

Oggetto: Adeguamento sismico e riqualificazione funzionale dell'edificio di proprietà comunale sito in Via Premuda n.4/6 da adibire ad asilo aziendale.

Determina a contrarre e affidamento diretto dell'incarico per verifica rispondenza normativa vigente degli impianti (CIG: [ZEB39C0D4E](#)) e affidamento diretto dei lavori edili, saggi e carotaggi propedeutici e funzionali alla redazione del progetto esecutivo (CIG: [ZD539C0C47](#)), affidamento lavori per opere in carpenteria metallica (CIG: [Z3E39C0DBD](#)), Revoca affidamento incarico con DD 2537/2021.

CUP: F49I19000020006

IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il decreto prot. n. 185425 del 27/12/2019 di conferimento dell'incarico di dirigente della Direzione Lavori Pubblici-Manutenzioni;

Premesso che:

- con Delibera n. 4 del 26/01/2023 di adozione del Piano triennale Lavori Pubblici 2023-2025 ed elenco annuale 2023 in cui è presente l'opera in oggetto per un importo complessivo di € 650.000,00;
- il comma 775 della Legge 29 dicembre 2022, n. 197 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023 – 2025", che prevede il differimento al 30 aprile 2023 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023-2025;
- l'art. 163 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, come novellato dal D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii. che disciplinano la gestione finanziaria degli enti locali in caso di esercizio provvisorio o di gestione provvisoria;
- con Determinazione Dirigenziale della "Direzione Regionale Risorsa Umbria. Federalismo, risorse finanziarie, umane e strumentali" n. 4709 del 29.06.2011, è stata disposta la liquidazione e l'erogazione in favore del Comune di Terni dell'importo di € 200.000,00, a titolo di cofinanziamento per la realizzazione di un asilo nido aziendale del Comune di Terni, a fronte di un progetto dell'importo complessivo di € 400.000,00;
- la struttura individuata per la realizzazione dell'intervento sopra menzionato è l'edificio di proprietà comunale sito in Via Premuda n.4/6;
- con Determina Dirigenziale n. 4471 del 16/12/2019 si affidava al geologo Luca Latella con sede in via G. Vitalone n. 18 – 05100 Terni (TR) CF: LTLLCU68M12L117J l'incarico per la redazione geologica, geomorfologica, sismica e geotecnica previa realizzazione di indagini geologiche e geotecniche con esecuzione di sondaggi e prove penetrometriche per un importo di € 2.637,51 + IVA 22% per un totale complessivo di € 3.217,76 iva 22% compresa impegnati al Cap. 3020 C.C. 470 Impegno 32065139/2019 C.F. U.2.02.01.09.999, CUP F49I19000020006 CIG ZC72B2FEE7;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1985 del 13/07/2021 si affidava alla ditta Istedil S.p.A. con sede legale in Via Lago dei Tartari n° 3/D-3/E I-00012 Guidonia (Roma) – C.F. 00422780585 – P.IVA 00887271005 l'incarico per l'esecuzione delle analisi diagnostiche sulle strutture propedeutiche all'avvio della progettazione strutturale per un importo di € 2.970,00 + IVA 22% per un totale complessivo di € 3.623,40 impegnati al Cap. 3020 C.C. 470 Impegno 2044/2021 C.F. U.2.02.01.09.000, CUP F49I19000020006 CIG Z41325EDF3;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2537 del 12/09/2021 si affidava al R.T.P. costituito dall'ing. Federico Bissonni e ing. Andrea Pucci il soggetto esterno all'A.C. cui affidare l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva strutturale ed impiantistica elettrica ed antincendio in oggetto per l'importo di € 17.283,98 oltre O.P. (4%) ed IVA 22% per un totale complessivo di € 21.929,91 impegnati al Cap. 3020 C.C. 470

Impegni n. 2599/2021 e n. 2600/2021 C.F. U.2.02.01.09.000, CUP F49119000020006 CIG ZAE3324401;

- con Determinazione Dirigenziale n. 3590 del 10/12/2021 si impegnavano le somme per il rilascio dei pareri dei VVF ed autorizzazione sismica Servizio Rischio Sismico Regione Umbria, per complessivi € 629,69;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 334 del 21/12/2022 avente ad oggetto: Adeguamento sismico e riqualificazione funzionale dell'edificio di proprietà comunale sito in via Premuda n. 4/6 da adibire ad asilo aziendale, veniva approvato in linea tecnica il progetto definitivo complessivo e quello del definitivo del 1° Stralcio funzionale;

