



COMUNE DI TERNI
DIREZIONE SPORT - POLITICHE GIOVANILI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE
Numero 2397 del 28/08/2023

OGGETTO: Affidamento impianto sportivo sito in strada San Carlo identificato al catasto Terreni, Fg. N. 76 part. 587 □ Aggiudicazione definitiva e stipula contratto. CIG: ZC43C41D48

ESERCIZIO 2023

Oggetto: Affidamento impianto sportivo sito in strada San Carlo identificato al catasto Terreni, Fg. N. 76 part. 587 – Aggiudicazione definitiva e stipula contratto. CIG: ZC43C41D48.

LA DIRIGENTE

Visti:

- La delibera di giunta comunale n. 31 del 06 luglio 2023 con la quale è stato approvato il nuovo modello organizzativo dell'Ente ed è stata creata la Direzione Sport-Politiche giovanili avente, tra le proprie competenze, anche la gestione degli impianti sportivi;
- il decreto sindacale prot. 110038 del 06/07/2023 con il quale è stato conferito, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., l'incarico dirigenziale afferente alla Direzione Sport e Politiche Giovanili alla Dirigente Dott.ssa Emanuela De Vincenzi, con decorrenza dal 10.07.2023;

Richiamate altresì:

- la deliberazione del consiglio comunale n. 54 del 06.04.2023 di approvazione del documento unico di programmazione 2023-2025;
- la deliberazione del consiglio comunale n. 55 del 06.04.2023 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2023-2025;
- la deliberazione di giunta comunale n. 32 del 07.07.2023 di revisione del piano esecutivo di gestione (p.e.g.) 2023-2025 - parte contabile a seguito della nuova struttura organizzativa, con contestuale assegnazione delle risorse umane e finanziarie;
- la nomina del RUP nella figura del Geom. Fausto Ottaviani, vedi nota prot. 144657;

Considerato altresì che:

- con Delibera di Giunta comunale n. 229 del 13.10.2021 è stata emessa la Direttiva per la programmazione circa la valorizzazione del patrimonio comunale di proprietà del Comune di Terni (beni del patrimonio indisponibile) destinato a "impianto sportivo privo di rilevanza economica sito in Loc. Strada di San Carlo";
- con Determina Dirigenziale della Direzione Economia e Lavoro – Promozione del territorio n. 998 del 07/04/2023 è stato approvato l'avviso pubblico per l'affidamento in concessione d'uso dell'impianto sportivo, privo di rilevanza economica, sito in Loc. San Carlo, ove è stato previsto che l'aggiudicazione sarebbe avvenuta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità – prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici (in seguito: Codice);
- in data 07/04/2023 è stato pubblicato l'avviso ed in data 13/05/2023, ore 12.00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- in data 18/07/2023, con Determina Dirigenziale della Direzione Sport-Politiche Giovanili n. 2071, si è proceduto alla nomina della Commissione giudicatrice prevista dall'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016 composta dai Sigg.ri:
 - Dott. Paolo Grigioni, Presidente;
 - Dott.ssa Alessandra Cresta, Commissario;
 - Dott.ssa D.ssa Sandra Proietti, Commissario;
 - Dott. Alessandro Maltinti, Segretario Verbalizzante;

- il controllo della documentazione amministrativa è stato effettuato in seduta di gara pubblica presieduta dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Fausto Ottaviani, in data 28 luglio 2023, all'esito del quale è stata ammessa la UISP al soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del D.lgs n. 50/2016 affinché presentasse lo schema di contratto debitamente firmato che doveva essere prodotto e che è invece risultato assente nella documentazione presentata. E' stata invece ammessa l'A.S.D. Interamna Archery Team - Via del Tordo n. 22 la cui documentazione risulta completa. (rif. Verbale del 28/07/2023); in data 31/07/2023 il RUP ha verificato la documentazione prodotta dalla UISP ed ha ammesso alla successiva fase l'operatore economico suddetto (RIF. Verbale del 31/07/2023).
- in data 01/08/2023 si sono svolte le sedute della commissione giudicatrice nella composizione sopra indicata per l'apertura e la valutazione delle offerte tecniche ed economiche presentate dai concorrenti (rif. verbali n. 2 e n. 3 del 01/08/2023);
- Il Presidente della Commissione ha rilevato che non si sarebbe proceduto ad effettuare la verifica di congruità delle offerte anomale, poiché trova applicazione l'art. 97, comma 3, secondo capoverso, del D.lgs n. 50/2016, essendo state ammesse un numero di offerte inferiori a tre;
- l'offerta più vantaggiosa è risultata quella dell'operatore economico A.S.D. Interamna Archery Team che ha offerto lavori di riqualificazione per un ammontare complessivo di € 18.101.05 come da offerta economica A.S.D. Interamna Archery presentata, oltre IVA come per legge;

RITENUTO per quanto in premessa:

- di poter addivenire all'aggiudicazione definitiva della gara ad evidenza pubblica per l'affidamento in concessione in oggetto all'A.S.D. Interamna Archery Team, con sede legale in Via del Tordo n. 22, C.F. 91040910555 per un periodo di 5 anni e 6 mesi, secondo quanto previsto dall'art. 3 del bando;
- di procedere alla stipula del relativo contratto mediante scrittura privata;

Ritenuto di poter procedere alla stipula del relativo contratto di concessione;

Visti:

- il D.lgs. n. 50/2016 ed, in particolare, gli artt. 77, 78 e 216, comma 12;
- il D.lgs. n. 267/2000 ed, in particolare, l'art. 107 riguardante le competenze assegnate ai dirigenti-

DETERMINA

1. Di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
2. Di approvare i verbali di gara richiamati in premessa, costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto seppur non materialmente allegati, depositati agli atti della Direzione Sport e Politiche Giovanili;
3. Di affidare in concessione in uso l'impianto sportivo comunale privo di rilevanza economica, sito in strada San Carlo, all'A.S.D. Interamna Archery Team, con sede legale in Via del Tordo n. 22, C.F. 91040910555 per le motivazioni di cui in premessa, per un periodo di 5 anni e 6 mesi;
4. Di dare atto di aver proceduto alla verifica dei requisiti e pertanto l'aggiudicazione è efficace;

5. Di procedere alla stipula del relativo contratto, in modalità elettronica mediante scrittura privata, di accertare successivamente con separata determina l'entrata derivante dal canone concessorio pari ad € 200,00 annui e di procedere a comunicare alla Direzione Attività Finanziarie-Economia Lavoro e Promozione del Territorio, successivamente alla realizzazione degli interventi, l'importo degli stessi, al fine della rilevazione nel patrimonio dell'Ente;
6. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre agli impegni di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
8. ai soggetti di disporre la comunicazione, ai sensi dell'art. 76, co. 5 del D.lgs. 50/2016, dell'esito della presente procedura di concessione ivi contemplati;
9. di disporre che il presente atto venga pubblicato sul profilo del committente nella sezione Amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti”, all'indirizzo www.comune.terni.it, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. 33/2013;

La Dirigente
Dott. Emanuela De Vincenzi

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. n. 82/2005

