



# **COMUNE DI TERNI**

**DIREZIONE WELFARE**

## **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

**Numero 838 del 27/03/2023**

**OGGETTO: BANDO CONTRIBUTO AFFITTO ANNO 2022 - APPROVAZIONE GRADUATORIE DEFINITIVE ED ELENCO DEGLI ESCLUSI.**

---

**ESERCIZIO 2023**

---

## IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visti i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;

Visto il decreto prot. n. 54802/2021 di conferimento dell'incarico aggiuntivo di dirigente ad interim della Direzione Welfare;

### **PREMESSO:**

· Che con Deliberazione di Consiglio Comunale n.67 in data 31/05/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo al periodo 2022/2024;

· Che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 in data 31/05/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022/2024 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al d.lgs. n. 118/2011, dando atto della salvaguardia degli equilibri di bilancio;

· Che con Deliberazione di Giunta n. 164 del 22/06/2022 è stato approvato il piano esecutivo di gestione e il piano dettagliato degli obiettivi per gli esercizi 2022/2024 del Comune di Terni, sulla base del Bilancio di Previsione del Comune 2022/2024, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 68 del 31/05/2022;

**VISTO** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

**VISTO** l'art. 163 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 come novellato dal D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., che disciplina la gestione finanziaria degli enti locali in caso di esercizio provvisorio o di gestione provvisoria;

**VISTA** la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023- 2025, che al comma n. 775, ha ulteriormente differito per gli enti locali al 30 aprile 2023 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023-2025;

**RILEVATO** che nel corso dell'esercizio provvisorio non è consentito il ricorso all'indebitamento e gli enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza. In tali casi, è consentita la possibilità di variare il bilancio gestito in esercizio provvisorio, secondo le modalità previste dalla specifica disciplina di settore;

**CONSIDERATO** che nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui innanzi, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate

negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:

- a) tassativamente regolate dalla legge;
- b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
- c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

**PREMESSO:**

- Che con Determinazione Dirigenziale n. 3035 dell'8/11/2022, è stato pubblicato il bando di concorso per l'assegnazione dei contributi del fondo nazionale per l'accesso delle abitazioni in locazione – Bando 2022- canone d'affitto anno 2021 redatto secondo le modalità e le procedure di cui alla D.C.R. n. 755 e ss.mm.ii;

**DATO ATTO:**

- Che le domande di partecipazione pervenute nel periodo indicato nell'Avviso pubblico e precisamente, dal giorno 10 novembre 2022 e fino al giorno 27 dicembre 2022, ore 12.00, sono state presentate attraverso procedura telematica, inserendo i dati richiesti nell'apposita procedura di istanza on line, resa disponibile nel Sito Web del Comune di Terni ( [www.comune.terni.it](http://www.comune.terni.it)) nella sezione “servizi online per il cittadino”, sulla base del modello di domanda predisposto dalla Regione Umbria;
- Che, nel termine suddetto sono pervenute al protocollo dell'Ente n. 398 istanze digitali;
- Che, pertanto, attraverso il programma informatico regionale sono state generate le Graduatorie Provvisorie degli ammessi, tabelle A e B e l'elenco degli esclusi, sulla base dei dati digitali autocertificati dai partecipanti:
  - o Ammessi tabella A n. 355 domande;
  - o Ammessi tabella B n. 14 domande;
  - o Esclusi n. 29 domande;
- Che i beneficiari inseriti nella Tabella A sono i nuclei familiari con ISEE, ordinario o corrente, non superiore a due pensioni minime INPS, rispetto al quale l'incidenza del canone annuo di locazione non è inferiore al 14%;
- Che i beneficiari inseriti nella Tabella B sono i nuclei familiari con ISEE, ordinario o corrente, superiore a due pensioni minime INPS, e fino ad Euro 30.000,00, rispetto al quale l'incidenza del canone annuo di locazione non è inferiore al 24%;
- Che le graduatorie provvisorie degli ammessi e gli elenchi degli esclusi, approvate con Determinazione Dirigenziale n. 287/2023 sono state pubblicate all'Albo Pretorio on line e sulla pagina istituzionale del Comune dedicata al contributo affitto, in forma anonima secondo la vigente normativa sulla privacy, per 30 giorni dal 31 gennaio 2023 al 2 marzo 2023;

