

**COMUNE DI TERNI**

Direzione Lavori Pubblici

P.O.N. 2014-2020 - Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19.

ISTITUTO COMPRENSIVO "G. OBERDAN" – TERNI:

Scuola Secondaria di I grado "Manassei Pal. Ratini" Via Tre Venezie, 7 Terni - Scuola Secondaria di I grado "Manassei Pal. Fratini" Via Tre Venezie, 3 Terni - Scuola Primaria "G. Oberdan" Via Tre Venezie, 1 Terni - Scuola Primaria "G. Oberdan" (succursale) Via Cadore, 4, 6 Terni – Scuola Primaria "Marco di Sarra" Via Trevi, 162 Terni - Scuola Infanzia "L. Nobili" Via F.lli Rosselli, 11/c Terni - Scuola Infanzia "Pisciano/rocca" Via Tre Venezie, 257 Terni.

RDO 2624526**CIG 84023541DF**

CUP F44H20000200006

PREMESSO

➤ Che il Ministero dell'Istruzione ha emanato l'avviso "Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19" prot. AOODGEFID n. 13194 del 24 giugno 2020, nell'ambito delle azioni del Programma Operativo Nazionale "Per la Scuola – Competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020 – Asse II – Infrastrutture per l'istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) e dell'Obiettivo specifico 10.7



– “Aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, attraverso il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici” (FESR), nell’ambito dell’azione 10.7.1 “Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici”;

➤ Che con nota prot. AOODGEFID/20882 del 13 luglio 2020 è stato pubblicato, sulla sezione dedicata al PON “Per la Scuola” del sito istituzionale del Ministero dell’istruzione, la “Nota di Autorizzazione” per la realizzazione degli interventi, con la quale veniva tra l’altro comunicato al Comune di Terni di essere beneficiario del contributo finanziario di € 520.000,00;

➤ Che con D.G.C. n. 163 del 06/08/2020, sono stati approvati 11 progetti suddividendo gli interventi per Istituto Comprensivo o Direzione Didattica;

➤ con la medesima Delibera di G.C. n. 163 del 06/08/2020 veniva individuato nell’Istituto Comprensivo A. De Filis il soggetto cui affidare la gestione del finanziamento, in quanto il Comune di Terni è ente in dissesto finanziario;

➤ Che il Comune di Terni ha indetto una procedura ad ristretta invito nel sistema M.E.P.A. per l’affidamento dei lavori in oggetto, giusta RdO n. 2624526;

➤ che vista la necessità di completare i lavori in oggetto entro il 10/09/2020, termine ultimo per la stipula del contratto sulla piattaforma MePa, lo stesso viene redatto in formato elettronico sotto forma di scrittura privata con registrazione in caso d’uso con spese a totale carico dell’affidatario del servizio di verifica della vulnerabilità sismica in oggetto indicati.

Tutto ciò premesso:



Con il presente contratto, a valere ad ogni conseguente effetto di legge.

TRA

- 1) il Comune di Terni, rappresentato dall'Arch. PIERO GIORGINI, nato a Terni (TR) il 22/02/1962, Dirigente Tecnico del Comune di Terni (C.F.00175660554) il quale interviene esclusivamente nel nome, per conto e nell'interesse del Comune medesimo per la sua espressa qualifica di Dirigente della Direzione Lavori Pubblici - Manutenzioni;
- 2) L'operatore economico KA.MA SRL UNIPERSONALE, rappresentato dal sig. Mauro Capocci, nato a Terni il 08/06/1967, residente in Terni Prov. TR Via Martin Luther King n. 15, affidatario dei lavori in oggetto;

