



COMUNE DI TERNI

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI - GESTIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 4184 del 21/12/2016

OGGETTO: ACCORDI QUADRO RELATIVI ALLA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI.

INTEGRAZIONE IMPEGNI DI SPESA DI € 10.000,00

ESERCIZIO 2016

Imputazione della spesa di: € 10.000

TITOLO:
FUNZIONE:
SERVIZIO
INTERVENTO:
CAPITOLO: 745
CENTRO DI COSTO: 240
IMPEGNO: IMP. VARI
CODICE SIOPE 1313

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

FAVOREVOLE

PREMESSO:

- Che, questo Dipartimento Lavori Pubblici – Gestione del Territorio ha il compito di provvedere alla manutenzione degli immobili di proprietà comunale ed al mantenimento degli stessi in adeguate condizioni, sia di sicurezza, sia igienico sanitarie e di decoro, intervenendo con specifiche lavorazioni e prevenendo eventuali possibili disagi per coloro che utilizzano le strutture in oggetto;
- Che, attualmente, dagli elenchi redatti da questo Ufficio Tecnico sulla base delle segnalazioni/richieste dei responsabili delle attività che si svolgono negli immobili comunali risulta necessario ed urgente eseguire numerosi lavori relativi a componenti edilizi ed impianti inerenti i vari aspetti della sicurezza;
- Che, a seguito della Deliberazione della G.C. n° 273 del 19/10/2016, al Capitolo 745, Centro di Costo 240, Bilancio 2016, è disponibile la somma di € 10.000,00, che può essere utilizzata per il finanziamento di una parte degli interventi urgenti sopra detti;
- Che, come indicato nel Comunicato del Presidente dell'ANAC del 13/05/2016 sono da ritenere validi gli affidamenti diretti o procedure negoziate in attuazione di Accordi Quadro aggiudicato prima dell'entrata in vigore del D.Lgs. 50/2016 e, pertanto, i lavori possono essere affidati alle Ditte già selezionate per l'assegnazione di accordi quadro per la manutenzione ordinaria del patrimonio comunale, ai sensi dell'Art. 57 del D.Lgs n. 163/06, con procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara esperita in data 30/10/2015;
- Che, gli Accordi Quadro con le relative Ditte affidatarie sono i seguenti:
 1. MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI IDROSANITARI
DITTA "MACCAGLIA S.R.L." – IMPORTO € 2.500,00 SICUR. E I.V.A. INCL.
DITTA "BENDETTI MARIO" – IMPORTO € 2.500,00 SICUR. E I.V.A. INCL.
 2. MANUTENZIONE DEI SERRAMENTI E OPERE DA VETRAIO
DITTA "THE NEW PICTURE S.N.C." – IMPORTO € 2.500,00 SICUR. E I.V.A. INCL.
DITTA "CML SOLAR" – IMPORTO € 2.500,00 SICUR. E I.V.A. INCL.
- Che, pertanto, la somma totale a cui ammontano gli affidamenti sopra riportati di € 10.000,00 può essere impegnata al Capitolo 745, Centro di Costo 240, Bilancio 2016;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 267 del 18/08/2000;

Tutto ciò premesso, per le motivazioni sopra espresse

D E T E R M I N A

1. DI AFFIDARE, PER I MOTIVI ESPRESSI IN PREMESSA, GLI INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI RELATIVI A COMPONENTI EDILIZI ED IMPIANTI INERENTI I VARI ASPETTI DELLA SICUREZZA, DA ESEGUIRE MEDIANTE ACCORDI QUADRO CON LE DITTE GIA' SELEZIONATE, COME SEGUE:

FO MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI IDROSANITARI

DITTA "MACCAGLIA S.R.L." – IMPORTO € 2.500,00 SICUR. E I.V.A. INCL.

DITTA "BENDETTI MARIO" – IMPORTO € 2.500,00 SICUR. E I.V.A. INCL.

FO MANUTENZIONE DEI SERRAMENTI E OPERE DA VETRAIO

DITTA "THE NEW PICTURE S.N.C." – IMPORTO € 2.500,00 SICUR. E I.V.A. INCL.

DITTA "CML SOLAR" – IMPORTO € 2.500,00 SICUR. E I.V.A. INCL.

2. DI IMPEGNARE LA SOMMA DI € 2.500,00 IN FAVORE DELLA DITTA "MACCAGLIA S.R.L.", ONERI PER LA SICUREZZA ED I.V.A. AL 22% INCLUSA, AL CAP. 745, C.C. 240, BILANCIO ANNO 2016;
3. DI IMPEGNARE LA SOMMA DI € 2.500,00 IN FAVORE DELLA DITTA "BENDETTI MARIO", ONERI PER LA SICUREZZA ED I.V.A. AL 22% INCLUSA, AL CAP. 745, C.C. 240, BILANCIO ANNO 2016;
4. DI IMPEGNARE LA SOMMA DI € 2.500,00 IN FAVORE DELLA DITTA "THE NEW PICTURE S.N.C." ONERI PER LA SICUREZZA ED I.V.A. AL 22% INCLUSA, AL CAP. 745, C.C. 240, BILANCIO ANNO 2016;
5. DI IMPEGNARE LA SOMMA DI € 2.500,00 IN FAVORE DELLA DITTA "CML SOLAR", ONERI PER LA SICUREZZA ED I.V.A. AL 22% INCLUSA, CAP. 745, C.C. 240, BILANCIO ANNO 2016;
6. DI STABILIRE CHE IL PAGAMENTO AVVERRA' A CONCLUSIONE DEI LAVORI REGOLARMENTE ESEGUITI E DIETRO PRESENTAZIONE DI FATTURE DELLE DITTE INCARICATE, NEL RISPETTO DEI PARAMETRI PREVISTI DAL PATTO DI STABILITA';
7. DI DARE ATTO CHE LA SCADENZA DELL'OBBLIGAZIONE SI RIFERISCE ALL'ANNO 2016.

IL COORDINATORE TECNICO
P.O.(Geom. Paolo NERI)

IL DIRIGENTE
(Ing. Renato PIERDONATI)

