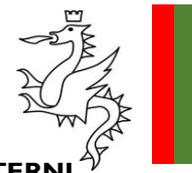




Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI TERNI

COMUNE DI TERNI

Direzione Lavori Pubblici - Manutenzioni

Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria e rifunzionalizzazione edificio «Casa delle Musiche» via Cadore in Terni"

DISCIPLINARE DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

1. PREMESSE ED INFORMAZIONI GENERALI

Il Comune di Terni deve affidare l'esecuzione dei lavori denominati: **“PNRR. MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA” Manutenzione straordinaria e rifunzionalizzazione edificio «Casa delle Musiche» via Cadore in Terni”** il cui progetto esecutivo è stato approvato con Delibera di giunta Comunale n. 348 del 29/12/2022 per l'importo complessivo di € 650.000,00.

Ai sensi dell'art. 1 comma 2 della Legge n. 120 dell'11/09/2020, è necessario inviare ad un numero di almeno cinque operatori economici, selezionati tra i soggetti idonei che risultino in possesso di adeguate qualificazioni riferite a lavori analoghi a quelli oggetto di affidamento, lettera di invito a presentare offerta giusta Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 3799 del 30/12/2022 ai sensi degli artt. 32 c.2 del D.Lgs. 50/2016 e 192 del D.Lgs. 267/2000.

Il presente avviso non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali del Comune di Terni, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare, revocare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e/o di non dar seguito alla gara per l'affidamento di cui trattasi, senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa in merito. In particolare il Comune di Terni si riserva di non procedere all'aggiudicazione e/o alla stipula del contratto d'appalto nel caso di problematiche connesse al finanziamento dell'intervento senza che ciò costituisca titolo per richiesta di alcun indennizzo e/o rimborso a favore dei soggetti invitati alla presente procedura di selezione del contraente.

Il presente appalto è dato a misura. Il criterio di scelta del contraente sarà quello del minor prezzo determinato mediante offerta di unico ribasso sull'importo a base d'asta. **A tal proposito si precisa che si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2ter del D.Lgs. n. 50/2016, qualora il numero delle offerte pervenute sia pari o superiore a cinque.**

Il luogo di svolgimento è sito in Terni - codice NUTS ITI22

Coord. Geografiche: latitudine ϕ = 42.570777 N – longitudine λ = 12.6652085 E

CUP F47H21002880001 - CIG 9572282100

Il **Responsabile del procedimento**, ai sensi dell'art. 31 del Codice dei Contratti Pubblici, è l'Ing. Matteo Bongarzone (email: matteo.bongarzone@comune.terni.it; - Tel. 0744.549984)

NOTA SULL'ALLEGAZIONE ALLE DICHIARAZIONI DI COPIA DEI DOCUMENTI DI IDENTITÀ: In tutti i casi in cui nel presente disciplinare sia richiesta l'allegazione alle dichiarazioni di copia del documento di identità questa non è indispensabile nel caso di sottoscrizione delle dichiarazioni con firma digitale: rif. Consiglio di Stato sentenza n. 2493 del 16/4/2019.

2. DOCUMENTAZIONE ESPLICITANTE I LAVORI, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.

2.1 DOCUMENTAZIONE

La documentazione a disposizione dei partecipanti per la formulazione dell'offerta è la seguente:

1) Elaborati progettuali

Tav. 0	Inquadramento territoriale Planimetria generale
Tav. 1	Analisi del degrado edile livello piano Seminterrato
Tav. 2	Interventi edili livello piano Seminterrato
Tav. 3	Analisi del degrado edile livello piano Terra
Tav. 4	Interventi edili livello piano Terra
Tav. 5	Analisi del degrado edile livello piano Primo
Tav. 6	Interventi edili livello piano Primo
Tav. 7	Analisi del degrado edile livello piano Coperture
Tav. 8	Interventi edili livello piano Coperture
Tav. 9	Interventi edili Abaco degli Infissi
Tav. 10	Interventi edili Prospetti NE e SO
Tav. 11	Interventi edili Prospetti SE e NO
Tav. 12	Interventi edili Sezione A-A e Sezione B-B
Tav. 13	Interventi edili particolari costruttivi
Tav. 1i	Interventi elettrici livello piano Seminterrato
Tav. 2i	Interventi elettrici livello piano Terra
Tav. 3i	Interventi elettrici livello piano Primo
Tav. 4i	Interventi elettrici Schemi unifilari quadri distribuzione
Tav. 5i	Interventi climatizzazione livello piano Seminterrato
Tav. 6i	Interventi climatizzazione livello piano Terra
Tav. 7i	Interventi climatizzazione livello piano Primo
Tav. 8i	Interventi climatizzazione livello piano Coperture
Tav. 9i	Interventi Impianti rilevazione incendi livello piano Seminterrato
Tav. 10i	Interventi Impianti rilevazione incendi livello piano Terra
Tav. 11i	Interventi Impianti rilevazione incendi livello piano Primo
Tav. 1s	Accantieramento livello piano Terra
Tav. 2s	Accantieramento livello piano coperture ed esterne
Tav. 3s	Posizionamento mezzi livello piano coperture ed esterne
All. A1	Relazione generale
All. A2	Relazione tecnico specialistica
All. B	Computo metrico estimativo
All. C	Costi della sicurezza

All. D	Elenco prezzi unitari lavori
All. E	Elenco prezzi unitari sicurezza
All. F	Analisi nuovi prezzi
All. G	Incidenza manodopera
All. H1	Piano di sicurezza e coordinamento
All. H2	Fascicolo dell'opera
All. I	Cronoprogramma lavori - Gantt
All. L	Piano di manutenzione
All. M	Capitolato speciale di appalto
All. N1	Relazione D.N.S.H. e check-list
All. N2	Report analisi adattabilità D.N.S.H.
All. O	Relazione C.A.M. criteri minimi ambientali
All. P	Attestato prestazione energetica ante operam
All. Q	Attestato prestazione energetica post operam
All. R	Quadro economico
All. S	Schema di contratto