SI CONVIENE E SI STIPULA

ART. 1

- L'Arch. PIERO GIORGINI nella sua espressa qualifica, in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Terni ed in esecuzione della D.D. n. 2248 del 20.08.2020 affida l'esecuzione degli Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19. ISTITUTO COMPRENSIVO "G. OBERDAN" – TERNI: Scuola Secondaria di I grado "Manassei Pal. Ratini" Via Tre Venezie, 7 Terni - Scuola Secondaria di I grado "Manassei Pal. Fratini" Via Tre Venezie, 3 Terni - Scuola Primaria "G. Oberdan" Via Tre Venezie, 1 Terni - Scuola Primaria "G. Oberdan" (succursale) Via Cadore, 4, 6 Terni – Scuola Primaria "Marco di Sarra" Via Trevi, 162 Terni - Scuola Infanzia "L. Nobili" Via F.lli Rosselli, 11/c Terni - Scuola Infanzia "Pisciano/rocca" Via Tre Venezie, 257 Terni, di cui alla RdO n. 2624526,



all'operatore economico KA.MA SRL UNIPERSONALE, rappresentato dal sig. Mauro Capocci, con sede legale in Terni, Piazza San Giovanni Decollato n.1, con codice fiscale e n. di iscrizione al registro delle imprese 01442170559, per l'importo complessivo pari ad € 99454,46 di cui costi per la sicurezza pari ad € 5.454,46, oltre IVA al 22%;, come offerto in sede di gara dall'O.E. medesimo.

ART. 2

L'esecuzione dei lavori, contabilizzati a misura, è subordinata alla piena ed incondizionata osservanza delle disposizioni contenute nel presente atto, nella Scheda Progettuale (comprendente, il computo metrico estimativo, l'elenco prezzi e l'analisi dei prezzi unitari), nel Piano di Sicurezza e Coordinamento, nella Stima Incidenza Manodopera, nel Codice di Comportamento (approvato con D.G.C. n.128 del 16.04.2014), nel Patto di Integrità (approvato con D.G.C. n.336 del 24.11.2017 nella Determinazione Dirigenziale di affidamento n.2248 del 20.08.2020.

ART. 3

Il sig. Mauro Capocci, nella sua qualità di rappresentante legale della KAMA SRL UNIPERSONALE, con sede legale in Terni, Piazza San Giovanni Decollato n.1, ha consegnato:

- cauzione definitiva, rilasciata ai sensi dell'ex art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, pari al 10% dell'importo contrattuale di € 99454,46, ridotta del 50% con attestazione ISO 9001:2015, pari ad € 4.972,72;
- N. 4 marche da bollo da € 16,47.

ART. 4

Il sig. Mauro Capocci, nella sua qualità di rappresentante legale della KAMA



SRL UNIPERSONALE, , con sede legale in Terni, Piazza San Giovanni

Decollato n.1, con codice fiscale e n. di iscrizione al registro delle imprese

01442170559,

➤ accetta :

a) che i pagamenti di somme relative ai lavori di cui al presente contratto

saranno effettuati da ISTITUTO COMPRENSIVO A. DE FILIS con sede a

Terni – Via R. Antiochia, 4, C.F. 80004650554 rappresentato pro-tempore dal

Dirigente Scolastico Prof.ssa Marina Marini nata a Roma il 14.09.1971 C.F.

MRNMRN71P54H501N, in favore della KAMA SRL UNIPERSONALE, ,

con sede legale in Terni, Piazza San Giovanni Decollato n.1, previa emissione

di fatture elettroniche;

b) Il compenso dovuto alla KAMA SRL UNIPERSONALE sarà liquidato in

una unica soluzione successivamente al certificato di ultimazione dei lavori ed

accettazione della regolare esecuzione degli stessi;

➤ dichiara :

a) di eleggere domicilio in Terni, Piazza San Giovanni Decollato n.1 e ciò ai fini

della spedizione della normale corrispondenza;

b) di accettare in caso di controversie in ordine al presente atto il Foro di Terni

con esclusione del ricorso all'arbitrato.

