



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 1062 del 09/04/2020

OGGETTO: Approvazione del progetto per la gestione dei servizi cimiteriali per tre anni, ai sensi dell'art. 25, co. 14 e 15 del D.Lgs. 50/2016. Esecuzione alla DGC n. 69 del 9.4.2020.

ESERCIZIO 2020

Imputazione della spesa di: € 1.442.703,5

CAPITOLO:	0700
CENTRO DI COSTO:	1201
IMPEGNO:	Prenot. varie
CONTO FINANZIARIO	U.1.03.02.99.999

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

Favorevole, dando atto che i nominativi del gruppo di lavoro verranno individuati con successivo atto.

OGGETTO: Approvazione del progetto per la gestione dei servizi cimiteriali per tre anni, ai sensi dell'art. 25, co. 14 e 15 del D.Lgs. 50/2016. Esecuzione alla DGC n. 69 del 9.4.2020.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

Il 30.6.2020 scade l'appalto per la gestione dei servizi cimiteriali.

L'appalto ha per oggetto la gestione dei servizi cimiteriali dei n. 16 Cimiteri della Città di Terni (Cimitero Urbano, Cimiteri delle frazioni di Papigno, Miranda, Piediluco (nuovo), Piediluco (vecchio), Collescipoli, Cesi, Rocca San Zenone, Collestatte, Torreorsina, Acquapalombo, Poggio Lavarino, Porzano, Cecalocco e Collelicino) e precisamente:

- Esecuzione delle operazioni cimiteriali relative alla sepoltura di feretri a mezzo di inumazione, tumulazione oltre a quelle operazioni similari e conseguenti quali esumazioni, estumulazioni, traslazioni, raccolta resti mortali, ecc., così come meglio specificato nella descrizione dei servizi da prestare all'Art. 8, lett. a) del presente Capitolato;
- Manutenzione ordinaria e pulizia dei Cimiteri comprendente tutte le prestazioni e forniture necessarie per mantenere gli stessi in condizioni ottimali di conservazione e decoro quali taglio del manto erboso, potatura di siepi e cespugli, riassetto e pulizia dei viali in ghiaietto, pulizia dei percorsi pavimentati, pulizia delle pavimentazioni dei padiglioni e riordino delle attrezzature mobili, pulizia canalette di scolo acque con relativi pozzetti di raccolta e degli scarichi delle fontanelle, pulizia dei servizi igienici, pulizia locali di servizio, tutto come meglio specificato all'Art. 8, lett. b) e c) del presente Capitolato;
- Manutenzione integrale omnicomprensiva degli impianti di illuminazione votiva presenti presso il Cimitero Urbano e i Cimiteri delle Frazioni di Papigno, Piediluco (nuovo), Collescipoli, Cesi, Rocca San Zenone, Collestatte, Torreorsina, tutto come meglio specificato all'Art. 8, lett. d) del presente Capitolato, compresi interventi di manutenzioni ordinaria urgente sugli impianti elettrici.

Il servizio viene svolto in conformità alle disposizioni contenute nel T.U. delle leggi sanitarie approvato con R.D. 27.07.1934 n. 1265 e ss.mm.ii. del Regolamento Generale di Polizia Mortuaria - approvato con D.P.R. 10.09.1990, n. 285 - e Circolare Ministero della Sanità 24.06.1993, n. 24 e s.m.i., Circolare Ministero della Sanità n. 10/1998, D.P.R. n. 254/2003 al vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria approvato con D.C.C. n. 98 del 26.10.2009 aggiornato con D.C.C. n. 293 del 7.11.2019;

In vista della suddetta scadenza, il Responsabile dell'Ufficio Gestione dei Servizi Cimiteriali, dott. Federico Nannurelli, ha redatto il progetto di servizio ai sensi dell'art. 23, co. 14 e 15 del D.Lgs. 50/2016 ed è così composto:

- Allegato A: relazione descrittiva, determinazione dei costi e quadro tecnico economico;
- Allegato B: capitolato speciale di appalto;
- Allegato C: DUVRI;
- Allegato D: schema di contratto d'appalto;
- Disciplinare di gara;
 - o Allegato 1: domanda di partecipazione;

- o Allegato 2: DGUE;
- o Allegato 3: Patto d'integrità;
- o Allegato 4: disciplinare telematico di gara;
- o Allegato 5: modulo di offerta economica.

