

DIREZIONE AFFARI GENERALI - UFFICIO APPALTI E CONTRATTI

P.zza Mario Ridolfi, 1 - 05100 Terni - Tel. 0744/549009 FAX 0744/409369

BANDO INTEGRALE DI VENDITA IMMOBILIARE

In esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale n. 215 del 01/10/2013 e della determinazione del Dirigente della Direzione Gestione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare n. 3120 del 7 dicembre 2013 si rende noto che il giorno 21/03/2014 alle ore 9, 00 presso la Residenza Comunale in una delle sale adiacenti l'aula consiliare avrà luogo un'asta pubblica per l'alienazione del terreno sito in Terni, via delle Terre Arnolfe.

Presiederà l'asta il Dirigente della Direzione Gestione e Manutenzione del Patrimonio Immobiliare.

DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE E PREZZO A BASE D'ASTA

L'area oggetto di cessione in proprietà è sita a Terni in via delle Terre Arnolfe, censito al Catasto Terreni al Foglio n.46 Particella n.728, di superficie catastale pari a mq 1.625 ed è inclusa in un Comparto art.n.20. Attuale destinazione urbanistica è Zona G2: Attrezzature di interesse comune art. 124 con indice di utilizzazione fondiaria U.F. 0,6 mq/mq Destinazione d'uso: Attrezzature d'interesse comune con riferimento all'art.10 delle NTA:

• direzionali: 15) Pubblica amministrazione (sedi istituzionali ed uffici degli enti e società pubbliche) 16) Sedi di imprese finanziarie (banche ed assicurazioni) 17) Uffici e studi professionali, servizi alla persona, servizi culturali, servizi alle attività produttive, sportelli bancari, altri servizi

privati.

- Per esercizi pubblici e commerciali:18) Esercizi di pubblico servizio (tabacchi, farmacie, edicole, uffici postali, parrucchieri, barbieri etc) 19) Ristoro (esercizi pubblici in cui è prevista la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande) 21) Attività ricettive alberghiere 22) Attività ricettive extralberghiere 23) Residenze collettive (collegi, case per studenti, convitti, educandati, ricoveri, orfanotrofi, conventi, seminari, etc) 24) Esercizi commerciali con superficie di vendita fino a mq 250 e relativo magazzinaggio e deposito (esercizi di vicinato) 25) Esercizi commerciali con superficie di vendita compresa tra mq 251 e mq 900 e relativo magazzinaggio e deposito (medie strutture inferiori) 26) Esercizi commerciali con superficie di vendita tra mq 901 e mq 2.500 e relativo magazzinaggio e deposito (medie strutture superiori) 28) Servizi ricreativi e per il benessere fisico (sale da gioco, da ballo, palestre, centri polivalenti estetici, centri di attività motoria), sale e strutture per proiezioni cinematografiche 29) Discoteche 30) Mercati
- per servizi pubblici ed attività di interesse generale: 33) Servizi sociosanitari del tipo grandi strutture sanitarie (quali ospedali, aziende
 ospedaliere, case di cura, RSA, case protette) e del tipo poliambulatori e
 servizi di microresidenzialità e comunitari (quali centri di salute, centri
 diurni con servizi di residenzialità temporanea, centri di accoglienza,
 consultori, asili nido, centri comunitari per anziani e disabili, centri per
 famiglia, comunità educative per bambini ed adolescenti, uffici di
 cittadinanza, centri di promozione sociale) 34) Edifici per la didattica e
 per la ricerca universitaria 35) Istruzione di grado superiore, accademie,

conservatori musicali, centri di formazione e simili 36) Istituti e laboratori di ricerca, di restauro e simili 37) Biblioteche, pinacoteche, musei, centri espositivi, centri di produzione artistica 45) Aree per la Protezione Civile 46) Prigioni e Riformatori

• per servizi di quartiere: 48) Servizi socio-sanitari, del tipo medie e piccole strutture sanitarie (case di cura, RSA, case protette), poliambulatori e servizi di microresidenzialità e comunitari (quali centri di salute, centri diurni con servizi di residenzialità temporanea, centri di accoglienza, consultori, asili nido, centri comunitari per anziani e disabili, centri per famiglia, comunità educative per bambini ed adolescenti, uffici di cittadinanza, centri di promozione sociale e formazione) 49) Istruzione di grado inferiore (asili e scuole materne, elementari e medie) 50) Teatri, sale per concerti, spettacoli e congressi, cinematografi 51) Mercati rionali 55) Edifici per il culto 56) Cliniche veterinarie e centri zoofili 57) Caserme (militari, polizia di stato, vigili del fuoco, guardia di finanza, etc) 58) Presidi territoriali e locali di pubblica sicurezza e militari.