Considerato che:

- Occorre procedere tempestivamente, al fine di dar corso al prosieguo della progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto nel rispetto della tempistica stabilita dal cronoprogramma, ad affidare le seguenti attività:
 1. sondaggi necessari a verificare la struttura delle fondazioni e lavori edili di pulizia dell'area da vegetazione infestante;
 2. verifica rispondenza normativa vigente degli impianti;
 3. realizzazione di opere in carpenteria metallica al fine di mantenere un adeguato livello di sicurezza dell'edificio.
- Trattandosi di affidamenti di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00, ai sensi dell'art. 51 della Legge 108/2021 gli stessi possono essere affidati in via diretta, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Considerata l'urgenza di rispettare le tempistiche del cronoprogramma degli interventi, è stato richiesto per le vie brevi un preventivo di spesa alla ditta Piconi Evidio di Piconi Giancarlo s.r.l. con sede in Località Fogliano n.3, Spoleto (PG) P.IVA: 03388330544 per l'affidamento di sondaggi necessari a verificare la struttura delle fondazioni e dei lavori edili di pulizia dell'area da vegetazione infestante, interventi propedeutici alla redazione del livello esecutivo della progettazione;
- La ditta Piconi Evidio di Piconi Giancarlo s.r.l. con sede in Località Fogliano n.3, Spoleto (PG) P.IVA: 03388330544 trasmetteva la propria migliore offerta economica, pari a € 4.100,00 oltre IVA al 10%, per un totale di € 4.510,00;
- Considerata l'urgenza di rispettare le tempistiche del cronoprogramma degli interventi, è stato richiesto per le vie brevi un preventivo di spesa al professionista ing. Ilario Ioannucci, con studio in Terni in via L. Aminale n. 41, per l'affidamento dell'incarico di verifica di rispondenza alla normativa vigente degli impianti al fine di dar corso al prosieguo della progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto;
- Il professionista ing. Ilario Ioannucci, con studio in Terni in via L. Aminale n. 41, trasmetteva la propria migliore offerta economica, pari a € 750,00, essendo il professionista in regime di prestazione occasionale non si prevede il pagamento degli oneri di cassa e dell'IVA;
- Considerata l'urgenza di rispettare le tempistiche del cronoprogramma degli interventi, è stato richiesto per le vie brevi un preventivo di spesa alla Ditta METALMECCANICA PULSONI SRL, con sede in Voc. Stibi – Zona Industriale, Snc – 05022 Amelia (TR), P.IVA: IT00558360558 per l'affidamento dell'incarico relativo alla realizzazione di opere in carpenteria metallica al fine di mantenere un adeguato livello di sicurezza dell'edificio;
- La ditta Metalmeccanica Pulsoni Srl, con sede in Voc. Stibi – Zona Industriale, Snc – 05022 – Amelia (TR), P.IVA: IT00558360558 trasmetteva la propria migliore offerta economica, pari a € 6.090,12 oltre IVA 10%, per complessivi € 6.699,13;
- Rielvato che l'ing. Andrea Pucci incaricato della redazione del progetto esecutivo impiantistico elettrico ed antincendio con Determina n. 2537/2021 per l'importo complessivo di € 6.578,97 (IVA compresa) impegnato al cap./cc. 3020/470 bilancio 2021 impegno n. 2600 ha trasmesso con prot. 19240 del 02/02/2023 la rinuncia dell'incarico dichiarando di nulla aver a pretendere rispetto all'importo di affidamento;

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

Visto il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste al Cap./Art. 3020/0470 - Utilizzo L.10/77, sufficientemente capienti;

Tutto ciò premesso, per le motivazioni e le considerazioni di cui sopra;