Il suddetto progetto è stato verificato e validato dal suddetto funzionario in qualità di Responsabile Unico del Procedimento con atto prot. 38542 del 22.3.2020 e trasmesso alla S.A. ai fini della sua approvazione;

La durata del contratto d'appalto è pari a 3 anni, con facoltà dell'Amministrazione di procedere alla concessione dell'opzione prevista dall'art. 35, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 smi, concedendo ulteriori 2 anni. Negli atti di gara il RUP ha previsto che la stazione appaltante si riserva, tuttavia, l'opzione di riduzione dei servizi, o la rimodulazione proporzionale nel caso in cui dovessero essere attivate altre forme di gestione in concessione a terzi, nell'ambito degli investimenti del settore cimiteriale.

Il progetto prevede che il servizio sarà:

- appaltato mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, **con clausola sociale ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto**;
- aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016.

Tutti i servizi oggetto dell'appalto sono ad ogni effetto da considerarsi di pubblico interesse e, come tali, non potranno essere sospesi o abbandonati, tenendo conto di quanto stabilito dalla Legge n. 146 del 12.06.1990 e dal D.P.R. n. 333 del 03.08.1990, trattandosi di attività rientrante tra i servizi pubblici essenziali.

Il costo del servizio è stato così stimato:

<i>DESCRIZIONE</i>	<i>IMPORTO</i>
SERVIZI CIMITERIALI	€ 525.000,00
SERVIZI DI PULIZIA, MANTENIMENTO, DECORO PRONTI INTERVENTI E SERVIZI ATTINENTI	€ 315.000,00
SERVIZI MANUTENZIONE DEL VERDE	€ 201.000,00
SERVIZI DI MANUTENZIONE DELLA LUCE VOTIVA E PRONTI INTERVENTI SUGLI IMPIANTI ELETTRICI	€ 96.000,00
IMPORTO SERVIZI	€ 1.137.000,00
ONERI SICUREZZA	€ 26.250,00
IMPORTO TOTALE	€ 1.163.250,00

Il corrispettivo è stato determinato in modo onnicomprensivo delle prestazioni oggetto d'appalto, nella misura di € 1.137.000,00 oltre € 26.250,00 per costi della sicurezza, per un totale di € 1.163.250,00;

Nel caso fosse necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni di cui sopra da parte dell'Aggiudicatario, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione Comunale, potrà essere richiesto allo stesso un aumento o una diminuzione del servizio agli stessi patti e condizioni del contratto originario fino alla concorrenza del quinto dell'importo complessivo, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.lgs. 50/2016. In tal caso l'appaltatore non potrà far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

Nell'ambito della suddetta clausola, opera, l'opzione di riduzione dei servizi, o la rimodulazione proporzionale nel caso in cui dovessero essere attivate altre forme di gestione in concessione a terzi, nell'ambito degli investimenti del settore cimiteriale.

Il contratto di appalto potrà essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del Codice, utilizzando la somma che si renderà disponibile a seguito del ribasso d'asta, per l'esecuzione di un numero più elevato di interventi, su ordine di servizio del R.U.P. e/o del Direttore dell'esecuzione del contratto, relativamente ai seguenti servizi:

1. incremento fino al massimo del 10% delle prestazioni di servizio previste per interventi migliorativi proposti dall'appaltatore sull'oggetto delle prestazioni dell'appalto al fine di soddisfare gli interessi pubblici;
2. interventi di manutenzione ordinaria dei cimiteri e delle sue pertinenze, fino al massimo della somma di € 30.000,00 all'anno per far fronte a misure urgenti indispensabili per la migliore gestione dei servizi, da prevedere con un progetto pilota annuale sottoposto all'approvazione da parte dell'appaltatore. In tal caso i lavori verranno eseguiti applicando i prezzi contenuti nell'elenco regionale o in seguito ad analisi dei prezzi, applicando la stessa percentuale di ribasso applicata ai servizi o attraverso la determinazione delle liste della manodopera, delle forniture e dei mezzi d'opera;

Il contratto d'appalto potrà essere altresì modificato, senza una nuova procedura d'affidamento, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del Codice, nei seguenti casi: necessità di sviluppare un incremento delle misure urgenti per prestazioni collegate all'oggetto prestazionale comunque solo con efficacia alla scadenza di eventuali contratti di gestione che confliggono con il modello gestionale. Tali modifiche, pertanto, non possono alterare la natura generale del contratto;

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante;

Ai sensi dell'art. 100, comma 2, del D.lgs. 50/2016, sono state previste le clausole sociali per l'esecuzione del contratto. Il progetto di assorbimento terrà conto di quanto previsto dalle linee guida Autorità Nazionale Anticorruzione n° 13 "la disciplina delle clausole sociali" del 13/02/2019;

Il quadro economico di progetto è il seguente:

