Comune di Terni - Provincia di Terni

VARIANTE PARZIALE AL PIANO ATTUATIVO APPROVATO IL 06-09-2010 E AL P.R.G. PARTE OPERATIVA ai sensi del comma 16 art.24 L.R. 11/2005

FOGLIO 128 - PART 454-458-459-460-461-462 gia' PART.117 parte, 70 parte e 67 parte.

PROPRIETA': Societa' Italiana Costruzioni in breve S.I.C. s.p.a. COMMITTENTE: S.I.C. s.p.a. TERNI vico della Fontanella 18

TAVOLA Bv:

Documentazione catastale e dichiarazione di proprietà

DATA: 07/07/2011 AGGIORNAMENTO: 10/10/2011

Arch. Alessandro e Lorenzo Piccinini studio via Masolino da Panicale n.1 Roma
Tel. 063610131 - 336/744921
e-mail: a.piccinini@pec.archrm.it

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

Ai sensi dell'art.46 del D.P.R. N° 445 del 28-12-2000

Con riferimento alla proposta di Variante Parziale al Piano Attuativo approvato il 06-09-2010 e al P.R.G. Parte Operativa per la zona G2 (D) in via Urbinati n.2 Loc. Campomicciolo nei pressi di Villa Fongoli, il sottoscritto Giorgio Scuccuglia, nato a Terni il 22.07.1947 ed ivi residente in viale Ippocrate 112/G, in qualita' di Amministratore Delegato della Societa' Italiana Costruzioni in breve S.I.C. S.p.a., consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000.

DICHIARA

Che le aree incluse nel programma edificatorio, in catasto sono comprese nel foglio e particelle qui di seguito elencate

Tipo Catasto	Foglio	Particella	Superficie	Qual./Cat.	Atti Proprietà
Terreni	128	454	Mq 90	Bosco Alto	Compravendita atto n.171022 di Rep. del 6/04/2009
Terreni	128	458	Mq 1337	Sem. Irr. Arb.	Compravendita atto n.171022 di Rep. del 6/04/2009
Terreni	128	459	Mq 769	Sem. Irr. Arb.	Compravendita atto n.171022 di Rep. del 6/04/2009
Terreni	128	460	Mq 3670	Sem. Irr. Arb.	Compravendita atto n.171022 di Rep. del 6/04/2009
Terreni	128	461	Mq 80	Bosco Misto	Compravendita atto n.171022 di Rep. del 6/04/2009
Terreni	128	462	Mq 90	Bosco Misto	Compravendita atto n.171022 di Rep. del 6/04/2009

Per quanto sopra, tutti gli atti necessari per la stipula della convenzione dovranno essere intestati alla societa' proprietaria delle aree sopraelencate.

Il sottoscritto dichiara altresì di essere informato ai sensi e per gli effetti di cui all'art.10 della Legge 675/96, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa ed allega copia di un documento di riconoscimento valido.

Terni.

S.I.C. Spa Amministratore Delegato



Visura n.: T501471 Pag: 1

Data: 26/05/2011 - Ora: 19.59.32

Segue

limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 26/05/2011

Dati della richiesta	Denominazione: SOCIETA` ITALIANA COSTRUZIONI SPA
	Terreni siti nel comune di TERNI (Codice: L117) Provincia di TERNI
Soggetto individuato	SOCIETA` ITALIANA COSTRUZIONI SPA con sede in TERNI C.F.: 01373040557

1. Immobili siti nel Comune di TERNI(Codice L117) - Catasto dei Terreni

N.	DATI	IDENTIFICA	TIVI				D A	ALTRE INF	ORMAZIONI					
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Cl	lasse	Superf	cie(n	n²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha a	re ca			Dominicale	Agrario		
1	128	420		-	SEM IRR ARB	1	51)	30	A1; A3	Euro 29,87	Euro 29,87	FRAZIONAMENTO del 30/03/2009 n . 48805 .1/2009 in atti dal 30/03/2009 (protocollo n . TR0048805)	
2	128	421		-	SEM IRR ARB	1	0.	3	09	A1; A3	Euro 1,84	Euro 1,84	FRAZIONAMENTO del 30/03/2009 n . 48805 .1/2009 in atti dal 30/03/2009 (protocollo n . TR0048805)	Annotazione
3	128	426		-	BOSCO ALTO	2	1	2	66	В3	Euro 2,03	Euro 0,33	FRAZIONAMENTO del 30/03/2009 n . 48805 .1/2009 in atti dal 30/03/2009 (protocollo n . TR0048805)	
4	128	427		-	BOSCO ALTO	2	0	ı	64	В3	Euro 0,74	Euro 0,12	FRAZIONAMENTO del 30/03/2009 n . 48805 .1/2009 in atti dal 30/03/2009 (protocollo n . TR0048805)	
5	128	429		-	BOSCO ALTO	2	0)	10	В3	Euro 0,02	Euro 0,01	FRAZIONAMENTO del 30/03/2009 n . 48805 .1/2009 in atti dal 30/03/2009 (protocollo n . TR0048805)	



