COMUNE DI TERNI

INTERVENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE IN LOCALITA' "COLLEROLLETTA"
VIA DEL CENTENARIO - TERNI

PROGETTO PER LE OPERE DI URBANIZZAZIONE DA CONVENZIONARE

Committente:

EDILIZIA 94 s.r.l.
Via del Rivo n.214 - 05100 Terni (TR)

Progettazione e coordinamento:

E.A.GROUP s.r.l.
Via Curio Dentato n.51 - 05100 Terni(TR)

Arch. Stefano Cecere

Arch. Marco Turilli

Consulenza impianti a rete:

APS s.r.l.
Via Campo Di Marte n.14/I - 06124 Perugia (PG)

Oggetto:
Analisi dei nuovi prezzi

Elab:
D.07

Data:	Nome file:	Codifica:	Scala:
aprile 2016			

REV.	DATA	OGGETTO REVISIONE	REDATTO	CONTROLL.	APPROV.

N.P.01

Realizzazione di scivolo per disabili su marciapiede con mattonelle di cemento colorato antiscivolo di dim.(0.30 x 0.30 x sp.3cm) compresa la fornitura e posa in opera

ANALISI	prz. Unitario [€]	u.m.	quantità	t. parz. [€]	Totale [€]
a) Materiali					
mattonelle, malta	77,00	cad	1,00	77,00	
					€ 77,00
*b) Manodopera**					
Operaio specializzato	25,99	€/h	0,00	-	
Operaio qualificato	24,22	€/h	0,50	12,11	
Manovale (operaio comune)	21,79	€/h	0,50	10,90	
					€ 23,01
			Tot. parziale (a+b)		€ 100,01
SPESE GENERALI (15%)					€ 15,00
			Sommano		€ 115,01
UTILE D'IMPRESA (10%)					€ 11,50
Prezzo unitario di applicazione	*totale €/cad*				€ 126,51
PREZZO ARROTONDATO	***totale €/cad***				**€ 126,50**

* *Elenco Prezzi Regione Umbria 2014*

NP.02

Fornitura di Carpinus Betulus Fastigata con altezza maggiore uguale di 200 cm

ANALISI (cad)	prz. Unitario [€]	u.m.	quantità	Tot. parz. [€]	Totale [€]
a) Materiali					
carpinus betulus fastigata	50,00	cad	1,00		€ 50,00
b) Manodopera					
c) Noli, mezzi e trasporti					
Mezzo meccanico					€ 37,55
			Tot.Parz.(a+b+c)		€ 87,55
SPESE GENERALI (15%)					€ 13,13
			Sommano		€ 100,68
UTILE D'IMPRESA (10%)					€ 10,07
Prezzo unitario di applicazione	*totale €/cad*				*€ 110,75*
PREZZO ARROTONDATO	***totale €/cad***				***€ 111,00***

N.P.03

Tavole in legno lamellare impregnato in autoclave sp. 4 cm, larghezza 20 cm

ANALISI	prz. Unitario [€]	u.m.	quantità	Tot. parz. [€]	Totale [€]
a) Materiali					
Tavole in legno lamellare impregnato in autoclave	5,10	m	0,700	3,57	
					€ 3,57
*b) Manodopera**					
Operaio specializzato	25,99	€/h		-	
Operaio qualificato	24,22	€/h		-	
Manovale (operaio comune)	21,79	€/h	0,080	1,74	
					€ 1,74
*c) Noli, mezzi e trasporti***					
-					
			Totale parziale (a+b+c)		€ 5,31
SPESE GENERALI (15%)					€ 0,80
			Sommano		€ 6,11
UTILE D'IMPRESA (10%)					€ 0,61
Prezzo unitario di applicazione	*totale €/ml*				*€ 6,72*
PREZZO ARROTONDATO	***totale €/ml***				***€ 6,70***

