COMUNE di TERNI

P R O V I N C I A d i T E R N I

PIANO ATTUATIVO D'INIZIATIVA PRIVATA PER LA REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE, AUTORIMESSA E GIARDINO IN VIA DELL'ARRINGO, IDENTIFICATO AL NCEU al FG.115 Part. 229 Sub 29 e al NCT. al FG.115 Part.lle.556,703

PROPRIETA': Finanziaria VITTADELLO S.r.l.
Impresa Edile FLAMINI Giuseppe
Sig. Giancarlo OTTAVIANI
Sig.ra Laura MARTELLA

PROGETTO: Arch. Paolo GIUSTINELLI

oggetto	data	rapp.	tav.
PROGETTO: PROSPETTI E SEZIONI	DIC. 2018	1:100	06

studio LONGHI GIUSTINELLI
STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA LONGHI GIUSTINELLI
L.go E. Rossi Passavanti 13 - 05100 Terni - Tel. fax. 0744/404741 - Codice Fiscale Partita IVA 01478510553
Sito: www.studiolonghigiustinelli.it - E mail: arch@studiolonghigiustinelli.it - ing@studiolonghigiustinelli.it

Superficie del PA 1072,00 mq;
Superficie interrata 673,46mq
Superficie Autorimessa 636,50mq

S.U.C. (destinazione residenziale)
- Piano Terreno 199.50mq
- Piano Primo 196.00mq
- Piano Sottotetto 196.00mq
- SUC totale res. 591.50mq

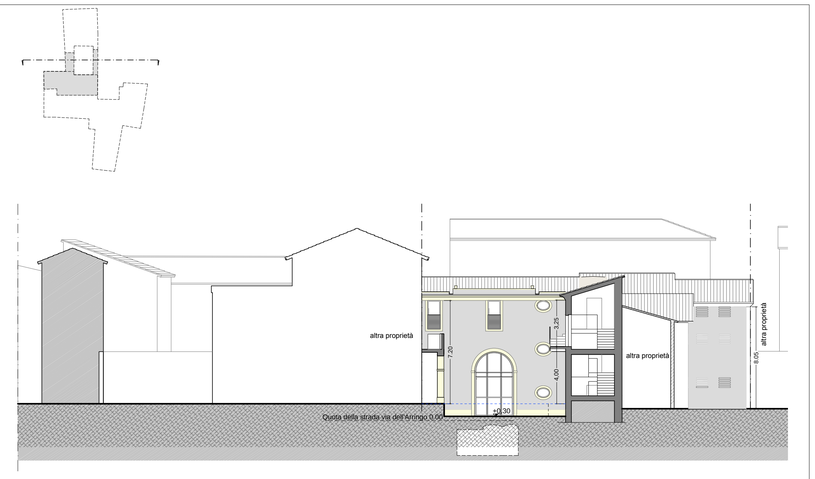
Volumetria di progetto 1454,46 mc < 1474,21 mc volumetria di rilievo

UNITA' ABITATIVE: n°6
Posti auto di progetto in Box interrati n° 15 p.a.

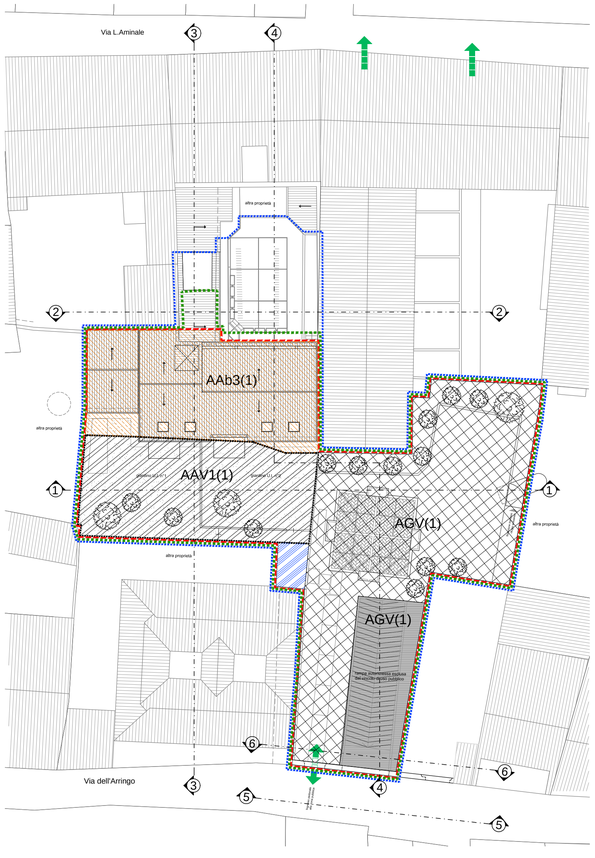
AREE LIBERE:
- Superficie destinata a giardino privato mq 227.55;
- Superficie destinata a giardino privato di uso pubblico mq 454.08;
- Superficie destinata alla viabilità di uso pubblico mq 13.29;
- superficie permeabile dell'intera area d'intervento mq 681,63 pari a circa il 64% dell'intera superficie del PA;

