo	
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>			
a.1.a	Opere civili e strutturali (comprese demolizioni)		7 621 009,71 €	
a.1.b	Scavi		128 668,38 €	
a.2	Opere di finitura architettonica e correzione acustica		4 767 700,16 €	
a.3	Opere impiantistiche - meccanici a fluido, idrotermico, condizionamento, allacci		2 250 613,16 €	
a.4	Opere impiantistiche - elettrici e speciali illuminotecnica		1 765 814,58 €	
a.5	Opere idrauliche		158 740,82 €	
a.6	Sommano opere			<b>16 692 546,81 €</b>
a.7	Costi della sicurezza			<b>621 044,37 €</b>
a.8	IMPORTI COMPRESI NELLE OPERE			
a.8.1	Oneri della sicurezza		1 875 282,34 €	
a.8.2	Incidenza della manodopera		2 862 689,63 €	
a.8.3	Sommano		4 737 971,97 €	
a.9	Maggiorazione m2 Prezzario 2021 Regione Umbria (aggiornamento infrannuale luglio 2022)	0,017		<b>294 331,05 €</b>
a.10	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI (a.6+a.7+a.9)</b>			<b>17 607 922,23 €</b>



<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			
b.1	IVA sui lavori (10%)	10%		<b>1 760 792,22 €</b>
b.2	Imprevisti comp. IVA			<b>240 418,45 €</b>
b.3	<b>SPESE TECNICHE GENERALI</b>			
b.3.1	Premi concorso (parcella fattibilità DM 17/06/2016) comp. OP e IVA		75 212,80 €	
b.3.2	Giuria concorso comp. OP e IVA		36 300,80 €	
b.3.3	totale concorso			<b>111 513,60 €</b>
b.4.1	Progettazione definitiva complessiva architettonico-strutturale-impianti generali e sicurezza		375 936,80 €	
b.4.2	Progettazione <u>esecutiva</u> architettonico-strutturale-impianti generali e sicurezza <u>1° stralcio funzionale</u>		112 830,14 €	
b.5	sommano			<b>488 766,94 €</b>
b.6	Contributi cassa di previdenza servizio di progettazione (4%)	4%		<b>19 550,68 €</b>
b.7	IVA servizio di progettazione (22%)	22%		<b>111 829,88 €</b>
b.8	Verifica della progettazione complessiva architettonico-strutturale-impianti generali <u>definitiva compl. ed esecutiva 1° stralcio funzionale</u>			<b>43 507,84 €</b>
b.8.1	Contributi cassa di previdenza servizio di verifica prog. (4%)	4%		<b>1 740,31 €</b>
b.8.2	IVA servizio di verifica prog. (22%)	22%		<b>9 954,59 €</b>
b.8.3	Spese tecniche esecuzione comp. OP e IVA			<b>35 675,98 €</b>
	<b>Altre voci stralcio 1</b>			
b.9	Assistenza archeologica in fase di scavo e redazione progetto delle indagini (stralcio 1)		10 750,00 €	
b.9.1	Contributi cassa di previdenza per assistenza archeologica	4%	430,00 €	
b.9.2	IVA su contributi + assistenza archeologica	22%	2 459,60 €	
b.9.3	Bonifica bellica in area a rischio archeologico		110 005,90 €	
b.9.4	IVA 10% per attività di bonifica bellica	10%	11 000,59 €	
	sommano			<b>134 646,09 €</b>
b.10	Indagini per caratterizzazione terre e rocce da scavo (stralcio 1)			<b>3 620,90 €</b>
b.10.1	incarico restauratore per saggi stratigrafici con relazione comprensivi di IVA e cassa			<b>1 205,36 €</b>
b.10.2	occupazione temporanea aree			<b>4 000,00 €</b>
b.11	Incentivazione art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 totale		63 569,72 €	
b.11.1	Incentivazione art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 su lavori e servizi tecnici - quota comma 3°- 80% sul totale			<b>47 018,99 €</b>
b.11.2	Incentivazione art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 su lavori e servizi tecnici - quota comma 4° 20% (sulla percentuale di opere finanziate da C.DD.PP e Fond. CARIT= 53,15%)			<b>16 550,73 €</b>
b.11.3	Collegio consultivo tecnico compresi O.P. e IVA			<b>29 731,79 €</b>
b.11.4	Collaudi compresa IVA			<b>34 606,00 €</b>
	<b>Opere scomputate</b>			
b.12	Opere scomputate: Acquisti diretti arredo			<b>29 436,17 €</b>
b.13	oneri allacci, diritti, ecc. (stralcio 1)			<b>10 000,00 €</b>
b.14	spese pubblicità			<b>14 600,00 €</b>
b.15	contributo ANAC		600,00 €	

