



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE WELFARE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 3402 del 07/12/2022

OGGETTO: Avviso di mobilità volontaria degli assegnatari di E.R.S. pubblica riservato ai nuclei con persone con disabilità. APPROVAZIONE GRADUATORIA.



ESERCIZIO 2022



IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;
Visto il D.Lgs. n. 118/2011;
Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
Visto lo statuto comunale;
Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
Visto il regolamento comunale di contabilità;
Visti i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;

Visto il decreto prot. n. 54802/2021 di conferimento dell'incarico di dirigente aggiuntivo ad interim alla sottoscritta;

RICHIAMATI:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.67 in data 31/05/2022, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo al periodo 2022-2024;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 in data 31/05/2022, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al d.lgs. n. 118/2011, dando atto della salvaguardia degli equilibri di bilancio;
- la Deliberazione di Giunta n. 164 del 22/06/2022 con cui è stato approvato il piano esecutivo di gestione e il piano dettagliato degli obiettivi per gli esercizi 2022-2024 del Comune di Terni, sulla base del Bilancio di Previsione del Comune 2022-2024, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 68 del 31/05/2022;
- la Delibera di Consiglio Comunale n.94 del 29.07.2022: Assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2022-2024 ai sensi degli artt. 175, comma 8 e 193 del d.lgs. n. 267/2000. aggiornamento del documento unico di programmazione 2022-2024 per aggiornamento del programma triennale lavori pubblici 2022-2024 e del programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022-2023. Approvazione atto emendato.

PREMESSO:

- Che, con DD n. 2653/2022 è stato pubblicato l'Avviso per la mobilità volontaria di assegnatari di alloggi di Edilizia Residenziale Sociale nel cui nucleo familiare sono presenti persone con disabilità";
- Che nel periodo di vigenza dell'Avviso, dal 10/10/22 al 10/11/22, sono state presentate al protocollo dell'Ente n. 15 domande di mobilità;
- Che l'ufficio amministrativo della Direzione Welfare ha proceduto all'istruttoria delle istanze pervenute formulando la presente gradatoria:

ALLOGGIO SCELTO	DOM. PROT.	PUNTEGGI O
VIA DELLA COOPERAZIONE 41 - MQ	170854/2022	11

62,72	173710/2022	6
	162026/2022	5
	164142/2022	5
	177405/2022	4
	175547/2022	4
VIA DELLA COOPERAZIONE 43 - MQ. 62,72		
	174400/2022	8
VIA DELLA COOPERAZIONE 41 - MQ 87,64		
	171799/2022	4
	176812/2022	9
VIA DELLA COOPERAZIONE 43 - MQ. 90,09		
	167661/2022	4
VIA GHIONE 8 - MQ. 71,15		
	174388/2022	4

DOMANDE ESCLUSE	
protocollo istanza	MOTIVO ESCLUSIONE
165454/2022	NON CI SONO PERSONE CON DISABILITA' NEL NUCLEO FAMILIARE
161147/2022	NON HA LA RESIDENZA NELL'ALLOGGIO DA ALMENO 5 ANNI
164119/2022	NON CI SONO PERSONE CON DISABILITA' NEL NUCLEO FAMILIARE
163202/2022	NON E' ASSEGNATARIO DI UN ALLOGGIO DI ERS

- Che, pertanto, all'esito della suddetta graduatoria risultano vincitori della mobilità negli alloggi scelti, gli assegnatari che hanno presentato le seguenti istanze:

ALLOGGIO SCELTO	DOM. PROT.	PUNTEGGI O
VIA DELLA COOPERAZIONE 41 - MQ 62,72	170854/2022	11
VIA DELLA COOPERAZIONE 43 - MQ. 62,72	174400/2022	8

VIA DELLA COOPERAZIONE 41 - MQ 87,64	176812/2022	9
VIA DELLA COOPERAZIONE 43 - MQ. 90,09	167661/2022	4
VIA GHIONE 8 - MQ. 71,15	174388/2022	4

VISTO:

- Che, come indicato nell'Avviso pubblico, requisito essenziale per l'autorizzazione alla mobilità è la regolarità nel pagamento del canone ed degli oneri accessori, attestata dall'ATER;
- Che, pertanto, al fine della verifica delle autocertificazioni rilasciate dagli aspiranti alla mobilità, l'ufficio competente con nota prot. n. 181296/2022 ha chiesto all'Azienda A.T.E.R. Umbria la certificazione dello stato dei pagamenti degli assegnatari che hanno presentato istanza di mobilità;
- Che, con nota prot. n. 187400/2022, l'ATER Umbria ha prodotto la documentazione richiesta dalla quale si evince che alcuni richiedenti non sono in regola con i pagamenti dei canoni e delle quote condominiali;
- Che, pertanto, l'ufficio amministrativo provvederà ad inviare agli assegnatari utilmente collocati in graduatoria richiesta di regolarizzazione della morosità entro il termine massimo di 15 giorni decorrenti dal ricevimento della comunicazione;
- Che, trascorso il termine di cui al capoverso precedente, coloro che non abbiano provveduto al saldo di quanto dovuto, documentato dall'ATER, verranno considerati rinunciatarî;
- Che, la Direzione scrivente, procederà d'ufficio a convocare altri nuclei familiari, utilmente collocati nella sopra riportata graduatoria tenendo conto delle priorità indicate in domanda, del punteggio ottenuto e dell'assenza di morosità nei confronti dell'ATER Umbria;

