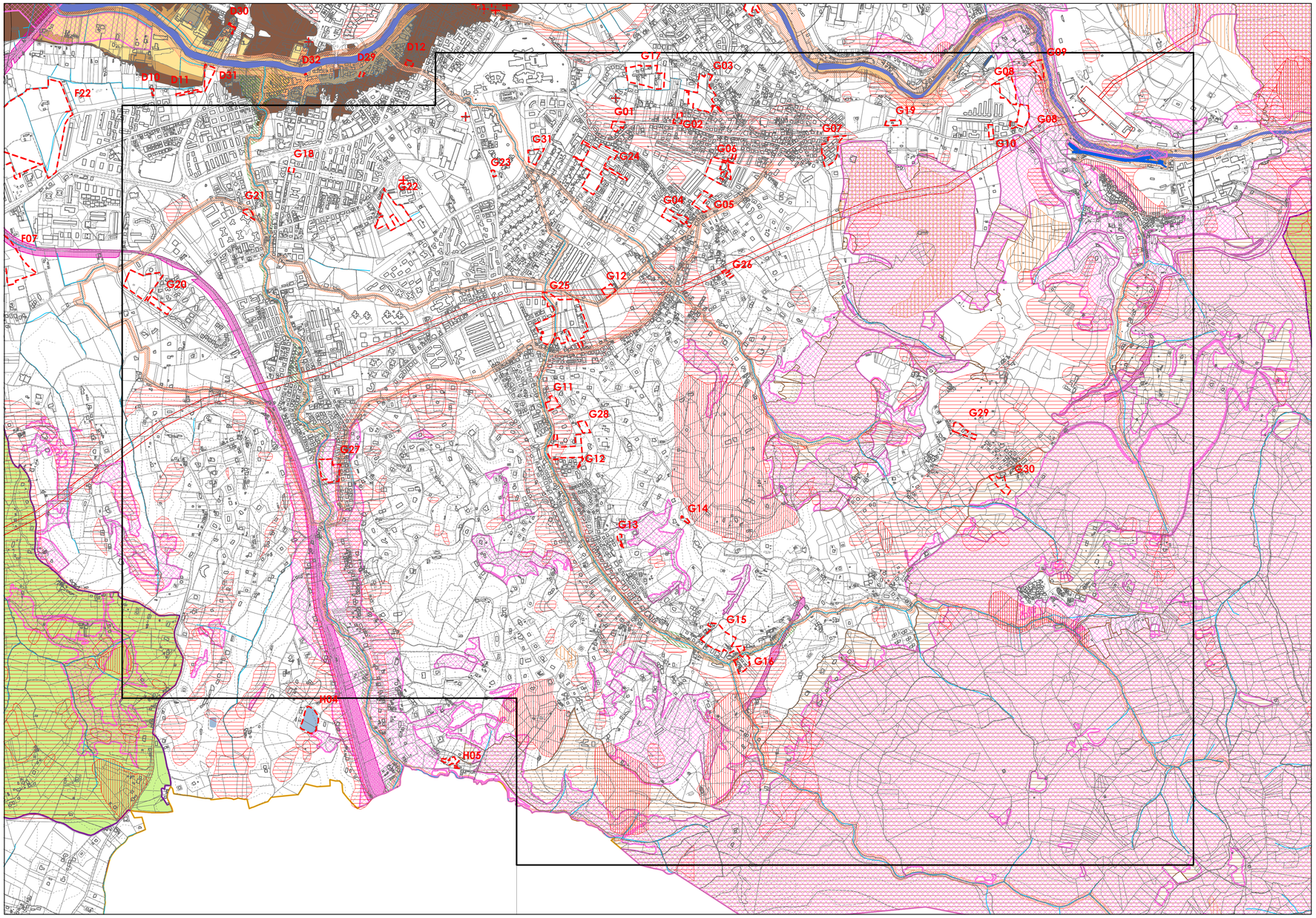


C O M U N E D I T E R N I

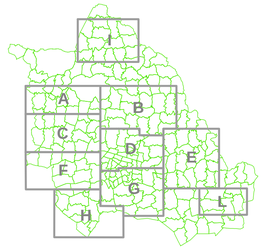
D I R E Z I O N E U R B A N I S T I C A

UNITA' ORGANIZZATIVA - ATTUAZIONE PRG PIANIFICAZIONE PUBBLICA

03-OP-083

VARIANTE PARZIALE AL PRG

a contenuto complesso, finalizzata all'operativita' del piano, alla semplificazione normativa e comprendente l'esame di richieste di cittadini ed imprese



APPROVAZIONE PARTE OPERATIVA
Delibera di C.C. n. 33 del 27.09.2018

Adozione:	Variata a seguito Esame Osservazioni:	Approvazione:
Delibera di C.C. n.543 del 21.12.2015	.	.

