COMUNE DI TERNI
PROGETTO Speciale Dipartimentale Riqualificazione del Territorio e Sistemi Urbani
Ufficio Strumenti Urbanistici Innovativi: Piani, Programmi, Progetti di Riqualificazione e Valorizzazione Urbana e Territoriale

Corso del Popolo,30 - 05100 Terni
Tel. +39 0744.549.971 - Fax +39 0744.40.59.02
mail: roberto.meloni@comune.terni.it
skype: rob.meloni

AVVISO DI CUI ALL'ART. 216 COMMA 9 DEL D.LGS 18/04/16 N. 50

INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI IMPIANTISTICI CONNESSI AL RESTAURO ARTISTICO DELLA SALA APOLLO E DAFNAE DI PALAZZO CARRARA IN TERNI (NUTS ITE22)

N.B. PER LA PARTECIPAZIONE ALLA SEGUENTE INDAGINE DI MERCATO, LA PRESA VISIONE CON IL RITIRO DELL'ATTESTATO "MOD. B" E' AUSPICABILE MA **NON OBBLIGATORIA**

INTERVENTO FINANZIATO DALLA FONDAZIONE CASSA DI RISPARMIO DI TERNI E NARNI DI CUI ALLA NOTA PROT. 60483 DEL 7/05/15

Lavorazioni su immobili di interesse storico per installazione di impianti per corrispettivo stimato di importo inferiore ai 40.000 euro, affidato con la procedura di cui al comma 2 lettera b) dell'Art. 36 del D.Lgs 18/04/16 n. 50 di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 2264 dell'11/07/2016
(CUP F42I15000120007; CIG ZF81A7D0E2)
CPV 45300000-0

Premesso:

a) Che il Comune di Terni al fine di dare corso alla strategia di recupero di Palazzo Carrara, già avviata nell'ambito del Programma urbano complesso PUC2 con il recupero fisico funzionale dell'ala lato Via S. Agape, ha attivato le procedure per il recupero della parte restante dell'immobile ed in precisamente la progettazione impiantistica relativamente all'impianto elettrico, di climatizzazione/raffrescamento, sicurezza e dati della sala Apollo e Dafnae, intervento da coordinarsi con quello di restauro artistico della sala;

b) Che ai fini del successivo affidamento dei lavori impiantistici sopra, si ritiene opportuno dare corso ad apposita indagine di mercato di cui al comma 9 art. 216 del D.lgs. 50/2016, specificando che i requisiti minimi richiesti sono, oltre a quelli di carattere generale, tecnico e amministrativo che disciplinano l'esecuzione di lavori pubblici, il possesso della categoria OG 2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali";

c) Che ad esito dell'indagine di mercato di cui sopra, verranno individuati cinque operatori economici che saranno invitati a presentare offerta nell'ambito della procedura negoziata di cui al comma 2 lettera b) dell'Art. 36 del D.Lgs 18/04/16 n. 50, pur essendo stato stimato l'importo dell'affidamento inferiore ad € 40.000;

Tutto ciò premesso

Il Responsabile Unico del Procedimento rende noto che questa Stazione appaltante intende costituire un elenco di soggetti interessati ad essere invitati alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori impiantistici relativamente all'impianto elettrico, di climatizzazione/raffrescamento, sicurezza e dati della sala Apollo e Dafnae di Palazzo Carrara in Terni, coordinati con quelli di restauro artistico previsti per la stessa sala e finanziati dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Terni e Narni e di cui alla nota Prot. 60483 del 7/05/15.

L'appalto verrà conferito ai sensi del comma 2 lettera b) dell'Art. 36 del D.Lgs 18/04/16 n. 50, ovvero a mezzo di procedura negoziata preceduta da indagine di mercato, invitando a presentare offerta almeno 5 operatori economici se in tal numero presenti e quali soggetti idonei.

Potranno presentare la propria candidatura gli operatori in possesso della categoria OG 2 di cui all'ALLEGATO A del DPR 5/10/10 n. 207 e smi, transitoriamente ancora vigente, ovvero titolati ad assumere le lavorazioni impiantistiche di che trattasi..