** Elenco Prezzi Regione Umbria 2014*

N.P.04

Tondi in legno lamellare impregnato in autoclave fi.6 L=0,70m

ANALISI	prz. Unitario [€]	u.m.	quantità	Tot. parz. [€]	Totale [€]
a) Materiali					
Tondi in legno lamellare impregnato in autoclave	4,50	m	0,700	3,15	
					€ 3,15
*b) Manodopera**					
Operaio specializzato	25,99	€/h		-	
Operaio qualificato	24,22	€/h		-	
Manovale (operaio comune)	21,79	€/h	0,080	1,74	
					€ 1,74
*c) Noli, mezzi e trasporti***					
-					
			Totale parziale (a+b+c)		€ 4,89
SPESE GENERALI (15%)					€ 0,73
			Sommano		€ 5,63
UTILE D'IMPRESA (10%)					€ 0,56
Prezzo unitario di applicazione	*totale €/cad*				*€ 6,19*
PREZZO ARROTONDATO	***totale €/cad***				***€ 6,20***

** Elenco Prezzi Regione Umbria 2014*

N.P.05

Realizzazione di tazze drenanti per irrigazione profonda delle alberature.

Realizzazione di tazze drenanti per irrigazione profonda delle alberature, costituite da un tubo drenante in polietilene ad alta densita', infisso nel terreno in prossimità delle radici, in apposita tasca drenante realizzata con scheggioni di cava di idonea pezzatura, protetta superiormente da uno strato di tnt.
Sono compresi lo scavo, la posa del tubo, il riempimento e quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante.

ANALISI	prz. Unitario [€]	u.m.	quantità		costo
Materiali					
Tubi microforati in PE AD 75mm	7,80	m	3	23,40	
Tnt	5,20	mq	1	5,20	
					28,60
*Confezionamento e Posa in opera**					
Operaio specializzato	25,99	€/h	0,00	-	
Manovale (operaio comune)	21,79	€/h	2,00	43,58	
					43,58
Spese aggiuntive per finiture e trasporto					
Spese aggiuntive per finiture e trasporto	10,00	€/a corpo	1	10,00	
					10,00
Totale parziale €					82,18
SPESE GENERALI E UTILE D'IMPRESA calcolato come il 26,5% del costo					21,78
Posa in opera					
17.1.30.1 - Scavo a sezione obbligata eseguito con mezzo meccanico	8,20	€/mc	1,500	12,30	
19.02.140 - Drenaggio con pietrisco di cava	29,80	€/mc	1,500	44,70	
					57,00
Prezzo di applicazione	*totale €/cad*				*160,96*
Prezzo di applicazione in cifra to	***totale €/cad***				***161,00***

** Elenco Prezzi Regione Umbria 2014*

N.P.06

Cestino rifiuti per esterno.

Cestino rifiuti per esterno, avente paletto predisposto per ancoraggio al suolo in tubo acciaio tondo diam. mm. 60 x 2 - altezza totale pari a cm. 120 di cui cm. 20 da interrare; cestello cilindrico (diam. cm. 30 x 48 h – capacità 34 litri) in lamiera acciaio zincata dello spessore di 10/10 con doppia fila decorativa di fori tondi ed asolati e fondo bombato in lamiera spessore 20/10; sistema di sganciamento a ribalta con chiavino a brucola in dotazione. Verniciatura con polveri termoindurenti poliesteri extra per esterno, previo trattamento di fosfosgrassaggio in tunnel e cottura in galleria termica a 180 °C. Ferramenta e bulloneria zincata a norme UNI 3740 parte 6a. Dim. totali di ingombro cm. 37 x 30 x 100 h fuori terra.
Fornito e posto in opera.

ANALISI	prz. Unitario [€]	u.m.	quantità	Tot. parz. [€]	Totale [€]
a) Materiali					
Cestino	80,00	cad	1,00	80,00	
Ferramenta e bulloneria	6,00	cad	1,00	6,00	
					€ 86,00
*b) Manodopera**					
Operaio specializzato	25,79	€/h	0,00	-	
Operaio qualificato	24,01	€/h	0,50	12,01	
Manovale (operaio comune)	21,60	€/h	0,50	10,80	
					€ 22,81
			Tot.parz.(a+b)		€ 108,81
SPESE GENERALI (15%)					€ 16,32
			Sommano		€ 125,13
UTILE D'IMPRESA (10%)					€ 12,51
Prezzo unitario di applicazione	*totale €/cad*				*€ 137,64*
PREZZO ARROTONDATO	***totale €/cad***				***€ 137,00***

* *Elenco Prezzi Regione Umbria 2014*

N.P.07

Fornitura e posa in opera di panca in legno di castagno.