La destinazione d'uso, le quantità e le modalità di attuazione saranno precisate con deliberazione del Consiglio Comunale che determinerà, nel caso di intervento da parte di privati, eventuali forme di convenzionamento con precisi vincoli di scadenza.

L'area oggetto di vendita sarà gravata dal vincolo di mantenimento di una superficie destinata alla manovra di inversione di marcia per trasporti pubblici, equivalente alla attualmente esistente.

Prezzo a base d'asta € 292.000,00 (euro duecentonovantaduemila/00) oltre

MODALITA' DI GARA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'asta è disciplinata dal Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e successive modificazioni ed integrazioni, e si terrà con il metodo di cui all'art. 73, lettera c) e le procedure di cui all'art. 76, comma 2.

Sono ammesse offerte per procura speciale, che dovrà essere fatta per atto pubblico o per scrittura privata, con firma autenticata dal notaio, pena esclusione dalla gara.

Sono ammesse offerte cumulative da parte di due o più concorrenti, i quali dovranno conferire procura speciale ad uno di essi.

In tal caso l'alienazione avverrà in comunione indivisa a favore degli aggiudicatari.

Sono ammesse offerte per persona da nominare, secondo le modalità di cui all'art. 81 del R.D. n. 827/1924.

Non saranno ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato. Le stesse non dovranno recare, a pena di nullità, cancellazioni, aggiunte o correzioni, salvo che non siano espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente.

L'aggiudicazione sarà ad unico incanto e verrà fatta – a titolo provvisorio – a favore del concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa ed il cui prezzo sia migliore o almeno pari a quello a base d'asta, con esclusione delle offerte in ribasso.

All'aggiudicazione si potrà addivenire anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida, ai sensi dell'art. 65, punto 10 e 69 del R.D. n.

827/1924.

In caso di parità di offerta tra due o più concorrenti, a norma dell'art. 77 del R.D. 23 maggio 1924 n. 827, si procederà nella medesima seduta ad una licitazione fra di essi soli. Ove i concorrenti che hanno prodotto la stessa offerta, o uno di essi, non fossero presenti, l'aggiudicatario provvisorio verrà scelto tramite sorteggio.

In caso di discordanza tra il prezzo dell'offerta indicato in lettere e quello indicato in cifre, sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per il venditore (Amministrazione comunale).

Dell'esito della gara verrà redatto regolare verbale.

Nel caso di recesso del concorrente provvisoriamente aggiudicatario l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di procedere allo scorrimento della graduatoria ed all'aggiudicazione a favore del soggetto che accetti la compravendita degli immobili alle condizioni da esso proposte in sede di gara.

Resta fermo che nel caso di slittamento della graduatoria si procederà, per l'affidamento definitivo, con le stesse modalità già previste per il provvisorio aggiudicatario iniziale.

DEPOSITO CAUZIONALE

Ogni concorrente dovrà costituire una cauzione provvisoria dell'importo di € 58.400,00 (euro cinquantottomilaquattrocento/00) corrispondente al 20% del prezzo a base d'asta, con validità non inferiore a 365 (trecentosessantacinque) giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia potrà essere costituita tramite deposito in contanti o con assegno

circolare intestato al Comune di Terni presso l'Ufficio Economato sito in Piazza M. Ridolfi, 39 piano III, orario dalle ore 09:00 alle ore 12:00, dal lunedì al venerdì, ovvero con fidejussione bancaria rilasciata da Azienda di credito autorizzata a norma di legge o con polizza assicurativa rilasciata da imprese di assicurazione autorizzate a norma di legge.