I soggetti interessati dovranno essere altresì in possesso dei **requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento d'appalto o concessioni di servizi di cui all'art. 80 del D.Lgs 18/04/16 n. 50.** L'attestazione del possesso dei requisiti dovrà essere in questa fase resa attraverso la compilazione della dichiarazione pena l'esclusione dell'allegato ***Modello A.***

La manifestazione di interesse, pena l'esclusione, è **subordinata all'avvenuta presa visione dei luoghi oggetto dell'appalto**, di cui dovrà essere data evidenza attraverso la trasmissione dell'allegato ***Modello B***, riportante l'attestazione di presa visione da parte del Responsabile del Procedimento.

Ai fini dell'indagine di mercato propedeutica all'individuazione dei soggetti che saranno invitati a presentare offerta, il Responsabile del Procedimento procederà attraverso la **verifica della presenza e/o valutazione dei seguenti elementi**:

d) la dichiarazione del possesso dei requisiti generali e professionali di cui al Modello A sopra richiamato;
e) l'attestazione di avvenuta presa visione dei beni oggetto dell'appalto e di cui al Modello B sopra richiamato;
f) l'elenco di lavori analoghi, ovvero della categoria OG 2 effettuati su beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali, certificati dal committente;
g) possesso della certificazione SOA per la partecipazione agli appalti pubblici comprensiva della Categoria OG2;

Ai fini del successivo affidamento dell'appalto si precisa inoltre che**:**

- le dichiarazioni per la partecipazione alla presente indagine di mercato non costituiscono prova di possesso dei requisiti generali e professionali richiesti per l'appalto, che dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertati dalla Stazione appaltante in occasione della procedura di affidamento in caso di successivo invito a presentare offerta;
- l'invito a partecipare alla gara sarà rivolto ad un numero massimo di cinque soggetti, se presenti e se ritenuti idonei in tal numero. Le lettere d'invito saranno spedite esclusivamente via PEC agli indirizzi indicati nell'istanza di ammissione, con le indicazioni, istruzioni e termini per la presentazione dell'offerta;
- la Stazione appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'ammontare stimato per l'affidamento dei lavori impiantistici relativamente all'impianto elettrico e di climatizzazione/raffrescamento, sicurezza e dati della sala Apollo e Dafnae di Palazzo Carrara in Terni è pari ad € 23.755,85 (comprensivo di oneri della sicurezza) oltre IVA:
I soggetti interessati all'indagine di mercato, pena l'esclusione, apposita istanza attraverso il **Modello A** allegando la presa visione, **Modello B**, nonché l'elenco ed una breve descrizione dei lavori della categoria OG 2 analoghi a quelli oggetto dell'appalto effettuati preferibilmente su beni vincolati certificati dalla committente. Tutta la documentazione deve pervenire **entro le ore 12.00** del giorno **29/07/2016** all'ufficio protocollo, al seguente indirizzo:

COMUNE DI TERNI – PIAZZA MARIO RIDOLFI, 1 – 05100 TERNI

Il plico, pena l'esclusione, deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso, la seguente dicitura:

"**INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI IMPIANTISTICI NELLA SALA APOLLO E DAFNAE DI PALAZZO CARRARA IN TERNI"**

Il recapito del plico resta ad esclusivo rischio del mittente, restando la Stazione appaltante esonerata da qualunque responsabilità ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, il plico non giunga a destinazione entro il termine perentorio di cui sopra. Non saranno prese in considerazione e saranno conseguentemente escluse istanze pervenute oltre il termine previsto nell'avviso.

L'individuazione dei cinque operatori economici se in tal numero presenti e quali soggetti idonei, avverrà quale fase endoprocedimentale a cura dell'ufficio del RUP.

I dati raccolti nell'ambito del presente procedimento, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/03 e smi saranno trattati esclusivamente nella procedura di cui trattasi. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'Art. 7 del D.Lgs. 196/03 e smi.

Il presente avviso di indagine di mercato sarà pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Terni e sul sito internet dell'Ente www.comune.terni.it.

I riferimenti del Responsabile del Procedimento, Arch. Roberto Meloni, sono i seguenti: tel. 0744/549971, mail roberto.meloni@comune.terni.it collaboratore del Responsabile del Procedimento 0744/549967 email lilia.barzagli@comune.tr.it.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Roberto Meloni