Fornitura e posa in opera di panca in doghe di legno di castagno, di dimensioni 180 x 60 x 50 cm costituita da struttura portante in legno duro tondo del diametro di 10 cm circa, tavole formanti il piano di seduta e lo schienale di sezione minima di 45 mm, completa di crociera anti dondolamento trattate con impregnanti naturali antidegrado. Viteria ed accessori in acciaio zincato, compreso le opere murarie per il fissaggio, basamenti in cls ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.

ANALISI	prz. Unitario [€]	u.m.	quantità		costo
Materiali					
legno di castagno stagionato in listoni	500,00	mc	0,7	350,00	
pali di castagno diamtero testa 10 cm per 3	13,89	cad	2	27,78	
bulloneria e ferramenta in acciaio	4,50	kg	1	4,50	
trattamento antimarcescenza				30,00	
					412,28
*Confezionamento e Posa in opera**					
Operaio specializzato	25,99	€/h	2,00	51,98	
Manovale (operaio comune)	21,79	€/h	2,00	43,58	
					95,56
Spese aggiuntive per finiture e trasporto					
Spese aggiuntive per finiture e trasporto	18,00	€/a corpo	1	18,00	
					18,00
Totale parziale €					525,84
SPESE GENERALI E UTILE D'IMPRESA calcolato come il 26,5% del costo					139,35
Posa in opera					
2.1.40.1 - Scavo a sezione obbligata eseguito a mano	116,00	€/mc	0,125	14,50	
3.3.11.1 - Cls C25/30	122,00	€/mc	0,125	15,25	
					29,75
Prezzo di applicazione	*totale €/cad*				*694,94*
Prezzo di applicazione in cifra to	***totale €/cad***				***695,00***

** Elenco Prezzi Regione Umbria 2014*

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI E L E M E N T I	Quantità	I M P O R T I unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	ANALISI DEI PREZZI			
Nr. 1 NP.E.100	Fornitura e posa di chiosco per impianti di MT in C.A.V, con porte e finestre di areazione, normalizzato e certificato. Compreso i fori per collegamenti a cavidotti, impianto di il ... o compiuto a perfetta regola d'arte, inclusi gli oneri per messa a terra e basamenti da 6000x2500x2700 mm (MT-misure-BT)			
	E L E M E N T I:			
	(E) [NP.E.100.M] Fornitura di box in cemento armato vibrato, con pannelli pre ... cad	1,000	22´000,00	22´000,00
	(E) [NP.MAN.10.1] Manodopera edile.			
	Operaio specializzato. h	8,000	25,99	207,92
	(E) [NP.MAN.10.2] Manodopera edile.			
	Operaio qualificato. h	16,000	24,33	389,28
	(E) [NP.MAN.10.3] Manodopera edile.			
	Manovale specializzato. h	16,000	21,79	348,64
	(L) Noli e trasporti a corpo	1,000	750,00	750,00
	Sommano euro			23´695,84
	Spese Generali 15% euro			3´554,38
	Sommano euro			27´250,22
	Utili Impresa 10% euro			2´725,02
	T O T A L E euro / cad			29´975,24
	PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / cad			30´000,00
Nr. 2 NP.F.110.1	TUBO IN PEAD CORRUGATO A DOPPIA PARETE PER FOGNATURE NON IN PRESSIONE SN8. Tubo in polietilene ad alta densità corrugato a doppia parete, liscia internamente e corrugata esternamente ... zzati come indicato nella premessa del presente capitolo. Diametro esterno da mm 1200 e diametro interno minimo mm 1030.			
	E L E M E N T I:			
	(L) Fornitura materiale in barre m	1,000	245,00	245,00
	(E) [NP.MAN.10.1] Manodopera edile.			
	Operaio specializzato. h	1,000	25,99	25,99
	(E) [NP.MAN.10.2] Manodopera edile.			
	Operaio qualificato. h	2,000	24,33	48,66
	(E) [NP.MAN.10.3] Manodopera edile.			
	Manovale specializzato. h	2,000	21,79	43,58
	(L) Noli e trasporti %	0,070	235,00	16,45
	Sommano euro			379,68
	Spese Generali 15% euro			56,95
	Sommano euro			436,63
	Utili Impresa 10% euro			43,66
	T O T A L E euro / m			480,29
	PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / m			480,00
Nr. 3 NP.F.120.1	Fornitura e posa in opera di griglia a bocchetta per marciapiede realizzata in ghisa sferoidale EN-GJS-500-7, a norme UNI EN 1563:2012, con resistenza a rottura superiore a 250 KN (25 t), conforme alla classe di carico C250, prevista dalla norma EN 124:94			
	E L E M E N T I:			
	(L) Fornitura dei materiali cadauno	1,000	170,00	170,00
	(E) [NP.MAN.10.1] Manodopera edile.			
	Operaio specializzato. h	0,500	25,99	13,00
	(E) [NP.MAN.10.3] Manodopera edile.			
	Manovale specializzato. h	0,500	21,79	10,90
	(L) Noli e trasporti %	0,020	170,00	3,40
	Sommano euro			197,30
	Spese Generali 15% euro			29,60
	Sommano euro			226,90
	A R I P O R T A R E			226,90