Le fidejussioni bancarie e le polizze assicurative dovranno prevedere espressamente la formale rinuncia alla preventiva escussione di cui all'art. 1944 del c.c. del partecipante alla gara e debitore principale, escutibile a prima e semplice richiesta del Comune a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento.

Ai concorrenti non aggiudicatari in via definitiva o non ammessi alla gara verrà rilasciata dichiarazione di svincolo del deposito cauzionale infruttifero, ovvero restituita la fidejussione bancaria o la polizza assicurativa.

La fidejussione bancaria o la polizza assicurativa o il deposito cauzionale dell'aggiudicatario saranno restituiti previo versamento all'Ufficio Economato, entro 30 (trenta) giorni dalla data di aggiudicazione definitiva, a pena di decadenza, della corrispondente somma che verrà introitata a titolo di acconto prezzo.

Nel caso in cui l'aggiudicatario receda dall'acquisto, non si presenti per la stipula del contratto, in caso di sua decadenza dall'aggiudicazione, l'Amministrazione, a titolo di penale, incamererà la cauzione, salvo il risarcimento di eventuali ulteriori danni.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Il concorrente dovrà presentare, **a pena di esclusione**, un plico contenente:

a. Domanda di partecipazione all'asta, secondo il fac-simile (allegato A o B

- o **C**, scaricabile dal sito <u>www.comune.tr.it</u> oppure reperibile all'albo pretorio del Comune di Terni oppure presso l'Ufficio Appalti e Contratti del Comune di Terni);
- b. Documentazione a corredo;
- c. Busta contenente l'offerta economica.

a. Domanda di partecipazione all'asta

La domanda di partecipazione dovrà essere redatta in carta legale del valore corrente ed in lingua italiana, con firma non autenticata.

In tale domanda dovranno essere indicati, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, pena l'esclusione:

- ◆ <u>Per le persone fisiche:</u> nome, cognome, il luogo e la data di nascita, il domicilio fiscale, il codice fiscale dell'offerente.
- ♦ Per le Società ed Enti di qualsiasi tipo: la denominazione o ragione sociale, la sede legale, il codice fiscale e la partita IVA nonché le generalità e la relativa qualifica del soggetto che sottoscrive l'istanza.

La domanda conterrà, altresì, pena l'esclusione, dichiarazione esplicita del sottoscrittore:

- 1. di essere Titolare dell'Impresa o Legale rappresentante della Società;
- 2. di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nel bando di gara e di aver preso visione ed accettare gli immobili nello stato in cui si trovano;
- 3. Di essere a conoscenza che l'area oggetto di vendita sarà in parte gravata dal vincolo di mantenimento di una superficie destinata alla manovra di inversione di marcia per trasporti pubblici, equivalente alla attualmente esistente.

- 4. di aver vagliato tutte le circostanze che possono influire sull'offerta presentata, ritenendola equa;
- 5. di non aver nulla a pretendere, nel caso in cui l'Amministrazione per i motivi esplicitati nel bando non giunga a definitiva aggiudicazione.

Inoltre, sempre a pena di esclusione:

- se a concorrere sia persona fisica;
- dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, con la quale il concorrente attesti di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
- se a concorrere sia impresa individuale:
- dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, con la quale il titolare dichiari:
- di essere iscritto al Registro delle Imprese;
- di non trovarsi in stato di liquidazione, di fallimento e di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione e che non sia in corso una procedura per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- <u>se a concorrere sia impresa esercitata in forma societaria:</u>
- dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, con la quale il legale rappresentante dichiari:
- che la Società è iscritta al Registro delle Imprese;
- i nominativi degli amministratori ed i legali rappresentanti della Società con i relativi poteri;
- che la Società non si trovi in stato di liquidazione, di fallimento e di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione e che non sia in corso una procedura per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- se a concorrere sia Ente privato diverso dalle Società:

- copia certificata conforme all'originale, dell'atto costitutivo;
- copia certificata conforme all'originale, dell'atto da cui risulti il conferimento del potere di rappresentanza dell'Ente al soggetto sottoscrittore dell'offerta e ad eventuali altri soggetti.

