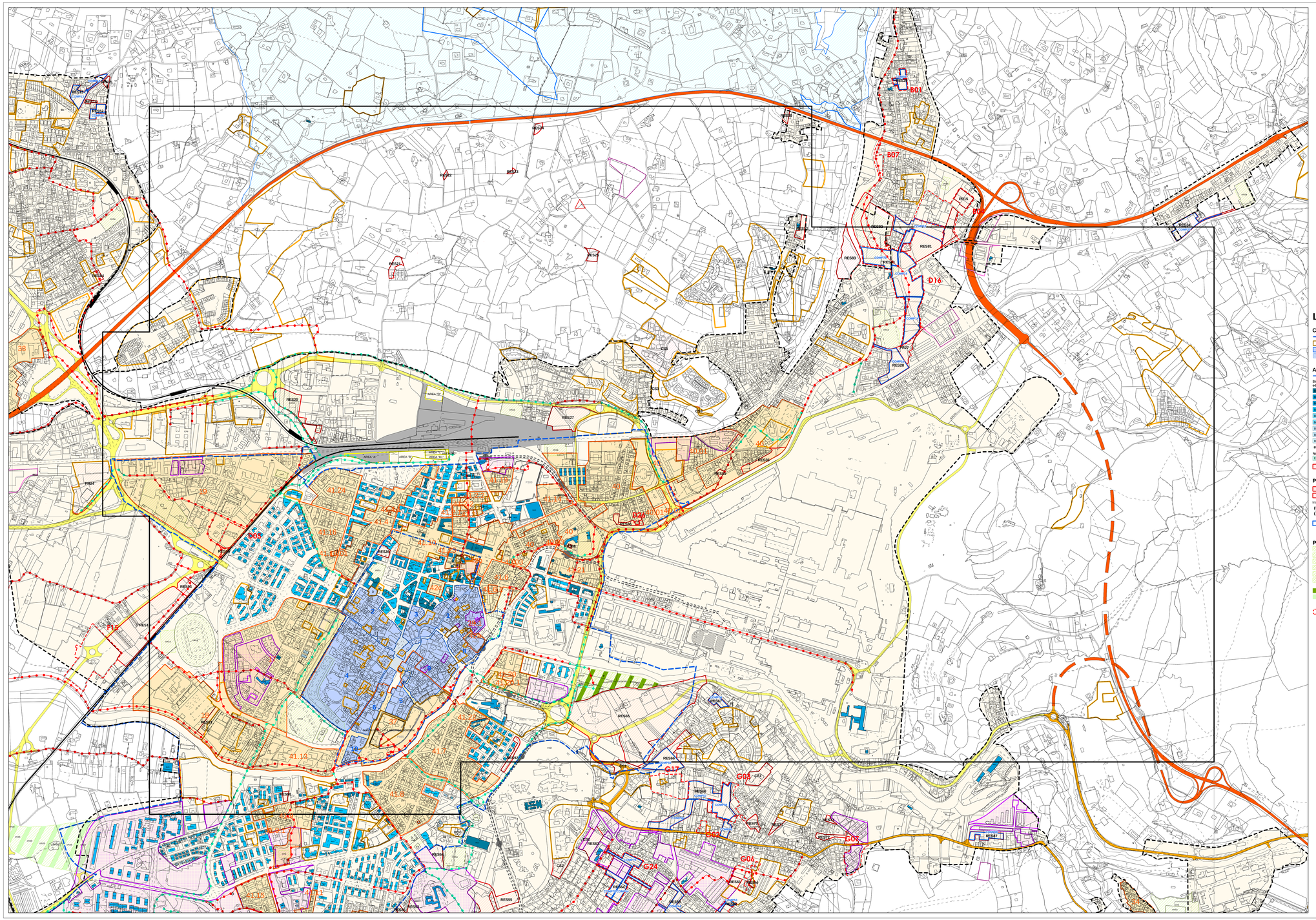
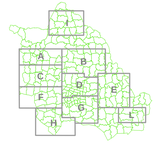


C O M U N E D I T E R N I

DIREZIONE URBANISTICA
UNITA' ORGANIZZATIVA - ATTUAZIONE PRG PIANIFICAZIONE PUBBLICA

03-OP-083
VARIANTE PARZIALE AL PRG
a contenuto complesso, finalizzata all'operativita' del piano, alla semplificazione normativa e comprendente l'esame di richieste di cittadini ed imprese



