



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 1090 del 15/04/2020

OGGETTO: POR FESR UMBRIA 2014-2020 - Risorse Asse VI Agenda urbana - Sviluppo Urbano sostenibile - Programma di Sviluppo Urbano sostenibile Terni Smart city - Azione 6.4.1 PRG1 Efficientamento energetico ed infrastrutturazione leggera degli attrattori culturali. - Lavori di efficientamento energetico della Biblioteca Comunale di Terni - Sostituzione dei corpi illuminanti con tecnologia led. DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DEGLI ARTT. 32 C.2 DEL D.LGS. 50/16 E 192 DEL D.LGS. N.267/2000.

ESERCIZIO 2020

Imputazione della spesa di: €.

CAPITOLO:	2065, 3020
CENTRO DI COSTO:	610
IMPEGNO:	
CONTO FINANZIARIO	U.2.02.01.05.999

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

favorevole

POR FESR UMBRIA 2014-2020 – Risorse Asse VI Agenda urbana – Sviluppo Urbano sostenibile – Programma di Sviluppo Urbano sostenibile Terni Smart city – Azione 6.4.1 PRG1 Efficiamento energetico ed infrastrutturazione leggera degli attrattori culturali. “Lavori di efficientamento energetico della Biblioteca Comunale di Terni – Sostituzione dei corpi illuminanti con tecnologia led”. DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DEGLI ARTT. 32 C.2 DEL D.LGS. 50/16 E 192 DEL D.LGS. N.267/2000.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con DGR n. 211/2015 la Regione Umbria ha ripartito il budget finanziario di Agenda Urbana - Asse VI del POR Fesr 20142020 Sviluppo Urbano sostenibile tra le Autorità urbane, definendo che la quota spettante al Comune di Terni è pari ad € 9.482.578,00 comprensivo della quota di cofinanziamento comunale pari al 15% del totale;
- con DGC n. 99/2016 la Giunta comunale di Terni ha approvato il Programma per lo sviluppo urbano sostenibile – Agenda Urbana denominato “Terni Smart City” e lo ha trasmesso alla Regione con protocollo 0069682 del 10/05/2016;
- con DGR n. 618/2016 la Giunta regionale ha approvato il Programma di sviluppo urbano sostenibile del Comune di Terni, denominato “Terni Smart City” per un importo complessivo pari ad € 9.482.578,00 comprensivo della quota di cofinanziamento comunale pari al 15% del totale;
- con DGR n. 750/2016 e DGC n. 171/2016 è stato approvato lo Schema di convenzione tra Regione Umbria e Comune di Terni per l’attuazione del Programma di sviluppo urbano sostenibile (POR FESR Asse VI e Asse VII) e la delega al Comune stesso delle funzioni da svolgere in qualità di Organismo Intermedio;
- in data 6 luglio 2016 i rappresentanti della Regione Umbria e del Comune di Terni hanno sottoscritto la Convenzione di cui sopra acquisita alla Raccolta degli Atti della Regione in data 22.01.2019 al n. 5352;
- la Convenzione di cui sopra è stata sostituita ed acquisita al protocollo informatico della Regione con il numero 5380 del 10.01.2019, stipulata in formato elettronico con firme digitali e acquisita alla Raccolta degli Atti della Regione con il n. 5352 in data 22.01.2019 (in vigore dal 10.01.2019);
- con Determinazione Dirigenziale n. 4366 del 29.12.2016 sono state approvate le modalità di esecuzione dell’azione 6.4.1;
- con Determinazione Dirigenziale n. 13 del 04.01.2019 si è provveduto all’aggiornamento del quadro economico dell’azione 6.4.1;
- con Determinazione Dirigenziale n. 635 del 25/02/2019 è stato nominato RUP l’arch. Piero Giorgini;
- l’azione 6.4.1. prevede l’efficientamento energetico ed infrastrutturazione leggera degli attrattori culturali (PRG1) tra cui quello relativo alla BCT – biblioteca comunale Terni per un importo pari a complessivi € 260.000,00 di cui € 254.000,00, come previsto nel piano delle OO.PP. approvato con D.G.C. n.17/2019 (opera 1583) ed € 6.000,00 a titolo di quota di cofinanziamento comunale in *staff cost* che non occorre quindi impegnare;
- l’attrattore culturale sopra indicato sarà oggetto anche dei finanziamenti nell’ambito del “Sistema culturale cittadino integrato” previsto all’azione 5.2.1 del POR FESR 2014 2020 approvato con deliberazione della Giunta Regionale Umbra n. 861 del 24.07.2017;

