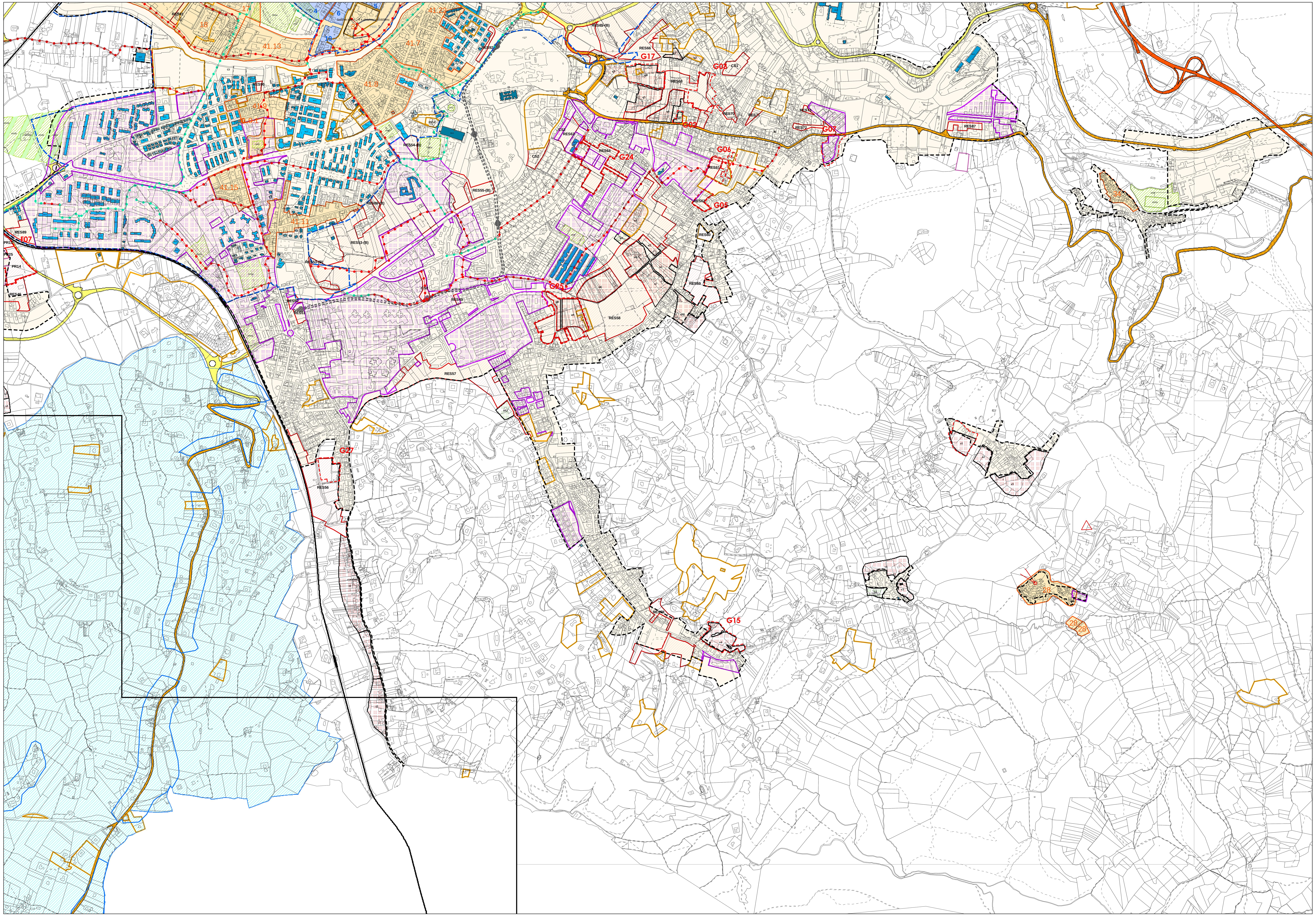


C O M U N E D I T E R N I

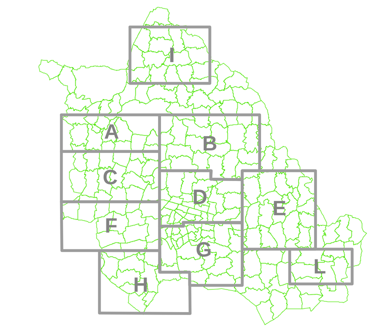
DIREZIONE URBANISTICA

UNITA' ORGANIZZATIVA - ATTUAZIONE PRG PIANIFICAZIONE PUBBLICA

03-OP-083

VARIANTE PARZIALE AL PRG

a contenuto complesso, finalizzata all'operativita' del piano, alla semplificazione normativa e comprendente l'esame di richieste di cittadini ed imprese



APPROVAZIONE PARTE OPERATIVA
Delibera di C.C. n. 33 del 27.09.2018

Adozione: Delibera di C.C. n.543 del 21.12.2015	Variata a seguito Esame Osservazioni ed Emendamenti C.C: .	Approvazione: .