In caso di offerta cumulativa le dichiarazioni di cui sopra dovranno essere presentate, a pena di esclusione, per ciascun concorrente.

b. **Documentazione a corredo**

A corredo della domanda di partecipazione dovranno essere presentati, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1. originale della ricevuta attestante l'avvenuta costituzione del deposito cauzionale € 58.400,00 (euro cinquantottomilaquattrocento/00), ovvero originale di fidejussione bancaria o di polizza assicurativa;
- 2. in caso di offerta per procura speciale o di offerta cumulativa, procura speciale in originale o copia autenticata;
- 3. in caso di offerta per conto di terza persona ex art. 81, comma 4, del R.D.n. 827/1924, dichiarazione di riserva di nomina;
- 4. fotocopia del documento di identità del sottoscrittore della domanda.

c. Offerta Economica

L'offerta economica – redatta secondo il fac-simile (allegato **D** scaricabile dal sito <u>www.comune.tr.it</u> oppure reperibile all'albo pretorio del Comune di Terni o all'Ufficio Appalti e Contratti del Comune di Terni) in carta legale del valore corrente – dovrà indicare, in cifra ed in lettera, il prezzo offerto, essere datata e sottoscritta dall'offerente, o dal legale rappresentante per le Società e gli Enti di qualsiasi tipo. E' nulla l'offerta priva di sottoscrizione. L'offerta, a pena di esclusione, dovrà essere inserita in busta chiusa,

controfirmata sui lembi di chiusura e contrassegnata con la dicitura "Offerta per l'asta pubblica per l'alienazione del terreno sito in Terni, via delle Terre Arnolfe."

MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DEL PLICO

Il plico contenente la domanda di partecipazione, i documenti sopra indicati e la busta con l'offerta economica dovrà, a pena di esclusione, essere chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura e contrassegnato con la seguente dicitura "Offerta per l'asta pubblica del giorno 21/03/2014 per l'alienazione del terreno sito in Terni, via delle Terre Arnolfe", oltre a riportare l'indicazione del mittente ed il relativo indirizzo.

Il plico dovrà pervenire al Comune di Terni – Ufficio Protocollo – Piazza M. Ridolfi n. 1 – 05100 Terni, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno **20/03/2014** precedente a quello fissato per l'asta.

Il plico potrà essere consegnato a mano o spedito a mezzo posta; in ogni caso il limite massimo, ai fini della presentazione, è quello sopraindicato, non assumendosi l'Amministrazione Comunale alcuna responsabilità in merito a ritardi non imputabili ad un suo comportamento colposo o doloso. Farà fede il timbro della data di ricevimento e l'orario posto dall'Ufficio suddetto del Comune all'atto del ricevimento.

Le offerte, con qualsiasi mezzo pervenute, presentate successivamente alla scadenza del termine suddetto, anche se per causa di forza maggiore, non saranno ritenute valide ed i relativi concorrenti non saranno ammessi all'asta.

Non saranno ammesse offerte aggiuntive o sostitutive.

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

L'aggiudicatario dovrà presentare, prima della stipula dell'atto, a pena di decadenza dall'aggiudicazione, dichiarazione sostitutiva ex D.P.R. 28/12/2000 n. 445 di non aver subito condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione o il certificato penale generale del Casellario Giudiziale di data non anteriore a sei mesi (in caso di Società e Enti diversi, tale documento dovrà essere presentato per tutti gli amministratori e legali rappresentanti).

L'aggiudicazione vincola l'aggiudicatario provvisorio ma non impegna il venditore (l'Amministrazione Comunale) se non dopo la stipula del contratto.

Il Comune di Terni, in qualunque momento e fino alla stipula del contratto si riserva la facoltà di recedere dalle operazioni di vendita senza che il provvisorio aggiudicatario abbia nulla a pretendere. Il recesso sarà comunicato all'aggiudicatario a mezzo raccomandata e conseguentemente sarà restituito il deposito cauzionale, escluso ogni altro indennizzo.

L'atto di compravendita sarà stipulato, nel più breve tempo tecnico possibile, ad intervenuta aggiudicazione definitiva.

Il prezzo di acquisto, dedotta la cauzione provvisoria – già introitata a titolo di acconto prezzo – dovrà essere versato in un'unica soluzione alla stipula dell'atto di compravendita.

