

**COMUNE DI TERNI**

Direzione Lavori Pubblici

P.O.N. 2014-2020 - Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19.

DIREZIONE DIDATTICA SAN GIOVANNI – Scuola Primaria

“San Giovanni” – Via Liutprando n. 32 Terni – Scuola Primaria

Infanzia “Falcone Borsellino” – Via Fratelli Cervi n. 33-35 Terni -

Scuola Primaria Infanzia “XX Settembre” – Via XX Settembre n. 57

Terni - Scuola Primaria “Cianferini” – Via Narni n. 49 Terni –

Scuola Infanzia “Marzabotto” – Via Marzabotto n. 75 Terni - Scuola

Infanzia “Cospea” – Via XX Settembre n. 113 Terni - Scuola

Primaria “Feliciangeli” Infanzia “Il Piccolo Principe” – Strada di Collescipoli n. 179

RDO 2628226

CIG 84024229FA

CUP F44H200002400

PREMESSO

➤ Che il Ministero dell'Istruzione ha emanato l'avviso “Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19” prot. AOODGEFID n. 13194 del 24 giugno 2020, nell'ambito delle azioni del Programma Operativo Nazionale “Per la Scuola – Competenze e ambienti per l'apprendimento” 2014-2020 – Asse II – Infrastrutture per l'istruzione –



Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) e dell'Obiettivo specifico 10.7

– “Aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti

formativi, attraverso il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli

ambienti scolastici” (FESR), nell'ambito dell'azione 10.7.1 “Interventi di

riqualificazione degli edifici scolastici”;

➤ Che con nota prot. AOODGEFID/20882 del 13 luglio 2020 è stato

pubblicato, sulla sezione dedicata al PON “Per la Scuola” del sito

istituzionale del Ministero dell'istruzione, la “Nota di Autorizzazione” per la

realizzazione degli interventi, con la quale veniva tra l'altro comunicato al

Comune di Terni di essere beneficiario del contributo finanziario di €

520.000,00;

➤ Che con D.G.C. n. 163 del 06/08/2020, sono stati approvati 11 progetti

suddividendo gli interventi per Istituto Comprensivo o Direzione Didattica;

➤ con la medesima Delibera di G.C. n. 163 del 06/08/2020 veniva individuato

nell'Istituto Comprensivo A. De Filis il soggetto cui affidare la gestione del

finanziamento, in quanto il Comune di Terni è ente in dissesto finanziario;

➤ Che il Comune di Terni ha indetto una procedura ad ristretta invito nel

sistema M.E.P.A. per l'affidamento dei lavori in oggetto, giusta RdO n.

2628226;

➤ che vista la necessità di completare i lavori in oggetto entro il 10/09/2020,

termine ultimo per la stipula del contratto sulla piattaforma MePa, lo stesso

viene redatto in formato elettronico sotto forma di scrittura privata con

registrazione in caso d'uso con spese a totale carico dell'affidatario del

servizio di verifica della vulnerabilità sismica in oggetto indicati.



Tutto ciò premesso:

Con il presente contratto, a valere ad ogni conseguente effetto di legge.

TRA

- 1) il Comune di Terni, rappresentato dall'Arch. PIERO GIORGINI, nato a Terni (TR) il 22/02/1962, Dirigente Tecnico del Comune di Terni (C.F.00175660554) il quale interviene esclusivamente nel nome, per conto e nell'interesse del Comune medesimo per la sua espressa qualifica di Dirigente della Direzione Lavori Pubblici - Manutenzioni;
- 2) L'operatore economico RE.RI.T. srl società Unipersonale, rappresentato dal sig. Andrea Tulli, nato a Spoleto il 11/10/1977 C.F. : TLLNDR77R11I921A, residente in Spoleto Prov. PG Loc. San Gregorio n.1, affidatario dei lavori in oggetto.