APPROVAZIONE PARTE OPERATIVA
Delibera di C.C. n. 33 del 27.09.2018

Adozione: Delibera di C.C. n.543 del 21.12.2015	Variata a seguito Esame Osservazioni:	Approvazione:

Elaborati grafici di VARIANTE
ZONIZZAZIONE - PARTE OPERATIVA -
Estratto Tavola B

Quadrante D

PROGETTISTI

ARCH. CARLA COMELLO
ARCH. CINZIA MATTOLI
GEOL. PAOLO PACCARA

COLLABORATORI

ARCH. STEFANO BALDIERI
ARCH. EMILIANO STABLUM
M.A. GIULIANA MARCONI
GEOM. STEFANO MONALDI
M.A. ROBERTA MORICONI
GEOM. FABIO PONTREMOLESI

Legenda

Centro Storico di Terni

- Limite Centro Storico di Terni (art. 155)
- Zone di ridefinizione urbana **A,B,C,D,E** (art. 156)
- 1 Settori Urbani (1-10) (art. 160/161/162)
- Aree di interesse (art. 160/161)

Aree Centrali - Territorio

- Limite Aree Centrali (art. 132)

Singoli edifici nei nuclei di completamento Bb(n) o di ristrutturazione edilizia e aree industriali dismesse Bc(n)

- **Bb(1)** -Edifici di particolare interesse/Restauro e Ris. conservativo (art. 55/137)
- **Bb(2)** -Edifici di part. int./Ristrutt. edilizia senza demolizione (art. 55/137)
- **Bb(3)** -Edifici di part. int./Ristrutt. edilizia senza demolizione (art. 138/140)
- **Bb(4)** -Ristrutturazione edilizia (art. 137)
- **Bb(4)** -Ampliamento di 180mc (art. 137)
- **Bb(5)** -Ampliamento di 180mc (art. 138)
- **Bb(6)** -Ampliamento di 360mc (art. 137)
- **Bb(6)** -Ampliamento di 360mc (art. 138)
- **Bb(6)** -Ampliamento di 900mc (art. 137)
- **Bv(n)** -Piani Attuativi (art. 137)

Nuova Edificazione nello spazio rurale

- **E(95)** -Edificazione di 800mc (art. 99)
- **CSn** -aree di comparto collegate

Perequazioni (art. 24)

- **PRn** -perequazioni produttive
- **RES** -perequazioni residenziali

Insiemi di Aree collegate:

- **(C)** = PR02-PR03
- **(D)** = PR04-PR06-PR07
- **COMPn** -comparti perequativi

Protezione Civile - Aree attrezzate (art. 121)

- CM1a -Aree di accoglienza (installazione di tende e roulottes)
- CM1b -Aree di accoglienza (installazione dei moduli abitativi)
- CM2 -Aree di accoglienza coperte
- CM4 -Aree di attesa (Meeting point)
- CM5 -Aree di ammassamento
- CM6 -Aree di attesa coperte
- Fiere e mercati (art. 121)
- Circhi e spettacoli itineranti (art. 121)
- Limiti varianti

Piani Attuativi

- N P.A. di iniziativa pubblica
- P.E.E.P.
- P.A.I.P.
- P.A.approvati attuati o in corso di attuazione
- P.A. in itinere e/o definiti dal piano

(la delimitazione dei Piani Attuativi è oggetto di costante aggiornamento con riferimento ai piani adottati art.17)

Ambiente agricolo e naturale

- coni di visuale (art. 52)
- punti di vista (art. 52)
- Comprensorio dei punti di paesaggio (art. 97)
- Zone agricole dei punti di paesaggio (art. 97)

Mobilità

- Delimitazione Centri Abitati (art. 28)

(La delimitazione dei Centri Abitati è costantemente aggiornata con riferimento agli Atti di G.C. che la variano)

Classificazione delle strade (art. 29)

- Strada extraurbana principale
- Strada extraurbana secondaria
- Strada di colleg. interquartiere urbana ed extraurb.

Sistema ettometrico (art. 130)

- FCU
- SULMONA
- ETTOMETRICO
- PROPOSTA LINEA ETTOMETRICO

Piste ciclabili (art. 131)

- Piste ciclabili esistenti
- Piste ciclabili di progetto
- Stazione Ferroviaria (art. 129)

Pn numero posti auto nei parcheggi Internati Pubblici e di Uso Pubblico

parcheggi internati Pubblici e di Uso Pubblico

0 30 60 120 180 240 300 Metri

N W E S