- 2) Lettera di invito
- 3) Modello A_Accettazione invito con dichiarazioni integrative al DGUE
- 4) Modello A1_Dichiarazione inesistenza cause d'esclusione
- 5) Modello A1-bis_Dichiarazione cessati dalla carica
- 6) Disciplinare di partecipazione alla procedura negoziata
- 7) Patto di integrità approvato con D.G.C. n. 319/2020 e Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Terni
- 8) Disciplinare telematico di gara;
- 9) Modello impegno costituire RTI
- 10) Modelli documentazione inerente all'avvalimento

La sopracitata documentazione è disponibile sulla Piattaforma Telematica Net4market raggiungibile al sito: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc all'interno della specifica scheda di gara.

Avviso della procedura in oggetto, unitamente al disciplinare telematico, sarà pubblicato anche sul sito internet istituzionale dell'Ente: <http://www.comune.terni.it/bandi-avvisi-in-corso>

2.2 CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti tramite lo spazio dedicato 'Chiarimenti', con le modalità e nei termini indicati nel disciplinare telematico di gara (all. "8"). Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente alle ore 12:00 del 20/01/2023. Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 4 giorni (di norma) prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, attraverso il medesimo canale utilizzato per l'invio della richiesta stessa.

Richieste e risposte saranno, inoltre, pubblicate in forma anonima all'interno della scheda di gara della piattaforma telematica nell'apposito spazio.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

2.3 COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuati qualora resi a mezzo della piattaforma telematica Net4market all'indirizzo https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc. Nel caso di malfunzionamento della piattaforma telematica Net4market le comunicazioni verranno effettuate all'indirizzo PEC della stazione appaltante comune.terni@postacert.umbria.it e all'indirizzo PEC indicato dai concorrenti nella documentazione di gara, oppure, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, all'indirizzo di posta elettronica.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

3. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

La presente procedura ha ad oggetto l'individuazione di un Operatore economico cui affidare l'esecuzione dei lavori di **“Manutenzione straordinaria e rifunionalizzazione edificio “Casa delle Musiche” via Cadore in Terni”**.

NATURA E DESCRIZIONE DEI LAVORI:

Il presente progetto riguarda la ristrutturazione dell'edificio, che allo stato attuale versa in uno stato di totale abbandono, a causa di:

- diffuse infiltrazioni di acque meteoriche in copertura
- degli atti vandalici di cui è stato vittima;
- del mancato utilizzo e manutenzione.

L'edificio si presenta con l'accesso ricoperto da vegetazione, infissi divelti, pareti interne ed esterne che sono state oggetto di atti vandalici e controsoffitti interni crollati a seguito di infiltrazioni. Pertanto l'intervento dovrà prevedere un insieme sistematico di opere edilizie ed impiantistiche necessarie al risanamento dello stabile ed alla rifunionalizzazione dello stesso al fine di renderlo fruibile alla comunità.

Internamente, oltre agli atti vandalici che hanno interessato gran parte delle stanze, le condizioni in cui versa l'immobile sono principalmente dovute alle copiose infiltrazioni di acqua dovute al cedimento delle impermeabilizzazioni delle coperture e dei terrazzi. A tutti i piani sono presenti infiltrazioni che hanno causato rigonfiamenti dei pavimenti in legno ove presenti, il danneggiamento degli infissi, il cedimento dei controsoffitti e l'ammaloramento delle pareti.

Il recupero dell'edificio avverrà effettuando una serie di lavorazioni previste in progetto, quali:

- Ripristino delle impermeabilizzazioni delle coperture e dei terrazzi previa demolizione totale di alcune pavimentazioni, compresi i massetti, per ridisegnare le linee di pendenza;
- Rifacimento dei controsoffitti rimuovendo le parti rimanenti deteriorate dalle infiltrazioni provenienti dai piani superiori o dagli atti vandalici;
- Rifacimento di alcuni pacchetti di copertura mediante nuova impermeabilizzazione e coibentazione;
- Manutenzione delle pavimentazioni esistenti andando a sostituire le sole parti ammalorate, sia in legno sia in gres;
- Sostituzione delle porte interne imbrattate con graffiti. Tali lavorazioni riguardano anche alcune porte Rei le quali non possono essere riverniciate;
- Sostituzione all'interno dei servizi igienici dei sanitari, la cui maggior parte è stata distrutta o danneggiata irrimediabilmente;
- Sostituzione degli infissi esterni in alluminio e vetro vandalizzati con altri di maggiore efficienza energetica;
- Risanamento delle pareti per l'eliminazione dell'umidità e delle muffe, utilizzando, dove previsto dal progetto porzioni di intonaco deumidificante;
- Tinteggiatura completa internamente ai locali e tinteggiatura dei paramenti esterni in entrambi i casi compresa la rasatura;
- Trattamento del rivestimento in cortina mediante idrosabbatura per rimuovere i graffiti presenti;
- Interventi localizzati sul piazzale esterno, incluso il taglio di arbusti e sfalcio dell'erba;
- Anche gli impianti hanno subito attacchi vandalici e danni causati dalle infiltrazioni meteoriche, per cui sono previste lavorazioni di solo ripristino dell'impianto idrico, elettrico, termico, ascensore ed antincendio.

Ulteriori dettagli sono rinviati alle tavole grafiche di progetto.

IMPORTO DEI LAVORI

L'importo dei lavori è stato determinato attraverso l'utilizzo dell'Elenco Prezzi della Regione Umbria Edizione aggiornata nel luglio 2022, ai sensi del comma 2 dell'art. 26 del D.L. 50/2022.

