



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE ATTIVITA' ECONOMICHE-INNOVAZIONE

GESTIONE IMPIANTI E SERVIZI SPORTIVI

Prot. n. 179915

Del 18/12/2018

AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO IN USO E GESTIONE DEL CENTRO POLIFUNZIONALE COMUNALE DENOMINATO " DIEGO BIANCHINA " (EX SEGHERIA SERANTONI, ADIACENTE LA SCUOLA ELEMENTARE CIANFERINI), SITO IN LOCALITA' VIA NARNI, 8 PER ATTIVITA' SPORTIVE E RICREATIVE.

IL DIRIGENTE

Vista la D.C.C. n. 213 del 03.10.2011 con la quale si approvava lo schema generale di convenzione per l'affidamento della gestione degli impianti sportivi comunali minori: campi di calcio in terra battuta, in erba, in sintetico, campi da bocce, spazi polifunzionali.

Viste le D.G.C. n. 345 del 09.12.2015 e D.C.C. n. 549 del 28.12.2015 con le quali sono stati modificati i vari articoli dello schema generale di convenzione per l'affidamento della gestione degli impianti sportivi comunali minori: campi di calcio in terra battuta, in erba, in sintetico, campi da bocce, spazi polifunzionali precedentemente approvati con D.G.C. n. 210 del 03.08.2011 e con D.C.C. n. 213 del 03.10.2011

Vista la L.R. n. 5 del 12.03.2007 - Modalità di affidamento del servizio di gestione degli impianti sportivi di proprietà degli enti locali.

Visto il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016;

Vista la D.G.C. n. 199 del 12/12/2018 con la quale è stato approvato lo schema di Avviso Pubblico per manifestazione di Interesse all'affidamento in uso e gestione del Centro Polifunzionale "Diego Bianchina " (ex segheria Serantoni) sito in Terni Via Narni, n. 8;

RENDE NOTO

Che l'Amministrazione Comunale in attuazione del principio di sussidiarietà, intende raccogliere manifestazioni di interesse all'affidamento in uso e gestione del Centro Polifunzionale di cui all'avviso.

DESCRIZIONE DELL'IMPIANTO

Il complesso sportivo è composto da: un campo polifunzionale in erba sintetica di complessivi mq 162,00 (m. 18,00 x 9,00), dotato di impianto d'illuminazione, di un prefabbricato (costituito da n. 5 moduli componibili di m. 2,5 x 5) adibito ad uso spogliatoio per complessivi mq. 72,00 (m.12,00 x

6,00) a servizio del campo polifunzionale, completo di infissi, impianto elettrico e impianto idrico sanitario, di un prefabbricato destinato ad uso ricreativo per solo soci comprensivo di bar-ristoro (superficie coperta di mq. 180), di uno spazio verde attrezzato con giochi per bambini della superficie complessiva di mq. 2.050.

CARATTERISTICHE E TIPOLOGIA DELL' AFFIDAMENTO

L'affidamento è soggetto a convenzione di cui alla D.C.C. n. 213 del 03/10/2013 e successive integrazioni.

L'impianto è concesso nello stato in cui si trova.

Il concessionario cui sarà affidato l'uso e la gestione dell'impianto sportivo:

I. DOVRA' GARANTIRE:

- a) l'apertura e chiusura dell'impianto;
- b) la custodia dell'impianto, il presidio delle attrezzature tecnologiche, il controllo degli accessi e delle presenze;
- c) gli allestimenti, quando necessario, e il ripristino;
- d) la pulizia delle aree di gioco e di tutti i locali e servizi dell'impianto;
- e) la voltura dei contratti relativi alle utenze, imposte e tributi a proprio nome e dovrà altresì provvedere al loro regolare pagamento;
- f) l'utilizzo occasionale dell'impianto anche da parte dell'Amministrazione Comunale o di altre Società sportive, Associazioni ecc ;
- g) la manutenzione ordinaria dell'impianto in tutte le sue parti, comprese le eventuali attrezzature in dotazione allo stesso;
- h) gli interventi di manutenzione (artt. 12 e 13 della convenzione).

II. AVRA' FACOLTA' :

- a) della gestione degli spazi per l'esposizione della messaggistica pubblicitaria (art.16 della convenzione);
- b) della gestione delle attività di bar - ristoro, distribuzione automatica degli alimenti, bevande e articoli sportivi ed altre eventuali attività commerciali collegate alla pratica sportiva esercitabili nell'impianto (art.17 della convenzione), nel rispetto delle normative vigenti in materia;

Il concessionario cui sarà affidato per 10 anni l'uso e la gestione dell'impianto polifunzionale in oggetto del presente avviso è tenuto a presentare entro il 30 giugno di ogni anno, il rendiconto della gestione riferita all'esercizio finanziario dell'anno solare precedente (art. 9 della convenzione)

AFFIDABILITA' DELLA SOCIETA' SPORTIVA CONCESSIONARIA

I soggetti legittimati a manifestare interesse, come previsto dall'art. 90, comma 25 della Legge n. 289/2002 e dall'art. 3 della Legge Regionale n. 5/2007, sono le società e associazioni sportive, dilettantistiche, gli enti di promozione sportiva, le associazioni di discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, prive di impianto sportivo proprio.