Considerato che:

- l’intervento generale per l’efficientamento energetico della BCT prevede la sostituzione dei corpi illuminanti esistenti con altri con tecnologia LED, la sostituzione del gruppo frigo e la sostituzione dei termoventilconvettori per un importo complessivo di circa € 800.000,00 comprensivo di IVA;

- le risorse attualmente disponibili per tali lavori sono pari ad € 254.000,00 pertanto si è proceduto alla suddivisione del progetto complessivo in tre stralci funzionali:
 - I stralcio - Lavori relativi alla sostituzione dei corpi illuminanti esistenti con altri a tecnologia LED;
 - II stralcio - Lavori relativi alla sostituzione dei ventilconvettori e riqualificazione centrale frigorifera;
 - III stralcio - Lavori relativi alla riqualificazione della centrale termica e installazione sistema di termoregolazione e controllo Building automation classe "B" UNI 15232:17;
- essendosi resa necessaria la progettazione esecutiva del **I stralcio funzionale - Lavori relativi alla sostituzione dei corpi illuminanti esistenti con altri a tecnologia LED**, si è proceduto con Determinazione Dirigenziale n. 1984 del 14/06/2019 all'affidamento della progettazione esecutiva attraverso una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, tramite piattaforma elettronica (MEPA);
- a seguito di procedura di gara, con Determinazione Dirigenziale n. 3303 del 07/10/2019, la progettazione esecutiva degli impianti per l'efficientamento energetico della BCT è stata affidata allo Studio Tecnico "CF Consulting srl", Via G.D. Romagnosi 11 05100 – Terni, per un importo complessivo di € 8.348,78 compresi o.p. (4%) ed IVA (22%);
- con Delibera di Giunta Comunale n. 55 del 25/03/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento con il seguente Quadro Tecnico Economico:

LAVORI			
A.LAVORI			
A.1	LAVORI A MISURA	€	199.352,60
	di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	8.808,69
	di cui costo minimo della manodopera non soggetta a ribasso	€	11.738,22
A.2	COSTI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€	3.604,00
	Totale importo dei lavori e delle forniture (A.1+A.2)	€	202.956,60
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	IMPREVISTI (6%)	€	12.177,40
B.2	ACCANTONAMENTI art.113 D.Lgs 50/2016 (2%)	€	4.059,13
B.3	CONTRIBUTO ANAC	€	225,00
B.4	SPESE TECNICHE RELATIVE ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€	6.580,06
B.5	SPESE TECNICHE	€	4.679,56
B.6	CNPAIA 4% DI B.4 E B.5	€	450,38
B.7	IVA (22%) di cui ai punti B.4, B.5 e B.6	€	2.576,20
B.8	IVA sui lavori (10%) di cui al punto A	€	20.295,66
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€	51.043,40
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)		€	254.000,00

- Il finanziamento dell’opera pari ad € 254.000,00, di cui € 8.348,78 già liquidati per la progettazione esecutiva ed esclusa la quota di staff cost pari ad € 6.000,00 che non va impegnata, è assicurato, mediante variazione di esigibilità DD n. 4703/2019, per i restanti € 236.051,22 al Cap. 05022.02.20650610 Conto finanziario U.2.02.01.05.999 Imp. 32064389/2019 fondi Agenda Urbana – Asse VI del POR Fesr 2014 -2020 - Sviluppo Urbano Sostenibile e per € 9.600,00 al Cap. 30200610 Imp. 32064743/2019;

Considerato che:

- ai sensi dell’art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, *“Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;
- ai sensi dell’art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 *“La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
b) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”*.

