



VERBALE DI

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 95 DEL 11.04.2024

OGGETTO: PRONTO INTERVENTO PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL VERSANTE MONTUOSO IN LOCALITÀ LA CASTAGNA, SOVRASTANTE LA SS 3 FLAMINIA. APPROVAZIONE PROGETTO PFTE/ESECUTIVO.

L'anno duemilaventiquattro il giorno undici del mese di aprile dalle ore 15.13 e a seguire a Palazzo Spada, convocata nei modi e nei termini di legge, si è riunita la giunta comunale in modalità mista, utilizzando una delle più comuni piattaforme digitali, secondo quanto stabilito nel disciplinare per lo svolgimento delle sedute della giunta comunale in modalità telematica approvato con delibera n. 76 del 30.3.2022 all'art.3 comma 1.

Assume la Presidenza il Vice Sindaco Riccardo CORRIDORE assistito dal Segretario Generale Iole TOMMASINI

Alla seduta, al momento della discussione della proposta in oggetto risultano rispettivamente presenti e assenti:

BANDECCHI Stefano	Sindaco/Presidente	assente
CORRIDORE Riccardo	Vice sindaco	presente
ALTAMURA Viviana	Assessore	assente
ANIELLO MASCIA	Assessore	presente
BORDONI Michela	Assessore	presente
CARDINALI Sergio	Assessore	presente
IAPADRE Marco	Assessore	presente
MAGGI Giovanni	Assessore	presente
RENZI Stefania	Assessore	presente
SCHENARDI Marco	Assessore	presente da remoto

Il Presidente, accertato il numero legale per poter validamente deliberare, invita la Giunta comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

PROPOSTA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE PROT. 59383 del 09.04.2024

ISTRUTTORIA: DIREZIONE LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI

ASSESSORE PROPONENTE: Giovanni Maggi

OGGETTO: Pronto intervento per la riduzione del rischio idrogeologico del versante montuoso in località La Castagna, sovrastante la SS 3 Flaminia. Approvazione progetto PFTE/Esecutivo.

RICHIAMATI:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 111 del 22/12/2023 con la quale è stato approvato il DUP Documento Unico di Programmazione - Sezione Strategica 2023-2028, Sezione Operativa 2024-2026, con contestuale aggiornamento 2023;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 112 del 22/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024-2026;
- la Delibera di Giunta comunale n. 8 del 19/01/2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;
- la Delibera di Giunta comunale n. 21 del 30/01/2024 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 (PIAO)
- la Delibera di Giunta comunale n. 59 del 07/03/2024 di Aggiornamento del PEG 2024/2026, a seguito dell'integrazione e modifica del modello organizzativo dell'Ente di cui alla D.G.C. n. 35/2024.

PREMESSO CHE:

- In data 02 febbraio u.s. è giunta la segnalazione alla direzione LL.PP. – Manutenzioni – Patrimonio dell'Ente n. 19461 da parte del legale incaricato da un abitante lungo S. da della Castagna, che segnalava un aggravamento del fenomeno di dissesto che ha riguardato un tratto di scarpata di proprietà comunale franato in prossimità dell'immobile di sua proprietà e che risulta ubicato a monte della sottostante strada Flaminia SS3;
- Al fine di accertare l'effettivo attuale stato dei luoghi e l'eventuale aggravamento rispetto a quanto rilevato in occasione di precedenti sopralluoghi nonché stimare le eventuali azioni da mettere in atto, in data 20 febbraio 2024 è stato eseguito dall'ing. Leonardo Donati, funzionario della Direzione LL.PP. – Manutenzioni – Patrimonio, un sopralluogo per verificare la situazione;
- Nel corso del sopralluogo si è constatato che:
 - Effettivamente il fenomeno di dissesto che era già stato segnalato e rilevato, ma con diversi caratteri, con precedenti sopralluoghi e che era all'epoca cagionato dalla rottura di una palizzata di legno di una lunghezza di circa 8 metri, a causa di successive percolazioni di acque meteoriche lungo il

versante montuoso è evoluto comportando la formazione di una linea di frattura nel terreno per la quasi totalità dell'estensione della scarpata stradale per una lunghezza stimata di circa 20-25 metri;

