



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 3202 del 06/11/2023

OGGETTO: PNRR - Missione 4: Istruzione e Ricerca □ Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. Realizzazione nuovo asilo nido □Campomaggiore□ Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU.

CUP: F45E22000020006

Nomina Direttore Lavori

ESERCIZIO 2023

Comune di Terni - ACTRA01

GEN 0180417 del 06/11/2023 - Uscita

Firmatari: **Giorgini Piero (95627553916296767063900905313502284024)**

Impronta informatica: 350086506251c4ac93dd0fb95c41011f8150d6f58da98926d4559f585f0e696c

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

OGGETTO: PNRR - Missione 4: Istruzione e Ricerca – Componente 1: Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”. **Realizzazione nuovo asilo nido “Campomaggiore” Finanziato dall’Unione europea “NextGenerationEU”.**

CUP: F45E22000020006

Nomina Direttore Lavori

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs n. 267/2000;

Visto il D.Lgs n. 165/2001;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il Regolamento Comunale di contabilità;

Visti i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 54 del 06.04.2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023-2025;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 06.04.2023 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2023-2025;

Vista la Delibera di Giunta Comunale 32 del 07.07.2023 “Revisione del piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2023 / 2025 - parte contabile a seguito della nuova struttura organizzativa, con contestuale assegnazione delle risorse umane e finanziarie”

Visto il Decreto prot. n. 110038/2023 di conferimento dell’incarico di Dirigente/Responsabile del Servizio;

Premesso che:

- questa A.C. ha partecipato all’avviso pubblico per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell’ambito del PNRR in oggetto, candidando la “*Realizzazione di nuovo asilo nido a Campomaggiore*”, per un importo complessivo di intervento pari ad **€ 1.341.571,00**;
- con Decreto Direttoriale n. 57 del 8 settembre 2022 la suddetta richiesta è stata ammessa a finanziamento per l’importo complessivo di **€ 1.341.571,00** lavori, IVA e somme a disposizione inclusi;
- è obbligo garantire l’avvio tempestivo delle attività e delle procedure per l’affidamento dei lavori nel rispetto dei milestone e target del PNRR e secondo le indicazioni del Ministero dell’istruzione per non incorrere in ritardi attuativi e concludere il progetto nella forma, nei modi e nei tempi previsti;
- ai sensi dell’articolo 8, comma 5, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, in caso di mancato raggiungimento, nei tempi assegnati, dei milestones e dei target previsti per l’intervento in oggetto, il Ministero dell’istruzione – Unità di missione del PNRR pone in essere tutte le iniziative necessarie a correggere e sanzionare le irregolarità, ovvero avvia le più opportune forme di riduzione o revoca dei contributi, come previsto dall’articolo 8 del medesimo decreto-legge n. 77 del 2021 e secondo quanto previsto dallo schema di convenzione;
- l’Unità di Missione del PNRR del Ministero dell’istruzione procede a dichiarare la decadenza dal finanziamento concesso nei seguenti casi:

- mancata aggiudicazione dei lavori, da parte dell'Amministrazione, entro il termine del 20 giugno 2023 e/o eventuale diverso termine previsto dal Piano nazionale di ripresa e resilienza;
 - avvio dei lavori entro il 30 novembre 2023;
 - mancata conclusione dei lavori entro il termine del 31 dicembre 2025;
 - collaudo lavori entro il 30 giugno 2026.
- con Determina Dirigenziale n. 3388 del 06.12.2022 si è provveduto ad accertare in parte entrata al cap. 2064 accertamento n. 4347 anno 2022 la somma di € 134.157,10 e anno 2023 la somma di € 1.207.413,90 per complessivi € **1.341.571,00** pari al contributo concesso;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 79 del 16.03.2023 avente ad oggetto: "Utilizzo di quote vincolate del risultato di amministrazione a seguito di economie dell'esercizio precedente. Variazione ex art. 175, comma 5-quater, lett. c), d.lgs. n. 267/2000 è stata, tra l'altro, deliberata la variazione di bilancio connessa all'utilizzo della quota vincolata del risultato di amministrazione derivanti da economia di spesa nell'esercizio precedente pari ad € 134.157,10 Cap. 2064/1130 Acc. 4347/2022;
- con Decreto n. 124 del 13.03.2023 il Ministero dell'Economia e delle finanze ha approvato la preassegnazione dell'incremento del finanziamento del 10% per l'incremento dei costi dovuto all'eccezionale aumento dei prezzi dei materiali pari ad € 134.157,10;
- con Determina Dirigenziale n. 816 del 24.03.2023 si è provveduto ad accertare in parte entrata al Cap. 2064/1130 l'importo relativo alla preassegnazione dell'incremento del 10% di cui al Fondo Opere Indifferibili 2023 incrementando l'accertamento 4347/2022-2023 di € 134.157,10 per un totale di € 1.475.728,10;
- con D.D. 835/2023 e successiva D.D. 1003/2023 si è proceduto, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in L. 120/2020, così come modificato dal D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, ad affidare al R.T.P. Arch. Matteo Romanelli (*Mandatario*), Arch. Francesco Nicolai (*Mandante*), Arch. Moira Buzziccotti (*Mandante*), Ing. Giorgio Capperio (*Mandante*), Ing. Valentina Adornato (*Mandante*), Geom. Andrea Bassetti (*Mandante*), Geol. Stefano Liti (*Mandante*), Ing. Gemma Vagaggini (*Mandante*), si è reso disponibile a svolgere l'incarico per la redazione della progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione per la "Realizzazione Asilo Nido Campomaggiore" per l'importo complessivo di € **67.799,82** di cui € **53.436,17 per onorario, € 2.137,45 per CNPAIA e ad € 12.226,20 per IVA**, pari ad un ribasso del 48,05% sull'importo a base d'asta di € 102.860,77 (*onorario €96.329,65+ indagini €6.531,12*);
- con D.G.C. 131 del 10.05.2023, a seguito del Rapporto di Verifica Finale e del Verbale di Validazione emesso dal R.U.P. in data 08.05.2023, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione nuovo asilo nido a "Campomaggiore" - Finanziato dall'Unione Europea "NextGenerationEU", identificabile con il CUP F45E22000020006, per l'importo complessivo di € 1.475.728,10;
- i lavori in oggetto sono finanziati, per € 1.341.571,00 al Cap. 2064/1130 denominato "PNRR Missione 4 Istruzione e Ricerca – Realizzazione nuovo asilo nido Campomaggiore CUP F45E22000020006" e per € 134.157,10 al Cap. 12064/1130 denominato Utilizzo Avanzo Vincolato PNRR Missione 4 Istruzione e Ricerca – Realizzazione nuovo asilo nido Campomaggiore CUP F45E22000020006, Acc. 4347/2022 per complessivi € 1.475.728,10 a valere sul bilancio di previsione finanziario per l'esercizio 2023/2025 così come stabilito dal Programma Triennale dei LL.PP. 2023-2025;
- il D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, così come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108 del 29/07/2021, ha introdotto deroghe all'art. 36 co. 2 del D.Lgs 50/2016 per quanto riguarda le modalità di affidamento dei lavori sotto soglia comunitaria, in particolare l'art. 51, co. 2.2, lett. b) della L. 108/2021, prevede per i lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro ed inferiori a 1.000.000,00 Euro, l'affidamento tramite la Procedura Negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs n. 50/2016 previa consultazione di almeno 10 (dieci) Operatori Economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese;
- con D.D. 1087 del 17.04.2023 si è approvato di procedere all'avvio di una indagine di mercato, volta all'individuazione di 15 (quindici) Operatori Economici, tramite pubblicazione di apposito Avviso a Manifestare interesse in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs 50/2016 e smi, sulla piattaforma "Net4market";
- con D.D. 1348 del 11.05.2023 si è preso atto dei risultati dell'avviso esplorativo e del relativo elenco dei 15 (quindici) O.E. estratti da invitare alla procedura negoziata;
- con D.D. a contrarre n. 1349 del 11.05.2023 si è determinato di indire una Procedura Negoziata senza

bando ai sensi dell'articolo 63 del D.lgs 50/2016, in conformità a quanto previsto dall'art. 1, co. 2, lett. b) del DL 76/2020, convertito in Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, co. 2.2, lett. b) della L. 108/2021 di conversione del DL 77/2021, con Invito a presentare offerta rivolto a n. 15 (quindici) Operatori Economici qualificati nelle categorie di riferimento dei lavori posti a base d'asta individuati con la DD 716/2023;

