SM/bl

COMUNE DI TERNI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza del giorno 28.10.2015

N. 447

OGGETTO: Variante parziale al PRG Parte Operativa via della Sponga – Loc. Casali di Papigno (3OP.079) Richiesta di variante allo strumento urbanistico si sensi art. 8 del DPR 160/2010 della Ditta Domus Gaia srl. Approvazione (DGC n. 282 – 9.09.2015).

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi a decorrere dal 02 DIC. 2015

TERNI 02 DIC. 2015

IL SEGRETARIO GENERALE

Per copia conforme all'originale, per uso amm.vo

TERNI

IL SEGRETARIO GENERALE

Atto dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 IV° comma del Decreto Legislativo n. 267 /2000

IL PRESIDENTE
(Dott. Brizi Federico)

Per l'esecuzione o per conoscenza alle Direzioni:

- **Pres. C.C.**
- **Ass. Andreani**
- **Urbanistica**
- **Edilizia**

COMUNE DI TERNI
02 DIC. 2015
Protocollo n° 163048
CAT. 10 CL. 10 FS. 7

L'anno duemilaquindici il giorno ventotto del mese di ottobre alle ore 15,44 nella sala delle adunanze del Palazzo Municipale di Terni si è riunito il Consiglio Comunale in adunanza **straordinaria di prima** convocazione previo invito diramato a domicilio.
Con sistema di rilevazione elettronica risultano:

	Pres.	Ass.
Il Sindaco Sen. Leopoldo Di Girolamo	P	

	Pres	Ass.		Pres	Ass.
PIERMATTI Sandro	P		CRISOSTOMI Cristiano	P	
BARTOLINI Renato	P		MASCIO Giuseppe		A
PICCININI Sandro	P		BENCIVENGA Luigi		A
CAVICCHIOLI Andrea	P		RICCI Silvano	P	
ORSINI Valdimiro		A	TRENTA Angelica	P	
FILIPPONI Francesco	P		DE LUCA Thomas	P	
MASIELLO Valeria		A	POCOCACIO Valentina	P	
ZINGARELLI Andrea	P		PASCULLI Federico	P	
NARCISO Fabio		A	BRAGHIROLI Patrizia	P	
DESANTIS Stefano	P		CRESCIMBENI Paolo	P	
MONTI Jonathan	P		FERRANTI Francesco Maria	P	
BURGO Pasqualino Orazio	P		FATALE Stefano		A
PENNONI Michele	P		BRIZI Federico	P	
PANTELLA Alessandra	P		CECCONI Marco Celestino	P	
LAMANNA Saverio	P		MELASECCHE GERMINI Enrico		A
CHIAPPINI Faliero		A	TODINI Franco		A

Presenti n. 24 Componenti, Assenti n. 9 Componenti.

Presiede il Dott. Brizi Federico, Vice Presidente del Consiglio Comunale.

Assiste il Segretario Generale del Comune Dott. Giuseppe Aronica

Il Presidente verificato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta l'adunanza. La seduta è pubblica.

Partecipano alla seduta, alcuni in momenti diversi, i seguenti Assessori: Andreani, Armillei, Falchetti Ballerani, Piacenti D'Ubaldi.

Il Presidente invita i presenti a trattare il punto di cui all'oggetto e cede la parola All'Assessore Andreani il quale relaziona in merito alla proposta redatta dalla Direzione Urbanistica – Qualità Urbana prot. n. 122099/18.09.15 e di seguito riassunta: "Premesso che:
Con delibera del C.C. n. 281 del 22.06.15 è stata adottata la Variante parziale al PRG Parte operativa Via della Sponga – Loc.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE *IL V. PRESIDENTE*

Casali di Papigno, richiesta ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010 della Ditta Domus Gaia srl;
La stessa Variante parziale è stata depositata presso la Direzione Urbanistica per un periodo di quindici giorni dal 21.07.15 al 05.08.15;
Il relativo avviso di deposito è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale Regionale n. 29 del 21.07.15, affisso all'Albo Pretorio dal 21.07.15 al 20.08.15, pubblicato nel sito web comunale e ne è stata data notizia mediante pubblici manifesti e comunicati stampa;
Entro il termine previsto del 20.08.15 non sono pervenute osservazioni". Omissis.

Prende la parola il Consigliere Cecconi che in qualità di Vice Presidente della I^ Commissione Consiliare riferisce che sul punto in esame la Commissione ha espresso un parere favorevole a maggioranza dei presenti.

Il Presidente riferisce che il Consigliere Chiappini è assente giustificato per motivi familiari.