b.16	pubblicazione GURI - quotidiani		3 616,07 €	
b.17	pubblicazione catalogo e pannelli mostra compresa IVA		1 551,55 €	
	sommano			5 767,62 €
b.18	indagini sulle strutture compresa IVA 10%			9 955,00 €
b.19	prove di laboratorio comp. IVA 22%			5 668,61 €
b.20	polizze RC prof.			6 000,00 €
b.21	verifica archeologica compresa OP e IVA			1 268,80 €
b.22	incarico per restituzione fotografica progetto			1 050,00 €
	<b>Spese per pareri e autorizzazioni sul progetto</b>			
b.23	contributo per parere progetto VVF		600,00 €	
b.24	contributo per autorizzazione sismica Regione Umbria		1 807,00 €	
b.25	stampe progetto per VVF		274,50 €	
b.26	misurazione livello falda idrica per sismica Regione Umbria		734,40 €	
	sommano			3 415,90 €
	<b>Altre voci stralcio 2</b>			
b.27	Accantonamento per revisione prezzi	3%		338 127,63 €
b.28	Spese tecniche progettazione esecutiva e CSP		335 968,50 €	
b.29	Oneri previdenziali progettazione esecutiva	4%	13 438,74 €	
b.30	IVA progettazione esecutiva	22%	76 869,59 €	
b.31	sommano			426 276,83 €
b.32	Incentivi art.113	2%		232 137,79 €
b.33	Verifica progettazione esecutiva compresi oneri e IVA			130 083,81 €
b.34	Assistenza archeologica in fase di scavo compresi oneri e IVA			29 608,72 €
b.35	Spese tecniche in fase di esecuzione compresi oneri e IVA			58 181,71 €
b.36	Accatastamento compresi oneri e IVA			6 000,00 €
b.37	Indagini terre e rocce da scavo			3 620,90 €
b.38	Occupazione temporanea aree			10 000,00 €
b.39	Allaccio cabina ENEL			49 000,00 €
b.40	Collegio consultivo tecnico compresi O.P. e IVA			53 730,95 €
b.41	Collaudi			25 000,00 €
b.42	Polizze RC professionali			6 000,00 €
b.43	Contributo ANAC			800,00 €
b.44	Costi di pubblicazione			8 000,00 €
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			4 558 860,80 €
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>			22 166 783,03 €

## RILEVATO CHE:

- per l'intervento PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA", INTERVENTO DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO DEL TEATRO COMUNALE GIUSEPPE VERDI – 2° STRALCIO. CUP: F43D21002040001 con DPCM del 28/07/2022 recante la disciplina delle modalità di accesso al "Fondo per l'avvio di opere indifferibili", previsto dall'art. 26, comma 7, del D.L. n. 50/2022, è stata concessa la rimodulazione del contributo preassegnato da € 1.000.000,00 ad € 4.000.000,00 tramite la procedura semplificata prevista all'art. 7 di suddetto DPCM con assegnazione diretta delle risorse attribuite dal decreto stesso;
- in ragione di quanto sopra il finanziamento dell'intervento complessivo è aggiornato come di seguito riportato:

<b>1° STRALCIO FUNZIONALE - CUP F42D11001320006</b>		
Contributo regionale – Cap. 3320/220	€ 1.050.000,00	
Acc. 48/2021 per € 450.000,00 al Cap. 2034		

Acc. 11996368/2019 per € 600.000,00 al Cap. 2034		
Entrate di bilancio – Cap. 3020/620 nel 2022	€ 319.250,00	
Devoluzione mutui Cassa DD.PP. (come da Del. G.C. n. 251 del 21/10/2020) Pos. 6005539 – Cap. 13200/620 – Acc. 785/2015 per € 698.114,60 Pos. 6006993 – Cap. 13200/620 – Acc. 713/2015 per € 699.418,43	€ 1.397.533,03	
Piano Operativo “Cultura e Turismo”, Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020 fondi MIBAC – Cap. 3315/620 Acc. 49/2021 per € 800.000,00 al Cap. 1789 Acc. 18/2022 per € 1.200.000,00 al Cap. 1789	€ 2.000.000,00	
Contributo Fondazione Cassa di Risparmio Terni e Narni – Cap. 5023/620	€ 2.300.000,00	
Mutuo Cassa DD.PP. Pos. n. 6212913 – Cap. 3200/620 – Acc. 3383/2022	€ 1.100.000,00	
sommano		<b>€ 8.166.783,03</b>
<b>2° STRALCIO FUNZIONALE - CUP F43D21002040001</b>		
Fondi PNRR “Rigenerazione Urbana” M5C2I2.1– Cap. 2018/620	€ 10.000.000,00	
Incremento fondi PNRR rimodulazione 40% - DPCM del 28/07/2022	€ 4.000.000,00	
sommano		€ <b>14.000.000,00</b>
totale		€ <b>22.166.783,03</b>

- il q.e. del progetto definitivo del 2° stralcio funzionale risulta come di seguito configurato:

INTERVENTO DI RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DEL TEATRO COMUNALE GIUSEPPE VERDI				
QUADRO TECNICO ECONOMICO - II STRALCIO FUNZIONALE				
	Descrizione		importo	
<b>A1</b>	<b>Lavori</b>			
a1	Opere strutturali (comprese demolizioni)		3 461 158,38 €	
a2	Opere di finitura architettonica e correzione acustica		3 903 134,14 €	
a3	Opere impiantistiche - meccanici a fluido, idrotermico, condizionamento, allacci		1 913 168,46 €	
a4	Opere impiantistiche - elettrici e speciali illuminotecnica		1 224 393,35 €	
a5	Opere idrauliche		126 509,07 €	
a6	Scavi		117 826,13 €	
a7	Sommano opere			10 746 189,53 €
a8	Costi della sicurezza			336 328,78 €
a.8	<b>IMPORTI COMPRESI NELLE OPERE</b>			
a.8.1	Oneri della sicurezza		1 759 786,69 €	
a.8.2	Incidenza della manodopera		1 968 509,12 €	
a.8.3	Sommano		3 728 295,81 €	
a9	Maggiorazione m2 Prezzario 2021 Regione Umbria (aggiornamento infrannuale luglio 2022)	0,017		188 402,81 €
a10	<b>TOTALE LAVORI</b>			<b>11 270 921,12 €</b>
<b>B</b>	<b>Spese tecniche</b>			
b1	Spese tecniche progettazione esecutiva e CSP		335 968,50 €	
b2	Oneri previdenziali progettazione esecutiva	4%	13 438,74 €	
b3	<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>			<b>349 407,24 €</b>
	<b>TOTALE A BASE D'ASTA (a10+b3)</b>			<b>11 620 328,36 €</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>			
b1	IVA sui lavori	10%		1 127 092,11 €
b2	IVA sulle spese tecniche	22%		76 869,59 €
b3	Imprevisti	2%		225 418,42 €
b4	Accantonamento per revisione prezzi	3%		338 127,63 €

b8	Incentivi art.113	2%		232 137,79 €
b9	Verifica progettazione esecutiva compresi oneri e IVA			130 083,81 €
b10	Assistenza archeologica in fase di scavo compresi oneri e IVA			29 608,72 €
b11	Spese tecniche in fase di esecuzione compresi oneri e IVA			58 181,71 €
b12	Accatastamento compresi oneri e IVA			6 000,00 €
b13	Indagini terre e rocce da scavo			3 620,90 €
b14	Occupazione temporanea aree			10 000,00 €
b15	Allaccio cabina ENEL			49 000,00 €
b16	Collegio consultivo tecnico compresi O.P. e IVA			53 730,95 €
b17	Collaudi			25 000,00 €
b18	Polizze RC professionali			6 000,00 €
b19	Contributo ANAC			800,00 €
b20	Costi di pubblicazione			8 000,00 €
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>2 379 671,64 €</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>			<b>14 000 000,00 €</b>