- con D.D. 1575 del 30.05.2023 si è proceduto, ai sensi dell'art. 32, co. 5, del D. Lgs 50/2016 ad affidare i lavori all'Operatore Economico **Ma.Co.Ri. S.r.l.** con sede in Via dei Maruccini,56 – Roma (RM) C.F./P.IVA 15924871005 i lavori per la *Realizzazione del nuovo asilo nido Campomaggiore – Finanziato dall'Unione Europea "NextGenerationEU"* per l'importo complessivo di € 1.033.797,60, al netto del ribasso del 13,838% , di cui € 892.831,57 per lavori, € 46.984,43 per Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso ed € 93.981,60 per IVA di legge al 10%, assumendo a loro nome l'impegno di spesa n 2543/2023 al Cap. 20641130 Acc. 4347/2022 conto finanziario U.2.02.01.09.017;
- con D.D. 1848 del 26.06.2023 si è proceduto, a seguito dei controlli e delle verifiche con esito positivo eseguiti in capo all'O.E. sul possesso dei requisiti di carattere generale e speciale, è stata disposta l'aggiudicazione con efficacia dei lavori dell'intervento in oggetto alla Ditta **Ma.Co.Ri. S.r.l.** per l'importo complessivo di € 939.816,00 di cui €892.831,57 per lavori e € 46.984,43 per Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge al 10%;
- al fine di dare avvio alle attività di realizzazione dell'opera, si rende indispensabile procedere all'affidamento di servizi tecnico-professionali specialistici per servizi di bonifica da ordigni esplosivi residuati bellici all'interno dell'area oggetto di intervento e relativa relazione finale sui dati riscontrati, rispondendo tale necessità ad un preciso obiettivo dell'Ente;
- l'Operatore Economico **BCM SERVICE S.R.L.**, con sede in Corso Giacomo Matteotti, 68 – 81030 San Marcellino (CE), C.F. e P.Iva 04534080611, interpellato tramite la piattaforma digitale "AcquistinretePa" con procedura RdO n. 3663137, si è reso disponibile a svolgere l'incarico di esecuzione delle indagini belliche sopra riportate, per l'importo complessivo di € **13.600,00** di cui € 600,00 per Costi della Sicurezza, non offrendo alcun ribasso sull'importo a base d'asta, oltre ad € 2.992,00 per IVA;
- con DD 2178 del 01.08.2023 si è proceduto, visto l'art. 225 co. 8 del D.Lgs 36/2023, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lettera a) del D.L. 76/2020, (c.d. "Decreto Semplificazioni"), convertito in Legge 120/2020 così come modificato con l'art. 51 co. 2.2 della L. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021, ad affidare, ai sensi dell'art. 32 co. 5 del D.Lgs 50/2016, alla ditta **BCM SERVICE S.R.L.**, con sede in Corso Giacomo Matteotti, 68 – 81030 San Marcellino (CE), C.F. e P.Iva 04534080611, l'incarico per l'esecuzione di servizi di bonifica da ordigni esplosivi residuati bellici e relativa relazione sui dati riscontrati, presso l'area comunale destinata ad accogliere il nuovo plesso scolastico del quartiere di Campomaggiore a Terni, per l'importo complessivo di € **13.600,00** di cui € 600,00 per Costi della sicurezza, non offrendo alcun ribasso sull'importo a base d'asta, oltre ad € 2.992,00 per IVA, per un totale complessivo di € **16.592,00**;

Considerato che:

- a seguito dell'affidamento dei lavori, il nuovo Quadro Tecnico Economico aggiornato dell'intervento prevede la seguente ripartizione degli importi a disposizione:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
		Pre Gara	Post Gara
A	LAVORI		
A.1	Importo lavori	1.018.902,94 €	877.907,15 €
A.2	Maggiorazione prezzario umbria2022 - m2 moltiplicatore 1,017	17.321,35 €	14.924,42 €
A.3	TOTALE LAVORI A MISURA (A.1+A.2)	1.036.224,29 €	892.831,57 €
A.4	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	46.199,05 €	46.199,05 €
A.5	Maggiorazione prezzario umbria2022 - m2 moltiplicatore 1,017	785,38 €	785,38 €
A.6	SOMMANO COSTI SICUREZZA (A.4+A.5)	46.984,43 €	46.984,43 €
	IMPORTO TOTALE APPALTO (A.3+A.6)	1.083.208,72 €	939.816,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.		

