



VERBALE

DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 57 DEL 8.04.2024

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO DEL CONSIGLIERE FIORELLI (MOVIMENTO5STELLE): RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA DELL'OLMO, TERNI. (PROT. N. 10095 DEL 18.01.2024) – ATTO RESPINTO.

L'anno duemilaventiquattro il giorno otto del mese di aprile alle ore 9,30 nella sala delle adunanze del Palazzo Municipale di Terni si è riunito il Consiglio Comunale.

Presiede il Presidente del Consiglio Comunale avv. Sara Francescangeli.

Partecipa il Segretario Generale del Comune di Terni Dott.ssa Iole Tommasini.

Il Presidente verificato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta l'adunanza. La seduta è pubblica in modalità streaming.

Partecipano alla seduta gli assessori Aniello, Bordoni, Cardinali, Corridore, Maggi, Iapadre, Renzi, Schenardi.

Al momento dell'apertura del punto in oggetto (ore 12,20) con sistema di rilevazione elettronica, risultano: PRESENTI 31 ASSENTI 2

Il Sindaco Stefano Bandecchi PRESENTE

BATINI Claudio	Presente	MASSELLI Orlando	Presente
CECCONI Marco Celestino	Presente	MENGARONI Federica	Presente
COLASANTI Andrea	Presente	ORSINI Valdimiro	Presente
CONSALVI Ivano	Presente	PASSONI Agnese	Presente
FABRIZI Cinzia	Presente	PASTURA Roberto	Presente
FEDERIGHI Raffaello	Presente	PRESCIUTTINI Mirko	Presente
FERRANTI Francesco Maria	Presente	PRIMIERY Danilo	Presente
FILIPPONI Francesco	Presente	PROIETTI Maria Grazia	Presente

FIGRELLI Claudio	Presente	PROIETTI TROTTI Elena	Assente
FORTUNATI Ilaria	Presente	SALINETTI Alessandra	Presente
FORTUNATI Riccardo	Presente	SEVERONI Marina	Presente
FRANCESCANGELI Sara	Presente	SPINELLI Pierluigi	Presente
FRANCUCCI Massimo	Presente	STERLINI Andrea	Presente
GAMBINI Maria Elena	Presente	TREQUATTRINI Sandro	Presente
KENNY Jose Maria	Presente	TRIPPINI Roberta	Presente
MARCHETTI Massimiliano	Assente	VERDECCHIA Guido	Presente

Il Presidente apre la trattazione del **punto 4 all'ordine del giorno** avente ad oggetto **l'Atto di Indirizzo prot. n. 10095 del 18.01.2024** di seguito riportato:



Gruppo consiliare
Movimento Cinque Stelle
Consiglio comunale di Terni



Al Sindaco di Terni
Alla giunta
Al Presidente del Consiglio comunale
Al Segretario generale

Atto di Indirizzo

Riqualficazione di Piazza dell'Olmo, Terni

PREMESSO CHE:

- Che Piazza dell'Olmo è una piazza fondamentale della storia della città di Terni, uno dei pochi spazi della Terni pre-industriale sulla quale si affacciano case di età tardo-medioevale, il cenacolo di San Marco e Piazza San Francesco;
- Che la piazza è una delle più frequentate della città, soprattutto da un pubblico giovane e principalmente nelle ore serali data l'alta densità di ristoranti e locali notturni presenti sulla piazza;
- Che la piazza è stata oggetto nel 2014 di un progetto di riqualficazione urbana il cui progetto definitivo è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale nr. 419 del 28.11.2012 ed il cui Piano finanziario è stato approvato Deliberazione della Giunta Comunale nr. 371 del 13.11.2013 e che prevedeva un partenariato pubblico-privato per una spesa complessiva pari a circa 300 mila euro, della quale il Comune di Terni ha sostenuto una spesa pari ad 89.000,00 € e gli operatori economici privati che hanno aderito al progetto di sponsorizzazione hanno sostenuto il resto della spesa di cui la quota di 115 mila euro è stata erogata in materiali e servizi, secondo quanto previsto da Deliberazione della Giunta Comunale nr. 371 del 13.11.2013;
- Che tale progetto di riqualficazione è stato portato ad esempio di riqualficazione urbana virtuosa sia al Congresso Mondiale di Architettura di Tokyo 2011, sia in un evento dedicato durante Expo 2015
- Che in data 27 luglio 2022 a causa di un nubifragio, un ramo dell'olmo posto al centro della piazza è caduto su una delle due parti componenti la tensostruttura costruita durante il progetto di riqualficazione, causandone un danno permanente, tale da doverla demolire e rimuovere immediatamente con un intervento d'urgenza.
- Che con Delibera del Consiglio Comunale del 7 settembre 2022 venivano stanziati 41.750 € per le attività indifferibili di ripristino delle condizioni di sicurezza pubblica compromesse, rinviando a un progetto successivo e alle procedure ordinarie, gli ulteriori interventi di sistemazione complessiva degli elementi compositivi ed architettonici della piazza
- Che tali procedure ordinarie suddette non si sono mai espletate dal 2022 ad oggi