- Che, entro il periodo di pubblicazione delle Graduatorie Provvisorie, gli esclusi hanno potuto presentare alla Direzione Welfare del Comune di Terni richieste di riammissione in graduatoria mentre gli ammessi, eventuali richieste di rettifica del punteggio;
- Che, nel periodo suddetto, sono state presentate n. 7 richieste di riammissione in graduatoria, tutte accolte;
- Che, ai sensi dell'art. 71 del DPR. 445/2000 l'ufficio amministrativo della Direzione Welfare ha proceduto ad effettuare controlli anagrafici e verifiche all'Agenzia delle Entrate, sulla veridicità di tutte le dichiarazioni sostitutive sottoscritte dai richiedenti;
- Che, all'esito dei suddetti controlli, è stato aggiornato il programma informatico regionale che ha generato le Graduatorie tabella A e tabella B degli ammessi e l'Elenco definitivo degli esclusi:
  - o Ammessi tabella A n. 284 domande;
  - o Ammessi tabella B n. 11 domande;
  - o Esclusi n. 103 domande;

Atteso che dall'adozione del presente atto non risultano oneri a carico dell'Ente;

Visto l'art. 183 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Per quanto sopra

#### DETERMINA

1. Di approvare le sotto riportate Graduatorie Definitive degli ammessi, tabelle A e B e l'Elenco definitivo degli esclusi del Bando di concorso per l'assegnazione dei contributi del Fondo Nazionale per l'accesso delle abitazioni in locazione – Bando 2022- canone d'affitto anno 2021 così come generate dal programma informatico regionale all'esito dei controlli effettuati dall'ufficio amministrativo della Direzione Welfare;
2. Di dare atto che le suddette graduatorie saranno pubblicate all'Albo Pretorio on line e sulla pagina istituzionale del Comune dedicata al contributo affitto, in forma anonima secondo la vigente normativa sulla privacy, per 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente atto;
3. Di dare atto, altresì, che il Comune di Terni, pubblicherà gli atti adottati per la misura, sul sito dell'Ente, in attuazione agli obblighi previsti dal D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
4. Di trasmettere il presente atto alla Regione dell'Umbria per i successivi adempimenti di competenza, ivi inclusa l'erogazione dei fondi per il soddisfacimento del fabbisogno risultante dalla presente graduatoria.

IL DIRIGENTE ad interim  
*Dott.ssa Donatella Accardo*

<b>Comune di Terni</b>	
<b>Graduatoria del Bando di concorso per: Fondo nazionale di sostegno alla locazione Approvato con Determinazione Dirigenziale n. 3035 del 08/11/2022 pubblicato il 10/11/2022</b>	
<b>Graduatoria Tabella A</b>	
<b>Posizione</b>	<b>Numero protocollo Domanda Anno 2022</b>
1	178036
2	178070
3	178088
4	178299
5	178403
6	178481
7	178513
8	178575
9	178633
10	178692
11	178781
12	179216
13	179276
14	179454
15	179528
16	179604
17	179670
18	179688
19	179731
20	179742
21	180047
22	180067
23	180267
24	180492
25	180591
26	180653
27	181288
28	181295
29	181509
30	181616

31	181640
32	181642
33	181668
34	181685
35	181688
36	181960
37	182656
38	182775
39	182811
40	182856
41	182886
42	182900
43	182930
44	182976
45	183121
46	183136
47	183160
48	183177
49	183260
50	183765
51	183846
52	183864
53	183935
54	184100
55	184127
56	184136
57	184144
58	184195
59	184197
60	184558
61	184602
62	184608
63	185001
64	185048
65	185067
66	185286
67	185321
68	185371
69	185442
70	185519
71	185604
72	185743
73	185765
74	185793
75	185798
76	185803

77	185967
78	186046
79	186118
80	186130
81	186222
82	186536
83	186546
84	186576
85	186664
86	186697
87	186734
88	186750
89	186765
90	187182
91	187321
92	187370
93	187509
94	187532
95	188172
96	188211
97	188234
98	188277
99	188303
100	188326
101	188505
102	188521
103	188523
104	188533
105	188535
106	188552
107	188817
108	188820
109	188883
110	188923
111	188948
112	189030
113	189233
114	189236
115	189394
116	189616
117	189681
118	189813
119	189858
120	190052
121	190082
122	190328
123	190357