- Dal punto di vista tecnico funzionale, vista l'angusta conformazione dei luoghi, le ridotte dimensioni per l'accesso delle macchine operatrici ed il carattere a tratti anche lapideo del sottosuolo ricoperto tuttavia di una spessa coltre terrosa potenzialmente instabile, non esistono soluzioni efficaci alternative alla urgente realizzazione di una paratia di pali di fondazione di piccolo diametro che, infissi nel terreno, lavorando "a sbalzo" (tipo berlinese) assicurino il sostegno della scarpata, evitando che prossimi eventi meteorici particolarmente intensi possano cagionare l'ulteriore sviluppo del fenomeno con scivolamento a valle di porzioni di terreno che possano, malauguratamente, anche raggiungere la sottostante SS3;
- Per assicurare una efficace collaborazione tra i pali andrà altresì realizzato in testa agli stessi un cordolo in c.a. e, a valle della paratia di pali ed a rivestimento degli stessi, andrà realizzato un paramento in lastre prefabbricate in c.a. rivestite in scaglie di pietra che ristabilirà la coerenza formale e paesaggistica con il tratto di muro già esistente lungo Strada della Castagna;

Stante le condizioni rilevate e sopra sinteticamente descritte, tenuto anche conto dell'elevata importanza della sottostante SS3 Flaminia caratterizzata dalla notevole frequenza di passaggi giornalieri, si è ritenuto che esse evidenziassero uno scenario potenziale di rischio e di esposizione tale da imporre misure urgenti ed indifferibili che non consentissero interventi alternativi alla somma urgenza;

Il Responsabile del Procedimento, per le ragioni dette, ha provveduto, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. n. 36/2016, a redigere il verbale di somma urgenza del 20/02/2024, prot. 30421 di pari data;

DATO ATTO che:

- Con DGC n. 65 del 07/03/2024, l'Amministrazione Comunale ha approvato il verbale di Somma Urgenza, la perizia estimativa, e finanziato l'esecuzione dei lavori di pronto intervento per la riduzione del rischio idrogeologico del versante montuoso in oggetto di proprietà comunale;
- Con DCC n. 47 del 25/03/2024 stessa deliberazione è stata ratificata dal Consiglio Comunale che ha provveduto a regolarizzare la spesa ai sensi degli artt. 191 c.3. e 194 del D. Lgs. 267/2000;
- Che con i citati atti è stato approvato anche il quadro economico di spesa di seguito riportato:

A LAVORI

A.1. Lavori di Somma Urgenza

€ 91.235,94

Il presente documento è stato firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

Di cui

Oneri sicurezza € 3.995,31

Costi manodopera € 15.521,11

Costi sicurezza € 7.000,00

Sommano Lavori € 91.235,94**B SOMME A DISPOSIZIONE**

B.1. Spese tecniche (Sorv. Archeologica e geologia, contr. inclusi) € 6.000,00

B.2. Iva (22%) su lavori e spese tecniche, Oneri inclusi € 21.391,91

B.3. Fondo funzioni tecniche (art. 45 D. Lgs. 36/2023 - 2%) € 1.824,72

B.4. Imprevisti (10% iva inclusa) € 9.123,59

B.5. Spese amm.ve varie € 423,84

Sommano a disposizione € 38.764,06**TOTALE INTERVENTO € 130.000,00**

approvando il finanziamento dell'importo di €. 130.000,00 con la devoluzione dei seguenti residui di mutuo già confluiti in avanzo vincolato in data antecedente al 31.12.2022, essendo prioritario per l'A.C. il finanziamento della presente opera, precisando che la copertura finanziaria della suddetta somma è comunque subordinata all'approvazione del diverso utilizzo da parte della Cassa Depositi e Prestiti ed alla riapplicazione dell'avanzo vincolato all'esercizio 2024:

1. Posiz. Mutuo 4544865 – acc. 7470100/2016

Descrizione: Smontaggio passerella Telfer

Importo residuo €. 57.572,70

Motivazione diverso utilizzo – Intervento concluso con economia di spesa;

2. Posiz. Mutuo 4553226 – acc. 15310100/2011 ed acc. 15320100/2011;

Descrizione: Allestimento uffici comunali di C.so del Popolo;

Importo residuo €. 82.434,93 di cui quota parziale da devolvere pari ad €. 72.427,30

Motivazione diverso utilizzo – Intervento concluso con economia di spesa;