- con determinazione a contrarre n. 3686 del 27/12/2022 si è disposto di procedere all'affidamento dei lavori di "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA". INTERVENTO DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO DEL TEATRO COMUNALE GIUSEPPE VERDI – 2° STRALCIO" mediante gara europea a procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, in modalità telematica sulla piattaforma di E-Procurement "Portale Acquisti Umbria" Net4market della CSAmèd s.r.l. di Cremona (CR), per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli articoli 34, 44, 52, 58, 60 e 95 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016;

- il bando di gara è stato pubblicato nei modi, forme e termini previsti dalla vigente normativa;

- lo stesso bando fissava il termine di presentazione delle offerte per le ore 12:00 del giorno 08/02/2023 e quello della prima seduta pubblica per l'apertura della documentazione amministrativa alle ore 9:00 del giorno 09/02/2023;

- entro il termine sopra indicato, presentava offerta un unico operatore economico, la KREA COSTRUZIONI S.P.A. con sede legale in Perugia, Viale Roma n.1, C.F. e P.IVA 03416800542;

- con Determinazione Dirigenziale n. 402 del 09/02/2023 della Direzione Affari Istituzionali e Generali, a seguito dell'esame della documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico partecipante, lo stesso è risultato ammesso alla successiva fase di valutazione dell'offerta;

- con Determina Dirigenziale n. 485 del 21/02/2023 veniva designata la commissione giudicatrice per l'esame dell'offerta della procedura di gara in oggetto, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 D.Lgs.50/2016 da individuare sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo;

Vista la nota della commissione giudicatrice prot. n. 46620 del 21/03/2023 relativa alla trasmissione dei verbali di seguito elencati:

- verbale n.1 del 28/02/2023 in seduta pubblica per la verifica della presenza dell'offerta tecnica;
- verbale n.2 del 28/02/2023 in seduta riservata per la valutazione dell'offerta tecnica;
- verbale n.3 del 09/03/2023 in seduta pubblica per l'apertura dell'offerta economica;
- verbale n.4 del 09/03/2023 in seduta pubblica per l'apertura dell'offerta economica;
- verbale n.5 del 20/03/2023 in seduta pubblica per l'apertura dell'offerta economica;

- con Determina Dirigenziale n. 1052 del 14/04/2023, prot. 97408 del 15/06/2023 veniva disposta l'aggiudicazione alla ditta KREA COSTRUZIONI S.p.A. con un ribasso del 0,170% sull'importo delle spese tecniche e dei lavori soggetto a ribasso da cui scaturisce un importo contrattuale pari ad € 11.601.155,28 oltre IVA 10% per un totale complessivo di € 12.803.128,40;
- di dare atto che trattandosi di appalto integrato, la ditta aggiudicataria KREA COSTRUZIONI S.p.A. ha incaricato per l'attuazione dei servizi di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione la ditta EXUP Srl con sede in via Sandro Pertini, 12 Umbertide (PG) P.IVA: 03065390548;
- di dare atto che con la DD n. 1052/2023 veniva aggiornato il quadro economico dell'intervento in oggetto come segue:

<b>INTERVENTO DI RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DEL TEATRO COMUNALE GIUSEPPE VERDI</b>			
<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO - II STRALCIO FUNZIONALE</b>			
	<b>Descrizione</b>	<b>importo</b>	
<b>A1</b>	<b>Lavori</b>		
a1	Opere strutturali (comprese demolizioni)		3 461 158,38 €
a2	Opere di finitura architettonica e correzione acustica		3 903 134,14 €
a3	Opere impiantistiche - meccanici a fluido, idrotermico, condizionamento, allacci		1 913 168,46 €
a4	Opere impiantistiche - elettrici e speciali illuminotecnica		1 224 393,35 €
a5	Opere idrauliche		126 509,07 €
a6	Scavi		117 826,13 €
a7	Sommano opere		10 746 189,53 €
a8	Costi della sicurezza ( <i>non soggetti a ribasso</i> )		336 328,78 €
a.8	IMPORTI COMPRESI NELLE OPERE		
a.8.1	Oneri della sicurezza		1 759 786,69 €
a.8.2	Incidenza della manodopera		1 968 509,12 €
a.8.3	Sommano		3 728 295,81 €
a9	Maggiorazione m2 Prezzario 2021 Regione Umbria (agg. infrannuale luglio 2022) su lavori (a7)	1,70%	182 685,22 €
	<i>Ribasso d'asta su lavori (a7+a9)</i>	0,17 %	-18 579,09 €
a10	Maggiorazione m2 Prezzario 2021 Regione Umbria (agg. infrannuale luglio 2022) su costi sicurezza (a8) ( <i>non soggetti a ribasso</i> )	1,70%	5 717,59 €
<b>a11</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>11 252 342,03 €</b>
<b>B</b>	<b>Spese tecniche</b>		
b1	Spese tecniche progettazione esecutiva e CSP		335 968,50 €
b2	Oneri previdenziali progettazione esecutiva	4%	13 438,74 €
b3	Sommano		<b>349 407,24 €</b>
	<i>Ribasso d'asta su spese tecniche (b3)</i>	0,17 %	-593,99 €
<b>b4</b>	<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>		<b>348 813,25 €</b>
	<b>TOTALE CONTRATTUALE (a11+b4)</b>		<b>11 601 155,28 €</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>		
b1	IVA sui lavori	10%	1 125 234,20 €
b2	IVA sulle spese tecniche	22%	76 738,91 €
b3	Imprevisti	2%	225 418,42 €
b4	Accantonamento per revisione prezzi	3%	338 127,63 €

b8	Incentivi art.113	2%		232 137,79 €
b9	Verifica progettazione esecutiva compresi oneri e IVA			130 083,81 €
b10	Assistenza archeologica in fase di scavo compresi oneri e IVA			29 608,72 €
b11	Spese tecniche in fase di esecuzione compresi oneri e IVA			58 181,71 €
b12	Accatastamento compresi oneri e IVA			6 000,00 €
b13	Indagini terre e rocce da scavo			3 620,90 €
b14	Occupazione temporanea aree			10 000,00 €
b15	Allaccio cabina ENEL			49 000,00 €
b16	Collegio consultivo tecnico compresi O.P. e IVA			53 730,95 €
b17	Collaudi			25 000,00 €
b18	Polizze RC professionali			6 000,00 €
b19	Contributo ANAC			800,00 €
b20	Costi di pubblicazione			8 000,00 €
b21	Ribassi d'asta			21 161,67 €
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>2 398 844,72 €</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>			<b>14 000 000,00 €</b>

Considerato che:

- l'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, prevede che l'aggiudicazione definitiva diventi efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

Visto l'esito delle verifiche del possesso dei requisiti ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. eseguite sulla piattaforma FVOE di Anac con l'acquisizione della sottoelencata documentazione relativa sia alla ditta Krea Costruzioni SpA che alla ditta di progettazione ditta EXUP Srl:

- annotazioni riservate;
- certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- certificati dei Casellario Giudiziale a carico di tutti i soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del codice dei Contratti;
- verifica regolarità fiscale;
- visura registro imprese;
- Durc OnLine Krea Costruzioni SpA (prot. INAIL\_39043987 del 12/06/2023 con scadenza il 10/10/2023);
- Durc OnLine EXUP Srl (prot. INAIL\_39135573 del 17/06/2023 con scadenza il 15/10/2023);

Visto che la Ditta Krea Costruzioni SpA è in possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'assunzione dei lavori in oggetto, come previsti dal disciplinare di gara, derivanti dall'attestazione SOA n44928/17/00 rilasciata da LA SOATECH SPA, con scadenza validità quinquennale al 21/01/2026.

Visto che per la ditta EXUP SRL sono stati verificati i requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e sono stati trasmessi e conservati agli atti dell'ufficio i certificati di esecuzione dei servizi comprovanti il requisito di capacità tecnica e professionale come previsto dal disciplinare di gara, con prot. 107789 del 04/07/2023;

Visto che con nota prot. 107792 del 04/07/2023 sono state trasmesse ulteriori dichiarazioni delle ditte da rendere ai fini dell'aggiudicazione efficace;

**CONSIDERATO CHE**

L'Ente, con propria nota prot. n. PR\_PGUTG\_Ingresso\_0018272\_20230215 del 15/02/2023 ha richiesto alla competente Prefettura di PERUGIA il rilascio dell'informativa antimafia relativa all'Impresa KREA