G2 - CARTA DEI VINCOLI SOVRAORDINATI DI PIANO	**Quadrante G**

PROGETTISTI

ARCH. CARLA COMELLO
ARCH. CINZIA MATTOLI
GEOL. PAOLO PACCARA

COLLABORATORI

ARCH. STEFANO BALDIERI
ARCH. EMILIANO STABLUM
M.A. GIULIANA MARCONI
GEOM. STEFANO MONALDI
M.A. ROBERTA MORICONI
GEOM. FABIO PONTREMOLESI

Legenda

LA PRESENTE TAVOLA COSTITUISCE L'INDIVIDUAZIONE E LA RAPPRESENTAZIONE DEI VINCOLI SOVRAORDINATI.

LA RAPPRESENTAZIONE DELLE FASCE DI RISPETTO DELLE FERROVIE, DEL VINCOLO DI INEDIFICABILITA' ASSOLUTA RELATIVO AI CORSI D'ACQUA ED IL RISPETTO DEGLI ELETTRODOTTI E' INDICATIVA.

- VINCOLO AMBIENTALE art.142 D.Leg. n.42 del 22/01/2004
- VINCOLO IDROGEOLOGICO L. n.3267 del 1923
- FASCIA DI RISPETTO FERROVIA art. 49 D.P.R. n.753 del 11/07/1980
- VINCOLO PAESAGGISTICO art. 136 D.Leg. n.42 del 22/01/2004
- VINCOLO INEDIFICABILITA' ASSOLUTA, RELATIVO AI CORSI D'ACUA DGR n.100 del 1993
- AREE PERCORSE DAL FUOCO L. 353 del 21/11/2000

PAI - PIANO STRALCIO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO (Approvato il 10.11.2006)
E PAI BIS - PIANO STRALCIO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO (I Aggiornamento il 18.07.2012)

AREE INTERESSATE DAL MODELLO IDRAULICO DEL FIUME NERA, DALLE PERIMETRAZIONI IN FASCE DI ESONDABILITA' DEL TORRENTE TARQUINIO E DAL FOSSO SCHIGLIE

- FASCIA A
- FASCIA B
- FASCIA C

PERIMETRAZIONE AREE A RISCHIO IDRAULICO MOLTO ELIEVATO

- RISCHIO R3 DEL RETICOLO PRINCIPALE
- RISCHIO R4 DEL RETICOLO PRINCIPALE
- AREE R4 DEL RETICOLO SECONDARIO

PS3 - PIANO STRALCIO PER LA SALVAGUARDIA DELLE ACQUE E DELLE SPONDE DEL LAGO DI PIEDILUCO

Abitato di Piedulugo

- Art. 15 N.T.A. commi 6-7-8-9

Fascia circumlacuale

- Art. 15 N.T.A. commi 10 e 12
- Art. 15 N.T.A. commi 11, 11 bis e 12

EDIFICABILITA' DEI SUOLI - ART. 35

- INEDIFICABILITA' CONDIZIONATA CLASSE C
- INEDIFICABILITA' CONDIZIONATA CLASSE B

- PARCO NATURALE-PARCO DEL NERA
- S.I.C. art.13 L.R. 24/03/2000; I-II Direttiva Habitat 92/43/CEE
- Z.P.S. art.13 L.R. 24/03/2000;Direttiva 79/409/CEE
- VINCOLO DELLE ACQUE MINERALI L.R. n.52 del 1983
- VINCOLO ARCHEOLOGICO art.142 D.Leg. n.42 del 22/01/2004, VINCOLO INDIRETTO
- VINCOLO ARCHEOLOGICO art.142 D.Leg. n.42 del 22/01/2004, VINCOLO DIRETTO
- RISPETTO ELETTRODOTTI FF.SS. D.P.C.M. 23/04/1992
- VINCOLO MONUMENTALE art.10-11 D.Leg. n.42 del 22/01/2004
- VINCOLO INDUSTRIE A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE D.Lsg. 334/99

ACQUE (Individuazione corsi d'acqua e laghi ai sensi art. 48 L.R. 27/2000 P.U.T.)

- CORSI D'ACQUA, LAGHI
- BACINI DI ORIGINE ARTIFICIALE
- TORRENTI
- CANALI ARTIFICIALI
- FOSSI

- CONFINE COMUNALE

- Limiti variante

0 60 120 240 360 600 Metri

N W E S