

COMMITTENTE



Direzione Lavori Pubblici - Manutenzioni

Ufficio Manutenzione Straordinaria e
Adeguamento Patrimonio Edilizio e Sportivo

DESCRIZIONE

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Missione 4: Istruzione e Ricerca - Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia". **"Realizzazione di un nuovo asilo nido a Campomaggiore - Terni"**,

Finanziato dall'Unione europea "NextGenerationUE".

CUP: F45E22000020006 - CIG 9722085657

PROGETTO ESECUTIVO

ALLEGATO 7 - QUADRO TECNICO ECONOMICO

RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO PROFESSIONISTI

ARCHITETTO MATTEO ROMANELLI (Mandatario)

Corso del Popolo 24, Terni
mail. matteoromanelli@duepuntiarchitetti.it

PROGETTO ARCHITETTONICO

Arch. Francesco Nicolai (Mandante)
Arch. Moira Buzzicotti (Mandante)
Ing. Emma Vagaggini (Mandante)

PROGETTO IMPIANTI

Ing. Valentina Adornato (Mandante)

PROGETTO STRUTTURE

Ing. Giorgio Capperio (Mandante)

COORDINAMENTO SICUREZZA PROGETTAZIONE

Geom. Andrea Bassetti (Mandante)

GEOLOGO

Dott. Geologo Stefano Liti (Mandante)



RUP

Geom. *Stefano Fredduzzi*

DATA

Aprile 2023

SCALA

REVISIONE

N	DATA	DESCRIZIONE	VERIFICATO	SCALA

REALIZZAZIONE ASILO NIDO CAMPOMAGGIORE
COMUNE DI TERNI
PROGETTO ESECUTIVO

QUADRO TECNICO ECONOMICO

VOCE A

IMPORTO LAVORI		
A.1	OG1 - OPERE EDILI, STRUTTURE E FINITURE	797 793,47 €
A.2	OS03 - IMPIANTO IDRICO SANITARIO	62 181,41 €
A.3	OS28 - IMPIANTO TERMICO	87 923,73 €
A.4	OS30 - IMPIANTO ELETTRICO	71 004,33 €
A.5	TOTALE LAVORI A MISURA	1 018 902,94 €
A.6	MAGGIORAZIONE PREZZARIO UMBRIA2022 - M2 MOLTIPLICATORE 1,017	17 321,35 €
A.7	TOTALE LAVORI A MISURA (A.5+A.6)	1 036 224,29 €

IMPORTO SICUREZZA		
A.8	COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	46 199,05 €
A.9	MAGGIORAZIONE PREZZARIO UMBRIA2022 - M2 MOLTIPLICATORE 1,017	785,38 €
A.10	SOMMANO COSTI SICUREZZA (A.8+A.9)	46 984,43 €
A.11	ONERI DELLA SICUREZZA RICOMPRESI NELLE SPESE GENERALI	30 826,49 €
A.12	TOTALE SICUREZZA (A.10+A.11)	77 810,92 €

MANODOPERA		
A.13	COSTI DELLA MANDODOPERA	171 973,38 €

IMPORTO TOTALE APPALTO TOTALE LAVORI + COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (A.7+A.10)	1 083 208,72 €
--	-----------------------

IMPORTO A BASE D'ASTA TOTALE LAVORI (A.7)	1 036 224,29 €
---	-----------------------

VOCE B

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1	PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP ai sensi del D.M. 17/06/2016 esclusi oneri e IVA	102 860,77 €
B.2	ONERI PREVIDENZIALI SU B.1 (4,00%)	4 114,43 €
B.3	IVA SU PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP (22,00%) (B.1+B.2) x 22%	23 534,54 €
B.4	TOTALE PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP inclusi oneri e IVA	130 509,74 €
B.5	IVA SUI LAVORI (10%)	108 320,87 €
B.6	COTRIBUTO RECLUTAMENTO PERSONALE ART. 1 C.1 D.L 80/2021	93 100,00 €
B.7	INCENTIVO DI CUI ALL'ART. 113 D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II. 1,6 %	17 331,34 €
B.8	SPESE AMM.VE (ANAC) E OBBLIGHI PUBBLICAZIONE	4 655,00 €
B.9	SPESE TECNICHE COLLAUDO, PROVE MATERIALI E SPESE PER AUTORIZZAZIONI	6 205,67 €
B.10	IMPREVISTI E AGGIORNAMENTO PREZZI	26 120,15 €
B.11	LOCALIZZAZIONE E BONIFICA DELLE AREE DA ORDIGNI ESPLOSIVI inclusa IVA 22%	6 276,60 €

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B.3+ B.4+B.5+B.6+B.7+B.8+B.9)	392 519,37 €
--	---------------------

TOTALE INTERVENTO IMPORTO TOTALE LAVORI, SICUREZZA E MAGGIORAZIONE + TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	1 475 728,10 €
--	-----------------------

STIMA DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA
 compresi nei prezzi di stima - non soggetti a ribasso
 come quota parte delle spese generali - a carico dell'impresa

--

IMPORTO DEI LAVORI:	€ 1 083 208,72
Importo lavori al netto delle spese generali ed utile d'impresa	€ 856 291,48
Importo relativo alle spese generali	€ 128 443,72

Tab.1	T1% - Percentuale di base	Punteggio attribuito
8	Nuove costruzioni per importi da 500.000 a 1.500.000 €	21,5%

Tab.2	T2% - Incremento per difficoltà operative	Punteggio attribuito
4	Opere edili - Area di cantiere Agevole - Mezzi da lavoro normali	2,0%

Tab.3	T3% - Incremento per livello di rischio	Punteggio attribuito
1	Livello di rischio Basso	5,0%

Tab.4	T4% - Altri incrementi	Punteggio attribuito
		0,0%

	Psg - Percentuale spese generali	
	$Psg = T1\% \times [1 + (T2\% + T3\% + T4\%)]$	23,01%

IMPORTO DELLE SPESE GENERALI	€	128 443,72
PERCENTUALE DA APPLICARE		24%
IMPORTO ONERI PER LA SICUREZZA		€ 30 826,49