



# COMUNE DI TERNI

## DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 3357 del 05/12/2022

**OGGETTO: LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE DELLA COPERTURA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI MARMORE.**

**AFFIDAMENTO E IMPEGNO DELLA SPESA DI € 37.185,60.**

**CIG: ZEC38ECF1D**

---

#### ESERCIZIO 2022

Imputazione della spesa di: € 37.185,6

CAPITOLO:	448
CENTRO DI COSTO:	240
IMPEGNO:	4363/2022
CONTO FINANZIARIO	U.1.03.02.09.008

---

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

Parere favorevole come da allegato contabile

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;  
Visto il D.Lgs. n. 118/2011;  
Visto il D.Lgs. n. 165/2001;  
Visto lo statuto comunale;  
Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;  
Visto il regolamento comunale di contabilità;  
Visti i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;  
Visto il decreto prot. n. 185425/2019 di conferimento dell'incarico di dirigente del servizio;

**Premesso che:**

- con delibera di Consiglio Comunale n. 67 in data 31/05/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 68 in data 31/05/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024;
- con delibera di Giunta Comunale n. 164 in data 22/06/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2022-2024;
- da qualche tempo su parte della copertura, quella esposta verso Nord, della Scuola dell'Infanzia di Marmore è in corso un progressivo ammaloramento del manto di tegole consistente nella frantumazione delle stesse e la conseguente continua caduta dei pezzi per effetto del vento e delle piogge;
- tale situazione costituisce un concreto pericolo per la sicurezza degli utenti, per l'integrità dell'immobile e l'agibilità, in quanto le zone sottostanti sono frequentate dai bambini, dal personale e dai visitatori del Museo della Cascata, inoltre, il venir meno della funzione protettiva delle tegole, sta compromettendo la capacità di tenuta dell'impermeabilizzazione;
- risulta indispensabile sanare immediatamente la situazione sopra detta al fine di evitare danni certi e gravi per l'Amministrazione Comunale;
- vista la necessità di eseguire nei tempi più brevi i lavori urgenti di manutenzione della copertura della Scuola dell'Infanzia di Marmore per evitare danni per l'Amministrazione Comunale, si ritiene opportuno procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. n° 32/2019 "Sblocca cantieri" convertito con la L. n° 55/2019;
- l'art. 32, comma 2 del D.Lgs.50/2016 prevede che "nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";
- pertanto, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, si è proceduto, sulla base dell'importo stimato da questo Ufficio di € 35.500,00 oltre I.V.A. al 22%, a richiedere direttamente, per le vie brevi, una offerta per i lavori urgenti di manutenzione della copertura della Scuola dell'Infanzia di Marmore alla Ditta A.D.R. COSTRUZIONI S.R.L.S., considerando che la stessa non ha in corso affidamenti e, inoltre, è in possesso dei requisiti di carattere generale;

- la Ditta A.D.R. COSTRUZIONI S.R.L.S. è disponibile ad eseguire immediatamente i lavori per l'importo di € 30.480,00 oltre I.V.A. al 22% , quindi, con uno sconto di € 5.020,00 sull'importo stimato dall'Ufficio di € 35.500,00, per un importo complessivo di € 37.185,60, di cui € 6.705,60 per I.V.A. al 22%, che si ritiene congruo e conveniente per l'Amministrazione Comunale;

**Ritenuto opportuno:**

- Approvare l'esecuzione dei lavori urgenti di manutenzione della copertura della Scuola dell'Infanzia di Marmore per l'importo complessivo di € 37.185,60, inclusi oneri e costi per la sicurezza ed I.V.A. 22%;
- Affidare alla Ditta A.D.R. COSTRUZIONI S.R.L.S. (C.F. e P.IVA 01618760555 – Sede Legale: Via Pietro Mascagni, 3/E – 05110 TERNI) i lavori sopra detti;

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

Visto il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011;

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste al Cap. 448, C.C. 240 , denominato "Manutenzioni sul territorio", conto finanziario U.1.03.02.09.008 del bilancio di previsione anno 2022, sufficientemente capiente;

**Visto** l'art. 107 del Decreto Legislativo 267 del 18/08/2000;

**Tutto ciò premesso, per le motivazioni sopra espresse****D E T E R M I N A**

- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2022				
Cap./Art.	448	Descrizione	"Manutenzioni sul territorio"		
Miss./Progr.	1/5	PdC finanz.	U.1.03.02.0 9.008	Spesa non ricorr.	
Centro di costo	240			Compet. Econ.	2022
CIG	<b>ZEC38ECF1D</b>			CUP	
Creditore	A.D.R. COSTRUZIONI S.R.L.S.				
Causale	Lavori urgenti di manutenzione della copertura della Scuola dell'Infanzia di Marmore				
Modalità finan.	Fondi di Bilancio			Finanz. da FPV	
Pren. n.		Importo	€ 37.185,60	Frazionabile in 12	NO

- di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data emissione fattura	Scadenza pagamento	Importo
A fine lavoro	31/12/2022	€ 37.185,60

4) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

5) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

6) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

7) di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è il geom. Paolo Neri;

8) di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

**IL R.U.P.**  
**P.O.(Geom. Paolo NERI)**

**IL DIRIGENTE**  
**(Arch. Piero Giorgini)**