- Che ad oggi la piazza versa in condizioni di degrado, con l'aiuola centrale della piazza in parte infestata da erbacce ed in parte completamente brulla, i pali di sostegno rimasti sono sporchi e deturpati, come la porzione di tensostruttura rimasta ancora in piedi

RITENUTO

Che la riqualificazione di Piazza dell'Olmo non è solo un intervento urbanistico finalizzato alla conservazione del patrimonio storico-culturale della città, ma anche un messaggio di speranza verso i giovani che frequentano tutte le sere una piazza assurda a simbolo del degrado, che nel 2015 è stata teatro dell'omicidio di David Raggi.

SI IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA COMUNALE

- Richiedere agli uffici competenti una valutazione dettagliata dello stato dei luoghi, dei costi di riqualificazione della piazza secondo il progetto di riqualificazione del 2014 denominato "La Piazza dei Fuochi e delle Stelle" per determinare la sua attuabilità o la necessità di eventuali aggiornamenti.
- Nel caso non fosse possibile ripristinare lo stato dei luoghi secondo il progetto sopra citato, dare avvio ad un Concorso di Progettazione che consenta di raccogliere idee per il restauro e la valorizzazione della piazza.
- Organizzare incontri pubblici con residenti, proprietari di attività commerciali e altri stakeholder per discutere la visione futura della piazza e raccogliere idee e supporto
- Reperire i fondi per la riqualificazione della piazza, anche avvalendosi della collaborazione economica di operatori economici privati mediante sponsorizzazioni private o il reperimento di fondi europei dedicati al patrimonio culturale e allo sviluppo urbano.
- Farsi carico di attuare un piano per la manutenzione ordinaria e straordinaria futura, stabilendo un fondo specifico o un programma di manutenzione preventiva per evitare il ripetersi di simili situazioni di degrado

Terni 18/01/2024

Il consigliere comunale Claudio Fiorelli
Gruppo Movimento 5 Stelle



Illustra l'atto il consigliere Fiorelli.

Il Presidente dichiara aperta la **fase della discussione** ed intervengono, come da registrazione e trascrizione integrale della seduta disponibile in archivio ed in streaming, l'assessore Aniello, i consiglieri Verdecchia e Fiorelli per la replica del proponente

Il Presidente dichiara aperta la **fase delle dichiarazioni di voto** ed intervengono i seguenti consiglieri:

- Verdecchia: dichiara, a nome del gruppo consiliare Alternativa Popolare, voto contrario sull'atto di indirizzo in oggetto;
- Fiorelli: dichiara, a nome del gruppo consiliare Movimento 5 Stelle, voto favorevole sull'atto di indirizzo in oggetto;
- Kenny: dichiara, a nome del gruppo consiliare Innovare per Terni, voto favorevole sull'atto di indirizzo in oggetto;
- Proietti: dichiara, a nome del gruppo consiliare Partito Democratico, voto favorevole sull'atto di indirizzo in oggetto.

il Presidente pone **in votazione l'Atto di Indirizzo prot. 10095 del 18.01.2024**

Dopodichè

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Visto l'Atto di Indirizzo del consigliere Fiorelli (Movimento5Stelle): Riqualficazione di Piazza dell'Olmo, Terni. (prot. n. 10095 del 18.01.2024);
- visto il vigente Statuto Comunale e il vigente Regolamento del Consiglio Comunale

Con voti

- FAVOREVOLI (8) – (Ferranti Francesco Maria, Filipponi Francesco, Fiorelli Claudio, Kenny Jose Maria, Orsini Valdimiro, Primieri Danilo, Proietti Maria Grazia, Spinelli Pierluigi)
- CONTRARI (19) - (Bandecchi Stefano, Batini Claudio, Colasanti Andrea, Consalvi Ivano , Federighi Raffaello, Fortunati Riccardo, Fortunati Iliaria, Francescangeli Sara, Francucci Massimo, Gambini Maria Elena, Mengaroni Federica , Passoni

Agnese, Presciuttini Mirko, Salinetti Alessandra , Severoni Marina, Sterlini Andrea, Trequattrini Sandro, Trippini Roberta, Verdecchia Guido)

- ASTENUTI (4) - (Cecconi Marco Celestino, Fabrizi Cinzia , Masselli Orlando, Proietti Trotti Elena) su 31 componenti presenti e votanti, come accertato e proclamato dal Presidente a seguito di rilevazione elettronica

DELIBERA

- di respingere l'Atto di Indirizzo in oggetto.

LA REGISTRAZIONE DELLA SEDUTA E' DISPONIBILE SUL CANALE YOU TUBE DEL COMUNE E CONSERVATA NELL'ARCHIVIO INFORMATICO DELL'AMMINISTRAZIONE.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Avv. Sara Francescangeli

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Iole Tommasini