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI E L E M E N T I	Quantità	I M P O R T I unitario	TOTALE
	R I P O R T O			226,90
	Utili Impresa 10% euro			22,69
	T O T A L E euro / cadauno			249,59
	PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / cadauno			250,00
Nr. 4 NP.I.10	Fornitura e posa in opera di corpo illuminante tipo AEC A2 LED 0C STL VP per illuminazione stradale. Gruppo ottico STL VP: Ottica asimmetrica per illuminazione stradale. Temperatu ... lamento II. Grado di protezione IP66. Cablaggio Estraibile. Alimentazione 220÷240V 50/60Hz. Corrente LED 525mA - 700mA.			
	E L E M E N T I:			
	(L) Fornitura dei materiali cadauno	1,000	480,00	480,00
	(E) [NP.MAN.10.1] Manodopera edile.			
	Operaio specializzato. h	0,500	25,99	13,00
	(E) [NP.MAN.10.2] Manodopera edile.			
	Operaio qualificato. h	0,500	24,33	12,17
	(L) Noli e trasporti %	0,020	550,00	11,00
	Sommano euro			516,17
	Spese Generali 15% euro			77,43
	Sommano euro			593,60
	Utili Impresa 10% euro			59,36
	T O T A L E euro / cadauno			652,96
	PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / cadauno			650,00
Nr. 5 NP.P.100.1	POZZETTO DI ISPEZIONE MONOLITICO IN calcestruzzo vibrato, DNID 800 Fornitura e posa in opera di pozzetto di ispezione monolitico in calcestruzzo vibrfato, Diametro Interno 800 mm, ... oltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per ingressi/uscite tubi 300 mm < Diam. Esterno < 450 mm			
	E L E M E N T I:			
	(L) Fornitura materiali cadauno	1,000	385,00	385,00
	(E) [NP.MAN.10.1] Manodopera edile.			
	Operaio specializzato. h	1,000	25,99	25,99
	(E) [NP.MAN.10.3] Manodopera edile.			
	Manovale specializzato. h	2,000	21,79	43,58
	(L) Noli e trasporti %	0,050	400,00	20,00
	Sommano euro			474,57
	Spese Generali 15% euro			71,19
	Sommano euro			545,76
	Utili Impresa 10% euro			54,58
	T O T A L E euro / cad			600,34
	PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / cad			600,00
Nr. 6 NP.P.100.2	POZZETTO DI ISPEZIONE MONOLITICO IN calcestruzzo vibrato, DNID 800 Fornitura e posa in opera di pozzetto di ispezione monolitico in calcestruzzo vibrfato, Diametro Interno 800 mm, ... O DI PROLUNGA, Compenso per elemento di prolunga, Diametro Interno 800 mm per il raggiungimento della quota di progetto			
	E L E M E N T I:			
	(L) Fornitura del materiale cadauno	1,000	140,00	140,00
	(E) [NP.MAN.10.1] Manodopera edile.			
	Operaio specializzato. h	0,300	25,99	7,80
	(E) [NP.MAN.10.3] Manodopera edile.			
	Manovale specializzato. h	0,300	21,79	6,54
	(L) Noli e trasporti %	0,050	120,00	6,00
	Sommano euro			160,34
	Spese Generali 15% euro			24,05
	A R I P O R T A R E			184,39