DATO ATTO:

- Che, per quanto sopra, le assegnazioni in mobilità delle seguenti istanze rimangono sospese:
 - o prot. 174400/2022;
 - o prot. 167661/2022;
 - o prot. 174388/2022;
- Che, gli assegnatari risultati in regola con i pagamenti, di seguito indicati, verranno convocati per l'accettazione dell'alloggio in mobilità:
 - o prot. 170854/2022;
 - o prot. 176812/2022;

TENUTO CONTO:

- Che, comunque, l'espletamento della mobilità è condizionato alla riconsegna dell'alloggio occupato libero da persone e cose ed in buono stato di conservazione, attestato dall'Azienda ATER;

VISTI:

- l'art. 107 del TUEL;
- la L.R. 23/2003 ss.mm.ii.;

per tutto quanto sopra espresso,

DETERMINA

1. Di approvare la sotto riportata Graduatoria dei richiedenti la mobilità di cui all'Avviso pubblico prot. n. 157985/2022:

ALLOGGIO SCELTO	DOM. PROT.	PUNTEGGIO
VIA DELLA COOPERAZIONE 41 - MQ 62,72	170854/2022	11
	173710/2022	6
	162026/2022	5
	164142/2022	5
	177405/2022	4
	175547/2022	4
VIA DELLA COOPERAZIONE 43 - MQ. 62,72	174400/2022	8
VIA DELLA COOPERAZIONE 41 - MQ 87,64	171799/2022	4
	176812/2022	9
VIA DELLA COOPERAZIONE 43 - MQ. 90,09	167661/2022	4
VIA GHIONE 8 - MQ. 71,15	174388/2022	4

DOMANDE ESCLUSE	
protocollo istanza	MOTIVO ESCLUSIONE
165454/2022	NON CI SONO PERSONE CON DISABILITA' NEL NUCLEO FAMILIARE

161147/2022	NON HA LA RESIDENZA NELL'ALLOGGIO DA ALMENO 5 ANNI
164119/2022	NON CI SONO PERSONE CON DISABILITA' NEL NUCLEO FAMILIARE
163202/2022	NON E' ASSEGNATARIO DI UN ALLOGGIO DI ERS

2. Di dare atto che risultano assegnatari degli alloggi scelti per la mobilità i seguenti richiedenti:

3. ALLOGGIO SCELTO	DOM. PROT.	PUNTEGGI O
VIA DELLA COOPERAZIONE 41 - MQ 62,72	170854/2022	11
VIA DELLA COOPERAZIONE 43 - MQ. 62,72	174400/2022	8
VIA DELLA COOPERAZIONE 41 - MQ 87,64	176812/2022	9
VIA DELLA COOPERAZIONE 43 - MQ. 90,09	167661/2022	4
VIA GHIONE 8 - MQ. 71,15	174388/2022	4

4. Di dare atto, che, come risultanti dalla certificazione dell'ATER Umbria prot. n. 187400/2022, ai richiedenti delle sotto riportate istanze che sono risultati non in regola con i pagamenti, verrà inviata la comunicazione della sospensione della mobilità, per quindici giorni, per regolarizzare con l'ATER i canoni e le quote condominiali, non corrisposti:
- a. prot. 174400/2022;
 - b. prot. 167661/2022;
 - c. prot. 174388/2022;
5. Di precisare che, trascorso il tempo di cui al punto 4 del presente articolato, i richiedenti che non avranno regolarizzato la propria posizione debitoria saranno considerati rinunciatarci;
6. Di dare atto che la Direzione scrivente, procederà d'ufficio a convocare altri nuclei familiari, utilmente collocati nella graduatoria, tenendo conto delle priorità indicate in domanda, del punteggio ottenuto e della regolarità dei pagamenti, come attestati dall'ATER Umbria;

7. Di precisare che per le posizioni di morosità degli assegnatari, l'eventuale scorrimento della graduatoria sarà, comunque, condizionato alla sanatoria del debito nei confronti di ATER Umbria;
8. Di convocare presso gli uffici della Direzione Welfare gli assegnatari risultati in regola con i pagamenti per l'accettazione della mobilità, identificati con i seguenti protocolli:
 - a. prot. 170854/2022;
 - b. prot. 176812/2022;
9. Di precisare che, comunque, l'espletamento della mobilità è condizionato alla riconsegna dell'alloggio occupato, libero da persone e cose ed in buono stato di conservazione, attestato dall'Azienda ATER senza il quale la mobilità non verrà autorizzata;
10. Di pubblicare il presente atto all'Albo Pretorio on line dell'Ente per 30 giorni;
11. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013 e verrà pubblicato nella sezione Bandi e Avvisi del sito istituzionale del Comune di Terni;
12. Di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è la Funzionaria P.O. della Direzione Welfare, Dott.ssa Erminia Bonini.

LA DIRIGENTE ad interim

Dott.ssa Accardo Donatella