Data: 26/05/2011 - Ora: 19.59.32

Segue

Visura n.: T501471 Pag: 2

limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 26/05/2011

Totale: Superficie 70.79 Redditi: Dominicale Euro 34,50 Agrario Euro 32,17

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA` ITALIANA COSTRUZIONI SPA con sede in TERNI	01373040557	(1) Proprieta` per 1/1
DATI D	ERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/11/2009 Voltura n . 641 .1/20	10 in atti dal 03/02/2010 (pro	otocollo n . TR0015377) Repertorio n .: 21462 Rogante: CLERICO` Sede:
	TERNI Registrazione: UR Sede: TERNI n: 9039 del 03/12/2009 VERBAI	E DI ASSEMBLEA	

2. Immobili siti nel Comune di TERNI(Codice L117) - Catasto dei Terreni

N.	DATI	IDENTIFICA	TIVI]	DATI	DI CL	ASSAMEN'	ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz Qualità Classe			Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
							ha	a are c	a		Dominicale	Agrario		
1	128	449		-	SEM IRR ARB	1		00	55	A1; A3	Euro 0,33	Euro 0,33	FRAZIONAMENTO del 01/10/2010 n . 124678 .1/2010 in atti dal 01/10/2010 (protocollo n . TR0124678) presentato il 01/10/2010	
2	128	450		-	SEM IRR ARB	1		00	01	A1; A3	Euro 0,01	Euro 0,01	FRAZIONAMENTO del 01/10/2010 n . 124678 .1/2010 in atti dal 01/10/2010 (protocollo n . TR0124678) presentato il 01/10/2010	

Totale: Superficie 56 Redditi: Dominicale Euro 0,34 Agrario Euro 0,34

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA` ITALIANA COSTRUZIONI SPA con sede in TERNI	01373040557	(1) Proprieta` per 1/1



Visura n.: T501471 Pag: 3

Data: 26/05/2011 - Ora: 19.59.33

Segue

limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 26/05/2011

3. Immobili siti nel Comune di TERNI(Codice L117) - Catasto dei Terreni

N.	DATI	IDENTIFICA	TIVI				DAT	I DI C	LASSAMEN	го	ALTRE INFO	ORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Cl	Superficie(m²)		Deduz.	Red	dito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
							ha are	ca		Dominicale	Agrario		
1	128	451		-	SEM IRR	1	02	80	A1; A3	Euro 1,66	Euro 1,66	FRAZIONAMENTO del 01/10/2010	
					ARB							n . 124678 .1/2010 in atti dal	
												01/10/2010 (protocollo n .	
												TR0124678) presentato il 01/10/2010	
2	128	452		-	SEM IRR	1	75	50	A1; A3	Euro 44,84	Euro 44,84	FRAZIONAMENTO del 01/10/2010	
					ARB							n . 124678 .1/2010 in atti dal	
												01/10/2010 (protocollo n .	
												TR0124678) presentato il 01/10/2010	

Totale: Superficie 78.30 Redditi: Dominicale Euro 46,50 Agrario Euro 46,50

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA` ITALIANA COSTRUZIONI SPA con sede in TERNI	01373040557	(1) Proprieta` per 1/1

4. Immobili siti nel Comune di TERNI(Codice L117) - Catasto dei Terreni

N.	DATI	IDENTIFICA	TIVI				DA'	FI DI (CLASSAMEN	то	ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Porz Qualità Classe			Superficie(m²)		Red	ldito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are	ca		Dominicale	Agrario		
1	128	453		-	BOSCO	2	03	00	В3	Euro 0,48	Euro 0,08	FRAZIONAMENTO del 01/10/2010	
					ALTO							n . 124678 .1/2010 in atti dal	
												01/10/2010 (protocollo n .	
												TR0124678) presentato il 01/10/2010	
2	128	454		-	BOSCO	2	00	90	В3	Euro 0,14	Euro 0,02	FRAZIONAMENTO del 01/10/2010	
					ALTO							n . 124678 .1/2010 in atti dal	
												01/10/2010 (protocollo n .	
												TR0124678) presentato il 01/10/2010	