124	190366
125	190433
126	190776
127	190819
128	190824
129	190855
130	190864
131	190879
132	191029
133	191396
134	191434
135	191533
136	191567
137	191574
138	191586
139	191798
140	192013
141	192114
142	192170
143	192308
144	192512
145	192539
146	192556
147	192569
148	192573
149	192863
150	192891
151	192902
152	193304
153	193353
154	193373
155	193383
156	193419
157	193557
158	193702
159	193801
160	193825
161	193911
162	193926
163	194052
164	194248
165	194540
166	194818
167	194953
168	195108
169	195218
170	195278



171	195304
172	195311
173	195613
174	195633
175	195634
176	195644
177	195655
178	195945
179	195985
180	195995
181	196028
182	196061
183	196109
184	196189
185	196274
186	196325
187	196442
188	196464
189	196711
190	196849
191	197046
192	197157
193	197250
194	197260
195	197287
196	197303
197	197310
198	197337
199	197467
200	197636
201	198558
202	198894
203	198910
204	199290
205	199417
206	199464
207	199470
208	199489
209	199651
210	199764
211	199783
212	199806
213	199925
214	200008
215	200051
216	200090
217	200153

218	200230
219	200529
220	200570
221	200605
222	200618
223	200624
224	200739
225	200854
226	200865
227	201223
228	201226
229	201240
230	201248
231	201389
232	201417
233	201450
234	201462
235	201531
236	201583
237	201595
238	201618
239	201692
240	201710
241	201736
242	201841
243	201879
244	201882
245	201943
246	201961
247	201981
248	202051
249	202056
250	202063
251	202080
252	202086
253	202097
254	202109
255	202249
256	202282
257	202416
258	202447
259	202496
260	202643
261	202725
262	202764
263	202825
264	202849

265	202864
266	202874
267	202875
268	202876
269	202878
270	202881
271	202889
272	203124
273	203127
274	203128
275	203141
276	203243
277	203258
278	203261
279	203319
280	203477
281	203564
282	203713
283	203731
284	203819

### **Graduatoria Tabella B**

<b>Posizione</b>	<b>Numero protocollo Domanda Anno 2022</b>
1	179322
2	182502
3	185113
4	187081
5	189377
6	189930
7	196487
8	196523
9	201250
10	202059
11	203703

#### **Comune di Terni**

**Elenco delle domande escluse del Bando di concorso per:  
Fondo nazionale di sostegno alla locazione**

**Approvato con Determinazione Dirigenziale n.3035 del  
08/11/2022 pubblicato il 10/11/2022**

<b>N.</b>	<b>Numero protocollo Domanda</b>	<b>Motivi di Esclusione</b>
1	179690	15 - Durata dei contratti di locazione superiore a 12 mesi.
2	179741	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
3	180071	20 - contributo affitto percepito con 730/2022
4	180544	20 - contributo affitto percepito con UNICO/2022
5	181606	20 - no 5 anni di residenza in Umbria alla data dell'uscita del bando (10/11/2022)
6	181615	20 - contributo affitto percepito con 730/2022
7	181649	20 - contributo affitto percepito con 730/2022
8	181652	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
9	182165	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
10	182711	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
11	182832	20 - contributo affitto percepito con 730/2022
12	183214	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
13	183220	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
14	183413	20 - contributo affitto percepito con 730/2022
15	184003	20 - contributo affitto percepito con 730/2022
16	184157	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
17	184164	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
18	184441	20 - contributo affitto percepito con 730/2022
19	184514	20 - contributo affitto percepito con UNICO/2022
20	185099	20 - contributo affitto percepito con 730/2022
21	185111	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
22	185377	20 - no 5 anni di residenza in Umbria alla data dell'uscita del bando (10/11/2022)
23	185786	20 - contributo affitto percepito con 730/2022
24	186698	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
25	186718	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
26	186723	20 - contributo affitto percepito con 730/2022
27	187288	20 - contributo affitto percepito con 730/2022