Nella domanda di partecipazione al presente avviso, redatta in bollo ovvero con dichiarazione di esenzione, il legale rappresentante del soggetto concorrente deve documentare, ovvero dichiarare con autocertificazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, pena l'esclusione:

- a) di aver preso visione del presente avviso e di ogni e qualunque parte di esso;
- b) di essersi recato presso l'impianto di cui al presente avviso, di aver preso conoscenza delle condizioni dello stesso, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver contribuito alla manifestazione dell'interesse;
- c) di perseguire, senza fini di lucro, finalità di formazione sportiva, avviamento allo sport a livello agonistico e/o dilettantistico, promozione e diffusione della pratica sportiva e/o altre finalità educative, ricreative e sociali in ambito calcistico;
- d) di possedere forma giuridica;
- e) di essere affiliato, per la disciplina sportiva prevista nell'impianto, alla federazione sportiva nazionale, ovvero agli enti di promozione sportiva riconosciuti ai sensi delle vigenti leggi e di essere regolarmente iscritto al Registro delle società ed associazioni sportive dilettantistiche di cui all'art. 90 della Legge n. 289/2002;
- f) di praticare le discipline sportive previste nell'impianto;
- g) di possedere la capacità operativa, in termini di risorse umane, strumentali, finanziarie ed organizzative, sufficiente a garantire la regolare ed efficace esecuzione dei servizi di gestione dell'impianto;
- h) di non essere incorsi nella risoluzione di un precedente rapporto contrattuale inerente alla gestione del medesimo impianto o di altri impianti sportivi comunali per gravi inadempimenti contrattuali;
- i) che gli amministratori della società/associazione non ricoprono cariche sociali in altre società e associazioni nell'ambito della medesima disciplina sportiva;
- j) che la società/associazione non si trova in stato fallimentare, di liquidazione, di concordato preventivo e che a suo carico non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- k) che nei confronti dei soggetti muniti di potere di rappresentanza non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, per reati che incidono sulla affidabilità morale e professionale;
- l) che non esistono cause ostative di cui alle vigenti leggi antimafia;
- m) che non si è subita la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- n) che i rendiconti economici previsti dalla legge riferiti agli ultimi tre anni di attività siano in ordine.

Il plico della candidatura dovrà contenere pena l'esclusione, la seguente documentazione:

1. istanza di manifestazione di interesse compilata in ogni sua parte, secondo il modulo di cui all'Allegato A, redatta in bollo ovvero con dichiarazione di esenzione;
2. fotocopia di un documento di identità, in corso di validità, del legale rappresentante.

La manifestazione di interesse non vincola l'Amministrazione Comunale, che si riserva ogni più ampia verifica anche in ordine alle dichiarazioni rese dal legale rappresentante dell'associazione/società sportiva.

Qualora, per l'impianto sportivo di cui all'avviso, pervenga una sola manifestazione di interesse da parte di un unico soggetto, sia in forma singola che in raggruppamento, che dimostri di essere in possesso di tutti i requisiti richiesti dall'avviso stesso, si procederà attraverso un affidamento diretto.

Qualora, per l'impianto sportivo di cui all'avviso, pervenissero più di una manifestazione di interesse si procederà ad una selezione, attraverso l'attivazione di procedura ad evidenza pubblica, alla quale potranno partecipare solo i richiedenti che abbiano presentata richiesta entro i termini fissati dal presente avviso e che abbiano dimostrato di essere in possesso di tutti i requisiti richiesti dallo stesso.

Gli interessati saranno avvisati con lettera d'invito per la partecipazione alla seconda fase di selezione, che sarà effettuata sulla base della valutazione di alcuni criteri, tra i quali:

1. radicamento nei diversi ambiti territoriali sub comunali (che l'amministrazione individuerà) e comunali, con riferimento alla storicità del sodalizio sportivo nell'ambito territoriale indicato;
2. numero di atleti tesserati, nell'anno precedente, per la disciplina sportiva prevista nell'impianto;
3. esperienza nella disciplina sportiva specifica cui è destinato l'impianto;
4. organizzazione di attività in favore di giovani;
5. qualità del piano gestionale ed organizzativo dell'impianto;
6. qualificazione del personale sportivo, tecnico, dirigenziale e di ogni altra tipologia di personale;
7. proposta di migliorie da apportare agli impianti con oneri a carico del concessionario.