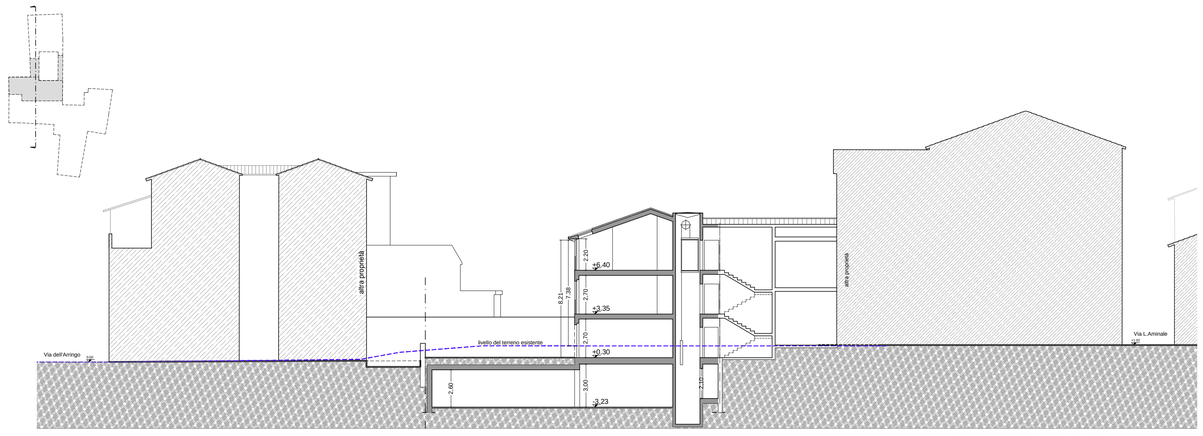
*con dimensioni tutte compatibili con la L. 13/89 per portatori di handicap motori

SEZIONE 1-1 rapp. 1:200

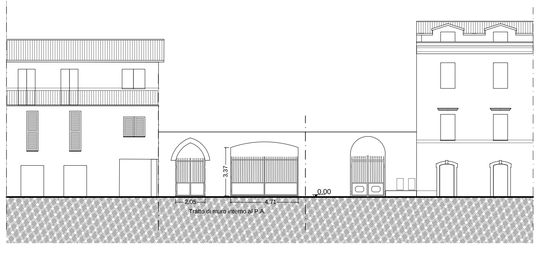


SEZIONE 2-2 rapp. 1:200

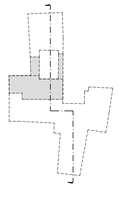


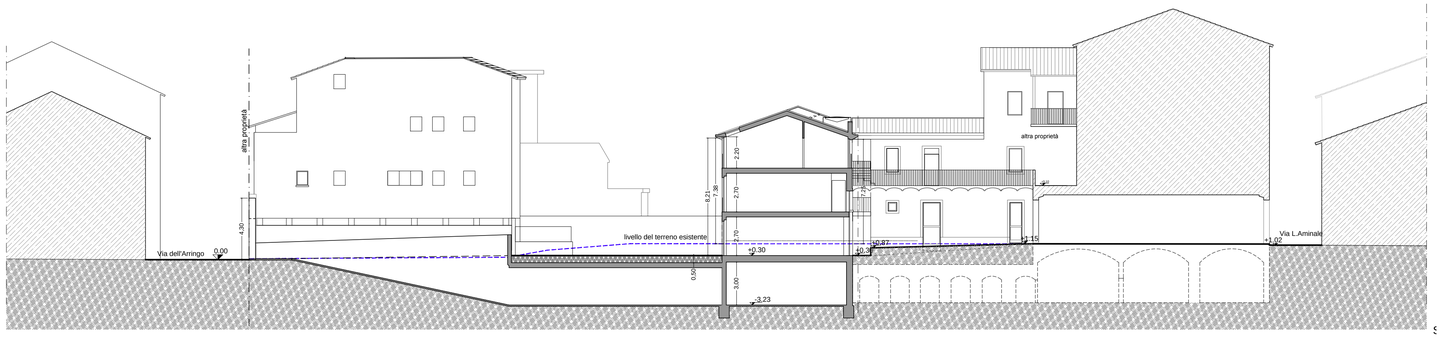


SEZIONE 3-3 rapp. 1:200



SEZIONE 5-5 rapp. 1:200





SEZIONE 4-4 rapp. 1:50

SEZIONE 6-6 rapp. 1:200