



AVVISO PUBBLICO MOBILITA' VOLONTARIA

Ai sensi dell'art. 35 della L.R. 23/2003 ss.mm.ii.

Approvato con DD n. 2653 Del 04/10/2022

RISERVATO ESCLUSIVAMENTE ai nuclei assegnatari di alloggi di ERS composti da uno o più persone con grave disabilità certificata L. 104/92 art. 3, comma 3 o ultranovantenni, il cui alloggio non risulti più adeguato alle loro mutate esigenze di salute.

ALLOGGI DISPONIBILI:

Codice Banca Dati	indirizzo	Sup. Mq	Vani conv.	Ascensore	Barriere arch. Alloggio (adattabile/ Visitabile/ accessibile) 1.13/89	Ordine di preferenza *
5503202211029	Via della Cooperazione 41	62,72	3,92	SI	Visitabile (servizio igienico adattabile)	
5503202221028	Via della Cooperazione 43	62,72	3,92	SI	Visitabile (servizio igienico adattabile)	
5503200392024	Via G. Ghione 8	71,15	4,45	SI	Accessibile	
5503202211034	Via della Cooperazione 41	87,64	5,48	SI	Accessibile	
5503202211033	Via della Cooperazione 43	90,09	5,63	SI	Accessibile	

*Inserire i n. da 1 a 5 dove il numero 1 costituisce la prima scelta.

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Possono presentare domanda di mobilità volontaria ESCLUSIVAMENTE coloro che si trovano nelle seguenti condizioni:

- Grave disabilità certificata ai sensi della L. 104/92, art. 3, comma 3, o ultranovantenni di un componente del nucleo familiare assegnatario;
- Assegnazione e residenza anagrafica nell' alloggio di E.R.S., per il quale si chiede la mobilità, da almeno 5 anni alla data di pubblicazione dell'avviso;
- Regolarità nel pagamento del canone di locazione ed oneri accessori negli ultimi cinque anni alla data di pubblicazione dell'avviso;
- assenza di rinuncia/rifiuto ad una precedente mobilità per un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare richiedente negli ultimi 5 anni;

Il requisito di cui al punto a), deve essere documentato all'atto della presentazione della domanda, tramite consegna della certificazione l. 104/92 art. 3, comma 3 (in assenza non si procederà all'istruttoria della domanda)

Il requisito di cui al punto b) deve essere documentato all'atto della presentazione della domanda mediante consegna del contratto di locazione;

I requisiti di cui ai punti c),e d), sono accertati d'ufficio.

Il cambio all'alloggio è condizionato alla riconsegna dell'alloggio occupato libero da persone e cose ed in buono stato di conservazione che verrà attestato dall'azienda ATER; in difetto la mobilità non verrà autorizzata;

CONDIZIONI DI PUNTEGGIO

- | | |
|--|---------|
| 1) Disabili con handicap motorio grave con invalidità pari al 100% documentata con copia del verbale dell'apposita Commissione o persone Ultrantantenni; | Punti 5 |
| 2) Persone affette da gravi problemi di salute di natura prevalentemente motoria documentati da idonea certificazione medica della ASL; | Punti 4 |
| 3) Anziani con età compresa tra anni 76 e anni 89 | Punti 3 |
| 4) Anziani con età compresa tra anni 65 e anni 75 | Punti 2 |

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le richieste di cambio di alloggio debbono essere redatte sull' apposito modello, scaricabile dal sito ufficiale del Comune di Terni (www.comune.terni.it);

Le domande, complete degli allegati e di un valido documento di riconoscimento in corso di validità, dovranno essere presentate in carta semplice, a pena di esclusione, **dal 10/10/2022 al 10/11/2022** con le seguenti modalità:

- 1. Consegna a mano al Protocollo generale dell'Ente - a tal fine farà fede la data registrata al Protocollo Generale dell'Ente;**
- 2. Invio all'indirizzo di posta certificata del Comune di Terni: comune.terni@postacert.umbria.it ;**
- 3. Invio con raccomandata R.R al seguente indirizzo: Comune di Terni, P. Ridolfi, 1 – 05100 TERNI – a tal fine farà fede il timbro postale.**

L'amministrazione comunale non si assume alcuna responsabilità per eventuali disguidi postali, dei sistemi informatici, o, comunque imputabili a terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

Per ogni nucleo familiare è possibile presentare, a pena di esclusione, una sola domanda di mobilità.

Le domande di mobilità devono essere presentate indicando espressamente l'ordine di preferenza degli alloggi tra quelli disponibili mediante numerazione da 1 a 5 dove 1 corrisponde alla prima scelta.

REDAZIONE DELLE GRADUATORIE

Successivamente alla chiusura del termine di presentazione delle domande (10/11/2022), la Direzione Welfare procederà all'istruttoria delle domande ed alla formulazione delle graduatorie per ciascun alloggio disponibile.

Le graduatorie verranno pubblicate all'Albo Pretorio on line del Comune di Terni per 30 gg., la pubblicazione equivale a notifica agli interessati.

A parità di punteggio, le domande verranno classificate in relazione al rapporto tra il numero dei vani convenzionali dell'alloggio e il numero dei componenti il nucleo familiare assegnatario, come risultante dai registri anagrafici del Comune di Terni, alla data di pubblicazione del presente avviso e coincidente con il nucleo familiare risultante all'Azienda ATER, come previsto all'art. 32 bis della L.R. 23/2003 ss.mm.ii.:

- comma 3) *Non possono comunque essere assegnati alloggi che superano i due vani convenzionali in più rispetto a quelli stabiliti dai Comuni in relazione al numero dei componenti il nucleo familiare assegnatario;*
- comma 4) *Il numero di vani convenzionali è determinato dividendo per sedici l'intera superficie dell'unità immobiliare;*

In caso di ulteriore parità, le domande saranno dapprima classificate in base all'anzianità di residenza nell'alloggio occupato al momento della richiesta di cambio e, quindi, in caso di ulteriore parità, si procederà al pubblico sorteggio ai sensi dell'art. 5 del citato Protocollo Operativo.

IL DIRIGENTE ad interim
(Dott.ssa Donatella Accardo)