TEMPI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Il materiale relativo all'istanza di manifestazione di interesse dovrà pervenire, a pena di inammissibilità, all'Ufficio Protocollo del Comune di Terni, P.zza Ridolfi, 1 – 05100 Terni, **entro le ore 12.00 del giorno 07 gennaio 2019** - in plico chiuso sul quale va **OBBLIGATORIAMENTE** specificato il nominativo del mittente e la dicitura **“AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL’AFFIDAMENTO IN USO E GESTIONE DELL’IMPIANTO POLIFUNZIONALE “ DIEGO BIANCHINA “ DI INTERESSE SUBCOMUNALE, SITO IN VIA NARNI, 8 PER LA PRATICA ALLE DISCIPLINE SPORTIVE VARIE ”.**

Il Funzionario
Geom. Fausto Marrocolo

IL DIRIGENTE
Dott. Andrea Zaccone

Documento firmato digitalmente

ALLEGATO A

Marca da bollo

€. 16,00

(art. 1 c. 1 del D.M. 24.05.2005)
Esclusi Enti Pubblici, ONLUS, ed
Associazioni Sportive affiliate al
CONI, ai sensi dell'art. 27 bis
Tabella B del D.P.R. 642/1972

AL COMUNE DI TERNI
DIREZIONE ATTIVITA' ECONOMICHE
Ufficio sport
P.zza Ridolfi, 1
05100 TERNI

OGGETTO: Manifestazione d'interesse per l'affidamento in uso e gestione del Centro Polifunzionale "Diego Bianchina" di interesse sub comunale sito in Via Narni,8 – Terni, per la pratica alla disciplina del calcio a 7

Il sottoscritto _____

nato il _____ a _____

con codice fiscale n. _____

in qualità di _____

della (società/associazione/etc.) _____

con sede in _____

domicilio fiscale _____

con codice fiscale n. _____

con partita IVA n. _____

telefono n. _____ fax n. _____

e-mail _____

INOLTRA

la candidatura di cui all'avviso in oggetto della (società/associazione sportiva) _____

quale oggetto legittimato a manifestare interesse, come previsto dall'art. 90, comma 25, della Legge n. 289/2002, all'affidamento della concessione in uso e gestione del centro polifunzionale "Diego Bianchina" – sito in Terni Via Narni, 8.

A tal fine ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, nonché di quanto previsto dall'art. 75 del medesimo D.P.R. 445/2000 dichiara:

- a) di aver preso visione dell' AVVISO PUBBLICO prot. N. _____ del _____ di cui all' oggetto e di ogni e qualunque parte di esso;
- b) di essersi recato presso l'impianto di cui all'oggetto, di aver preso conoscenza delle condizioni dello stesso, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver contribuito alla determinazione della candidatura;
- c) che la società/associazione persegue, senza fini di lucro, finalità di formazione sportiva, avviamento allo sport a livello agonistico dilettantistico, promozione e diffusione della pratica sportiva e/o altre finalità educative, ricreative e sociali in ambito sportivo;
- d) che la società/associazione possiede forma giuridica;
- e) che la società/associazione _____ è affiliata alla Federazione sportiva nazionale _____ ovvero all' Ente di promozione sportiva _____ riconosciuti ai sensi delle vigenti leggi e risulta regolarmente iscritta al Registro delle società ed associazioni sportive dilettantistiche di cui all'art. 90 della Legge n.289/2002;
- f) che la società/associazione intende praticare la disciplina sportiva prevista nell'impianto da concedere;
- g) che la società/associazione possiede la capacità operativa, in termini di risorse umane, strumentali, finanziarie ed organizzative, sufficiente a garantire la regolare ed efficace esecuzione dei servizi di gestione dell'impianto;
- h) che la società/associazione non è incorsa nella risoluzione di un precedente rapporto contrattuale inerente alla gestione del medesimo impianto o di altri impianti sportivi comunali per gravi inadempimenti contrattuali;
- i) che gli amministratori della società/associazione non ricoprono cariche sociali in altre società e associazioni nell'ambito della medesima disciplina;
- j) che la società/associazione non si trova in stato fallimentare, di liquidazione, di concordato preventivo e che a suo carico non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- k) che nei confronti del sottoscrittore e dei soggetti muniti di potere di rappresentanza non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, per reati che incidono sulla affidabilità morale e professionale;
- l) che non esistono cause ostative di cui alle vigenti leggi antimafia;
- m) di non aver subito la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Terni, _____

Il Legale rappresentante

Denominazione soggetto sportivo

Nome e cognome del Legale rappresentante

ALLEGATI: Fotocopia della carta di identità del Legale rappresentante.