Ritenuto:

- di procedere all’affidamento dei lavori di che trattasi tramite procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, con applicazione del criterio del prezzo più basso ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e delle previsioni di cui all’art. 97, comma 8, del D.Lgs. n.50/2016 in tema di esclusione automatica delle offerte anomale;
- di provvedere all’avvio di preventiva indagine di mercato volta all’individuazione degli operatori economici da invitare tramite pubblicazione sul profilo del committente e sulla piattaforma telematica Net4market, per un periodo di 15 giorni, di un apposito avviso di indagine di mercato;

Precisato che:

- l’importo dei lavori da appaltare, come dedotto dal progetto esecutivo approvato ammonta a complessivi € 202.956,60 di cui € 3.604,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 11.738,22 per costi della manodopera, ai sensi dell’art. 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016;
- che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata, ai sensi dell’art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016;

Visti:

- l’art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici);
- l’art. 107 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali).

Tutto ciò premesso, per le motivazioni e le considerazioni di cui sopra;

DETERMINA

1. di autorizzare il ricorso alla procedura negoziata per l’affidamento dei lavori di che trattasi, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n.50/2016, con applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n.50/2016 e delle previsioni di cui all’art. 97, comma 8, del D.Lgs. n.50/2016 in tema di esclusione automatica delle offerte anomale;

2. di procedere ad una preventiva indagine di mercato volta alla individuazione degli operatori economici da invitare, provvedendo alla pubblicazione sul profilo del committente e sulla piattaforma telematica Net4market, per un periodo di 15 giorni, di un apposito avviso di indagine di mercato;
3. di avviare la procedura di scelta del contraente ai sensi dell'art. 32 c.2 del D.Lgs. n.50/2016 e art. 192 del D.Lgs. n.267/2000 precisando quanto segue:
 - il fine di pubblico interesse è la realizzazione dell'opera pubblica così come previsto dal progetto esecutivo approvato con D.G.C n. 55 del 25/03/2020;
 - l'oggetto del contratto è l'esecuzione dell'opera pubblica;
 - la forma del contratto è la modalità elettronica, mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016 e smi;
 - il criterio di scelta del contraente è la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. n.50/2016, preceduta da indagine di mercato sulla piattaforma telematica Net4market;
 - il criterio di selezione delle offerte è il criterio del prezzo più basso sull'importo dei lavori ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n.50/2016;
 - i criteri di selezione degli operatori economici da invitare in seguito all'indagine di mercato:
 - a) l'invito a partecipare alla procedura di gara sarà rivolto a venti operatori economici;
 - b) qualora le manifestazioni d'interesse pervenute dovessero superare le venti unità si procederà tramite sorteggio in seduta pubblica all'individuazione dei venti operatori economici da invitare alla successiva fase di gara;
 - c) assenza delle cause ostative alla partecipazione alle gare pubbliche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
 - d) il possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. a) e comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016;
 - e) l'Amministrazione Comunale si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
4. la copertura finanziaria dell'intervento in oggetto è assicurata mediante variazione di esigibilità DD n. 4703/2019, per € 236.051,22 al Cap.05022.02.20650610 Conto finanziario U.2.02.01.05.999 Imp. 32064389/2019 fondi Agenda Urbana – Asse VI del POR Fesr 2014 - 2020 - Sviluppo Urbano Sostenibile e per € 9.600,00 al Cap. 30200610 Imp. 32064743/2019;
5. di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e che il successivo pagamento può essere effettuato entro i termini di legge e/o contrattuali, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;
6. di dare atto che il presente atto è compatibile con le regole di finanza pubblica e di formazione di bilancio, nonché trattasi di una spesa urgente ed inderogabile al fine di evitare che siano arrecati danni patrimoniali all'Ente.

IL DIRIGENTE
(Arch. Piero Giorgini)