28	188224	20 - no 5 anni di residenza in Umbria alla data dell'uscita del bando (10/11/2022)
29	188232	20 - contributo affitto percepito con 730/2022
30	188294	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
31	188511	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
32	188536	20 - contributo affitto percepito con 730/2022
33	188953	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
34	189005	20 - no 5 anni di residenza in Umbria alla data dell'uscita del bando (10/11/2022)
35	189041	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
36	189269	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
37	189499	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
38	189747	20 - contributo affitto percepito con 730/2022
39	189754	16 - Insufficiente incidenza del canone sul reddito (12,36%)
40	189792	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
41	189804	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
42	190006	20 - no 5 anni di residenza in Umbria alla data dell'uscita del bando (10/11/2022)
43	190040	20 - contributo affitto percepito con 730/2022
44	190434	20 - no 5 anni di residenza in Umbria alla data dell'uscita del bando (10/11/2022)
45	190886	20 - contributo affitto percepito con 730/2022
46	190896	20 - contributo affitto percepito con 730/2022
47	191224	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
48	191762	16 - Insufficiente incidenza del canone sul reddito (23,39%)
49	191836	16 - Canone ammissibile pari a zero.
50	192249	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
51	192528	20 - contributo affitto percepito con 730/2022
52	192968	20 - contributo affitto percepito con 730/2022
53	193051	20 - contributo affitto percepito con 730/2022
54	193389	16 - Insufficiente incidenza del canone sul reddito (17,84%)
55	193690	20 - contributo affitto percepito con 730/2022

56	193783	20 - no 5 anni di residenza in Umbria alla data dell'uscita del bando (10/11/2022)
57	194271	16 - Canone ammissibile pari a zero.
58	194488	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
59	194632	20 - no 5 anni di residenza in Umbria alla data dell'uscita del bando (10/11/2022)
60	194815	16 - Canone ammissibile pari a zero.
61	194951	20 - no 5 anni di residenza in Umbria alla data dell'uscita del bando (10/11/2022)
62	195632	20 - no 5 anni di residenza in Umbria alla data dell'uscita del bando (10/11/2022)
63	195637	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
64	195638	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
65	195651	16 - Insufficiente incidenza del canone sul reddito (12,69%)
66	195924	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
67	196232	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
68	196516	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
69	196548	20 - contributo affitto percepito con 730/2022
70	196549	20 - richiedente deceduto
71	196614	20 - no 5 anni di residenza in Umbria alla data dell'uscita del bando (10/11/2022)
72	196858	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
73	196950	20 - contributo affitto percepito con 730/2022
74	197269	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
75	197276	20 - contributo affitto percepito con UNICO/2022
76	197278	16 - Insufficiente incidenza del canone sul reddito (10,06%)
77	197297	20 - contributo affitto percepito con 730/2022
78	197564	16 - Insufficiente incidenza del canone sul reddito (20,79%)
79	197626	20 - no 5 anni di residenza in Umbria alla data dell'uscita del bando (10/11/2022)
80	197912	16 - Canone ammissibile pari a zero.
81	198082	20 - Non residente a Terni
82	199775	20 - contributo affitto percepito con 730/2022
83	199778	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico

84	200574	20 - no 5 anni di residenza in Umbria alla data dell'uscita del bando (10/11/2022)
85	200613	20 - contributo affitto percepito con 730/2022
86	201269	20 - contributo affitto percepito con UNICO/2022
87	201276	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
88	201277	20 - contributo affitto percepito con 730/2022
89	201778	16 - Insufficiente incidenza del canone sul reddito (11,77%)
90	201892	16 - Insufficiente incidenza del canone sul reddito (20,46%)
91	202082	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
92	202116	20 - no 5 anni di residenza in Umbria alla data dell'uscita del bando (10/11/2022)
93	202130	20 - contributo affitto percepito con 730/2022
94	202619	20 - contributo affitto percepito con 730/2022
95	202859	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
96	202862	20 - richiedente deceduto
97	203104	20 - contributo affitto percepito con 730/2022
98	203119	20 - contributo affitto percepito con 730/2022
99	203159	20 - contributo affitto percepito con 730/2022
100	203165	16 - Insufficiente incidenza del canone sul reddito (9,25%)
101	203267	20 - stato di famiglia dichiarato non corrispondente con quello anagrafico
102	203613	15 - Durata dei contratti di locazione superiore a 12 mesi. 20 - il primo contratto non è una locazione ad uso abitativo
103	203724	16 - Canone ammissibile pari a zero.