Tutte le spese contrattuali, notarili, imposte e tasse inerenti il trasferimento, sono a carico dell'aggiudicatario, nessuna esclusa ed eccettuata.

Gli immobili vengono venduti a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutti gli inerenti diritti, ragioni, azioni, servitù attive e passive, apparenti e non apparenti, pertinenze e accessori.

Le informazioni relative alla partecipazione all'asta saranno fornite dalla Direzione Affari Generali – Ufficio Appalti e Contratti sito in Terni Piazza M. Ridolfi n. 1 – Tel. 0744/549009 – Fax 0744/409369.

Informazioni di carattere tecnico, la documentazione tecnica ed eventuali sopralluoghi potranno essere prenotate presso la Direzione Gestione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare con sede in C.so del Popolo n. 30 (Arch. Angelo Baroni tel. 0744/549430; Arch. Sabrina Belli tel. 0744/549432; Fax 0744/428708).

Il concorrente, con la partecipazione, consente il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.Lgs. n. 196/03 per tutte le esigenze procedurali.

Ai sensi dell'art. 8 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii., si informa che il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Renato Pierdonati, Dirigente della Direzione Gestione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare.

Terni 20 Febbraio 2014

Il Dirigente

Direzione Affari Generali

(Dott. Francesco Saverio VISTA)

Marca da bollo da € 16,00

Allegato A

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

(per le Società)

OGGETTO:
ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DEL TERRENO SITO IN
TERNI, VIA DELLE TERRE ARNOLFE
Il sottoscritto nato a
il e residente a
, Via, nella qualità di
della Società con
sede legale in codice fiscale
e partita IVA
con la presente
CHIEDE di partecipare all'asta pubblica indetta dal Comune di Terni per l'alienazione del terreno sito in Terni, via delle Terre Arnolfe. Il sottoscritto
Dichiara
 di essere Legale rappresentante della Società; di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nel bando di gara e nella documentazione in esso richiamata nonché di aver preso visione ed accettare gli immobili nello stato in cui si trovano;
3. di essere a conoscenza che l'area oggetto di vendita sarà in parte gravata

4. di aver vagliato tutte le circostanze che possono influire sull'offerta presentata, ritenendola equa;

esistente.

dal vincolo di mantenimento di una superficie destinata alla manovra di inversione di marcia per trasporti pubblici, equivalente alla attualmente

5. di non aver nulla a pretendere, nel caso in cui l'Amministrazione per i motivi esplicitati nel bando non giunga a definitiva aggiudicazione.

Il sottoscritto	dichiara, inoltre, ai sensi
del D.P.R. 28/12/2000 n. 445:	
> che la Società	è iscritta al Registro
delle Imprese di	;
> che gli amministratori ed i	legali rappresentanti della Società sono:
> che la Società	non si
•	fallimento e di concordato preventivo o in che non è in corso una procedura per la ioni.
 originale della ricevuta in l'avvenuta costituzione del de cinquantottomilaquattrocento/00) polizza assicurativa; fotocopia del proprio documenta. offerta economica in busta signi 	posito cauzionale di € 58.400,00 (euro , oppure originale fidejussione bancaria o to di identità;
Per i fini propri della presente, propri dati, anche personali, ai se	il sottoscritto consente il trattamento dei nsi del D.Lgs. n. 196/03.
Luogo,	
5.4.65	

RAGIONE SOCIALE Il (qualifica) (firma)

Marca da bollo da € 16,00

Allegato B

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

(per le Imprese individuali)

OGGETTO:
ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DEL TERRENO SITO IN
TERNI, VIA DELLE TERRE ARNOLFE
La con sede legale in
codice fiscale
e partita IVA
in persona del Titolare nato a
il, residente in
, Via, con la presente
CHIEDE
CHILDL
di partecipare all'asta pubblica indetta dal Comune di Terni per l'alienazione del terreno sito in Terni, via delle Terre Arnolfe.
Il sottoscritto
dichiara
1. di essere Titolare dell'impresa; 2. di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nel bando di gara e nella documentazione in esso richiamata nonché di aver preso visione ed accettare gli immobili nello stato in cui si trovano; 3. di essere a conoscenza che l'area oggetto di vendita sarà in parte gravata dal vincolo di mantenimento di una superficie destinata alla manovra di inversione di marcia per trasporti pubblici, equivalente alla attualmente esistente. 4. di aver vagliato tutte le circostanze che possono influire sull'offerta presentata, ritenendola equa; 5. di non aver nulla a pretendere, nel caso in cui l'Amministrazione per i motivi esplicitati nel bando non giunga a definitiva aggiudicazione.
Il sottoscritto dichiara, inoltre, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445:

di essere iscritto al Registro delle Imprese di al n.
di non trovarsi in stato di liquidazione, di fallimento e di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione e che non è in corso una procedura per la dichiarazione di una di tali situazioni.
A corredo della presente domanda di partecipazione, il sottoscritto allega: 1. originale della ricevuta in data attestante l'avvenuta costituzione del deposito cauzionale di € 58.400,00 (euro cinquantottomilaquattrocento/00), oppure originale fidejussione bancaria o polizza assicurativa; 2. fotocopia del proprio documento di identità; 3. offerta economica in busta sigillata; 4. eventuale procura speciale o dichiarazione di riserva di persona da nominare.
Per i fini propri della presente, il sottoscritto consente il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.Lgs. n. 196/03.
Luogo,
DENION DATE DELL'IN INDEED

DENOMINAZIONE DELL'IMPRESA Il Titolare (firma)

Marca da bollo da € 16,00

Allegato C

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

(per le persone fisiche)

OGGETTO:
ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DEL TERRENO SITO IN TERNI, VIA DELLE TERRE ARNOLFE
Il sottoscritto nato a il , con domicilio
fiscale in Via, codice fiscale, con la presente
CHIEDE
di partecipare all'asta pubblica indetta dal Comune di Terni per l'alienazione del terreno sito in Terni, via delle Terre Arnolfe.
Il sottoscritto
dichiara 1. di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nel bando di gara e nella documentazione in esso richiamata nonché di aver preso visione ed accettare gli immobili nello stato in cui si trovano; 2. di essere a conoscenza che l'area oggetto di vendita sarà in parte gravata dal vincolo di mantenimento di una superficie destinata alla manovra di inversione di marcia per trasporti pubblici, equivalente alla attualmente esistente. 3. di aver vagliato tutte le circostanze che possono influire sull'offerta presentata, ritenendola equa; 4. di non aver nulla a pretendere, nel caso in cui l'Amministrazione per i motivi esplicitati nel bando non giunga a definitiva aggiudicazione.
Il sottoscritto dichiara, inoltre, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili.
A corredo della presente domanda di partecipazione, il sottoscritto allega: 1. originale della ricevuta in data attestante l'avvenuta costituzione del deposito cauzionale di € 58.400,00 (euro

- cinquantottomilaquattrocento/00), oppure originale fidejussione bancaria o polizza assicurativa;
- 2. fotocopia del proprio documento di identità;
- 3. offerta economica in busta sigillata;
- 4. eventuale procura speciale o dichiarazione di riserva di persona da nominare.

Per i fini propri dell	a presente, il	sottoscritto	consente	il	trattamento	dei
propri dati, anche pers	onali, ai sensi	del D.Lgs. 1	n. 196/03.			
Luogo,		(1	firma)			

Marca da bollo da € 16,00

Allegato D

MODULO DELL'OFFERTA

OGGETTO:
ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DEL TERRENO SITO IN
TERNI, VIA DELLE TERRE ARNOLFE
Il sottoscritto nato a
e residente a, Vi
,codice fiscale
T 15.5 15
In qualità di:
privato cittadino
☐ legale rappresentante/procuratore della seguente società
(ragione sociale)
() in via n° codice fiscal
p. IVA
procuratore speciale della seguente persona
(nome) (cognome) nato a(
ile residente a() in Vi
n°codice fiscale
☐ Legale rappresentante del seguente Ente
Legale rappresentante del seguente Ente
(nome) con sede a
(
DICHIARA
Che la propria migliore offerta per l'acquisto asta pubblica per l'alienazione
del terreno sito in terni, via delle Terre Arnolfe , ammonta ac
€ (in cifre) dicons
euro (in lettere)
Data firms