SI CONVIENE E SI STIPULA

ART. 1

- L'Arch. PIERO GIORGINI nella sua espressa qualifica, in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Terni ed in esecuzione della D.D. n. 2248 del 20.08.2020 affida l'esecuzione degli Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19. DIREZIONE DIDATTICA SAN GIOVANNI – Scuola Primaria “San Giovanni” – Via Liutprando n. 32 Terni – Scuola Primaria Infanzia “Falcone Borsellino” – Via Fratelli Cervi n. 33-35 Terni - Scuola Primaria Infanzia “XX Settembre” – Via XX Settembre n. 57 Terni - Scuola Primaria “Cianferini” – Via Narni n. 49 Terni – Scuola Infanzia “Marzabotto” – Via Marzabotto n. 75 Terni - Scuola Infanzia “Cospea” – Via XX Settembre n. 113 Terni -



Scuola Primaria "Feliciangeli" Infanzia "Il Piccolo Principe" – Strada di Collescipoli n. 179 – Terni – di cui alla giusta RdO n. 2628226, all'operatore economico RE.RI.T srl Unipersonale, rappresentato dal sig. Andrea Tulli, con sede legale in Comune di Spoleto CAP 06049 via Delle Officine, 19, con codice fiscale e n. di iscrizione al registro delle imprese 02718060540, per l'importo complessivo pari ad € 61.160,71 di cui costi per la sicurezza pari ad € 3.737,50, oltre IVA al 22%, come offerto in sede di gara dall'O.E. medesimo.

ART. 2

L'esecuzione dei lavori, contabilizzati a misura, è subordinata alla piena ed incondizionata osservanza delle disposizioni contenute nel presente atto, nella Scheda Progettuale (comprendente, il computo metrico estimativo, l'elenco prezzi e l'analisi dei prezzi unitari), nel Piano di Sicurezza e Coordinamento, nella Stima Incidenza Manodopera, nel Codice di Comportamento (approvato con D.G.C. n.128 del 16.04.2014), nel Patto di Integrità (approvato con D.G.C. n.336 del 24.11.2017 nella Determinazione Dirigenziale di affidamento n.2248 del 20.08.2020.

ART. 3

Il sig. Andrea Tulli, nella sua qualità di rappresentante legale della RE.RI.T srl Unipersonale, con sede legale in Comune di Spoleto CAP 06049 Via Delle Officine, 19 ha consegnato:

- cauzione definitiva, rilasciata ai sensi dell'ex art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, pari al 10% dell'importo contrattuale di € 61.160,71, ridotta del 50%, pari ad € 3.058,04;
- N. 2 marche da bollo da € 16,47.



ART. 4

Il sig. Andrea Tulli, nella sua qualità di rappresentante legale della RE.RI.T srl

Unipersonale, con sede legale in Comune di Spoleto CAP 06049 Via Delle

Officine 19, con codice fiscale e n. di iscrizione al registro delle imprese

02718060540,

➤ accetta :

a) che i pagamenti di somme relative ai lavori di cui al presente contratto

saranno effettuati da ISTITUTO COMPRENSIVO A. DE FILIS con sede a

Terni – Via R. Antiochia, 4, C.F. 80004650554 rappresentato pro-tempore dal

Dirigente Scolastico Prof.ssa Marina Marini nata a Roma il 14.09.1971 C.F.

MRNMRN71P54H501N, in favore della RE.RI.T srl Unipersonale, con sede

legale in Comune di Spoleto CAP 06049 Via Delle Officine 19, previa

emissione di fatture elettroniche;

b) Il compenso dovuto alla RE.RI.T srl Unipersonale sarà liquidato in una unica

soluzione successivamente al certificato di ultimazione dei lavori ed

accettazione della regolare esecuzione degli stessi;

➤ dichiara :

a) di eleggere domicilio in Via Delle Officine 19- Comune di Spoleto CAP

06049 e ciò ai fini della spedizione della normale corrispondenza;

b) di accettare in caso di controversie in ordine al presente atto il Foro di Terni

con esclusione del ricorso all'arbitrato.

