



# COMUNE DI TERNI

## DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 3739 del 29/12/2022

**OGGETTO:** Affidamento servizi per la redazione del Progetto Esecutivo dei lavori per la Protezione, Conservazione e Restauro degli affreschi dell'antico Refettorio dell'Ex Convento Colle dell'Oro - CIG Z383953BDE

---

#### ESERCIZIO 2022

Imputazione della spesa di: € 3.416

|                   |                  |
|-------------------|------------------|
| CAPITOLO:         | 700              |
| CENTRO DI COSTO:  | 220              |
| IMPEGNO:          | imp. 4624/2022   |
| CONTO FINANZIARIO | U.1.03.02.99.000 |

---

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

favorevole

**OGGETTO:** Affidamento servizi per la redazione del Progetto Esecutivo dei lavori per la Protezione, Conservazione e Restauro degli affreschi dell'antico Refettorio dell'Ex Convento Colle dell'Oro  
**CIG Z383953BDE**

## IL DIRIGENTE

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** Il D.Lgs. n 165/2001;

**Visto** lo statuto comunale;

**Visto** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**Visto** il regolamento comunale di contabilità;

**Visti** i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni

**Vista** la Delibera di Giunta Comunale n. 118 del 29.04.2022 di approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2022-2024;

**Vista** la Delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 31.05.2022 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022-2024;

**Vista** la Delibera di Consiglio Comunale n. 68 del 31.05.2022 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2022-2024

**Vista** la Delibera di Giunta Comunale n. 164 del 22.06.2022 di approvazione del P.E.G. 2022-2024;

**Visto** il vigente Regolamento di Contabilità

**Visto** il decreto prot. n. 185425/2020 di conferimento dell'incarico di dirigente/responsabile del servizio;

### Premesso che:

- L'ex Convento Franciscano e Casa di Riposo "Colle dell'Oro" è stato dichiarato di interesse culturale ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. n° 42/2004, con apposto Decreto della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Umbria – Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo – del 3/4/2012;
- L'immobile in oggetto è stato utilizzato dalla Comunità Incontro (Don Pierino Gelmini) fino all'anno 1997 senza aver ultimato la ristrutturazione edilizia iniziata nel 1993;
- L'edificio poco prima di essere rilasciato dalla Comunità Incontro ha subito un incendio al piano terzo che ha interessato le strutture della copertura in legno angolo sud determinando il crollo parziale del tetto;
- Nel 1997 a seguito degli eventi sismici l'edificio ha subito ulteriori danni strutturali;
- Con nota prot. 17609 del 01.02.2022 la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria ha segnalato l'avanzato stato di degrado dell'Ex Convento Colle dell'Oro invitando l'A.C. ad attivarsi in merito;
- L'A.C. ha inserito l'intervento di messa in sicurezza dell'Ex Convento Colle dell'Oro nel piano triennale dei lavori pubblici 2022/2024 approvato con Delibera C.C. n. 67 del 31/05/2022;
- I tecnici di questa Direzione, al fine di predisporre uno studio di fattibilità degli interventi da eseguire, hanno effettuato vari sopralluoghi constatando che nel locale destinato a refettorio sono presenti degli affreschi in avanzato stato di degrado;

### Considerato che:

- I lavori di messa in sicurezza dell'Ex convento di Colle dell'Oro rivestono il carattere di urgenza con priorità all'esecuzione degli interventi di conservazione degli affreschi del Refettorio al fine di scongiurare la totale perdita del bene;
- L'Amministrazione Comunale, viste anche le professionalità richieste, è nell'impossibilità oggettiva di procedere alla redazione di un Progetto Esecutivo per la Protezione e Conservazione degli affreschi dell'antico Refettorio dell'Ex convento di Colle dell'Oro;
- Con Determina Dirigenziale n. 3495 del 12.12.2022, per l'Affidamento dei Servizi per la redazione del

Progetto Esecutivo per la Protezione, Conservazione e il Restauro degli affreschi dell'antico Refettorio dell'Ex convento di Colle dell'Oro, si è provveduto a prenotare al cap. 700, C.C. 220, Conto Finanziario U.1.03.02.99.000, anno 2022 la somma di € 20.000,00;

- Il D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, così come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108 del 29/07/2021, ha introdotto deroghe all'art. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016 per quanto riguarda le modalità di affidamento dei lavori e servizi sotto soglia comunitaria, in particolare l'art. 51 comma 2.1 lettera a) della L. 108/2021, prevede l'affidamento diretto per i lavori di importo inferiore a 150.000,00 e per servizi e forniture di importo inferiore a € 139.000,00;