COSTRUZIONI SpA ai sensi dell'art. 91, comma 1, del d.lgs. n. 159/2011. Nelle more del rilascio di detta informativa, tenuto conto dell'urgenza di procedere all'esecuzione del contratto, ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 92, comma 3, del richiamato d.lgs. n. 159/2011, si procederà alla stipulazione del contratto sotto condizione risolutiva. Nel caso in cui, in seguito alle verifiche condotte dalla Prefettura di PERUGIA dovessero sussistere nei confronti dell'Impresa cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del decreto legislativo di cui sopra, ovvero tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto, con conseguente rilascio di informazione interdittiva, l'Ente procederà alla risoluzione del contratto;

L'Ente, con propria nota prot. n. PR\_PGUTG\_Ingresso\_0057277\_20230523 del 23/05/2023 ha richiesto alla competente Prefettura di Perugia il rilascio della comunicazione antimafia relativa alla ditta EXUP S.R.L. ai sensi del D.Lgs n. 159/2011. In data 23/05/2023 è stata rilasciata la liberatoria della comunicazione antimafia ai sensi dell'art. 88, comma 1 D.lgs n. 159/2011;

In applicazione dell'art. 23 comma 15 del Codice è stato indicato negli atti di gara quale costo della manodopera, un valore di Euro 1.968.509,12 e che l'operatore economico primo in graduatoria, nel rispetto dell'art. 97, comma 5, lettera d) del Codice, ha indicato quale proprio costo della manodopera Euro 1.968.509,12 che non necessita di verifiche essendo congruo;

Attesa la necessità di costituire il gruppo di lavoro con l'individuazione degli incarichi assegnati ad ogni dipendente, anche in funzione della ripartizione dell'incentivo, ai sensi dell'art. 6 del "Regolamento Comunale recante norme e criteri per la ripartizione del fondo incentivante per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016" come da tabella di seguito riportata:

Responsabilità unica del procedimento	<b>RUP</b>	Matteo Bongarzone
	Collaboratore	Silvia Ferrantini
	Collaboratore	Arianna Pizzichini
	Collaboratore	Federico Alcidoni
Programmazione della spesa	Collaboratore	Gianluca Rubeca
	<b>Responsabile</b>	Alessia Almadori
	Collaboratore	Angela Mattioli
	Collaboratore	Elisabetta Torti
Verifica preventiva del Progetto	Collaboratore	MariaGrazia Laoreti
	<b>Responsabile</b>	Matteo Bongarzone
	Collaboratore	Affidamento esterno all'Amministrazione
Predisposizione del bando e degli elaborati di gara, controllo gestione delle procedure di scelta del contraente	<b>Responsabile</b>	Luca Tabarrini
	Collaboratore	Federico Bordoni
	Collaboratore	Francesco Angeli
	Collaboratore	Franco Pecelli
	Collaboratore	Laura Polisini
	Collaboratore	Cristina Rossi
	Collaboratore	Silvia Ferrantini
Collaboratore	Arianna Pizzichini	

Visto:

- Il regolamento UE 2020/852 e, in particolare, l'articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do No Significant Harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);
  - il D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici);

Tutto ciò premesso, per le motivazioni e le considerazioni di cui sopra;

#### DETERMINA

- 1) di approvare la premessa quale parte integrale e sostanziale del presente atto;