Durante questa fase, in momenti diversi come rilevato da sistema elettronico sono entrati in aula i Consiglieri Melasecche, Orsini e Bencivenga e sono usciti i Consiglieri Ferranti, Pasculli e Cavicchioli, i presenti sono 24.
Non ci sono richieste di intervento e il Presidente pone dunque in votazione il punto avente per oggetto "Variante parziale al PRG Parte Operativa via della Sponga – Loc. Casali di Papigno (3OP.079) Richiesta di variante allo strumento urbanistico si sensi art. 8 del DPR 160/2010 della Ditta Domus Gaia srl. Approvazione (DGC n. 282 – 9.09.2015)" così come illustrato dall'Assessore Andreani e versato in atti e

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la relazione della Direzione Urbanistica – Qualità Urbana prot. n. 122099/18.09.15 conservata agli atti;
Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 282 del 09.09.2015;
Visto il parere della I^ Commissione Consiliare prot. n. 139354 del 20.10.2015;
Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente responsabile della Direzione Urbanistica Arch. C. Comello in data 18.09.2015 ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;
Preso atto che con la presente proposta non si determinano impegni di spesa o diminuzioni di entrate per il Bilancio comunale, per cui non è richiesto il parere di regolarità contabile, in conformità all'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
Visti:
- Gli strumenti urbanistici vigenti;
- Il Verbale della Conferenza di Servizi S.U.A.P. del 15.04.2015;
- La Determinazione dirigenziale S.U.A.P. n. 1024 del 21.04.2015;
- Il parere favorevole espresso dal geologo, relativamente agli aspetti idraulici ed idrogeologici nonché ai sensi dell'art. 89 del DPR 381/2001 per gli aspetti di compatibilità con le condizioni geomorfologiche del territorio, nella seduta della Commissione per la qualità architettonica ed il paesaggio del 24.03.2015;
- L'art. 8 del D.P.R. 160/2010;
- Il vigente Regolamento comunale S.U.A.P.;

Vista tutta la documentazione agli atti;

Con voti favorevoli n. 16 (sedici – Consiglieri Bartolini Renato,Bencivenga Luigi,Brizi Federico,Crisostomi Cristiano, Desantis Stefano, Di Girolamo Leopoldo, Filipponi Francesco, Lamanna Saverio, Monti Jonathan,Orsini Valdimiro, Pantella Alessandra,Pennoni Michele,Piccinini

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Giuseppe Aronica

IL Vice PRESIDENTE
Dott. Federico Brizi

Sandro,Piermatti Sandro,Ricci Silvano,Zingarelli Andrea) e astenuti n. 8 (otto – Cons. BRAGHIROLI Patrizia,BURGO Pasqualino,CECCONI Marco Celestino,Crescimbeni Paolo,De Luca Thomas,Melasecche Germini Enrico,Pococacio Valentina, Trenta Angelica) su n. 24 (Ventiquattro) Consiglieri presenti così come rilevato da sistema di votazione elettronica e dal Presidente proclamato

D E L I B E R A

1. - Di approvare la Variante parziale al PRG Parte operativa Via della Sponga – Loc. Casali di Papigno, su richiesta della Ditta Domus Gaia srl ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010, composta dai seguenti elaborati:
   - Relazione illustrativa
   - Stralcio norme tecniche
   - Elaborati grafici stato di fatto
   - Elaborati grafici di variante
   - Relazione geologica - geotecnica

   rinviando, per tutte le altre analisi ed indicazioni necessarie ai sensi di legge, agli elaborati del Nuovo PRG parte strutturale ed operativa approvati con D.C.C. n. 307 del 15.12.08.

E' uscita dall'aula la Consigliera Trenta, i presenti sono 23.
Il Presidente pone poi in votazione l'immediata eseguibilità dell'atto in oggetto ai sensi dell'art. 134 - IV^ Comma del D. Lgs. n. 267/00 e

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli n. 17 (diciassette - Bartolini Renato,Bencivenga Luigi,Brizi Federico,Burgo Pasqualino,Crisostomi Cristiano,Desantis Stefano,Di Girolamo Leopoldo,Filipponi Francesco,Lamanna Saverio,Monti Jonathan,Orsini Valdimiro,Pantella Alessandra,Pennoni Michele,Piccinini Sandro,Piermatti Sandro,Ricci Silvano,Zingarelli Andrea) e astenuti n. 6 (sei – Cons. Braghiroli Patrizia,Cecconi Marco Celestino,Crescimbeni Paolo,De Luca Thomas,Melasecche Germini Enrico,Pococacio Valentina) su n. 23 (ventitre) Consiglieri presenti, così come rilevato da sistema di votazione elettronica e dal Presidente proclamato

D E L I B E R A

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – IV° comma del D. Lgs. n. 267/00.

oooooooooooooooo

IL TESTO INTEGRALE DEGLI INTERVENTI E' REGISTRATO SU APPOSITI SUPPORTI MAGNETICI CONSERVATI PRESSO IL COMUNE.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Giuseppe Aronica

IL Vice PRESIDENTE
Dott. Federico Brizi