B.1	Spese tecniche per progettazione esecutiva e CSP	102.860,77 €	53.436,17 €
B.2	CNPAIA su B.1 (4,00%)	4.114,43 €	2.137,45 €
B.3	IVA 22% su spese tecniche (B.1+B.2)	23.534,54 €	12.226,20 €
B.4	Totale spese tecniche inclusi CNPAIA e IVA (B.1+B.2+B.3)	130.509,74 €	67.799,82 €
B.5	IVA 10% sui lavori e costi sicurezza	108.320,87 €	93.981,60 €
B.6	Contributo Reclutamento Personale art. 1 c.1 d.l 80/2021	93.100,00 €	93.100,00 €
B.7	Incentivo di cui all'art. 113 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. 1,6 %	17.331,34 €	17.331,34 €
B.8	Spese amm.ve (ANAC) e obblighi pubblicazione	4.655,00 €	4.655,00 €
B.9	Spese tecniche collaudo, prove materiali e autorizzazioni enti terzi	6.205,67 €	6.205,67 €
B.10	Imprevisti e aggiornamento prezzi	26.120,15 €	26.120,15 €
B.11	Localizzazione e bonifica aree da ordigni esplosivi inclusa IVA 22%	6.276,60 €	6.276,60 €
Totale somme a disposizione (B.3+ B.4+B.5+B.6+B.7+B.8+B.9)		392.519,37 €	315.470,18 €
TOTALE INTERVENTO (A+B)		1.475.728,10 €	1.255.286,18 €
C	ECONOMIE DI GARA		
C.1	Economie di gara _ progettazione, oneri ed IVA 22%	-	62.709,92 €
C.2	Economie di gara _ lavori ed IVA 10%	-	157.731,99 €
Totale Economie (C.1+C.2)		-	220.441,91 €
TOTALE QUADRO TECNICO ECONOMICO (A+B+C)		1.475.728,10 €	1.475.728,10 €

- Come risulta dalla Circolare del Ministero dell'economia e finanza n. 4 del 18.01.2022 recante "Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), art. 1 comma 1 del decreto legge n. 80 del 2021 indicazioni attuative" e confermato dalla nota di chiarimenti del Ministero dell'Istruzione prot. 5518 del 31.01.2022, l'ammontare massimo di spesa ammesso a finanziamento per le spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo del succitato avviso è pari al 12% (oneri ed IVA inclusi) dell'importo dei lavori;
- Per quanto sopra l'ammontare massimo a disposizione di questa A.C. per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria necessari per la redazione del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento in oggetto ammonta complessivamente ad € 122.892,00 inclusi oneri e IVA;
- L'importo sopra detto è necessario per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria per la redazione del progetto esecutivo;
- Tra le somme a disposizione dell'A.C. del Quadro Tecnico Economico dei lavori sopra riportato approvato con DGC 131 del 10.05.2023, è inclusa la voce "B.6 - Contributo Reclutamento Personale art. 1 c.1 d.l 80/2021" per un importo di € 93.100,00;
- Per la realizzazione dell'intervento è necessario procedere all'individuazione di una figura idonea allo svolgimento dell'incarico di D.L.;

Vista la D.D. n 2026 del 19.09.2023 con la quale sono stati messi a disposizione dell'Ufficio personale i fondi necessari per il reclutamento del personale necessario per lo svolgimento dell'incarico di D.L.;

Vista la D.D. n 2692 del 20.09.2023 di definizione del gruppo di lavoro;

Vista la D.D. n 2429 del 31/08/2023 con la quale si è provveduto all'Assunzione dell'Arch. Andrea Cecilia, a tempo pieno e determinato, in qualità di Funzionario tecnico ai sensi dell'art. 1, comma 1, D.L. 80/2021, a decorrere dal 01/09/2023 e fino al 31/08/2025.

Visto il contratto prot. N. 139199 del 01/09/2023

Visti i requisiti tecnici, professionali e di competenza posseduti dall'Arch. Andrea Cecilia ai sensi dell'art. 24, comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

Visto l'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000;

Tutto ciò premesso, per le motivazioni sopra espresse:

DETERMINA

1. di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del presente atto;
2. di prendere atto che D.D. n 2429 del 31/08/2023 si è provveduto all'Assunzione dell'Arch. Andrea Cecilia, a tempo pieno e determinato, in qualità di Funzionario tecnico ai sensi dell'art. 1, comma 1, D.L. 80/2021, a decorrere dal 01/09/2023 e fino al 31/08/2025;
3. di nominare, per quanto sopra, Direttore dei Lavori dell'intervento di **Realizzazione nuovo asilo nido "Campomaggiore" Finanziato dall'Unione europea "NextGenerationUE** l'Arch. Andrea Cecilia;
4. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione trasparente di cui al D.Lgs n. 33/2013;
5. di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Stefano Fredduzzi;

Il Dirigente
(Arch. Piero Giorgini)