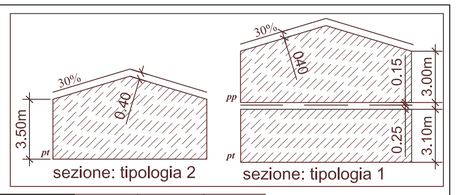


## TABELLA RIASSUNTIVA

| | SUPERFICIE UMI | SUPERFICIE D'AMBITO EDIFICABILE | SUPERFICIE UTILE COPERTA (SUC) di Progetto | TIPOLOGIA 1 | TIPOLOGIA 2 | DESTINAZIONE D'USO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| UMI 1 | 2182.23mq | 689.51mq | 240.00mq | | V | RESIDENZIALE |
| UMI 2 | 2425.12mq | 812.24mq | 240.00mq | | V | RESIDENZIALE |
| UMI 3 | 1655.17mq | 480.35mq | 240.00mq | | V | RESIDENZIALE |
| UMI 4 | 1921.26mq | 565.18mq | 240.00mq | | V | RESIDENZIALE |
| UMI 5 | 1903.40mq | 924.63mq | 240.00mq | | V | RESIDENZIALE |
| UMI 6 | 1156.70mq | 368.29mq | 120.00mq | | V | RESIDENZIALE |
| UMI 7 | 1448.61mq | 376.39mq | 120.00mq | | V | RESIDENZIALE |
| UMI 8 | 1177.17mq | 339.44mq | 360.00mq | V | V | RESIDENZIALE |
| UMI 9 | 1047.15mq | 395.50mq | 262.00mq | | V | RESIDENZIALE |
| UMI 10 | 794.87mq | 235.58mq | 154.00mq | | V | RESIDENZIALE |
| UMI 11 | 1547.58mq | 431.41mq | 363.28mq | V | V | RESIDENZIALE |
| UMI 12 | 1816.13mq | 596.19mq | 648.00mq | V | V | RESIDENZIALE |
| UMI 13 | 1012.20mq | 302.90mq | 440.00mq | V | | RESIDENZIALE |
| UMI 14 | 2284.16mq | 838.78mq | 808.00mq | V | V | RESIDENZIALE |
| TOTALE | | | 4 475.28mq < 4 745.52mq (SUC ammissibile) | | | |

### *LEGENDA (UMI ----)*

- LIMITE DELLE U.M.I.
- SUPERFICIE D'AMBITO EDIFICABILE (MASSIMO INGOMBRO)
- DISTANZA MINIMA
- DIMENSIONE TIPOLOGIA

### PARAMETRI EDILIZI: DISTANZE

- **FASCIA DI RISPETTO DAI CORSI D'ACQUA (FOSSOCANALE) : .....ml 10.00 (NTA OP-ART 34 COMM. 3 , R.D. 523/1904)**
- **DISTANZA DA STRADE DI COLLEGAMENTO INTERQUARTIERE URBANE, CLASSIFICATE DAL CODICE DELLA STRADA COME (F) : ..... ml 10.00 (NTA OP-ART 94 COMM. 4.1. e ART 29 COMM. 3)**
- **DISTANZA DAI CONFINI: .....ml 10.00 (NTA OP-ART 94 COMM. 4.2.)**
- **DISTANZA TRA EDIFICI: .....ml 20.00 (NTA OP-ART 94 COMM. 4.2.)**
- **DISTANZA TRA EDICICI E ANNESSI: .....ml 10.00 (NTA OP-ART 94 COMM. 6)**

PROVINCIA DI TERNI

REGIONE DELL'UMBRIA

# COMUNE DI TERNI

## PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA PER LA REALIZZAZIONE DI UN COMPLESSO RESIDENZIALE SITO IN LOCALITA' FOSSOCANALE

IMMOBILIARE LE QUERCE S.R.L.
RICHIEDENTE

## PROGETTO:

- INDIVIDUAZIONE DELLE UNITA' MINIME D'INTERVENTO - U.M.I.
- VERIFICA DELLA SUPERFICIE UTILE COPERTA S.U.C.)


Capogruppo : Geom. Antonio Fortunati
Progettisti : Arch. Renato Cardinali
Geom. Antonio Fortunati

Collaboratore : Geom. Marco Laurucci


| | Timbro professionale | Timbro professionale | | DATA: DIC. 2012 |
|---|---|---|---|---|
| STUDIO TECNICO GEOMETRA FORTUNATI | | | | AGG.TO: MAR 2013 |
| | | | TAV. 07/B | RAPP. 1/500 |


05021 ACQUASPARTA (TERNI) Via S. Francesco 8 Telef./FAX 0744/943524
e-mail studiofortunati@libero.it



I PROGETTISTI SI RISERVANO A TERMINE DI LEGGE LA PROPRIETA' DI QUESTO DISEGNO, CON DIVIETO DI RIPRODURLO O RENDERLO COMUNQUE NOTO A TERZI SENZA LA LORO AUTORIZZAZIONE.


PLANIMETRIA SU BASE CATASTALE 1/500 INDIVIDUAZIONE DELLE UMI E DELLE SUPERFICI D'AMBITO (massimo ingombro)