Tabella n. 1 - CATEGORIE DI OPERE di cui all'allegato A al D.P.R. 207/2010:

Categorie	Classifica	Qualificazione	Importo	Incidenza	Prevalente o Scorporabile
OG1 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	II	Obbligatoria	448.677,37	88,80 %	Prevalente
OS28 IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO	art.90 D.P.R. 207/2010	Obbligatoria o subappalto qualificante	56.593,36	11,20 %	Scorporabile

Tabella n. 2 - Importi soggetti a ribasso e non soggetti a ribasso

	Importi in euro	soggetti a ribasso	NON soggetti a ribasso
1	Lavori (L)	478.144,69	

2	Costi della sicurezza da PSC (CS)		18.680,02
3	Maggiorazione m2 sui lavori	8.128,46	
4	Maggiorazione m2 sui costi della sicurezza		317,56
	IMPORTI SOGGETTI E IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO	486.273,15	18.997,58

L'appalto è dato a misura.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi, il costo della manodopera, come stimato dal Comune di Terni, ammonta a 105.084,73 pari al 21,883% dell'ammontare dell'appalto, esclusi i costi sicurezza da PSC.

L'intervento è finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU – risorse PNRR – Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.1. “Rigenerazione Urbana”.

Il progetto è soggetto a regime 2, pertanto l'affidatario dei lavori sarà soggetto a maggiori controlli. Dovrà assicurare quanto previsto dal progetto esecutivo per la gestione del cantiere e dei rifiuti. Per quanto riguarda l'approvvigionamento dei materiali e componenti dovrà presentare alla DL le certificazioni di prodotto indicate nel Capitolato speciale di appalto (pena la non ammissibilità dei materiali).

L'operatore economico deve aver preso visione dell'art.47 del decreto-legge 31 maggio 2021, n.77, convertito con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n.108 e delle “Linee guida per favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC”, adottate con D.P.C.M. 7/12/2021, e di allegare alla presente la documentazione necessaria, se dovuta.

Il contratto verrà stipulato con l'aggiudicatario entro sessanta giorni dall'intervenuta efficacia dell'affidamento salva l'ipotesi di differimento adeguatamente motivata ed espressamente concordata con l'aggiudicatario, purché comunque giustificata dall'interesse alla sollecita esecuzione del contratto.

Costituiscono giustificata causa di differimento o di mancata stipula del contratto ritardi o revoca del finanziamento dell'intervento, senza che ciò possa dar luogo a richieste o pretese di indennizzo da parte dell'aggiudicatario.

4. DURATA DELL'APPALTO

Ai sensi dell'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto il tempo utile per completare i lavori è fissato in giorni 152 decorrenti dalla data del relativo verbale di consegna. Con la presentazione dell'offerta le ditte invitate accettano l'eventuale consegna dei lavori in via d'urgenza nelle more della stipula del contratto e si impegnano ad iniziare i lavori contestualmente alla consegna.

La data presunta della consegna dei lavori è prevista nel corso del mese di marzo 2023.

5. PAGAMENTI

Ai sensi dall'art. 26 del capitolato speciale di appalto è prevista l'emissione di stati di avanzamento dei lavori ogni qualvolta il credito dell'impresa, al netto del ribasso d'asta e delle ritenute di legge, raggiunga il 30% del totale.

Il saldo verrà corrisposto subordinatamente alla emissione del certificato di collaudo tecnico amministrativo dei lavori eseguiti.

L'importo dei certificati di pagamento è erogato entro i successivi 30 (trenta) giorni, mediante emissione dell'apposito mandato ai sensi dell'articolo 185 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

6. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli Operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono presentare congiuntamente la propria offerta nell'ambito di un'associazione temporanea di concorrenti (costituenda), purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti di partecipare in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

È vietato al concorrente che partecipa in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti all'offerta in tale forma possono presentare offerta in forma singola o associata.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi **è vietato** partecipare, in qualsiasi altra forma alla presente procedura. In caso di violazione sono esclusi sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.

Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

- a) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla presente procedura ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- b) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla presente procedura ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- c) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti**

di qualificazione, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. b), c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazioni di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

7. REQUISITI GENERALI

Non possono presentare offerta gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, comprese quelle previste dalla normativa antimafia;

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel Patto di Integrità, approvato con D.G.C. del Comune di Terni, n. 319/2020, costituisce **causa di esclusione** dalla presente procedura, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della l. 190/2012.

8. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti.

La verifica di tali requisiti verrà effettuata nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori ed il relativo esito positivo costituirà, ai sensi dell'art. 32, c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016, condizione di efficacia dell'aggiudicazione.

I documenti richiesti ai fini della dimostrazione dei requisiti dovranno essere trasmessi dall'aggiudicatario mediante il sistema FVOE in conformità alla delibera ANAC n. 464 del 27 luglio 2022.

8.1 REQUISITI DI IDONEITÀ

a) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Per la comprova dei requisiti la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'Operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

8.2 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO – FINANZIARIA E TECNICO - PROFESSIONALE

- **Possesso** della certificazione **SOA** per la Categoria **OG1** EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI – **Classifica II** o superiore stante il disposto dell'art. 61, c. 2 del D.P.R. 207/2010;
- **Possesso** della qualificazione richiesta in forza dell'**art.90** D.P.R. 207/2010 per la categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria **OS28**.

8.3 INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

I soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. d), e), f) e g) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un'aggregazioni di imprese di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

Il **requisito relativo all'iscrizione** nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato di cui al **punto 8.1** deve essere posseduto da:

- a. ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorzianti o GEIE;
- b. ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

8.4 INDICAZIONI PER I CONSORZI DI COOPERATIVE E DI IMPRESE ARTIGIANE E I CONSORZI STABILI

I soggetti di cui all'art. art. 45 comma 2, lett. b) e c) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Il **requisito relativo all'iscrizione nel registro** tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato di cui al **punto 8.1** deve essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.

I requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 47 del Codice, devono essere posseduti:

- a. per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) del Codice, direttamente dal consorzio medesimo, salvo che quelli relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera nonché all'organico medio annuo che sono computati in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate;
- b. per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. c) del Codice, dal consorzio, che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici e, mediante avvalimento, quelli delle consorziate non esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.

8.5 REQUISITI ART.47

Si applicano inoltre i principi contenuti nell'art.47 del decreto-legge 31 maggio 2021, n.77, convertito con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n.108 per cui, ai sensi delle ***“Linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l’inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC”***, adottate con D.P.C.M. 7/12/2021, si applicano le disposizioni volte a impegnare le aziende ad affrontare in modo trasparente l'analisi del proprio contesto lavorativo, per cui:

- *(per gli operatori economici che occupano oltre 50 dipendenti)* ai sensi dell'art.47 comma 2 del DL di cui sopra, gli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del d. lgs. 11 aprile 2006, n. 198, producono, **a pena di esclusione**, al momento della presentazione della domanda di partecipazione, copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;
- *(per gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a 15 dipendenti e non superiore a 50)* ai sensi dell'art. 47 comma 3 del DL di cui sopra, gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti e non tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del d. lgs. 11 aprile 2006, n. 198, sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare alla stazione appaltante una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità. La mancata produzione della relazione comporta l'applicazione delle **penali** di cui all'art. 47 comma 6 del sopracitato decreto-legge, da commisurarsi in base alla gravità della violazione e proporzionali rispetto all'importo del contratto o alla prestazione dello stesso, nel rispetto dell'importo complessivo previsto dall'art. 51 del decreto-legge 31 maggio 2021, n.77, convertito con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n.108, nonché l'impossibilità di partecipare in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi, ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati con le risorse derivanti da PNRR e PNC;

- ai sensi dell'art. 47 comma 3-bis del DL di cui sopra, gli operatori economici di cui al punto precedente sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare alla stazione appaltante la certificazione di cui all'art. 17 della legge 12 marzo 1999 n.68 e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999, n. 68, e alle eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a loro carico nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali. La mancata produzione della relazione comporta l'applicazione delle **penali** di cui all'art. 47 comma 6 del sopracitato decreto-legge, da commisurarsi in base alla gravità della violazione e proporzionali rispetto all'importo del contratto o alla prestazione dello stesso, nel rispetto dell'importo complessivo previsto dall'art. 51 del decreto-legge 31 maggio 2021, n.77, convertito con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n.108. Ai sensi dell'art. 17 della legge 12 marzo 1999 n.68, le imprese, pubbliche o private, partecipanti alla procedura in oggetto sono tenute a presentare, a pena di esclusione, al momento della presentazione della presentazione dell'offerta, la dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità;
- ai sensi dell'art.47 comma 4 del DL di cui sopra, costituisce **requisito necessario dell'offerta**, l'aver assolto, al momento della presentazione dell'offerta stessa, agli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n.68, e l'assunzione dell'obbligo di assicurare, in caso di affidamento del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento delle nuove assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile.

Per i dettagli sulle dichiarazioni da produrre all'interno del Modello A "Accettazione invito con dichiarazioni integrative a DGUE", oltre ai riferimenti normativi indicati, si rimanda alle Linee Guida scaricabili al link <https://italiadomani.gov.it/it/strumenti/documenti/archivio-documenti/linee-guida-volte-a-favorire-le-pari-opportunita-di-genere-e-gen.html>.

9. SUBAPPALTO

Il subappalto sarà concesso sussistendone le condizioni, entro i limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite dall'articolo 105 del D.Lgs. n. 50/2016. Si sottolinea che in forza di quanto disposto dal predetto art. 105, il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti. Considerata la natura e la complessità delle prestazioni e delle lavorazioni da effettuare, la necessità di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori nonché di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali, il subappalto è ammesso ad eccezione dei movimenti terra che dovranno essere eseguiti dall'impresa appaltatrice, al netto degli scavi eseguiti da parte della ditta specializzata incaricata della bonifica bellica.

L'avvalimento è ammesso secondo le condizioni, entro i limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite dall'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il concorrente indica all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice.

10. GARANZIA PROVVISORIA

Ai sensi dell'art. 1, c. 4 della Legge n. 120 dell'11/09/2020, non è richiesta la garanzia provvisoria dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016.

11. SOPRALLUOGO

Ai sensi dell'art. 8, comma 1 lett. b) della citata L. n. 120/2020, NON è previsto l'obbligo per gli operatori economici di procedere alla preventiva visita dei luoghi, tuttavia gli stessi dovranno accertarsi mediante i mezzi ritenuti più idonei, delle condizioni speciali dei luoghi e più in generale di quelle inerenti all'esecuzione dei lavori al fine di formulare una offerta consapevole e dagli stessi ritenuta congrua.

12. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta, corredata dalle dichiarazioni incluse nei modelli appositamente predisposti, **dovrà essere trasmessa entro e non oltre il termine ultimo del giorno 25/01/2023 alle ore 14:00**, caricata come da istruzioni contenute nel disciplinare telematico di gara (all."8").

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

L'offerta economica corredata dalle dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, deve essere sottoscritta dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

Il dichiarante allega la scansione di un documento di riconoscimento, in corso di validità (per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti).

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte per oggettivi impedimenti non sia ancora stata perfezionata l'aggiudicazione, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente all'affidamento.