ART. 5

Il sig. Mauro Capocci, nella sua qualità di rappresentante legale della KAMA SRL

UNIPERSONALE, è vincolato :

a) ad assolvere agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n.

136 del 13.08.2010 e nello specifico si impegna, per le movimentazioni

finanziarie relative al presente appalto ad utilizzare uno o più conti correnti



bancari o postali dedicati, anche non in via esclusiva, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A.. Qualora l'O.E. non assolva agli obblighi previsti all'art. 3 della L.n. 163/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art.

b) ad assolvere agli obblighi previsti dal Codice di Comportamento (approvato con D.G.C. n.128 del 16.04.2014) e agli obblighi previsti nel Patto di Integrità (approvato con D.G.C. n.336 del 24.11.2017).

Qualora l'O.E. non assolva agli obblighi previsti dal Codice di Comportamento (approvato con D.G.C. n.128 del 16.04.2014) e agli obblighi previsti dal Patto di Integrità (approvato con D.G.C. n.336 del 24.11.2017), il presente contratto si risolve di diritto e decade in caso di violazione degli obblighi derivanti dal suddetto Codice di Comportamento e dal Patto di Integrità.

ART. 6

La conclusione dell'esecuzione degli Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19. ISTITUTO COMPRENSIVO "G. OBERDAN" – TERNI: Scuola Secondaria di I grado "Manassei Pal. Ratini" Via Tre Venezie, 7 Terni - Scuola Secondaria di I grado "Manassei Pal. Fratini" Via Tre Venezie, 3 Terni - Scuola Primaria "G. Oberdan" Via Tre Venezie, 1 Terni - Scuola Primaria "G. Oberdan" (succursale) Via Cadore, 4, 6 Terni – Scuola Primaria "Marco di Sarra" Via Trevi, 162 Terni - Scuola Infanzia "L. Nobili" Via F.lli Rosselli, 11/c Terni - Scuola Infanzia "Pisciano/rocca" Via Tre Venezie, 257 Terni,– di cui alla RdO n. 2624526, è fissata in 30 giorni naturali e consecutivi a



decorre dalla data del verbale di consegna dei lavori.

ART. 7

I documenti richiamati e di seguito elencati, sottoscritti dal sig. Mauro Capocci,

nella sua qualità di rappresentante legale della KAMA SRL UNIPERSONALE,

ancorché non allegati risultano parti integranti del presente contratto:

1. Determinazione Dirigenziale n. 2248 del 20.08.2020;
2. Scheda Progettuale comprendente Computo Metrico Estimativo, l'Elenco Prezzi e l'Analisi Prezzi Unitari
3. Piano di Sicurezza e Coordinamento
4. Stima Incidenza Manodopera
5. Patto Integrità (approvato con D.G.C. n.336 del 24.11.2017)
6. Codice di Comportamento (approvato con D.G.C. n.128 del 16.04.2014)
7. Dichiarazione del 26.08.2020 della Società HDI Assicurazioni Agenzia Perugia Genna - 1329, contenente la garanzia fideiussoria n. 1329411368, a titolo di cauzione definitiva;

ART. 8

Tutte le spese relative al presente atto (bolli, copie, registrazioni, diritti, ecc.)

nessuna esclusa ed eccettuata, restano a totale carico del sig. Mauro Capocci,

nella sua qualità di rappresentante legale della KAMA SRL UNIPERSONALE

senza diritto a rivalsa.

ART. 9

Ai fini fiscali si dichiara che i servizi di cui al presente atto sono soggetti ad

I.V.A. per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art.40 del

D.P.R. 26/4/86 n.131. Il presente atto viene redatto e sottoscritto digitalmente

in forma di scrittura privata e verrà registrato in caso d'uso con spese a totale



carico dell'affidatario.

Letto, approvato e sottoscritto dalle parti

p. il Comune di Terni

p. KAMA SRL UNIPERSONALE

(Arch. Piero Giorgini)

(Mauro Capocci)