Data: 26/05/2011 - Ora: 19.59.33

Segue

Visura n.: T501471 Pag: 4

limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 26/05/2011

Totale: Superficie 03.90 Redditi: Dominicale Euro 0,62 Agrario Euro 0,10

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA` ITALIANA COSTRUZIONI SPA con sede in TERNI	01373040557	(1) Proprieta` per 1/1

5. Immobili siti nel Comune di TERNI(Codice L117) - Catasto dei Terreni

N.	DATI	IDENTIFICA'	ΓΙVΙ				DA	TI DI (CLASSA	MENT	ALTRE INF	ORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Cl	lasse	Superfi	Superficie(m²)			Red	dito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha ar	e ca			Dominicale	Agrario		
1	128	455		-	BOSCO MISTO	1	01	30	В.	3	Euro 0,14	Euro 0,04	FRAZIONAMENTO del 01/10/2010 n . 124678 .1/2010 in atti dal	
													01/10/2010 (protocollo n . TR0124678) presentato il 01/10/2010	

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA` ITALIANA COSTRUZIONI SPA con sede in TERNI	01373040557	(1) Proprieta` per 1/1



Visura n.: T501471 Pag: 5

Data: 26/05/2011 - Ora: 19.59.33

Segue

limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 26/05/2011

6. Immobili siti nel Comune di TERNI(Codice L117) - Catasto dei Terreni

N.	DATI	IDENTIFICA	TIVI				DA	TI DI	I CL	ASSAMEN	ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Cl	Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	128	458		-	SEM IRR ARB	1	13	3	37	A1; A3	Euro 7,94	Euro 7,94	FRAZIONAMENTO del 08/02/2011 n . 17990 .1/2011 in atti dal 08/02/2011 (protocollo n . TR0017990) presentato il 08/02/2011	Annotazione
2	128	459		-	SEM IRR ARB	1	07	6	57	A1; A3	Euro 4,56	Euro 4,56	FRAZIONAMENTO del 08/02/2011 n . 17990 .1/2011 in atti dal 08/02/2011 (protocollo n . TR0017990) presentato il 08/02/2011	
3	128	460		-	SEM IRR ARB	1	36	7	70	A1; A3	Euro 21,80	Euro 21,80	FRAZIONAMENTO del 08/02/2011 n . 17990 .1/2011 in atti dal 08/02/2011 (protocollo n . TR0017990) presentato il 08/02/2011	

Immobile 1: Annotazione: di immobile: sr

Totale: Superficie 57.74 Redditi: Dominicale Euro 34,30 Agrario Euro 34,30

Intestazione degli immobili indicati al n. 6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA` ITALIANA COSTRUZIONI SPA con sede in TERNI	01373040557	(1) Proprieta` per 1/1



Vienna a . T501471 Da a. 6

Data: 26/05/2011 - Ora: 19.59.33

Fine

Visura n.: T501471 Pag: 6

limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 26/05/2011

7. Immobili siti nel Comune di TERNI(Codice L117) - Catasto dei Terreni

N.	DATI	DATI IDENTIFICATIVI DATI DI CLASSAMENTO										ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	orz Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
							ha are ca			Dominicale	Agrario			
1	128	461		-	BOSCO	1	0	00	80	В3	Euro 0,09	Euro 0,02	FRAZIONAMENTO del 08/02/2011	
					MISTO								n . 17990 .1/2011 in atti dal	
													08/02/2011 (protocollo n .	
													TR0017990) presentato il 08/02/2011	
2	128	462		-	BOSCO	1	(00	90	В3	Euro 0,10	Euro 0,03	FRAZIONAMENTO del 08/02/2011	
					MISTO								n . 17990 .1/2011 in atti dal	
													08/02/2011 (protocollo n .	
													TR0017990) presentato il 08/02/2011	

Totale: Superficie 01.70 Redditi: Dominicale Euro 0,19 Agrario Euro 0,05

Intestazione degli immobili indicati al n. 7

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA` ITALIANA COSTRUZIONI SPA con sede in TERNI	01373040557	(1) Proprieta` per 1/1

Totale Generale: Superficie 02.14.29 Redditi: Dominicale Euro 116,59 Agrario Euro 113,50

Rilasciata da: Servizio Telematico