DETERMINA

1. di approvare la premessa quale parte integrale e sostanziale del presente atto;
2. di approvare la rimodulazione del quadro economico dell'intervento di Adeguamento sismico e riqualificazione funzionale dell'edificio di proprietà comunale sito in Via Premuda n.4/6 da adibire ad asilo aziendale, come integralmente riportato nelle premesse;
3. Di affidare ai sensi dell'art. 51 della Legge 108/2021, l'incarico di sondaggi necessari a verificare la struttura delle fondazioni e dei lavori edili di pulizia dell'area da vegetazione infestante alla ditta Piconi Evidio di Piconi Giancarlo s.r.l. con sede in Località Fogliano n.3, Spoleto (PG) P.IVA: 03388330544 per l'importo pari a € 4.100,00 oltre IVA al 10%, per un totale di € 4.510,00;
4. Di affidare ai sensi dell'art. 51 della Legge 108/2021 l'incarico di verifica di rispondenza alla normativa vigente degli impianti al professionista ing. Ilario Ioannucci, con studio in Terni in via L. Aminale n. 41, per l'importo pari a € 750,00 compresa ritenuta d'acconto 20%, esente cassa ed IVA;
5. Di affidare ai sensi dell'art. 51 della Legge 108/2021 la realizzazione di opere in carpenteria metallica al fine di mantenere un adeguato livello di sicurezza dell'edificio alla ditta Metalmeccanica Pulsoni Srl, con sede in Voc. Stibi – Zona Industriale, Snc – 05022 – Amelia (TR), P.IVA: IT00558360558, per l'importo pari a € 6.090,12 oltre IVA 10%; per complessivi € 6.699,13;
6. Di dare atto che non sussistono cause d'incompatibilità del RUP ai sensi dell'art 42 del D.Lgs. 50/2016, come da dichiarazioni prot. 20519 del 06/02/2023;
7. Di sub-impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2023				
Cap./Art.	3020	Descrizione e	Utilizzo L. 10/77 per acquisizione beni immobili – scuole comunali dell'infanzia		
Miss./Progr.	04/01	PdC finanz.	U.2.02.01.09.000	Spesa non ricorr.	No
Centro di costo	0470			Compet. Econ.	2023
CIG	ZD539C0C47		CUP	F49I19000020006	
Creditore	ditta Piconi Evidio di Piconi Giancarlo s.r.l. P.IVA: 03388330544				
Causale	Esecuzione di sondaggi necessari a verificare la struttura delle fondazioni e dei lavori edili di pulizia dell'area da vegetazione infestante				
Modalità finan.	Utilizzo oneri L. 10/77			Finanz. da FPV	No
Imp./Pren. n.	368/2023	Importo	€ 4.510,00	Frazionabile in 12	No

8. Di sub-impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2023				
Cap./Art.	3020	Descrizione e	Utilizzo L. 10/77 per acquisizione beni immobili – scuole comunali dell'infanzia		
Miss./Progr.	04/01	PdC finanz.	U.2.02.01.09.000	Spesa non ricorr.	No
Centro di costo	0470			Compet. Econ.	2023
CIG	Z3E39C0DBD		CUP	F49I19000020006	

Creditore	ditta Metalmeccanica Pulsoni Srl P.IVA: IT00558360558				
Causale	Realizzazione di opere in carpenteria metallica				
Modalità finan.	Utilizzo oneri L. 10/77			Finanz. da FPV	No
Imp./Pren. n.	368/2023	Importo	€ 6.699,13	Frazionabile in 12	No

9. Di sub-impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2023				
Cap./Art.	3020	Descrizione	Utilizzo L. 10/77 per acquisizione beni immobili – scuole comunali dell'infanzia		
Miss./Progr.	04/01	PdC finanz.	U.2.02.01.09.000	Spesa non ricorr.	No
Centro di costo	0470			Compet. Econ.	2023
CIG	ZEB39C0D4E		CUP	F49I19000020006	
Creditore	Ing. Ilario Ioannucci C.F. NNCLRI50L25F193O				
Causale	Rispondenza alla normativa vigente impianti				
Modalità finan.	Utilizzo oneri L. 10/77			Finanz. da FPV	No
Imp./Pren. n.	368/2023	Importo	€ 750,00	Frazionabile in 12	No

10. Di revocare l'incarico per la redazione del progetto esecutivo impiantistico elettrico ed antincendio affidato all'ing. Andrea Pucci con Determina n. 2537/2021 per l'importo complessivo di € 6.578,97 (IVA compresa) e di cancellare per le motivazioni riportate nelle premesse l'impegno n. 2600/2021 cap.cc. 30200470;
11. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data emissione fattura	Scadenza pagamento	Importo
febbraio 2023	marzo 2023	€ 4.510,00
febbraio 2023	marzo 2023	€ 6.699,13
febbraio 2023	marzo 2023	€ 750,00

12. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
13. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
14. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;
15. Di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'Ing. Matteo Bongarzone;
16. Di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL DIRIGENTE
(Arch. Piero Giorgini)