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI E L E M E N T I	Quantità	I M P O R T I unitario	TOTALE
	R I P O R T O			184,39
	Sommano euro			184,39
	Utili Impresa 10% euro			18,44
	T O T A L E euro / m			202,83
	PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / m			200,00
Nr. 7 NP.P.130.1	Pozzetto in opera dimensioni interne 150x150 cm, profondità variabile fino a un max di 3 m.			
	E L E M E N T I:			
	(L) Fornitura del materiale cadauno	1,000	535,00	535,00
	(E) [NP.MAN.10.1] Manodopera edile.			
	Operaio specializzato. h	1,000	25,99	25,99
	(E) [NP.MAN.10.3] Manodopera edile.			
	Manovale specializzato. h	2,000	21,79	43,58
	(L) Noli e trasporti %	0,050	600,00	30,00
	Sommano euro			634,57
	Spese Generali 15% euro			95,19
	Sommano euro			729,76
	Utili Impresa 10% euro			72,98
	T O T A L E euro / a corpo			802,74
	PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / a corpo			800,00
Nr. 8 NP.P.150.1	POZZETTO CON COPERCHIO IN CALCESTRUZZO. Pozzetto in muratura di mattoni pieni o in cemento armato, dell'altezza netta fino a cm 100, con piattabanda di fondazione in calcestruzzo ... arrabile. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante. Dimensioni interne cm 100x100.			
	E L E M E N T I:			
	(L) Fornitura del materiale cadauno	1,000	175,00	175,00
	(E) [NP.MAN.10.1] Manodopera edile.			
	Operaio specializzato. h	0,300	25,99	7,80
	(E) [NP.MAN.10.3] Manodopera edile.			
	Manovale specializzato. h	0,300	21,79	6,54
	(L) Noli e trasporti %	0,050	170,00	8,50
	Sommano euro			197,84
	Spese Generali 15% euro			29,68
	Sommano euro			227,52
	Utili Impresa 10% euro			22,75
	T O T A L E euro / cad			250,27
	PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / cad			250,00
Nr. 9 NP.P.150.2	POZZETTO CON COPERCHIO IN CALCESTRUZZO. Pozzetto in muratura di mattoni pieni o in cemento armato, dell'altezza netta fino a cm 100, con piattabanda di fondazione in calcestruzzo ... carrabile. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante. Dimensioni interne cm 120x60.			
	E L E M E N T I:			
	(L) Fornitura del materiale cadauno	1,000	215,00	215,00
	(E) [NP.MAN.10.1] Manodopera edile.			
	Operaio specializzato. h	0,300	25,99	7,80
	(E) [NP.MAN.10.3] Manodopera edile.			
	Manovale specializzato. h	0,300	21,79	6,54
	(L) Noli e trasporti %	0,050	200,00	10,00
	Sommano euro			239,34
	Spese Generali 15% euro			35,90
	Sommano euro			275,24
	A R I P O R T A R E			275,24

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI E L E M E N T I	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			275,24
	Utili Impresa 10% euro			27,52
	T O T A L E euro / cad			302,76
	PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / cad			300,00
	A R I P O R T A R E			

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI E L E M E N T I	Quantità	I M P O R T I unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	COSTI ELEMENTARI			
Nr. 10 NP.E.100.M	Fornitura di box in cemento armato vibrato, con pannelli prefabbricati realizzati con calcestruzzo classe C 28/35 (Rck 35 N/mm2) e armati con tondini di acciaio FeB 44 K, idoneo a ... do di protezione IP33 conforme CEI 11-1 e CEI 17-63; realizzato su idoneo basamento in cls armato, ompreso nel prezzo. euro / cad			22´000,00
Nr. 11 NP.MAN.10.1	Manodopera edile. Operaio specializzato. euro / h			25,99
Nr. 12 NP.MAN.10.2	Manodopera edile. Operaio qualificato. euro / h			24,33
Nr. 13 NP.MAN.10.3	Manodopera edile. Manovale specializzato. euro / h			21,79
	Data, 26/04/2016			
	Il Tecnico			
	A R I P O R T A R E			