- L'ing. Manuel Santori ed il Geom. Marco Cannata, dipendenti dell'Ufficio Grandi opere ed Infrastrutture della Direzione LL.PP. - Manutenzioni – Patrimonio dell'Ente, incaricati di redigere la progettazione, hanno rimesso gli elaborati progettuali seguenti dell'unico livello di progettazione PFTE/Esecutivo redatto ai sensi del comma 5 del D. Lgs. 36/2023, trattandosi di intervento di intervento di manutenzione straordinaria urgente del territorio:

- Elab. 1: Relazione Generale e Tecnico specialistica;
 - Elab. 2: Relazione di calcolo;
 - Elab. 2b: Relazione materiali;
 - Elab. 3: Relazione geologica (redatta Geol. Luca Latella);
 - Elab. 4: valutazione preventiva interesse archeologico (redatta archeol. Danilo Nati) ;
 - Elab. 5: Tav. 1 – Stato di fatto – Planimetrie - Sezioni;
 - Elab. 6: Tav. 2 – Planimetria generale – Sezione – Prospetti - Particolari;
 - Elab. 7: Computo metrico estimativo;
 - Elab. 8: Quadro economico;
 - Elab. 9: Piano Sicurezza e Coordinamento;
 - Elab. 10: Cronoprogramma;
 - Elab. 11: Piano preliminare manutenzione;
 - Elab. 12: Elenco prezzi;
 - Elab. 13: Foglio Patti e Condizioni;
 - Elab. 14: Relazione paesaggistica semplificata;
- Il progetto sopra indicato è stato sottoposto, con atto di indizione n. 48501 del 20.03.2024, a Conferenza di Servizi decisoria ai sensi degli artt. 14 c.2 e 14-bis della L. n. 241/1990, ai fini dell'ottenimento di tutte le approvazioni ed atti di assenso sul progetto comunque denominati riscontrando il parere favorevole con prescrizioni, reso con nota acquisita al n. 53283 del 27.03.2024 da parte della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria;
- La determinazione conclusiva della Conferenza di servizi con esito positivo è stata adottata con atto n. 882 del 02/04/2024;
- Il progetto è stato sottoposto con esito positivo alla verifica e validazione di cui all'art. 42 del D. Lgs. 36/2023, da parte del Responsabile Unico del Procedimento con atti prot. n. 56877 e n. 56882 del 04/04/2024;

- Ai sensi dell'art. 212 della L.R. n. 1/2015, per le opere pubbliche dei comuni assistite dalla validazione del progetto, l'approvazione equivale a titolo edilizio;
- Ai sensi dell'art. 42, comma 3, del D. Lgs. 36/2023, la verifica con esito positivo del progetto assolve anche a tutti gli obblighi di deposito e di autorizzazione per le costruzioni in zone sismiche nonché di denuncia dei lavori all'ufficio del genio civile;
- Precisato che il Responsabile del Procedimento di cui all'art. 4 e successivi della Legge 241/90 è l'ing. Leonardo Donati, che ha rilasciato con nota n. 32874 del 24/02/2024 dichiarazione di assenza di conflitto di interessi, anche solo potenziali, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione relativamente al procedimento in questione, obbligandosi a rilevare e dichiarare eventuali situazioni di conflitto di interessi che dovessero sopravvenire nel corso del procedimento;

VISTI

- La DGC n. 65 del 07/03/2024;
- La DCC n. 47 del 25/03/2024;
- Il parere di regolarità tecnica espresso dal Dirigente della Direzione LL.PP. – Manutenzioni ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. allegato alla presente di cui è parte integrante e sostanziale al quale si rinvia la lettura;
- Il parere di regolarità contabile espresso dal Dirigente della Direzione Attività Finanziarie – Aziende, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., allegato alla presente di cui è parte integrante e sostanziale.

Ritenuto necessario dover dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, in considerazione dell'urgenza,

PROPONE

1. Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare il progetto PFTE/Esecutivo relativo all'intervento costituito dai seguenti elaborati:
 - Elab. 1: Relazione Generale e Tecnico specialistica;
 - Elab. 2: Relazione di calcolo;
 - Elab. 2b: Relazione materiali;
 - Elab. 3: Relazione geologica (redatta Geol. Luca Latella);
 - Elab. 4: valutazione preventiva interesse archeologico (redatta archeol. Danilo Nati);
 - Elab. 5: Tav. 1 – Stato di fatto – Planimetrie - Sezioni;