ART. 5

Il sig. Andrea Tulli, nella sua qualità di rappresentante legale della RE.RI.T srl

Unipersonale, è vincolato :

a) ad assolvere agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n.



136 del 13.08.2010 e nello specifico si impegna, per le movimentazioni finanziarie relative al presente appalto ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati, anche non in via esclusiva, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A.. Qualora l'O.E. non assolva agli obblighi previsti all'art. 3 della L.n. 163/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art.

b) ad assolvere agli obblighi previsti dal Codice di Comportamento (approvato con D.G.C. n.128 del 16.04.2014) e agli obblighi previsti nel Patto di Integrità (approvato con D.G.C. n.336 del 24.11.2017).

Qualora l'O.E. non assolva agli obblighi previsti dal Codice di Comportamento (approvato con D.G.C. n.128 del 16.04.2014) e agli obblighi previsti dal Patto di Integrità (approvato con D.G.C. n.336 del 24.11.2017), il presente contratto si risolve di diritto e decade in caso di violazione degli obblighi derivanti dal suddetto Codice di Comportamento e dal Patto di Integrità.

ART. 6

La conclusione dell'esecuzione degli Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19. DIREZIONE DIDATTICA SAN GIOVANNI – Scuola Primaria “San Giovanni” – Via Liutprando n. 32 Terni – Scuola Primaria Infanzia “Falcone Borsellino” – Via Fratelli Cervi n. 33-35 Terni - Scuola Primaria Infanzia “XX Settembre” – Via XX Settembre n. 57 Terni - Scuola Primaria “Cianferini” – Via Narni n. 49 Terni – Scuola Infanzia “Marzabotto” – Via Marzabotto n. 75 Terni - Scuola Infanzia



“Cospea” – Via XX Settembre n. 113 Terni - Scuola Primaria

“Feliciangeli” Infanzia “Il Piccolo Principe” – Strada di Collescipoli n. 179

– Terni – di cui alla giusta RdO n. 2628226, è fissata in 20 giorni naturali e

consecutivi, a decorre dalla data del verbale di consegna dei lavori.

ART. 7

I documenti richiamati e di seguito elencati, sottoscritti dal sig. Andrea Tulli,

nella sua qualità di rappresentante legale della RE.RI.T srl UNIPERSONALE,

ancorché non allegati risultano parti integranti del presente contratto:

1. Determinazione Dirigenziale n. 2248 del 20.08.2020;
2. Scheda Progettuale comprendente Computo Metrico Estimativo, l'Elenco Prezzi e l'Analisi Prezzi Unitari
3. Piano di Sicurezza e Coordinamento
4. Stima Incidenza Manodopera
5. Patto Integrità (approvato con D.G.C. n.336 del 24.11.2017)
6. Codice di Comportamento (approvato con D.G.C. n.128 del 16.04.2014)
7. Dichiarazione del 02.09.2020 della Società AXA Assicurazioni Agenzia 005003 di Spoleto, contenente la garanzia fideiussoria n. 405973993, a titolo di cauzione definitiva;

ART. 8

Tutte le spese relative al presente atto (bolli, copie, registrazioni, diritti, ecc.)

nessuna esclusa ed eccettuata, restano a totale carico del sig. Andrea Tulli, nella

sua qualità di rappresentante legale della RE.RI.T srl UNIPERSONALE senza

diritto a rivalsa.

ART. 9

Ai fini fiscali si dichiara che i servizi di cui al presente atto sono soggetti ad



I.V.A. per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art.40 del D.P.R. 26/4/86 n.131. Il presente atto viene redatto e sottoscritto digitalmente in forma di scrittura privata e verrà registrato in caso d'uso con spese a totale carico dell'affidatario.

Letto, approvato e sottoscritto dalle parti

p. il Comune di Terni

p. RE.RI.T srl Unipersonale

(Arch. Piero Giorgini)

(Andrea Tulli)