Il concorrente indica nel modello appositamente predisposto la forma singola o associata con la quale formula l'offerta (impresa singola, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE).

In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

L'offerta è sottoscritta:

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti, dalla mandataria/capofila.
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:
 - a. **se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'offerta deve essere sottoscritta dal solo Operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
 - b. **se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'offerta deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla selezione;
 - c. **se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria**, l'offerta deve essere sottoscritta dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla selezione.

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, l'offerta è sottoscritta dal consorzio medesimo.

Il concorrente allega:

- a) copia scansionata di un documento d'identità del/i sottoscrittore/i;
- b) copia scansionata della procura oppure nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura.

13. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Nella busta virtuale della documentazione amministrativa deve essere inserita a pena di esclusione, fatte salve le ipotesi di soccorso istruttorio come disciplinate nel seguito, la seguente documentazione:

1. **RICEVUTA PAGAMENTO CONTRIBUTO DI GARA – ANAC.** Gli operatori economici dal 2021, sono nuovamente tenuti al pagamento della contribuzione ANAC quale condizione di ammissibilità alla procedura di selezione del contraente. Essi sono tenuti a dimostrare al momento della presentazione dell'offerta, di avere versato all'ANAC la somma dovuta a titolo di contribuzione che, nel caso di specie, ammonta ad **€ 70,00 (euro settanta/00)**, allegando ricevuta del pagamento. **Il mancato versamento del contributo entro il termine stabilito per la presentazione dell'offerta determina l'esclusione dalla procedura di scelta del contraente** ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge n. 266/2005.
2. **ACCETTAZIONE INVITO – DICHIARAZIONI INTEGRATIVE AL DGUE**, redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 (e smi), utilizzando il facsimile specificatamente predisposto e allegato al presente disciplinare di gara (All. 3 - Mod. A), o riprodotto in modo sostanzialmente conforme, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente ed,

eventualmente, dagli altri soggetti partecipanti ed alla quale andrà allegata la copia scannerizzata del documento d'identità del/dei sottoscrittore/i in corso di validità. Il modello deve essere presentato (uno per ciascuno dei componenti) e sottoscritto ai sensi dell'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016:

- a. dal legale rappresentante del concorrente;
- b. nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- c. nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
- d. nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate.

3. DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE) da compilare in via telematica sulla piattaforma elettronica: Il documento di gara unico europeo deve essere reso (uno per ciascuno dei componenti) e sottoscritto ai sensi dell'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016:

- a. dal legale rappresentante del concorrente;
- b. nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- c. nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
- d. nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate.

4. DICHIARAZIONE DI INESISTENZA CAUSE DI ESCLUSIONE (eventuale da allegare solo nel caso in cui il legale rappresentante/procuratore del concorrente non intenda rendere le dichiarazioni sostitutive ex art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l), del D.lgs n. 50/2016 anche per conto dei soggetti elencati al comma 3 dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016), redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 (e smi), utilizzando il facsimile specificatamente predisposto e allegato al presente disciplinare di gara (All. 4 - Mod. A1), o riprodotto in modo sostanzialmente conforme, sottoscritta dai soggetti interessati (indicati in calce al modello A1) ed alla quale andrà allegata la copia scannerizzata del documento d'identità del/dei sottoscrittore/i in corso di validità.

5. DICHIARAZIONE DI INESISTENZA CAUSE DI ESCLUSIONE per soggetti cessati dalla carica o di assenza di soggetti cessati (eventuale da allegare solo nel caso in cui il legale rappresentante/procuratore del concorrente non intenda rendere le dichiarazioni sostitutive ex art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l), del D.lgs n. 50/2016 anche per conto dei soggetti elencati al comma 3 dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 cessati dalla carica), redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 (e smi), utilizzando il facsimile specificatamente predisposto e allegato al presente disciplinare di gara (All. 5 - Mod. A1-bis), o riprodotto in modo sostanzialmente conforme, sottoscritta dai soggetti interessati (indicati in calce al modello A1-bis) ed alla quale andrà allegata la copia scannerizzata del documento d'identità del/dei sottoscrittore/i in corso di validità.

6. **PASSOE PER VERIFICA DOCUMENTI TRAMITE SISTEMA FVOE:** Nella documentazione amministrativa dovrà essere inserito il PASSOE rilasciato dal sistema FVOE. Infatti la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'art. 81, c. 2 e 216 c. 13 del D.Lgs. n. 50/2016 attraverso l'utilizzo del sistema FVOE, reso disponibile dall'ANAC. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema sopracitato.
7. **PATTO DI INTEGRITA' e Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Terni allegati al presente disciplinare** (All. 7). Documento firmato digitalmente. Nel caso di RTI non costituite il documento deve essere sottoscritto da tutti i legali rappresentanti delle imprese partecipanti al raggruppamento.

Per le **R.T.I. non costituite**, inoltre:

- a) IMPEGNO A COSTITUIRE RTI (eventuale Modello All. 9) sottoscritto da tutti i legali rappresentanti delle imprese che costituiranno il raggruppamento, dalla quale risulti:
- a1) il concorrente a cui sarà conferito mandato speciale con rappresentanza e funzioni di capogruppo, le quote di partecipazione al raggruppamento e le quote di lavori eseguite da ciascuna singola impresa il tutto in ossequio alle norme vigenti;
 - a2) l'impegno che, in caso di aggiudicazione, tutti i soggetti che comporranno il raggruppamento si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016.
- b) (*per ciascuna impresa*): il DGUE e l'Istanza di ammissione con dichiarazioni integrative al DGUE allegato alla presente e tutta la documentazione richiesta per l'impresa singola (ad esclusione della comunicazione di subappalto da presentarsi congiuntamente).