- Elab. 6: Tav. 2 – Planimetria generale – Sezione – Prospetti - Particolari;
- Elab. 7: Computo metrico estimativo;
- Elab. 8: Quadro economico;
- Elab. 9: Piano Sicurezza e Coordinamento;
- Elab. 10: Cronoprogramma;
- Elab. 11: Piano preliminare manutenzione;
- Elab. 12: Elenco prezzi;
- Elab. 13: Foglio Patti e Condizioni;
- Elab. 14: Relazione paesaggistica semplificata;

3. Di approvare il seguente quadro economico dell'intervento:

A LAVORI

A.1. Lavori di Somma Urgenza € 91.235,94

Di cui

Oneri sicurezza € 3.995,31

Costi manodopera € 15.521,11

Costi sicurezza € 7.000,00

Sommano Lavori € 91.235,94

B SOMME A DISPOSIZIONE

B.1. Spese tecniche (Sorv. Archeologica e geologia, contr. inclusi) € 6.000,00

B.2. Iva (22%) su lavori e spese tecniche, Oneri inclusi € 21.391,91

B.3. Fondo funzioni tecniche (art. 45 D. Lgs. 36/2023 - 2%) € 1.824,72

B.4. Imprevisti (10% iva inclusa) € 9.123,59

B.5. Spese amm.ve varie € 423,84

Sommano a disposizione € 38.764,06

TOTALE INTERVENTO € 130.000,00

approvando il finanziamento dell'importo di €. 130.000,00 con la devoluzione dei seguenti residui di mutuo già confluiti in avanzo vincolato in data antecedente al 31.12.2022, precisando che la copertura finanziaria della suddetta somma è comunque subordinata all'approvazione del diverso utilizzo da parte della Cassa Depositi e Prestiti ed alla riapplicazione dell'avanzo vincolato all'esercizio 2024

1. Posiz. Mutuo 4544865 – acc. 7470100/2016
Descrizione: Smontaggio passerella Telfer
Importo residuo €. 57.572,70
Motivazione diverso utilizzo – Intervento concluso con economia di spesa;
2. Posiz. Mutuo 4553226 – acc. 15310100/2011 ed acc. 15320100/2011;
Descrizione: Allestimento uffici comunali di C.so del Popolo;
Importo residuo €. 82.434,93 di cui quota parziale da devolvere pari ad €. 72.427,30
Motivazione diverso utilizzo – Intervento concluso con economia di spesa;

Di dare atto che la presente approvazione, ai sensi dell'art. 222 della L.R. Umbria n. 1/2015, comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

Di dare atto che ai sensi dell'art. 212 della L.R. n. 1/2015, la presente approvazione di opera pubblica assistita dalla validazione del progetto, equivale a titolo edilizio;

Di dare altresì atto che ai sensi dell'art. 42, comma 3, del D. Lgs. 36/2023, la verifica con esito positivo del progetto assolve anche a tutti gli obblighi di deposito e di autorizzazione per le costruzioni in zone sismiche nonché di denuncia dei lavori all'ufficio del genio civile;

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'articolo 134, c. 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Per l'istruttoria:

Direzione LL.PP. – Manutenzioni

Arch. Piero Giorgini

L'Assessore Proponente

Giovanni Maggi



LA GIUNTA COMUNALE

- visto il disciplinare per lo svolgimento delle sedute della giunta comunale in modalità telematica approvato con delibera n.76 del 30.3.2022
- esaminata la sopra riportata proposta di deliberazione formulata dall'assessore competente su istruttoria del dirigente di riferimento prot. 59383 del 09.04.2024;
- visti i pareri espressi dai dirigenti competenti ai sensi dell'all'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, che sono allegati alla presente di cui rappresentano parte integrante e sostanziale;
- visto l'art. 48 del decreto legislativo 18 agosto 200, n. 267;

Con votazione accertata dal Segretario resa con voti favorevoli all'unanimità dei presenti fisicamente ed a video

DELIBERA

1. di prendere atto della proposta di deliberazione in oggetto e di approvarla integralmente;

Con separata votazione, resa con voti favorevoli all'unanimità dei presenti fisicamente ed a video, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 c.4 D. Lgs.267/2000.

Il presente Atto letto e confermato viene sottoscritto con firma digitale.

IL SEGRETARIO GENERALE

Iole TOMMASINI

IL Vice SINDACO

Riccardo CORRIDORE