01 (2014

N.

01.6.2016

Adunanza del giorno

127

Oggetto: Piano attuativo del PRG parte operativa per la zona con destinazione Zona B verde urbano A (BA) loc. Colle dell'Oro – via G.B. Gigli (03-PA-031). Approvazione.

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio: per 15 gg. consecutivi a decorrere dal

TERNI

· 9 GIU, 2016

~ 9 G l'U.\2016 segretario generale

Per copia conforme all'originale, per uso

TERNI

amm.vo

IL SEGRETARIO GENERALE

Atto dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - IV° comma del

D.Lgs. n. 267/2000.

Per l'esecuzione o per conoscenza ai Dipartimenti e alle Direzioni: - Riqualificazione del territorio e sistemi urbani - Qualità urbana e del paesaggio

del paesaggio
- Ass. Andreani

COMUNE DI TERNI

-9 GIU. 2016

Protoccilo nº 8 4615

CAT. A.O. CL. A.O. FS. 2

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'anno duemilasedici il giorno 1° del mese di giugno alle ore 12:50 in una Sala della Civica Residenza, sotto la presidenza del Sindaco Sen. Leopoldo Di Girolamo si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti i seguenti **Assessori**:

MALAFOGLIA Francesca RICCARDI Carla ARMILLEI Giorgio ANDREANI Francesco PIACENTI D'UBALDI Vittorio

Pres	Ass.		Pres	Ass.
P		FALCHETTI BALLERANI Cristhia	P	
Р		TEDESCHI Daniela		A
P		BUCARI Stefano	Р	
P		GIACCHETTI Emilio	P	
Р		·		

Assiste il Segretario Generale del Comune Dott. Giuseppe Aronica.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

La Giunta Comunale, con atto n. 24 del 22.02.16 ha deliberato di adottare il Piano attuativo del PRG parte operativa per la zona con destinazione Zona B verde urbano A (BA) in loc. Colle dell'Oro – via G.B. Gigli;

Lo stesso piano è stato depositato presso la Direzione Urbanistica per un periodo di quindici giorni dal 19.04.16 al 04.05.16;

Il relativo avviso di deposito è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale Regionale n. 17 del 19.04.16 e all'Albo Pretorio online dal 19.04.16 al 04.05.16, inserito nel sito web comunale e ne è stata data notizia mediante pubblici manifesti e comunicati stampa;

Ai sensi della L.R. n. 1/2015, entro il termine previsto del 04.05.16, non sono pervenute osservazioni;

Ai sensi dell'art. 56 della sopra citata legge regionale si è proceduto alla trasmissione del piano in oggetto alla Azienda U.S.L. competente con nota prot. n. 50760 del 07.04.16;

Con nota n.110178 del 23.05.16 l'Azienda U.S.L. Umbria 2 ha rilasciato il nulla osta sotto il profilo igienico sanitario specificando che gli edifici dovranno essere posti ad idonea distanza da eventuali fonti di inquinamento elettromagnetico;

Ai sensi dell'art. 56, comma 14 della L.R. 1/2015, considerato che il piano interessa aree sottoposte a vincolo paesaggistico, con prot. 32823 del 03.03.16 la relativa documentazione è stata trasmessa alla Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria al fine di acquisire il pare vincolante di competenza;

Con nota pervenuta al prot. 62897 del 27.04.16 la Soprintendenza ha espresso parere favorevole di compatibilità paesaggistica del progettato intervento.

Visto Il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Dipartimento Riqualificazione del territorio e sistemi urbani Archi C. Comello, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. in data 30.5.2016;

Letto, approvato e sottoscritto

L SECRETARIO GENERALE

HANGESIDEAN TO

Preso atto che con la presente proposta non si determinano impegni di spesa, né si determinano riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, per cui non è richiesto il parere di regolarità contabile, in conformità all'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;

Visto l'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267 del 18-08-2000;

Con voti unanimi

DELIBERA

- 1. Di approvare il Piano attuativo del PRG parte operativa per la zona con destinazione Zona B verde urbano A (BA) in loc. Colle dell'Oro via G.B. Gigli, composto dai seguenti elaborati:
 - Relazione illustrativa e documentazione fotografica;
 - Norme tecniche di attuazione;
 - Relazione geologica, sismica, idrogeologica, geomorfologica, idraulica;
 - Schema di convenzione tipo;
 - Dichiarazione di conformità;
 - Relazione paesaggistica;
 - Render e fotosimulazioni;
 - TAV. 01 Stato di fatto inquadramento geologico;
 - TAV. 02 Stato di fatto inquadramento stralcio PRG e vincoli;
 - TAV. 03 Stato di fatto uso del suolo e sezioni;
 - TAV. 04 Progetto individuazione aree d'intervento, sezioni e dati metrici;
 - TAV. 05 Progetto Destinazioni d'uso delle aree permeabilità, densità arborea;
 - TAV. 06 Progetto Planimetria con schemi tipologici.
- 2. Con separata votazione di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del T. U. E. L. D. Lgs. 267 del 18.8.2000.

Letto, approvator e so toscritto

IL SEGRETARIO CENERALE

Dott. Giuseppe Al

Sen Leopolido Di Grolano

2