- 2) di rettificare la DD n. 1052 del 14/04/2023 in cui per mero errore materiale si disponeva l'aggiudicazione in favore della ditta Krea Costruzioni S.r.l. anziché della ditta Krea Costruzioni S.p.A.;
- 3) di dare atto dell'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. eseguite sulla piattaforma FVOE di Anac con l'acquisizione della sottoelencata documentazione:
  - annotazioni riservate;
  - certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
  - certificati dei Casellario Giudiziale a carico di tutti i soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del codice dei Contratti;
  - verifica regolarità fiscale;
  - visura registro imprese;
  - Durc OnLine Krea Costruzioni SpA (prot. INAIL\_39043987 del 12/06/2023 con scadenza il 10/10/2023);
  - Durc OnLine EXUP Srl (prot. INAIL\_39135573 del 17/06/2023 con scadenza il 15/10/2023);
- 4) Di dare atto che la Ditta Krea Costruzioni SpA è in possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'assunzione dei lavori in oggetto, come previsti dal disciplinare di gara, derivanti dall'attestazione SOA n. 44928/17/00 rilasciata da LA SOATECH SPA, con scadenza validità quinquennale al 21/01/2026;
- 5) di dare atto che per la ditta EXUP SRL sono stati verificati i requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e sono stati trasmessi e conservati agli atti dell'ufficio i certificati di esecuzione dei servizi comprovanti il requisito di capacità tecnica e professionale come previsto dal disciplinare di gara, con prot. 107789 del 04/07/2023;
- 6) di dare atto che con nota prot. 107792 del 04/07/2023 sono state trasmesse ulteriori dichiarazioni delle ditte da rendere ai fini dell'aggiudicazione efficace;
- 7) di dare atto che con nota prot. n. PR\_PGUTG\_Ingresso\_0018272\_20230215 del 15/02/2023 è stato richiesto alla competente Prefettura di PERUGIA il rilascio dell'informativa antimafia relativa all'Impresa KREA COSTRUZIONI SRL ai sensi dell'art. 91, comma 1, del d.lgs. n. 159/2011. Nelle more del rilascio di detta informativa, tenuto conto dell'urgenza di procedere all'esecuzione del contratto, ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 92, comma 3, del richiamato d.lgs. n. 159/2011, si procederà alla stipulazione del contratto sotto condizione risolutiva. Nel caso in cui, in seguito alle verifiche condotte dalla Prefettura di PERUGIA dovessero sussistere nei confronti dell'Impresa cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del decreto legislativo di cui sopra, ovvero tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto, con conseguente rilascio di informazione interdittiva, l'Ente procederà alla risoluzione del contratto;
- 8) di dare atto che con propria nota prot. n. PR\_PGUTG\_Ingresso\_0057277\_20230523 del 23/05/2023 ha richiesto alla competente Prefettura di Perugia il rilascio della comunicazione antimafia relativa alla ditta EXUP S.R.L. ai sensi del D.Lgs n. 159/2011. In data 23/05/2023 è stata rilasciata la liberatoria della comunicazione antimafia ai sensi dell'art. 88, comma 1 D.lgs n. 159/2011;
- 9) in applicazione dell'art. 23 comma 15 del Codice è stato indicato negli atti di gara quale costo della manodopera, un valore di Euro 1.968.509,12 e che l'operatore economico primo in graduatoria, nel rispetto dell'art. 97, comma 5, lettera d) del Codice, ha indicato quale proprio costo della manodopera Euro 1.968.509,12 che non necessità di verifiche essendo congruo;
- 10) di dichiarare ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e smi l'efficacia dell'aggiudicazione disposta con Determina n. 1052 del 14/04/2023, prot. 97408 del 15/06/2023 in favore della Ditta KREA COSTRUZIONI S.p.A. con sede legale in Perugia, Viale Roma n.1, C.F. e P.IVA 03416800542 che ha offerto un ribasso del 0,170% sull'importo delle spese tecniche e dei lavori soggetto a ribasso da cui scaturisce un importo contrattuale pari ad € 11.601.155,28 oltre IVA 10% per un totale complessivo di € 12.803.128,40;
- 11) di dare atto che, ai sensi dell'art. 6 del "Regolamento Comunale recante norme e criteri per la ripartizione del fondo incentivante per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016" di cui alla D.G.C. 19/2019, il gruppo di lavoro è quello indicato in premessa;
- 12) di disporre che l'avviso di aggiudicazione definitiva venga pubblicato ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 13) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013.
- 14) di precisare ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'Ing. Matteo Bongarzone;
- 15) di demandare la Direzione Affari Istituzionali e Generali la cura delle procedure di stipula del contratto d'appalto, una volta verificate tutte le condizioni di legge.



Comune di Terni - ACTRA01

**GEN 0113775** del 13/07/2023 - Uscita

Firmatari: **Giorgini Piero (90550303685847543692962603123576880197)**

Impronta informatica: 4669843bfb3f3caefd2a5b4326ec22034427ab685e90400288e0b8b6f90199ae

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

Il Resp. Procedimento  
*Ing. Matteo Bongarzone*

Il Dirigente  
*Arch. Piero Giorgini*