Per le **R.T.I. già costituite**, inoltre:

- a) La documentazione richiesta per l'impresa singola;
- b) ATTO COSTITUTIVO del R.T.I. con le caratteristiche di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016, da cui risultino (in forma di scrittura privata autenticata), oltre alle quote di partecipazione al raggruppamento e le quote di lavori eseguite da ciascuna singola impresa partecipante al R.T.I. il tutto in ossequio alle norme vigenti:
- b1) il conferimento di mandato speciale, gratuito e irrevocabile con procura a chi legalmente rappresenta la capogruppo;
 - b2) l'inefficacia nei confronti dell'Ente della revoca del mandato stesso, anche per giusta causa;
 - b3) l'attribuzione al mandatario da parte delle mandanti della rappresentanza esclusiva, anche processuale, nei confronti della stazione appaltante, per tutti i rapporti dipendenti dall'appalto, fino all'estinzione di ogni rapporto.

Nel caso di **CONSORZI** di imprese, inoltre:

- a) L'ATTO COSTITUTIVO del Consorzio e le successive rilevanti modificazioni;
- b) La DELIBERA o apposito atto dell'organo statutariamente competente, indicante le imprese consorziate nel cui interesse viene presentata l'offerta.

Nel caso di **RETE D'IMPRESE** attenersi inoltre:

1) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE CON POTERE DI RAPPRESENTANZA MA PRIVA DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

In questo caso l'organo comune mandatario dovrà allegare:

- il contratto di rete comprendente il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune, redatto per atto pubblico o per scrittura privata autenticata o per atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 82/2005;

N.B. Le imprese retiste, che presentano offerta, dovranno attenersi alle disposizioni del comma 14 dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016;

2) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE PRIVO DI POTERE DI RAPPRESENTANZA O RETI SPROVVISTE DI ORGANO COMUNE

In questo caso l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma del raggruppamento, costituendo o costituito, con applicazione integrale delle disposizioni previste per tali forme, salvo la forma del mandato.

In particolare l'eventuale mandato collettivo irrevocabile può consistere alternativamente in:

- scrittura privata non autenticata sottoscritta, anche digitalmente, dagli operatori economici aderenti alla rete, se il contratto di rete sia stato redatto per atto pubblico o per scrittura privata autenticata o firmata digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 82/2005; inoltre, in detta evenienza la scrittura non autenticata dovrà essere prodotta unitamente alla copia autentica del contratto di rete;

- scrittura privata autenticata nel caso di contratto di rete redatto in forme diverse.

N.B. In tal caso, dal momento che l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma di RTI, si applica la disciplina dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016.

3) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE E DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

In questo caso, considerato il potere riconosciuto all'organo comune di agire in rappresentanza della rete (nel cui programma strategico rientri la partecipazione congiunta a procedure di gara), l'aggregazione tra le imprese retiste partecipa a mezzo dell'organo comune. Quest'ultimo dovrà allegare:

- Copia scansionata autentica del contratto di rete stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata o atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 82/05.

N.B.

1. L'offerta presentata dall'organo comune, assieme alla copia scannerizzata autentica del contratto di rete, vale ad impegnare tutte le imprese retiste, salvo diversa indicazione in sede di offerta.

2. Le imprese retiste, che presentano offerta, dovranno attenersi alle disposizioni contenute nel comma 14 dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016.

Per i documenti da produrre da **RETE D'IMPRESE** attenersi inoltre a:

1) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE CON POTERE DI RAPPRESENTANZA MA PRIVA DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

La documentazione relativa all'istanza di ammissione alla gara e requisiti generali deve

essere resa dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

La documentazione relativa alla dichiarazione sostitutiva art. 80, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 deve essere resa dai soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 (elencati in calce al predetto modello) dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

Il contratto di rete contenente il mandato collettivo irrevocabile, deve essere prodotto debitamente sottoscritto.

La dichiarazione di subappalto, ove venga prodotta, deve essere sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

2) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE PRIVO DI POTERE DI RAPPRESENTANZA O RETI SPROVVISTE DI ORGANO COMUNE

Si rinvia alle modalità di presentazione, per quanto compatibili, stabilite ai precedenti punti relativi al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito oppure al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti già costituito / G.E.I.E.

3) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE E DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

L'istanza di ammissione alla gara e requisiti generali deve essere resa e sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

La dichiarazione sostitutiva art. 80, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 deve essere resa dai soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 (elencati in calce al predetto modello) dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

Il contratto di rete deve essere prodotto debitamente sottoscritto.

La dichiarazione di subappalto, ove venga prodotta, deve essere sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

Nel caso di ricorso all'avvalimento, inoltre allegare:

- a) Dichiarazioni inerenti all'avvalimento (Modelli All. 10) debitamente compilati e sottoscritti;
- b) Originale o copia autentica del contratto di avvalimento contenente, a pena di nullità, in modo compiuto, specifico, esplicito ed esauriente la durata del contratto, l'oggetto dell'avvalimento, con dettagliata indicazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria;

In merito a tali documenti si precisa che:

- Nel caso in cui il concorrente sia un Raggruppamento temporaneo di Concorrenti ancora da costituire, i documenti di cui sopra dovranno essere firmati da tutti i componenti il raggruppamento da costituire (il contratto ovviamente dovrà essere firmato anche dalla ditta ausiliaria);
- Il contratto di avvalimento dovrà avere data anteriore alla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta.