Elaborati grafici STATO di FATTO ZONIZZAZIONE - PARTE OPERATIVA - Estratto Tavola B	Quadrante G

DIRIGENTE	PROGETTISTI	COLLABORATORI
DOTT. MARCO FATTORE	ARCH. CARLA COMELLO ARCH. CINZIA MATTOLI GEOL. PAOLO PACCARA	ARCH. STEFANO BALDIERI ARCH. EMILIANO STABLUM M.A. GIULIANA MARCONI GEOM. STEFANO MONALDI M.A. ROBERTA MORICONI GEOM. FABIO PONTREMOLESI

Legenda

Centro Storico di Terni

- Limite Centro Storico di Terni (art. 155)
- Zone di ridefinizione urbana **A,B,C,D,E** (art. 156)
- 1 Settori Urbani (1-10) (art. 160/162)
- Aree di interesse (art. 160/161)

Aree Centrali - Territorio

- Limite Aree Centrali (art. 132)

Singoli edifici nei nuclei di completamento Bb(n) o di ristrutturazione edilizia e aree industriali dismesse Bc(n)

- Bb(1) -Edifici di particolare interesse/Restauro e Ris. conservativo (art. 55/137)
- Bb(2) -Edifici di part. int./Ristrutt. edilizia senza demolizione (art. 55/137)
- Bc(2) -Edifici di part. int./Ristrutt. edilizia senza demolizione (art. 138/140)
- Bb(3) -Ristrutturazione edilizia (art. 137)
- Bb(4) -Ampliamento di 180mc (art. 137)
- Bc(4) -Ampliamento di 180mc (art. 138)
- Bb(5) -Ampliamento di 360mc (art. 137)
- Bc(5) -Ampliamento di 360mc (art. 138)
- Bb(6) -Ampliamento di 900mc (art. 137)
- BV(n) Piani Attuativi (art. 137)

Nuova Edificazione nello spazio rurale

- E1b5 -Edificazione di 800mc (art. 99)
- **CSn** -aree di comparto collegate

Perequazioni (art. 24)

- **PRn** -perequazioni produttive
- **RESn** -perequazioni residenziali

Insiemi di Aree collegate:

- (A) = RES04-RES06-RES07
- (B) = RES09-RES53-RES54-RES55-RES65
- (C) = PR02-PR03
- (D) = PR04-PR06-PR07
- (E) = RES47-RES48

Protezione Civile - Aree attrezzate (art. 121)

- CM1a -Aree di accoglienza (installazione di tende e roulottes)
- CM1b -Aree di accoglienza (installazione dei moduli abitativi)
- CM2 -Aree di accoglienza coperte
- CM4 -Aree di attesa (Meeting point)
- CM5 -Aree di ammassamento
- CM6 -Aree di attesa coperte
- Fiere e mercati (art. 121)
- Circhi e spettacoli itineranti (art. 121)
- Limiti varianti

Piani Attuativi

- N P.A. di iniziativa pubblica
- P.E.E.P.
- P.A.I.P.
- P.A.approvati attuati o in corso di attuazione
- P.A. in itinere e/o definiti dal piano

(la delimitazione dei Piani Attuativi è oggetto di costante aggiornamento con riferimento ai piani adottati art.17)

Ambiente agricolo e naturale

- coni di visuale (art. 52)
- punti di vista (art. 52)
- Comprensorio dei punti di paesaggio (art. 97)
- Zone agricole dei punti di paesaggio (art. 97)

Mobilità

- Delimitazione Centri Abitati (art. 28)

(La delimitazione dei Centri Abitati è costantemente aggiornata con riferimento agli Atti di G.C. che la variano)

Classificazione delle strade (art. 29)

- Strada extraurbana principale
- Strada extraurbana secondaria
- Strada di colleg. interquartiere urbana ed extraurb.

Sistema ettometrico (art. 130)

- FCU
- SULMONA
- ETTOMETRICO
- PROPOSTA LINEA ETTOMETRICO

Piste ciclabili (art. 131)

- Piste ciclabili esistenti
- Piste ciclabili di progetto
- Stazione Ferroviaria (art. 129)
- Pn numero posti auto nei parcheggi interrati Pubblici e di Uso Pubblico
- parcheggi interrati Pubblici e di Uso Pubblico

0 30 60 120 180 240 300 Metri

N W E S