SERVIZI	IMPORTO
<i>SERVIZI CIMITERIALI</i>	€ 525.000,00

SERVIZI DI PULIZIA, MANTENIMENTO, DECORO PRONTI INTERVENTI E SERVIZI ATTINENTI	€ 315.000,00
SERVIZI MANUTENZIONE DEL VERDE	€ 201.000,00
SERVIZI DI MANUTENZIONE DELLA LUCE VOTIVA E PRONTI INTERVENTI SUGLI IMPIANTI ELETTRICI	€ 96.000,00
IMPORTO SERVIZI SOGGETTI A RIBASSO	€ 1.137.000,00
ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 26.250,00
TOTALE SERVIZI COMPRESI ONERI DELLA SICUREZZA	€ 1.163.250,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA SUI SERVIZI 22%	€ 255.915,00
INCENTIVO ART. 113 D.LGS. 50/2016 (1,80% come da reg. com.)	€ 20.938,50
ONERI DI GARA	€ 600,00
SPESE DI PUBBLICITA'	€ 2.000,00
<u>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</u>	<u>€ 279.453,50</u>
<u>TOTALE APPALTO DEL SERVIZIO PER 3 ANNI</u>	<u>€ 1.442.703,50</u>
<u>TOTALE SPESA OPZIONALE PER 2 ANNI</u>	<u>€ 961.802,33</u>
<u>TOTALE COMPLESSIVO 3+2 ANNI opzionali</u>	<u>€ 2.404.505,83</u>

Per quanto sopra premesso e considerato:

Visti gli articoli:

- 60 del D.lgs. 18/04/2016, n. 50, che disciplina le procedure aperte;
- 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Considerato che :

- il progetto ha previsto che il servizio in oggetto verrà affidato mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che ai sensi dell'articolo 51 comma 1 del D.lgs. 50/2016, l'appalto in oggetto non è suddiviso in lotti in quanto l'insieme dei servizi da affidare costituisce un'unità funzionale e prestazionale omogenea non frazionabile. L'esigenza di organizzare il servizio come previsto dal progetto è legata alla necessità di garantire un adeguato controllo attraverso un sistema unico gestionale.

VISTO il verbale di validazione del progetto del RUP dott. Federico Nannurelli, prot. 38542 del 22.3.2020;

DATO ATTO CHE il Responsabile del Procedimento di cui all'art. 4 e successivi della Legge 241/1990 è il Dott. Federico Nannurelli;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 267/00.

DETERMINA

1. Di dare esecuzione agli indirizzi approvati con DGC n.

2. Di approvare ai sensi dell'art. 23, co. 14 e 15 del D.Lgs. 50/2016 il progetto di servizio in oggetto, validato dal RUP con verbale prot. 38542 del 22.3.2020 e composto dai seguenti elaborati conservati in atti ed allegati al suddetto verbale:
 - a. Allegato A: relazione descrittiva, determinazione dei costi e quadro tecnico economico;
 - b. Allegato B: capitolato speciale di appalto;
 - c. Allegato C: DUVRI;
 - d. Allegato D: schema di contratto d'appalto;
 - e. Disciplinare di gara;
 - i. Allegato 1: domanda di partecipazione;
 - ii. Allegato 2: DGUE;
 - iii. Allegato 3: Patto d'integrità;
 - iv. Allegato 4: disciplinare telematico di gara;
 - v. Allegato 5: modulo di offerta economica.

2. Di approvare il quadro economico di spesa riferito ai tre anni dell'appalto:

3. Di prenotare la spesa complessiva del servizio per i tre anni è pari a € 1.445.030,00 al cap. 700 c.c. 1201 il cui programma di spesa connesso al progetto di servizio in relazione alla ipotetica data di avvio del servizio è il seguente:

ANNO	IMPORTO	PRENOTAZIONE IMPEGNO
2020	€ 250.953,06	1045
2021	€ 474.730,08	110
2022	€ 474.730,08	61
2023	€ 242.290,28	
Totale	€ 1.442.703,50	

4. Di dare atto che la spesa troverà copertura al cap. 700 c.c. 1201 per ogni esercizio a cui si riferisce la stessa gestione – conto finanziario U.1.03.02.99.999;
5. Di impegnare gli oneri di gara di € 600,00 a favore dell'ANAC al fine dell'acquisizione del CIG al al cap. 700 c.c. 1201 per la competenza 2020 conto finanziario - U.1.03.02.99.999 – imp. 1045 sub. ____;
6. Di demandare al RUP e all'Ufficio Centrale Appalti della Direzione Affari Generali ed Istituzionali di attivare le conseguenti procedure finalizzate alla gestione della gara di appalto di rilevanza comunitaria, secondo quanto verrà definito dalla sopracitata determinazione a contrarre.

IL DIRIGENTE

Arch. Piero Giorgini