**Preso atto che:**

- Il professionista individuato si è reso disponibile all'assunzione dell'incarico di che trattasi, ha le idonee competenze ed è iscritto nell'apposito elenco ministeriale restauratori abilitati all'esercizio della professione di restauratore di beni culturali ex art. 182 DLGS 42/2004 ad operare su beni culturali tutelati e vincolati del MIBACT, nei seguenti settori di competenza: n1) Materiali lapidei, musivi e derivati, n2) Superfici decorate dell'architettura, n3) Manufatti dipinti su supporto ligneo e tessile, n4) Manufatti scolpiti in legno, arredi e strutture lignee;
- Come risulta dal preventivo, trasmesso digitalmente, il sig. Gianni Castelletta, Titolare di "Conserva di Gianni Castelletta", con sede legale in Arrone (TR) via G. Matteotti, 48 cap 05031, P. IVA 01284040555, si è reso disponibile a svolgere l'incarico del Progetto Esecutivo per la Protezione, Conservazione e il Restauro degli affreschi dell'antico Refettorio dell'Ex convento di Colle dell'Oro, per l'importo complessivo di € 3.416,00, di cui € 2.800,00 per onorario e € 616,00 per IVA;
- L'offerta del sig. Gianni Castelletta, Titolare di "Conserva di Gianni Castelletta" è da ritenersi congrua e vantaggiosa per l'A.C.;

**Accertato** che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, co.1 del d.l. 78/2009, convertito in legge 102/2009;

**Verificato** il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, co. 8 del D.Lgs. 267/2000;

**Tenuto conto** che le apposite dotazioni sono previste al Cap. 7000220 denominato "Prestazioni varie - Ufficio supporto progetti" a valere sul bil. di previsione finanziario per l'esercizio 2022;

**Visto** l'art.107 del D.Lgs. n.267 del 18/08/00;

Tutto ciò premesso, per le motivazioni sopra espresse:

**DETERMINA**

1. di approvare la premessa quale parte integrale e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che i lavori di messa in sicurezza dell'Ex convento di Colle dell'Oro rivestono il carattere di urgenza con priorità all'esecuzione degli interventi di conservazione degli affreschi del Refettorio al fine di scongiurare la totale perdita del bene;
3. di dare atto che l'Amministrazione Comunale, viste anche le professionalità richieste, è nell'impossibilità oggettiva di procedere alla redazione di un Progetto Esecutivo per la Protezione e Conservazione degli affreschi dell'antico Refettorio dell'Ex convento di Colle dell'Oro;
4. di procedere, all'aggiudicazione dei servizi per la progettazione esecutiva per la protezione, conservazione e il restauro degli affreschi dell'antico Refettorio dell'Ex convento di Colle dell'Oro tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, (c.d. "Decreto Semplificazioni"), convertito in legge dalla L. 120/2020 così come modificato con l'art. 51 comma 2.2

della L. 108/2021 di conversione in legge del D.L. 77/2021;

5. di affidare, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del DLgs 50/2016, al Sig. Gianni Castelletta, Titolare di "Conserva di Gianni Castelletta", con sede legale in Arrone (TR) via G. Matteotti, 48 cap 05031, P. IVA 01284040555, che si è reso disponibile a svolgere l'incarico per la redazione della protezione, conservazione e il restauro degli affreschi dell'antico Refettorio dell'Ex convento di Colle dell'Oro per l'importo complessivo di € 3.416,00, di cui € 2.800,00 per onorario e € 616,00 per IVA22%;
6. di impegnare, nel rispetto dei punti 5.3.3 e 5.4.9 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al D.Lgs n. 118/2011, ai sensi dell'art. 183, comma 1 del D.Lgs n. 267/2000 e del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al D.Lgs n. 118/2011 le somme di seguito indicate:

|                              |  |                    |   |                          |    |
|------------------------------|--|--------------------|---|--------------------------|----|
| <b>Eserc. Finanz.</b>        | 2022   |                    |   |                          |    |
| <b>Cap./Art.</b>             | 700/220  | <b>Descrizione</b> | Prestazioni varie – Ufficio supporto progetti |                          |    |
| <b>Miss./Progr.</b>          | 01/06  | <b>PdCfinanz.</b>  | U.1.03.02.99.000                              | <b>Spesa non ricorr.</b> | si |
| <b>Centro di costo</b>       | 220  |                    |   | <b>Compet. Econ.</b>     |    |
| <b>CIG</b>                   |  |                    |   | <b>CUP</b>               |    |
| <b>Creditore</b>             |  |                    |   |                          |    |
| <b>Causale</b>               | Affidamento dei Servizi per la redazione del protezione, conservazione e il restauro degli affreschi dell'antico Refettorio dell'Ex convento di Colle dell'Oro |                    |   |                          |    |
| <b>Modalità finanziarie.</b> | Prestazioni varie – Ufficio supporto progetti  |                    |   | <b>Finanz. da FPV</b>    | no |
| <b>Imp./Previsione.</b>      | <b>v. allegato</b>   | <b>Importo</b>     | 20.000,00                                     | <b>Accertamento</b>      |    |

7. di sub impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

|                              |  |                    |   |                          |    |
|------------------------------|--|--------------------|---|--------------------------|----|
| <b>Eserc. Finanz.</b>        | 2022   |                    |   |                          |    |
| <b>Cap./Art.</b>             | 700/220  | <b>Descrizione</b> | Prestazioni varie – Ufficio supporto progetti |                          |    |
| <b>Miss./Progr.</b>          | 01/06  | <b>PdCfinanz.</b>  | U.1.03.02.99.000                              | <b>Spesa non ricorr.</b> | si |
| <b>Centro di costo</b>       | 220  |                    |   | <b>Compet. Econ.</b>     |    |
| <b>CIG</b>                   | Z383953BDE   |                    |   | <b>CUP</b>               |    |
| <b>Creditore</b>             | Gianni Castelletta, Titolare di "Conserva di Gianni Castelletta" - P. IVA01284040555   |                    |   |                          |    |
| <b>Causale</b>               | Affidamento dei Servizi per la redazione del protezione, conservazione e il restauro degli affreschi dell'antico Refettorio dell'Ex convento di Colle dell'Oro |                    |   |                          |    |
| <b>Modalità finanziarie.</b> | Prestazioni varie – Ufficio supporto progetti  |                    |   | <b>Finanz. da FPV</b>    | no |
| <b>Imp./Previsione.</b>      | <b>v. allegato</b>   | <b>Importo</b>     | 3.416,00                                      | <b>Accertamento</b>      |    |

8. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di

finanza pubblica:

| Data emissione<br>fattura | Scadenza<br>pagamento | Importo  |
|---------------------------|-----------------------|----------|
| 2023                      | 2023                  | 3.416,00 |

9. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
10. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre alla prenotazione di cui sopra, comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
11. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;
12. di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 che il responsabile del procedimento è il Geom. Stefano Fredduzzi;

Il Dirigente  
(Arch. Piero Giorgini)



## COMUNE DI TERNI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE\*

Numero 3739 del 29/12/2022

#### ELENCO DEGLI ACCERTAMENTI/IMPEGNI

| N. IMPEGNO/PREN. | ANNO | IMPORTO IMPEGNO | IMPORTO PRENOTAZIONE | CAP/ART            |
|------------------|------|-----------------|----------------------|--------------------|
| 4624             | 2022 | 3.416,00        | 0,00                 | 01061.03.007000220 |
|                  |      |                 |                      |                    |
|                  |      |                 |                      |                    |
|                  |      |                 |                      |                    |
|                  |      |                 |                      |                    |
|                  |      |                 |                      |                    |
|                  |      |                 |                      |                    |
|                  |      |                 |                      |                    |
|                  |      |                 |                      |                    |
|                  |      |                 |                      |                    |
|                  |      |                 |                      |                    |
|                  |      |                 |                      |                    |
|                  |      |                 |                      |                    |
|                  |      |                 |                      |                    |
|                  |      |                 |                      |                    |
|                  |      |                 |                      |                    |
|                  |      |                 |                      |                    |
|                  |      |                 |                      |                    |
|                  |      |                 |                      |                    |
|                  |      |                 |                      |                    |
|                  |      |                 |                      |                    |
|                  |      |                 |                      |                    |
|                  |      |                 |                      |                    |

\* Documento sottoscritto con firma digitale









Comune di Terni - ACTRA01

**GEN 0015432** del 26/01/2023 - Uscita

Firmatari: **Giorgini Piero (90550303685847543692962603123576880197)**

Impronta informatica: 26f78246c63a74797905292eb6c1dbb4415f6ab3707aebc8b6a96d8393076012

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |