

COMUNE DI TERNI
REPUBBLICA ITALIANA
SCRITTURA PRIVATA

ACCORDO DI AFFIDAMENTO E COLLABORAZIONE PER LA CURA E LA MANUTENZIONE DI AREE VERDI PUBBLICHE AD AMMINISTRATORI - PATTO PER UNA CITTA' PIU' BELLA E SICURA.

PREMESSO CHE:

- il Comune di Terni con l'obiettivo di definire una razionale gestione del patrimonio verde mediante l'esercizio di tutele riguardanti prevalentemente i soggetti arborei, la loro cura e difesa, la valorizzazione, sia nel contesto della progettazione e realizzazione delle sistemazioni a verde che nell'ambito delle trasformazioni di natura urbanistico-edilizia ed infrastrutturale;
- ai sensi del vigente regolamento sui beni comuni nell'intento di permettere e di regolare la partecipazione nelle opere di realizzazione e manutenzione delle aree a verde pubblico, l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di stipulare accordi di collaborazione per la cura e la manutenzione di aree verdi comunali sulla base di una disponibilità volontaria direttamente espressa;
- l'Amministrazione Comunale considera il verde pubblico un bene comune da tutelare e che nell'ambito delle proprie politiche, anche a fronte delle sempre più stringenti norme in tema di razionalizzazione e stabilizzazione della finanza pubblica, ritiene opportuno promuovere iniziative volte ad ottimizzare le risorse disponibili anche attraverso il coinvolgimento attivo dei cittadini nella cura del verde e del decoro urbano;
- il Comune riconosce l'importante valore del lavoro svolto dai cittadini che a titolo volontario si rendono disponibili per la cura e manutenzione del proprio patrimonio verde e per tale motivo intende promuovere iniziative volte al miglio-

ramento e alla conservazione del verde pubblico cittadino attraverso forme di "affidamento" di aree verdi pubbliche.

PRESO ATTO CHE

- al fine di recepire candidature e proposte di collaborazione per l'affidamento ad amministratori condominiali, della cura e della manutenzione di aree verdi pubbliche è stato pubblicato in data _____ specifico avviso pubblico di manifestazione di interesse;
- a seguito della pubblicazione del suddetto avviso di manifestazione di interesse il Sig. _____, nato a _____ il _____ C.F. _____ e residente a _____ in via _____ in rappresentanza di _____ C.F. e/o P.IVA _____ ha manifestato il proprio interesse a collaborare con l'Amministrazione Comunale per l'affidamento della cura e manutenzione dell'area verde comunale ubicata in _____ identificata con il Codice _____ di mq _____;

VISTA la determinazione dirigenziale n. _____ del _____ di approvazione dello schema di accordo di affidamento e collaborazione;

TUTTO CIO' PREMESSO

nell'anno _____, il giorno _____ del mese di _____ in Terni e nella residenza Comunale;

FRA

Il Comune di Terni, avente sede in Piazza Mario Ridolfi n. 1, Partita IVA 00175660554 legalmente rappresentato da _____ nato a _____ il _____ C.F. _____ domiciliata per ragioni di carica presso l'ente.

E

Il Sig. _____, nato a _____ il _____ C.F. _____ e residente a _____ in _____

via _____ in rappresentanza di

_____ C.F. e/o P.IVA _____ d'ora in
avanti denominato Affidatario;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1

Costituisce oggetto del presente accordo di affidamento e collaborazione la cura e manutenzione, come meglio specificato ai successivi punti, dell'area verde pubblica sita in Via/Piazza _____ identificata con il Codice n. _____ meglio individuata con la planimetria che allegata al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

ART. 2

L'affidatario si impegna, utilizzando attrezzature proprie, ad eseguire, sull'area affidata, le opere di manutenzione indicate nell'allegato "Programma Manutentivo" che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e più precisamente:

- Sfalcio di prati e tappeti erbosi
- Rimozione di vegetazione infestante/diserbo manuale
- Cura di giovani essenze arbustive, arboree e cespugli di aromatiche messe a dimora nell'ambito di interventi di forestazione urbana o di altri interventi di riqualificazione del verde urbano
- Potatura di siepi, arbusti e tappezzanti
- Spollonatura ed eliminazione dei rami avventizi
- Spalcatura delle essenze arboree
- Gestione completa dei roseti
- Gestione del frutteto
- Gestione delle fioriture stagionali e annuali
- Irrigazione di soccorso di fioriture, roseti, alberi, arbusti, siepi e cespugli di aroma-

tiche

- Rimozione di rifiuti e mantenimento del decoro degli spazi verdi
- Manutenzione ordinaria di elementi di arredo urbano ricompresi all'interno delle aree verdi
- Raccolta foglie nelle aree verdi e nelle aiuole stradali
- Manutenzione delle aree cani

ART. 3

Il Comune di Terni consegnerà all'affidatario l'area verde in uno stato decoroso di corretta manutenzione.