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di **soccorso istruttorio**. In particolare in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a 10 giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. **In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.** Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Ai sensi dell'art. 95, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016, ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

14. OFFERTA ECONOMICA

L'Offerta economica, dovrà essere formulata a mezzo della piattaforma telematica Net4market raggiungibile al sito: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc e caricando nell'apposita sezione della scheda di gara come da indicazioni contenute nel disciplinare telematico il documento di offerta generato dal sistema, firmato digitalmente. L'offerta dovrà contenere, a pena di esclusione, i seguenti elementi:

- a) il ribasso globale percentuale (con tre numeri decimali) da applicare all'importo a base di gara soggetto a ribasso (importo di gara al netto di costi della sicurezza, esclusi dal ribasso).
- b) gli oneri di sicurezza aziendali ed i costi della manodopera.

Sono inammissibili le offerte economiche che superino o uguaglino l'importo a base d'asta.

Per la compilazione ed il caricamento dell'offerta economica si rimanda al Disciplinare Telematico.

15. ULTERIORI CAUSE DI ESCLUSIONE

Le offerte dovranno essere presentate nei termini e con le modalità previste nel presente disciplinare: si farà luogo all'esclusione dalla gara di quelle offerte che manchino di documenti o formalità o che comunque risultino incomplete o irregolari, fatte salve le ipotesi di soccorso istruttorio come disciplinate dall'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.

Sono escluse le offerte provenienti da operatori che non risultino in possesso dei requisiti minimi di cui al presente disciplinare. Sono altresì escluse le Ditte concorrenti che presentano offerte parziali, condizionate o comunque espresse in modo indeterminato.

L'offerta economica presentata in maniera difforme o incompleta rispetto a quanto previsto nel presente disciplinare è causa di esclusione immediata dalla gara.

Fatta salva l'ipotesi di falsità, l'omissione totale o la carenza sostanziale di anche solo una delle dichiarazioni previste nel presente disciplinare nonché nel DGUE e nelle dichiarazioni allegate

comporteranno l'esclusione immediata dalla gara, salve le ipotesi di regolarizzazione con la procedura di soccorso istruttorio ove ammissibile.

Non sono ammesse, e quindi immediatamente escluse dalla gara, le offerte (I.V.A. esclusa) pari o in aumento rispetto all'importo posto a base d'asta soggetto a sconto.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti rigorosamente in lingua italiana o corredati di traduzione certificata, conforme al testo originale, dalla competente rappresentanza diplomatica, consolare o da un traduttore ufficiale: la mancata redazione in lingua italiana comporta l'esclusione dalla gara.

La ditta è altresì esclusa nel caso in cui non abbia reso, regolarizzato o integrato la documentazione essenziale di gara ai sensi di quanto disposto dall'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.

NOTA BENE: L'erroneo inserimento di qualsiasi elemento relativo all'offerta economica tra la documentazione amministrativa, comporta l'esclusione dalla gara.

16. MODALITA' DI ESAME DELLE OFFERTE

L'esame delle offerte avrà luogo, in seduta pubblica, il giorno 22/12/2022, alle ore 9:00 presso la stanza n. 14 al 5° piano del Palazzo degli Uffici Comunali sito in Terni - Corso del Popolo 30 e vi potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati ai concorrenti a mezzo pubblicazione sul sito informatico dell'ente o tramite PEC di regola almeno 5 giorni prima della data fissata, salvo cause d'urgenza che potranno comportare anche preavviso minore.

La procedura di gara è la seguente:

1. Preliminarmente si procede, in seduta pubblica, all'acquisizione della documentazione pervenuta e successivamente all'apertura della "Doc. amministrativa - Documenti per l'ammissione alla gara". In tale fase "l'Offerta economica" non è disponibile ad alcuno.
2. La stazione appaltante provvede successivamente ad effettuare la verifica della documentazione acquisita. Espletata l'eventuale fase di soccorso istruttorio, il Presidente del seggio di gara o il RUP dichiara ammessi alla successiva fase della procedura di gara i soli concorrenti che abbiano presentato la documentazione in modo completo e formalmente corretto rispetto a quanto richiesto e che abbiano dimostrato il possesso dei requisiti di ammissione nelle forme prescritte dal presente disciplinare.
3. Ciò fatto si procederà sempre in seduta pubblica e per le sole ditte ammesse, all'apertura dell'Offerta economica. Nel caso in cui non vi fosse necessità del ricorso al soccorso istruttorio, a insindacabile giudizio del Presidente del Seggio di gara o del RUP, tale seduta potrà essere svolta in continuità con la seduta di apertura della documentazione amministrativa.
4. Nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5 si procederà alla determinazione della soglia di anomalia applicando il metodo di calcolo previsto dall' art. 97, commi 2, 2bis e 2-ter del D.Lgs. n. 50/2016;
5. Nel caso in cui siano ammesse almeno cinque offerte si procederà, a norma dell'art. 97, comma 8, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia sopra determinata;

6. La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

17. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

All'esito delle operazioni di cui sopra il RUP, formulerà la proposta di affidamento in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta non anomala.

La verifica dei requisiti generali e speciali avverrà, ai sensi dell'art. 85, comma 5 Codice, sull'offerente cui la stazione appaltante ha deciso di aggiudicare l'appalto.

Prima dell'aggiudicazione, la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 85 comma 5 del Codice, richiede al concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto di presentare i documenti di cui all'art. 86 del Codice, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 (ad eccezione, con riferimento ai subappaltatori, del comma 4) e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del medesimo Codice. Tale verifica avverrà attraverso l'utilizzo del sistema FVOE.

La stazione appaltante, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, aggiudica l'appalto.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.

In caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione. La stazione appaltante aggiudicherà, quindi, al secondo operatore della graduatoria procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o per altri insindacabili motivi, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice.

Il contratto sarà stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

18. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Terni, rimanendo espressamente esclusa la compromissione ad arbitri.

19. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento GDPR UE 2016/679, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ART. 13-14 DEL GDPR (GENERAL DATA PROTECTION REGULATION) 2016/679 E DELLA NORMATIVA NAZIONALE

Si informa che il Regolamento (UE) 679/2016 (in seguito "GDPR") prevede il diritto alla protezione dei dati personali. In osservanza alla normativa vigente, il trattamento di tali dati sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, esattezza, trasparenza, minimizzazione, limitazione delle finalità e della conservazione, nonché di tutela alla riservatezza e nel rispetto dei diritti. Ai sensi del Regolamento UE 679/2016, pertanto, si informa quanto segue:

Titolare del Trattamento

Il titolare del trattamento è il Comune di Terni nella persona del Sindaco pro-tempore, con sede in P.zza Mario Ridolfi n.1 – 05100, Terni; pec: comune.terni@postacert.umbria.it .Tel 07445491 Il responsabile della Protezione dei Dati (RPD) è contattabile al seguente indirizzo: rpd@comune.terni.it

Finalità del Trattamento

I dati forniti al Comune, sono raccolti e verranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali e per l'erogazione dei servizi richiesti presso i nostri uffici. In particolare: 1) esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici; 2) erogazione di tutti i servizi istituzionali del Comune connessi direttamente e indirettamente ai cittadini; 3) permettere ai cittadini di usufruire di specifici servizi dall'ufficio al quale si è rivolto; 4) gestire eventualmente gli adempimenti in materia di "Amministrazione Trasparente".

Modalità del Trattamento

In conformità ai requisiti di sicurezza richiesti dalle normative, e in relazione alle finalità di cui sopra, le operazioni di trattamento dati potrà essere effettuato, oltre che con l'utilizzo di materiale cartaceo, con l'ausilio di mezzi informatici e telematici, con logiche di organizzazione ed elaborazione strettamente correlate alle finalità stesse e comunque in modo da garantire la sicurezza, l'integrità e la riservatezza dei dati, nel rispetto delle misure tecniche organizzative, previste dalle disposizioni vigenti, atte a ridurre il rischio di perdita, uso non corretto, accesso non autorizzato, divulgazione e manomissione dei dati e comprenderanno la raccolta, la registrazione, la strutturazione, la conservazione, l'adattamento o modifica, l'estrazione, la consultazione, l'uso, la comunicazione tramite trasmissione, il raffronto o interconnessione, e l'archiviazione dei medesimi. Non si effettuano trattamenti basati su processi decisionali automatizzati (quali la profilazione).

Misure di sicurezza

Si informa che sono state adottate misure specifiche poste in essere per fronteggiare rischi di distruzione, perdita, modifica, accesso, divulgazione non autorizzata; sistemi di autenticazione, sistemi di autorizzazione, sistemi di protezione.

Natura del conferimento dei dati e conseguenze in caso di rifiuto

La comunicazione di tutti i dati richiesti, rivolgendosi ai nostri uffici, è obbligatorio; pertanto, il mancato, parziale, o inesatto conferimento dei dati, o l'omessa comunicazione degli stessi, comporterà l'impossibilità per il Titolare o /e Responsabile di erogare i servizi previsti e richiesti.

Periodo di conservazione dei dati

I dati saranno conservati per il periodo necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati raccolti e comunque secondo i seguenti criteri: 1) specifiche norme di legge, che regolamentano l'attività istituzionale e amministrativa del Titolare; 2) dalla specifica normativa di settore che disciplina la conservazione dei documenti amministrativi. Alcune categorie di dati personali, infine, potranno essere conservati anche fino al tempo permesso dalla legge italiana a tutela degli interessi del Comune (art. 2947, co. 1 e 3 c.c.).

Comunicazione e diffusione dati

Per la gestione delle attività istituzionali, amministrative, contabili del Titolare per fini connessi all'erogazione dei lavori richiesti, i dati potranno essere resi accessibili, portati a conoscenza o comunicati al personale dipendente del Titolare e

possono essere messi a disposizione di soggetti terzi, che agiranno quali responsabili esterni del trattamento, preposti espressamente dal Titolare all'esecuzione di determinate operazioni di trattamento.

I dati personali potranno altresì essere messi a disposizione di soggetti terzi, autonomi titolari del trattamento (ad esempio: altri Enti Pubblici, Ministeri, Associazioni), che erogano servizi strumentali a soddisfare le richieste o ai quali la comunicazione dei dati è necessaria per ottemperare a norme di legge o regolamenti che ne dispongono la comunicazione (compreso gli organi di controllo) ovvero per fini connessi all'erogazione degli specifici servizi erogati dall'ufficio. I dati non saranno oggetto di trasferimento al di fuori dell'Unione Europea.

Diritti dell'interessato

L'interessato potrà, in qualsiasi momento, esercitare i diritti di cui agli artt. 15-22 del Regolamento UE 679/2016, nei confronti del Titolare del Trattamento. In particolare il diritto di: accesso, rettifica, cancellazione, limitazione, portabilità (intesa come diritto ad ottenere dal titolare del trattamento i dati in un formato strutturato di uso comune e leggibile da dispositivo automatico per trasmetterli ad un altro titolare del trattamento senza impedimenti), opposizione al trattamento o revoca del consenso al trattamento (nei casi previsti). L'interessato, altresì, può proporre opposizione da presentare al Titolare del trattamento (art. 21). L'esercizio dei diritti può essere esercitato mediante comunicazione scritta da inviare a mezzo PEC o lettera raccomandata A/R, ai recapiti indicati nella presente, individuati come "Titolare del trattamento" di detta informativa. L'interessato può proporre reclamo da presentare all'Autorità di controllo (per maggiori informazioni consultare il sito web dell'Autorità www.garanteprivacy.it). Maggiori e più puntuali precisazioni sulle finalità di trattamento è fornito nella scheda "informativa dettagliata" disponibile anche sul sito : www.comune.terni.it.