COMUNE DI TERNI

PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA PER LA REALIZZAZIONE DI CIVILI ABITAZIONI AREA via Ippocrate - strada di Perticara

(N.C.E.U. foglio 182 part. 1004, 1008 parte - foglio 158 part. 188 parte)

DESCRIZIONE

STATO DI FATTO

FASCICOLO DOCUMENTAZIONE CATASTALE

IL PROGETTISTA

Arch. Piero Maroni

collaboratori:

Arch. Francesca Capoccia

IL COMMITTENTE

NUOVA TONELLI S.R.L.
via dei Castelli, 31 05100 TERNI

Park Residence S.p.A.

PROGETTO DEFINITIVO

REVISIONE	DATA	DISEGNATORE	NOME - FILE
	OTT. 2013		S1_inquadramento generale.dwg
1	OTT. 2014		SCALA
2	GEN. 2015		
3	FEB. 2018		TAV. N.

studiomaroni architetto piero

via sant'Alo 23 via Fabrizi 14 05100 Terni Italy tel +390744402159
info@studiomaroni.it www.studiomaroni.it p.iva 01585070558

5-Mar-2018 12:54:0
Prot. n. T155456/2018

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

Comune: TERNI
Foglio: 182

1 Particella: 1004

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

Ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000

Con riferimento alla proposta di Piano Attuativo di iniziativa privata, per la realizzazione di civili abitazioni nell'area via Ippocrate – Strada di Perticara, la sottoscritta NUOVA TONELLI S.r.l. (P.I. 00456230556) con sede a Terni in via dei Castelli, n.31, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000,

DICHIARA

che le aree e/o i fabbricati inclusi nel programma edificatorio, sono i seguenti:

Tipo Catasto	Fg	Particella	Superf./Consist.	Qual./Categ.	Atti di Proprietà
terreni	182	1004	11750 mq	Seminativo - 3	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 13/12/2011 trascrizione n.10332 1/2011 in atti dal 20/12/2011 Repertorio n.5483

Per quanto sopra, tutti gli atti necessari per la stipula della convenzione dovranno essere intestati ai sottoscritti proprietari delle aree sopraelencate.

Il sottoscritto, dichiara altresì di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della Legge675/96, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa, ed allega copia di un documento di riconoscimento valido.

Terni, lì 21 Febbraio 2018

FIRMATO

NUOVA TONELLI S.r.l.

Direzione Provinciale di Terni
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/03/2018

Data: 05/03/2018 - Ora: 12.55.25 Fine

Visura n.: T156129 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di TERNI (Codice: L117)**
	Provincia di TERNI
Catasto Terreni	**Foglio: 182 Particella: 1004**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**182**	**1004**		**-**	**SEMINATIVO 3**	**1 17 50**		**Euro 45,51**	**Euro 42,48**	**FRAZIONAMENTO del 17/02/2003 protocollo n. 9527 in atti dal 17/02/2003 (n. 283.1/2003)**
Notifica					**Partita**					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NUOVA TONELLI S.R.L. con sede in TERNI	00456230556*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 13/12/2011 Trascrizione in atti dal 20/12/2011 Repertorio n.: 5483 Rogante: TRIBUNALE CIVILE DI TERNI Sede: TERNI		
	Registrazione: Sede: DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI (n. 10332.1/2011)		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

Ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000

Con riferimento alla proposta di Piano Attuativo di iniziativa privata, per la realizzazione di civili abitazioni nell'area via Ippocrate – Strada di Perticara, la sottoscritta PARK RESIDENCE S.p.a. (C.F. e numero iscrizione R.I. di Terni 02670400825 - P.I. 00755330552) con sede a Terni in via Carlo Goldoni, n.12, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000,

DICHIARA

che le aree e/o i fabbricati inclusi nel programma edificatorio, sono i seguenti:

Tipo Catasto	Fg	Particella	Superf./Consist.	Qual./Categ.	Atti di Proprietà
edilizio	182	1008	10300 mq	Area urbana	Del 10/03/2003 n. 591 1/2003 in atti dal 10/03/2003 (protocollo n. 22772)

Per quanto sopra, tutti gli atti necessari per la stipula della convenzione dovranno essere intestati ai sottoscritti proprietari delle aree sopraelencate.

Il sottoscritto, dichiara altresì di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della Legge675/96, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa, ed allega copia di un documento di riconoscimento valido.

Terni, 21 Febbraio 2018

FIRMATO

PARK RESIDENCE S.p.a.

Direzione Provinciale di Terni
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/03/2018

Data: 05/03/2018 - Ora: 12.58.14 Fine

Visura n.: T157480 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di TERNI (Codice: L117)**
	Provincia di TERNI
Catasto Terreni	**Foglio: 182 Particella: 1008**

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**182**	**1008**		**-**	**ENTE URBANO**	**1 03 00**				**FRAZIONAMENTO del 17/02/2003 protocollo n. 9527 in atti dal 17/02/2003 (n. 283.1/2003)**
Notifica						**Partita**	1			

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Cognome TONELLI
Nome EUGENIO
nato il 17/04/1979
(atto n. ..... P. 1 S. A .....)
a TERNI (TR)
Cittadinanza ITALIANA
Residenza ROMA (RM)
Via VIA ROMANELLO DA FORLI' N.15
Stato civile ==========
Professione LIBERO PROF.

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1,75
Capelli Castani
Occhi Verdi
Segni particolari:

Firma del titolare
TERNI (TR) 20/10/2010
lì .....
per IL SINDACO
IL DELEGATO
(Focarelli Maria Carla)

Impronta del dito indice sinistro

Comune di Terni
€ 5,42
Carte d'Identità

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Scadenza 19/10/2020

AO 4893128

[redacted]

I.P.Z.S. S.p.A. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI TERNI

CARTA D'IDENTITA'

N. AO 4893128

DI TONELLI

EUGENIO

Cognome LENTINI
Nome ANTONINA
nato il 29/08/1944
(atto n. 00144 P. 1 S. ===)
a PALERMO (PA)
Cittadinanza ITALIANA
Residenza ROMA
Via VIA APPIA NUOVA 1510
Stato civile ====
Professione ====

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1,58
Capelli Biondi
Occhi Castani
Segni particolari ====

Firma del titolare

ROMA li 31 MAG 2013
IL SINDACO
F.to Stefania Ferrari

Impronta del dito indice sinistro