ART. 4

La durata dell'accordo di collaborazione è stabilita fino al _____ a decorrere dalla data di sottoscrizione del medesimo. Alla scadenza ne sarà possibile il rinnovo automatico sulla base di apposita richiesta scritta almeno un mese prima della suddetta scadenza.

L'Amministrazione comunale potrà interrompere il rapporto e revocare l'adozione in ogni momento, con un preavviso di trenta giorni, fatti salvi i casi di urgenza.

L'affidatario potrà recedere dall'accordo di collaborazione dando preavviso scritto con almeno un mese di anticipo.

ART. 5

L'Amministrazione Comunale individua nell'Ufficio Decoro Urbano ed Ambientale il settore a cui fare riferimento per ogni segnalazione relativa alla gestione dell'area verde in oggetto.

ART. 6

Non è permesso l'uso privatistico o esclusivo dell'area affidata che rimane pubblica e fruibile da tutti.

ART. 7

Il Comune di Terni erogherà un contributo pari a € ____ al mq per un totale di € ____ al fine di sostenere la manutenzione e la cura del verde come previsto dal vigente regolamento comunale sui beni comuni, precisando che le spese ammissibili possono essere rendicontate ai fini della liquidazione entro e non oltre il mese di febbraio 2022, pena la non ammissibilità della liquidazione. Il contributo potrà essere liquidato fino alla concorrenza di quanto giustificato nelle pezze di appoggio presentate all'ente entro l'entità economica complessiva stimata con il presente accordo. L'erogazione parziale non dà diritto alla liquidazione delle somme rimanenti che costituiranno economia per l'ente.

ART.8

Il personale dell'Ufficio Decoro Urbano ed Ambientale e dell'Ufficio Verde Pubblico effettuerà dei sopralluoghi per verificare lo stato dell'area verde pubblica affidata ed avrà la facoltà di richiedere l'esecuzione di interventi ritenuti necessari ed il rifacimento di quelli non correttamente eseguiti.

ART.9

L'affidatario assume la responsabilità per danni a cose e persone imputabili agli interventi di manutenzione e ai difetti di gestione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente accordo, sollevandone contemporaneamente il Comune di Terni.

ART.10

E' vietata la cessione, anche parziale, del presente accordo di collaborazione.

ART.11

Per quanto non espressamente previsto nel presente accordo di collaborazione valgono le norme del Codice Civile in materia di obbligazioni e contratti, per quanto compatibili.

ART.12

La presente scrittura privata è soggetta ad imposta di bollo fin dall'origine, ai sensi dell'art. 2 della Tariffa Parte I allegata al D.P.R. 642/1972 e successive modifiche ed

integrazioni. Gli oneri di bollo sono assolti in modalità telematica a cura del soggetto Collaboratore/Partner.

ART.13

Le parti di questo atto consentono il trattamento dei dati personali ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento UE 2016/679; gli stessi potranno essere inseriti in banche dati, archivi informatici e sistemi telematici solo per fini connessi al presente atto, dipendenti formalità ed effetti fiscali connessi.

MODALITA' DI STIPULA

Le parti si danno reciprocamente atto che la presente scrittura privata viene stipulata conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 14, del nuovo Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

La presente Scrittura Privata, firmata e stipulata in modalità elettronica, è stata redatta mediante l'utilizzo ed il controllo degli strumenti informatici, su ___(___) pagine a video e le parti contraenti la sottoscrivono come di seguito specificato:

- 1) **Il Sig. _____ in rappresentanza della**

_____ mediante l'apposizione della firma autografa acquisita digitalmente ai sensi dell'art. 25, comma 2, del D.Lgs. 07.03.2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD);
- 2) **Il Dirigente/ Responsabile dell'Ufficio**

_____ mediante l'apposizione della firma digitale ai sensi dell'art. 24, del D.Lgs. 07.03.2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD), verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013

Firmato:

Sig._____ (firma autografa acquisita digitalmente)

Dr._____ (firmato digitalmente)